

REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

DECRETO n. 2330 del 30.11.2024

OGGETTO: IV Atto Integrativo A.d.P. - ME 417 Frazzanò - "Consolidamento della zona R4 a monte della Via Libertà nel centro urbano di Frazzanò Il Stralcio" - Codice ReNDiS 19IR050/G1 - Importo complessivo € 2.700.000,00 - CUP J95J19000130001 - CIG 8153786D0E

Pagamento acconto 80% indennità di espropriazione

IL SOGGETTO ATTUATORE

- Visto** l'art. 2 comma 240, della L.191 del 23 dicembre 2009, con cui è disposto che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite accordo di programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare;
- Visto** l'Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg.n.4 – fog.297;
- Visto** l'art.5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art.17, comma 1, del D.L.30 dicembre 2009, n.195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n.26;
- Vista** la disponibilità finanziaria sulla Contabilità Speciale n. 5447 - OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita presso la Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Palermo n. 515, necessaria per procedere alla liquidazione e al pagamento oggetto del presente decreto;
- Visto** l'art.10 del decreto legge 24 giugno 2014, n.91 – pubblicato nella GURI n.144 del 24.6.2014 – che prevede il subentro nelle funzioni dei commissari straordinari delegati dei Presidenti delle Regioni nel territorio di competenza per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi



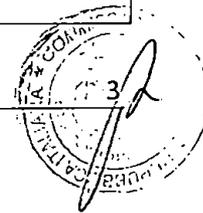
dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n.191;

- Vista** la L.116 del 11 agosto 2014, di conversione – con modifiche - del predetto D.L.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art.10, con i quali – rispettivamente – “...il Presidente della regione può delegare apposito soggetto attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione...” e “per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della Regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...”;
- Visto** il decreto legge 12 settembre 2014, n°133, convertito con modificazioni dalla legge 11 novembre 2014, n°164, e in particolare l'art.7, c.2, che dispone che “A partire dalla programmazione 2015 le risorse destinate al finanziamento degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico sono utilizzate tramite accordo di programma sottoscritto dalla Regione interessata e dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, che definisce altresì la quota di cofinanziamento regionale. Gli interventi sono individuati con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri su proposta del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare. Le risorse sono prioritariamente destinate agli interventi integrati, finalizzati sia alla mitigazione del rischio sia alla tutela e al recupero degli ecosistemi e della biodiversità, ovvero che integrino gli obiettivi della direttiva 2000/60/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 ottobre 2000, che istituisce un quadro per l'azione comunitaria in materia di acque, e della direttiva 2007/60/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 ottobre 2007, relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni. (omissis...). L'attuazione degli interventi è assicurata dal Presidente della Regione in qualità di Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n°91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n°116.”;
- Visto** il decreto commissariale n. 249 del 10 maggio 2017 con il quale, in considerazione della strategicità e complessità degli interventi da programmare, gestire e rendicontare per l'attuazione del Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana e di quelli previsti per le città metropolitane di Palermo e Messina, è stata modificata la dotazione organica della struttura commissariale di cui al citato decreto n. 573/2016;
- Vista** la Delibera di Giunta Regionale n.384 del 12 settembre 2017 con la quale è stato approvato il Piano di Rafforzamento dell'Ufficio del Commissario di Governo contro il Dissesto Idrogeologico nella Regione Siciliana;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n.570 del 15 settembre 2017 con il quale, tra l'altro, il Dott. Maurizio Croce è stato nominato Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, da effettuarsi nella Regione Siciliana;
- Visto** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17/CE e 2004/18/CE” e ss.mm.ii.;
- Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”;
- Considerato** che nell'ambito degli interventi elencati nel citato Accordo di Programma e successivi Atti Integrativi è compreso l'intervento individuato con il codice **ME 417 Frazzanò** - “*Consolidamento della zona R4 a monte della Via Libertà nel centro urbano di Frazzanò II*”

