

**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

DECRETO n. 28 del 13-01-2026

**OGGETTO:** FSC 21-27 – PA\_37087\_PALERMO – “Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Gallo sovrastante gli abitati di Partanna e Tommaso Natale” - Codice Caronte SI\_1\_37087 - Codice ReNDiS 19IRB88/G1 – CUP D76B16000010001

*Appalto per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura relativi alla direzione lavori, misure e contabilità, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e alla Sorveglianza Archeologica.*

**Decreto a contrarre**

**IL SOGGETTO ATTUATORE**

- Visto** il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii.;
- Visto** l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11/08/2014, n. 116, ed in particolare il comma 1 che prevede “i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari Straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni, ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191...”;
- Vista** la legge 11 agosto 2014, n. 116, di conversione – con modifiche - del predetto D.L. n.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art. 10, con i quali – rispettivamente – “...il Presidente della Regione può delegare apposito Soggetto Attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della regione...” e “Per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali, degli uffici tecnici e amministrativi dei comuni, ... nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...”;
- Visto** il D.P. n. 561/GAB del 13.11.2024, con il quale il Presidente della Regione Siciliana nella qualità di Commissario di Governo per il Contrasto del Dissesto Idrogeologico ha delegato – ex art. 10, c. 2/ter, della Legge n. 116/2014 – all'ing. Sergio Tumminello le funzioni di Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana, sino al 31 dicembre 2026;
- Visto** il decreto legge 12/09/2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164, e in particolare l'art. 7, comma 2 con cui, tra l'altro, è disposto che “...omossis... L'attuazione degli interventi è assicurata dal Presidente della Regione in qualità di Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n.116.”;
- Visto** l'art. 36 ter, comma 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione con modificazioni del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, che prevede “I commissari straordinari per le attività di contrasto e mitigazione del dissesto idrogeologico e gli interventi di difesa del suolo, comunque denominati, ... di seguito denominati: “commissari di Governo per il contrasto del

## COMMISSARIO di GOVERNO

*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

*dissesto idrogeologico” o “commissari di Governo”, esercitano le competenze sugli interventi relativi al contrasto del dissesto idrogeologico indipendentemente dalla fonte di finanziamento”;*

- Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 settembre 2021, recante “*Aggiornamento dei criteri, delle modalità e dell’entità delle risorse destinate al finanziamento degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico*”, in attuazione dell’art. 10, comma 11, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni con legge 11 agosto 2014, n. 116;
- Vista** la disponibilità delle somme sulla contabilità speciale n. 5447 intestata al Commissario Straordinario Delegato, intrattenuta presso la Banca D’Italia – Sezione di Tesoreria dello Stato, finalizzata all’attuazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico;
- Visto** il Regolamento (UE) 17 Dicembre 2013 n. 1303 recante disposizioni generali e comuni sul FESR, sul FSE e sul Fondo di coesione, sul FEOGA e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca;
- Vista** la delibera CIPESS n. 36/2022 del 2 agosto 2022: “*Programmazione della politica di coesione 2021/2027. Accordo di partenariato per la programmazione dei fondi europei Fesr, Fse plus, Jtf e Feampa 2021/2027. Presa d’atto;*
- Visto** il decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13 convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, ed in particolare, l’articolo 53 “*Disposizioni in materia di interventi infrastrutturali a valere sulle risorse FSC*”;
- Vista** la delibera CIPESS n. 16/2023 del 20 luglio 2023 recante: “*Fondo sviluppo e coesione 2021/2027. Anticipazione alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso. Adempimenti di cui alla delibera CIPESS n. 79 del 2021, punti 1.5, 1.6 e 1.7*”;
- Vista** la delibera CIPESS n. 25/2023 del 03/08/2023 recante: “*Fondo sviluppo e coesione 2021/2027. Imputazione programmatica in favore di regioni e province autonome*”;
- Visto** il Decreto Legge 19 settembre 2023, n. 124 convertito con modificazioni dalla Legge n. 162/2023, recante “*Disposizioni urgenti in materia di politiche di coesione, per il rilancio dell’economia nelle aree del Mezzogiorno del Paese, nonché in materia di immigrazione*” con cui , tra l’altro, è stata introdotta all’art. 1 comma 1, lettera d) una nuova disciplina delle modalità di programmazione e utilizzo delle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, stanziata per il ciclo 2021/2027, prevedendo lo strumento di attuazione denominato “*Accordo per la coesione*” e all’art.2 sono state stabilite le modalità di trasferimento delle risorse finanziarie assegnate per ciascun *Accordo per la coesione*;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 20 febbraio 2024, n. 53: “*Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023. Schema di Accordo ai sensi dell’articolo 1, comma 1, lettera d) del decreto legge 19 settembre 2023, n. 124 convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 162. Allocazione delle risorse. Apprezzamento*”;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 13 maggio 2024, n. 179 “*Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Deliberazione della Giunta regionale 20 febbraio 2024, n. 53. Aggiornamento quadro programmatico*”;
- Vista** la nota del Presidente della Regione 22 maggio 2024, prot. n. 10506 di trasmissione della nota del Dipartimento regionale della programmazione della Presidenza della Regione 22 maggio 2024, prot.



