

COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

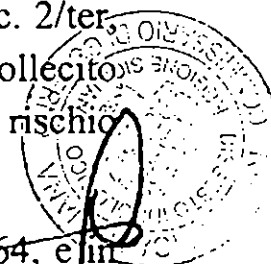
DECRETO N. 1288 del 16-09-2026

Oggetto: FSC 21-27 (PSC/già PATTO PER IL SUD) – AG_17690 Realmonte- “Lavori di consolidamento della zona sud-ovest del centro abitato di Realmonte, in prossimità della scuola elementare, posto a valle di Via Palermo”
- Codice ReNDiS 19IRA47/G1 – Codice Caronte SI_1_17690 - CUP J89D16003180001 – CIG B42D5A3348

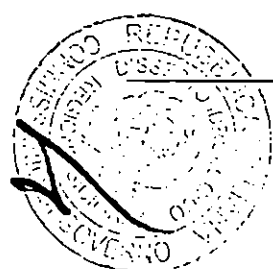
Presa d'atto perizia di variante e suppletiva – Approvazione quadro economico - Impegno somme

IL SOGGETTO ATTUATORE

- Visto** il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii.;
- Visto** l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11/08/2014, n. 116, ed in particolare il comma 1 che prevede “i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari Straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni, ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191...”,
- Vista** la legge 11 agosto 2014, n. 116, di conversione – con modifiche - del predetto D.L. n.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art. 10, con i quali – rispettivamente – “...il Presidente della Regione può delegare apposito Soggetto Attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della regione...” e “Per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali, degli uffici tecnici e amministrativi dei comuni,...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...”
- Visto** il D.P. n. 561/GAB del 13.11.2024, con il quale il Presidente della Regione Siciliana nella qualità di Commissario di Governo per il Contrasto del Dissesto Idrogeologico ha delegato – ex art. 10, c. 2/ter della Legge n. 116/2014 –all'ing. Sergio Tumminello le funzioni di Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana, sino al 31 dicembre 2026;
- Visto** il decreto legge 12/09/2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164, e in particolare l'art. 7, comma 2 con cui, tra l'altro, è disposto che “...omossis... L'attuazione degli interventi è assicurata dal Presidente della Regione in qualità di Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n.116.”;



- Visto** l'art. 36 ter, comma 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione con modificazioni del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*, che prevede *"I commissari straordinari per le attività di contrasto e mitigazione del dissesto idrogeologico e gli interventi di difesa del suolo, comunque denominati, ... di seguito denominati: "commissari di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico" o "commissari di Governo", esercitano le competenze sugli interventi relativi al contrasto del dissesto idrogeologico indipendentemente dalla fonte di finanziamento"*,
- Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 settembre 2021, recante *"Aggiornamento dei criteri, delle modalità e dell'entità delle risorse destinate al finanziamento degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico"*, in attuazione dell'art. 10, comma 11, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni con legge 11 agosto 2014, n. 116;
- Vista** la disponibilità delle somme sulla contabilità speciale n. 5447 intestata al Commissario Straordinario Delegato, intrattenuta presso la Banca D'Italia – Sezione di Tesoreria dello Stato, finalizzata all'attuazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico;
- Visto** il Regolamento (UE) 2021/1058 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e al Fondo di coesione;
- Visto** il Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021 recante le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura, e le regole finanziarie e applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti;
- Visto** l'Accordo di Partenariato tra la Commissione Europea e l'Italia, concernente la programmazione della politica di coesione 2021–2027, approvato con Decisione C (2022) 4787 del 15 luglio 2022;
- Vista** la delibera CIPESS n. 32 del 29 aprile 2021: 'Fondo sviluppo e coesione Approvazione del piano sviluppo e coesione della Regione Siciliana';
- Vista** la delibera CIPESS n. 78/2021 del 22 dicembre 2021 recante: 'Programmazione della politica di coesione 2021/2027. Approvazione della proposta di accordo di partenariato 2021/2027 e definizione dei criteri di cofinanziamento pubblico nazionale dei programmi europei per il ciclo di programmazione 2021/2027';
- Vista** la delibera CIPESS n. 79/2021 del 22 dicembre 2021 recante: 'Fondo Sviluppo e Coesione 2014/2020 e 2021/2027. Assegnazione risorse per interventi COVID-19 (FSC 2014-2020) e anticipazioni alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso' (FSC 2021/2027);
- Viste** le Delibere CIPESS n. 47 del 2021 e n. 34 del 2022 che, in attuazione di apposite disposizioni di legge, rispettivamente articolo 1, commi 188-189, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 e articolo 37, comma 2 del decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 giugno 2022, n. 79, assegnano alle Amministrazioni centrali complessivi 400 milioni di euro, a valere sulle risorse del FSC 2021-2027;
- Viste** le Delibere CIPESS n. 1, 7 e 35 del 2022, che assegnano alle Amministrazioni Centrali, a titolo di anticipazione, complessivi 8.244,56 milioni di euro, a valere sulle risorse del FSC 2021-2027;
- Vista** la delibera CIPESS n. 36/2022 del 2 agosto 2022: 'Programmazione della politica di coesione 2021/2027. Accordo di partenariato per la programmazione dei fondi europei Fesr, Fse plus, Jtf e Feampa 2021/2027. Presa d'atto;
- Visto** il decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13 convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, ed, in particolare, l'articolo 53 'Disposizioni in materia di interventi infrastrutturali a valere sulle risorse



