

**COMMISSARIO di GOVERNO***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana***DECRETO n. 1191 del 4-9-2026**

OGGETTO: Accordo di programma - V Atto integrativo - PA_507 PALERMO - "Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Cuicittello sovrastanti alcune aree del quartiere Baida su via Falconara - Comune di Palermo" - Codice ReNDis 19IRC31/G1 - CUP D74J16000020001.

Importo per lavori a base di gara	€ 507.245,27
Importo per lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 483.526,92
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 23.718,35
eventuale incremento ex art. 120 del D. Lgs n.36/2023	€ 101.449,05
Importo CIG	€ 608.694,32

Decreto a Contrarre

Visto l'art. 2 comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191 con il quale è disposto che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale, con delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite Accordo di Programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;

Visto l'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 – fg. 297;

Visto l'art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

Visto l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11/08/2014, n. 116, ed in particolare il comma 1 che prevede "i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari Straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni, ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191...",

Vista la legge 11 agosto 2014, n. 116, di conversione – con modifiche - del predetto D.L. n.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art. 10, con i quali – rispettivamente – "...il Presidente della Regione può delegare apposito Soggetto Attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della regione..." e "Per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali, degli uffici tecnici e amministrativi dei comuni,...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015..."

- Visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 561 del 13/11/2024 con il quale il Presidente della Regione Siciliana, nella qualità di Commissario di Governo per il Contrasto del Dissesto Idrogeologico, ai sensi dell'articolo 10, comma 2 ter, del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 116, ha delegato all'Ing. Sergio Tumminello le funzioni di Soggetto Attuatore per la realizzazione degli interventi per la mitigazione del rischio Idrogeologico nella Regione Siciliana;
- Visto** il decreto legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11 novembre 2014 n. 164, e in particolare l'art. 7, comma 2, che dispone *"A partire dalla programmazione 2015 le risorse destinate al finanziamento degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico sono utilizzate tramite accordo di programma sottoscritto dalla Regione interessata e dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, che definisce altresì la quota di cofinanziamento regionale. Gli interventi sono individuati con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri su proposta del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare (omissis...).* L'attuazione degli interventi è assicurata dal Presidente della Regione in qualità di Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n.116.";
- Visto** l'art. 36 ter, comma 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione con modificazioni del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*, che prevede *"I commissari straordinari per le attività di contrasto e mitigazione del dissesto idrogeologico e gli interventi di difesa del suolo, comunque denominati, ... di seguito denominati: "commissari di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico" o "commissari di Governo", esercitano le competenze sugli interventi relativi al contrasto del dissesto idrogeologico indipendentemente dalla fonte di finanziamento"*;
- Visto** il D.P.C.M. 28 maggio 2015, recante criteri e modalità di assegnazione delle risorse destinate agli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, in attuazione dell'art. 10, comma 11, del decreto-legge n. 91 del 2014;
- Visto** il D.P.C.M. 15 settembre 2015, recante il *"Piano stralcio per le aree metropolitane e le aree urbane con alto livello di popolazione esposta al rischio di alluvioni"*;
- Visto** il D.P.C.M. 14 luglio 2016, recante le modalità di funzionamento del *"Fondo per la progettazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico"*, di cui all'articolo 55 della legge 28 dicembre 2015, n. 221"
- Visto** il I Atto Integrativo al sopracitato Accordo di Programma, sottoscritto in data 03/05/2011, tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Siciliana ed il relativo decreto approvativo del 03/08/2011 registrato alla Corte dei Conti in data 28/09/2011 Reg. 14 Fog. 104;
- Visto** il II Atto Integrativo all'Accordo di Programma del 30/03/2010, sottoscritto in data 28/10/2014, tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Siciliana ed il relativo decreto approvativo del 03/12/2014 registrato alla Corte dei Conti in data 22/12/2014 Reg. 1 Fog. 4854;
- Visto** il III Atto Integrativo sottoscritto in data 20/01/2015, registrato alla Corte dei Conti il 25/03/2015 al reg. n. 1 fog. 1193 che riordina l'Accordo di Programma del 30/03/2010 tenendo conto delle variazioni e integrazioni che si sono susseguite durante il periodo di attuazione degli interventi, nonché del I e II Atto integrativo;
- Visto** il IV Atto Integrativo all'Accordo di Programma del 30/03/2010, sottoscritto in data 29/01/2019 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Siciliana ed il relativo decreto approvativo n. 124 del 03/05/2019, registrato alla Corte dei Conti il 04/06/2019 reg. n. 1 Fog. 1620;
- Visto** il V Atto Integrativo dell'Accordo di Programma del 30/03/2010, sottoscritto in data 30/10/2020 tra la Regione Siciliana e il MATTM, finalizzato alla programmazione e al



finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, ed il relativo decreto approvativo n. 129 del 02/11/2020, che prevede n. 7 interventi prioritari per un importo complessivo di € 18.531.476,00.