## COMMISSARIO di GOVERNO

*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

- n. 6578, e relativi atti, recante: "Programmazione FSC 2021/2027 – Delibera CIPESS n. 25/2023. Trasmissione Accordo per la coesione e relativi allegati A1, A2, B1 e B2";
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2024, n. 192 con la quale, con riferimento alle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027, di cui alla Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023, è stato deliberato di apprezzare lo schema di Accordo per la coesione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Siciliana, e relativi atti, in conformità alla proposta del Dipartimento regionale della programmazione della Presidenza della Regione di cui alla nota 22 maggio 2024, prot. n. 6578;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 24/05/2024, n. 193: "Deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2024, n. 192 "Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS 3 agosto 2023, n. 25. Schema di Accordo per la coesione. Apprezzamento". Aggiornamento allegati A1, B1 e B2";
- Visto** l'Accordo per la coesione per la Regione Siciliana, sottoscritto il 27/05/2024 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Siciliana, con il quale sono stati individuati gli obiettivi di sviluppo da perseguire con le risorse del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2021/2027, attraverso la realizzazione di specifici interventi anche con il concorso di più fonti di finanziamento;
- Vista** la delibera CIPESS n. 41/2024 del 09 luglio 2024, registrata dalla Corte dei Conti in data 16/10/2024 e pubblicata sulla G.U.R.I. n. 256 del 31/10/2024, avente per oggetto "Regione Siciliana – Assegnazione risorse FSC 2021-2027 ai sensi dell'articolo 1, comma 178, lett. e), della Legge n. 178 del 2020 e s.m.i., ai sensi del punto 1.3 della delibera CIPESS n. 16 del 2023 e ai sensi dell'articolo 53 del decreto-legge n. 13 del 2023";
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 359 del 14/11/2024 – "Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 31 ottobre 2024, n.256. Accordo per la coesione. Adozione definitiva";
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 445 del 27 dicembre 2024. «Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) per il ciclo di programmazione 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41. Documento "Descrizione del sistema di gestione e controllo (SI.GE.CO.)". Adozione».
- Vista** la deliberazione n. 6 del 23/01/2025 con la quale la Giunta Regionale di Governo ha preso atto della riprogrammazione e dell'aggiornamento dell'Allegato A all'Accordo per la Coesione della Regione Siciliana, composto dagli allegati A1, A2, B1, B2 e dalla Tabella dell'art. 3 dell'Accordo;
- Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", (nel seguito "Codice") pubblicato sulla G.U n. 77 del 31 marzo 2023 – S.O. n. 12;
- Visto** il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36", pubblicato sulla G.U n. 305 del 31 dicembre 2024 – S.O. n. 45/L;
- Vista** la legge 18 luglio 2025, n. 105 di conversione del decreto-legge 21 maggio 2025 n. 73 "Misure urgenti per garantire la continuità nella realizzazione di infrastrutture strategiche e nella gestione di contratti pubblici, il corretto funzionamento del sistema di trasporti ferroviari e su strada, l'ordinata gestione del demanio portuale e marittimo, nonché l'attuazione di indifferibili adempimenti connessi al Piano nazionale di ripresa e resilienza e alla



