



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

UFFICIO del RUP

Prot n. _____/UC del _____

**Al Responsabile dell'Area Amministrativa
Affari Generali -
del Comune di TAORMINA (ME)**
pec: protocollo@pec.comune.taormina.me.it

Al Servizio 1
Ufficio tecnico
c.a. Ing. Biagio Caniglia
Pec: postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it

E.p.c.

**All'Ufficio del Commissario di Governo
per il contrasto del dissesto idrogeologico
nella Regione Siciliana**
Pec: postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it

**OGGETTO: P_ME612_Taormina. Lavori di Consolidamento in c/da Don Lappio. – Completamento. Codice
ReNDIS: 19IR612/G1 - CUP: E87B15000140002.**

AVVISO DI APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

*ex art. 17 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato
con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327.*

Si prega disporre, nei modi di legge, ciascuno per le proprie competenze, la notifica dell'accluso avviso di approvazione progetto definitivo, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e degli annessi allegati, mediante pubblicazione:

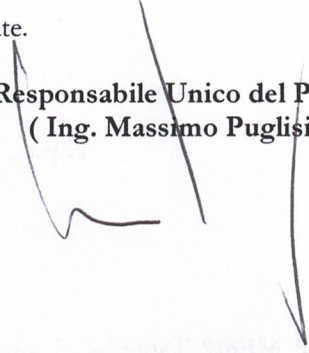
- sull'albo pretorio del Comune di TAORMINA (ME);
- sul sito informatico istituzionale UCOM.

Pertanto, richiamati gli artt. 11 e 16 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e per gli effetti dell'art. 17 dello stesso Testo Unico in materia di esproprio, si trasmette il predetto avviso e il piano particellare di esproprio completo dell'elenco delle ditte proprietarie.

A tal fine, si precisa che costituiscono parte integrante della presente comunicazione i seguenti documenti:

- Avviso di approvazione progetto definitivo, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- Nota prot. n. 16428/UC del 20/12/2024 di approvazione progetto in sede di Conferenza di Servizi nell'ambito della quale sono stati acquisiti tutti i pareri, nulla osta e assensi da parte degli Enti deputati alla tutela dei vincoli presenti sull'area di intervento;
- Piano particellare di esproprio ed Elenco delle ditte espropriate.

**Il Responsabile Unico del Progetto
(Ing. Massimo Puglisi)**



**COMMISSARIO di GOVERNO***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

Oggetto: FP_ME612_Taormina. Lavori di Consolidamento in c/da Don Lappio. – Completamento. Codice ReNDIS: 19IR612/G1 - CUP: E87B15000140002.

AVVISO DI APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

ex art. 17 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327.

- Premesso** che il progetto denominato FP_ME612_Taormina. Lavori di Consolidamento in c/da Don Lappio. – Completamento. Codice ReNDIS: 19IR612/G1 - CUP: E87B15000140002, risulta essere inserito nell'elenco del Fondo di Progettazione di cui al DSSTA n.487/2019;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 1486 del 22/10/2019 con il quale, nell'ambito dell'intervento di cui in oggetto, l'ing. Massimo Puglisi, dipendente del Comune di Taormina, è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento;
- Considerato** che ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001, l'approvazione del progetto definitivo da parte della Conferenza servizi, comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 comma 1 lett. a) DPR 327/2001;
- Visto** l'art. 11 del DPR 327/2001, il quale disciplina le modalità di partecipazione degli interessati nel caso di opera che comporti l'apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione;
- Visto** l'art. 16 comma 4 del DPR 327/2001 il quale dispone che al proprietario dell'area ove è prevista la realizzazione dell'opera è inviato l'avviso dell'avvio del procedimento e del deposito degli atti, con l'indicazione del nominativo del responsabile del procedimento;
- Visto** che l'avviso di avvio delle procedure espropriative di cui all'art. 16 del richiamato DPR è stato notificato ai proprietari delle particelle occorrenti alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
- Dato atto** che il RUP ha dichiarato, giusta nota prot. n. 40776 del 13/12/2023 la chiusura del procedimento espropriativa di cui al piano particellare del progetto definitivo di che trattasi;
- Considerate** le particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di intervenire nelle situazioni a più elevato rischio idrogeologico e al fine di salvaguardare la sicurezza delle infrastrutture e il patrimonio ambientale e culturale;
- Considerato** che l'intervento è necessario per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità degli abitanti del comune di Taormina (ME);
- Visto** il D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;
- Visto** il comma 5 dell'art. 10 della Legge n. 116/2014, che recita "5. Nell'esercizio delle funzioni di cui al comma 1, il commissario di Governo è titolare dei procedimenti di approvazione e autorizzazione dei progetti e si avvale dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26. A tal fine emana gli atti e i provvedimenti e cura tutte le

