COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

OGGETTO: MASE 2024 – PAE76 Bisacquino (PA) (già F.d.P DPCM 14 Luglio 2016 -FP_PAE76) "Mitigazione del rischio idrogeologico relativo all'instabilità del versante M.te Triona" – Codice ReNDiS 19IRE76/G1 – Codice CUP D97B17000290006.

AVVISO DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO

per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e conseguenziale dichiarazione di pubblica utilità dell'Opera ex art. 11 e 16 D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 e ss. della L. n. 241/1990.

Premesso che il progetto denominato MASE 2024 – PAE76 Bisacquino (PA) (già F.d.P DPCM 14 Luglio 2016 -FP_PAE76) "Mitigazione del rischio idrogeologico relativo all'instabilità del versante M.te Triona" – Codice ReNDiS 19IRE76/G1 – Codice CUP D97B17000290006, è tra quelli individuati nell'elenco del Fondo di Progettazione di cui al D.M.D. n.149 del 09/08/2018;

Visto il **Decreto Commissariale n. 272 del 14/02/2023** con il quale, nell'ambito dell'intervento in oggetto, il Geom. Vincenzo Silvestri, Responsabile dell'Area 4 "*Lavori Pubblici, manutenzione immobili e servizi a rete*", già individuato con Determina dirigenziale del Segretario del Comune di Bisacquino (PA) n. 96 del 03/02/2023, è stato confermato quale **Responsabile Unico del Procedimento**;

Visto il **Decreto Commissariale n. 264 del 26/02/2026** con cui è stata disposta l'aggiudicazione efficace dell'appalto inerente all'intervento denominato Fondo Progettazione DPCM 14 Luglio 2016 – Decreto Direttoriale n. 227 del 07/12/2021 Regione Sicilia – Codice Intervento FP_PAE76 – Comune di Bisacquino (PA) – "Mitigazione del rischio idrogeologico relativo all'instabilità del versante M.te Triona" – Codice ReNDiS 19IRE76/G1 – Codice CUP D97B17000290006 – CIG 98951697C6 - (affidamento di servizi di ingegneria ed architettura relativi all'acquisizione della Verifica preventiva dell'Interesse Archeologico (VIARCH), alle indagini geologiche e rilievi, Direzione Lavori per l'esecuzione delle indagini, relazione geologica, progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione), in favore dell'operatore economico COSTITUENDO R.T.P.: C&C ENGINEERING S.R.L. (mandataria) - PH3 UNIPERSONALE S.R.L. UNIPERSONALE (mandante) - DOTT. GEOL. ORAZIO BARBAGALLO (mandante) - DOTT. GEOL. DOMENICO FEMINÒ (mandante) – DOTT. AGR. GENOVESE FELICE (mandante) - ARCHEOL. ALBERTO D'AGATA (mandante), con sede legale della mandataria in Terme Vigliatore (ME), via Nazionale n. 96, C.F. e P. IVA 02847610835, pec: cecengineeringsrl@pec.it;

Visto il progetto trasmesso dall'O.E. in data 27/01/2025 acquisito al protocollo di questo Ufficio al n.874/UC;

Considerato che ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001, l'approvazione del progetto definitivo (oggi PFTE) da parte della Conferenza servizi, comporterà l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 comma 1 lett. a) DPR 327/2001;

Visto l'art. 11 del DPR 327/2001, il quale disciplina le modalità di partecipazione degli interessati nel caso di opera che comporti l'apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione;

Visto l'art. 16 comma 4 del DPR 327/2001 il quale dispone che al proprietario dell'area ove è prevista la realizzazione dell'opera è inviato l'avviso dell'avvio del procedimento e del deposito degli atti, con l'indicazione del nominativo del responsabile del procedimento;

Ufficio del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana
Piazza Ignazio Florio, 24 – 90139 Palermo – *Segreteria* 091 9768703 – *Fax* 091 2510542 – *C.F.* 97250980824
email info@ucomidrogeosicilia.it - *PEC* postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it - *sito web* www.ucomidrogeosicilia.it

