

COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

DECRETO N. 1713 del 25-11-2025

Oggetto: FSC 21-27 – AG_17690 Realmonte- *“Lavori di consolidamento della zona sud-ovest del centro abitato di Realmonte, in prossimità della scuola elementare, posto a valle di Via Palermo”* - Codice ReNDiS 19IRA47/G1 – Codice Caronte SI_1_17690 - CUP J89D16003180001 – CIG B42D5A3348.

Approvazione contratto - Rimodulazione ed approvazione quadro economico - Impegno somme

IL SOGGETTO ATTUATORE

- Visto** il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 *“Norme in materia ambientale”* e ss.mm.ii.;
- Visto** l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11/08/2014, n. 116, ed in particolare il comma 1 che prevede *“i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari Straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni, ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191...”*;
- Vista** la legge 11 agosto 2014, n. 116, di conversione – con modifiche - del predetto D.L. n.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art. 10, con i quali – rispettivamente – *“...il Presidente della Regione può delegare apposito Soggetto Attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della regione...”* e *“Per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali, degli uffici tecnici e amministrativi dei comuni, ...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...”*
- Visto** il D.P. n. 561/GAB del 13.11.2024, con il quale il Presidente della Regione Siciliana nella qualità di Commissario di Governo per il Contrasto del Dissesto Idrogeologico ha delegato – ex art. 10, c. 2/ter, della Legge n. 116/2014 – all'ing. Sergio Tumminello le funzioni di Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana, sino al 31 dicembre 2026;
- Visto** il decreto legge 12/09/2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164, e in particolare l'art. 7, comma 2 con cui, tra l'altro, è disposto che *“...omossis... L'attuazione degli interventi è assicurata dal Presidente della Regione in qualità di Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n.116.”*;



- Visto** l'art. 36 ter, comma 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione con modificazioni del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*, che prevede *"I commissari straordinari per le attività di contrasto e mitigazione del dissesto idrogeologico e gli interventi di difesa del suolo, comunque denominati, di seguito denominati: "commissari di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico" o "commissari di Governo", esercitano le competenze sugli interventi relativi al contrasto del dissesto idrogeologico indipendentemente dalla fonte di finanziamento"*,
- Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 settembre 2021, recante *"Aggiornamento dei criteri, delle modalità e dell'entità delle risorse destinate al finanziamento degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico"*, in attuazione dell'art. 10, comma 11, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni con legge 11 agosto 2014, n. 116;
- Vista** la disponibilità delle somme sulla contabilità speciale n. 5447 intestata al Commissario Straordinario Delegato, intrattenuta presso la Banca D'Italia – Sezione di Tesoreria dello Stato, finalizzata all'attuazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico;
- Visto** il Regolamento (UE) 17 Dicembre 2013 n. 1303 recante disposizioni generali e comuni sul FESR, sul FSE e sul Fondo di coesione, sul FEOGA e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca;
- Vista** la delibera CIPESS n. 36/2022 del 2 agosto 2022: 'Programmazione della politica di coesione 2021/2027. Accordo di partenariato per la programmazione dei fondi europei Fesr, Fse plus, Jtf e Feampa 2021/2027. Presa d'atto;
- Visto** il decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13 convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, ed, in particolare, l'articolo 53 'Disposizioni in materia di interventi infrastrutturali a valere sulle risorse FSC';
- Vista** la delibera CIPESS n. 16/2023 del 20 luglio 2023 recante: 'Fondo sviluppo e coesione 2021/2027. Anticipazione alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso. Adempimenti di cui alla delibera CIPESS n. 79 del 2021, punti 1.5, 1.6 e 1.7';
- Vista** la delibera CIPESS n. 25/2023 del 03/08/2023 recante: "Fondo sviluppo e coesione 2021/2027. Imputazione programmatica in favore di regioni e province autonome";
- Visto** il Decreto Legge 19 settembre 2023, n. 124 convertito con modificazioni dalla Legge n. 162/2023, recante "Disposizioni urgenti in materia di politiche di coesione, per il rilancio dell'economia nelle aree del Mezzogiorno del Paese, nonché in materia di immigrazione" con cui, tra l'altro, è stata introdotta all'art. 1 comma 1, lettera d) una nuova disciplina delle modalità di programmazione e utilizzo delle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, stanziato per il ciclo 2021/2027, prevedendo lo strumento di attuazione denominato "Accordo per la coesione" e all'art.2 sono state stabilite le modalità di trasferimento delle risorse finanziarie assegnate per ciascun Accordo per la coesione;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 20 febbraio 2024, n. 53: 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023. Schema di Accordo ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera d) del decreto legge 19 settembre 2023, n. 124 convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 162. Allocazione delle risorse. Apprezzamento';
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 13 maggio 2024, n. 179 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Deliberazione della Giunta regionale 20 febbraio 2024, n. 53. Aggiornamento quadro programmatico';
- Vista** la nota del Presidente della Regione 22 maggio 2024, prot. n. 10506 di trasmissione della nota del Dipartimento regionale della programmazione della Presidenza della Regione 22 maggio 2024, prot. n. 6578, e relativi atti, recante: 'Programmazione FSC 2021/2027 – Delibera CIPESS n. 25/2023. Trasmissione Accordo per la coesione e relativi allegati A1, A2, B1 e B2';
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2024, n. 192 con la quale, con riferimento alle risorse



