

COMMISSARIO di GOVERNO

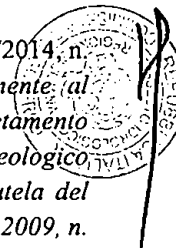
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

DECRETO N. 1296 del 17-9-2026

OGGETTO: FSC 21/27 – EN 37088 Centuripe – “LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO MONTE CALVARIO. I LOTTO FUNZIONALE - OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO” – CUP C56G16000050006 - Codice Caronte SI_1_37088.

Decreto di occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione e determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione ex art. 22 *bis* D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii..

IL SOGGETTO ATTUATORE

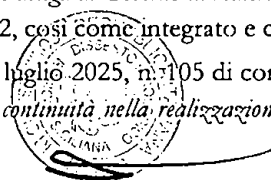
- Visto** il D.P.R. 327/2001 e ss.mm. ii. (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità);
- Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. “Nuove norme in materia di Progetto amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi” ed in particolare l'art. 15 che attribuisce alle Pubbliche Amministrazioni la facoltà di concludere accordi tra loro per lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- Visto** il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii.;
- Visto** l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11/08/2014, n. 116, ed in particolare il comma 1 che prevede “i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari Straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni, ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191...”; 
- Vista** la legge 11 agosto 2014, n. 116, di conversione – con modifiche - del predetto D.L. n.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art. 10, con i quali – rispettivamente – “...il Presidente della Regione può delegare apposito Soggetto Attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della regione...” e “Per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali, degli uffici tecnici e amministrativi dei comuni, ...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...”;
- Visto** il D.P. n. 561/GAB del 13.11.2024, con il quale il Presidente della Regione Siciliana nella qualità di Commissario di Governo per il Contrasto del Dissesto Idrogeologico ha delegato – ex art. 10, c. 2/ter, della Legge n. 116/2014 –all'ing. Sergio Tumminello le funzioni di Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana, sino al 31 dicembre 2026;

- Visto** il decreto legge 12/09/2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164, e in particolare l'art. 7, comma 2 con cui, tra l'altro, è disposto che "...omossis... *L'attuazione degli interventi è assicurata dal Presidente della Regione in qualità di Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116.*";
- Visto** l'art. 36 ter, comma 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione con modificazioni del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", che prevede "*I commissari straordinari per le attività di contrasto e mitigazione del dissesto idrogeologico e gli interventi di difesa del suolo, comunque denominati, ... di seguito denominati: "commissari di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico" o "commissari di Governo", esercitano le competenze sugli interventi relativi al contrasto del dissesto idrogeologico indipendentemente dalla fonte di finanziamento*",
- Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 settembre 2021, recante "*Aggiornamento dei criteri, delle modalità e dell'entità delle risorse destinate al finanziamento degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico*", in attuazione dell'art. 10, comma 11, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni con legge 11 agosto 2014, n. 116;
- Vista** la disponibilità delle somme sulla contabilità speciale n. 5447 intestata al Commissario Straordinario Delegato, intrattenuta presso la Banca D'Italia – Sezione di Tesoreria dello Stato, finalizzata all'attuazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico;
- Visto** il Regolamento (UE) 17 Dicembre 2013 n. 1303 recante disposizioni generali e comuni sul FESR, sul FSE e sul Fondo di coesione, sul FEOGA e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca;
- Vista** la delibera CIPESS n. 36/2022 del 2 agosto 2022: 'Programmazione della politica di coesione 2021/2027. Accordo di partenariato per la programmazione dei fondi europei Fesr, Fse plus, Jtf e Fempa 2021/2027. Presa d'atto;
- Visto** il decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13 convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, ed, in particolare, l'articolo 53 'Disposizioni in materia di interventi infrastrutturali a valere sulle risorse FSC';
- Vista** la delibera CIPESS n. 16/2023 del 20 luglio 2023 recante: 'Fondo sviluppo e coesione 2021/2027. Anticipazione alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso. Adempimenti di cui alla delibera CIPESS n. 79 del 2021, punti 1.5, 1.6 e 1.7';
- Vista** la delibera CIPESS n. 25/2023 del 03/08/2023 recante: "Fondo sviluppo e coesione 2021/2027. Imputazione programmatica in favore di regioni e province autonome";
- Visto** il Decreto Legge 19 settembre 2023, n. 124 convertito con modificazioni dalla Legge n. 162/2023, recante "Disposizioni urgenti in materia di politiche di coesione, per il rilancio dell'economia nelle aree del Mezzogiorno del Paese, nonché in materia di immigrazione" con cui, tra l'altro, è stata introdotta all'art. 1 comma 1, lettera d) una nuova disciplina delle modalità di programmazione e utilizzo delle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, stanziato per il ciclo 2021/2027, prevedendo lo strumento di attuazione denominato "Accordo per la coesione" e all'art.2 sono state stabilite le modalità di trasferimento delle risorse finanziarie assegnate per ciascun Accordo per la coesione;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 20 febbraio 2024, n. 53: 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023. Schema di Accordo ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera d) del decreto legge 19 settembre 2023, n. 124 convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 162. Allocazione delle risorse. Apprezzamento;

- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 13 maggio 2024, n. 179 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Deliberazione della Giunta regionale 20 febbraio 2024, n. 53. Aggiornamento quadro programmatico;
- Vista** la nota del Presidente della Regione 22 maggio 2024, prot. n. 10506 di trasmissione della nota del Dipartimento regionale della programmazione della Presidenza della Regione 22 maggio 2024, prot. n. 6578, e relativi atti, recante: 'Programmazione FSC 2021/2027 – Delibera CIPESS n. 25/2023. Trasmissione Accordo per la coesione e relativi allegati A1, A2, B1 e B2;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2024, n. 192 con la quale, con riferimento alle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027, di cui alla Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023, è stato deliberato di apprezzare lo schema di Accordo per la coesione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Siciliana, e relativi atti, in conformità alla proposta del Dipartimento regionale della programmazione della Presidenza della Regione di cui alla nota 22 maggio 2024, prot. n. 6578;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 24/05/2024, n. 193: "Deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2024, n. 192 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS 3 agosto 2023, n. 25. Schema di Accordo per la coesione. Apprezzamento. Aggiornamento allegati A1, B1 e B2";
- Visto** l'Accordo per la coesione per la Regione Siciliana, sottoscritto il 27/05/2024 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Siciliana, con il quale sono stati individuati gli obiettivi di sviluppo da perseguire con le risorse del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2021/2027, attraverso la realizzazione di specifici interventi anche con il concorso di più fonti di finanziamento;
- Vista** la delibera CIPESS n. 41/2024 del 09 luglio 2024, registrata dalla Corte dei Conti in data 16/10/2024 e pubblicata sulla G.U.R.I. n. 256 del 31/10/2024, avente per oggetto "Regione Siciliana – Assegnazione risorse FSC 2021-2027 ai sensi dell'articolo 1, comma 178, lett. e), della Legge n. 178 del 2020 e s.m.i., ai sensi del punto 1.3 della delibera CIPESS n. 16 del 2023 e ai sensi dell'articolo 53 del decreto-legge n. 13 del 2023";
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 359 del 14/11/2024 – "Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 31 ottobre 2024, n.256. Accordo per la coesione. Adozione definitiva";
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 445 del 27 dicembre 2024. «Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) per il ciclo di programmazione 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41. Documento 'Descrizione del sistema di gestione e controllo (SI.GE.CO.)'. Adozione»;
- Vista** la deliberazione n. 6 del 23/01/2025 con la quale la Giunta Regionale di Governo ha preso atto della riprogrammazione e dell'aggiornamento dell'Allegato A all'Accordo per la Coesione della Regione Siciliana, composto dagli allegati A1, A2, B1, B2 e dalla Tabella dell'art. 3 dell'Accordo;
- Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*", pubblicato sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 – S.O. n. 12, così come integrato e corretto dal D.Lgs 31 dicembre 2024 n. 209;
- Vista** la legge 18 luglio 2025, n. 105 di conversione del decreto-legge 21 maggio 2025 n. 73 "*Misure urgenti per garantire la continuità nella realizzazione di infrastrutture strategiche e nella gestione di contratti pubblici, il corretto funzionamento del sistema di trasporti ferroviari e su strada, l'ordinata gestione del demanio portuale e marittimo, nonché l'attuazione di indifferibili adempimenti connessi al Piano nazionale di ripresa e resilienza e alla partecipazione all'Unione europea in materia di infrastrutture e trasporti*" con la quale sono state apportate modifiche e integrazioni alla normativa vigente, con particolare attenzione al settore delle infrastrutture, dei contratti pubblici e dell'autotrasporto;
- Considerato** che l'intervento identificato con codice di assegnazione interno **EN 37088 Centuripe** – "**LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO MONTE CALVARIO. I LOTTO FUNZIONALE - OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO**" – Codice Caronte SI_1_37088 è finanziato dalle

risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2021/2024, giusta Delibera di Giunta Regionale 22 maggio 2024, n. 192 e ss.mm.ii, per un importo di € 7.400.000,00;

