



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

**DECRETO n. 1818 del 29/11/2024**

**Oggetto:** **PATTO PER IL SUD - ME\_17786\_San Piero Patti - "Opere di consolidamento del centro abitato fra le località Torre e Margi" - Codice Caronte SI\_1\_17786 - Codice ReNDis 19IR184/G1- CUP J19D16005140001 - CIG 7699314AE6 - CIG CONTRATTO AGGIUNTIVO 9529992E2C.**

**Approvazione Certificato di collaudo tecnico-amministrativo e atti di contabilità finale - Approvazione quadro economico - Disimpegno somme**  
**Pagamento rata di saldo all'operatore economico ATI MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) - COSMAK S.R.L. (mandante)**

**IL SOGGETTO ATTUATORE**

- Visto** l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11/08/2014, n. 116 ed in particolare i commi 1 con il quale sono assegnate ai Presidenti della Regioni le funzioni di Commissari straordinari delegati contro il dissesto idrogeologico, 2-ter con il quale viene individuata la figura del Soggetto Attuatore, nonché 4, 5 e 6 recanti misure straordinarie per accelerare l'utilizzo delle risorse e l'esecuzione degli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico;
- Visti** l'art. 7, comma 2 e l'art. 9, comma 2 del decreto legge 12/09/2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164, recanti norme di accelerazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico;
- Vista** la legge 11 settembre 2020, n. 120, "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", ed in particolare l'art. 9 "Misure di accelerazione degli interventi infrastrutturali";
- Vista** la legge 29 luglio 2021, n. 108, "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 settembre 2021, recante "Aggiornamento dei criteri, delle modalità e dell'entità delle risorse destinate al finanziamento degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico", in attuazione dell'art. 10, comma 11, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni con legge 11 agosto 2014, n. 116;
- Vista** la legge n. 205 del 27/12/2017 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020" art. 1, comma 512 che prevede "Le risorse destinate dai Patti per lo sviluppo stipulati con gli enti territoriali al finanziamento, mediante apposite delibere del CIPE, degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico e degli interventi infrastrutturali necessari a risolvere situazioni di pericolo connesse alla viabilità provinciale e comunale, ai collegamenti con le aree interne e ai presidi di protezione civile (cosiddette «vie di fuga») confluiscono direttamente nella contabilità speciale dei presidenti delle regioni in qualità di commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del

*rischio idrogeologico, che assicurano l'attuazione degli interventi con i compiti, le modalità e i poteri di cui all'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116";*

- Visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 561 del 13/11/2024, con il quale il Presidente, nella qualità di Commissario di Governo per il Contrasto del Dissesto Idrogeologico, ha delegato – ex art. 10, della Legge 11 agosto 2014, n. 116 – all'ing. Sergio Tumminello le funzioni di Soggetto attuatore per la realizzazione degli interventi per la mitigazione del rischio Idrogeologico nella Regione Siciliana;
- Visto** il Regolamento (UE) 17 Dicembre 2013 n. 1303 recante disposizioni generali e comuni sul FESR, sul FSE e sul Fondo di coesione, sul FEOGA e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca;
- Vista** la Delibera CIPE n. 10 del 28/01/2015 *"Definizione dei criteri di cofinanziamento pubblico nazionale dei programmi europei per il periodo di programmazione 2014/2020 e relativo monitoraggio. Programmazione degli interventi Complementari di cui all' art. 1 comma 242 della Legge 147/2013 previsti nell' Accordo di partenariato 2014-2020"*;
- Vista** la Delibera CIPE n. 25 del 10/08/2016 recante *"Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020. Aree Tematiche nazionali e Obiettivi Strategici - ripartizione ai sensi dell'art. 1, comma 703, lettere b) e c) della legge n. 190/2014"*, con la quale viene disposta la ripartizione della dotazione finanziaria FSC 2014/2020 tra le diverse aree tematiche;
- Visto** l'accreditamento delle somme sulla contabilità speciale n. 5447 intestata al Commissario Straordinario Delegato e istituita c/o la Sezione 515/Palermo, finalizzato all'attuazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico;
- Vista** la Delibera CIPE n. 26 del 10 agosto 2016 *"Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 - Piano per il Mezzogiorno - Assegnazione Risorse"*, con la quale è stato approvato il piano di investimenti per il rilancio del Mezzogiorno, per interventi da realizzarsi, insieme alle risorse comunitarie, nelle Regioni e nelle Città metropolitane del Mezzogiorno mediante appositi Accordi inter-istituzionali denominati *"Patti per il Sud"*;
- Vista** la Delibera CIPE n. 26 del 28/02/2018 recante *"Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 - Piano per il Mezzogiorno - Ridefinizione del quadro finanziario e programmatico complessivo"*, con la quale è stato approvato il quadro finanziario aggiornato della ripartizione delle risorse FSC 2014-2020 tra le aree tematiche di interesse individuate dalla sopracitata Delibera n. 25/2016 ed esteso all'anno 2025 il limite temporale dell'articolazione finanziaria delle programmazioni del FSC 2014-2020, in luogo del precedente limite riferito all'anno 2023. Per le medesime programmazioni viene altresì stabilito al 31 dicembre 2021 il termine per l'assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti, in luogo del 31 dicembre 2019 già stabilito dalle precedenti delibere n. 25 e n. 26 del 2016, sopra citate;
- Vista** la Circolare n. 1 del 05/05/2017 del Ministro per la Coesione Territoriale e il Mezzogiorno recante *"Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 - Adempimenti delibere CIPE n. 25 e 26 del 10 agosto 2016. Piani operativi/Piani stralcio e Patti per lo sviluppo. Governance, modifiche e riprogrammazioni di risorse, revoche, disposizioni finanziarie"*;
- Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 301 del 10 settembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di *"Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana"*, unitamente ai prospetti allegato "A" e allegato "B" contenenti l'identificazione degli interventi prioritari, l'importo complessivo, le risorse finanziarie previste per la loro attuazione e gli obiettivi da conseguire entro il 2017;
- Visto** il *"Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana"* sottoscritto in data 10 settembre 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Siciliana finalizzato allo sviluppo, produttivo e occupazionale, alla sostenibilità ambientale e alla sicurezza del territorio;
- Viste** le Deliberazioni di Giunta Regionale n. 358/2016, n. 20/2017, n. 29/2017, n. 302/2017, n. 366/2017, n. 438/2017, n. 200/2018, n. 289/2018, n. 381/2018, n. 399/2018, n. 400/2018, n. 2/2019, n. 3/2019, n. 283/2019, n. 384/2019, n. 329/2020, n. 541/2020 e n. 13/2021 con le quali sono state apportate modifiche ed integrazioni alla sopracitata delibera n. 301/2016;
- Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 411 del 13 dicembre 2016 con la quale sono state attribuite al Presidente della Regione - nella qualità di Commissario del Governo contro il dissesto idrogeologico della Regione Siciliana *ex lege* 164/2014 – la competenza alla gestione, monitoraggio e controllo dei fondi

