

COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

ARPA SICILIA - Palermo (PA) – Progetto di riqualificazione e attuazione del Centro di Eccellenza per la Sostenibilità ambientale, della Salute dell'Uomo e della Biodiversità, presso il complesso Roosevelt in località Addaura II Stralcio a valere sull'Asse1 Azione 1.1.1 – del Programma Operativo Complementare – P.O.C. Sicilia 2014/2020 - CUP: E75E24000110002 - CIG B652CFEE6A.

1. Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:

Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana. Sede Legale: Piazza Ignazio Florio n. 24, 90139 Palermo - Segreteria tel. 091.9768705 - e-mail: info@ucomidrogeosicilia.it - sito web: www.ucomidrogeosicilia.it.

2. Procedura di aggiudicazione prescelta:

Procedura aperta, così come definita dall'art. 3, comma 1, lettera f) dell'allegato I.1 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (nel seguito "Codice"), nel rispetto di quanto previsto dall'art. 71 del Codice, in esecuzione del Decreto del Direttore Generale dell'Arpa n. 168 del 31/03/2025.

3. Appalti pubblici di servizi:

Affidamento dell'appalto di lavori di cui all'intervento identificato come: Progetto di riqualificazione e attuazione del Centro di Eccellenza per la Sostenibilità ambientale, della Salute dell'Uomo e della Biodiversità, presso il complesso Roosevelt in località Addaura II Stralcio a valere sull'Asse1 Azione 1.1.1 – del Programma Operativo Complementare – P.O.C. Sicilia 2014/2020 - CUP: E75E24000110002 - CIG B652CFEE6A.

4. Importo dei lavori a base d'asta:

Importo per lavori a base di gara	€ 10.168.359,77
Importo per lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 9.808.597,41
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 359.762,36
eventuale incremento ex art. 120 del D.Lgs n.36/2023	€ 2.033.671,95
Importo CIG	€ 12.202.031,72

5. Data Decreto di Aggiudicazione:

9 SET. 2025

6. Criteri di aggiudicazione dell'appalto:

Criterio di aggiudicazione con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 del codice.

7. Termine fissato dal bando di gara per la presentazione delle buste:

Termine per la presentazione delle buste per via telematica nella sezione GARE del sito web https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ucomidrogeosicilia è stato fissato entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 12/05/2024.

COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

8. Data apertura buste:

Seduta pubblica telematica fissata, a seguito di comunicazione inviata ai concorrenti tramite piattaforma telematica, giorno 15/05/2025 alle ore 10:00.

9. Data valutazione offerte:

Sedute di gara tenutesi il 15/05/2025, il 22/05/2025, il 27/05/2025, il 06/06/2025, il 02/07/2025, il 03/07/2025, il 04/08/2025, in seduta pubblica, e il 01/08/2025 in seduta riservata (giusti Verbali di gara dal n.1 al n.8).

10. Operatori Economici partecipanti:

Sono pervenute per via telematica, entro il termine fissato a pena di esclusione, n. 16 plichi, da parte dell'operatore economico che segue (elencato come da presentazione dell'offerta in piattaforma):

N.	Ragione sociale	Partita iva	Data - ora caricamento
1	GANGI IMPIANTI SRL	5738830826	07/05/2025 10:46
2	CO.SAN. S.R.L.	5089270820	08/05/2025 12:08
3	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA CONSCOOP	140990409	09/05/2025 11:52
4	GIADA COSTRUZIONI SRL	5874170821	09/05/2025 17:15
5	I.CO.SER. S.R.L.	5840560824	09/05/2025 20:05
6	CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A.R.L.	1861060760	10/05/2025 10:20
7	PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL	144390820	10/05/2025 13:35
8	DAMIGA SRL	2379180819	10/05/2025 16:10
9	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	3811731201	11/05/2025 16:28
10	GE.DI. GROUP SPA	8406920721	12/05/2025 08:54
11	CONSORZIO STABILE ENERGOS	11569400010	12/05/2025 09:36
12	CA.TI.FRA. S.R.L.	1825880832	12/05/2025 11:08
13	IMPRESALV SRL	2706000847	12/05/2025 11:08
14	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	3530851207	12/05/2025 11:12
15	CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A.	966060378	12/05/2025 11:27
16	RECO SRL	7076161210	12/05/2025 11:35

11. Esclusioni:

- Non ci sono esclusioni.