- Visto** il Decreto Commissariale n. 1649 del 25/10/2024 con il quale il Geom. Salvatore Giuliano, in atto dipendente presso l'U.T.C. del Comune di Centuripe, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto in sostituzione del Geom. Giovanni Francesco Di Stefano, già nominato con decreto n. 1366 del 04/09/2024;
- Vista** la nota prot. n. 1323 del 05/02/2025 con la quale il Soggetto Attuatore, nell'ambito dell'intervento in oggetto, ha nominato, ai sensi dell'art. 42 comma 3 sez. IV dell'allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., il gruppo di verifica del progetto esecutivo, composto dal Geol. Calogero Cannella, dal Geom. Giuseppe Ferrante e dall' Arch. Giovanni piero Di Magro, tutti in servizio presso l'ufficio del Commissario di Governo;
- Vista** la nota del 19/09/2025, acquisita agli atti in pari data con prot. n. 10407, e la nota del 02/10/2025, acquisita agli atti in pari data con prot. n. 10687, con le quali il RUP ha trasmesso il Progetto Esecutivo dell'intervento, corredato di tutti gli elaborati tecnico-amministrativi;
- Vista** la nota prot. n. 11207 del 13/10/2025 con la quale sono stati trasmessi:
- il Rapporto tecnico di Verifica del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42, comma 3, e Sezione IV dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, reso dal gruppo di verifica in data 13/10/2025 in contraddittorio con il progettista;
 - il Rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42, comma 4, e Sezione IV dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, reso dal RUP in data 13/10/2025;
- Visto** il Verbale di Validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42, comma 4, e Sezione IV dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, reso dal RUP in data 16/10/2025, acquisito agli atti in data 20/10/2025 con prot. n. 11492;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 757 del 26/05/2024 con cui l'ing. Gaetano Alvano e il dott. William Intorre sono stati nominati, rispettivamente, Collaboratore Tecnico e Amministrativo a supporto del RUP;
- Visto** il Decreto n. 1559 del 22/10/2025 emesso dal Commissario di Governo, con il quale è stata disposta l'approvazione, in linea amministrativa, del progetto esecutivo e del relativo quadro economico, con il quale è stato finanziato l'intervento per un'importo complessivo di € 7.400.000,00 e con il quale è stata dichiarata la pubblica utilità dell'Opera;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 30 del 13/01/2026 con cui l'ing. Giovanni Romano è stato nominato Collaboratore Tecnico del RUP in sostituzione dell'ing. Gaetano Alvano;
- Vista** la nota prot. n. 32 del 14/01/2026 con la quale il Soggetto Attuatore, nell'ambito dell'intervento in oggetto, ha assegnato l'attività di predisposizione documentazione di gara di gara al Geom. Antonino Treppiedi;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 156 del 04/02/2026 con il quale è stata autorizzata la gara d'appalto e sono stati approvati gli atti di gara per l'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione dell'intervento individuato con codice interno **EN 37088 Centuripe "Lavori di realizzazione del parco urbano Monte Calvario. I lotto funzionale - Opere di mitigazione del rischio idrogeologico"** - Codice ReNDiS 19IR117_MT (ex 19IR072/G1) - Codice Caronte SI_1_37088;
- Visto** il decreto n. 1106 del 29/07/2026 con cui, ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del decreto legislativo n. 36/2023, è stata disposta l'aggiudicazione efficace dell'appalto dei lavori;
- Visto** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*", pubblicato sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 – S.O. n. 12, così come integrato e corretto dal D.Lgs 31 dicembre 2024 n. 209;
- Vista** la legge 18 luglio 2025, n. 105 di conversione del decreto-legge 21 maggio 2025 n. 73 "*Misure urgenti per garantire la continuità nella realizzazione di infrastrutture strategiche e nella gestione di contratti pubblici, il corretto*



funzionamento del sistema di trasporti ferroviari e su strada, l'ordinata gestione del demanio portuale e marittimo, nonché l'attuazione di indifferibili adempimenti connessi al Piano nazionale di ripresa e resilienza e alla partecipazione all'Unione europea in materia di infrastrutture e trasporti?" con la quale sono state apportate modifiche e integrazioni alla normativa vigente, con particolare attenzione al settore delle infrastrutture, dei contratti pubblici e dell'autotrasporto;

Vista la nota n. 12146 dell'11.9.2026, con la quale il Commissario di Governo ha comunicato al RUP e al Direttore dei Lavori e Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Centuripe di voler procedere con la massima urgenza alle attività propedeutiche all'adozione e successiva notifica del DOPE ex art. 22 bis D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