- previsti dal citato Patto per il Sud per l'attuazione degli interventi strategici contro il dissesto idrogeologico;
- Visto** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 169 del 21 aprile 2017 con la quale, in conformità alla nota dell'Assessore Regionale per il Territorio e l'Ambiente prot. n. 2669/gab del 20 aprile 2017, è stata modificata la Deliberazione n. 55 del 31 gennaio 2017, individuando il Dipartimento regionale dell'Ambiente quale Centro di Responsabilità (C.d.R.) relativamente al sistema di monitoraggio e controllo SI.GE.CO. e il Presidente della Regione, in qualità di Commissario del Governo contro il dissesto idrogeologico, quale Organismo Intermedio, ai sensi dell'art. 123, punto 7, del Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo nell'ambito "*Patto per il Sud, area tematica 'Ambiente', obiettivo strategico 'Dissesto idrogeologico'*";
- Visto** la Delibera di Giunta Regionale n. 198 del 18 maggio 2017, con la quale è stato approvato il documento "*Fondo Sviluppo e Coesione 2014 - 2020 - Patto per il Sud - Descrizione del Sistema di gestione e controllo (SI.GE.CO.) Versione maggio 2017*";
- Vista** la Delibera di Giunta Regionale n. 384 del 12 settembre 2017 con la quale è stato approvato il Piano di Rafforzamento dell'Ufficio del Commissario di Governo contro il Dissesto Idrogeologico nella Regione Siciliana;
- Vista** la Delibera della Giunta Regionale n. 16 del 3 gennaio 2019: "*Patto per il SUD – Regione Sicilia. Area Tematica 'Ambiente' obiettivo strategico 'Dissesto idrogeologico'. Aggiornamento del sistema SI.GE.CO.*" che ha individuato il Commissario contro il Dissesto Idrogeologico della Regione Siciliana quale C.d.R. per l'attuazione degli interventi del Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana dell'area tematica ambiente, per il settore del dissesto idrogeologico;
- Vista** la Delibera della Giunta Regionale n. 294 del 8 agosto 2019 con la quale è stato approvato il documento "*Fondo Sviluppo e Coesione 2014/2020. Patto per il SUD - Regione Siciliana - Sistema di controllo (SI.GE.CO). Versione giugno 2019*";
- Visto** il decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 "*Norme in materia ambientale*" e ss mm ii .
- Vista** la Direttiva 2007/60/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 ottobre 2007 relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni;
- Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» nelle parti ancora vigenti*";
- Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016);
- Visto** il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 "*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*" (G.U. Serie Generale n. 103 del 5 maggio 2017- aprile 2016- Suppl. Ordinario n. 22);
- Visto** la legge 14 giugno 2019, n. 55 "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*" (G.U. n. 140 del 17 giugno 2019);
- Visto** il decreto legge n. 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. "*decreto semplificazioni*"), convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", che contiene al Titolo I, Capo I, negli articoli dall'1 al 9, la "*Semplificazioni in materia di contratti pubblici*" in deroga al decreto legislativo 18/04/2016, n. 50;
- Visto** il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 (c.d. "*decreto semplificazioni bis*"), convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", che contiene nella seconda parte, il *Titolo IV – Contratti Pubblici* (art. 47 – 56), in deroga al decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 e in via transitoria fino al 30 giugno 2023;