12. Aggiudicazione:

GRADUATORIA DEFINITIVA			
CONCORRENTI	Punteggio Complessivo	Ribasso offerto %	Posiz.ne

COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

COSTITUENDA A.T.I.: - IMPRESALV S.R.L. (mandataria) - SINCOL S.R.L. (mandante)	89,1850	18,0000	1°
COSTITUENDO A.T.I.: - I.CO.SER. S.R.L. (mandataria) - I.CO.R.ED. S.R.L. (mandante) - ALMEIDA S.R.L. (mandante)	88,8650	18,0000	2°
COSTITUENDO A.T.I.: - CO.SAN. S.R.L. (mandataria) - S.E.C.A.P. S.P.A. (mandante) - G.R.V. COSTRUZIONI E RESTUARI S.R.L. (mandante)	88,4759	25,8140	3°
SINGOLA: - GE.DI. GROUP S.P.A.	86,4463	21,9800	4°
COSTITUENDA A.T.I.: - RECO S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE INTESA (consorzio - mandante) - GRAMMA S.R.L. (consorziata indicata) - EDILIZIA FASULO S.R.L. (consorziata indicata) - M.G.R. S.R.L. (consorziata indicata)	85,5033	22,6900	5°
COSTITUENDO A.T.I.: - DAMIGA S.R.L. (mandataria) - MONASTERI GIUSEPPE CORRADO (mandante)	85,3000	33,3333	6°
COSTITUENDA A.T.I.: - CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (consorzio - mandataria) - EDILAP SOC. COOP. (consorziata indicata) - COSPIN S.R.L. (mandante)	84,6039	25,6730	7°
COSTITUENDO A.T.I.: - PISCIOTTA COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) - UNYON CONSORZIO STABILE SCARL (mandante)	80,7706	22,4780	8°
SINGOLA: - ACREIDE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. (consorzio) - SPADA COSTRUZIONI S.R.L. (consorziata esecutrice - ausiliaria) - CAVARRA VINCENZO S.R.L. (consorziata esecutrice) - APSER INGEGNERIA S.R.L. (consorziata esecutrice - ausiliata) - A.R. IMPIANTI S.R.L. (consorziata esecutrice) - LSA PROGETTO E COSTRUZIONE S.R.L. (cooptata)	78,0290	15,1240	9°
SINGOLA: - CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS. COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA in sigla "CONSCOOP" (consorzio) - C.A.E.C. SOCIETA' COOPERATIVA (consorzio indicata dalla CONSCOOP) - FI.MI. S.R.L. (consorziata esecutrice della C.A.E.C.) - OPERA S.R.L. (consorziata esecutrice della C.A.E.C.) - GLF COSTRUZIONI E PROGETTAZIONI S.R.L. (consorziata esecutrice della C.A.E.C.)	77,9817	25,1250	10°
SINGOLA: - CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (consorzio) - EMMA LAVORI SOC. COOP. (consorziata indicata) - ASSOCIAZIONE COOPERATIVA MURATORI E AFFINI RAVENNA SOC. COOP. P.A. in sigla A.C.M.A.R. (consorziata indicata)	74,0195	23,3300	11°

COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

COSTITUENDO A.T.I.: - GANGI IMPIANTI S.R.L. (mandataria) - IMPREGIDA S.R.L. (mandante)	73,4786	26,8513	12°
COSTITUENDO A.T.I.: - CONSORZIO STABILE ENERGOS (mandataria) - GRUPPO EUROSERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA (mandante) - PFE SPA (mandante)	71,5695	13,6908	13°
COSTITUENDO A.T.I.: - CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A.R.L. (consorzio - mandataria) - S.I.C.EF. S.R.L. (consorzziata indicata) - L. & D. RESTAURI S.R.L. (mandante) - ELETTROCoSTRUZIONI S.R.L. SOC. BENEFIT (cooptata)	70,7401	25,6900	14°
COSTITUENDO A.T.I.: - GIADA CoSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) - SLY SOLUTION S.R.L. (mandante) - TECNO LAVORI S.R.L. (mandante)	67,5007	18,5000	15°
COSTITUENDO A.T.I.: - CA.TI.FRA. S.R.L. (mandataria) - DB CoSTRUZIONI S.R.L. (mandante)	66,7417	23,5800	16°

13. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:

COSTITUENDA A.T.I.: IMPRESALV S.R.L. (mandataria) - SINCOL S.R.L. (mandante), con sede legale della mandataria in Favara, prov AG, Via Simone Corleo, n° 7, c.a.p. 92026, codice fiscale n. 02706000847 e partita IVA n. 02706000847, pec: impresalv@arubapec.it, che ha offerto un ribasso economico del 18,0000 % (diciotto/0000%), ed ha ottenuto un punteggio totale pari a 89,1850.

14. Prezzo o gamma di prezzi offerti:

Ribasso dal 13,6908% al 33,3333%.

15. Valore dell'offerta con cui è stato aggiudicato l'appalto:

In ragione del ribasso economico del 18,0000 % (diciotto/0000%), l'appalto viene aggiudicato per un importo complessivo di € 8.402.812,24, al netto dell'I.V.A., di cui € 8.043.049,88 per lavori ed € 359.762,36 per oneri della sicurezza non soggetta a ribasso.

16. Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti:

Potranno essere richiesti al Commissario di Governo esclusivamente all'indirizzo PEC: appalti@pec.ucomidrogeosicilia.it.

17. Responsabile Unico del Progetto:

Arch. Angela Gullo