Considerato che, per quanto specificato in premessa, sussistono i presupposti di cui all'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., anche in considerazione della particolare natura dell'Opera da realizzare, finalizzata al ripristino delle condizioni di sicurezza degli abitanti del Comune di Centuripe (EN);

Considerato pertanto, che è necessario occupazione in via d'urgenza delle aree da acquisire e la relativa immissione in possesso degli immobili su cui ricade l'intervento, allo scopo di dare sollecito inizio ai lavori per la realizzazione dell'opera pubblica di che trattasi, al fine di eliminare l'attuale situazione di oggettivo pericolo in ragione del rischio idrogeologico;

Considerato che è necessario provvedere contestualmente alla determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione degli immobili necessari da acquisire per la realizzazione dell'Opera in oggetto, come da piano particellare di esproprio allegato al presente decreto;

Considerato altresì che è necessario eseguire il presente decreto;

Considerato che la pubblica utilità è ancora vigente;

Visto l'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii..

Tutto ciò visto e considerato, ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20, comma 4, del D.L. 29/11/2008, n. 185, come richiamato dall'art. 17 del D.L. 30/12/2009, n. 195, nonché del D.L. 24/06/2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 116 e di quanto previsto dall'art. 9, comma 2, lettera a) del D.L. 12/09/2014, n. 133 convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164.

DECRETA

Articolo 1

I.e premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

Articolo 2

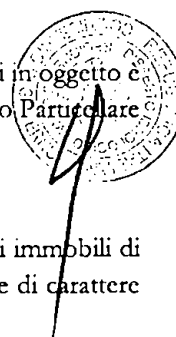
È autorizzata l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione, ex art. 22 bis D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., delle aree site nel Comune di Centuripe (EN) di cui al Piano particellare e relativo elenco ditte allegati al presente provvedimento (**Elaborati: RTS 02.07 Calcolo Indennità d'Espropriazione; SF 03.03 Piano Particellare d'esproprio**), che ne costituiscono parte integrante, occorrenti per la realizzazione del Progetto denominato "**LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO MONTE CALVARIO. I LOTTO FUNZIONALE - OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO**".

Articolo 3

L'indennità provvisoria di espropriazione degli immobili da acquisire e necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto è determinata come prevista negli elaborati: RTS 02.07 Calcolo Indennità d'Espropriazione; SF 03.03 Piano Particellare d'esproprio.

Articolo 4

Il presente Decreto dovrà essere notificato a cura dei tecnici del Comune di Centuripe ai proprietari degli immobili di cui all'Elenco ditte ricompreso nel PPE, i quali, entro trenta giorni, comunicheranno la loro condivisione di carattere irrevocabile, della relativa determinazione dell'indennità di esproprio.



Articolo 5

Ai proprietari che condividano la determinazione dell'indennità è riconosciuto un acconto dell'80% dell'indennità, previa autocertificazione attestante la libera e piena proprietà del bene.

Articolo 6

I proprietari che condividano la determinazione dell'indennità di esproprio e dichiarino l'assenza di diritti di terzi sono tenuti a depositare, entro sessanta giorni dalla comunicazione di condivisione dell'indennità, la documentazione comprovante, anche mediante attestazione notarile, la piena e libera proprietà del bene.

Articolo 7

Qualora sia stata condivisa l'indennità e sia stata depositata la documentazione attestante la piena e libera proprietà del bene può essere concluso l'atto di cessione. Nel caso in cui il proprietario percepisca l'indennità e si rifiuti di stipulare l'atto di cessione, può essere emesso senza altre formalità il decreto di esproprio, che dà atto di tali circostanze, salve le conseguenze risarcitorie dell'ingiustificato rifiuto di addivenire alla stipula.

Articolo 8

Nel caso in cui il proprietario abbia condiviso l'indennità senza dichiarare l'assenza dei diritti di terzi sul bene ovvero senza depositare la documentazione di cui sopra, ovvero ancora non si presti a ricevere la somma spettante, si provvederà ad emettere il decreto di esproprio previo deposito dell'indennità condivisa presso la competente Ragioneria Territoriale dello Stato.

