



Commissario di Governo
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

COMUNE DI MONREALE

PA_26019 MONREALE PA

**Lavori di messa in sicurezza delle aree in Località Loghivecchi e delle aree percorse dal fuoco
nelle Località Caputo e Caputello**

Codice Caronte SI_1_26019 – CUP J35H20000030001– CIG 85599462E7



Elaborato

R8

PROGETTO ESECUTIVO - I STRALCIO

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

R.T.P. PRO-GEO

*Prof. Ing. Guido Umiltà
Ing. Angelo Bruccheri
Ing. Pietro Umiltà
Prof. Ing. Fabio Cafiso
Ing. Giuseppe Di Gesaro
Geol. Riccardo Ferraro*

*Il responsabile dell' R.T.P.
Prof. Ing. Fabio Cafiso*

Project Manager

Prof. Ing. Fabio Cafiso

Il R.U.P.

Ing. Simona Russo

1	GIUGNO 2024	Seconda Emissione	FC	RF	FC
0	MARZO 2024	Prima Emissione	GDG	AB	FC
EM./REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

A TERMINE DI LEGGE CI RISERVIAMO LA PROPRIETÀ DI QUESTO ELABORATO CON DIVIETO DI RIPRODURLO RENDENDOLO NOTO A TERZI ANCHE PARZIALMENTE SENZA NOSTRA AUTORIZZAZIONE.

INDICE

1 – PREMESSA ED OGGETTO	2
2 – NORMATIVA DI RIFERIMENTO	3
3 – CRITERI PER LA DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA'	4
4 – MAGGIORAZIONI	6
5 – ELENCO DELLE DITTE	7
6 – IDENTIFICAZIONE CATASTALE, URBANISTICA E INCIDENZA DEI VINCOLI	7
7 – DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA'	9
8 – PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	12
9 – CONSIDERAZIONI RELATIVE AL RAPPORTO DI VERIFICA N°1	123
10 – ALLEGATI	13

1 – PREMESSA ED OGGETTO

La presente relazione, redatta ai sensi dell’art. 33 dell’Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, riporta il Piano particellare di esproprio per i *“Lavori di messa in sicurezza delle aree in Località Loghivecchi e delle aree percorse dal fuoco nelle Località Caputo e Caputello”* nel Comune di Monreale (PA).

Il piano è finalizzato all’individuazione delle ditte proprietarie delle aree interessate dalle procedure espropriative per la realizzazione dei lavori previsti in progetto.

Il piano particellare è costituito:

- dalla presente relazione giustificativa;
- dalla Planimetria del Piano Particellare, redatta su mappe catastali, su cui è indicata la delimitazione delle aree oggetto delle procedure espropriative (Allegato A alla presente);
- dal Piano Particellare, redatto in forma tabellare, con indicazione delle ditte proprietarie delle aree oggetto delle procedure espropriative, così come risultanti dai registri catastali e dai dati catastali, nonché della superficie interessata dalla realizzazione delle opere (Allegato B alla presente);
- dall’Elenco delle Ditte Catastali (Allegato C alla presente);
- dall’Elenco delle visure catastali effettuate (Allegato D alla presente).

Si specifica fin d’ora che, in relazione alla tipologia di opere da eseguire, è stato previsto che le aree interessate dagli interventi siano soggette ad esproprio, occupazione temporanea e servitù, come specificato meglio nel prosieguo.

Va precisato che in sede di verifica del progetto esecutivo, la Commissione ha prodotto il Rapporto Tecnico di Verifica n°1 nel quale, al punto ID 13 *“Piano particellare di esproprio”*, così recita testualmente:

- *“per la particella n. 1372 del Foglio 19, identificata al Catasto Terreni come Ente Urbano, occorre fare una visura storica dei terreni ed inserire la ditta catastale allo stadio precedente al passaggio urbano;*

- *per le particelle nn. 383, 1250 del Foglio 18 e n. 663 del Foglio 19 occorre fare una visura storica dei terreni ed inserire la ditta catastale allo stadio precedente e fare delle verifiche al Catasto;*
- *per la strada ad uso pubblico di accesso ai luoghi (Viale Regione Siciliana) occorre verificare se le aree individuate nel PPE ricadenti in essa sono state già espropriate o in alternativa prevederne l'indennità di occupazione temporanea e demandare ad una fase successiva la dimostrazione della titolarità dei relativi proprietari”.*

Su quanto richiesto dalla Commissione di Verifica, innanzi richiamato, si riferisce nel cap. 9.