## COMMISSARIO di GOVERNO

*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

*partecipazione all'Unione europea in materia di infrastrutture e trasporti" con la quale sono state apportate modifiche e integrazioni alla normativa vigente, con particolare attenzione al settore delle infrastrutture, dei contratti pubblici e dell'autotrasporto;*

- Vista** la Legge 29 luglio 2021, n. 108, "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", con la quale "I commissari straordinari per le attività di contrasto e mitigazione del dissesto idrogeologico e gli interventi di difesa del suolo, comunque denominati, .... di seguito denominati: "commissari di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico" o "commissari di Governo", esercitano le competenze sugli interventi relativi al contrasto del dissesto idrogeologico indipendentemente dalla fonte di finanziamento.";
- Considerato** che il progetto individuato con il codice interno **FSC 21-27 – PA\_37087\_ Palermo** – "Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Gallo sovrastante gli abitati di Partanna e Tommaso Natale" - Codice Caronte SI\_1\_37087 - Codice ReNDiS 19IRB88/G1 è tra quelli individuati nella deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2024, n. 192 e ss.mm.ii relativa alle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027 di cui alla Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023, per un importo pari a € 15.690.000,00;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 955 del 09/07/2019 con il quale, nell'ambito delle risorse del Fondo di Progettazione di cui al DDSTA n. 487/2019, è stato disposto il finanziamento dei servizi di architettura ed ingegneria correlati all'esecuzione di indagini geognostiche integrative, alla redazione della relazione geologica definitiva, della progettazione definitiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della progettazione esecutiva dell'intervento denominato **FP\_PAB88 Palermo** – "Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Gallo sovrastante gli abitati di Partanna e Tommaso Natale" - Codice ReNDiS 19IRB88/G1, per un importo complessivo pari a € 404.901,04;
- Visto** il **Decreto Commissariale n. 79 del 18/01/2021** con cui l'Ing. Salvatore Manzone, dipendente in comando presso l'Ufficio del Commissario di Governo, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione dell'Arch. Maria De Bellis, già nominata con decreto n. 658 del 20/05/2019;
- Visto** il **Decreto Commissariale n. 664 del 09/05/2025** con cui l'Arch. Giovanni Lo Cascio e la Dott.ssa Maria Francesca Arnone sono stati nominati, rispettivamente, collaboratore tecnico e collaboratore amministrativo al RUP;
- Visto** il **Decreto Commissariale n. 1029 del 08/07/2025** con cui l'Arch. Giovanni Piero Di Magro è stato nominato collaboratore tecnico a supporto del RUP in sostituzione dell'Arch. Giovanni Lo Cascio;
- Visto** il progetto esecutivo dell'intervento, corredato di tutti gli elaborati tecnico-amministrativi, acquisito agli atti in data 18/09/2025 con prot. n. 10136;
- Vista** la **nota prot. n. 10143 del 25/09/2025** con la quale sono stati trasmessi:
- il Rapporto di Verifica del Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 42, comma 3, Sezione IV dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 reso dal Gruppo di verifica in data 25/09/2025 in contraddittorio con il progettista;
  - il Rapporto conclusivo sulla verifica del Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 41, comma 7, Sezione IV dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, reso dal Gruppo di verifica in data 25/09/2025;