- Considerati** i tempi di attuazione previsti dalla delibera CIPE n. 26/2018;
- Visto** il parere del 15/04/2011 reso dal Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza del Consiglio dei Ministri, che ha confermato che il Commissario Straordinario, organo dello Stato non rientra tra le amministrazioni elencate nell'art. 2, comma 2, della Legge Regionale n. 109/94 e pertanto *“deve intendersi applicabile il D.Lgs. n. 163/2006 codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e dal relativo Regolamento di attuazione e di esecuzione DPR 5 ottobre 2010 n. 207 agli appalti di lavori pubblici, relativi alle iniziative previste dell'Accordo di Programma del 30 marzo 2010, avente ad oggetto la programmazione ed il finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana”*;
- Considerato** che il sopra citato parere del 15/04/2011 del Dipartimento della Protezione Civile è applicabile anche al Codice che ha sostituito la L. n. 109/1994 ed il D.Lgs. n. 163/2006;
- Vista** la Legge 29 luglio 2021, n. 108, *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, con la quale *“I commissari straordinari per le attività di contrasto e mitigazione del dissesto idrogeologico e gli interventi di difesa del suolo, comunque denominati, ... di seguito denominati: “commissari di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico” o “commissari di Governo”, esercitano le competenze sugli interventi relativi al contrasto del dissesto idrogeologico indipendentemente dalla fonte di finanziamento.”*
- Viste** Linee guida ANAC n. 1 di attuazione del Codice, recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 973 del 14 settembre 2016 ed aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;
- Viste** Linee guida ANAC n. 3 di attuazione del Codice, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- Viste** Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del Codice, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 dell'1 marzo 2018 e con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;
- Considerato** che tra gli interventi strategici elencati nell'allegato B del citato *“Patto per lo sviluppo della Regione siciliana”* figura, per un importo di € 7.723.716,59, l'intervento **ME\_17786\_San Piero Patti - “Opere di consolidamento del centro abitato fra le località Torre e Margi”** - Codice Caronte SI\_1\_17786;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 680 del 6 ottobre 2017 con il quale, nell'ambito dell'intervento in oggetto, l'Arch. Giacomo Furnari, dipendente in servizio presso il Comune di San Piero Patti, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 493 del 1° giugno 2018 con il quale è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dell'intervento **ME\_17786\_San Piero Patti - “Opere di consolidamento del centro abitato fra le località Torre e Margi”**, ed al contempo è stato finanziato l'importo complessivo di € 7.723.716,59;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 1049 del 7 novembre 2018 con il quale, nell'ambito dell'intervento de quo, l'Ing. Giuseppe La Placa, funzionario in servizio presso questa Struttura Commissariale, è stato nominato direttore dei Lavori;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 1127 del 15 novembre 2018 relativo all'intervento **ME\_17786\_San Piero Patti - “Opere di consolidamento del centro abitato fra le località Torre e Margi”** con il quale si è provveduto alla rimodulazione del quadro economico di finanziamento;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 1267 del 17 settembre 2019 con il quale, nell'ambito dell'intervento de quo, in sostituzione dell'Ing. Giuseppe La Placa è stato nominato l'Ufficio di Direzione Lavori, Misure e

contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, composto da personale interno dell'Ufficio del Genio Civile di Messina come di seguito riportato:

- Ing. Antonio Barone: Direttore dei lavori;
- Geom. Giacomo Amico: Direttore Operativo;
- Geom. Ferdinando Micalizzi: Ispettore di Cantiere;
- Geom. Antonino Chiofalo: Coordinatore della Sicurezza;

**Visto** il Decreto Commissariale n. 1782 del 4 dicembre 2019 con il quale, nell'ambito dell'intervento de quo, l'Ing. Salvatore Manzone, funzionario in servizio presso questa Struttura Commissariale, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione dell'Arch. Giacomo Furnari;

**Visto** il Decreto Commissariale n. 2062 del 11/11/2020 con cui, nell'ambito dell'intervento individuato con codice **ME\_17786\_San Piero Patti** - "Opere di consolidamento del centro abitato fra le località Torre e Margi" - Codice Caronte SI\_1\_17786, si è disposta l'aggiudicazione efficace dell'appalto dei Lavori in favore dell'operatore economico **ATI MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L.** (mandataria) - **COSMAK S.R.L.** (mandante), in ragione del ribasso percentuale del 35,183% offerto dal suddetto operatore, per un importo di € 3.517.267,77 al netto dell'I.V.A., di cui € 3.462.507,09 per lavori ed € 54.760,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**Visto** l'atto costitutivo del RTP, sottoscritto in data 22/12/2020 rep. n. 42358- raccolta n. 20884, dell'ATI composta dagli operatori economici, **MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L.** (mandataria) e **COSMAK S.R.L.** (mandante), registrato a Messina il 23 dicembre 2020 al n. 18357-IT, le cui quote di partecipazione sono le seguenti:

- **MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L.** quota 68%
- **COSMAK S.R.L.** quota 32%

**Visto** il contratto per l'affidamento dell'appalto dei lavori, sottoscritto in Palermo in data 18 marzo 2021, rep. n. 534/2021, tra il Soggetto Attuatore e l'operatore economico **ATI MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L.** (mandataria) - **COSMAK S.R.L.** (mandante), registrato in pari data presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo 2, al n. 8826 - serie 1T;

**Vista** il Verbale di Consegna dei Lavori sotto riserva di legge del 21 aprile 2021, acquisito agli atti in pari data con prot. n. 4949, redatto dal D.L., firmato dalle ditte appaltatrici, vistato dal RUP, nel quale, in considerazione dei giorni utili per le Lavorazioni, pari a 242, così come stabilito nel CSA, è stata fissata quale data di ultimazione degli stessi il 18 dicembre 2021;

**Visto** il Decreto n. 839 del 28/04/2021 con il quale è stato approvato il contratto di cui sopra e, conseguentemente, è stato rimodulato, seguito del ribasso d'asta, il quadro economico per un importo complessivo di € 5.413.289,58, ed al contempo, in considerazione degli importi già impegnati nella fase precedente la stipula del contratto, pari ad € 166.833,45, è stato disposto l'impegno complessivo pari ad € 5.246.456,13:

**Visto** il Decreto n. 1165 del 9 giugno 2021 con cui si è disposto il pagamento dell'importo complessivo di € 703.453,55 oltre IVA, relativo all'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016, e ss.mm.ii., in favore dell'operatore economico ATI MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L. - COSMAK S.R.L.;

**Visto** il Decreto Commissariale n. 1630 del 5 agosto 2021 con cui è stato disposto il pagamento relativo al SAL n. 1 per lavori a tutto il 22 giugno 2021, per un importo complessivo pari ad € 790.814,53 oltre IVA, in favore dell'operatore economico ATI MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L. - COSMAK S.R.L.;

**Visto** il Verbale di sospensione lavori del 05.08.2021 acquisito agli atti in pari data con prot. n. 9964;

**Visto** il Decreto Commissariale n. 2548 del 28 dicembre 2021 con cui è stato disposto il pagamento relativo al SAL n. 2 per lavori a tutto il 5 agosto 2021, per un importo complessivo pari ad € 399.358,28 oltre IVA, in favore dell'operatore economico ATI MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L. - COSMAK S.R.L.;

**Visto** il Verbale di ripresa dei Lavori dell'11 febbraio 2022, acquisito agli atti in data 14 febbraio 2022 con prot. n. 1865, redatto dai componenti dell'ATI, dal D.L. e vistato dal RUP, con cui è stata disposta la ripresa degli stessi in pari data ed, in considerazione della proroga concessa a seguito della perizia di variante, è stata fissata l'ultimazione dei Lavori al 24 settembre 2022;

**Visto** il Decreto n. 669 del 26 aprile 2022 con il quale, nell'ambito dell'intervento in oggetto, si è preso atto

della perizia di variante e suppletiva, rimodulata dal direttore dei lavori, approvata in linea tecnica dal RUP, ai sensi dell'art.106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 e ss.mm.ii., ed è stato approvato in linea amministrativa il relativo quadro economico, per un importo complessivo pari ad € 5.413.289,58;

