



COMMISSARIO di GOVERNO
Per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

DECRETO n. 657 del 22/4/2022

Oggetto: Patto per il SUD - ME_17655 Capo d'Orlando "Mitigazione del rischio idrogeologico a sud del promontorio del Capo" - Codice Caronte SI_1_17655 - Codice RENDIS 19IRB22/G1 - Codice CUP J19D16005070001

Pagamento acconto pari al 80% dell'indennità di esproprio e di occupazione temporanea.

IL SOGGETTO ATTUATORE

- Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi" ed in particolare l'art. 15 che attribuisce alle Pubbliche Amministrazioni la facoltà di concludere accordi tra loro per lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- Visto** l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11/08/2014, n. 116 ed in particolare i commi 1 con il quale sono assegnate ai Presidenti della Regioni le funzioni di Commissari straordinari delegati contro il dissesto idrogeologico, 2-ter con il quale viene individuata la figura del Soggetto Attuatore, nonché 4, 5 e 6 recanti misure straordinarie per accelerare l'utilizzo delle risorse e l'esecuzione degli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico;
- Visti** l'art. 7, comma 2 e l'art. 9, comma 2 del decreto legge 12/09/2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164, recanti norme di accelerazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico;
- Vista** la legge 11 settembre 2020, n. 120, "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", ed in particolare l'art. 9 "Misure di accelerazione degli interventi infrastrutturali";
- Vista** la legge 29 luglio 2021, n. 108, "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 settembre 2021, recante "Aggiornamento dei criteri, delle modalità e dell'entità delle risorse destinate al finanziamento degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico", in attuazione dell'art. 10, comma 11, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni con legge 11 agosto 2014, n. 116;
- il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 570 del 15 settembre 2017, con il quale, tra l'altro, è stato nominato Soggetto Attuatore - in attuazione del suddetto comma 2/ter dell'art. 10 della L. 116 del 11 agosto 2014 - il dottore Maurizio Croce, per il sollecito espletamento delle procedure relative alla

realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico da effettuarsi nella Regione Siciliana;

