

COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

Decreto n. 1825 del 12/12/2025

OGGETTO: FSC 21-27 PA_17678 Cinisi "Lavori di messa in sicurezza della scogliera di Magaggiari" - Codice Caronte SI_1_17678 - Codice ReNDiS 19IR295/G1- CUP J39D16001680001.

Pagamento spese di notifica piano particellare definitivo e decreto di esproprio definitivo.

IL SOGGETTO ATTUATORE

- Visto** il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii.;
- Visto** l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11/08/2014, n. 116, ed in particolare il comma 1 che prevede *"i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari Straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni, ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191..."*,
- Vista** la legge 11 agosto 2014, n. 116, di conversione - con modifiche - del predetto D.L. n.91/14, in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art. 10, con i quali - rispettivamente - *"...il Presidente della Regione può delegare apposito Soggetto Attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della regione..."* e *"Per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali, degli uffici tecnici e amministrativi dei comuni, ...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015..."*
- Visto** il D.P. n. 561/GAB del 13.11.2024, con il quale il Presidente della Regione Siciliana nella qualità di Commissario di Governo per il Contrasto del Dissesto Idrogeologico ha delegato - ex art. 10, c. 2/ter, della Legge n. 116/2014 -all'ing. Sergio Tumminello le funzioni di Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana, sino al 31 dicembre 2026;
- Visto** il decreto legge 12/09/2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164, e in particolare l'art. 7, comma 2 con cui, tra l'altro, è disposto che *"...omossis... L'attuazione degli interventi è assicurata dal Presidente della Regione in qualità di Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n.116."*
- Visto** l'art. 36 ter, comma 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione con modificazioni del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*, che prevede *"I commissari straordinari per le attività di contrasto e mitigazione del dissesto idrogeologico e gli interventi di difesa del suolo, comunque denominati, di seguito denominati: "commissari di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico" o "commissari di Governo."*



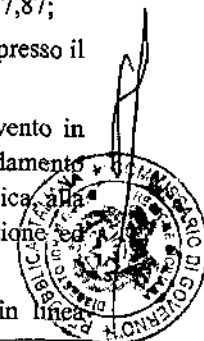
esercitano le competenze sugli interventi relativi al contrasto del dissesto idrogeologico indipendentemente dalla fonte di finanziamento”,

- Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 settembre 2021, recante *“Aggiornamento dei criteri, delle modalità e dell’entità delle risorse destinate al finanziamento degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico”*, in attuazione dell’art. 10, comma 11, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni con legge 11 agosto 2014, n. 116;
- Vista** la disponibilità delle somme sulla contabilità speciale n. 5447 intestata al Commissario Straordinario Delegato, intrattenuta presso la Banca D’Italia – Sezione di Tesoreria dello Stato, finalizzata all’attuazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico;
- Visto** il Regolamento (UE) 17 Dicembre 2013 n. 1303 recante disposizioni generali e comuni sul FESR, sul FSE e sul Fondo di coesione, sul FEOGA e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca;
- Vista** la delibera CIPESS n. 36/2022 del 2 agosto 2022: *“Programmazione della politica di coesione 2021/2027. Accordo di partenariato per la programmazione dei fondi europei Fesr, Fse plus, Jif e Feampa 2021/2027. Presa d’atto;*
- Visto** il decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13 convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, ed, in particolare, l’articolo 53 *“Disposizioni in materia di interventi infrastrutturali a valere sulle risorse FSC”*;
- Vista** la delibera CIPESS n. 16/2023 del 20 luglio 2023 recante: *“Fondo sviluppo e coesione 2021/2027. Anticipazione alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso. Adempimenti di cui alla delibera CIPESS n. 79 del 2021, punti 1.5, 1.6 e 1.7”*;
- Vista** la delibera CIPESS n. 25/2023 del 03/08/2023 recante: *“Fondo sviluppo e coesione 2021/2027. Imputazione programmatica in favore di regioni e province autonome”*;
- Visto** il Decreto Legge 19 settembre 2023, n. 124 convertito con modificazioni dalla Legge n. 162/2023, recante *“Disposizioni urgenti in materia di politiche di coesione, per il rilancio dell’economia nelle aree del Mezzogiorno del Paese, nonché in materia di immigrazione”* con cui, tra l’altro, è stata introdotta all’art. 1 comma 1, lettera d) una nuova disciplina delle modalità di programmazione e utilizzo delle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, stanziato per il ciclo 2021/2027, prevedendo lo strumento di attuazione denominato *“Accordo per la coesione”* e all’art.2 sono state stabilite le modalità di trasferimento delle risorse finanziarie assegnate per ciascun *Accordo per la coesione*;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 20 febbraio 2024, n. 53: *“Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023. Schema di Accordo ai sensi dell’articolo 1, comma 1, lettera d) del decreto legge 19 settembre 2023, n. 124 convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 162. Allocazione delle risorse. Apprezzamento”*;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 13 maggio 2024, n. 179 *“Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Deliberazione della Giunta regionale 20 febbraio 2024, n. 53. Aggiornamento quadro programmatico”*;
- Vista** la nota del Presidente della Regione 22 maggio 2024, prot. n. 10506 di trasmissione della nota del Dipartimento regionale della programmazione della Presidenza della Regione 22 maggio 2024, prot. n. 6578, e relativi atti, recante: *“Programmazione FSC 2021/2027 – Delibera CIPESS n. 25/2023. Trasmissione Accordo per la coesione e relativi allegati A1, A2, B1 e B2”*;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2024, n. 192 con la quale, con riferimento alle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027, di cui alla Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023, è stato deliberato di apprezzare lo schema di Accordo per la coesione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Siciliana, e relativi atti, in conformità alla proposta del Dipartimento regionale della programmazione della Presidenza della Regione di cui alla nota 22 maggio 2024, prot. n. 6578;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 24/05/2024, n. 193: *“Deliberazione della Giunta regionale 22*



