

**COMMISSARIO di GOVERNO***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*DECRETO n. 63 del 11/1/2024

**OGGETTO: ARPA SICILIA - Palermo (PA) – “RECUPERO ENERGETICO ARPA SICILIA PADIGLIONE MATTEOTTI E PADIGLIONE TRESCA COMPLESSO EX ROOSEVELT PALERMO LOCALITA ADDAURA VIA AGOSTINO BARBARIGO S.N.C.” - CUP E74J20000060005.**

Importo per lavori a base di gara	€ 15.324.360,87
Importo per lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 12.925.433,14
Costo della manodopera non soggetta a ribasso	€ 2.091.469,29
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 307.458,44

**Decreto a contrarre**

- Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. *“Nuove norme in materia di Progetto amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi”* ed in particolare l'art. 15 che attribuisce alle Pubbliche Amministrazioni la facoltà di concludere accordi tra loro per lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- Visto** l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11/08/2014, n. 116 ed in particolare i commi 1 con il quale sono assegnate ai Presidenti della Regioni le funzioni di Commissari straordinari delegati contro il dissesto idrogeologico, 2-ter con il quale viene individuata la figura del Soggetto Attuatore, nonché 4, 5 e 6 recanti misure straordinarie per accelerare l'utilizzo delle risorse e l'esecuzione degli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico;
- Visti** l'art. 7, comma 2 e l'art. 9, comma 2 del decreto legge 12/09/2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164, recanti norme di accelerazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 552 del 20/06/2022, con il quale il Presidente della Regione Siciliana nella qualità di Commissario di Governo per il Contrasto del Dissesto Idrogeologico ha delegato – ex art. 10, c. 2/ter, della Legge n. 116/2014 – al Dott. Maurizio Croce, le funzioni di Soggetto attuatore per la realizzazione degli interventi per la mitigazione del rischio Idrogeologico nella Regione Siciliana, così come già conferite con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 570 del 15 settembre 2017;
- Visto** il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 *“Norme in materia ambientale”* e ss.mm.ii.;
- Visto** il parere del 15/04/2011 reso dal Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ha confermato che il Commissario Straordinario, organo dello Stato rientra tra le amministrazioni elencate nell'art. 2, comma 2, della Legge n. 109/94 e pertanto *“deve intendersi applicabile il D.Lgs. n. 163/2006 (ndr oggi D.Lgs. 36/2023) codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e dal relativo Regolamento di attuazione e di esecuzione DPR 5 ottobre 2010 n. 207 agli appalti di lavori pubblici, relativi alle iniziative previste dell'Accordo di Programma del 30 marzo 2010, avente ad oggetto la programmazione ed il finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana”* e non anche la normativa Regionale;