FSC';

- Vista** la delibera CIPESS n. 16/2023 del 20 luglio 2023 recante: 'Fondo sviluppo e coesione 2021/2027. Anticipazione alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso. Adempimenti di cui alla delibera CIPESS n. 79 del 2021, punti 1.5, 1.6 e 1.7';
- Vista** la delibera CIPESS n. 25/2023 del 03/08/2023 recante: "Fondo sviluppo e coesione 2021/2027. Imputazione programmatica in favore di regioni e province autonome";
- Vista** la Delibera CIPESS n. 41/2024 del 9 luglio 2024, recante: 'Regione Siciliana - Assegnazione risorse FSC 2021-2027 ai sensi dell'articolo 1, comma 178, lettera e), della legge n. 178/2020 e successive modificazioni ed integrazioni, ai sensi del punto 1.3 della delibera CIPESS n. 16/2023 e ai sensi dell'articolo 53 del decreto-legge n. 13/2023', pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 31 ottobre 2024, n. 256;
- Vista** la Direttiva Presidenziale per la pianificazione delle azioni di previsione, prevenzione e protezione dal dissesto idrogeologico, approvata con D.P. n. 578/GAB del 23/10/2023;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 20 febbraio 2024, n. 53: 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023. Schema di Accordo ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera d) del decreto legge 19 settembre 2023, n. 124 convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 162. Allocations delle risorse. Apprezzamento';
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 13 maggio 2024, n. 179 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Deliberazione della Giunta regionale 20 febbraio 2024, n. 53. Aggiornamento quadro programmatico';
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2024, n. 192: 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS 3 agosto 2023, n. 25. Schema di Accordo per la coesione. Apprezzamento';
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 24/05/2024, n. 193: "Deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2024, n. 192 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS 3 agosto 2023, n. 25. Schema di Accordo per la coesione. Apprezzamento'. Aggiornamento allegati A1, B1 e B2"
- Visto** l'Accordo per la coesione per la Regione Siciliana, sottoscritto il 27/05/2024 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Siciliana, con il quale sono stati individuati gli obiettivi di sviluppo da perseguire con le risorse del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2021/2027, attraverso la realizzazione di specifici interventi anche con il concorso di più fonti di finanziamento;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 359 del 14/11/2024 – "Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 31 ottobre 2024, n.256. Accordo per la coesione. Adozione definitiva";
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale 14 novembre 2024, n. 359: 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 31 ottobre 2024, n. 256. Accordo per la coesione. Adozione definitiva';
- Visto** l'Allegato B2, inserito nell'Accordo per la Coesione sottoscritto in data 27 maggio 2024 che individua, l'elenco degli interventi e delle linee di azione assegnate alle amministrazioni competenti e il relativo piano finanziario di spesa;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 6 del 23 gennaio 2025. «Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027. Accordo per la coesione della Regione Siciliana. Modifiche ai sensi del punto 2 della delibera CIPESS 09/07/2024, n. 41»;

- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 445 del 27 dicembre 2024. «Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) per il ciclo di programmazione 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41. Documento 'Descrizione del sistema di gestione e controllo (SI.GE.CO.)'. Adozione».
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 445 del 27 dicembre 2024 “Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) per il ciclo di programmazione 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41. Documento 'Descrizione del sistema di gestione e controllo (SI.GE.CO.)'. Adozione”.
- Visto** il DDG n. 966/DRP del 30.12.2024 con il quale è stato adottato il documento “Descrizione del sistema di gestione e controllo” con allegato il “Manuale di Attuazione e Controllo” relativo al Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) per il ciclo di programmazione 2021-2027 e relativi atti allegati;
- Visto** il DDG n. 245/DRP del 24.04.2025 con il quale è stato approvato il documento “Descrizione del sistema di gestione e controllo” nella versione 2.0 – aprile 2025 ed è stato, altresì, approvato il “Manuale di Attuazione e Controllo”, allegato al suddetto documento “Descrizione del sistema di gestione e controllo” relativo al Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) per il ciclo di programmazione 2021-2027, nella versione 2.0;
- Visto** il DDG 609/DRP del 03/09/2025 con il quale è stato approvato il “Manuale di Attuazione e Controllo”, allegato al documento “Descrizione del sistema di gestione e controllo” relativo al Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) per il ciclo di programmazione 2021-2027, nella versione 3.0 settembre 2025, unitamente ad alcuni allegati;
- Vista** la Direttiva Presidenziale per la pianificazione delle azioni di previsione, prevenzione e protezione dal dissesto idrogeologico, approvata con D.P. n. 578/GAB del 23/10/2023;
- Considerato** che nel SI.GE.CO FSC 2021- 2027, versione di aprile 2025, tra i Centri di Responsabilità è stata individuata anche l’Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia;
- Vista** la Deliberazione n. 311 del 20/10/2025, recante “*Accordo per la Coesione della Regione Siciliana. Programmazione FSC 2021/2027. Conferimento di funzioni di Organismo Intermedio alla Struttura del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana per l’attuazione degli interventi di competenza dell’Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia, afferenti all’ambito d’intervento 05. “Ambiente e risorse naturali” – linea di intervento 05.01 “Rischi e adattamento climatico” e di un intervento afferente all’ambito di intervento 12. “Capacità amministrativa” – linea di intervento 12.02 “Assistenza tecnica”*», con la quale la Giunta Regionale ha apprezzato i contenuti della documentazione relativa al riconoscimento della delega di funzioni e le risultanze degli esiti delle verifiche preliminari condotte sulla capacità e le competenze dell’O.I., su proposta congiunta del Dipartimento Programmazione e del CdR competente;
- Vista** la Convenzione, stipulata nella piena osservanza dello schema allegato alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 311 del 20/10/2025, firmata digitalmente dai rappresentanti legali dell’Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia in data 05/11/2025 e dal Soggetto Attuatore del Commissario di Governo per il contrasto del Dissesto Idrogeologico nella Regione Siciliana in data 06/11/2025, rispettivamente CdR delegante e O.I. delegato per l’attuazione degli interventi di competenza dell’Autorità di Bacino afferenti all’Area Tematica 05. “*Ambiente e risorse naturali*” – Linea di intervento 05.01 “*Rischi e adattamento climatico*” e di un intervento afferente all’Area Tematica 12. “*Capacità amministrativa*” – linea di intervento 12.02 “*Assistenza tecnica*”, nell’ambito dell’Accordo per lo sviluppo e la coesione della Regione Siciliana;
- Visto** il Decreto n. 07 del 10/11/2025 con il quale il Soggetto Attuatore dell’Ufficio del commissario di Governo ha approvato la sopra citata Convenzione per l’espletamento delle funzioni di Organismo Intermedio;
- Considerato** che l’intervento identificato con codice di assegnazione interno **AG_17690 Realmonte**- “*Lavori di consolidamento della zona sud-ovest del centro abitato di Realmonte, in prossimità della scuola elementare, posto a valle di Via Palermo*” - Codice ReNDiS 19IRA47/G1 – Codice Caronte SI_1_17690 è cofinanziato dalle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2021/2027, giusta Delibera di Giunta



