



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana



COMUNE di BROLO
PROVINCIA DI MESSINA

PROGETTO

Consolidamento della frazione Jannello Inferiore - Comune di Brolo
Codice progetto: ME_17644_BROLO (ME) - Codice ReNDiS 19IRA42/G1 - CUP: J89D16003280001

FASE PROGETTUALE

PROGETTO ESECUTIVO
(ai sensi dell' art.41 del D. lg.vo 31/03/2023 n.36)

ATTI ESPROPRIATIVI

ELENCO DITTE E STIMA INDENNITA' D'ESPROPRIO

PROGRESSIVO

35

TAVOLA

G.3

SCALA

PROGETTISTA: RTP **CIVIL PROJECTS ASSOCIATED**



**CIVIL PROJECTS ENGINEERING
E CONTRACTING SRLS**
(CAPOGRUPPO MANDATARIA)
Direttore Tecnico Ing. Ezio SACCA'

Ing. Guglielmo Carlo CARDACI

Ing. Salvatore BUCOLO

Ing. Francesco MICALI

Geol. Domenico PONTILLO

RUP

Ing. Basilio RIDOLFO

GRUPPO DI LAVORO

Ing. Ezio SACCA'

Ing. Francesco MAMMOLITI

Ing. Guglielmo Carlo CARDACI

Ing. Salvatore BUCOLO

Ing. Francesco MICALI

Geol. Domenico PONTILLO

APPROVAZIONI

TIMBRI E FIRME

REVISIONE	DATA	OGGETTO	APPROVATO
0	Luglio 2021	1ª Emissione	
1	Gennaio 2023	Aggiornamento	
2	Giugno 2023	2° Aggiornamento	
3	Agosto 2024	Aggiornamento al D. lgs. n. 36/2023	

Ai sensi dell'art. 40 del DPR 327/01 modificato dal D.Lgs. 302/02 e dalla L. 244/07, l'indennità di espropriazione, da corrispondersi ai proprietari di un'area non edificabile è pari al valore agricolo del suolo, aumentato del valore commerciale dei manufatti ivi legittimamente realizzati.

