

**COMMISSARIO di GOVERNO***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*DECRETO n. 229 del 18/2/2026

Oggetto Patto per lo Sviluppo della Città di Palermo (oggi Piano di Sviluppo e Coesione città Metropolitana di Palermo - PSC) PSPA_84 - Monte Gallo - Interventi di consolidamento e messa in sicurezza del costone rocciose di Monte Gallo sovrastante l'area urbana di Mondello. Completamento - CODICE ReNDiS 19IRB84/G1 CUP D77B09000030001.

Finanziamento servizi di ingegneria e a architettura correlati alla Relazione Archeologica, allo Studio Geologico, alla Progettazione di fattibilità tecnico economica, alla Progettazione Esecutiva, alla Direzione Lavori, misura e contabilità, alla Direzione Operativa, alla Direzione Operativa Geologo, al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, all'attività di Ispettore di cantiere.

IL SOGGETTO ATTUATORE

- Vista** la Direttiva 2007/60/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 ottobre 2007 relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni;
- Visto** il Regolamento (UE) 17 Dicembre 2013 n. 1303 recante disposizioni generali e comuni sul FESR, sul FSE e sul Fondo di coesione, sul FEOGA e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca;
- Visto** il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii.;
- Visto** l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11/08/2014, n. 116, ed in particolare il comma 1 che prevede "i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari Straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni, ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191...";
- Vista** la legge 11 agosto 2014, n. 116, di conversione - con modifiche - del predetto D.L. n.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art. 10, con i quali - rispettivamente - "...il Presidente della Regione può delegare apposito Soggetto Attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della regione..." e "Per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali, degli uffici tecnici e amministrativi dei comuni, ...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015..."
- Visto** il D.P. n. 561/GAB del 13.11.2024, con il quale il Presidente della Regione Siciliana nella qualità di Commissario di Governo per il Contrasto del Dissesto Idrogeologico ha delegato - ex art. 10, c. 2/ter, della Legge n. 116/2014 -all'ing. Sergio Tumminello le funzioni di Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana, sino al 31 dicembre 2026;
- Visto** il decreto legge 12/09/2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164, e in particolare l'art. 7, comma 2 con cui, tra l'altro, è disposto che "...omossis... L'attuazione degli interventi



è assicurata dal Presidente della Regione in qualità di Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n.116.”;

Visto l'art. 36 ter, comma 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione con modificazioni del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, che prevede *“I commissari straordinari per le attività di contrasto e mitigazione del dissesto idrogeologico e gli interventi di difesa del suolo, comunque denominati, di seguito denominati: “commissari di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico” o “commissari di Governo”, esercitano le competenze sugli interventi relativi al contrasto del dissesto idrogeologico indipendentemente dalla fonte di finanziamento”*,

Vista la Delibera CIPE n. 10 del 28/01/2015 *“Definizione dei criteri di cofinanziamento pubblico nazionale dei programmi europei per il periodo di programmazione 2014/2020 e relativo monitoraggio. Programmazione degli interventi Complementari di cui all' art. 1 comma 242 della Legge 147/2013 previsti nell' Accordo di partenariato 2014-2020”*;

Vista la Delibera CIPE n. 32 del 20/02/2015 recante *“Assegnazione di risorse ad un piano stralcio di interventi prioritari, per livello di rischio e tempestivamente cantierabili, relativi alle aree metropolitane e alle aree urbane con un alto livello di popolazione esposta al rischio”*

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 28 maggio 2015, modificativo del DPCM 24 febbraio 2015, recante criteri e modalità di assegnazione delle risorse destinate agli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, in attuazione dell'art. 10 comma 11 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2015 recante il «Piano stralcio per le aree metropolitane e le aree urbane con alto livello di popolazione esposta al rischio di alluvioni», a valere sulle risorse assegnate dalla delibera CIPE n. 32 del 20 febbraio 2015, che individua una sezione attuativa ed una programmatica di interventi;

Vista la Delibera CIPE n. 26 del 10 agosto 2016 *“Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 - Piano per il Mezzogiorno - Assegnazione Risorse”*, con la quale è stato approvato il piano di investimenti per il rilancio del Mezzogiorno, per interventi da realizzarsi, insieme alle risorse comunitarie, nelle Regioni e nelle Città metropolitane del Mezzogiorno mediante appositi Accordi inter-istituzionali denominati *“Patti per il Sud”*;