- Vista** la legge n. 205 del 27/12/2017 "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020*" art. 1, comma 512 che prevede "*Le risorse destinate dai Patti per lo sviluppo stipulati con gli enti territoriali al finanziamento, mediante apposite delibere del CIPE, degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico e degli interventi infrastrutturali necessari a risolvere situazioni di pericolo connesse alla viabilità provinciale e comunale, ai collegamenti con le aree interne e ai presidi di protezione civile (cosiddette «vie di fuga») confluiscono direttamente nella contabilità speciale dei presidenti delle regioni in qualità di commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, che assicurano l'attuazione degli interventi con i compiti, le modalità e i poteri di cui all'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116*";
- Visto** il Regolamento (UE) 17 Dicembre 2013 n. 1303 recante disposizioni generali e comuni sul FESR, sul FSE e sul Fondo di coesione, sul FEOGA e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca;
- Vista** la Delibera CIPE n. 10 del 28/01/2015 "*Definizione dei criteri di cofinanziamento pubblico nazionale dei programmi europei per il periodo di programmazione 2014/2020 e relativo monitoraggio. Programmazione degli interventi Complementari di cui all' art. 1 comma 242 della Legge 147/2013 previsti nell' Accordo di partenariato 2014-2020*";
- Vista** la Delibera CIPE n. 25 del 10/08/2016 recante "*Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020. Aree Tematiche nazionali e Obiettivi Strategici - ripartizione ai sensi dell'art. 1, comma 703, lettere b) e c) della legge n. 190/2014*", con la quale viene disposta la ripartizione della dotazione finanziaria FSC 2014/2020 tra le diverse aree tematiche;
- Visto** l'accreditamento delle somme sulla contabilità speciale n. 5447 intestata al Commissario Straordinario Delegato e istituita c/o la Sezione 515/Palermo, finalizzato all'attuazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico;
- Vista** la Delibera CIPE n. 26 del 10 agosto 2016 "*Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 - Piano per il Mezzogiorno - Assegnazione Risorse*", con la quale è stato approvato il piano di investimenti per il rilancio del Mezzogiorno, per interventi da realizzarsi, insieme alle risorse comunitarie, nelle Regioni e nelle Città metropolitane del Mezzogiorno mediante appositi Accordi inter-istituzionali denominati "*Patti per il Sud*";
- Vista** la Delibera CIPE n. 26 del 28/02/2018 recante "*Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 - Piano per il Mezzogiorno - Ridefinizione del quadro finanziario e programmatico complessivo*", con la quale è stato approvato il quadro finanziario aggiornato della ripartizione delle risorse FSC 2014-2020 tra le aree tematiche di interesse individuate dalla sopracitata Delibera n. 25/2016 ed esteso all'anno 2025 il limite temporale dell'articolazione finanziaria delle programmazioni del FSC 2014-2020, in luogo del precedente limite riferito all'anno 2023. Per le medesime programmazioni viene altresì stabilito al 31 dicembre 2021 il termine per l'assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti, in luogo del 31 dicembre 2019 già stabilito dalle precedenti delibere n. 25 e n. 26 del 2016, sopra citate;
- Vista** la Circolare n. 1 del 05/05/2017 del Ministro per la Coesione Territoriale e il Mezzogiorno recante "*Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 - Adempimenti delibere CIPE n. 25 e 26 del 10 agosto 2016. Piani operativi/Piani stralcio e Patti per lo sviluppo. Governance, modifiche e riprogrammazioni di risorse, revoche, disposizioni finanziarie*";
- Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 301 del 10 settembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di "*Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana*", unitamente ai prospetti allegato "A" e allegato "B" contenenti l'identificazione degli interventi prioritari, l'importo complessivo, le risorse finanziarie previste per la loro attuazione e gli obiettivi da conseguire entro il 2017;
- Visto** il "*Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana*" sottoscritto in data 10 settembre 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Siciliana finalizzato allo sviluppo, produttivo e



occupazionale, alla sostenibilità ambientale e alla sicurezza del territorio;

- Viste** le Deliberazioni di Giunta Regionale n. 358/2016, n. 20/2017, n. 29/2017, n. 302/2017, n. 366/2017, n. 438/2017, n. 200/2018, n. 289/2018, n. 381/2018, n. 399/2018, n. 400/2018, n. 2/2019, n. 3/2019, n. 283/2019, n. 384/2019, n. 329/2020, n. 541/2020 e n. 13/2021 con le quali sono state apportate modifiche ed integrazioni alla sopracitata delibera n. 301/2016;
- Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 411 del 13 dicembre 2016 con la quale sono state attribuite al Presidente della Regione - nella qualità di Commissario del Governo contro il dissesto idrogeologico della Regione Siciliana *ex lege* 164/2014 – la competenza alla gestione, monitoraggio e controllo dei fondi previsti dal citato Patto per il Sud per l'attuazione degli interventi strategici contro il dissesto idrogeologico;
- Visto** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 169 del 21 aprile 2017 con la quale, in conformità alla nota dell'Assessore Regionale per il Territorio e l'Ambiente prot. n. 2669/gab del 20 aprile 2017, è stata modificata la Deliberazione n. 55 del 31 gennaio 2017, individuando il Dipartimento regionale dell'Ambiente quale Centro di Responsabilità (C.d.R.) relativamente al sistema di monitoraggio e controllo SI.GE.CO. e il Presidente della Regione, in qualità di Commissario del Governo contro il dissesto idrogeologico, quale Organismo Intermedio, ai sensi dell'art. 123, punto 7, del Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo nell'ambito *"Patto per il Sud, area tematica 'Ambiente', obiettivo strategico 'Dissesto idrogeologico'"*;
- Visto** la Delibera di Giunta Regionale n. 198 del 18 maggio 2017, con la quale è stato approvato il documento *"Fondo Sviluppo e Coesione 2014 - 2020 - Patto per il Sud - Descrizione del Sistema di gestione e controllo (SI.GE.CO.) Versione maggio 2017"*;
- Vista** la Delibera di Giunta Regionale n. 384 del 12 settembre 2017 con la quale è stato approvato il Piano di Rafforzamento dell'Ufficio del Commissario di Governo contro il Dissesto Idrogeologico nella Regione Siciliana;
- Vista** la Delibera della Giunta Regionale n. 16 del 3 gennaio 2019: *"Patto per il SUD – Regione Sicilia. Area Tematica 'Ambiente' obiettivo strategico 'Dissesto idrogeologico'. Aggiornamento del sistema SI.GE.CO."* che ha individuato il Commissario contro il Dissesto Idrogeologico della Regione Siciliana quale C.d.R. per l'attuazione degli interventi del Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana dell'area tematica ambiente, per il settore del dissesto idrogeologico;
- Vista** la Delibera della Giunta Regionale n. 294 del 8 agosto 2019 con la quale è stato approvato il documento *"Fondo Sviluppo e Coesione 2014/2020. Patto per il SUD - Regione Siciliana - Sistema di controllo (SI.GE.CO.). Versione giugno 2019"*;
- Visto** il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 *"Norme in materia ambientale"* e ss.mm.ii.;
- Vista** la Direttiva 2007/60/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 ottobre 2007 relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni;
- Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» nelle parti ancora vigenti"*;
- Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016);
- Visto** il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 *"Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"* (G.U. Serie Generale n. 103 del 5 maggio 2017- aprile 2016- Suppl. Ordinario n. 22);
- Visto** la legge 14 giugno 2019, n. 55 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di*