- Visto** l'Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi sottoscritto dal D.L., dall'impresa esecutrice e vistato dal RUP, registrato all'Agenzia delle Entrate direzione provinciale di Messina il 19.05.2022 serie 3 n. 533, che prevede, tra l'altro, **una proroga di giorni 90, fissando, pertanto quale termine ultimo per l'ultimazione dei Lavori il 24 settembre 2022;**
- Visto** il Decreto Commissariale n. 1064 del 14 luglio 2022 con cui è stato disposto il pagamento relativo al SAL n. 3 per lavori a tutto il 19 maggio 2022, per un importo complessivo pari ad € 507.473,74 oltre IVA, in favore dell'operatore economico ATI MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L. - COSMAK S.R.L.;
- Visto** il Verbale del 27.07.2022 acquisito agli atti in data 29/07/2022 con prot. n. 9759 con il quale i Lavori sono stati sospesi a far data dal 30/07/2022;
- Visto** il Verbale di ripresa dei Lavori del 31 agosto 2022, acquisito agli atti in data 2 settembre 2022 con prot. n. 10963, redatto dal D.L. e vistato dal RUP, con cui è stata disposta la ripresa degli stessi in data 1° settembre 2022, fissando, pertanto, l'ultimazione dei Lavori in data 26 ottobre 2022;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 1372 del 19 settembre 2022 con cui è stato disposto il pagamento relativo al SAL n. 4 per lavori a tutto il 25 luglio 2022 all'operatore economico ATI MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L. - COSMAK S.R.L., per un importo complessivo pari ad € 611.855,14 oltre IVA;
- Visto** il Decreto n. 1693 del 7 novembre 2022 con il quale, tra l'altro, nell'ambito dell'intervento in oggetto è stato approvato un nuovo Quadro Economico per un importo complessivo pari ad € 5.662.808,79, impegnando, al contempo, l'ulteriore importo pari a € 249.519,21;
- Visto** il Decreto n. 1943 del 15 dicembre 2022 con il quale, nell'ambito dell'intervento in oggetto, nelle more della stipula del contratto aggiuntivo e del conseguente impegno delle somme, si è preso atto della perizia di variante e suppletiva, rimodulata dal direttore dei lavori, approvata in linea tecnica dal RUP, ai sensi dell'art.106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 e ss.mm.ii., ed è stato approvato in linea amministrativa il relativo quadro economico, per un importo complessivo pari ad € 7.073.567,02;
- Visto** l'atto aggiuntivo al sopracitato contratto, sottoscritto in Palermo in data 14 aprile 2023, rep. n. 941/2023, tra il Soggetto Attuatore e l'operatore economico ATI MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) - COSMAK S.R.L. (mandante), per un importo pari a € 464.390,84 oltre IVA, registrato in pari data presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo 2, al n. 1279 - serie 1T;
- Visto** il decreto n. 726 del 19/04/2023 con il quale si è approvato il contratto aggiuntivo sopra citato, impegnando l'ulteriore importo di € 1.410.758,23;
- Visto** il decreto n. 2081 del 05/12/2023 con il quale, tra l'altro, si è approvato un nuovo quadro economico dell'intervento, per un importo complessivo pari a € 7.073.567,02;
- Visto** il Verbale del 13/12/2022, acquisito agli atti in data 14/12/2022 con prot. n. 15811, con il quale i Lavori sono stati sospesi a far data dal 17/12/2022;
- Visto** il Verbale di ripresa dei Lavori del 7 gennaio 2023, acquisito agli atti in pari data con prot. n. 123, redatto dal D.L. e vistato dal RUP, con cui è stata disposta la ripresa degli stessi a partire dal 9 gennaio 2023, fissando, pertanto, quale nuovo termine per l'ultimazione dei Lavori il 23 febbraio 2023;
- Visto** il Certificato di ultimazione dei Lavori del 03/03/2023, acquisito agli atti in data 06/03/2023 con prot. n. 3066, con il quale il Direttore dei Lavori ha attestato che gli stessi sono stati ultimati in data 20/02/2023, e, quindi, entro il tempo utile contrattuale, e, al contempo, ha concesso all'impresa ulteriori 35 giorni per l'esecuzione di alcune lavorazioni di modesta entità;
- Visto** il Verbale del 20/04/2023, acquisito agli atti in data 21/04/2023 con prot. n. 5673, con il quale il Direttore dei Lavori ha certificato l'ultimazione delle lavorazioni di modesta entità di cui al Certificato del 03/03/2023 sopra citato;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 2200 del 22/11/2023 con cui è stato disposto il pagamento relativo al SAL n. 5 ed ultimo per lavori a tutto il 20 febbraio 2023 all'operatore economico ATI MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L. - COSMAK S.R.L., per un importo complessivo pari ad € 1.010.540,72 oltre IVA;

- Vista** la pec del 08/04/2024, acquisita agli atti in pari data con prot. n. 4403, e la nota prot. n. 11928 del 17/10/2024, con le quali è stata trasmessa la seguente documentazione:
- lo **Stato Finale dei lavori**, redatto dal D.L. e sottoscritto dall'impresa da cui si evince un importo finale dei Lavori, al netto, pari ad € 4.257.667,69 di cui:
    - l'importo complessivo di € 4.121.805,95, di cui € 4.023.495,97, già corrisposto, corrispondente all'emissione di n. 6 certificati di pagamento (Anticipazione e SAL n. 1-2-3-4-5) ed € 98.309,98 relativi alla mancata esecuzione delle migliorie offerte in sede di gara;
    - l'importo di € 135.861,74 quale credito netto dell'Impresa corrispondente alla rata di saldo;
  - la Relazione sul conto finale redatta dal D.L. in data 08/04/2024;
  - il Certificato di pagamento del 10/10/2024, relativo alla rata di saldo, per gli importi riportati nella seguente tabella:

Lavori e somministrazioni		€ 4.197.041,97
Per oneri afferenti alla sicurezza		€ 60.625,72
Sommano		€ 4.257.667,69
Da cui detraendo:		
La ritenuta del 0,50% per infortuni		€ -
L'ammontare dei certificati precedenti		€ 3.320.042,42
Il recupero anticipazione		€ 703.453,55
Somme per mancata esecuzione migliorie offerte in sede di gara		€ 98.309,98
Totale Deduzione		€ 4.121.805,95
	<b>Risulta il credito dell'impresa</b>	<b>€ 135.861,74</b>