- del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027, di cui alla Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023, è stato deliberato di apprezzare lo schema di Accordo per la coesione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Siciliana, e relativi atti, in conformità alla proposta del Dipartimento regionale della programmazione della Presidenza della Regione di cui alla nota 22 maggio 2024, prot. n. 6578;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 24/05/2024, n. 193: "Deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2024, n. 192 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS 3 agosto 2023, n. 25. Schema di Accordo per la coesione. Apprezzamento'. Aggiornamento allegati A1, B1 e B2"
- Visto** l'Accordo per la coesione per la Regione Siciliana, sottoscritto il 27/05/2024 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Siciliana, con il quale sono stati individuati gli obiettivi di sviluppo da perseguire con le risorse del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2021/2027, attraverso la realizzazione di specifici interventi anche con il concorso di più fonti di finanziamento;
- Vista** delibera CIPESS n. 41/2024 del 09 luglio 2024, registrata dalla Corte dei Conti in data 16/10/2024 e pubblicata sulla G.U.R.I. n. 256 del 31/10/2024, avente per oggetto "Regione Siciliana – Assegnazione risorse FSC 2021-2027 ai sensi dell'articolo 1, comma 178, lett. e), della Legge n. 178 del 2020 e s.m.i., ai sensi del punto 1.3 della delibera CIPESS n. 16 del 2023 e ai sensi dell'articolo 53 del decreto-legge n. 13 del 2023";
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 359 del 14/11/2024 – "Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 31 ottobre 2024, n.256. Accordo per la coesione. Adozione definitiva";
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 445 del 27 dicembre 2024. «Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) per il ciclo di programmazione 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41. Documento 'Descrizione del sistema di gestione e controllo (SI.GE.CO.)'. Adozione».
- Vista** la deliberazione n. 6 del 23/01/2025 con la quale la Giunta Regionale di Governo ha preso atto della riprogrammazione e dell'aggiornamento dell'Allegato A all'Accordo per la Coesione della Regione Siciliana, composto dagli allegati A1, A2, B1, B2 e dalla Tabella dell'art. 3 dell'Accordo;
- Vista** la Delibera della Giunta Regionale n. 66 del 2 febbraio 2023 avente per oggetto "*Piano Sviluppo e Coesione 2014/2020 (PSC). Ridistribuzione risorse per gli interventi ricompresi nel Patto per il Sud Regione Siciliana. Area Tematica 2 'Ambiente', Obiettivo Strategico 'Dissesto Idrogeologico'. Apprezzamento*";
- Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*", pubblicato sulla G.U n. 77 del 31 marzo 2023 – S.O. n. 12, così come integrato e corretto dal D.Lgs 31 dicembre 2024 n. 209;
- Vista** la legge 18 luglio 2025, n. 105 di conversione del decreto-legge 21 maggio 2025 n. 73 "*Misure urgenti per garantire la continuità nella realizzazione di infrastrutture strategiche e nella gestione di contratti pubblici, il corretto funzionamento del sistema di trasporti ferroviari e su strada, l'ordinata gestione del demanio portuale e marittimo, nonché l'attuazione di indifferibili adempimenti connessi al Piano nazionale di ripresa e resilienza e alla partecipazione all'Unione europea in materia di infrastrutture e trasporti*" con la quale sono state apportate modifiche e integrazioni alla normativa vigente, con particolare attenzione al settore delle infrastrutture, dei contratti pubblici e dell'autotrasporto;
- Considerato** che l'intervento identificato con codice di assegnazione interno **AG_17690 Realmonte**- "*Lavori di consolidamento della zona sud-ovest del centro abitato di Realmonte, in prossimità della scuola elementare, posto a valle di Via Palermo*" - Codice ReNDiS 19IRA47/G1 – Codice Caronte SI_1_17690 è cofinanziato dalle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2021/2027, giusta Delibera di Giunta Regionale 22 maggio 2024, n. 192 e ss.mm.ii, per un importo di € 2.071.212,10, e dal Piano Sviluppo e Coesione (già Patto per il sud), giusta Delibera di Giunta Regionale n. 66 del 2 febbraio 2023, per un importo di € 148.787,90;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 835 del 29 novembre 2017 con il quale l'Arch. Salvatore Gaipa, in servizio presso l'UTC del Comune di Realmonte, già incaricato con Determina Sindacale n. 3 del 3 febbraio 2016,

