



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

ARPA SICILIA - Palermo (PA) - "RECUPERO ENERGETICO ARPA SICILIA PADIGLIONE MATTEOTTI E PADIGLIONE TRESCA COMPLESSO EX ROOSEVELT PALERMO LOCALITA' ADDAURA VIA AGOSTINO BARBARIGO S.N.C." - CUP E74J20000060005 - CIG B0013E9FCF.

1. Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:

Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana. Sede Legale: Piazza Ignazio Florio n. 24, 90139 Palermo - Segreteria tel. 091.9768705 - e-mail: info@ucomidrogeosicilia.it - sito web: www.ucomidrogeosicilia.it.

2. Procedura di aggiudicazione prescelta:

Procedura aperta, così come definita dall'art. 3, comma 1, lettera f) dell'allegato I.1 del Codice degli appalti 36/2023, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 71, del Codice, in esecuzione del Decreto a Contrarre n. 63 del 11/01/2024.

3. Appalti pubblici di servizi:

Affidamento dell'appalto ricompreso nell'ambito dei lavori identificati come **ARPA SICILIA - Palermo (PA) "RECUPERO ENERGETICO ARPA SICILIA PADIGLIONE MATTEOTTI E PADIGLIONE TRESCA COMPLESSO EX ROOSEVELT PALERMO LOCALITA' ADDAURA VIA AGOSTINO BARBARIGO S.N.C." - CUP E74J20000060005 - CIG B0013E9FCF.**

4. Importo dei lavori a base d'asta:

Importo per lavori a base di gara	€ 15.324.360,87
Importo per lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 12.925.433,14
Costo della manodopera non soggetta a ribasso	€ 2.091.469,29
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 307.458,44

5. Data Decreto di Aggiudicazione:

12/12/2024

6. Criteri di aggiudicazione dell'appalto:

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023.

7. Termine fissato dal bando di gara per la presentazione delle buste:

Termine per la presentazione delle buste per via telematica nella sezione GARE del sito web https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ucomidrogeosicilia è stato fissato entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 29/02/2024.

8. Data apertura buste:

Seduta pubblica telematica fissata, a seguito di comunicazione inviata ai concorrenti tramite piattaforma telematica, alle ore 12/03/2024 alle ore 09:30.





COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

9. Data valutazione offerte:

Sedute pubbliche e riservate di gara tenutesi dal 12/03/2024 al 22/07/2024 (giusti Verbali di Gara dal n.1 al n.11).

10. Operatori Economici partecipanti:

Sono pervenute per via telematica, entro il termine fissato a pena di esclusione, n. 10 plichi, da parte dell'operatore economico che segue (elencato come da presentazione dell'offerta in piattaforma):

N.	Ragione sociale	Partita iva	Data - ora caricamento
1	CO.SAN. S.R.L.	05089270820	27/02/2024 09:13
2	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETÀ COOPERATIVA IN SIGLA CONSCOOP	00140990409	27/02/2024 14:31
3	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	10149111006	28/02/2024 11:51
4	OPERAZIONE S.R.L.	06343891211	28/02/2024 11:51
5	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE	01535090474	28/02/2024 14:33
6	M.E.G.A.RES. S.R.L.	04665020873	28/02/2024 15:55
7	ALP CONSORZIO STABILE	03546470836	28/02/2024 17:20
8	GE.DI. GROUP S.P.A.	08406920721	29/02/2024 09:14
9	CONPAT SCARL	06044391214	29/02/2024 09:41
10	SARAPPALTI S.P.A.	01169251004	29/02/2024 11:23

11. Esclusioni:

- Provvedimento n. 24 del 25/06/2024, firmato dal RUP e relativo all'esclusione dell'o.e.: **CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL**, giusta proposta di esclusione del Seggio di Gara come da verbale di gara n. 7 relativo alla seduta pubblica del 25/06/2024;
- Provvedimento n. 27 del 25/06/2024, firmato dal RUP e relativo all'esclusione dell'o.e.: **M.E.G.A.RES. S.R.L.**, giusta proposta di esclusione del Seggio di Gara come da verbale di gara n. 7 relativo alla seduta pubblica del 25/06/2024;
- Provvedimento n. 29 del 25/06/2024, firmato dal RUP e relativo all'esclusione dell'o.e.: **SARAPPALTI S.P.A.**, giusta proposta di esclusione del Seggio di Gara come da verbale di gara n. 7 relativo alla seduta pubblica del 25/06/2024;
- Provvedimento n. 36 del 23/07/2024, firmato dal RUP e relativo all'esclusione dell'o.e.: **CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - SOCIETÀ COOPERATIVA IN SIGLA CONSCOOP**, giusta proposta di esclusione del Seggio di Gara come da verbale di gara n. 11 relativo alla seduta pubblica del 22/07/2024;





COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

12. Aggiudicazione:

GRADUATORIA DEFINITIVA			
Concorrente	Ribasso offerto %	Punteggio Finale	Posizione
CO.SAN. S.R.L. (mandataria) S.E.C.A.P. S.P.A. (mandante) G.R.V. COSTRUZIONI E RESTUARI S.R.L. (mandante)	25,3981	99,4700	1°
COMPAT.S.CARL CELI ENERGIA E COSTRUZIONI S.P.A., consorziata esecutrice DIBIGA S.R.L. consorziata esecutrice SALVATORE RONGA S.R.L. consorziata esecutrice	21,3300	89,6802	2°
GE.DI. GROUP S.P.A.	18,5070	88,8478	3°
OPERAZIONE S.R.L.	19,8000	74,3130	4°
ALP CONSORZIO STABILE	23,7500	71,7041	5°
CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE	18,5035	64,1652	6°

13. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:

Costituenda A.T.I.: CO.SAN. S.R.L. (mandataria) - S.E.C.A.P. S.P.A. (mandante) - G.R.V. COSTRUZIONI E RESTUARI S.R.L. (mandante) con sede legale della mandataria in Palermo (PA), Via Leo Longanesi n.11, c.a.p. 90146, C.F. e P.IVA 05089270820 pec: cosan@pec.edilab.it, che ha ottenuto un punteggio di 99,4700 e che ha offerto un ribasso del 25,3981% (venticinque/3981%).

14. Prezzo o gamma di prezzi offerti:

Ribasso dal 18,5035% al 25,3981%.

15. Valore dell'offerta con cui è stato aggiudicato l'appalto:

In ragione del ribasso economico del 25,3981% (venticinque/3981%), l'appalto viene aggiudicato per un importo complessivo di € 12.041.546,44, al netto dell'I.V.A., di cui ed € 9.642.618,71 per i lavori, € 2.091.469,29 per il costo della manodopera non soggetta a ribasso ed € 307.458,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

16. Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti:

Potranno essere richiesti al Commissario di Governo esclusivamente all'indirizzo PEC: appalti@pec.ucomidrogeosicilia.it.

17. Responsabile del Procedimento:

Arch. Elvira Genduso