- Vista** la disponibilità delle somme sulla contabilità speciale n. 5447 intestata al Commissario Straordinario Delegato ex OPCM 3886/10 intrattenuta presso la Banca d'Italia – Sezione di Tesoreria dello Stato, finalizzata all'attuazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico;
- Visto** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*, pubblicato sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 – S.O. n. 12, che ha sostituito il D. Lgs. 50/2016 così come integrato e corretto dal D.Lgs 31 dicembre 2024 n. 209;
- Vista** la legge 18 luglio 2025, n. 105 di conversione del decreto-legge 21 maggio 2025 n. 73 *“Misure urgenti per garantire la continuità nella realizzazione di infrastrutture strategiche e nella gestione di contratti pubblici, il corretto funzionamento del sistema di trasporti ferroviari e su strada, l'ordinata gestione del demanio portuale e marittimo, nonché l'attuazione di indifferibili adempimenti connessi al Piano nazionale di ripresa e resilienza e alla partecipazione all'Unione europea in materia di infrastrutture e trasporti”* con la quale sono state apportate modifiche e integrazioni alla normativa vigente, con particolare attenzione al settore delle infrastrutture, dei contratti pubblici e dell'autotrasporto;
- Considerato** che l'intervento **PA_507 Palermo (ex Fondo Progettazione DPCM 14 Luglio 2016 - FP_PAC31 Palermo)** - *Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Cuccitello sovrastanti alcune arce del quartiere Baida su via Falconara - Comune di Palermo* - Codice ReNDis 19IRC31/G1 - CUP D74J16000020001, risulta inserito nell'Accordo di Programma – V Atto integrativo;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 686 del 11/07/2018 con cui il Dott. Geol. Alfredo Gioietta è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 1822 del 25/10/2023 con il quale l'Ing. Giuseppe Giuliano è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione del Dott. Geol. Alfredo Gioietta;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 795 del 28/05/2024 con il quale il Geom. Fausto Ribbeni è stato nominato Responsabile Collaboratore Tecnico al RUP;
- Vista** , acquisito agli atti in data 19/12/2025 con prot. n. 14647;
- Vista** la nota del 19/12/2025, acquisita agli atti in pari data con prot. n. 14647, con la quale il RUP ha trasmesso:
- il progetto esecutivo dell'intervento, corredato di tutti gli elaborati tecnico-amministrativi
 - il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 42, comma 3, Sezione IV dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, reso dallo stesso RUP in data 18/12/2025 in contraddittorio con il progettista;
 - il Rapporto conclusivo sulla verifica del Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 41, comma 7, Sezione IV dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, reso dallo stesso RUP in data 19/12/2025;
 - il Verbale di Validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42, comma 4, Sezione IV dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, reso dallo stesso RUP in data 19/12/2025;
- Vista** la nota 1656 del 05/02/2026, con la quale questo Ufficio, avendo esaminato il progetto esecutivo, ha richiesto la modifica e l'integrazione di alcuni elaborati;
- Vista** la nota del 06/03/2026, acquisita agli atti in pari data con prot. n. 3364, con la quale il RUP ha trasmesso:
- il progetto esecutivo dell'intervento, corredato di tutti gli elaborati tecnico-amministrativi,
 - l'Addendum al Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 42, comma 3, Sezione IV dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, reso dallo stesso RUP in data 05/03/2026 in contraddittorio con il progettista;
 - l'Addendum al Rapporto conclusivo sulla verifica del Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 41,

comma 7, Sezione IV dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, reso dallo stesso RUP in data 05/03/2026;

- l'Addendum al Verbale di Validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42, comma 4, Sezione IV dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, reso dallo stesso RUP in data 05/03/2026;

Visto il Decreto n. 718 del 13/05/2026 con il quale viene individuato l'Ing. Andrea D'amore quale Direttore lavori, misura e contabilità certificato di regolare esecuzione e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