Visto il *“Patto per la Città Metropolitana di Palermo”* sottoscritto il 30 aprile 2016 dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città Metropolitana di Palermo nella qualità di Autorità Urbana, nel quale sono individuati gli interventi prioritari e gli obiettivi da conseguire;

Vista la Convenzione rep.n.12 sottoscritta in data 05/05/2017 tra il Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana, il Soggetto Attuatore, il Sindaco del Comune di Palermo e il Capo Area Tecnica della Riqualificazione Urbana e delle Infrastrutture del Comune di Palermo per l'attuazione di quattro interventi inseriti nel settore prioritario Ambiente del Patto per lo Sviluppo della città di Palermo sopraccitato;

Vista la Circolare n. 1 del 05/05/2017 del Ministro per la Coesione Territoriale e il Mezzogiorno recante *“Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 - Adempimenti delibere CIPE n. 25 e 26 del 10 agosto 2016. Piani operativi/Piani stralcio e Patti per lo sviluppo. Governance, modifiche e riprogrammazioni di risorse, revoche, disposizioni finanziarie;*

Vista la Delibera CIPE n. 26 del 28 febbraio 2018 recante *“Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 - Piano per il Mezzogiorno - Ridefinizione del quadro finanziario e programmatico complessivo”*

Vista la Deliberazione CIPESS n. 2 del 29/04/2021 – *“Fondo Sviluppo e Coesione. Disposizioni quadro per il Piano Sviluppo e Coesione”* con la quale è stata definita la disciplina ordinamentale del Piano Sviluppo e Coesione.

- Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 settembre 2021, recante “*Aggiornamento dei criteri, delle modalità e dell’entità delle risorse destinate al finanziamento degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico*”, in attuazione dell’art. 10, comma 11, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni con legge 11 agosto 2014, n. 116;
- Vista** la Deliberazione CIPESS n. 82 del 22 dicembre 2021 pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 21/03/2022, con la quale è stata approvata in prima istanza il Piano di Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Palermo nel quale confluiscono gli interventi finanziati con il Patto per lo sviluppo della città di Palermo firmato il 30.04.2016 dal Presidente del Consiglio dei Ministri ed il Sindaco protempore.
- Vista** la Deliberazione CIPESS n. 86 del 22 dicembre 2021 - “Fondo sviluppo e coesione - Piano sviluppo e coesione” con la quale sono state definite le modalità unitarie di trasferimento delle risorse ai sensi della delibera CIPESS n. 2/2021, punto c);
- Vista** la Deliberazione CIPESS n. 40 del 09/07/2024 recante “Piani sviluppo coesione (PSC) Regione Siciliana, Città metropolitana di Catania, Città metropolitana di Messina, Città metropolitana di Palermo - Attuazione dell’articolo 44, comma 7, lettera b) e comma 7-bis del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 e successive modificazioni ed integrazioni e aggiornamento della delibera CIPESS n. 48/2022.
- Visto** l’accreditamento delle somme sulla contabilità speciale n. 5447 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o presso la Banca D’Italia - Sezione di Tesoreria dello Stato, finalizzato all’attuazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico;
- Visto** il Decreto Legislativo n.50 del 18 aprile 2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” (G.U. n.91 del 19 aprile 2016);
- Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, pubblicato sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 – S.O. n. 12 così come integrato e corretto dal D.Lgs 31 dicembre 2024 n. 209 ;
- Vista** la legge 18 luglio 2025, n. 105 di conversione del decreto-legge 21 maggio 2025 n. 73 “*Misure urgenti per garantire la continuità nella realizzazione di infrastrutture strategiche e nella gestione di contratti pubblici, il corretto funzionamento del sistema di trasporti ferroviari e su strada, l’ordinata gestione del demanio portuale e marittimo, nonché l’attuazione di indifferibili adempimenti connessi al Piano nazionale di ripresa e resilienza e alla partecipazione all’Unione europea in materia di infrastrutture e trasporti*” con la quale sono state apportate modifiche e integrazioni alla normativa vigente con particolare attenzione al settore delle infrastrutture, dei contratti pubblici e dell’autotrasporto;
- Considerato** che tra gli interventi previsti nel Patto per lo sviluppo della città Metropolitana di Palermo (oggi Piano Sviluppo e Coesione città Metropolitana di Palermo - PSC) sono inseriti gli “Interventi volti alla mitigazione del rischio di frana, crollo e smottamento dei rilievi montuosi che circondano la città”, tra cui risulta inserito l’intervento **Patto per lo Sviluppo della Città di Palermo (oggi Piano di Sviluppo e Coesione città Metropolitana di Palermo - PSC) PSPA_84 - Monte Gallo - Interventi di consolidamento e messa in sicurezza del costone rocciose di Monte Gallo sovrastante l’area urbana di Mondello. Completamento. Importo € 1.764.958,00 - CODICE ReNDiS 19IRB84/G1 CUP D77B09000030001;**
- Vista** la Convenzione rep.n.12 sottoscritta in data 05/05/2017 tra il Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana, il Soggetto Attuatore, il Sindaco del Comune di Palermo e il Capo Area Tecnica della Riqualificazione Urbana e delle Infrastrutture del Comune di Palermo che include l’attuazione dell’intervento così codificato: **Patto per lo Sviluppo della Città di Palermo (oggi Piano di Sviluppo e Coesione città Metropolitana di Palermo - PSC) PSPA_84 - Monte Gallo - Interventi di consolidamento e messa in sicurezza del costone rocciose di Monte Gallo sovrastante l’area urbana di Mondello. Completamento. Importo € 1.764.958,00 - CODICE ReNDiS 19IRB84/G1;**
- Visto** il Decreto n. 885 del 06/12/2017 con il quale l’Arch. Francesco Mereu, dipendente del Comune di