eventi sismici" (G.U. n. 140 del 17 giugno 2019);

Visto il decreto legge n. 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. "*decreto semplificazioni*"), convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", che contiene al Titolo I, Capo I, negli articoli dall'1 al 9, la "*Semplificazioni in materia di contratti pubblici*" in deroga al decreto legislativo 18/04/2016, n. 50;

Visto il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 (c.d. "*decreto semplificazioni bis*"), convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", che contiene nella seconda parte, il Titolo IV – Contratti Pubblici (artt. 47 – 56), in deroga al decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 e in via transitoria fino al 30 giugno 2023;

Considerati i tempi di attuazione previsti dalla delibera CIPE n. 26/2018;

Visto il parere del 15/04/2011 reso dal Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza del Consiglio dei Ministri, che ha confermato che il Commissario Straordinario, organo dello Stato non rientra tra le amministrazioni elencate nell'art. 2, comma 2, della Legge Regionale n. 109/94 e pertanto "*deve intendersi applicabile il D.Lgs. n. 163/2006 codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e dal relativo Regolamento di attuazione e di esecuzione DPR 5 ottobre 2010 n. 207 agli appalti di lavori pubblici, relativi alle iniziative previste dell'Accordo di Programma del 30 marzo 2010, avente ad oggetto la programmazione ed il finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana*";

Considerato che il sopra citato parere del 15/04/2011 del Dipartimento della Protezione Civile è applicabile anche al Codice che ha sostituito la L. n. 109/1994 ed il D.Lgs. n. 163/2006;

Vista la Legge 29 luglio 2021, n. 108, "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", con la quale "*I commissari straordinari per le attività di contrasto e mitigazione del dissesto idrogeologico e gli interventi di difesa del suolo, comunque denominati, di seguito denominati: "commissari di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico" o "commissari di Governo", esercitano le competenze sugli interventi relativi al contrasto del dissesto idrogeologico indipendentemente dalla fonte di finanziamento.*"

Viste Linee guida ANAC n. 1 di attuazione del Codice, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 973 del 14 settembre 2016 ed aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;

Viste Linee guida ANAC n. 3 di attuazione del Codice, recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

Viste Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del Codice, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 dell'1 marzo 2018 e con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