attività di competenza delle amministrazioni pubbliche, necessari alla realizzazione degli interventi, nel rispetto degli obblighi internazionali e di quelli derivanti dall'appartenenza all'Unione europea";

Visto l'art. 36 ter comma 11 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", che prevede "I termini previsti dal testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, sono ridotti alla metà, ad eccezione del termine di cinque anni del vincolo preordinato all'esproprio,...omississ....

tutto quanto Visto e Considerato, con particolare riferimento alle notifiche già eseguite ai proprietari ai sensi degli art. 11 e 16 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, per gli effetti dell'art. 17 comma 2 dello stesso DPR, si

COMUNICA

che con nota del 20/12/2023 protocollo n. 16428 del Commissario di Governo per il contratto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana, stante l'acquisizione di tutti i pareri resi dagli Enti deputati alla tutela dei vincoli presenti sull'area di intervento, è stata dichiarata conclusa la conferenza di servizi, nonché è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera ed è stata disposta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ove ricadono le opere di progetto, così come richiamate nel Piano Particellare di Esproprio che di seguito si esplicitano:

- 1) Comune di Taormina (ME) - foglio di mappa n. 3 particella n. 2960;
- 2) Comune di Taormina (ME) - foglio di mappa n. 3 particella n. 43;
- 3) Comune di Taormina (ME) - foglio di mappa n. 3 particella n. 41;
- 4) Comune di Taormina (ME) - foglio di mappa n. 3 particella n. 3030;

Conseguentemente a quanto sopra e con riferimento alla chiusura della C.d.S. sopra citata a cura della Stazione appaltante, il decreto di esproprio dovrà essere emesso entro cinque anni dalla predetta data.

Chiunque ne abbia interesse potrà prendere visione della documentazione di merito presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Taormina (ME) oppure presso questa Autorità negli orari di apertura al pubblico.

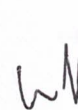
Per le considerazioni di cui sopra e le azioni amministrative già avviate, la pubblicazione del presente avviso è ritenuta comunicazione equipollente alla notifica avviata con raccomandata con ricevuta di ritorno di cui al comma due dell'art. 17 del Testo Unico sugli espropri.

I proprietari dei terreni sopra citati hanno facoltà di fornire, entro il termine perentorio di 15 giorni della pubblicazione del presente avviso, ogni utile elemento per la stima del valore da attribuire all'immobile espropriando ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio.

In ultimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 3 del DPR 327/2001, le persone iscritte nei registri catastali, qualora non siano più proprietari dei beni esproprianti sono invitati a comunicare a questa Autorità, entro il medesimo termine di 15 gg. di cui prima, ove ne sia a conoscenza, l'identità del nuovo proprietario o comunque fornire copia degli atti in suo possesso attestanti il trasferimento del suo titolo di proprietà.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della L. 241/1990 e s.m.i., si precisa inoltre che:

l'Amministrazione competente: Ufficio del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana – Piazza Ignazio Florio 24 - 90139 Palermo – **pec** postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it;



l'oggetto del procedimento promosso: Avviso di approvazione progetto definitivo apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera dell'intervento denominato: "FP_ME612_Taormina. Lavori di Consolidamento in c/da Don Lappio. - Completamento. Codice ReNDIS: 19IR612/G1 - CUP: E87B15000140002."

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Massimo Puglisi - (tel. 331-6213945
mail: lavoripubblici@comune.taormina.me.it).

e-

Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Massimo Puglisi