



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

**AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI**

**PA 34269 PALERMO (già PSPA\_86 LOTTO B)** - *“Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti le aree urbane di Vergine Maria e Addaura* - Patto per lo sviluppo della Città di Palermo - POC - Codice Rendis19IRB86/G1 - Codice Caronte SI\_1\_34269 - **CUP MASTER: D77B04000320001.**

**CUP lotto B: D77B04000340001 – CIG: A0446FEE8A.**

**1. Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:**

Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana. Sede Legale: Piazza Ignazio Florio n. 24, 90139 Palermo - Segreteria tel. 091.9768705 - e-mail: [info@ucomidrogeosicilia.it](mailto:info@ucomidrogeosicilia.it) - sito web: [www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it).

**2. Procedura di aggiudicazione prescelta:**

Procedura aperta, così come definita dall'art. 3, comma 1, lettera f) dell'allegato I.1 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (nel seguito “Codice”), nel rispetto di quanto previsto dall'art. 71 del Codice, in esecuzione del **Decreto a Contrarre n. 2210 del 27/12/2023.**

**3. Appalti pubblici di lavori:**

Affidamento dell'Appalto di lavori relativi all'intervento denominato: *“Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti le aree urbane di Vergine Maria e Addaura* – Patto per lo sviluppo della Città di Palermo - Codice Rendis19IRB86/G1 - POC - Codice Caronte SI\_1\_34269 - **CUP MASTER: D77B04000320001 - CUP lotto B: D77B04000340001 - CIG: A0446FEE8A.**

**4. Importo dei lavori a base d'asta:**

Importo per lavori a base di gara	<b>€ 7.142.859,43</b>
Importo per lavori soggetto a ribasso d'asta	<b>€ 5.669.455,22</b>
Costo della manodopera non soggetta a ribasso	<b>€ 1.371.807,71</b>
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<b>€ 101.596,50</b>

**5. Data Decreto di Aggiudicazione:**

17/10/2024

**6. Criteri di aggiudicazione dell'appalto:**

criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo**, ai sensi dell'art. 108 del Codice;

**7. Termine fissato dal bando di gara per la presentazione delle buste:**

Termine per la presentazione delle buste per via telematica nella sezione GARE del sito web [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_ucomidrogeosicilia](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ucomidrogeosicilia) è stato fissato entro e non oltre le 13:00 del giorno 19/02/2024.



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

**8. Data apertura buste:**

Seduta pubblica telematica fissata, a seguito di comunicazione inviata ai concorrenti tramite piattaforma telematica, il 13/03/2024 alle ore 09:30.

**9. Data valutazione offerte:**

Sedute pubbliche e riservate di gara tenutesi dal 13/03/2023 al 18/09/2024 (giusti Verbali di Gara dal n.1 al n.11).

**10. Operatori Economici partecipanti:**

Sono pervenute per via telematica, entro il termine fissato a pena di esclusione, **n. 12 plichi**, da parte dell'operatore economico che segue (elencato come da presentazione dell'offerta in piattaforma):

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	DATA - ORA CARICAMENTO
1	D'AGARO S.R.L.	01409940309	14/02/2024 12:10
2	S.A.CO.S.E.M. SRL	03573420639	15/02/2024 14:02
3	CADORE ASFALTI SRL A SOCIO UNICO	00686360256	15/02/2024 14:22
4	GHELLER S.P.A.	02230600245	16/02/2024 15:45
5	EREDI GERACI SALVATORE SRL	01427670854	16/02/2024 16:06
6	CONSORZIO TRIVENETO ROCCIATORI SCARL	00586730251	16/02/2024 16:32
7	SIRIANNI SRL	02712470794	16/02/2024 17:05
8	VALORI SCARL CONSORZIO STABILE	08066951008	16/02/2024 18:13
9	M.S. COSTRUZIONI S.R.L.	09140311003	17/02/2024 13:07
10	SCUTIERI COSTRUZIONI S.R.L.	02279490797	19/02/2024 09:51
11	MI.CO.SRL	01418060859	19/02/2024 10:46
12	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.AR.L.	03661100242	19/02/2024 11:07

**11. Esclusioni:**

Non ci sono esclusioni.