**COMMISSARIO di GOVERNO***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

- Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, pubblicato sulla G.U n. 77 del 31 marzo 2023 – S.O. n. 12.
- Considerato** che il sopra citato parere del 15/04/2011 del Dipartimento della Protezione Civile è applicabile anche al Codice D.Lgs. 36/2023, che ha sostituito la precedente normativa sui LL.PP. di cui alla L. n. 109/1994 ed in ultimo il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Vista** la Legge 29 luglio 2021, n. 108, “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, con la quale “I commissari straordinari per le attività di contrasto e mitigazione del dissesto idrogeologico e gli interventi di difesa del suolo, comunque denominati, .... di seguito denominati: “commissari di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico” o “commissari di Governo”, esercitano le competenze sugli interventi relativi al contrasto del dissesto idrogeologico indipendentemente dalla fonte di finanziamento.”
- Visto** l’accordo tra il Soggetto Attuatore del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana e il Dirigente Generale dell’Agenzia Regionale per la Protezione dell’Ambiente della Regione Siciliana, sottoscritto in data 21/12/2023;
- Considerato** che il progetto identificato dal codice interno **ARPA SICILIA - Palermo (PA) – “RECUPERO ENERGETICO ARPA SICILIA PADIGLIONE MATTEOTTI E PADIGLIONE TRESCA COMPLESSO EX ROOSEVELT PALERMO LOCALITA ADDAURA VIA AGOSTINO BARBARIGO S.N.C.”** - CUP E74J20000060005 - ricadente nel comune di Palermo (PA), è individuato nell’ambito del “Programma Operativo Complementare 2014/2020 della Regione Siciliana” sull’Asse 1 – Azione 1.1.1 giusto D.R.S. n. 1584 del 01/12/2023;
- Visto** il Decreto del Responsabile del Servizio 4 del Dipartimento Regionale dell’Ambiente n. 1584 del 01/12/2023 con il quale, il progetto denominato **ARPA SICILIA - Palermo (PA) – “RECUPERO ENERGETICO ARPA SICILIA PADIGLIONE MATTEOTTI E PADIGLIONE TRESCA COMPLESSO EX ROOSEVELT PALERMO LOCALITA ADDAURA VIA AGOSTINO BARBARIGO S.N.C.”** CUP E74J20000060005 è stato finanziato per un importo complessivo di € 20.778.029,00 a valere sull’Asse 1 – Azione 1.1.1 – del Programma Operativo Complementare – P.O.C. Sicilia 2014/2020 - primo stralcio;
- Visto** il Decreto n. 02 del 03/01/2024 con il quale, nell’ambito dell’intervento **ARPA SICILIA - Palermo (PA) – “RECUPERO ENERGETICO ARPA SICILIA PADIGLIONE MATTEOTTI E PADIGLIONE TRESCA COMPLESSO EX ROOSEVELT PALERMO LOCALITA ADDAURA VIA AGOSTINO BARBARIGO S.N.C.”**- CUP E74J20000060005, l’Arch. **Elvira Genduso**, in atto funzionario in servizio presso l’Ufficio Tecnico di ARPA, già nominata con disposizione del Direttore Generale di Arpa prot. 58435 del 08/11/2023, è stata confermata quale Responsabile Unico del Progetto;
- Visto** il progetto esecutivo, corredato di tutti gli elaborati tecnico-amministrativi;
- Vista** l’attestazione sulla relazione di sostenibilità (art 11, comma 1, sezione II – Allegato I.7 del D. lgs n. 36/2023 resa dal RUP in data 03/01/2024;
- Visti** - il Verbale di Verifica del progetto esecutivo, ai sensi dell’art. 42, comma 3 del D. lgs n. 36/2023, reso dal Gruppo di Verifica in data 04/01/2024 in contraddittorio con il progettista

**COMMISSARIO di GOVERNO***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

acquisito agli atti in pari data con prot. n. 122;

- il Rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 comma, 7 sezione IV dell'allegato I.7 del D. Lgs n. 31 marzo 2023, n 36, reso dal Gruppo di Verifica in data 04/01/2024 in contraddittorio con il progettista acquisito agli atti in pari data con prot. n. 122;

- il Verbale di Validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e sezione IV dell'allegato I.7 del D. Lgs n. 36/2023, reso dal RUP in data 04/01/2024, acquisito agli atti in pari data con prot. n. 142;

**Preso Atto** del quadro economico riportato nel verbale di validazione sopracitato il cui importo complessivo è pari a € 20.788.129,00 di cui € 15.324.360,87 per lavori (€ 12.925.433,14 lavori soggetti a ribasso d'asta, € 2.091.469,29 costo della manodopera non soggetta a ribasso ed € 307.458,44 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso) ed € 5.463.768,13 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**Vista** Patezzazione di conformità degli elaborati progettuali in formato pdf agli originali emessa del RUP in data 04/01/2024;

**Vista** la documentazione ulteriore utile all'autorizzazione per l'espletamento della procedura di gara:

- ✓ attestazione del RUP ex art. 6, comma 2, lettera b) Allegato I.2 del D.lgs. n. 36/2023, resa in data 04/01/20
- ✓ attestazione del Direttore dei lavori ex art. 1, comma 2 lettere a) e b) Allegato II.14 del D.lg. n° 36/2023 resa in data 03/01/2024;