2 – NORMATIVA DI RIFERIMENTO

I principali riferimenti normativi sono costituiti da:

- D.P.R. 327/2001 *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”* come modificato dal D.Lgs. 302/2002;
- D.Lgs. 36/2023 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”.*

Nello specifico, il D.P.R. 327/2001 e ss. mm. ii. rappresenta il riferimento normativo in materia di espropri, specificatamente per quanto riguarda la determinazione delle indennità, mentre nel D.Lgs. 36/2023 all'art. 33 dell'Allegato I.7 vengono descritti i contenuti minimi del Piano particellare di esproprio, facente parte del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto Esecutivo.

Di rilievo sono le modifiche apportate a seguito di alcune sentenze tra le quali, la più importante, la Sentenza n°181 del 10 Giugno 2011 della Corte Costituzionale con la quale viene dichiarata l'illegittimità costituzionale delle norme che indicavano nel Valore Agricolo Medio (V.A.M.) il criterio base per la

determinazione dell'indennità espropriativa delle aree non edificabili e non coltivate. Più precisamente, la sentenza ha abrogato i commi 2 e 3 dell'art. 40 del D.P.R. 327/2001 ritenendo incostituzionale il fatto che ai fini della determinazione dell'indennità di esproprio di un terreno non edificabile e non coltivato si facesse riferimento al solo V.A.M. relativo “al tipo di coltura prevalente nella zona o in atto nell'area da espropriare”. La Corte non ha esteso l'illegittimità agli altri articoli del Testo Unico e nemmeno al comma 1 dell'art. 40 stesso. Tale comma indica infatti, come riferimento per l'indennità di esproprio di un terreno non edificabile, il “valore agricolo”, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola. La Sentenza ha quindi definito che l'indennità da corrispondere per le aree non edificabili, coltivate o non, sia pari al “*valore agricolo*”, a condizione che tale valore venga inteso come il valore di libera contrattazione di vendita dell'immobile (valore di mercato) tenendo inoltre conto delle colture eventualmente insistenti nell'area in oggetto.

La Corte Costituzionale, in tal modo, riprendendo una pronuncia precedente, ha ribadito, in caso di espropriazione di terreni agricoli, la necessità di determinare un “serio ristoro” ponendo il valore dell'indennità da corrispondere in un rapporto ragionevole con il “valore di mercato”, assunto quest'ultimo quale termine di riferimento.

3 – CRITERI PER LA DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA'

Le indennità relative agli immobili per l'esproprio, per l'occupazione temporanea e per la servitù sono state determinate in accordo alle indicazioni del D.P.R. 327/2001, come aggiornato dalla sentenza della Corte Costituzionale n° 181/2011, considerando i seguenti casi (sono riportate anche le indicazioni normative relative alle indennità di esproprio funzionali alla determinazione dell'indennità):

- AREA EDIFICABILE (art. 36 del D.P.R. 327/2001)

L'indennità di base è pari al valore venale del bene. Nei casi in cui è stato concluso l'accordo di cessione, o quando esso non è stato concluso per fatto non imputabile all'espropriato ovvero perché a questi è stata offerta un'indennità provvisoria che, attualizzata, risulta inferiore agli otto decimi in quella determinata in via definitiva, l'indennità è aumentata del 10 per cento.

- AREA LEGITTIMAMENTE EDIFICATA (art. 38 del D.P.R. 327/2001)

L'indennità di base è pari al valore venale del bene.

Qualora la costruzione ovvero parte di essa sia stata realizzata in assenza delle autorizzazioni necessarie, ovvero in difformità, l'indennità è calcolata tenendo conto della sola area di sedime ovvero tenendo conto della sola parte della costruzione realizzata legittimamente.

