



**COMMISSARIO di GOVERNO**

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

DECRETO n. 520 del 03-04-2026

**Oggetto:** PA\_34270 (già PSPA86) Palermo Monte Pellegrino - "Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti le aree urbane di Vergine Maria e Addaura" - **Lotto C** – Codice ReNDiS 19IRB86/G1 - **Patto per lo Sviluppo della Città di Palermo** – CUP Master D77B04000320001 – CUP D77B04000350001.

**Approvazione contratto di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti al Collaudo Tecnico Amministrativo.** Arch. Giuseppe Bellanca

**CIG BA032AF7D8**

**IL SOGGETTO ATTUATORE**

- Visto** il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii.;
- Visto** l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11/08/2014, n. 116, ed in particolare il comma 1 che prevede "i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari Straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni, ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191...";
- Vista** la legge 11 agosto 2014, n. 116, di conversione – con modifiche - del predetto D.L. n.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art. 10, con i quali – rispettivamente – "...il Presidente della Regione può delegare apposito Soggetto Attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della regione..." e "Per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali, degli uffici tecnici e amministrativi dei comuni,...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...";
- Visto** il D.P. n. 561/GAB del 13.11.2024, con il quale il Presidente della Regione Siciliana nella qualità di Commissario di Governo per il Contrasto del Dissesto Idrogeologico ha delegato – ex art. 10, c. 2/ter, della Legge n. 116/2014 –all'ing. Sergio Tumminello le funzioni di Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana, sino al 31 dicembre 2026;
- Visto** il decreto legge 12/09/2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 166, in particolare l'art. 7, comma 2 con cui, tra l'altro, è disposto che "...omissis... L'attuazione degli interventi è assicurata dal Presidente della Regione in qualità di Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n.116.";
- Visto** l'art. 36 ter, comma 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione con modificazioni del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", che prevede "I commissari straordinari per le attività di contrasto e mitigazione del dissesto idrogeologico e gli interventi di difesa del suolo, comunque denominati, .... di seguito denominati: "commissari di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico" o "commissari di Governo", esercitano le competenze sugli interventi relativi al contrasto del dissesto idrogeologico indipendentemente dalla fonte di finanziamento";
- Visto** il Regolamento (UE) 17 Dicembre 2013 n. 1303 recante disposizioni generali e comuni sul FESR, sul



FSE e sul Fondo di coesione, sul FEOGA e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca;

- Vista** la Delibera CIPE n. 10 del 28/01/2015 *“Definizione dei criteri di cofinanziamento pubblico nazionale dei programmi europei per il periodo di programmazione 2014/2020 e relativo monitoraggio. Programmazione degli interventi Complementari di cui all’ art. 1 comma 242 della Legge 147/2013 previsti nell’ Accordo di partenariato 2014-2020”*;
- Vista** la Delibera CIPE n. 32 del 20/02/2015 recante *“Assegnazione di risorse ad un piano stralcio di interventi prioritari, per livello di rischio e tempestivamente cantierabili, relativi alle aree metropolitane e alle aree urbane con un alto livello di popolazione esposta al rischio”*
- Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2015 recante il *«Piano stralcio per le aree metropolitane e le aree urbane con alto livello di popolazione esposta al rischio di alluvioni»*, a valere sulle risorse assegnate dalla delibera CIPE n. 32 del 20 febbraio 2015, che individua una sezione attuativa ed una programmatica di interventi;
- Vista** la Delibera CIPE n. 26 del 10 agosto 2016 *“Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 - Piano per il Mezzogiorno - Assegnazione Risorse”*, con la quale è stato approvato il piano di investimenti per il rilancio del Mezzogiorno, per interventi da realizzarsi, insieme alle risorse comunitarie, nelle Regioni e nelle Città metropolitane del Mezzogiorno mediante appositi Accordi inter-istituzionali denominati *“Patti per il Sud”*;
- Visto** il *“Patto per la Città Metropolitana di Palermo”* sottoscritto il 30 aprile 2016 dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città Metropolitana di Palermo nella qualità di Autorità Urbana, nel quale sono individuati gli interventi prioritari e gli obiettivi da conseguire;
- Vista** la Convenzione rep.n.12 sottoscritta in data 05/05/2017 tra il Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana, il Soggetto Attuatore, il Sindaco del Comune di Palermo e il Capo Area Tecnica della Riqualificazione Urbana e delle Infrastrutture del Comune di Palermo per l’attuazione di quattro interventi inseriti nel settore prioritario Ambiente del Patto per lo Sviluppo della città di Palermo sopraccitato;
- Vista** la Delibera CIPE n. 26 del 28 febbraio 2018 recante *“Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 - Piano per il Mezzogiorno - Ridefinizione del quadro finanziario e programmatico complessivo”*
- Vista** la Deliberazione CIPESS n. 2 del 29/04/2021 – *“Fondo Sviluppo e Coesione. Disposizioni quadro per il Piano Sviluppo e Coesione”* con la quale è stata definita la disciplina ordinamentale del Piano Sviluppo e Coesione.
- Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 settembre 2021, recante *“Aggiornamento dei criteri, delle modalità e dell’entità delle risorse destinate al finanziamento degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico”*, in attuazione dell’art. 10, comma 11, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni con legge 11 agosto 2014, n. 116;
- Vista** la Deliberazione CIPESS n. 82 del 22 dicembre 2021 pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 21/03/2022, con la quale è stata approvata in prima istanza il Piano di Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Palermo nel quale confluiscono gli interventi finanziati con il Patto per lo sviluppo della città di Palermo firmato il 30.04.2016 dal Presidente del Consiglio dei Ministri ed il Sindaco protempore.
- Vista** la Deliberazione CIPESS n. 86 del 22 dicembre 2021 - *“Fondo sviluppo e coesione - Piano sviluppo e coesione”* con la quale sono state definite le modalità unitarie di trasferimento delle risorse ai sensi della delibera CIPESS n. 2/2021, punto c);
- Vista** la Deliberazione CIPESS n. 40 del 09/07/2024 recante *“Piani sviluppo coesione (PSC) Regione Siciliana, Città metropolitana di Catania, Città metropolitana di Messina, Città metropolitana di Palermo - Attuazione dell’articolo 44, comma 7, lettera b) e comma 7-bis del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 e successive modificazioni ed integrazioni e aggiornamento della delibera CIPESS n. 48/2022.*