Stralcio”, per un importo complessivo pari a € 2.700.000,00;

- Visto** il Decreto Commissariale n. 945 del 08 luglio 2019 con cui, nell’ambito dei lavori relativi all’intervento individuato con codice interno ME 417 Frazzanò - “*Consolidamento della zona R4 a monte della Via Libertà nel centro urbano di Frazzanò II Stralcio*” – Codice ReNDiS 19IR050/G1, il Geom. Calogero Gianguzzi, in atto responsabile dell’Ufficio Tecnico del Comune di Frazzanò, già individuato giusta nota prot.2700 del 03/07/2019 del Sindaco di Frazzanò, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 1026 del 24 luglio 2019 con cui, nell’ambito dei lavori relativi all’intervento individuato con codice interno ME 417 Frazzanò - “*Consolidamento della zona R4 a monte della Via Libertà nel centro urbano di Frazzanò II Stralcio*” – Codice ReNDiS 19IR050/G1, l’Ing. Fabio Marino, in atto servizio presso l’Ufficio tecnico del Comune di Frazzanò, è stato nominato Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- Visto** il Decreto n. 1927 del 18 dicembre 2019 con il quale, nell’ambito dell’intervento in oggetto, è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo e, al contempo, è stato finanziato l’importo complessivo di € 2.700.000,00;
- Visto** il Decreto n. 1305 del 27 luglio 2020 con il quale è stata disposta l’aggiudicazione definitiva della Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l’affidamento dei lavori per la realizzazione dell’intervento codificato ME 417 Frazzanò - “*Consolidamento della zona R4 a monte della Via Libertà nel centro urbano di Frazzanò II Stralcio*” - Codice ReNDiS 19IR050/G1 in favore dell’operatore economico “MACOS SOC. COOP.”, con un ribasso percentuale del 27,0007% corrispondenti ad € 1.263.669,95 al netto dell’I.V.A., di cui € 1.229.780,74 per lavori ed € 33.889,21 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;
- Visto** il contratto d’appalto per l’affidamento dei lavori sottoscritto in Palermo in data 16 settembre 2020, rep. n. 386/2020, tra il Soggetto Attuatore e l’operatore economico “MACOS SOC. COOP.”, registrato in pari data presso l’Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo 2, al n. 22655 - serie 1T;
- Visto** il Decreto n. 2057 del 10 novembre 2020 con il quale è stato approvato il contratto di cui sopra e, conseguentemente, è stato rimodulato, a seguito del ribasso d’asta, il seguente quadro economico dell’intervento per un importo complessivo pari ad € 2.105.062,79, e al contempo, tenuto conto dell’importo di € 12.462,13, già impegnato nella fase precedente la stipula del contratto, è stato impegnato l’importo di € 2.092.600,66:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - ME 417 FRAZZANO'			
A	Lavori a misura compresi oneri di sicurezza diretti	€ 1.718.536,52	
A2	Oneri della sicurezza	€ 33.889,21	
A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 1.684.647,31	
	Importo del ribasso (27,0007%)	€ 454.866,57	
	Lavori al netto del ribasso	€ 1.229.780,74	
	Importo dei Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 33.889,21	
	Totale lavori al netto del ribasso compreso oneri		€ 1.263.669,95
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA sui lavori	€ 278.007,39	
B2	Incentivi art. 113 D. Lgs. 50/2016, di cui € 11.135,90 già impegnati con i Decreti nn. 877/2020 e 1746/2020	€ 34.370,73	