Visto la nota n.13780 del 24/09/2026 acquisita la protocollo di questo Ufficio in pari data al n. 12838/UC, con la quale il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Vincenzo Silvestri, considerato che dalla documentazione di progetto, si evince che il numero delle ditte interessate dalle procedure espropriative risulta superiore a n. 50, ha chiesto la pubblicazione dell'avviso, ai sensi dell'art.11 comma 2 del DPR n.327/2001, da affiggere, a cura di codesta Stazione Appaltante, su un quotidiano a diffusione regionale e su un quotidiano a diffusione nazionale, oltre che sul sito istituzionale della Regione Siciliana;

ai sensi e per gli effetti dell'art.11 e dell'art.16 comma 4 del D.P.R. del 08/06/2001 n. 327 e ss.mm.ii.

AVVERTE

che con la pubblicazione del presente avviso l'Ufficio del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana avvia il procedimento tecnico amministrativo volto all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento indicato in oggetto e, conseguentemente, nella qualità di "Autorità espropriante", determina l'avvio dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità sulle particelle qui di seguito elencate:

Comune di Bisacquino (PA):

n° ordine	Ditte proprietarie	dati catastali			parametri di calcolo		
		foglio	particella	superficie	area da occupare temporaneamente art.49 D.P.R. 327	area da espropriare (ai fini del calcolo dell'indennità) art. 20 DPR 327	area con diritto di servitù di passaggio (art. 1053 del codice civile)
				mq	mq	mq	mq
1	Failla Enza nata il 23-03-1994 - FLLNZE94C63D009G - Proprietà 10/54 Failla Maria Anna nata il 10-05-1981 - FLLMNN81E50G273D - Proprietà 10/54 Failla Michele nato il 14-10-1982 - FLLMHL82R14D009C - Proprietà 10/54 Paneduro Pietra nato il 22-02-1947 - PNDPTR47B62A882Y - Proprietà 24/54	33	127	2558 1944	115	0	0
2	La Russa Francesco nato a Bisacquino il 01-02-1965 LRSFNC65B01A882I - Proprietà 1/1	33	143	634 6378 745	155	0	0
3	La Russa Francesco nato a CORLEONE il 19/12/1981 - LRSFNC81T19D009L - Proprietà 1/1	33	508	1291 829 221	110	0	0
4	Tortorici Rosaria - Proprietà 1/1	34	1	2394	0	0	441

Ufficio del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana
Piazza Ignazio Florio, 24 – 90139 Palermo – *Segreteria* 091 9768703 – *Fax* 091 2510542 – *CF.* 97250980824
email info@ucomidrogeosicilia.it - *PEC* postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it - *sito web* www.ucomidrogeosicilia.it

5	Giammancheri Elena Giammancheri Mattea Giammancheri Michela Giammancheri Santa	34	2	4472	0	950	996
8	Giammalva Salvatore	34	26	1281	245	0	0
9	Verdina Giuseppe nato a Palermo il 27-01-1970 VRDGPP70A27G273Q - Proprietà 1000/1000	34	27	724	0	147	0
10	Montalbano Rosalia Oneri proprietario per 1/2 Tortorici Ignazia Oneri proprietario per 1/2 Tortorici Rosalia Oneri proprietario per 1/2	34	28	5646	585	0	0
11	Salvaggio Giuseppe nato a Bisacquino il 22-01-1905 SLVGPP05A22A882Z - Proprietà 1000/1000	34	29	950	0	481	0
12	Cusumano Maria - Proprietà 1/1	34	30	1674	185	215	0
13	Giammalva Salvatore - Proprietà 1/1	34	31	1207	45	204	0
14	La Sala Giuseppe nato a Bisacquino il 15-10-1937 LSLGPP37R15A882O - Proprietà 1/1	34	34	2115		330	0
15	Caronna Salvatore nato a Palermo il 02-10-1989 CRNSVT89R02G273Z - Proprietà 1/1	34	40	7462	365	1183	0
16	Giardina Angelo nato a Bisacquino il 16-09-1956 GRDNGL56P16A882S - Proprietà 1/1	34	42	1082	110	145	0
17	Piazza Ignazio; di Antonio Comproprietario Ragusa Filippo; fu Salvatore Comproprietario	34	43	1092	25	121	0
18	Caronna Giuseppe nato a Bisacquino il 03-05-1921 Proprietà 1/1	34	46	656	0	72	0
19	Marino Rosalia - Proprietà 1/1	34	47	696	0	400	0
20	La Sala Giuseppe nato a Bisacquino il 15-10-1937 LSLGPP37R15A882O - Proprietà 1/1	34	49	3734	235	797	0
21	Tortorici Vincenzo - Proprietà 1/1	34	51	3612	115	115	0