**Visto** il Provvedimento del Direttore Generale di ARPA Sicilia n. 9041 del 21/02/2019 con il quale, su proposta del RUP, viene nominata l'arch. Angela Gullo quale Direttore dei Lavori dell'intervento denominato "ARPA SICILIA - Palermo (PA) - "RECUPERO ENERGETICO ARPA SICILIA PADIGLIONE MATTEOTTI E PADIGLIONE TRESCA COMPLESSO EX ROOSEVELT PALERMO LOCALITA ADDAURA VIA AGOSTINO BARBARIGO S.N.C." - CUP E74J20000060005";

**Considerato** che:

- ✓ è necessario appaltare in tempi brevi l'intervento in oggetto poiché lo stesso riveste carattere di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità;
- ✓ per un importo dei lavori, pari a € 15.324.360,87 oltre oneri e iva, determina la necessità di procedere mediante procedura aperta, così come definita dall'art. 3, comma 1, lettera f) dell'allegato I.1 del Codice degli appalti 36/2023, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 71, del Codice, da aggiudicare ai sensi dell'art. 108 con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
- ✓ ai sensi dell'art. 119 del Dlgs 36/2023 è possibile, data la natura e la complessità delle prestazioni di cui all'art. 2, comma 1 del D.M 248/2016, consentire il subappalto di queste categorie, a scelta dell'appaltatore, fino al 49%;

**Tenuto conto** che, il Capitolato speciale di appalto dell'intervento ARPA SICILIA - Palermo (PA) - "RECUPERO ENERGETICO ARPA SICILIA PADIGLIONE MATTEOTTI E PADIGLIONE TRESCA COMPLESSO EX ROOSEVELT PALERMO LOCALITA ADDAURA VIA AGOSTINO BARBARIGO S.N.C." CUP E74J20000060005, contempla la seguente categoria di lavorazione:



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

Categ.	Categorie di opere costituenti l'intervento	Importo in euro	Class.	Incidenza %	Tipo di Categoria
OG2	Restauro e Manutenzione dei Beni Immobili sottoposti a Tutela ai sensi delle disposizioni in materia di Beni Culturali e Ambientali	7.853.514,03	VI	51,249	Prevalente/Subappaltabile 49%
OS3	Impianti Idrico-Sanitario, Cucine, Lavanderie	451.827,27	II	2,948	Subappaltabile 100%
OS28	Impianti Termici e di Condizionamento	2.717.910,85	IV Bis	17,736	Subappaltabile 100%
OS30	Impianti Interni Elettrici, Telefonici, Radiotelefonici, e Televisivi	4.301.108,72	V	28,067	Subappaltabile 49%
	<b>TOTALE A MISURA</b>	<b>15.324.360,87</b>		<b>100</b>	

Visti gli atti di gara (bando di gara, modelli per presentare l'offerta, avvisi) predisposti dall'ufficio gare della Stazione appaltante;

**Tutto ciò visto e considerato, ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20, comma 4, del D.L. 29/11/2008, n. 185, come richiamato dall'art. 17 del D.L. 30/12/2009, n. 195, nonché del D.L. 24/06/2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 116 e di quanto previsto dall'art. 9, comma 2, lettera a) del D.L. 12/09/2014, n. 133 convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164;**

**DECRETA**

**Art. 1**  
*(Premesse)*

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

**Art. 2**  
*(Preso atto del finanziamento progetto esecutivo dell'intervento e approvazione)*

Si prende atto che con il Decreto del Responsabile del Servizio 4 del Dipartimento Regionale dell'Ambiente n. 1584 del 01/12/2023, il progetto denominato ARPA SICILIA - Palermo (PA) - "RECUPERO ENERGETICO ARPA SICILIA PADIGLIONE MATTEOTTI E PADIGLIONE TRESCA COMPLESSO EX ROOSEVELT PALERMO LOCALITA ADDAURA VIA AGOSTINO BARBARIGO S.N.C." - CUP E74J20000060005 è stato finanziato per un importo complessivo di € 20.778.029,00 a valere sull'Asse 1 - Azione 1.1.1 - del Programma Operativo Complementare - P.O.C. Sicilia 2014/2020, - primo stralcio.