Palermo, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento identificato con codice **Patto per lo Sviluppo della Città di Palermo** (oggi Piano di Sviluppo e Coesione città Metropolitana di Palermo - PSC) **PSPA_84** - Monte Gallo - *Interventi di consolidamento e messa in sicurezza del costone roccioso di Monte Gallo sovrastante l'area urbana di Mondello. Completamento.* - CODICE ReNDiS 19IRB84/G1

Visto il Decreto n. 885 del 10.06.2024 con il quale l'Ing. Edoardo Intravaia è stato nominato Responsabile Unico del Progetto in sostituzione dell'Arch. Francesco Mereu e, al contempo, il Dott. Mario Leta e il Geom. Giuseppe Ferrante sono stati nominati, rispettivamente Collaboratore Tecnico e Collaboratore Amministrativo a supporto del RUP;

Visto il decreto n. 144 del 04/02/2026 con il quale l'Ing. Renato Cilona, in atto Collaboratore professionale presso l'Ufficio del Commissario di Governo, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto in sostituzione dell'Ing. Edoardo Intravaia, e, al contempo, è stata confermata la nomina del Dott. Mario Leta e del Geom. Giuseppe Ferrante, rispettivamente, quale Collaboratore Tecnico e Collaboratore Amministrativo a supporto del RUP;

Vista il Documento di indirizzo alla progettazione, corredato di tutti gli elaborati tecnico-amministrativi, acquisito agli atti in data 08/10/2025 con prot. n. 10984;

Considerato che, per il prosieguo delle attività necessarie alla realizzazione del progetto identificato con codice interno **PSPA_84** - Monte Gallo - *Interventi di consolidamento e messa in sicurezza del costone roccioso di Monte Gallo sovrastante l'area urbana di Mondello. Completamento* - CODICE ReNDiS 19IRB84/G1 si rende necessario l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria ai soggetti di cui all'art. 66 del Codice;

Visti gli schemi di parcelle relativi alle competenze spettanti per l'espletamento di tutti i servizi d'ingegneria ed architettura correlati alla Relazione Archeologica, allo Studio Geologico, alla Progettazione di fattibilità tecnico economica, alla Progettazione Esecutiva, alla Direzione Lavori, misura e contabilità, alla Direzione Operativa, alla Direzione Operativa Geologo, al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, all'attività di Ispettore di cantiere, calcolate in ottemperanza all'art. 41, comma 15, del Codice degli appalti dai tecnici dell'ufficio del Commissario di Governo, utilizzando i parametri di cui al D.M. Giustizia 17 giugno 2016;