- Visto** il **Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo**, acquisito agli atti in data 03/06/2024 con prot. n. 6889, redatto dal collaudatore in data 30/05/2024, sottoscritto dal RUP, dal Direttore dei lavori e dall'Impresa, con cui è stato certificato che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che il credito netto residuo dell'impresa è pari ad € 135.861,74 oltre IVA;
- Vista** la Polizza fidejussoria n. B.2024.1317249, sottoscritta in data 27/09/2024 tra la compagnia "ACCELERANT" e l'operatore economico ATI MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L. - COSMAK S.R.L., relativa allo svincolo della rata di saldo, acquisita agli atti in data 30/09/2024 con prot. n. 11127;
- Vista** la fattura elettronica n. 60 del 17/10/2024, acquisita agli atti in data 18/10/2024 con prot. n. 11990, emessa dalla Impresa **MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L.**, per un importo pari ad € 92.385,98 oltre IVA, relativa al pagamento della quota parte della rata di saldo spettante alla stessa;
- Vista** la fattura elettronica n. 61/E del 17/10/2024, acquisita agli atti in data 18/10/2024 con prot. n. 11988, emessa dalla Impresa **COSMAK S.R.L.**, per un importo pari ad € 43.475,76 oltre IVA, relativa al pagamento della quota parte della rata di saldo spettante alla stessa;
- Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'Impresa **COSMAK S.R.L.**, rilasciato dalle Autorità competenti in data 18/11/2024 INPS\_43569619, acquisito agli atti in data 20/11/2024 con prot. n. 13449;
- Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'Impresa **MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L.**, rilasciato dalle Autorità competenti in data 17/10/2024 INAIL\_46058316, acquisito agli atti in data 28/10/2024 con prot. n. 12338;
- Vista** la dichiarazione resa in data 23/05/2022 dalla società "**COSMAK S.R.L.**", ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010, "Normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari", acquisita agli atti in data 24 maggio 2022 con prot. n. 6691;
- Vista** la dichiarazione resa in data 22/12/2020 dalla società "**MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L.**", ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010, "Normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari", acquisita agli atti in data 24 dicembre 2020 con prot. n. 6532;
- Visto** la richiesta effettuata al Ministero Economia e Finanze in data 25/11/2024 ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73, così come modificato dall'art. 1 comma 986/989 della legge n. 205/2017, dalla quale si evince che l'impresa **MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L.** risulta non inadempiente;
- Visto** la richiesta effettuata al Ministero Economia e Finanze in data 25/11/2024 ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73, così come modificato dall'art. 1 comma 986/989 della legge n. 205/2017, dalla quale si

vince che l'impresa COSMAK S.R.L. risulta non inadempiente;

**Considerato** l'art. 17-ter del DPR n. 633/1972 il quale dispone che "per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti dello Stato, degli organi dello Stato ancorché dotati di personalità giuridica, degli enti pubblici territoriali e dei consorzi tra essi costituiti ai sensi dell'articolo 31 del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni, per i quali i suddetti cessionari o committenti non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia di imposta sul valore aggiunto, l'imposta è in ogni caso versata dai medesimi secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle Finanze".

**Ritenuto** di approvare, nell'ambito dell'intervento in oggetto, il **Certificato di collaudo nonché gli atti di contabilità finale e il relativo quadro economico**, rimodulato d'ufficio ed adeguato alle risultanze del certificato di collaudo, per un importo complessivo pari ad **€ 6.949.957,96**, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
VOCI		Importi progetto	
A	Lavori (al lordo oneri sicurezza diretti)	€ 6.535.843,60	
A2	Costo oneri sicurezza speciali (indiretti)	€ 60.625,71	
A1	Resta importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 6.475.217,89	
	importo del ribasso (35,183 %)	€ 2.278.175,91	
	Lavori al netto del ribasso	€ 4.197.041,98	
	Importo dei Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 60.625,71	
	<b>Totale lavori al netto del ribasso compreso oneri</b>	<b>€ 4.257.667,69</b>	
	a detrarre importo mancata esecuzione migliorie offerte in sede di gara	€ 98.309,98	
	<b>Totale lavori al netto del ribasso compreso oneri</b>		<b>€ 4.159.357,71</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B1	IVA SUI LAVORI	€ 915.058,70	
B2	RELAZIONE GEOLOGICA (DI CUI € 34.843,20 GIA' IMPEGNATI CON D.C. N. 491/2020 E N. 2279/2020)	€ 69.974,57	
B3	INDAGINI GEOGNOSTICHE (IVA inclusa)	€ 0,00	
B4	MONITORAGGIO POST INTERVENTO COMPRESO ONERI FISCALI	€ 18.433,00	
B5	ANALISI CHIMICO FISICHE	€ 0,00	
B6	ESPROPRI E PRATICHE ESPROPRIATIVE	€ 151.192,95	
B7	IMPREVISTI	€ 0,00	
B8	ACCANTONAMENTO	€ 0,00	
B9	PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE COMPRESO ONERI ED IVA (DI CUI € 70.720,00 GIA' IMPEGNATI CON D.C. N. 455/2020, N. 1275/2020 E N. 1878/2020)	€ 207.521,48	
B10	DL, MISURA E CONTABILITA'. LIQUIDAZIONE E COORDINATORE IN FASE ESECUTIVA COMPRESI ONERI ED IVA	€ 20.000,00	
B11	COLLAUDO TECNICO- AMMINISTRATIVO INCLUSI ONERI ED IVA	€ 19.286,95	
B12	COLLAUDO STATICO INCLUSI ONERI ED IVA	€ 50.074,06	
B13	SPESE E ONERI ACCESSORI 22,41% COMPRESIVO DI ONERI E IVA	€ 0,00	
B14	SPESE INCENTIVI ART. 113 D.LGS. 50/2016 (DI CUI € 20,637,11 GIA' IMPEGNATI CON D.C. N. 976/2019 E N. 1632/2019)	€ 130.209,72	
B15	ONERI DI SMALTIMENTO IMPIANTO AUTORIZZATO COMPRESO ONERI FISCALI	€ 20.435,66	
B16	VERIFICHE TECNICHE IN CORSO D'OPERA COMPRESO ONERI FISCALI	€ 20.000,00	
B17	SPESE PER COMMISSIONI DI GARA (GIA' IMPEGNATI CON D.C. N. 505/2020, N. 690/2020 E N. 1604/2020)	€ 39.676,00	
B18	SPESE PER PUBBLICITA	€ 0,00	
B19	CONTRIBUTO ANAC (già impegnati con D.C. n. 442/2019 e D.C. n. 1369/2021)	€ 1.430,00	
B20	RIMBORSO MISSIONI (DI CUI € 157,14 GIA' IMPEGNATI CON D.C. N. 1251/2018)	€ 2.157,14	
B21	SPESE PER DIRETTORE OPERATIVO GEOLOGO COMPRESI ONERI FISCALI	€ 24.195,27	
B.22	COMPENSAZIONE PREZZI COMPRESA IVA	€ 1.100.954,75	
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 2.790.600,25</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 6.949.957,96</b>