## COMMISSARIO di GOVERNO

*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

- Vista** la **nota prot. n. 11390 del 16/10/2025** con la quale il RUP ha trasmesso il Verbale di Validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42, comma 4, Sezione IV dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, reso dallo stesso RUP in pari data;
- Vista** l'attestazione di conformità degli elaborati progettuali in formato pdf agli originali, redatto dal RUP in data 22/10/2025 ed acquisita agli atti della Stazione Appaltante in pari data con prot. n. 11615;
- Vista** la **nota prot. n. 11643 del 23/10/2025** con la quale il RUP ha trasmesso un nuovo quadro economico di progetto, per un importo pari a € 15.580.000,00, revisionato a seguito di un refuso nelle somme a disposizione, confermando, al contempo, il giudizio complessivo di cui alla Validazione del progetto del 16/10/2025, già sopra riportata;
- Visto** il **Decreto Commissariale n. 1566 del 24/10/2025** con il quale, tra l'altro:
- è stata disposta la reimputazione della somma di € 234.572,55, finanziata con il decreto n. 955 del 09/07/2019 e già impegnata con i decreti n. 1221/2021, n. 1599/2021, n. 1600/2021, n. 224/2022 e n. 632/2022, dalle risorse previste nell'ambito del Fondo di progettazione DPCM 14 luglio 2016 per l'intervento individuato con il codice interno FP\_PAB88 Palermo - "Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Gallo sovrastante gli abitati di Partanna e Tommaso Natale" - Codice ReNDiS 19IRB88/G1 alle risorse finanziarie di cui alla Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023;
  - è stato approvato in linea amministrativa, in attuazione della Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023, nelle more dell'aggiudicazione del contratto e del conseguente impegno delle somme, il progetto esecutivo ed il quadro economico dell'intervento in oggetto, per un importo pari a € 15.580.000,00;
  - è stato finanziato il progetto esecutivo dell'intervento, per un importo complessivo pari ad € 15.345.427,45, tenuto conto dell'importo di € 234.572,55 già finanziato ed impegnato;
- Visto** il **Decreto Commissariale n. 1577 del 28/10/2025**, con il quale tra l'altro:
- è stato revocato il Decreto di Finanziamento n. 1566 del 24/10/2025;
  - è stata disposta nell'ambito dell'intervento individuato Codice interno **PA\_37087\_Palermo** - "Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Gallo sovrastante gli abitati di Partanna e Tommaso Natale" - Codice Caronte SI\_1\_37087 - Codice ReNDiS 19IRB88/G1, la **reimputazione della somma di € 234.572,55**, finanziata con il decreto n. 955 del 09/07/2019 e già impegnata con i decreti n. 1221/2021, n. 1599/2021, n. 1600/2021, n. 224/2022 e n. 632/2022, dalle risorse previste nell'ambito del Fondo di progettazione DPCM 14 luglio 2016 per l'intervento individuato con il codice interno FP\_PAB88 Palermo - "Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Gallo sovrastante gli abitati di Partanna e Tommaso Natale" - Codice ReNDiS 19IRB88/G1 alle risorse finanziarie di cui alla **Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023**;
  - è stato approvato in linea amministrativa, in attuazione della Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023, nelle more dell'aggiudicazione del contratto e del conseguente impegno delle somme, il progetto esecutivo ed il quadro economico dell'intervento *de quo* per un importo totale di **€ 15.580.000,00** di cui **€ 10.678.821,08** per lavori ed **€ 4.901.178,92** per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - è stato dichiarato di pubblica utilità, urgente e indifferibile l'intervento oggetto del presente Decreto specificando, altresì, che ai sensi del comma 6 dell'art. 10 della legge 116/2014 le autorizzazioni acquisite costituiscono, "... ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica

## COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

e territoriale”;

- è stato finanziato l'intervento *de quo* per un importo complessivo pari ad € 15.306.913,33, a valere sulle somme di cui alla deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2024, n. 192 e ss.mm.ii., tenuto conto dell'importo di € 234.572,55 già finanziato con il decreto n. 955 del 09/07/2019 e reimputato dal decreto 1577/2025 nonché dell'importo di € 38.514,12 già finanziato con il decreto n. 1547 del 21/10/2025 a valere sulle somme di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 192 del 22 maggio 2024 “Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027;

**Vista** la nota prot. n. 11765 del 27/10/2025 dell'Ufficio Commissariale con la quale è stato richiesto all'ufficio per il dissesto idrogeologico e i servizi a rete idrico-fognari del Comune di Palermo, di comunicare l'eventuale disponibilità, tra il personale in servizio presso il Comune di Palermo ovvero tra il personale di altre amministrazioni pubbliche, di tecnici qualificati per lo svolgimento dei servizi di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, Collaudo Statico e Collaudo Tecnico-Amministrativo;