Ritenuto di specificare che le parcelle sopra citate risultano calcolate su un importo complessivo dei lavori pari a € 1.632.000,00, a fronte di una dotazione finanziaria risulta pari a € 1.764.958,00, e, pertanto, la Stazione Appaltante, una volta acquisito il PFTE generale da parte dell'operatore economico aggiudicatario, si riserva la possibilità di richiedere allo stesso operatore l'elaborazione di uno stralcio funzionale pari all'importo di € 1.764.958,00;

Considerato che, alla luce dell'importo degli schemi di parcella sopracitati, l'importo da finanziare corrisponde ad € **249.279,04 oltre oneri ed IVA (ovvero € 316.285,24 comprensivo di oneri ed IVA)**, di cui:

- € 42.290,80 oltre oneri ed IVA (ovvero € 53.658,56 comprensivo di oneri ed IVA) relativo ai corrispettivi spettanti per la redazione dello Studio Geologico, la Direzione Operativa, la Direzione Operativa Geologo, l'attività di Ispettore di cantiere;
- € 206.988,24 oltre oneri ed IVA (ovvero € 262.626,68 comprensivo di oneri ed IVA) relativo al corrispettivo spettante per la redazione della relazione archeologica, la redazione della Progettazione di fattibilità tecnico economica e della Progettazione Esecutiva, la Direzione Lavori, misura e contabilità, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;

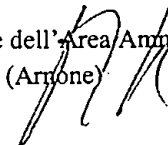
per quanto sopra, di finanziare l'importo complessivo di € 316.285,24 oneri ed IVA inclusi;

Ritenuto *in osservanza delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle norme di cui all'art. 20, comma 4, del D.L. 29/11/2008, n. 185, come richiamato dall'art. 17 del D.L. 30/12/2009, n. 185, nonché del D.L. 24/06/2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 116 e di quanto previsto dall'art. 9, comma 2, lettera a) del D.L. 12/09/2014, n. 133 convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164.*

DECRETA

- Articolo 1** Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.
- Articolo 2** Di **finanziare**, nell'ambito dell'intervento individuato con codice interno **PSPA_84 - Monte Gallo - Interventi di consolidamento e messa in sicurezza del costone rocciose di Monte Gallo sovrastante l'area urbana di Mondello. Completamento** - CODICE ReNDiS 19IRB84/G1, l'importo di **€ 249.279,04 oltre oneri ed IVA (ovvero € 316.285,24 comprensivo di oneri ed IVA)**, di cui:
- € 42.290,80 oltre oneri ed IVA (ovvero € 53.658,56 comprensivo di oneri ed IVA) relativo ai corrispettivi spettanti per la redazione dello Studio Geologico, la Direzione Operativa, la Direzione Operativa Geologo, l'attività di Ispettore di cantiere;
- € 206.988,24 oltre oneri ed IVA (ovvero € 262.626,68 comprensivo di oneri ed IVA) relativo al corrispettivo spettante per la redazione della relazione archeologica, la redazione della Progettazione di fattibilità tecnico economica e della Progettazione Esecutiva, la Direzione Lavori, misura e contabilità, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;
- Articolo 3** Di demandare successivamente al R.U.P il compito della rimodulazione del quadro economico dell'intervento anche al fine di imputare alla voce apposita l'importo finanziato all'art. 2 del presente decreto.
- Articolo 4** Di specificare che l'importo di **€ 316.285,24** graverà sulle risorse finanziarie di cui alla Delibera CIPESS n. 40 del 09/07/2024, introitate sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana.
- Articolo 5** Di provvedere all'impegno di spesa con successivo decreto, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata, in relazione agli esiti del procedimento di gara.
- Articolo 6** Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale della stazione appaltante, anche ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e di trasmetterlo al R.U.P., al MASE, al Dipartimento per le Politiche di Coesione, al Dipartimento Regionale della Programmazione, al Sindaco del Comune di Palermo, e alle Arce "Finanziaria, contabile e personale", "AA.GG. e Protocollo", "Appalti e Contratti" e "Monitoraggio e RIO" dell'Ufficio del Commissario di Governo per quanto di competenza.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
(Arnone)



Il Soggetto Attuatore
(Ing. Sergio Tumminello)