**Ritenuto** pertanto, alla luce degli atti di contabilità finale, di dovere disimpegnare l'importo di € 123.609,06, di cui € 101.318,90 dalla voce relativa ai Lavori ed € 22.290,16 dalla voce relativa all'IVA sui lavori, a valere sulle somme impegnate con decreto n. 839 del 28/04/2021 e ss.mm.ii.;

**Ritenuto** di dover provvedere al pagamento dell'importo complessivo di € 165.751,32 IVA inclusa, di cui:

- € 112.710,89 di cui alla Fattura n. 60 del 17/10/2024, emessa dalla **MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L.**, relativa al pagamento della quota parte della rata di saldo spettante alla stessa;
- € 53.040,43 di cui alla Fattura n. 61/E del 17/10/2024, emessa dalla **"COSMAK S.R.L."**, relativa al pagamento della quota parte della rata di saldo spettante alla stessa;

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20, comma 4, del D.L. 29/11/2008, n. 185, come richiamato dall'art. 17 del D.L. 30/12/2009, n. 195, nonché del D.L. 24/06/2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 116 e di quanto previsto dall'art. 9, comma 2, lettera a) del D.L. 12/09/2014, n. 133 convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164.

### DECRETA

**Articolo 1** Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

**Articolo 2** Di approvare il **Certificato di collaudo** nonché gli atti di contabilità finale ed il quadro economico, rimodulato d'Ufficio, dell'intervento individuato con il codice **ME\_17786\_San Piero Patti** - "Opere di consolidamento del centro abitato fra le località Torre e Margi" - Codice Caronte SI\_1\_17786 - Codice ReNDis 19IR184/G1, per un importo complessivo pari a € 6.949.957,96, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		Importi progetto	
VOCI			
A	Lavori (al lordo oneri sicurezza diretti)	€ 6.535.843,60	
A2	Costo oneri sicurezza speciali (indiretti)	€ 60.625,71	
A1	Resta importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 6.475.217,89	
	importo del ribasso (25,182%)	€ 2.278.175,01	
	Lavori al netto del ribasso	€ 4.197.041,98	
	Importo dei Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 60.625,71	
	<b>Totale lavori al netto del ribasso compreso oneri</b>	<b>€ 4.257.667,69</b>	
	a detrarre importo mancata esecuzione migliorie offerte in sede di gara	€ 98.309,98	
	<b>Totale lavori al netto del ribasso compreso oneri</b>	-	<b>€ 4.159.357,71</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B1	IVA SUI LAVORI	€ 915.058,70	
B2	RELAZIONE GEOLOGICA (DI CUI € 34.843,20 GIA' IMPEGNATI CON D.C. N. 491/2020 E N. 2279/2020)	€ 69.974,57	
B3	INDAGINI GEOGNOSTICHE (IVA inclusa)	€ 0,00	
B4	MONITORAGGIO POST INTERVENTO COMPRESO ONERI FISCALI	€ 18.433,00	
B5	ANALISI CHIMICO FISICHE	€ 0,00	
B6	ESPROPRI E PRATICHE ESPROPRIATIVE	€ 151.192,95	
B7	IMPREVISTI	€ 0,00	
B8	ACCANTONAMENTO	€ 0,00	
B9	PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE COMPRESO ONERI ED IVA (DI CUI € 70.720,00 GIA' IMPEGNATI CON D.C. N. 455/2020, N. 1275/2020 E N. 1878/2020)	€ 207.521,48	
B10	DL, MISURA E CONTABILITA' - LIQUIDAZIONE E COORDINATORE IN FASE ESECUTIVA COMPRESI ONERI ED IVA	€ 20.000,00	
B11	COLLAUDO TECNICO - AMMINISTRATIVO INCLUSI ONERI ED IVA	€ 19.286,95	
B12	COLLAUDO STATICO INCLUSI ONERI ED IVA	€ 50.074,06	
B13	SPESE E ONERI ACCESSORI 22,41% COMPRESIVO DI ONERI E IVA	€ 0,00	
B14	SPESE INCENTIVI ART. 113 D.LGS. 50/2016 (DI CUI € 20,637,11 GIA' IMPEGNATI CON D.C. N. 976/2019 E N. 1632/2019)	€ 130.209,72	
B15	ONERI DI SMALTIMENTO IMPIANTO AUTORIZZATO COMPRESO ONERI FISCALI	€ 20.435,66	
B16	VERIFICHE TECNICHE IN CORSO D'OPERA COMPRESO ONERI FISCALI	€ 20.000,00	
B17	SPESE PER COMMISSIONI DI GARA (GIA' IMPEGNATI CON D.C. N. 505/2020, N. 690/2020 E N. 1604/2020)	€ 39.676,00	