Considerato che il progetto individuato con codice interno ME_17655 Capo d'Orlando "*Mitigazione del rischio idrogeologico a sud del promontorio del Capo*" - Codice Caronte SI_1_17655 è tra quelli individuati dalla Delibera di Giunta Regionale n. 366 del 31.08.2017 concernente "*Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana*";



- Visto** il decreto n.322 del 06/06/2017 con cui, nell'ambito dei lavori in oggetto, l'Arch. Mario Sidoti Migliore, già nominato con Determina n. 400 del 10/04/2017, è stato confermato quale Responsabile Unico del Procedimento;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 818 dell'11/05/2020 con il quale, nell'ambito dell'intervento in oggetto, è stato approvato, in linea amministrativa il progetto esecutivo con il relativo quadro economico, finanziando, pertanto, l'importo complessivo di € 2.430.000,00;
- Vista** la nota prot. 4273 del 16/09/2020 con la quale lo scrivente ufficio, ai sensi dell'art. 32 comma 8 e in ottemperanza al decreto Legge n.76/2020 convertito in Legge 11 settembre 2020 n.120, stante l'urgenza e l'indifferibilità di attuazione dell'intervento in oggetto, ha richiesto al Rup di procedere alla consegna dei Lavori in via d'urgenza;
- Visto** il Verbale di Consegna in via d'urgenza dei Lavori redatto dal D.L. in data 25/09/2020, firmato dalla Ditta appaltatrice e dal RUP, acquisito agli atti in data 29 settembre 2020 con prot. n. 4462, in cui, in considerazione dei 365 giorni naturali e consecutivi utili per le Lavorazioni, così come stabilito nel CSA, è stata fissata quale data di ultimazione degli stessi il 25 settembre aprile 2021;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 1975 del 02/11/2020, con cui, nell'ambito dell'intervento individuato con codice interno **ME_17655 Capo d'Orlando "Mitigazione del rischio idrogeologico a sud del promontorio del Capo"** - Codice Caronte SI_1_17655, si è disposta l'aggiudicazione efficace dell'appalto dei Lavori in favore dell'operatore economico **MEDI APPALTI S.r.l.**, con un ribasso percentuale del **28,6440%**, offerto dal suddetto operatore, corrispondenti ad € 1.147.926,99 al netto dell'I.V.A., di cui € 1.132.071,92 per lavori ed € 15.855,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Visto** il verbale di sospensione dei Lavori redatto dal D.L. in data 14/12/2020, sottoscritto dall'impresa appaltatrice e vistato da RUP, acquisito agli atti in data 6 maggio 2021 con prot. n. 5652;
- Visto** il contratto per l'affidamento dell'appalto dei Lavori in oggetto, sottoscritto in Palermo in data 22 dicembre 2020, rep. n. 465/2020, tra il Soggetto Attuatore e l'operatore economico **MEDI APPALTI S.r.l.**, registrato in pari data presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo 2, al n. 34191- serie 1T;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 186 del 27/01/2021, con cui, è stato approvato il contratto di cui sopra e, conseguentemente, a seguito del ribasso d'asta, è stato rimodulato il seguente quadro economico dell'intervento per un importo complessivo pari ad € 1.868.182,38, e, al contempo, tenuto conto di quanto già impegnato nella fase precedente la stipula del contratto pari ad € 10.383,34, è stato impegnato l'importo complessivo di € 1.857.799,04:

QUADRO ECONOMICO			
A	Lavori		
A.1	Lavori al lordo	€ 1.602.367,66	
A.2	Oneri speciali di sicurezza	€ 15.855,07	
A.3	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 1.586.512,59	
	Importo del ribasso (28,6440%)	€ 454.440,67	
	Lavori al netto del ribasso	€ 1.132.071,92	
	Oneri speciali di sicurezza	€ 15.855,07	
	Totale lavori al netto del ribasso compreso oneri		€ 1.147.926,99
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA 22% SUI LAVORI	€ 252.543,94	
B.2	Indagini geognostiche, prove di laboratorio e geotecniche compresi oneri ed IVA 22% (affidamento da rimborsare al Comune a consuntivo)	€ 28.098,99	
B.3	Studio geologico per progetto esecutivo compreso oneri ed IVA 22% (affidamento da rimborsare al Comune a consuntivo)	€ 30.009,00	