B3	Competenze tecniche D.L., Misura e contab., Coord. Sicurezza in fase di esecuzione, Direttore operativo, collaudo statico e tecn.-amm.vo compreso oneri e tasse	€ 152.547,30	
B4	Piano di monitoraggio in corso d'opera e post intervento compreso oneri e tasse professionista incaricato	€ 62.365,94	
B5	Espropri comprese spese di registrazione e relative competenze tecniche	€ 33.987,50	
B6	Prove di laboratorio compresa IVA	€ 28.879,84	
B7	Oneri accesso in discarica	€ 80.000,00	
B8	ANAC, importo già impegnato con il Decreto n. 425/2020	€ 600,00	
B9	Polizza per verificatore, importo già impegnato con il Decreto n. 200/2020	€ 726,23	
B10	Commissione di gara	€ 0,00	
B11	Imprevisti	€ 169.907,91	
B	Totale somme a disposizione		€ 841.392,84
C			€ 2.105.062,79

- Visto** il **Verbale di consegna definitiva dei Lavori**, redatto dal Direttore dei Lavori in data 26/10/2020, con il quale, in considerazione dei giorni utili per l'esecuzione dei lavori, stabiliti nel contratto di appalto, pari a 300, è stata fissata la data del 22/08/2021 quale termine per l'ultimazione dei Lavori;
- Vista** la sentenza n. 3575/2020 del 24/12/2020, acquisita agli atti in data 14/01/2021 con prot. n. 163, con la quale il TAR Sicilia Catania ha accolto il ricorso proposto dall'impresa Di Nica Costruzioni S.R.L., annullando tutti gli atti relativi all'aggiudicazione della gara in oggetto, dichiarando inefficace il contratto sottoscritto in Palermo in data 16 settembre 2020, rep. n. 386/2020, tra il Soggetto Attuatore e l'operatore economico "MACOS SOC. COOP. e disponendo, al contempo, l'aggiudicazione in favore della impresa ricorrente;
- Vista** la nota del 04/01/2021, acquisita agli atti in data 05/01/2021 con prot. n. 78, con la quale il RUP, con riferimento alla sopra citata sentenza n. 3575/2020, ha disposto l'immediata sospensione dei lavori;
- Vista** la nota del 07/01/2021, acquisita agli atti in data 08/01/2021 con prot. n. 140, con la quale il Direttore dei lavori, con riferimento alla sopra citata disposizione del RUP, ha ordinato all'impresa MACOS SOC. COOP. l'immediata sospensione dei lavori;
- Visto** il **Verbale di consistenza dei lavori del 08/01/2021**, trasmesso dal RUP con nota del 19/01/2021, acquisito agli atti in data 20/01/2021 con prot. n. 622, con il quale il Direttore dei lavori ha verificato lo stato di avanzamento delle lavorazioni eseguite e i materiali giacenti in cantiere;
- Vista** la nota del 09/03/2021, acquisita agli atti in pari data con prot. n. 2808, con la quale il Direttore dei lavori ha convocato l'impresa MACOS SOC. COOP in data 19/03/2021 presso il cantiere oggetto dei lavori, al fine di redigere, in contraddittorio con la stessa, per consentire il subentro del nuovo esecutore, apposito verbale relativo alla consistenza dei materiali e dei mezzi d'opera giacenti in opera;
- Visto** il Verbale del 19/03/2021, sottoscritto dal Direttore dei lavori, dal RUP e dall'impresa con riserva, relativo all'accertamento tecnico, effettuato in pari data, nel corso del quale si è provveduto, tra l'altro, ad accertare la consistenza dei materiali e dei mezzi d'opera, per complessivi € 65.179,97 oltre IVA da corrispondere, quale indennità, all'impresa MACOS SOC. COOP;
- Considerato** che, con la sentenza n. 3575/2020 sopra citata, il TAR Sicilia Catania ha disposto, tra l'altro,

l'aggiudicazione dell'appalto ed il subentro, salvo l'esito delle verifiche di legge, in favore della ricorrente impresa Di Nica Costruzioni S.R.L.;