Vista l'attestazione di conformità degli elaborati progettuali in formato pdf agli originali emessa del RUP in data 05/03/2026;

- l'attestazione del RUP ex art. 6, comma 2 lettera b Allegato I.2 del D.lgs. n. 36/2023, resa in data 05/03/2026;

Vista l'attestazione dell'Ing. Andrea D'amore, Direttore dei lavori ex art. 1, comma 2, lettere a) e b) Allegato II.14 del D. Lgs n. 31 marzo 2023, n. 36, resa in data 24/06/2026;

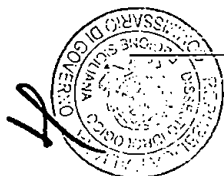
Visto il Decreto Commissariale n. 397 del 18/03/2026, con il quale il progetto esecutivo dell'intervento individuato con il codice interno **PA_507 PALERMO** - *"Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Cuccitello sovrastanti alcune aree del quartiere Baida su via Falconara - Comune di Palermo"* - Codice ReNDis 19IRC31/G1 - CUP D74J16000020001, è stato:

- ✓ approvato in linea amministrativa;
- ✓ approvato il quadro economico il cui importo complessivo è pari a € 850.000,00 di cui € 507.245,27 per lavori (€ 483.526,92 lavori soggetti a ribasso d'asta, € 23.718,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), ed € 342.754,73 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- ✓ dichiarato di pubblica utilità, urgente e indifferibile specificando, che ai sensi del comma 6 dell'art. 10 della legge 116/2014 le autorizzazioni acquisite costituiscono, "...ove occorra variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale".
- ✓ finanziato il progetto esecutivo dell'intervento per un importo complessivo pari ad € 792.997,34, con le risorse del V Atto Integrativo dell'Accordo di Programma le cui somme verranno introitate sulla contabilità speciale n. 5447 intestata al Commissario Straordinario Delegato ex OPCM 3886/10 intrattenuta presso la Banca d'Italia – Sezione di Tesoreria dello Stato, finalizzata all'attuazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico tenuto conto dell'importo di € 57.002,66 già finanziato e impegnato;

Considerato che:

- ✓ è necessario appaltare in tempi brevi l'intervento in oggetto poiché lo stesso riveste carattere di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità;
- ✓ l'importo complessivo pari ad € 608.694,32 oltre iva, consente di aggiudicare mediante procedura aperta, così come definita dall'art. 3, comma 1, lettera f) dell'allegato I.1 del Codice degli appalti 36/2023, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 71 del Codice, da aggiudicare, ai sensi dell'art. 108 utilizzando l'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del Codice, con applicazione del criterio del minor prezzo.
- ✓ il contratto è stipulato interamente "a misura";
- ✓ ai sensi dell'art. 119 comma 2 del Dlgs 36/2023, data la natura e la complessità delle prestazioni di cui alle categorie OS 12-A - OS 12-B - OS 21 "è possibile limitare il subappalto di queste categorie, a scelta dell'appaltatore, fino al 49%;

Tenuto conto che, il Capitolato speciale di appalto del progetto individuato con codice interno **PA_507 PALERMO** - *"Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Cuccitello sovrastanti alcune aree del quartiere Baida su via Falconara - Comune di Palermo"* - Codice ReNDis 19IRC31/G1 - CUP D74J16000020001, contempla la seguente categoria di lavorazioni:



Categ.	Categorie di opere costituenti l'intervento	Importo in euro	Class.	Incidenza %	Subappalto Ammesso	Tipo
OS 12-B	Barriere paramassi, ferma neve e simili	507.245,27	II	100,00%	49%	Prevalente
	TOTALE A MISURA	507.245,27		100%		

Visti gli atti di gara (bando di gara, modelli per presentare l'offerta, avvisi) predisposti dall'ufficio gare della stazione appaltante;

Tutto ciò visto e considerato, ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20, comma 4, del D.L. 29/11/2008, n. 185, come richiamato dall'art. 17 del D.L. 30/12/2009, n. 195, nonché del D.L. 24/06/2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 116 e di quanto previsto dall'art. 9, comma 2, lettera a) del D.L. 12/09/2014, n. 133 convertito con modificazioni dalla legge 11/11/2014, n. 164.