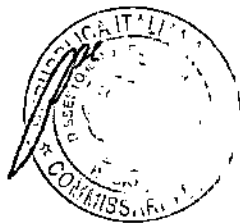
B.4	Competenze direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (affidamento da rimborsare al Comune a consuntivo) comprensivo di oneri ed IVA	€ 90.456,22	
B.5	Collaudo statico comprensivo di oneri ed IVA	€ 23.588,57	
B.6	Collaudo amministrativo comprensivo di oneri ed IVA	€ 14.358,13	
B.7	Incentivi per funzioni tecniche e per la programmazione (art.11 D.Lgs. 50/2016) di cui €10383,34 impegnati con decreto 2445/2020	€ 32.047,35	
B.8	Assicurazioni e spese attinenti (RUP, progettisti, ecc.)	€ 8.000,00	
B.9	Oneri conferimento a discarica IVA compresa	€ 20.000,00	
B.10	Procedure espropriative (atti ed indennità)	€ 132.000,00	
B.11	contributo ANAC	€ 600,00	
B.12	Monitoraggio dell'opera compresa IVA	€ 22.000,00	
B.13	Imprevisti e/o lavori in economia (< 10% di A.1)	€ 66.553,20	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			€ 720.255,40
TOTALE (A+B)			€ 1.868.182,39

Visto il Verbale di ripresa dei lavori del 29.03.2021, redatto dal D.L. firmato dalla ditta esecutrice e vistato dal RUP, acquisito agli atti in data 6 maggio 2021 con prot. n.5652, con il quale in considerazione dei 105 giorni di sospensione è stata fissata quale nuova data di ultimazione dei Lavori l'otto gennaio 2022;

Visto il piano particellare di esproprio, allegato al progetto esecutivo, acquisito agli atti in data 21/05/2020 con prot. n. 4493;

Vista la nota del 04/10/2021, acquisita agli atti in pari data con prot. n. 11978, con la quale il RUP ha trasmesso:

- la convenzione di cessione volontaria degli immobili, sottoscritta in data 20/11/2020 tra il Comune di Capo d'Orlando e la sig.ra Maria Sarina Venuta, nata a Piraino il 18/04/55, relativa ai terreni distinti in Catasto del Comune di Capo d'Orlando al foglio n. 3, particelle n. 1531, n. 540, n. 541, n. 608, n. 671, con obbligo, da parte del Comune, di corrispondere la relativa indennità di espropriazione;
- la convenzione di cessione volontaria degli immobili, sottoscritta in data 23/11/2020 tra il Comune di Capo d'Orlando e i signori Donatella Damiano, nata a Capo d'Orlando il 30/09/57, Luciana Damiano, nata a Capo d'Orlando il 12/09/56, e Lidia Forzano, nata a San Piero Patti il 24/10/31, relativa ai terreni distinti in Catasto del Comune di Capo d'Orlando al foglio n. 3, particelle n. 659, n. 661, n. 663, n. 746, con obbligo, da parte del Comune, di corrispondere la relativa indennità di espropriazione;
- la convenzione di cessione volontaria degli immobili, sottoscritta in data 23/11/2020 tra il Comune di Capo d'Orlando e i signori Michele Emanuele, nato a Sant'Agata Militello il 09/11/75, e Elisa Mastrantonio, nata a Portogruaro il 27/03/73, relativa ai terreni distinti in Catasto del Comune di Capo d'Orlando al foglio n. 3, particelle n. 669 e n. 672, con obbligo, da parte del Comune, di corrispondere la relativa indennità di espropriazione;
- la convenzione di cessione volontaria dell'occupazione temporanea degli immobili, sottoscritta in data 22/12/2020 tra il Comune di Capo d'Orlando e i signori Salvatore Ingrassia, nato a Canicattì il 19/02/39, intervenuto anche in nome e per conto degli altri comproprietari Concetta Ingrassia, nata a Agrigento il 14/05/37, Giuseppa Ingrassia, nata a Canicattì il 11/03/43, e Ignazio Ingrassia, nato a Canicattì il 03/02/45, relativa ai terreni distinti in Catasto del Comune di Capo d'Orlando al foglio n. 3, particelle n. 26, n. 219 e n. 31, con obbligo, da parte del Comune, di corrispondere la relativa indennità di espropriazione;
- la convenzione di cessione volontaria dell'occupazione temporanea degli immobili, sottoscritta in data 21/01/2021 tra il Comune di Capo d'Orlando e la sig.ra Lucia Marianne Damiano, nata a Capo d'Orlando il 06/11/67, relativa al terreno distinto in Catasto del Comune di Capo d'Orlando al foglio n. 3, particella n. 662, con obbligo, da parte del Comune, di corrispondere la relativa indennità di espropriazione;
- la proposta di liquidazione del 04/10/2021, relativa alla liquidazione dell'80% delle indennità di espropriazione e di occupazione temporanea, per un importo complessivo di € 70.731,000, da corrispondere alle ditte interessate, ai sensi dell'art. 20 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii, così come di seguito riportato:



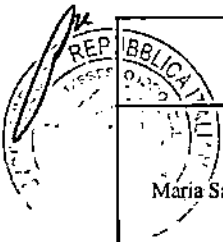
Ditta	Foglio	Part.	Sup. da espropriare (mq.)	Indennità di esproprio	Indennità occup. temp.	Totale indennità da corrispondere	Quota 80% da pagare
Maria Sarina Venuta (Capo d'Orlando, 18/04/55)	3	531	470,00	7.050,00 €	1.762,50 €	8.812,50 €	7.050,00 €
		540	390,00	5.850,00 €	1.462,50 €	7.312,50 €	5.850,00 €
		541	410,00	6.150,00 €	1.537,50 €	7.687,50 €	6.150,00 €
		608	276,00	4.140,00 €	1.035,00 €	5.175,00 €	4.140,00 €
		671	209,00	3.135,00 €	783,75 €	3.918,75 €	3.135,00 €
Donatella Damiano (Capo d'Orlando, 30/09/57)	3	659	1730,00	25.950,00 €	6.487,50 €	32.437,50 €	25.950,00 €
Luciana Damiano (Capo d'Orlando, 12/09/56)		661	22,00	330,00 €	82,50 €	412,50 €	330,00 €
Lidia Forzano (San Piero Patti, 24/10/31)		663	60,00	900,00 €	225,00 €	1.125,00 €	900,00 €
		746	705,00	10.575,00 €	2.643,75 €	13.218,75 €	10.575,00 €
Michele Emanuele (S. Agata di Militello, 19/11/75)	3	669	180,00	2.700,00 €	675,00 €	3.375,00 €	2.700,00 €
Elisa Mastrantonio (Portogruaro, 27/03/73)		672	150,00	2.250,00 €	562,50 €	2.812,50 €	2.250,00 €
Concetta Ingrassia (Agrigento, 14/05/37)	3	26	30,00		112,50 €	112,50 €	90,00 €
Giuseppa Ingrassia (Canicatti, 11/13/43)		219	117,00		438,75 €	438,75 €	351,00 €
Ignazio Ingrassia (Canicatti, 03/02/45)		31	200,00		750,00 €	750,00 €	600,00 €
Salvatore Ingrassia (Canicatti, 19/02/39)							
Lucia Marianne Damiano (Capo d'Orlando, 06/11/67)	3	662	220,00		825,00 €	825,00 €	660,00 €
						TOTALE	70.731,00 €