Ove sia pendente una procedura finalizzata alla sanatoria della costruzione, l'autorità espropriante, sentito il Comune, accerta la sanabilità ai soli fini della corresponsione delle indennità.

- AREA NON EDIFICABILE (art. 40 del D.P.R. 327/2001)

L'indennità base è determinata in relazione al valore agricolo relativo alla coltura effettivamente praticata sul fondo e al valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola.

- OCCUPAZIONE TEMPORANEA (art. 50 del D.P.R. 327/2001)

L'indennità per l'occupazione temporanea di aree non soggette a procedimento espropriativo ma necessarie per la corretta esecuzione dei lavori previsti è pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.

- INDENNITÀ PER L'IMPOSIZIONE DI SERVITÙ (art. 44 del D.P.R. 327/2001)

Tale indennità è corrisposta al proprietario del fondo che, dalla esecuzione dell'opera pubblica o di pubblica utilità, sia gravato da una servitù o subisca una permanente diminuzione di valore per la perdita o la ridotta possibilità di esercizio del diritto di proprietà. L'indennità è calcolata senza tenere conto del

pregiudizio derivante dalla perdita di una utilità economica cui il proprietario non ha diritto. L'indennità è dovuta anche se il trasferimento della proprietà sia avvenuto per effetto dell'accordo di cessione o nei casi previsti dall'articolo 43 del D.P.R. 327/2001.

Le suindicate disposizioni non si applicano per le servitù disciplinate da leggi speciali. Non è dovuta alcuna indennità se la servitù può essere conservata o trasferita senza grave incomodo del fondo dominante o di quello servente. In tal caso l'espropriante, se non effettua direttamente le opere, rimborsa le spese necessarie per la loro esecuzione. L'indennità può anche essere concordata fra gli interessati prima o durante la realizzazione dell'opera e delle relative misure di contenimento del danno.

4 – MAGGIORAZIONI

Il Testo Unico disciplina il regime delle indennità aggiuntive:

- per le aree edificabili *“Qualora l'area edificabile sia utilizzata a scopi agricoli, spetta al proprietario coltivatore diretto anche una indennità pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticato. La stessa indennità spetta al fittavolo, al mezzadro o al compartecipante che, per effetto della procedura, sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte il fondo direttamente coltivato, da almeno un anno, col lavoro proprio e di quello dei familiari”* (art. 37, comma 9 del D.P.R. 327/2001, così come modificato dal D.Lgs. 302/2002);
- per le aree non edificabili *“Al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva, determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata”* (art. 40, comma 4 del D.P.R. 327/2001) e *“Spetta una indennità aggiuntiva al fittavolo, al mezzadro o al compartecipante che, per effetto della procedura espropriativa o della cessione volontaria, sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità. L'indennità aggiuntiva è determinata ai*

sensi dell'articolo 40, comma 4, ed è corrisposta a seguito di una dichiarazione dell'interessato e di un riscontro della effettiva sussistenza dei relativi presupposti” (art. 42 del D.P.R. 327/2001, così come modificato dal D.Lgs. 302/2002);

- in caso di cessione volontaria *“Fin da quando è dichiarata la pubblica utilità dell'opera e fino alla data in cui è eseguito il decreto di esproprio, il proprietario ha il diritto di stipulare col soggetto beneficiario dell'espropriazione l'atto di cessione del bene o della sua quota di proprietà. Il corrispettivo dell'atto di cessione:*
 - a) se riguarda un'area edificabile, è calcolato ai sensi dell'articolo 37, con l'aumento del dieci per cento di cui al comma 2;*
 - b) se riguarda una costruzione legittimamente edificata, è calcolato nella misura venale del bene ai sensi dell'articolo 38”.*(art. 45 del D.P.R. 327/2001).

Nel caso specifico, si è tenuto conto delle possibili maggiorazioni destinando una somma aggiuntiva come altri accantonamenti.

5 – ELENCO DELLE DITTE

Le ditte catastali interessate dalle procedure espropriative sono state individuate dall’inserimento nella cartografia catastale degli interventi previsti in progetto, come graficizzato nell’Allegato A. L’elenco delle ditte catastali è riportato nell’Allegato C.