N° D'ORDINE	INTESTAZIONE CATASTALE				DATI CATASTALI								ZONA P.R.G.	Sup. da espropr./ass erv. [MQ] (1)	VALORE VENALE €/MQ (2)	indennità di espropriazione/asservim.		note
					identificazione			qualità del terreno		REDDITO						%	INDENNITA' di ESPROPRIAZIONE (3)=1x2	
	Ditta	codice fiscale	diritti ed oneri reali	quota	Comune	Foglio	Particella	qualità (coltura)/categoria	classe	Dominio	Agrario	Sup tot.						
1	RICCIARDELLO CALOGERO nato a BROLO (ME) il 10/09/1921	RCCCGR21P10B198L	Proprieta'		Brolo (Me)	7	233	Uliveto	1	4,4	2,08	448	E, verde agricolo	45	€ 5,50	100%	€ 247,50	
	RICCIARDELLO CONO nato a BROLO (ME) il 27/04/1894	RCCCN094D27B198B	Usufrutto	" "														
2	CONDIPODERO ANTONINO nato a BROLO (ME) il 28/09/1929	CNDNNN29P28B198I	Proprieta'	1000/1 000	" "	7	235	Uliveto	1	3,73	1,77	380	E, verde agricolo	175	€ 5,50	100%	€ 962,50	
3	AGNELLO TEODORO		Proprieta'	1000/1 000	" "	7	236	Uliveto	1	3,63	1,72	370	E, verde agricolo	192	€ 5,50	100%	€ 1 056,00	
4	RICCIARDELLO TINDARA nata a BROLO (ME) il 23/06/1928	RCCTDR28H63B198A	Proprieta'	1000/1 000	" "	7	248	Seminativo arborato	2	0,61	0,32	125	E, verde agricolo	22	€ 5,50	100%	€ 121,00	
5	RICCIARDELLO CALOGERO nato a BROLO (ME) il 10/09/1921	RCCCGR21P10B198L	Proprieta'	1000/1 000	" "	7	249	Seminativo arborato	1	0,37	0,18	65	E, verde agricolo	1	€ 5,50	100%	€ 5,50	
6	GATTIGNOLO SALVATORE nato a FICARRA (ME) il 10/04/1951	GTTSVT51D10D569F	Proprieta'		" "	7	259	Uliveto	1	20,21	9,58	2060	E, verde agricolo	310	€ 5,50	100%	€ 1 705,00	
7	CONDIPODERO CALAGERO nato/a a BROLO (ME) il 18/01/1927		Proprieta'		" "	7	261	Querceto	2	0,25	0,05	160	E, verde agricolo	160	€ 5,50	100%	€ 880,00	
	NATOLI SCIALLI ANTONIA nata a PIRAINO (ME) il 08/02/1896	NTLNTN96B48G699C	Usufrutto															
8	CASTROVINCI LEO MARIO nato a BROLO (ME) il 03/03/1959	CSTLEO59C03B198E	Proprieta'		" "	7	262	Seminativo arborato	3	0,87	0,5	240	E, verde agricolo	240	€ 5,50	100%	€ 1 320,00	
	CASTROVINCI TEODORO nato a BROLO (ME) il 01/05/1912	CSTTDR12E01B198Q	Usufrutto		" "													