maggio 2024, n. 192 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS 3 agosto 2023, n. 25. Schema di Accordo per la coesione. Apprezzamento'. Aggiornamento allegati A1, B1 e B2"

- Visto** l'Accordo per la coesione per la Regione Siciliana, sottoscritto il 27/05/2024 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Siciliana, con il quale sono stati individuati gli obiettivi di sviluppo da perseguire con le risorse del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2021/2027, attraverso la realizzazione di specifici interventi anche con il concorso di più fonti di finanziamento;
- Vista** delibera CIPESS n. 41/2024 del 09 luglio 2024, registrata dalla Corte dei Conti in data 16/10/2024 e pubblicata sulla G.U.R.I. n. 256 del 31/10/2024, avente per oggetto "Regione Siciliana – Assegnazione risorse FSC 2021-2027 ai sensi dell'articolo 1, comma 178, lett. e), della Legge n. 178 del 2020 e s.m.i., ai sensi del punto 1.3 della delibera CIPESS n. 16 del 2023 e ai sensi dell'articolo 53 del decreto-legge n. 13 del 2023";
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 359 del 14/11/2024 – "Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 31 ottobre 2024, n.256. Accordo per la coesione. Adozione definitiva";
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 445 del 27 dicembre 2024. «Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) per il ciclo di programmazione 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41. Documento 'Descrizione del sistema di gestione e controllo (SI.GE.CO.)'. Adozione».
- Vista** la deliberazione n. 6 del 23/01/2025 con la quale la Giunta Regionale di Governo ha preso atto della riprogrammazione e dell'aggiornamento dell'Allegato A all'Accordo per la Coesione della Regione Siciliana, composto dagli allegati A1, A2, B1, B2 e dalla Tabella dell'art. 3 dell'Accordo;
- Vista** la Delibera della Giunta Regionale n. 66 del 2 febbraio 2023 avente per oggetto "*Piano Sviluppo e Coesione 2014/2020 (PSC). Ridistribuzione risorse per gli interventi ricompresi nel Patto per il Sud Regione Siciliana. Area Tematica 2 'Ambiente', Obiettivo Strategico 'Dissesto Idrogeologico'. Apprezzamento*";
- Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*", pubblicato sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 – S.O. n. 12, così come integrato e corretto dal D.Lgs 31 dicembre 2024 n. 209;
- Vista** la legge 18 luglio 2025, n. 105 di conversione del decreto-legge 21 maggio 2025 n. 73 "*Misure urgenti per garantire la continuità nella realizzazione di infrastrutture strategiche e nella gestione di contratti pubblici, il corretto funzionamento del sistema di trasporti ferroviari e su strada, l'ordinata gestione del demanio portuale e marittimo, nonché l'attuazione di indifferibili adempimenti connessi al Piano nazionale di ripresa e resilienza e alla partecipazione all'Unione europea in materia di infrastrutture e trasporti*" con la quale sono state apportate modifiche e integrazioni alla normativa vigente, con particolare attenzione al settore delle infrastrutture, dei contratti pubblici e dell'autotrasporto;
- Considerato** che il progetto PA_17678 Cinisi "*Lavori di messa in sicurezza della scogliera di Magaggiari*" - Codice Caronte SI_1_17678 - Codice ReNDiS 19IR295/G1, di importo pari ad € 2.060.000,00 è cofinanziato dalle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2021/2024, giusta Delibera di Giunta Regionale 22 maggio 2024, n. 192 e ss.mm.ii, per un importo di € 1.870.782,13 dal Piano Sviluppo e Coesione (ex Patto per il sud), giusta Delibera di Giunta Regionale n. 66 del 2 febbraio 2023, per un importo di € 189.217,87;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 565 del 23 agosto 2017 con cui l'Ing. Salvatore Zerillo, in servizio presso il Comune di Cinisi (PA), è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 975 dell'undici luglio 2019 con il quale, nell'ambito dell'intervento in oggetto, è stato finanziato l'importo di € 189.217,87 compresi oneri ed IVA necessario per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria correlati alle indagini geognostiche, alla relazione geologica, alla progettazione definitiva ed esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla direzione dei lavori, misura e contabilità;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 1482 del 25/09/2024 con cui si è disposta l'approvazione, in linea