- Vista** la disponibilità delle somme sulla contabilità speciale n. 5447 intestata al Commissario Straordinario Delegato ex OPCM 3886/10, intrattenuta presso la Banca D'Italia – Sezione di Tesoreria dello Stato, finalizzata all'attuazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico;
- Visto** il Decreto Legislativo n.50 del 18 aprile 2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” (G.U. n.91 del 19 aprile 2016);
- Visto** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, pubblicato sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 – S.O. n. 12, così come integrato e corretto dal D.Lgs. 31 dicembre 2024 n. 209;
- Vista** la legge 18 luglio 2025, n. 105 di conversione del decreto-legge 21 maggio 2025 n. 73 “*Misure urgenti per garantire la continuità nella realizzazione di infrastrutture strategiche e nella gestione di contratti pubblici, il corretto funzionamento del sistema di trasporti ferroviari e su strada, l'ordinata gestione del demanio portuale e marittimo, nonché l'attuazione di indifferibili adempimenti connessi al Piano nazionale di ripresa e resilienza e alla partecipazione all'Unione europea in materia di infrastrutture e trasporti?*” con la quale sono state apportate modifiche e integrazioni alla normativa vigente, con particolare attenzione al settore delle infrastrutture, dei contratti pubblici e dell'autotrasporto;
- Visti** l'art. 116 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. recante “*Collaudo e verifica di conformità*” e l'allegato II.14 relativo alla “*Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità (Articolo 114, comma 5)*”;
- Considerato** che tra gli interventi inseriti nel PSC-Piano Sviluppo e Coesione città Metropolitana di Palermo (ex Patto per lo sviluppo città Metropolitana di Palermo), da attuare in forza della Convenzione rep. n. 12 sottoscritta in data 05/05/2017 tra il Commissario di Governo e il Sindaco del Comune di Palermo, è compreso l'intervento PSPA\_86 “*Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti le aree urbane di Vergine Maria e Addaura*” - Codice Rendis19IRB86/G1 di cui il LOTTO C, individuato con il codice interno **PA 34270 Lotto C** - CUP Master D77B04000320001 – CUP D77B04000350001, di importo pari ad € 2.691.067,79, è cofinanziato dal Programma Operativo Complementare POC 2014/2020, giusta Delibera di giunta regionale n. 424 del 26/10/2023 e ss.mm.ii. per un ulteriore importo di € 6.215.454,31;
- Considerato** che il progetto preliminare dell'intervento di che trattasi, il cui importo complessivo è pari ad € 30.545.000,00, è stato suddiviso, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. in quattro lotti di lavori (A, B, C, D) funzionali;
- Visto** il **Decreto Commissariale n. 590 del 20/06/2018** con il quale, nell'ambito dell'intervento **PSPA86 Palermo Monte Pellegrino** - “*Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti le aree urbane di Vergine Maria e Addaura*”- Codice ReNDiS 19IRB86/G1, è stato finanziato l'importo complessivo di € 3.687.143,43 comprensivo di oneri e IVA, di cui € 399.215,35 relativi al LOTTO C, necessari per la spesa prevista per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura correlati alla progettazione definitiva ed esecutiva, alla Verifica della Progettazione, alla Direzione dei lavori, al Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché all'affidamento delle relative indagini geologiche e geotecniche, i rilievi fotografici e topografici;
- Visto** il **Decreto Commissariale n. 1115 del 14/06/2023** con il quale è stato disposto il finanziamento dell'importo di € 326.240,00, necessario per il piano di monitoraggio ambientale;