9	CONDIPODARO NUNZIO nato/a a BROLO (ME) il 13/01/1885		Proprieta'	1000/1 000	" "	7	263	Seminativo arborato	2	2,36	1,24	480	E, verde agricolo	480	€ 5,50	100%	€ 2 640,00	
10	RICCIARDO CALDERARO GAETANO nato a CAPO D'ORLANDO (ME) il 25/08/1964	RCCGTN64M25B666H	Proprieta'	1/6	" "	7	264	Pascolo arborato	1	3,41	1,02	1320	E, verde agricolo	150	€ 5,50	100%	€ 825,00	
	RICCIARDO CALDERARO GIUSEPPE nato a CAPO D'ORLANDO (ME) il 19/02/1967	RCCGPP67B19B666Q	Proprieta'	1/6	" "													
	RICCIARDO CALDERARO NICOLINA nata a CAPO D'ORLANDO (ME) il 01/01/1963	RCCNLN63A41B666B	Proprieta'	1/6	" "													
	RICCIARDO CALDERARO NUNZIATA nata a CAPO D'ORLANDO (ME) il 30/09/1965	RCCNZT65P70B666I	Proprieta'	1/6	" "													
	SPURIO GIUSEPPA nata a GIOIOSA MAREA (ME) il 03/01/1938	SPRGPP38A43E043Y	Proprieta'	1/3	" "													
11	MURABITO MARIA nata a BROLO (ME) il 29/04/1957	MRBMRA57D69B198I	Proprieta'	1/2	" "	7	265	Uliveto	3	1,75	0,87	260	E, verde agricolo	154	€ 5,50	100%	€ 847,00	
	MURABITO MARIA nata a BROLO (ME) il 29/04/1957	MRBMRA57D69B198I	Proprieta'	1/6	" "													
	PAGLIAZZO DANIELA nata a BORGOMANERO (NO) il 22/03/1980	PGLDNL80C62B019C	Proprieta'	1/9	" "													
	PAGLIAZZO SALVATORE nato a BORGOMANERO (NO) il 17/10/1977	PGLSVT77R17B019E	Proprieta'	1/9	" "													
	PAGLIAZZO STEFANIA nata a PATTI (ME) il 07/07/1986	PGLSFN86L47G377O	Proprieta'	1/9	" "													
12	NATOLI ANTONIA nata a PIRAINO (ME) il 08/02/1896	NTLNTN96B48G699C	Proprieta'	1000/1 000	" "	7	266	Querceto	1	0,56	0,08	270	E, verde agricolo	106	€ 5,50	100%	€ 583,00	
13	RICCIARDO CALDERARO ANTONINO nato a NASO (ME) il 16/05/1964	RCCNNN64E16F848W	Proprieta'	1/4	" "	7	268	Seminativo arborato	1	1,08	0,54	190	E, verde agricolo	20	€ 5,50	100%	€ 110,00	
	RICCIARDO CALDERARO CARMELA nata a NASO (ME) il 09/09/1957	RCCCMML57P49F848L	Proprieta'	1/4	" "													
	RICCIARDO CALDERARO GAETANO nato a NASO (ME) il 18/04/1959	RCCGTN59D18F848O	Proprieta'	1/4	" "													