Ufficio del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana
Piazza Ignazio Florio, 24 – 90139 Palermo – *Segreteria* 091 9768703 – *Fax* 091 2510542 – *C.F.* 97250980824
email info@ucomidrogeosicilia.it - *PEC* postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it - *sito web* www.ucomidrogeosicilia.it

22	Lo Voi Michele; fu Natale - Diritto del concedente Montalbano Antonino - Livellario Montalbano Carlo - Livellario Rotolo Anna; fu Carlo - Livellario Rotolo Francesco; fu Carlo - Livellario Rotolo Gioacchino; fu Carlo - Livellario	34	54	816	55	0	0
23	ROTOLO BERNARDO fu BIAGIO - Livellario all'Amministrazione del Fondo per il Culto	34	55		65	0	0
24	Lo Voi Michele; fu Natale - Diritto del concedente Rotolo Salvatore nato a Bisacquino il 16-04-1932 RTLSVT32D16A882M - Livellario	34	56	860	85	0	0
25	Alesci Maria Teresa nata a Bisacquino il 25-05-1901 LSCMTR01E65A882C - Oneri propretario per 4/8 Rotolo Anna nata a Bisacquino il 30-08-1913 RTLNNA13M70A882V - Oneri propretario per 3/8 Rotolo Bernardo nato a Bisacquino il 05-08- 1896 RTLBNR96M05A882D - Oneri propretario per 3/8 Rotolo Margherita nata a Bisacquino il 30-11-1901 Oneri propretario per 3/8	34	57	1153	95	146	0
26	Rotolo Pasqua; Di Pietro - Proprietà 1000/1000	34	58	1911	110	229	0
27	Rotolo Giovanni; fu Matteo - Proprietà 1000/1000	34	59	1907	150	212	0
28	Rotolo Matteo - Proprietà 1/1	34	61	1839	230	203	0
29	Lo Voi Domenica - Proprietà 1/35 Lo Voi Maddalena nata a Bisacquino il 29-01-1908 LVOMDL08A69A882F - Proprietà 29/35 Lo Voi Vita - Proprietà 5/35	34	62	1927	230	203	0
30	Oddo Giuseppe - Proprietà 1/1	34	63	1765	77	182	0
31	La Sala Giuseppe nato a Bisacquino il 15-10-1937 LSLGPP37R15A882O - Proprietà 1/1	34	65	6607	165	710	0
32	Lucia Alfonso nato a Palermo il 08-08-1979 LCULNS79M08G273DProprietà 1/1	34	66	1897	8	270	0
33	Lucia Alfonso nato a Palermo il 08-08-1979 LCULNS79M08G273DProprietà 1/1	34	67	1712	100	210	0

Ufficio del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana
Piazza Ignazio Florio, 24 – 90139 Palermo – *Segreteria* 091 9768703 – *Fax* 091 2510542 – *C.F.* 97250980824
email info@ucomidrogeosicilia.it - *PEC* postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it - *sito web* www.ucomidrogeosicilia.it