**Considerato** che tra le risorse riprogrammate del P.O.C. di cui alla Deliberazione di Giunta regionale n. 424 del 26/10/2023 è stata prevista la somma di € 6.215.454,31 per il cofinanziamento dell'intervento **PALERMO (già PSPA\_86 LOTTO C)** - *"Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti le aree urbane di Vergine Maria e Addaura;*

**Visto** il **Decreto Commissariale n. 2172 del 20/12/2023** con il quale, tra l'altro:

- è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo, dell'intervento **PSPA86 Palermo Monte Pellegrino** - *"Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti le aree urbane di Vergine Maria e Addaura"* - **Lotto C**, unitamente al quadro economico il cui importo complessivo è pari a € 8.906.522,10;
- è stato dichiarato di pubblica utilità, urgente e indifferibile l'intervento in oggetto;
- è stato finanziato il progetto esecutivo dell'intervento per un importo complessivo di € 8.181.066,75, atteso che l'importo di € 725.455,35 era stato già finanziato con il Decreti n. 590/2018 e n. 1115/2023;
- si è disposto che l'importo di € 8.181.066,75 trova copertura finanziaria a valere sulle risorse previste nell'ambito del PSC (ex Patto per la città di Palermo) e a valere sulle risorse finanziarie del P.O.C. di cui alla Delibera CIPE n. 52/2017;

**Visto** il **Decreto Commissariale n. 1525 del 02/10/2024** con il quale è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori per l'intervento denominato **\_ PA 34270 PALERMO (già PSPA\_86 LOTTO C)** - *"Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti le aree urbane di Vergine Maria e Addaura* - Codice Rendis19IRB86/G1 - Codice Caronte SI\_1\_34270. CUP MASTER D77B04000320001 - CUP Lotto C D77B04000350001, a valere su fondi **P.O.C.**, in favore dell'operatore economico GHELLER S.P.A. - C.F. e P. IVA 02230600245;

**Visto** il **Decreto n. 29 del 13/01/2025** con il quale:

- è stato approvato il contratto per l'affidamento dei lavori rep.n.1208/2024;
- è stato approvato il quadro economico dell'intervento, rimodulato d'ufficio, per un importo complessivo pari ad € 7.085.519,43;
- è stato impegnato l'importo di € 6.734.404,35 di cui € 1.694.345,52 a valere sulle risorse del PSC (ex Patto per la città di Palermo) ed € 5.040.058,83 a valere sulle risorse finanziarie del P.O.C. di cui alla Delibera CIPE n. 52/2017;

**Visto** il **Decreto Commissariale n. 1021 del 08/07/2025** con il quale, tra l'altro, nell'ambito dell'intervento in oggetto, l'Arch. Giuseppe Trifilò, dipendente in comando presso l'Ufficio del Commissario di Governo, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto in sostituzione dell'Ing. Renato Ciona, già nominato con Decreto Commissariale n. 903 del 20/06/2025;

**Visto** il **Decreto Commissariale n. 1860 del 17/12/2025** con il quale, è stato autorizzato l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura inerenti al **Collaudo Tecnico Amministrativo** dell'intervento codificato **PA\_34270 (già PSPA86) Palermo Monte Pellegrino** - *"Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti le aree urbane di Vergine Maria e Addaura"* - **Lotto C** - Codice ReNDiS 19IRB86/G1 - Patto per lo Sviluppo della Città di Palermo - CUP Master D77B04000320001 - CUP D77B04000350001, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, all' **Arch. Giuseppe Bellanca** Cod. Fisc. BLLGPP54L05G273UP, iscritto nell'Elenco dinamico dei professionisti tecnici dell'Ufficio del Commissario di Governo, selezionato nel rispetto dei principi sanciti dall'art. 49, per un corrispettivo, già **abbattuto del 20%**, in considerazione della procedura di affidamento diretto, conformemente all'art. 41, comma 15-quater del codice degli appalti, pari ad **€ 48.155,86** oltre oneri previdenziali e IVA;

**Vista** la nota di affidamento, corredata dei modelli di dichiarazione necessari per la successiva sottoscrizione del contratto, trasmessa telematicamente il 08/01/2026 tramite Piattaforma Net4market di gestione gare



e affidamenti diretti di questa Stazione Appaltante, con la quale è stato proposto all'**Arch. Giuseppe Bellanca** l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto, per un corrispettivo pari a € 48.155,86 oltre oneri previdenziali e IVA;