amministrativa, del progetto esecutivo e del relativo quadro economico, finanziando l'importo complessivo di € 1.870.782,13, atteso che con decreto n. 975 dell'undici luglio 2019 era già stato disposto il finanziamento della somma di € 189.217,87;

- Visto** il Decreto Commissariale n. 1663 del 29/10/2024 con il quale è stata autorizzata la gara d'appalto e sono stati approvati gli atti di gara per l'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione dell'intervento individuato con codice interno PA_17678 Cinisi "Lavori di messa in sicurezza della scogliera di Magaggiari" - Codice Caronte SI_1_17678 - Codice ReNDiS 19IR295/G1;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 191 del 12/02/2025 con cui, tra l'altro, ai sensi dell'articolo 17 del D. Lgs. 36/2023, è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori previsti nell'intervento individuato con codice interno PA_17678 Cinisi "Lavori di messa in sicurezza della scogliera di Magaggiari" - Codice Caronte SI_1_17678 - Codice ReNDiS 19IR295/G1, in favore dell'operatore economico COSPIN S.R.L. in ragione del ribasso economico del 33,1800 % (trentatre/1800 %), l'appalto viene aggiudicato per un importo complessivo di € 1.046.766,04, al netto dell'I.V.A., di cui ed € 573.404,95 per i lavori, € 407.274,62 per il costo della manodopera non soggetta a ribasso ed € 66.086,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Visto** il Decreto n. 362 del 13/03/2025 con cui, nell'ambito dell'intervento in oggetto, con cui il Dott. Giovanni Francesco Di Stefano ed il Dott. William Intorre sono stati nominati, rispettivamente, quale Collaboratore Tecnico al RUP e Collaboratore Amministrativo al RUP, entrambi collaboratori professionali presso l'Ufficio del Commissario di Governo;
- Visto** il contratto per l'affidamento dell'appalto dei lavori, sottoscritto in Palermo in data 19 maggio 2025, rep. n. 1269/2025, tra il Soggetto Attuatore e l'operatore economico COSPIN S.R.L., registrato in pari data presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo 2, al n. 17361 - serie 1T;
- Visto** il Decreto n. 713 del 20/05/2025 con il quale, nell'ambito dell'intervento in oggetto, è stato approvato il contratto di cui sopra e, conseguentemente, è stato rimodulato, a seguito del ribasso d'asta, il seguente quadro economico dell'intervento, per un importo complessivo pari a € 1.670.566,72, e, al contempo, tenuto conto dell'importo già impegnato nella fase precedente la stipula del contratto, pari a € 153.033,13, è stato impegnato l'importo pari ad € 1.517.533,59:

PA 17678 CINISI - QUADRO ECONOMICO		
A	Importo LAVORI complessivi al lordo	€ 1.331.494,80
a.1	di cui costo della manodopera	€ 407.274,62
a.2	di cui oneri della sicurezza	€ 66.086,47
a.3	Importo da ribassare	€ 858.133,71
	Importo del ribasso (percentuale ribasso 33,1800 %)	€ 284.728,76
	Importo netto dei lavori	€ 573.404,95
B	Totale netto comprensivo di costo della manodopera e di oneri della sicurezza	€ 1.046.766,04
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	IVA 22% sul Totale dei lavori (A.1)	€ 230.288,53
b.2	Incentivi 2% sul Totale dei lavori (A.1) - art. 45 D.Lgs n. 36/2023 "Codice appalti" Di cui € 5219,45 già impegnati con D.C. n. 604/2025	€ 26.629,90
b.3	Competenze professionali per VPIA, indagini e prove di laboratorio, studio geologico esecutivo, D.L. geologo, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione lavori, misura e contabilità (oneri e IVA inclusi) (€ 20.762,00 impegnati con D.C. 2216/2020 , € 9.202,00 impegnati con D.C. n. 182/2021 ed € 116.964,68 con D.C. n. 1631/2022 a valere sulle somme finanziate di cui al Decr. Comm. N.975/2019)	€ 146.928,68
b.4	Competenze tecniche per collaudo statico e tecnico-amministrativo (oneri e IVA inclusi)	€ 21.348,63
b.5	Espropriazioni ed oneri correlati	€ 57.364,17