	RICCIARDO CALDERARO GIUSEPPA nata a NASO (ME) il 20/12/1960	RCCGPP60T60F848S	Proprieta'	1/4	"	"														
14	NATOLI ANTONIA nata a PIRAINO (ME) il 08/02/1896	NTLNTN96B48G699C	Proprieta'	1000/1000	"	"	7	278	uliveto	1	0,56	0,08	210	E, verde agricolo	210	€	5,50	100%	€	1 155,00
15	CASTROVINCI ATTILIO nato a BROLO (ME) il 27/02/1940	CSTTTL40B27B198I	Proprieta'	.1/1	"	"	7	279	Area Fabbr. Dem.		0	0	300	E, verde agricolo	122	€	5,50	100%	€	671,00
	CASTROVINCI ELENA nata a BROLO (ME) il 14/01/1943	CSTLNE43A54B198Y	Proprieta'	.1/1	"	"														
	CASTROVINCI GAETANA nata a BROLO (ME) il 17/04/1935	CSTGTN35D57B198K	Proprieta'	.1/1	"	"														
	CASTROVINCI LUIGI nato a BROLO (ME) il 23/03/1932	CSTLGU32C23B198F	Proprieta'	.1/1	"	"														
	CASTROVINCI MARIA nato/a a BROLO (ME) il 08/12/1929		Proprieta'	.1/1	"	"														
	CASTROVINCI RITA nata a BROLO (ME) il 02/02/1947	CSTRTI47B42B198A	Proprieta'	.1/1	"	"														
	CONDIPODERO CARMELA		Proprieta'	1/4	"	"														
	CONDIPODERO CARMELO		Proprieta'	1/4	"	"														
	CONDIPODERO NUNZIATA		Proprieta'	1/4	"	"														
16	ARASI ROSA nata a BROLO (ME) il 23/08/1958	RSARSO58M63B198V	Proprieta'		"	"	7	281	Uliveto	1	5	2,37	510	E, verde agricolo	180	€	5,50	100%	€	990,00
	GULLI CONO nato a BROLO (ME) il 04/11/1953	GLLCNO53S04B198C	Proprieta'		"	"														
17	CONDIPODERO ELENA nata a CAPO D'ORLANDO (ME) il 15/11/1948	CNDLNE48S55B666O	Proprieta'	1/5	"	"	7	282	Seminativo arborato	1	1,59	0,8	280	E, verde agricolo	94	€	5,50	100%	€	517,00
	CONDIPODERO GAETANA nata a CAPO D'ORLANDO (ME) il 09/09/1938	CNDGTN38P49B666I	Proprieta'	1/5	"	"														
	CONDIPODERO GIUSEPPE nato a CAPO D'ORLANDO (ME) il 20/10/1943	CNDGPP43R20B666F	Proprieta'	1/5	"	"														
	CONDIPODERO TINDARO nato a CAPO D'ORLANDO (ME) il 18/12/1945	CNDTDR45T18B666X	Proprieta'	1/5	"	"														
	FAILLA ALESSANDRO nato a AGRIGENTO (AG) il 26/09/1982	FLLLSN82P26A089F	Proprieta'	.1/1	"	"														
	FAILLA DARIO nato a AGRIGENTO (AG) il 04/11/1979	FLLDRA79S04A089M	Proprieta'	.1/1	"	"														
	FAILLA SALVATORE nato a FAVARA (AG) il 29/05/1952	FLLSVT52E29D514S	Proprieta'	.1/1	"	"														
18	BRUNO ANTONINO nato a BROLO (ME) il 07/06/1952	BRNNNN52H07B198F	Proprieta'	1000/1000	"	"	7	283	Uliveto	1	2,06	0,98	210	E, verde agricolo	60	€	5,50	100%	€	330,00
19	BRUNO ALESSANDRO nato a MESSINA (ME) il 08/01/1975	BRNLSN75A08F158O	Proprieta'	1	"	"	7	299	Uliveto	1	1,47	0,7	150	E, verde agricolo	57	€	5,50	100%	€	313,50
20	RICCIARDELLO CALOGERO nato a BROLO (ME) il 10/09/1921	RCCCCGR21P10B198L	Proprieta'	30/210	"	"	7	302	Uliveto	1	1,37	0,65	140	E, verde agricolo	140	€	5,50	100%	€	770,00
	RICCIARDELLO CARMELA nata a BROLO (ME) il 28/03/1928	RCCCML28C68B198O	Proprieta'	29/210																
	RICCIARDELLO TERESA nata a BROLO (ME) il 01/02/1926	RCCTRS26B41B198A	Proprieta'	64/210																
	RICIARDELLO GIUSEPPE nato a BROLO (ME) il 27/05/1935	RCRGPP35E27B198H	Proprieta'	29/210																
	RICIARDELLO NUNZIATA nata a BROLO (ME) il 15/11/1938	RCRNZT38S55B198R	Proprieta'	29/210																
21	VILECCI FANO TERESA nata a BROLO (ME) il 10/02/1938	VLCTRS38B50B198R	Proprieta'	1000/1000	"	"	7	304	Querceto	1	0,08	0,01	39	E, verde agricolo	39	€	5,50	100%	€	214,50
22	LA MONICA CARMELO nato a BROLO (ME) il 03/10/1929	LMNCML29R03B198V	Proprieta'	.8/12	"	"	7	306	A6	1			110	E, verde agricolo	34	€	25,00	100%	€	850,00
	LA MONICA GIOVANNA nata a BROLO (ME) il 19/12/1966	LMNGNN66T59B198J	Proprieta'	.1/12																
	LA MONICA MARIA nata a BROLO (ME) il 20/04/1961	LMNMRA61D60B198L	Proprieta'	.1/12																