è stato confermato quale Responsabile Unico del Procedimento;

- Visto** il Decreto n. 454 del 17.05.2018 con cui si è disposto il finanziamento dell'importo complessivo di € 138.787,90, comprensivo di oneri e IVA, necessario per la spesa prevista per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, nonché al Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla Direzione Lavori, misura e contabilità, nonché alla relazione geologica;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 72 del 21 gennaio 2019 con cui, nell'ambito del progetto in oggetto, si è disposto il finanziamento dell'ulteriore importo di € 10.000,00 comprensivo di oneri ed IVA, ad integrazione di quanto già finanziato con Decreto n. 454 del 17.05.2018 al fine di garantire la copertura della spesa necessaria per l'acquisizione delle indagini geognostiche e di ogni altra attività volta alla definizione della progettazione definitiva ed esecutiva;
- Visto** il contratto per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, nonché al Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla Direzione Lavori, misura e contabilità, nonché alla relazione geologica, sottoscritto in Palermo in data 15 giugno 2021, rep. n. 624/2021, tra il Soggetto Attuatore e il RTP: STI@ STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (mandataria) – AB2 ENGINEERING PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE S.R.L. (mandante) – GEOL. ANTONINO SAVOCA (mandante), registrato in pari data presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo 2 al n. 20067 - serie 1T;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 1597 del 14/10/2024 con cui si è disposta l'approvazione, in linea amministrativa, del progetto esecutivo e del relativo quadro economico, finanziando l'importo complessivo di € 2.071.212,10, atteso che con i Decreti n. 454 del 17/05/2018 e n. 72 del 21/01/2019 sopra citati fosse già stato disposto il finanziamento della somma di € 148.787,90;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 1758 del 11/11/2024 con il quale è stata autorizzata la gara d'appalto e sono stati approvati gli atti di gara per l'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione dell'intervento individuato con codice interno **AG_17690 Realmonte**- *“Lavori di consolidamento della zona sud-ovest del centro abitato di Realmonte, in prossimità della scuola elementare, posto a valle di Via Palermo”* - Codice ReNDiS 19IRA47/G1 – Codice Caronte SI_1_17690;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 385 del 19/03/2025 con cui, ai sensi dell'articolo 17 del decreto legislativo n. 36 del 2023, è stata disposta l'aggiudicazione efficace dell'appalto dei lavori previsti nell'intervento individuato con codice interno **AG_17690 Realmonte**- *“Lavori di consolidamento della zona sud-ovest del centro abitato di Realmonte, in prossimità della scuola elementare, posto a valle di Via Palermo”* - Codice ReNDiS 19IRA47/G1 – Codice Caronte SI_1_17690 in favore dell'operatore economico **N.G.A. COSTRUZIONI S.R.L.**, in ragione del ribasso economico del 31,9602 % offerto dal suddetto operatore, pertanto per un importo di € **986.970,26** al netto dell'I.V.A., di cui € **687.695,28** relativi ai lavori, € **261.561,26** relativi al costo della manodopera non soggetta a ribasso ed € **37.713,72** relativi agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Visto** il Decreto n. 585 del 23/04/2025 con cui l' Arch. Giuseppina Giorgia Limblici, collaboratore professionale presso l'Ufficio del Commissario di Governo, e il Dott. Marcello Collovà, dipendente in assegnazione presso il medesimo Ufficio, sono stati nominati, rispettivamente, Collaboratore Tecnico e Collaboratore Amministrativo a Supporto del RUP;
- Visto** il contratto per l'affidamento dell'appalto dei lavori, sottoscritto in Palermo in data 06/11/2025, rep. n. 1340/2025, tra il Soggetto Attuatore e l'operatore economico **N.G.A. COSTRUZIONI S.R.L.**, registrato in pari data presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo 2, al n. 38438 - serie 1T;
- Considerato** che, nell'ambito dell'intervento in oggetto, è stato disposto l'impegno della somma complessiva di € 483.249,30 nel modo di seguito riportato:

- con il decreto n. 1117 del 30/06/2020 è stato disposto l'impegno e il pagamento dell'importo di € 30,00, relativo al contributo ANAC per l'affidamento dei servizi, a valere sui fondi della delibera CIPE

Ufficio del Commissario di Governo: Piazza Ignazio Florio, 24 – 90139 Palermo
Segreteria tel.091 9768705 – fax 091 2510542 – C.F. 97250980824
email: info@ucomidrogeosicilia.it – pec: postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it



26 - PATTO PER IL SUD;

- con i decreti n. 1292, n. 1297 e n. 1298 del 28/06/2021 è stato disposto l'impegno dell'importo di € 2.920,83 ed il pagamento dell'importo di € 31.010,72, relativo ai compensi spettanti ai componenti della commissione di gara per l'affidamento dei servizi, a valere sui fondi della delibera CIPE 26 - PATTO PER IL SUD;
- con il decreto n. 1800 del 19/10/2023 è stato disposto l'impegno e il pagamento dell'importo di € 439,20, relativo alle spese di pubblicazione avviso di avvio procedimento di applicazione vincolo preordinato all'esproprio, a valere sui fondi della delibera CIPE 26 - PATTO PER IL SUD;
- con il decreto n. 1521 del 01/10/2024 è stato disposto l'impegno dell'importo di € 64.234,24 e il pagamento dell'importo di € 38.485,80, relativo ai compensi per l'espletamento dei servizi di ingegneria ed architettura, a valere sui fondi della delibera CIPE 26 - PATTO PER IL SUD;
- con il decreto n. 623 del 06/05/2025 è stato disposto l'impegno e il pagamento dell'importo di € 7.440,80, relativo agli incentivi ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023, a valere sui fondi della delibera CIPE 26 - PATTO PER IL SUD;
- con il decreto n. 199 del 14/02/2025 è stato disposto l'impegno e il pagamento dell'importo di € 660,00, relativo al contributo ANAC per l'affidamento dei lavori, a valere sui fondi di cui alla delibera CIPESS n. 25/2023 del 03/08/2023;
- con il decreto n. 1677 del 18/11/2025 è stato disposto l'impegno e il pagamento dell'importo di € 379.209,42, relativo al SAL n. 1 a tutto il 23/10/2025, a valere sui fondi di cui alla delibera CIPESS n. 25/2023 del 03/08/2023;
- con il decreto n. 1686 del 19/11/2025 è stato disposto l'impegno e il pagamento dell'importo di € 224,92, relativo agli incentivi ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023, a valere sui fondi di cui alla delibera CIPESS n. 25/2023 del 03/08/2023;

Ritenuto

di approvare il contratto di cui sopra e, conseguentemente, di rimodulare, a seguito del ribasso d'asta, il quadro economico dell'intervento, per un importo complessivo pari a € 1.827.685,32, e, al contempo, tenuto conto dell'importo già impegnato nella fase precedente la stipula del contratto, pari a € € 483.249,30, impegnare l'importo pari ad € 1.344.436,02, come di seguito riportato:

AG 17690 REALMONTE - QUADRO ECONOMICO IMPEGNO			
A	LAVORI	Importo	
a.1	Importo totale lavori a misura	€ 1.310.000,00	
a.2	di cui Costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 261.561,26	
a.3	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (PSC)	€ 37.713,72	
	A.2) Totale dei Lavori a base d'asta (a.1 - a.3)	€ 1.010.725,02	
	Importo del ribasso (31,9602 %)	€ 323.029,74	
	Lavori al netto del ribasso	€ 687.695,28	
	A) Totale Lavori al netto del ribasso d'asta comprensivi del costo manodopera e degli oneri sicurezza (di cui € 310.827,39 già impegnati con decreto n. 1677/2025)		€ 986.970,26
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b.1	IVA 22% sul Totale dei Lavori (A.1) di cui € 68.382,03 già impegnati con decreto n. 1677/2025	€ 217.133,46	
b.2	Incentivi 2% sul Totale dei lavori (A.1) - art. 45 D.Lgs n. 36/2023 "Codice appalti" di cui € 7.440,80 già impegnati con decreto 623/2025, a valere sulle somme finanziate con decreto n. 454/2018, ed € 224,92 già impegnati con decreto n. 1686/2025	€ 26.200,00	
b.3	IRAP su incentivi (8,50% dell'1,60% di a.1) - Parere MIT n. 3358 del 03/04/2025	€ 1.781,60	
b.4	Competenze tecniche per indagini geologiche, geotecniche, studi e attività di campo, studio geologico esecutivo, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla Direzione lavori, misura e contabilità, oneri e IVA inclusi (di cui ai Decr. Comm. n. 454/2018 e n. 72/2019 di finanziamento SIA), di cui € 95.714,16 già impegnati con decreti n. 1117/2020, n. 1292/2021, n. 1297/2021, n. 1298/2021, n. 1800/2023, n. 1521/2024	€ 148.787,90	
b.5	Aggiornamento competenze tecniche fase esecutiva (D.L. E CSE) compresi oneri ed IVA	€ 13.837,32	
b.6	Competenze tecniche per aggiornamento prezzi al netto del ribasso d'asta inclusi oneri ed IVA	€ 2.110,23	
b.7	Competenze tecniche per collaudo statico e/o tecnico-amministrativo (oneri e IVA inclusi)	€ 37.395,33	
b.8	Competenze tecniche per frazionamenti e voltture inclusi oneri ed IVA	€ 25.620,00	
b.9	Acquisizione o asservimento aree (o Espropri e occupazioni temporanee)	€ 110.669,33	
b.10	Somme a disposizione rimanenti per registrazioni espropri o occupazioni temporanee	€ 16.800,00	



b.11	Somme per indennità aggiuntiva per cessione volontaria pari al 10% e maggiorazione per indennità area edificabile 10%	€ 22.133,87
b.12	Somme impreviste per imprevisti e/o danneggiamenti espropri o occupazioni temporanee	€ 29.396,80
b.13	Spostamenti sottoservizi	€ 27.189,22
b.14	Contributo ANAC (vedi Delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023) già impegnato con decreto n. 199/2025	€ 660,00
b.15	Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	€ 30.000,00
b.16	Imprevisti tra 5% e 10% sul Totale dei lavori (A.1) IVA inclusa	€ 131.000,00
	B) Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 840.715,06
	Totale A1) + B)	€ 1.827.685,32

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20, comma 4, del D.L. 29/11/2008, n. 185, come richiamato dall'art. 17 del D.L. 30/12/2009, n. 195, nonché del D.L. 24/06/2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 116 e di quanto previsto dall'art. 9, comma 2, lettera a) del D.L. 12/09/2014, n. 133 convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164.

DECRETA

Articolo 1 Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto.

Articolo 2 **Di approvare**, nell'ambito dell'intervento individuato con il codice interno **AG_17690 Realmonte** - "Lavori di consolidamento della zona sud-ovest del centro abitato di Realmonte, in prossimità della scuola elementare, posto a valle di Via Palermo" - Codice ReNDiS 19IRA47/G1 - Codice Caronte SI_1_17690, il contratto per l'affidamento dell'appalto dei lavori sottoscritto in Palermo in data 06/11/2025, rep. n. 1340/2025, tra il Soggetto Attuatore e l'operatore economico **N.G.A. COSTRUZIONI S.R.L.**, registrato in pari data presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo 2, al n. 38438 - serie 1T.

Articolo 3 **Di disporre l'approvazione del seguente quadro economico dell'intervento AG_17690 Realmonte** - "Lavori di consolidamento della zona sud-ovest del centro abitato di Realmonte, in prossimità della scuola elementare, posto a valle di Via Palermo" - Codice ReNDiS 19IRA47/G1 - Codice Caronte SI_1_17690, rimodulato d'ufficio per un importo complessivo pari ad **€ 1.827.685,32**, come di seguito riportato:

AG 17690 REALMONTE - QUADRO ECONOMICO IMPEGNO			
A	LAVORI	Importo	
a.1	Importo totale lavori a misura	€ 1.310.000,00	
a.2	di cui Costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 261.561,26	
a.3	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (PSC)	€ 37.713,72	
	A.2) Totale dei Lavori a base d'asta (a.1 - a.3)	€ 1.010.725,02	
	Importo del ribasso (31,9602 %)	€ 323.029,74	
	Lavori al netto del ribasso	€ 687.695,28	
	A) Totale Lavori al netto del ribasso d'asta comprensivi del costo manodopera e degli oneri sicurezza (di cui € 310.827,39 già impegnati con decreto n. 1677/2025)		€ 986.970,26
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b.1	IVA 22% sul Totale dei Lavori (A.1) di cui € 68.382,03 già impegnati con decreto n. 1677/2025	€ 217.133,46	
b.2	Incentivi 2% sul Totale dei lavori (A.1) - art. 45 D.Lgs n. 36/2023 "Codice appalti" di cui € 7.440,80 già impegnati con decreto 623/2025, a valere sulle somme finanziate con decreto n. 454/2018, ed € 224,92 già impegnati con decreto n. 1686/2025	€ 26.200,00	
b.3	IRAP su incentivi (8,50% dell'1,60% di a.1) - Parere MIT n. 3358 del 03/04/2025	€ 1.781,60	
b.4	Competenze tecniche per indagini geologiche, geotecniche, studi e attività di campo, studio geologico esecutivo, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla Direzione lavori, misura e contabilità, oneri e IVA inclusi (di cui ai Decr. Comm. n. 454/2018 e n. 72/2019 di finanziamento SIA), di cui € 95.714,16 già impegnati con decreti n. 1117/2020, n. 1292/2021, n. 1297/2021, n. 1298/2021, n. 1800/2023, n. 1521/2024	€ 148.787,90	
b.5	Aggiornamento competenze tecniche fase esecutiva (D.L. E CSE) compresi oneri ed IVA	€ 13.837,32	
b.6	Competenze tecniche per aggiornamento prezzi al netto del ribasso d'asta inclusi oneri ed IVA	€ 2.110,23	
b.7	Competenze tecniche per collaudo statico e/o tecnico-amministrativo (oneri e IVA inclusi)	€ 37.395,33	
b.8	Competenze tecniche per frazionamenti e voltture inclusi oneri ed IVA	€ 25.620,00	

Ufficio del Commissario di Governo: Piazza Ignazio Florio, 24 - 90139 Palermo
 Segreteria tel.091 9768705 - fax 091 2510542 - C.F. 97250980824
 email: info@ucomidrogeosicilia.it - pec: postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it



b.9	Acquisizione o asservimento aree (o Espropri e occupazioni temporanee)	€ 110.669,33	
b.10	Somme a disposizione rimanenti per registrazioni espropri o occupazioni temporanee	€ 16.800,00	
b.11	Somme per indennità aggiuntiva per cessione volontaria pari al 10% e maggiorazione per indennità area edificabile 10%	€ 22.133,87	
b.12	Somme impreviste per imprevisti e/o danneggiamenti espropri o occupazioni temporanee	€ 29.396,80	
b.13	Spostamenti sottoservizi	€ 27.189,22	
b.14	Contributo ANAC (vedi Delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023) già impegnato con decreto n. 199/2025	€ 660,00	
b.15	Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	€ 30.000,00	
b.16	Imprevisti tra 5% e 10% sul Totale dei lavori (A.1) IVA inclusa	€ 131.000,00	
	B) Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 840.715,06
	Totale A1) + B)		€ 1.827.685,32

Articolo 4 Di impegnare, stante l'importo, pari a € 483.249,30, già impegnato nella fase precedente la stipula del contratto, l'importo complessivo di € 1.344.436,02, di cui:

- € 45.632,94 a valere sulle somme finanziate con decreto n. 454 del 17/05/2018 di cui alla delibera CIPE 26 - Piano Sviluppo e Coesione (già Patto per il Sud);
- € 1.298.803,08 a valere sulle somme finanziate con decreto n. 1597 del 14/10/2024 di cui alla delibera CIPESS n. 25/2023 - Fondo Sviluppo e Coesione 2021/2027.

Articolo 5 Di specificare che le economie di finanziamento, a valere sui fondi della delibera CIPESS n. 25/2023 - Fondo Sviluppo e Coesione 2021/2024, giusta Delibera di Giunta Regionale 22 maggio 2024, n. 192 e ss.mm.ii., sono pari a € 392.314,68.

Articolo 6 Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale dell'Amministrazione (www.ucomidrogeosicilia.it) ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e di trasmetterlo al RUP dell'intervento, Sett. Fin. Cont., all'Ufficio monitoraggio e controllo e al Settore tecnico dell'Ufficio del Commissario di Governo per il seguito di competenza.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
(Arnone)



Il Soggetto Attuatore
(Ing. Sergio Tumminello)