34	Lucia Alfonso nato a Palermo il 08-08-1979 LCULNS79M08G273DProprietà 1/1	34	68	992	90	265	0
35	Lucia Alfonso nato a Palermo il 08-08-1979 LCULNS79M08G273DProprietà 1/1	34	69	1159	25	129	0
36	Giovinco Maria ; fu Salvatore - Usufruttuario parziale Orlando Antonina ; fu Vincenzo - Comproprietario Orlando Giuseppe ; fu Mercurio - Comproprietario	34	70	5054	0	1368	0
37	Calma Vincenzo nato a Bisacquino il 25-10-1940 CLMVCN40R25A882H - Proprietà 1/2 Lo Bue Aurelia nata a Bisacquino il 14-01-1952 LBORLA52A54A882V - Proprietà 1/2	34	76	11810	0	2560	0
38	Bertino Francesco nato a Bisacquino il 28-01-1951 BRTFNC51A28A882W - Livellario per 1/2 Bertino Giovanni nato a Bisacquino il 25-05-1957 BRTGNN57E25A882Q - Livellario per 1/2 Collegio di Maria di Bisacquino - Diritto del concedente Purrazzello Angela nata a Bisacquino il 24-01-1963 PRRNGL63A64A882D - Livellario per 1/2 Tortorici Antonino fu Pietro - Diritto del concedente	34	86	6995	0	218	396
39	Tortorini Eugenia - Proprietà 1/1	35	22	775370 100000	3525	1755	
40	Romano Angela Francesca nata il 09-02-1968 - RMNNLF68B49A882M - PROPRIETARIO 1/2 Romano Anna nata a Bisacquino il 02/07/1965 RMNNNA65L42A882I - PROPRIETARIO 1/2	41	56	5213		140	254

Che gli elaborati progettuali sono consultabili presso l'Unità Operativa n.3 dello scrivente Ufficio, previo appuntamento da fissarsi con il Referente procedure espropriative, con almeno 3 giorni di anticipo inviando una PEC a postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it. oppure dal sito istituzionale, nella sezione amministrazione trasparente, raggiungibile attraverso il link https://www.ucomidrogeosicilia.it/amministrazione-trasparente.

****

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e ss. della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., si precisa inoltre che:

Ufficio del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana
Piazza Ignazio Florio, 24 – 90139 Palermo – *Segreteria* 091 9768703 – *Fax* 091 2510542 – *C.F.* 97250980824
email info@ucomidrogeosicilia.it - *PEC* postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it - *sito web* www.ucomidrogeosicilia.it

- **l'Amministrazione competente**: Ufficio del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana – Piazza Ignazio Florio 24 - 90139 Palermo – PEC: *postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it*;

- **l'oggetto del procedimento promosso**: Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica denominato: **MASE 2024 – PAE76 Bisacquino (PA) (già F.d.P DPCM 14 Luglio 2016 - FP_PAE76)** "Mitigazione del rischio idrogeologico relativo all'instabilità del versante M.te Triona" – Codice ReNDiS 19IRE76/G1 – Codice CUP D97B17000290006, con conseguente dichiarazione di pubblica utilità, ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

- **Il R.U.P.:** Ing. Vincenzo Silvestri mail: protocollo@pec.comune.bisacquino.pa.it);
- **Autorità espropriante** Commissario di Governo per il contrasto del Dissesto Idrogeologico nella Regione Siciliana;
- **Beneficiario dell'Opera:** Comune di Bisacquino (PA).

***

Si avverte infine che ai sensi degli artt. 11, comma 2, e dell'art. 16, comma 10, del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., che nel termine perentorio di 30 giorni decorrenti dalla data della pubblicazione del presente avviso, chiunque ne abbia interesse potrà formulare osservazioni in merito al progetto ed alla procedura intrapresa, nonché formulare le proprie valutazioni in merito all'indennità di espropriazione indicata dai progettisti negli elaborati allegati al progetto.

Le osservazioni dovranno essere presentate in forma scritta corredate da copia fotostatica del documento di identità personale ed inviate a mezzo PEC al seguente indirizzo: postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it.

L'Ufficio del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana valuterà, ai fini delle successive e conseguenti determinazioni, le osservazioni presentate, pronunciandosi nel merito con provvedimento conclusivo.

Il Soggetto Attuatore
Ing. Sergio Lamminello

Ufficio del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana
Piazza Ignazio Florio, 24 – 90139 Palermo – *Segreteria* 091 9768703 – *Fax* 091 2510542 – *C.F.* 97250980824
email info@ucomidrogeosicilia.it - *PEC* postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it - *sito web* www.ucomidrogeosicilia.it