B18	SPESE PER PUBBLICITA	€ 0,00	
B19	CONTRIBUTO ANAC (già impegnati con D.C. n. 442/2019 e D.C. n. 1369/2021)	€ 1.430,00	
B20	RIMBORSO MISSIONI (DI CUI € 157,14 GIA' IMPEGNATI CON D.C. N. 1251/2018)	€ 2.157,14	
B21	SPESE PER DIRETTORE OPERATIVO GEOLOGO COMPRESI ONERI FISCALI	€ 24.195,27	
B.22	COMPENSAZIONE PREZZI COMPRESA IVA	€ 1.100.954,75	
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 2.790.600,25</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 6.949.957,96</b>

**Articolo 3** Di disimpegnare, a seguito dell'approvazione del quadro economico di cui all'articolo 2, l'importo complessivo di € 123.609,06, di cui € 101.318,90 dalla voce relativa ai Lavori ed € 22.290,16 dalla voce relativa all'IVA sui lavori, a valere sulle somme impegnate con decreto n. 839 del 28/04/2021 e ss.mm.ii.;

**Articolo 4** Di disporre, nell'ambito dell'intervento in oggetto, il pagamento dell'importo di 135.861,74 (centotrentacinquemilaottocentosessantuno/74), relativo alla rata di saldo, in favore dell'operatore economico ATI MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L. - COSMAK S.R.L, di cui:

- la somma di € 92.385,98 per la fattura n. 60 del 17/10/2024 (SDI 13185886744), emessa dalla ditta **MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA/C.F.: IT02761240833** (mandataria), da liquidare alla stessa con mandato diretto sul conto corrente bancario indicato nella dichiarazione ex lege 136/2010, allegata al presente decreto;
- la somma di € 43.475,76 per la fattura n. 61/E del 17/10/2024 (SDI 13188387486), emessa dalla ditta **COSMAK S.R.L., P.IVA/C.F.: IT03099860839** (mandante), da liquidare alla stessa con mandato diretto sul conto corrente bancario indicato nella dichiarazione ex lege 136/2010, allegata al presente decreto.

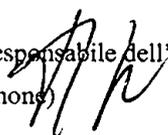
**Articolo 5** Di disporre il pagamento a favore del Tesoro dello Stato, in applicazione dell'art. 17-ter del DPR n. 633/1972, dell'imposta sul valore aggiunto relativa alla somma del precedente articolo, per l'importo di € 29.889,58 (ventinovemilaottocottantanove/58), da versare al capo VIII - capitolo di Entrata 1203 - art 12 di cui:

- la somma di € 20.324,91 di cui alla fattura n. 60 del 17/10/2024, emessa dalla ditta **MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L.;**
- la somma di € 9.564,67 di cui alla fattura n. 61/E del 17/10/2024, emessa dalla ditta **COSMAK S.R.L.;**

**Articolo 6** Di provvedere al pagamento dell'importo complessivo di € 165.751,32 di cui ai superiori articoli, a valere sulle somme impegnate con decreto n. 839 del 28/04/2021 e ss.mm.ii. (voce A.1 lavori € 135.861,74 - voce B.1 IVA sui lavori € 29.889,58), mediante emissione dei relativi ordinativi di pagamento tratti sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana.

**Articolo 7** Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale dell'amministrazione, ai sensi degli artt.26 e 27 del D.Lgs. n.33/2013, e trasmetterlo al Responsabile Unico del Procedimento, al Sett. Cont., all'Ufficio monitoraggio, al settore tecnico dell'Ufficio del Commissario di Governo per il seguito di competenza.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa  
(Arnone)




Il Soggetto Attuatore

(Ing. Sergio Tumminello)