Regionale 22 maggio 2024, n. 192 e ss.mm.ii, per un importo di € 2.071.212,10, e dal Piano Sviluppo e Coesione (già Patto per il sud), giusta Delibera di Giunta Regionale n. 66 del 2 febbraio 2023, per un importo di € 148.787,90;

Visto il Decreto Commissariale n. 835 del 29 novembre 2017 con il quale l'Arch. Salvatore Gaipa, in servizio presso l'UTC del Comune di Realmonte, già incaricato con Determina Sindacale n. 3 del 3 febbraio 2016, è stato confermato quale Responsabile Unico del Procedimento;

Visto il Decreto n. 454 del 17.05.2018 con cui si è disposto il finanziamento dell'importo complessivo di € 138.787,90, comprensivo di oneri e IVA, necessario per la spesa prevista per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, nonché al Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla Direzione Lavori, misura e contabilità, nonché alla relazione geologica;

Visto il Decreto Commissariale n. 72 del 21 gennaio 2019 con cui, nell'ambito del progetto in oggetto, si è disposto il finanziamento dell'ulteriore importo di € 10.000,00 comprensivo di oneri ed IVA, ad integrazione di quanto già finanziato con Decreto n. 454 del 17.05.2018 al fine di garantire la copertura della spesa necessaria per l'acquisizione delle indagini geognostiche e di ogni altra attività volta alla definizione della progettazione definitiva ed esecutiva;

Visto il contratto per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, nonché al Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla Direzione Lavori, misura e contabilità, nonché alla relazione geologica, sottoscritto in Palermo in data 15 giugno 2021, rep. n. 624/2021, tra il Soggetto Attuatore e il RTP: STI@ STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (mandataria) – AB2 ENGINEERING PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE S.R.L. (mandante) – GEOL. ANTONINO SAVOCA (mandante), registrato in pari data presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo 2 al n. 20067 - serie 1T;

Visto il Decreto Commissariale n. 1597 del 14/10/2024 con cui si è disposta l'approvazione, in linea amministrativa, del progetto esecutivo e del relativo quadro economico, finanziando l'importo complessivo di € 2.071.212,10, atteso che con i Decreti n. 454 del 17/05/2018 e n. 72 del 21/01/2019 sopra citati fosse già stato disposto il finanziamento della somma di € 148.787,90;

Visto il Decreto Commissariale n. 1758 del 11/11/2024 con il quale è stata autorizzata la gara d'appalto e sono stati approvati gli atti di gara per l'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione dell'intervento individuato con codice interno **AG_17690 Realmonte- "Lavori di consolidamento della zona sud-ovest del centro abitato di Realmonte, in prossimità della scuola elementare, posto a valle di Via Palermo"** - Codice ReNDiS 19IRA47/G1 – Codice Caronte SI_1_17690;

Visto il Decreto Commissariale n. 385 del 19/03/2025 con cui, ai sensi dell'articolo 17 del decreto legislativo n. 36 del 2023, è stata disposta l'aggiudicazione efficace dell'appalto dei lavori previsti nell'intervento individuato con codice interno **AG_17690 Realmonte- "Lavori di consolidamento della zona sud-ovest del centro abitato di Realmonte, in prossimità della scuola elementare, posto a valle di Via Palermo"** - Codice ReNDiS 19IRA47/G1 – Codice Caronte SI_1_17690 in favore dell'operatore economico **N.G.A. COSTRUZIONI S.R.L.**, in ragione del ribasso economico del 31,9602 % offerto dal suddetto operatore, pertanto per un importo di € 986.970,26 al netto dell'I.V.A., di cui € 687.695,28 relativi ai lavori, € 261.561,26 relativi al costo della manodopera non soggetta a ribasso ed € 37.713,72 relativi agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Visto il Decreto n. 585 del 23/04/2025 con cui l'Arch. Giuseppina Giorgia Limblici, collaboratore professionale presso l'Ufficio del Commissario di Governo, e il Dott. Marcello Collovà, dipendente in assegnazione presso il medesimo Ufficio, sono stati nominati, rispettivamente, Collaboratore Tecnico e Collaboratore Amministrativo a Supporto del RUP;