affata a fabbricato

	LA MONICA ROSA nata a BROLO (ME) il 14/05/1963	LMNRSO63E54B198T	Proprieta'	.1/12																
	LA MONICA TEODORO nato a BROLO (ME) il 18/12/1964	LMNTDR64T18B198F	Proprieta'	.1/12																
23	BRUNO ANTONINO nato a BROLO (ME) il 07/06/1952	BRNNNN52H07B198F	proprieta'	.1/1	"	"	7	309	Seminativo arborato	2	2,31	1,21	470	E, verde agricolo	25	€	5,50	100%	€	137,50
24	LA MONICA CARMELO nato a BROLO (ME) il 03/10/1929	LMNCML29R03B198V	Proprieta'	1000/1000	"	"	7	310	Uliveto	3	1,34	0,67	200	E, verde agricolo						
	LA MONICA CARMELO nato a BROLO (ME) il 03/10/1929	LMNCML29R03B198V							Seminativo arborato	2	1,18	0,62	240		220	€	5,50	100%	€	1 210,00
25	RICCIARDELLO NUNZIATA nata a BROLO (ME) il 15/11/1938	RCCNZT38S55B198O	proprieta'	.2/3	"	"	7	329	Uliveto	1	4,32	2,05	440	E, verde agricolo	70	€	5,50	100%	€	385,00
	RICIARDELLO NUNZIATA nata a BROLO (ME) il 15/11/1938	RCRNZT38S55B198R	proprieta'	.1/3																
26	BRUNO ANTONINO nato a BROLO (ME) il 07/06/1952	BRNNNN52H07B198F	proprieta'	.1/1	"	"	7	346	Uliveto	1	5,59	2,65	570	E, verde agricolo	146	€	5,50	100%	€	803,00
27	LA MONICA CARMELO nato a BROLO (ME) il 03/10/1929	LMNCML29R03B198V	proprieta'	.1/1	"	"	7	347	Uliveto	1	1,77	0,84	180	E, verde agricolo	180	€	5,50	100%	€	990,00
28	BRUNO GIUSEPPE nato a BROLO (ME) il 18/01/1884,	BRNGPP84A18B198E	usufrutto		"	"	7	348	Uliveto	1	2,45	1,16	250	E, verde agricolo	46	€	5,50	100%	€	253,00
	BRUNO MARIA nato/a a BROLO (ME) il 12/08/1918		proprieta'	.1/1																
29	RICCIARDELLO NUNZIATA nata a BROLO (ME) il 15/11/1938	RCCNZT38S55B198O	proprieta'	.1/2	"	"	7	349	Uliveto	1	4,51	2,14	460	E, verde agricolo	152	€	5,50	100%	€	836,00
	RICCIARDELLO NUNZIATA nata a BROLO (ME) il 15/11/1938	RCCNZT38S55B198O	proprieta'	.1/2																
30	ARIA CONO nato a PATTI (ME) il 17/03/1982	RAICNO82C17G377O	Proprieta'	1/2	"	"	7	459	Uliveto	3	2,75	1,38	410	E, verde agricolo	170	€	5,50	100%	€	935,00
	RICCIARDO TINDARA nata a BROLO (ME) il 06/10/1941	RCCTDR41R46B198U	Proprieta'	1/2																
31	RICCIARDO CALDERARO GAETANO nato a CAPO D'ORLANDO (ME) il 25/08/1964	RCCGTN64M25B666H	Proprieta'	1/6	"	"	7	473	Pascolo arborato	1	0,39	0,12	150	E, verde agricolo	77	€	5,50	100%	€	423,50
	RICCIARDO CALDERARO GIUSEPPE nato a CAPO D'ORLANDO (ME) il 19/02/1967	RCCGPP67B19B666Q	Proprieta'	1/6																
	RICCIARDO CALDERARO NICOLINA nata a CAPO D'ORLANDO (ME) il 01/01/1963	RCCNLN63A41B666B	Proprieta'	1/6																
	RICCIARDO CALDERARO NUNZIATA nata a CAPO D'ORLANDO (ME) il 30/09/1965	RCCNZT65P70B666I	Proprieta'	1/6																
	SPURIO GIUSEPPA nata a GIOIOSA MAREA (ME) il 03/01/1938	SPRGPP38A43E043Y	Proprieta'	1/3																
32	CASTROVINCI ATTILIO nato a BROLO (ME) il 27/02/1940	CSTTTL40B27B198I	Proprieta'	.1/1	"	"	7	474	Seminativo arborato	2	0,59	0,31	120	E, verde agricolo	30	€	5,50	100%	€	165,00
	CASTROVINCI ELENA nata a BROLO (ME) il 14/01/1943	CSTLNE43A54B198Y	Proprieta'	.1/1																
	CASTROVINCI GAETANA nata a BROLO (ME) il 17/04/1935	CSTGTN35D57B198K	Proprieta'	.1/1																
	CASTROVINCI LUIGI nato a BROLO (ME) il 23/03/1932	CSTLGU32C23B198F	Proprieta'	.1/1																
	CASTROVINCI MARIA nato/a a BROLO (ME) il 08/12/1929		Proprieta'	.1/1																
	CASTROVINCI RITA nata a BROLO (ME) il 02/02/1947	CSTRTI47B42B198A	Proprieta'	.1/1																
	CONDIPODERO CARMELA		Proprieta'	1/4																
	CONDIPODERO CARMELO		Proprieta'	1/4																
	CONDIPODERO NUNZIATA		Proprieta'	1/4																
33	BONINA ROSARIO nato a BROLO (ME) il 28/08/1949	BNNRSR49M28B198J	Proprieta'	1000/1000	"	"	7	641	Incolto produttivo	U	0,01	0	30	E, verde agricolo	30	€	5,50	100%	€	165,00
34	RICCIARDELLO BRUNA nato/a a BROLO (ME) il 02/02/1887		Proprieta'	1000/1000	"	"	7	642	Incolto produttivo	U	0,01	0	5	E, verde agricolo	5	€	5,50	100%	€	27,50

area aggr:

35	DI LUCA LUTUPITTO TINDARA nata a BROLO (ME) il 08/10/1939	DLCTDR39R48B198M	Proprieta'	1/3	"	"	7	673	Seminativo arborato	1	2,9	1,45	510	E, verde agricolo	190	€	5,50	100%	€	1 045,00
	VIRECCI FANO ANTONINO nato a BROLO (ME) il 12/02/1968	VRCNNN68B12B198G	Proprieta'	1/9																
	VIRECCI FANO CONO nato a BROLO (ME) il 23/06/1963	VRCCNO63H23B198L	Proprieta'	1/9																
	VIRECCI FANO GIUSEPPE nato a PATTI (ME) il 23/10/1970	VRCGPP70R23G377X	Proprieta'	1/9																
	VIRECCI FANO MELO nato a PATTI (ME) il 09/12/1973	VRCMLE73T09G377O	Proprieta'	1/9																
	VIRECCI FANO ROSA nata a BROLO (ME) il 04/03/1977	VRCRSO77C44B198Q	Proprieta'	1/9																
	VIRECCI FANO ROSARIA nata a BROLO (ME) il 06/08/1965	VRCSR65M46B198I	Proprieta'	1/9																
36	GERMANA' FRANCESCO nato a MESSINA (ME) il 22/03/1966	GRMFNC66C22F158J	Proprieta'	1/3	"	"	7	674	Seminativo arborato	1	2,9	1,45	674	E, verde agricolo	135	€	5,50	100%	€	742,50
	GERMANA' VINCENZA nata a MESSINA (ME) il 01/11/1964	GRMVCN64S41F158X	Proprieta'	1/3																
	RIGGIO GIUSEPPA nata a MESSINA (ME) il 15/05/1940	RGGGPP40E55F158O	Proprieta'	1/3																
37	DI LUCA LUTUPITTO TINDARA nata a BROLO (ME) il 08/10/1939	DLCTDR39R48B198M	Proprieta'	2/3	"	"	7	916	Uliveto	1	2,65	1,25	270	E, verde agricolo	270	€	5,50	100%	€	1 485,00
	VIRECCI FANO ANTONINO nato a BROLO (ME) il 12/02/1968	VRCNNN68B12B198G	proprieta'	1/18																
	VIRECCI FANO CONO nato a BROLO (ME) il 23/06/1963	VRCCNO63H23B198L	proprieta'	1/18																
	VIRECCI FANO GIUSEPPE nato a PATTI (ME) il 23/10/1970	VRCGPP70R23G377X	proprieta'	1/18																
	VIRECCI FANO MELO nato a PATTI (ME) il 09/12/1973	VRCMLE73T09G377O	proprieta'	1/18																
	VIRECCI FANO ROSA nata a BROLO (ME) il 04/03/1977	VRCRSO77C44B198Q	proprieta'	1/18																
	VIRECCI FANO ROSARIA nata a BROLO (ME) il 06/08/1965	VRCSR65M46B198I	proprieta'	1/18																
38	GIULIANO MARIO nato a VENEZUELA (EE) il 07/09/1956	GLNMRA56P07Z614Z	proprieta'	.1/1	"	"	7	1361	Uliveto	1	2,16	1,02	220	E, verde agricolo	122	€	5,50	100%	€	671,00
39	COMMISSARO DI GOVERNO CONTRO IL DISSESTO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE SICILIANA	97250980824	proprieta'	.1/1	"	"	7	1362	Uliveto	1	0,29	0,14	30	E, verde agricolo	30			100%	€	-
40	RICCIARDELLO TINDARA nata a BROLO (ME) il 23/06/1928	RCCTDR28H63B198A	proprieta'	1	"	"	7	1391 ex 267	Uliveto	3	2,46	1,23	366	E, verde agricolo	32	€	5,50	100%	€	176,00
41	RICCIARDELLO ANTONINO nato a BROLO (ME) il 09/02/1946	RCCNNN46B09B198W	proprieta'		"	"	7	1392 (ex 267)	Uliveto	3	10,3	5,15	1534	E, verde agricolo	614	€	5,50	100%	€	3 377,00
	RICCIARDO GIOVANNA nata a BROLO (ME) il 18/07/1946	RCCGNN46L58B198W	proprieta'																	

Totale superfici da asservire/espropriare mq **5535** Totale indennità: € **30 940,50**