- Visto** il Decreto n. 543 del 17/03/2021 con il quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento codificato ME 417 Frazzanò - "Consolidamento della zona R4 a monte della Via Libertà nel centro urbano di Frazzanò Il Stralcio" - Codice ReNDiS 19IR050/G1 in favore dell'operatore economico "DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.", con un ribasso percentuale del 27,0612% corrispondenti ad € 1.062.626,08 al netto dell'I.V.A., di cui € 1.031.831,71 per lavori ed € 30.794,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Visto** il Verbale di Consegna dei Lavori sotto riserva di legge 30/06/2021, a firma congiunta del RUP e del D.L., acquisito agli atti in data 26/07/2021 con prot. n. 9324, con cui, in considerazione dei giorni naturali e consecutivi utili per le lavorazioni pari a 300, così come stabilito nel Contratto d'appalto, è stata fissata quale data di ultimazione dei Lavori quella del 25/04/2022;
- Visto** il contratto d'appalto per l'affidamento dei lavori sottoscritto in Palermo in data 01/07/2021, rep. n. 638/2021, tra il Soggetto Attuatore e l'operatore economico "DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.", registrato in pari data presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo 2, al n. 22327 - serie IT;
- Visto** il Decreto n. 1812 del 14 settembre 2021 con il quale, tra l'altro, è stato approvato il contratto di cui sopra;
- Visto** la relazione di esproprio e stima ed il piano particellare di esproprio e stima indennità, allegati al progetto esecutivo;
- Visto** il Decreto n. 1352 del 4 agosto 2020 con il quale, tra l'altro, è stata autorizzata l'occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione degli immobili siti nel Comune di Frazzanò, di cui al piano particellare d'esproprio, ed è stata determinata l'indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione dei suddetti immobili;
- Vista** la nota del 01/02/2021, acquisita agli atti in data 04/02/2021 con prot. n. 1244, integrata dalla nota del 23/11/2021, acquisita agli atti in data 25/11/2021 con prot. n. 14731, con le quali il RUP ha trasmesso:
- l'avviso prot. n. 3457 del 24/09/2020 di immissione in possesso del terreno identificato in Catasto al fg. 3 p.lla 122 del Comune di Frazzanò, inviato dal RUP alle ditte comproprietarie, con relative relate di notifica;
 - il verbale del 08.10.2020 di immissione in possesso del terreno identificato in Catasto al fg. 3 p.lla 122 del Comune di Frazzanò, da occupare temporaneamente per una superficie di mq. 559 e permanentemente per una superficie di mq. 440;
 - le dichiarazioni irrevocabili di condivisione dell'indennità offerta, rese dalle ditte Castrovinci Marcello (Palermo, 29/08/54), Castrovinci Massimo (Palermo, 13/02/57), Castrovinci Dario (Palermo, 22/12/64), per l'espropriazione del terreno distinto in Catasto del Comune di Frazzanò, foglio n. 3, particella n. 122;
- Vista** la nota del 04/08/2021, acquisita agli atti in pari data con prot. n. 9781, con la quale è stata trasmessa la dichiarazione irrevocabile di condivisione dell'indennità offerta, resa dalla ditta Cammà Annunziata Maria Alfina (Milano, 05/09/63), relativa all'espropriazione del terreno

COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana
Sede operativa P.zza Ignazio Florio, 24 - 90139 PALERMO

Tel. 091 9768705 Fax 091 2510542 - email : info@ucomidrogeosicilia.it - sito web: www.ucomidrogeosicilia.it
C. F. 97250980824



distinto in Catasto del Comune di Frazzanò, foglio n. 3, particella n. 122;

Vista

la nota del 17/09/2020, acquisita agli atti in data 20/09/2021 con prot. n. 11352, con la quale il RUP ha proposto, ai sensi dell'art. 20 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., la liquidazione dell'importo complessivo di € 23.190,00, pari all'ottanta per cento dell'importo totale di € 28.987,50, relativo all'espropriazione del terreno distinto in Catasto del Comune di Frazzanò, foglio n. 3, particella n. 122, di complessivi mq. 928,00 catastali, da occupare temporaneamente per una superficie di mq. 559 e permanentemente per una superficie di mq. 440, di cui:

- € 11.595,00 da corrispondere alla ditta Cammà Annunziata Maria Alfina, proprietaria per 1/2;
- € 3.865,00 da corrispondere ciascuno alle ditte Castrovinci Marcello, Castrovinci Massimo e Castrovinci Dario, ciascuno proprietario per 1/6;

Ritenuto

pertanto, per quanto sopra, di provvedere al pagamento dell'importo complessivo di € 23.190,000, pari all'80% delle indennità di espropriazione spettante alle ditte interessate, secondo la ripartizione proposta dal RUP, come di seguito riportato:

Ditta	Fg.	Part.	Sup. da esprop. (mq.)	Totale indennità da corrispondere	Totale 80% indennità da corrispondere	Quota di proprietà	Quota 80% indennità da corrispondere
Cammà Annunziata Maria Alfina (Milano, 05/09/63)	3	122	mq. 559 (temporanea) mq. 440 (permanente)	€ 28.987,50	€ 23.190,00	1/2	11.595,00 €
Castrovinci Marcello (Palermo, 29/08/54)19/05/76)						1/6	3.865,00 €
Castrovinci Massimo (Palermo, 13/02/57)						1/6	3.865,00 €
Castrovinci Dario (Palermo, 22/12/64)						1/6	3.865,00 €
TOTALE							23.190,00 €

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20, comma 4, del D.L. 29/11/2008, n. 185, come richiamato dall'art. 17 del D.L. 30/12/2009, n. 195, nonché del D.L. 24/06/2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 116 e di quanto previsto dall'art. 9, comma 2, lettera a) del D.L. 12/09/2014, n. 133 convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164;

DECRETA

Articolo 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

Articolo 2

Di disporre la liquidazione e il pagamento, nell'ambito dell'intervento individuato con il codice interno ME 417 Frazzanò - "Consolidamento della zona R4 a monte della Via Libertà nel centro urbano di Frazzanò Il Stralcio" - Codice ReNDiS 191R050/G1, della somma complessiva di € 23.190,00 (ventitremilacentonovanta/00) da versare al Comune di Frazzanò (ME) sul conto di Tesoreria Unica n. 0305428 del Comune intrattenuto presso la Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Messina, a titolo di indennità di espropriazione (80% dell'importo totale) da corrispondere alle ditte interessate, secondo la ripartizione di seguito riportata:

Ditta	Fg.	Part.	Sup. da esprop. (mq.)	Totale indennità da corrispondere	Totale 80% indennità da corrispondere	Quota di proprietà	Quota 80% indennità da corrispondere
-------	-----	-------	-----------------------	-----------------------------------	---------------------------------------	--------------------	--------------------------------------

Cammà Annunziata Maria Alfina (Milano, 05/09/63)	3	122	mq. 559 (temporanea) mq. 440 (permanente)	€ 28.987,50	€ 23.190,00	1/2	11.595,00 €
Castrovinci Marcello (Palermo, 29/08/54)19/05/76)						1/6	3.865,00 €
Castrovinci Massimo (Palermo, 13/02/57)						1/6	3.865,00 €
Castrovinci Dario (Palermo, 22/12/64)						1/6	3.865,00 €
TOTALE							23.190,00 €

Articolo 3 Di provvedere al pagamento della somma di cui al superiore articolo, dell'ammontare complessivo di € 23.190,00, a valere sulle somme impegnate con Decreto n. 2057 del 10 novembre 2020 (voce B5), mediante emissione del relativo ordinativo di pagamento tratto sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana.

Articolo 4 Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale dell'amministrazione, ai sensi degli artt.26 e 27 del D. Lgs. n.33/2013, e trasmetterlo al Responsabile Unico del Procedimento, al Sett. Cont., all'Ufficio monitoraggio, al settore tecnico dell'Ufficio del Commissario di Governo per il seguito di competenza.

**Il Soggetto Attuatore
(Dott. Maurizio Croce)**