DECRETA

Art. 1

(Premesse)

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

Art. 2

(Preso atto approvazione e finanziamento progetto esecutivo dell'intervento)

Si prende atto che con il Decreto Commissariale n. 397 del 18/03/2026, il progetto esecutivo dell'intervento individuato con il codice interno **PA_507 PALERMO** - "Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Cucitello sovrastanti alcune aree del quartiere Baida su via Falconara - Comune di Palermo" - Codice ReNDis 19IRC31/G1 - CUP D74J16000020001, è stato:

- ✓ approvato in linea amministrativa;
 - ✓ approvato il quadro economico il cui importo complessivo è pari a € 850.000,00 di cui € 507.245,27 per lavori (€ 483.526,92 lavori soggetti a ribasso d'asta, € 23.718,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), ed € 342.754,73 per somme a disposizione dell'amministrazione;
 - ✓ dichiarato di pubblica utilità, urgente e indifferibile specificando, che ai sensi del comma 6 dell'art. 10 della legge 116/2014 le autorizzazioni acquisite costituiscono, "...ove occorra variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale".
 - ✓ finanziato il progetto esecutivo dell'intervento per un importo complessivo pari ad € 792.997,34, con le risorse del V Atto Integrativo dell'Accordo di Programma le cui somme verranno introitate sulla contabilità speciale n. 5447 intestata al Commissario Straordinario Delegato ex OPCM 3886/10 intrattenuta presso la Banca d'Italia - Sezione di Tesoreria dello Stato, finalizzata all'attuazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico tenuto conto dell'importo di € 57.002,66 già finanziato e impegnato;
- All'impegno delle somme si provvederà con successivo provvedimento, a seguito di obbligazione giuridicamente vincolante perfezionata in relazione agli esiti della procedura di gara;

Art. 3

(Autorizzazione gara lavori)

È autorizzata la gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori inerente l'intervento individuato con il codice dell'intervento individuato con codice **PA_507 PALERMO** - "Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Cucitello sovrastanti alcune aree del quartiere Baida su via Falconara - Comune di Palermo" - Codice ReNDis 19IRC31/G1 di cui all'art. 2, da svolgersi mediante procedura aperta, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 71 del Codice, da aggiudicare ai sensi dell'art. 108, utilizzando l'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del Codice, con applicazione del criterio del minor prezzo, procedendo ai sensi dell'art 54 comma 2 del Dlgs. 36/2023, tramite sorteggio tra i metodi per l'individuazione delle offerte anomale previsti dell'allegato II.2., effettuato nella seduta di

insediamento del seggio di gara, prima della valutazione delle offerte.

Il contratto è stabilito a misura ai sensi dell'art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto;

Art. 4

(Approvazione atti di gara)

Sono approvati gli atti di gara allegati al presente Decreto (bando di gara, Modelli di presentazione dell'offerta, avvisi).

Art. 5

(Procedura telematica e pubblicità di gara)

La gara sarà espletata mediante procedura telematica ai sensi dell'art. 25 del D. lgs. 36/2023.

Ai fini di trasparenza, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del Codice, si procederà a pubblicizzare il link di collegamento con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici sul sito istituzionale dell'Ufficio del Commissario di Governo www.ucomidrogeosicilia.it.

La pubblicità degli atti di gara sarà espletata, ai sensi degli artt. 27 e 85 del D.lgs. 36/2023, attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

Art. 6

(Annotazioni contabili e monitoraggio)

L'Area 1 – “Monitoraggio e Rendicontazione” e l'Area 2 – “Finanziaria, Contabile e Personale” della Stazione Appaltante provvederanno alle consequenziali annotazioni contabili e agli adempimenti di competenza.

Art. 7

(Notifica e pubblicazione)

il presente Decreto, sarà pubblicato ai sensi del D.lgs. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ufficio del Commissario di Governo www.ucomidrogeosicilia.it, e sarà trasmesso all' Area 5 “Gare, Albi, Commissioni Giudicatrici, C.C.T. e Convenzioni”, all'Area 1 “Monitoraggio e RIO”, all'Area 4 “Gestione Amministrativa Interventi” e all'Area 2 “Finanziaria, Contabile e Personale” dell'Ufficio del Commissario di Governo per quanto di competenza.

Responsabile Unico del Progetto

(Ing. Giuseppe Giuliano)

GIUSEPPE GIULIANO | Firmato da
Giuseppe Giuliano
Data: 01/09/2026
09:21:12 CEST


Il Soggetto Attuatore
Ing. Sergio Tumminello

Allegati:

- Bando di gara
- Modelli per presentare offerta;