**12. Graduatoria finale:**

GRADUATORIA DEFINITIVA			
Concorrente	Ribasso offerto %	Punteggio Finale	Posizione
<b>COST. A.T.I.: CONSORZIO TRIVENETO ROCCIATORI S.C.AR.L. (mandataria) - ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - CONSOLIDAMENTI SPECIALI S.R.L. (mandante)</b>	<b>30,0270</b>	<b>92,9004</b>	<b>1°</b>
COST. A.T.I.: GHELLER S.P.A. (mandataria) - FOX S.R.L. (mandante)	34,1700	89,9308	2°



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

COST. A.T.I.: EREDI GERACI SALVATORE S.R.L. (mandataria) - CONSORES S.R.L. (mandante) - CONSORZIO STABILE LAVORI ALPINISTICI E MANUTENZIONI S.R.L. IN SIGLA "CAM S.R.L." (mandante) (consorziate esecutrici: ALTA QUOTA S.R.L. - EUROROCK S.R.L. - GEO ROCK S.R.L.) - CA.TI.FRA. S.R.L. (cooptata) - FAMMA S.R.L. (cooptata)	30,0843	87,3510	3°
COST. A.T.I.: MI. CO. S.R.L. (mandataria) - GEOVERTICAL S.R.L. (mandante)	28,6235	84,7416	4°
S.A.CO.S.E.M. S.R.L.	20,1130	84,0125	5°
COST. A.T.I.: SCUTIERI COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) - MORETTI QUINTILIO S.R.L. (mandante)	32,0700	83,3204	6°
COST. A.T.I.: D'AGARO S.R.L. (mandataria) - DEMA S.R.L. A SOCIO UNICO (mandante) - NAUROCK S.R.L. (mandante)	35,1620	82,6000	7°
VALORI S.C.AR.L. (consorziate esecutrici: EMMECCI S.R.L. - ECOVAL S.R.L.)	20,8000	80,9199	8°
COST. A.T.I.: SIRIANNI S.R.L. (mandataria) - TISS INGEGNERIA S.R.L. (mandante)	30,1900	78,1774	9°
COST. A.T.I.: CADORE ASFALTI S.R.L. A SOCIO UNICO (mandataria) - DOLOMITI ROCCE S.R.L. (mandante)	30,2340	77,0909	10°
COST. A.T.I.: CONSORZIO STABILE BUILD S.C.AR.L. (mandataria) (consorziate esecutrici: COSTRUIRE S.R.L.) - R.B.F. S.R.L. (mandante) - S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L. (cooptata)	20,0000	63,5272	11°
COST. A.T.I.: M.S. COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) - ROCK AND RIVER S.R.L. (mandante)	20,5000	62,3064	12°

**13. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:**

**COST. A.T.I.: CONSORZIO TRIVENETO ROCCIATORI S.C.AR.L. (mandataria) - ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - CONSOLIDAMENTI SPECIALI S.R.L. (mandante)**, con sede legale della mandataria nel Comune di Fonzaso, prov. (BL), Via Fenadora n.14, c.a.p. 32030, C.F. e P. IVA 00586730251, pec: [ctr.pec@legalmail.it](mailto:ctr.pec@legalmail.it), che ha ottenuto un punteggio finale pari a **92,9004** ed ha offerto un ribasso economico del **30,0270% (trenta/0270%)**.

**14. Prezzo o gamma di prezzi offerti:**

Ribassi dal 20,0000% al 35,1620%.

**15. Valore dell'offerta con cui è stato aggiudicato l'appalto:**

In ragione del ribasso economico del **30,0270% (trenta/0270%)**, l'appalto integrato viene aggiudicato per un importo di **€ 5.440.492,11** al netto dell'I.V.A., di cui: **€ 3.967.087,90** per lavori, **€ 101.596,50** per oneri di sicurezza, ed **€ 1.371.807,71** relativi al costo della manodopera non soggetta a ribasso.



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

**16. Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti:**

Potranno essere richiesti al Commissario di Governo esclusivamente all'indirizzo PEC:  
[appalti@pec.ucomidrogeosicilia.it](mailto:appalti@pec.ucomidrogeosicilia.it).

**17. Responsabile del Procedimento:**

Arch. Giovanni Piero Di Magro.