**Vista** la nota prot. gen. 12609 del 13/11/2025 dell'Ufficio Commissariale con la quale, il Dirigente dell'Ufficio Idrogeologico Fognario del Comune di Palermo, rappresenta che, allo stato, non risulta pervenuto alcun riscontro alla richiesta, previamente formulata, di verifica della disponibilità di personale in servizio presso questo Comune;

**Considerato** che, per il prosieguo delle attività necessarie per la realizzazione dell'intervento di che trattasi, si rende necessario l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla direzione lavori, misure e contabilità, al coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e alla sorveglianza archeologica;

**Vista** la nota prot. n. 14457 del 17/12/2025 dell'Ufficio Commissariale, con la quale il rup ha trasmesso gli schemi di parcella per un importo complessivo € 366.013,26 oltre oneri e IVA (ovvero € 464.397,63 comprensivi di oneri e IVA) relativi alle competenze spettanti per l'espletamento dei servizi di ingegneria e architettura riguardanti la direzione lavori, misure e contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la sorveglianza archeologica;

**Visti** gli atti di gara (bando di gara, modelli per presentare l'offerta, calcolo competenze tecniche) predisposti da questa stazione appaltante;

**Considerato che:**

- ✓ con il presente Decreto si procederà ad autorizzare la gara per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura relativi alla *direzione lavori, misure e contabilità, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e alla sorveglianza archeologica*;
- ✓ per l'importo pari ad € 366.013,26 oltre oneri ed iva, si deve procedere mediante procedura aperta, così come definita dall'art. 3, comma 1, lettera f) dell'allegato I.1 del Codice, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 71, del Codice, da aggiudicare ai sensi dell'art. 108 comma 2, lettera b) con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
- ✓ ai sensi dell'art. 41 comma 15-bis del Codice, il 65 per cento dei corrispettivi S.I.A. di cui allo schema di parcella assume la forma di un prezzo fisso, mentre il restante 35 per cento è assoggettato a ribasso in sede di presentazione delle offerte;
- ✓ il contratto è stipulato interamente “a corpo”;
- ✓ con riferimento all'art. 58 del Codice, l'appalto contempla un unico lotto prestazionale;



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

**Tutto ciò visto e considerato**

*ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20, comma 4, del D.L. 29/11/2008, n. 185, come richiamato dall'art. 17 del D.L. 30/12/2009, n. 195, nonché del D.L. 24/06/2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 116 e di quanto previsto dall'art. 9, comma 2, lettera a) del D.L. 12/09/2014, n. 133 convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164.*

**DECRETA**

**Art. 1**

**(Premesse)**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

**Art. 2**

**(Preso atto approvazione quadro economico e finanziamento)**

Si prende atto che con il Decreto Commissariale **n. 1577 del 28/10/2025**:

- ✓ è stato revocato il Decreto di Finanziamento n. 1566 del 24/10/2025;
- ✓ è stata disposta nell'ambito dell'intervento individuato Codice interno **PA\_37087\_Palermo** –“*Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Gallo sovrastante gli abitati di Partanna e Tommaso Natale*” - Codice Caronte SI\_1\_37087 - Codice ReNDiS 19IRB88/G1, la reimputazione della somma di € 234.572,55, finanziata con il decreto n. 955 del 09/07/2019 e già impegnata con i decreti n. 1221/2021, n. 1599/2021, n. 1600/2021, n. 224/2022 e n. 632/2022, dalle risorse previste nell'ambito del Fondo di progettazione DPCM 14 luglio 2016 per l'intervento individuato con il codice interno FP\_PAB88 Palermo – “*Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Gallo sovrastante gli abitati di Partanna e Tommaso Natale*” - Codice ReNDiS 19IRB88/G1 alle risorse finanziarie di cui alla Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023;
- ✓ è stato approvato in linea amministrativa, in attuazione della Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023, nelle more dell'aggiudicazione del contratto e del conseguente impegno delle somme, il progetto esecutivo ed il quadro economico dell'intervento de quo per un importo totale di € 15.580.000,00 di cui € 10.678.821,08 per lavori ed € 4.901.178,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ✓ è stato dichiarato di pubblica utilità, urgente e indifferibile l'intervento oggetto del presente Decreto specificando, altresì, che ai sensi del comma 6 dell'art. 10 della legge 116/2014 le autorizzazioni acquisite costituiscono, “... *ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale*”;
- ✓ è stato finanziato l'intervento *de quo* per un importo complessivo pari ad **€ 15.306.913,33**, a valere sulle somme di cui alla deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2024, n. 192 e ss.mm.ii., tenuto conto dell'importo di € 234.572,55 già finanziato con il decreto n. 955 del 09/07/2019 e reimputato dal decreto 1577/2025 nonché dell'importo di € 38.514,12 già finanziato con il decreto n. 1547 del 21/10/2025 a valere sulle somme di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 192 del 22 maggio 2024 “Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027”;