**Vista** la nota di affidamento, corredata delle dichiarazioni richieste, firmata per accettazione in data 14/01/2026 dall' **Arch. Giuseppe Bellanca**, trasmessa tramite Piattaforma gare e affidamenti diretti Net4market;

**Visto** l'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all' **Arch. Giuseppe Bellanca**, nell'ambito della quale è stata acquisita anche tramite il FVOE la seguente documentazione:

- Certificato del casellario Giudiziale n. 7823002/2025/R del 04/12/2025;
- Verifica della regolarità fiscale, ai sensi dell'art.95 comma 2 del d.lgs.36/23 richiesta di verifica del 05/12/2025 elaborata in data 10/12/2025;
- Inarcassa prot. n. 0052027 del 19/01/2026 con esito regolare acquisita al prot ucom n. 624 del 19/01/2026;
- Verifica della regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi degli artt. 94 comma 6 e dell'art.95 comma 2 del D.lgs.36/2023, elaborata in data 09/12/2025;
- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario Anac, richiesta del 24/12/2025;

**Preso atto** della verifica con esito positivo del possesso in capo all'Affidatario:

- dei requisiti prescritti per la procedura di affidamento diretto, come da documentazione conservata presso la Stazione Appaltante;
- dei requisiti di ordine generale previsti dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. n.36/2023 per la stipula del contratto, come da documentazione conservata presso la Stazione Appaltante;

**Visto** il Contratto di affidamento dei servizi di Collaudo Tecnico Amministrativo **rep. n. 1390**, sottoscritto in data **09/02/2026** tra il Soggetto Attuatore pro tempore dell'Ufficio del Commissario di Governo e l'**Arch. Giuseppe Bellanca** Cod. Fisc. BLLGPP54L05G273UP, Iva 03470410824;

**Tutto ciò visto e considerato**, ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20, comma 4, del D.L. 29/11/2008, n. 185, come richiamato dall'art. 17 del D.L. 30/12/2009, n. 195, nonché del D.L. 24/06/2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 116 e di quanto previsto dall'art. 9, comma 2, lettera a) del D.L. 12/09/2014, n. 133 convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164.

## DECRETA

### Art. 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

### Art. 2

**Di approvare**, nell'ambito dell'intervento **PA\_34270 (già PSPA86) Palermo Monte Pellegrino - "Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti le aree urbane di Vergine Maria e Addaura" - Lotto C -** **ReNDiS 19IRB86/G1** — CUP Master D77B04000320001 – CUP D77B04000350001, il **contratto** di affidamento dei servizi di Collaudo Tecnico Amministrativo **rep. n. 1390**, sottoscritto in data **09/02/2026** tra il Soggetto Attuatore pro tempore dell'Ufficio del Commissario di Governo e l'**Arch. Giuseppe Bellanca** Cod. Fisc. BLLGPP54L05G273UP, Iva 03470410824, allegato al presente provvedimento che regolerà, secondo le modalità stabilite, l'espletamento



medesimo incarico.

### Art. 3

Di dare atto che la somma necessaria per i servizi in oggetto pari ad € 48.155,86, oltre oneri previdenziali e IVA, trova copertura finanziaria a valere sulle **risorse del PSC** - Patto per lo Sviluppo della Città di Palermo - di cui alla delibera CIPE n. 40 del 09/07/2024, impegnate con il Decreto Commissariale n. 29 del 13/01/2025 e ss.mm.ii. (voce 04/b) del quadro economico, introitate nella contabilità speciale n. 5447 intrattenuta presso la Banca D'Italia – Sezione di Tesoreria dello Stato, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana.

### Art. 4

Le Aree *“Amministrativa Interventi”, “Finanziaria, contabile e personale”, “A.A.GG. e Protocollo”, “Appalti e Contratti”, “Monitoraggio - RIO”* e il Servizio 1 *“Ufficio Tecnico”* dell'Ufficio del Commissario di Governo provvederanno alle consequenziali annotazioni contabili e agli adempimenti di competenza.

### Art. 5

Il presente Decreto sarà pubblicato ai sensi del D. Lgs. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ufficio del Commissario di Governo [www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it) e sarà trasmesso al RUP, al Tecnico incaricato, alle Aree *“Amministrativa Interventi”, “Finanziaria, contabile e personale”, “Protocollo e Archivio”, “Contratti e Affidamenti Diretti”, “Gare, Albi e Commissioni Giudicatrici”, “Monitoraggio e RIO”* e al *“Servizio 1”* dell'Ufficio del Commissario di Governo per quanto di competenza.



**Il Soggetto Attuatore**  
*Ing. Sergio Tumminello*

Allegati: **Contratto**