Visto il contratto per l'affidamento dell'appalto dei lavori, sottoscritto in Palermo in data 06/11/2025, rep. n. 1340/2025, tra il Soggetto Attuatore e l'operatore economico **N.G.A. COSTRUZIONI S.R.L.**, registrato

in pari data presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo 2, al n. 38438 - serie 1T;

- Visto** il Verbale di consegna d'urgenza dei lavori sotto riserva di legge del 08/09/2025, acquisito agli atti in data 09/09/2025 con prot. n. 9715, con il quale, in considerazione dei 300 giorni previsti dal CSA per l'esecuzione dei lavori, è stato stabilito quale termine l'ultimazione degli stessi il 05/07/2026;
- Visto** il Decreto n. 1713 del 25/11/2025 con il quale è stato approvato il contratto di cui sopra e, conseguentemente, rimodulato, a seguito del ribasso d'asta, il quadro economico dell'intervento, per un importo complessivo pari a € 1.827.685,32, e, al contempo, tenuto conto dell'importo già impegnato nella fase precedente la stipula del contratto, pari a € 483.249,30, è stato impegnato l'importo pari ad € 1.344.436,02;
- Visto** il Decreto n. 1213 del 04.09.2026 con il quale, tra l'altro, l'Arch. Pietro Cali è stato nominato quale nuovo Responsabile Unico del Progetto in sostituzione dell'Arch. Salvatore Gaipa;
- Vista** la nota del 05/05/2026, acquisita agli atti in data 06.05.2026 con prot. n. 6631, con la quale il Direttore dei lavori ha richiesto all'Ufficio del Commissario di Governo e al RUP l'autorizzazione alla redazione di una perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. C del D.Lgs. n. 36/2023;
- Vista** la nota del 04.06.2026, acquisita agli atti in data 05.06.2026 con prot. n. 8077, con la quale il RUP ha autorizzato il Direttore dei lavori alla redazione della perizia di variante e suppletiva in corso d'opera;
- Vista** la pec del 16.07.2026, acquisita agli atti in data 17.07.2026 con prot. n. 10091, con la quale il RUP ha trasmesso:
- la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera, redatta dal Direttore dei Lavori in data 13.07.2026 ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. C del D.Lgs n. 36/2023, corredata dai relativi elaborati tecnico-amministrativi;
 - lo schema dell'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, allegato alla suddetta perizia di variante e suppletiva, che prevede, all'art. 8, una proroga di 90 giorni per l'ultimazione dei lavori;
 - la determinazione del 16.07.2026 di approvazione in linea tecnica della perizia di variante e suppletiva, resa dallo stesso;
- Considerato** che nel quadro economico allegato alla perizia di variante, già approvata dal Rup, non è più presente la voce "IRAP", si ritiene di rimodulare d'ufficio nelle somme a disposizione il quadro economico al fine di tenere conto della suddetta voce per un importo pari € 1.964,37;
- Ritenuto** di prendere atto della perizia di variante e suppletiva, redatta dal Direttore dei Lavori, approvata in linea tecnica dal RUP, e, contestualmente, di rimodulare d'ufficio, per i motivi sopra citati, il relativo quadro economico, già approvato dal Rup, per un importo complessivo pari ad € 1.827.868,08, come di seguito riportato:

AG 17690 REALMONTE - QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE			
A	LAVORI	Importo	
a.1	Importo totale lavori a misura	€ 1.444.390,90	
a.2	di cui Costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 283.362,27	
a.3	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (PSC)	€ 38.046,90	
	A.2) Totale dei Lavori a base d'asta (a.1 - a.3 -a.2)	€ 1.122.981,73	
	Importo del ribasso (31,9602 %)	€ 358.907,21	
	Lavori al netto del ribasso	€ 764.074,52	
	A) Totale Lavori al netto del ribasso d'asta comprensivi del costo manodopera e degli oneri sicurezza (di cui € 310.827,39 già impegnati con decreto n. 1677/2025)		€ 1.085.483,69
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b.1	IVA 22% sul Totale dei Lavori (A.1) di cui € 68.382,03 già impegnati con decreto n. 1677/2025	€ 238.806,41	
b.2	Incentivi 2% sul Totale dei lavori (A.1) - art. 45 D.Lgs n. 36/2023 "Codice appalti" di cui € 7.440,80 già impegnati con decreto 623/2025, a valere sulle somme finanziate con decreto n. 454/2018, ed € 224,92-già impegnati con decreto n. 1686/2025	€ 28.887,82	