Vista la nota prot. n. 32324 del 20/10/2021, acquisita agli atti in pari data con prot. n. 12821, con la quale il RUP, ad integrazione della proposta di cui sopra, ha trasmesso una nota del D.L. di chiarimento sulla titolarità e sugli identificativi catastali di alcuni immobili oggetto di esproprio, allegando, al contempo, i documenti d'identità dei proprietari;

Vista la nota prot. 14863 del 30/11/2021 con la quale questo Ufficio, in riscontro alla nota prot. 32324 sopra citata, ha richiesto al RUP ed al D.L. ulteriori chiarimenti circa gli immobili identificati in Catasto al fg. 3 p.lla 671 e p.lla 31;

Vista la nota prot. n. 7996 del 15/03/2022, acquisita agli atti in pari data con prot. n. 3311, con la quale il RUP, in riscontro alla nota prot. 14863 sopra citata, ha trasmesso una nota con la quale il D.L. richiede di stralciare dal pagamento, in attesa di ulteriori verifiche, gli immobili identificati in Catasto al fg. 3 p.lla 671 e p.lla 31;

Considerato che, alla luce di quanto sopra, si ritiene di rimodulare il prospetto analitico relativo alla liquidazione dell'80% delle indennità di espropriazione e di occupazione temporanea, trasmesso dal RUP, come di seguito riportato:



Ditta	Foglio	Part.	Sup. da espropriare (mq.)	Indennità di esproprio	Indennità occup. temp.	Totale indennità da corrispondere	Quota 80% da pagare
Maria Sarina Venuta (Capo d'Orlando, 18/04/55)	3	531	470,00	7.050,00 €	1.762,50 €	8.812,50 €	7.050,00 €
		540	390,00	5.850,00 €	1.462,50 €	7.312,50 €	5.850,00 €
		541	410,00	6.150,00 €	1.537,50 €	7.687,50 €	6.150,00 €
		608	276,00	4.140,00 €	1.035,00 €	5.175,00 €	4.140,00 €
Donatella Damiano (Capo d'Orlando, 30/09/57)	3	659	1730,00	25.950,00 €	6.487,50 €	32.437,50 €	25.950,00 €

COMMISSARIO di GOVERNO

Per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana
Sede operativa P.zza Ignazio Florio, 24 - 90139 PALERMO

Tel. 091 9768705 Fax 091 2510542 – email : info@ucomidrogeosicilia.it – sito web: www.ucomidrogeosicilia.it
C. F. 97250980824

Luciana Damiano (Capo d'Orlando, 12/09/56)		661	22,00	330,00 €	82,50 €	412,50 €	330,00 €
Lidia Forzano (San Piero Patti, 24/10/31)		663	60,00	900,00 €	225,00 €	1.125,00 €	900,00 €
		746	705,00	10.575,00 €	2.643,75 €	13.218,75 €	10.575,00 €
Michele Emanuele (S. Agata di Militello, 19/11/75)	3	669	180,00	2.700,00 €	675,00 €	3.375,00 €	2.700,00 €
Elisa Mastrantonio (Portogruaro, 27/03/73)		672	150,00	2.250,00 €	562,50 €	2.812,50 €	2.250,00 €
Concetta Ingrassia (Agrigento, 14/05/37)		26	30,00		112,50 €	112,50 €	90,00 €
Giuseppa Ingrassia (Canicattì, 11/13/43)	3						
Ignazio Ingrassia (Canicattì, 03/02/45)		219	117,00		438,75 €	438,75 €	351,00 €
Salvatore Ingrassia (Canicattì, 19/02/39)							
Lucia Marianne Damiano (Capo d'Orlando, 06/11/67)	3	662	220,00		825,00 €	825,00 €	660,00 €
						TOTALE	66.996,00 €

Ritenuto pertanto, per quanto sopra, di provvedere al pagamento dell'importo complessivo di € 66.996,00 pari all'80% delle indennità di espropriazione e di occupazione temporanea spettanti alle ditte interessate, secondo la ripartizione già sopra riportata;

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20, comma 4, del D.L. 29/11/2008, n. 185, come richiamato dall'art. 17 del D.L. 30/12/2009, n. 195, nonché del D.L. 24/06/2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 116 e di quanto previsto dall'art. 9, comma 2, lettera a) del D.L. 12/09/2014, n. 133 convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164.