Articolo 9

I proprietari che non condividono l'indennità possono presentare osservazioni scritte e depositare documenti entro il termine di trenta giorni dalla notifica del presente Decreto. Decorso detto termine, gli stessi potranno comunicare, entro il termine di giorni venti, se intendono avvalersi per la determinazione dell'indennità del procedimento di cui all'art. 21 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., e in caso affermativo designare un tecnico di propria fiducia. Qualora non pervenga alcuna comunicazione nel termine suindicato, si provvederà a richiedere la determinazione definitiva dell'indennità di espropriazione alla Commissione provinciale competente ai sensi dell'art. 21 comma 15 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii..

Articolo 10

Decorsi inutilmente trenta giorni dall'immissione in possesso, la determinazione dell'indennità di esproprio si intende non concordata e la relativa indennità sarà depositata presso la competente Ragioneria Territoriale dello Stato. Effettuato il deposito si provvederà ad emettere il decreto di esproprio.

Articolo 11

I soggetti espropriandi possono convenire la cessione volontaria del bene o della sua quota di proprietà in ogni fase del procedimento espropriativo, e comunque fino alla data in cui è emesso il decreto di esproprio. In tal caso ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. spetteranno le maggiorazioni previste.

Articolo 12

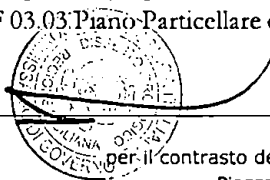
I proprietari espropriandi, anche se non intendono condividere la determinazione dell'indennità sono in ogni caso tenuti ad indicare il numero del codice fiscale ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 29.09.1973 n. 605.

Articolo 13

Il presente decreto verrà eseguito entro il termine perentorio di tre mesi dalla data della sua emanazione, con l'immissione in possesso e con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del T.U. Espropriazioni.

Articolo 14

I Tecnici del Comune di Centuripe per l'espletamento delle procedure espropriative sono autorizzati ad accedere alle aree oggetto dell'esproprio di proprietà delle Ditte elencate nei sopraccitati elaborati (cfr RTS 02.07 Calcolo Indennità d'Espropriazione; SF 03.03 Piano Particolare d'esproprio) per redigere i relativi verbali di immissione in possesso e dello



COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana -
Piazza Ignazio Florio n. 24, 90139 Palermo

Tel. 091.9768723 - pec: postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it - email: info@ucomidrogeosicilia.it -
sito web: www.ucomidrogeosicilia.it

stato di consistenza, al fine di procedere all'occupazione delle suddette aree occorrenti per l'attuazione dell'intervento in argomento. Successivamente gli stessi, provvederanno alla trasmissione delle copie dei verbali a questo Ufficio.

Articolo 15

Contestualmente all'immissione in possesso degli immobili da acquisire verrà effettuato il verbale dello stato di consistenza dei luoghi, che verrà redatto in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni. Alle operazioni possono anche partecipare il possessore degli immobili ed i titolari di diritti reali o personali.

Articolo 16

Per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione o del corrispettivo stabilito per l'atto di cessione volontaria è dovuta un'indennità di occupazione da computare ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., pari per ogni anno ad un dodicesimo di quanto dovuto per l'esproprio dell'area e, per ogni mese e frazione di mese una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.

Articolo 17

Il presente Decreto sarà trasmesso al Responsabile Unico del Progetto, al Responsabile dell'Area Tecnica-Lavori Pubblici del Comune di Centuripe(EN), alla Direzione Lavori, al Sindaco del Comune di Centuripe (EN), all'Area 1 Monitoraggio e RIO, all'Area 2 Finanziaria, Contabile e Personale dell'Ufficio del Commissario di Governo per quanto di competenza, nonché all'AREA 3 Gestione ed Attuazione delle Procedure Espropriative.

Articolo 18

I funzionari tecnici del U.B.O.3- Gestione ed Attuazione delle Procedure Espropriative dell'Ufficio del Commissario, ai sensi dell'art. 6 D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., coordineranno e cureranno tutte le operazioni e gli atti del procedimento espropriativo, con in tecnici del Comune di Centuripe (EN).

Articolo 19

Il presente Decreto, ai sensi del D.lgs. 33/2013, dovrà essere pubblicato sul sito on-line www.ucomidrogeosicilia.it della Struttura commissariale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale entro 60 giorni dalla notifica del presente provvedimento avanti al TAR competente per territorio, o in alternativa ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica dello stesso, fermo restando la giurisdizione del giudice ordinario per le controversie riguardanti la determinazione e corresponsione dell'indennità, ai sensi dell'art. 53 e ss. del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii..

Si allegano gli elaborati di progetto:

- RTS 02.07 Calcolo Indennità d'Espropriazione;
- SF 03.03 Piano Particellare d'esproprio.

Il Soggetto Attuatore
Ing. Sergio Tumminello