Ufficio del Commissario di Governo: Piazza Ignazio Florio, 24 – 90139 Palermo
 Segreteria tel.091 9768705 – fax 091 2510542 – C.F. 97250980824
 email: info@ucomidrogeosicilia.it – pec: postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it



b.6	Contributo ANAC (vedi Delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023) di cui € 225,00 già impegnati con D.C. n. 425/2020, a valere sulle somme finanziate con D.C. n. 975/2019, ed € 660,00 già impegnati con D.C. n. 199/2025 a valere sulle somme finanziate con D.C. n. 1482/2024)	€ 885,00
b.7	Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	€ 21.000,00
b.8	Studio agricolo forestale	€ 6.000,00
b.9	Imprevisti	€ 113.355,78
	B) Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 623.800,68
	Totale A.1) + B)	€ 1.670.566,72

- Visto** il Piano Particellare di esproprio del 20/03/2023 allegato al Progetto Esecutivo;
- Visto** il Decreto n. 1505 del 10/10/2025 con il quale, nell'ambito dell'intervento in oggetto, l'Ing. Giuseppe Lo Iacono è stato nominato Responsabile Unico del Progetto in sostituzione dell'Ing. Salvatore Zerillo;
- Visto** il Decreto n. 1522 del 15/10/2025 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione e, al contempo, è stata determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione e di occupazione delle aree interessate dall'intervento in oggetto;
- Vista** la nota del 03/12/2025, acquisita agli atti in data 11/11/2025 con prot. n. 14099, con la quale l'Ufficio UNEP di Palermo, a seguito di una richiesta dello Scrivente Ufficio, ha trasmesso il preventivo per le spese di notifica del piano particellare definitivo e del decreto di esproprio definitivo, per un importo pari ad € 30.00 ad atto;
- Vista** la nota acquisita agli atti in data 04/12/2025 con prot. n. 13782 con la quale il RUP ha proposto il pagamento dell'importo di € 212,58, necessario per le spese di notifica del piano particellare definitivo e del decreto di esproprio definitivo delle aree interessate dall'intervento, calcolato sulla base di quanto specificato nel preventivo di cui sopra;
- Ritenuto** pertanto di procedere al pagamento dell'importo pari ad € 212,58, relativo alle spese per la notifica del piano particellare definitivo e del decreto di esproprio definitivo delle aree interessate dall'intervento, in favore dell'UNEP di Palermo, di cui alla proposta di liquidazione del 04/12/2025 sopracitata;

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20, comma 4, del D.L. 29/11/2008, n. 185, come richiamato dall'art. 17 del D.L. 30/12/2009, n. 195, nonché del D.L. 24/06/2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 116 e di quanto previsto dall'art. 9, comma 2, lettera a) del D.L. 12/09/2014, n. 133 convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164;

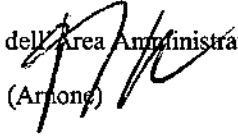
DECRETA

- Articolo 1** Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.
- Articolo 2** Di disporre, nell'ambito dell'intervento identificato con il codice PA_17678 Cinisi "Lavori di messa in sicurezza della scogliera di Magaggiari" - Codice Caronte SI_1_17678 - Codice ReNDiS 19IR295/G1, il versamento dell'importo di € 212,58 (duecentododici/58), relativo alle spese di notifica del piano particellare definitivo e del decreto di esproprio definitivo delle aree interessate dall'intervento, in favore dell'Ufficio Notifiche Esecuzioni e Protesti presso il Tribunale di Palermo, da liquidare allo stesso con mandato diretto sul conto corrente bancario intestato a Settore Civile UNEP Palermo - IBAN IT09F0760104600001051050639.
- Articolo 3** Di provvedere al pagamento dell'importo complessivo di € 212,58, di cui al superiore articolo, a valere sulle somme Impegnate con Decreto n. 713 del 20/05/2025 (Voce B.5) mediante emissione dei relativi ordinativi di pagamento tratti sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana.

Articolo 4 Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale dell'Amministrazione (www.ucomidrogeosicilia.it) ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e di trasmetterlo al RUP dell'intervento, Sett. Fin. Cont., all'Ufficio monitoraggio e controllo e al Settore tecnico dell'Ufficio del Commissario di Governo per il seguito di competenza.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa

(Arnone)



Il Soggetto Attuatore
(Ing. Sergio Tumminello)