Ufficio del Commissario di Governo: Piazza Ignazio Florio, 24 - 90139 Palermo
Segreteria tel 091 9768705 - fax 091 2510542 - C.F. 97250980824
email: info@ucomidrogeosicilia.it - pec: postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it

b.3	IRAP su incentivi (8,50% dell'1,60% di a.1) - Parere MIT n. 3358 del 03/04/2025	€ 1.964,37	
b.4	Competenze tecniche per indagini geologiche, geotecniche, studi e attività di campo, studio geologico esecutivo, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla Direzione lavori, misura e contabilità, oneri e IVA inclusi (di cui ai Decr. Comm. n. 454/2018 e n. 72/2019 di finanziamento SIA), di cui € 95.714,16 già impegnati con decreti n. 1117/2020, n. 1292/2021, n. 1297/2021, n. 1298/2021, n. 1800/2023, n. 1521/2024	€ 148.787,90	
b.5	Aggiornamento competenze tecniche fase esecutiva (D.L. E CSE) compresi oneri ed IVA	€ 17.332,06	
b.6	Competenze tecniche per aggiornamento prezzi al netto del ribasso d'asta inclusi oneri ed IVA	€ 2.110,23	
b.7	Competenze tecniche per collaudo statico e/o tecnico-amministrativo (oneri e IVA inclusi)	€ 38.429,50	
b.8	Competenze tecniche per frazionamenti e vulture inclusi oneri ed IVA	€ 25.620,00	
b.9	Acquisizione o asservimento aree (o Espropri e occupazioni temporanee)	€ 111.354,75	
b.10	Somme a disposizione rimanenti per registrazioni espropri o occupazioni temporanee	€ 16.800,00	
b.11	Somme per indennità aggiuntiva per cessione volontaria pari al 10% e maggiorazione per indennità area edificabile 10%	€ 22.270,95	
b.12	Somme imprevidite per imprevidi c/o danneggiamenti espropri o occupazioni temporanee	€ 29.396,80	
b.13	Spostamenti sottoservizi	€ 27.189,22	
b.14	Contributo ANAC (vedi Delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023) già impegnato con decreto n. 199/2025	€ 660,00	
b.15	Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	€ 30.000,00	
b.16	Imprevisti tra 5% e 10% sul Totale dei lavori (A.1) IVA inclusa	€ 2.774,38	
	B) Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 742.384,39
	Totale A1) + B)		€ 1.827.868,08

Ritenuto necessario, a seguito della rimodulazione del quadro economico, **impegnare l'ulteriore importo di € 182,76** a valere sulle somme finanziate con il 1597 del 14.10.2024;

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20, comma 4, del D.L. 29/11/2008, n. 185, come richiamato dall'art. 17 del D.L. 30/12/2009, n. 195, nonché del D.L. 24/06/2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 116 e di quanto previsto dall'art. 9, comma 2, lettera a) del D.L. 12/09/2014, n. 133 convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164.

DECRETA

Articolo 1 Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto.

Articolo 2 **Di prendere atto**, nell'ambito dell'intervento **AG_17690 Realmonte**- "*Lavori di consolidamento della zona sud-ovest del centro abitato di Realmonte, in prossimità della scuola elementare, posto a valle di Via Palermo*" - Codice ReNDiS 19IRA47/G1 – Codice Caronte SI_1_17690, **della perizia di variante e suppletiva, redatta dal direttore dei lavori e approvata dal RUP**, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. C del D.Lgs. n. 36/2023.