DECRETA

Articolo 1 Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto.

Articolo 2 Di disporre la liquidazione e il pagamento, nell'ambito dell'intervento individuato con il codice interno **ME_17655 Capo d'Orlando "Mitigazione del rischio idrogeologico a sud del promontorio del Capo"** - Codice Caronte **SI_1_17655**, della somma complessiva di € **66.996,00** (sessantaseimilanovecentonovantasei/00) da versare al **Comune di Capo d'Orlando (ME)** - C.F. **00356650838** sul conto di tesoreria Unica n. **0072076** del Comune intrattenuto presso la Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Messina, a titolo di indennità di espropriazione e di occupazione temporanea (80% dell'importo totale) da corrispondere alle ditte di seguito elencate, come di seguito riportato:

Ditta	Foglio	Part.	Sup. da espropriare (mq.)	Indennità di esproprio	Indennità occup. temp.	Totale indennità da corrispondere	Quota 80% da pagare
Maria Sarina Venuta (Capo d'Orlando, 18/04/55)	3	531	470,00	7.050,00 €	1.762,50 €	8.812,50 €	7.050,00 €
		540	390,00	5.850,00 €	1.462,50 €	7.312,50 €	5.850,00 €
		541	410,00	6.150,00 €	1.537,50 €	7.687,50 €	6.150,00 €
		608	276,00	4.140,00 €	1.035,00 €	5.175,00 €	4.140,00 €
Donatella Damiano (Capo d'Orlando, 30/09/57)	3	659	1730,00	25.950,00 €	6.487,50 €	32.437,50 €	25.950,00 €
Luciana Damiano (Capo d'Orlando, 12/09/56)		661	22,00	330,00 €	82,50 €	412,50 €	330,00 €
Lidia Forzano (San Piero Patti, 24/10/31)		663	60,00	900,00 €	225,00 €	1.125,00 €	900,00 €
		746	705,00	10.575,00 €	2.643,75 €	13.218,75 €	10.575,00 €
Michele Emanuele (S. Agata di Militello, 19/11/75)	3	669	180,00	2.700,00 €	675,00 €	3.375,00 €	2.700,00 €

Elisa Mastrantonio (Portogruaro, 27/03/73)		672	150,00	2.250,00 €	562,50 €	2.812,50 €	2.250,00 €
Concetta Ingrassia (Agrigento, 14/05/37)	3	26	30,00		112,50 €	112,50 €	90,00 €
Giuseppa Ingrassia (Canicattì, 11/13/43)							
Ignazio Ingrassia (Canicattì, 03/02/45)		219	117,00		438,75 €	438,75 €	351,00 €
Salvatore Ingrassia (Canicattì, 19/02/39)							
Lucia Marianne Damiano (Capo d'Orlando, 06/11/67)	3	662	220,00		825,00 €	825,00 €	660,00 €
						TOTALE	66.996,00 €

Articolo 3 Di provvedere al pagamento della somma di cui al superiore articolo, dell'ammontare complessivo di € 66.9996,00, a valere sulle somme impegnate con Decreto n. 186 del 27/01/2021 (voce B.10), mediante emissione del relativo ordinativo di pagamento tratto sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana.

Articolo 4 Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale dell'Amministrazione (www.ucomidrogeosicilia.it) ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e di trasmetterlo al RUP dell'intervento, Sett. Fin. Cont., all'Ufficio monitoraggio e controllo e al Settore tecnico dell'Ufficio del Commissario di Governo per il seguito di competenza.

Il Soggetto Attuatore
(Dott. Maurizio Croce)