Si prende atto inoltre del quadro economico approvato nel verbale di validazione sopracitato il cui importo complessivo è pari a € 20.788.129,00 di cui € 15.324.360,87 per lavori (€ 12.925.433,14 lavori soggetti a ribasso d'asta, € 2.091.469,29 costo della manodopera non soggetta a ribasso ed € 307.458,44 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso) ed € 5.463.768,13 per somme a disposizione dell'amministrazione;



25

**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

All'impegno delle somme si provvederà con successivo provvedimento, a seguito di obbligazione giuridicamente vincolante perfezionata in relazione agli esiti della procedura di gara.

**Art. 3**

*(Autorizzazione gara lavori)*

È autorizzata la gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori inerente l'intervento individuato con il codice interno ARPA SICILIA - Palermo (PA) – "RECUPERO ENERGETICO ARPA SICILIA PADIGLIONE MATTEOTTI E PADIGLIONE TRESCA COMPLESSO EX ROOSEVELT PALERMO LOCALITÀ ADDAURA VIA AGOSTINO BARBARIGO S.N.C." - CUP E74J20000060005, di cui all'art. 2, da svolgersi mediante **procedura aperta**, così come definita dall'art. 3, comma 1, lettera f) dell'allegato I.1 del Codice degli appalti 36/2023, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 71, del Codice, da aggiudicare ai sensi dell'art. 108 con applicazione del **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo**.

Il contratto è stabilito a misura ai sensi dell'art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto.

26

**Art. 4**

*(Approvazione atti di gara)*

Sono approvati gli atti di gara allegati al presente Decreto (bando di gara, Modelli di presentazione dell'offerta, avvisi).

**Art. 5**

*(Procedura telematica e pubblicità di gara)*

La gara sarà espletata mediante procedura telematica ai sensi dell'art. 25 del D. lgs. 36/2023.

Ai fini di trasparenza, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del Codice, si procederà a pubblicare gli atti di gara sul sito istituzionale dell'Ufficio del Commissario di Governo [www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it).

La pubblicità degli atti di gara sarà espletata, ai sensi degli artt. 27 e 84 del Dlgs. 36/2023, attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

27

**Art. 6**

*(Annotazioni contabili e monitoraggio)*

I settori "Servizi finanziari e contabili" e "Monitoraggio" dell'Ufficio del Commissario di Governo provvederanno alle consequenziali annotazioni contabili e agli adempimenti di competenza.

**Art. 7**

*(Notifica e pubblicazione)*

Il presente Decreto, pubblicato ai sensi del D.Lgs. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ufficio del Commissario di Governo [www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it), sarà trasmesso al R.U.P. al Dirigente Generale di ARPA Sicilia a tutte le Amministrazioni a vario titolo competenti ovvero al MATTM, al Dipartimento Programmazione della Regione Siciliana, all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente - Dipartimento Regionale Ambiente, al Ministero per la Coesione del Mezzogiorno, al Dipartimento per le politiche di coesione, nonché all' "Ufficio Gare" ed ai settori "Monitoraggio", "Gestione amministrativa degli interventi" e "Servizi finanziari e contabili" dell'Ufficio del Commissario di Governo per quanto di competenza.

28

5 di 6



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

02

**Il proponente**

Responsabile Unico del Procedimento  
(Arch. Elvira Genduso)

**Il Soggetto Attuatore**  
*Dott. Maurizio Croce*



Allegati:

- Bando di gara
- Modelli per presentare offerta;



Firmato digitalmente da:

**CROCE MAURIZIO**

Firmato il 11/01/2024 11:06

Seriale Certificato: 3119735

Valido dal 15/12/2023 al 15/12/2026

InfoCamera Qualified Electronic Signature CA

Firmato digitalmente da

**Elvira  
Genduso**

CN = Genduso

Elvira

C = IT