Articolo 3 **Di approvare in linea amministrativa**, a seguito della suddetta perizia di variante, il seguente quadro economico, come rimodulato d'ufficio, per un importo complessivo pari ad **€ 1.827.868,08**, come di seguito riportato:

AG 17690 REALMONTE - QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE			
A	LAVORI	Importo	
a.1	Importo totale lavori a misura	€ 1.444.390,90	
a.2	di cui Costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 283.362,27	
a.3	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (PSC)	€ 38.046,90	
	A.2) Totale dei Lavori a base d'asta (a.1 - a.3 - a.2)	€ 1.122.981,73	
	Importo del ribasso (31,9602 %)	€ 358.907,21	
	Lavori al netto del ribasso	€ 764.074,52	

Ufficio del Commissario di Governo: Piazza Ignazio Florio, 24 – 90139 Palermo
 Segreteria tel.091 9768705 – fax 091 2510542 – C.F. 97250980824
 email: info@ucomidrogeosicilia.it – pec: postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it

	A) Totale Lavori al netto del ribasso d'asta comprensivi del costo manodopera e degli oneri sicurezza (di cui € 310.827,39 già impegnati con decreto n. 1677/2025)		€ 1.085.483,69
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b.1	IVA 22% sul Totale dei Lavori (A.1) di cui € 68.382,03 già impegnati con decreto n. 1677/2025	€ 238.806,41	
b.2	Incentivi 2% sul Totale dei lavori (A.1) - art. 45 D.Lgs n. 36/2023 "Codice appalti" di cui € 7.440,80 già impegnati con decreto 623/2025, a valere sulle somme finanziate con decreto n. 454/2018, ed € 224,92 già impegnati con decreto n. 1686/2025	€ 28.887,82	
b.3	IRAP su incentivi (8,50% dell'1,60% di a.1) - Parere MIT n. 3358 del 03/04/2025	€ 1.964,37	
b.4	Competenze tecniche per indagini geologiche, geotecniche, studi e attività di campo, studio geologico esecutivo, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla Direzione lavori, misura e contabilità, oneri e IVA inclusi (di cui ai Decr. Comm. n. 454/2018 e n. 72/2019 di finanziamento SIA), di cui € 95.714,16 già impegnati con decreti n. 1117/2020, n. 1292/2021, n. 1297/2021, n. 1298/2021, n. 1800/2023, n. 1521/2024	€ 148.787,90	
b.5	Aggiornamento competenze tecniche fase esecutiva (D.L. E CSE) compresi oneri ed IVA	€ 17.332,06	
b.6	Competenze tecniche per aggiornamento prezzi al netto del ribasso d'asta inclusi oneri ed IVA	€ 2.110,23	
b.7	Competenze tecniche per collaudo statico e/o tecnico-amministrativo (oneri e IVA inclusi)	€ 38.429,50	
b.8	Competenze tecniche per frazionamenti e voltture inclusi oneri ed IVA	€ 25.620,00	
b.9	Acquisizione o asservimento aree (o Espropri e occupazioni temporanee)	€ 111.354,75	
b.10	Somme a disposizione rimanenti per registrazioni espropri o occupazioni temporanee	€ 16.800,00	
b.11	Somme per indennità aggiuntiva per cessione volontaria pari al 10% e maggiorazione per indennità area edificabile 10%	€ 22.270,95	
b.12	Somme impreviste per imprevisti e/o danneggiamenti espropri o occupazioni temporanee	€ 29.396,80	
b.13	Spostamenti sottoservizi	€ 27.189,22	
b.14	Contributo ANAC (vedi Delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023) già impegnato con decreto n. 199/2025	€ 660,00	
b.15	Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	€ 30.000,00	
b.16	Imprevisti tra 5% e 10% sul Totale dei lavori (A.1) IVA inclusa	€ 2.774,38	
	B) Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 742.384,39
	Totale A1) + B)		€ 1.827.868,08

Articolo 4 Di impegnare, a seguito dell'approvazione del nuovo quadro economico, l'importo di € 182,76, a valere sulle somme finanziate con il decreto n. 1597 del 14.10.2024.

Articolo 5 Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale dell'Amministrazione (www.ucomidrogeosicilia.it) ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e di trasmetterlo al RUP dell'intervento, Sett. Fin. Cont., all'Ufficio monitoraggio e controllo e al Settore tecnico dell'Ufficio del Commissario di Governo per il seguito di competenza.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
(Arnone)

Il Soggetto Attuatore
(Ing. Sergio Tumminello)