All'impegno di spesa si provvederà con successivo decreto a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata in relazione agli esiti del procedimento di gara.

**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

**Art. 3**

*(Autorizzazione gara servizi di ingegneria e architettura relativi alla direzione lavori, misure e contabilità, al coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e alla sorveglianza archeologica)*

È autorizzata la gara d'appalto per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura relativi alla *direzione lavori, misure e contabilità, al coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e alla sorveglianza archeologica* che prevede i seguenti importi a base di gara:

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
Direzione lavori, misure e contabilità, direttore operativo, ispettore di cantiere	€ 211.609,12
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 137.445,02
Sorveglianza Archeologica	€ 16.959,12
<b>TOTALE CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA</b>	<b>€ 366.013,26</b>

La gara sarà svolta con **procedura aperta**, così come definita dall'art. 3, comma 1, lettera f) dell'allegato I.1 del Codice degli appalti 36/2023, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 71, del Codice, da aggiudicare ai sensi dell'art. 108 comma 2, lettera b) **con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.**

Ai sensi dell'art. 41, comma 15-bis del Codice, il 65 per cento dei corrispettivi S.I.A. di cui allo schema di parcella (€ 366.013,26) assume la forma di un prezzo fisso (€ 237.908,62), mentre il restante 35 per cento è assoggettato a ribasso in sede di presentazione delle offerte (€ 128.104,64).

**Art. 4**

*(Approvazione atti di gara)*

Sono approvati gli atti di gara allegati al presente Decreto (bando di gara, modelli per presentare l'offerta, calcolo competenze tecniche).

**Art. 5**

*(Procedura telematica e pubblicità di gara)*

La gara sarà espletata mediante procedura telematica ai sensi dell'art. 25 del D. lgs. 36/2023.

Ai fini di trasparenza, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del Codice, si procederà a pubblicizzare il link di collegamento con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici sul sito istituzionale dell'Ufficio del Commissario di Governo [www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it).

La pubblicità degli atti di gara sarà espletata, ai sensi degli artt. 27 e 84 del Dlgs. 36/2023, attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

**Art. 6**

*(Annotazioni contabili e monitoraggio)*

L'Area 2 – "Finanziaria, Contabile e Personale" e l'Area 1 – "Monitoraggio e RIO" della Stazione Appaltante provvederanno alle consequenziali annotazioni contabili e agli adempimenti di competenza.



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

**Art. 7**

**(Notifica e pubblicazione)**

Il presente Decreto, pubblicato ai sensi del D.Lgs. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ufficio del Commissario di Governo [www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it), sarà trasmesso all' Area 5 "Gare, Albi e Commissioni Giudicatrici", all'Area 1 "Monitoraggio e RIO", all'Area 4 "Gestione Amministrativa Interventi" e all'Area 2 "Finanziaria, Contabile e Personale" dell'Ufficio del Commissario di Governo per quanto di competenza.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*Ing. Salvatore Manzone*

**Il Soggetto Attuatore**

*Ing. Sergio Tumminello*

Allegati:

- Bando di gara;
- Modelli per presentare offerta.