6 – IDENTIFICAZIONE CATASTALE, URBANISTICA E INCIDENZA DEI VINCOLI

Le aree interessate dall’intervento comprendono le aree destinate all’installazione delle barriere paramassi, le aree oggetto degli interventi di consolidamento di tipo attivo, sia estesi che puntuali, nonché le aree funzionali nella fase realizzativa e della successiva manutenzione delle opere.

L'identificazione delle aree oggetto della procedura espropriativa, dal punto di vista catastale, è stata effettuata tramite la sovrapposizione delle stesse sulla cartografia catastale.

Le particelle interessate sono comprese nel foglio 18, 19 e 25 del Comune di Monreale (v. Allegato A).

Le aree individuate sono aree di proprietà private, aree di proprietà comunale e aree di proprietà demaniale.

Le aree oggetto delle procedure di esproprio, occupazione temporanee e servitù sono esclusivamente le aree di proprietà privata.

Le rimanenti aree vengono identificate, sia graficamente che analiticamente, differenziando quelle già in possesso del Comune di Monreale dalle altre.

Per quanto riguarda le aree di proprietà del Demanio della Regione Siciliana – Ramo Agricoltura e Foreste, non essendo espropriabili considerata la loro natura pubblica, saranno oggetto di regolamentazione con la stipula di specifici accordi con l'Autorità Espropriante.

Dal punto di vista urbanistico, le aree oggetto delle procedure espropriative ricadono, secondo il P.R.G. vigente (v. Elaborato “T1 – Inquadramento territoriale – Cartografia e vincoli”), in:

- “Zona VL1 – Zona di villeggiatura ed attrezzature alberghiere”;
- “Zona VL2 – Zona di villeggiatura ed attrezzature alberghiere”;
- “Zone boscate o destinate a rimboschimento”;
- “Fasce di rispetto dal bosco”.

Alla zonizzazione del P.R.G., si aggiunge per le aree interessate dalle procedure espropriative il vincolo di inedificabilità imposto dal P.A.I., essendo le aree oggetto di intervento classificate come zona a Pericolosità P4 (molto elevata).

Insistono, inoltre, sull'area altri vincoli tra i quali il vincolo idrogeologico, paesaggistico e quelli relativi alle aree boscate, come evidenziato negli elaborati “R1 – Relazione tecnica generale” e “R5 – Relazione paesaggistica”

7 – DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA'

In relazione alla tipologia di opere da eseguire, è stato previsto che le aree interessate dagli interventi siano soggette ad esproprio, ad occupazione temporanea e a servitù, come di seguito illustrato.

Le aree da sottoporre ad esproprio comprendono le aree di ingombro delle barriere paramassi, le aree interessate dagli interventi di consolidamento di tipo attivo, sia a carattere esteso che puntuale.

Si precisa che, per la determinazione dell'area minima di esproprio in corrispondenza delle barriere paramassi, è stata definita una fascia rettangolare di dimensioni definite in relazione alla tipologia di barriera come segue:

- Barriere con M.E.L. 3.000 kJ e 2.000 kJ – 7 m a monte e ai lati, 3 m a valle;
- Barriere con M.E.L. 1.000 kJ – 5 m a monte e ai lati, 2 m a valle.

Le aree effettive di esproprio sono state, quindi, definite in relazione alla suddivisione particellare delle aree.

Le aree da sottoporre ad occupazione temporanea, per una durata stimata dei lavori di 21 mesi, sono le aree impiegate per l'allestimento del cantiere e le aree funzionali all'esecuzione dei lavori.

Le aree oggetto di servitù prediale comprendono le piste e le strade di proprietà privata, necessarie per accedere alle aree interessate per realizzare le opere ed eseguire gli interventi di manutenzione sulle stesse.

Dall'analisi del regime urbanistico e vincolistico, presa visione dei luoghi nel loro stato di fatto, si è ritenuto opportuno assimilare le aree non edificate oggetto

delle procedure espropriative a terreni agricoli, valorizzando opportunamente quelle aree identificate catastalmente come Enti Urbani.

Tale assimilazione è dovuta al fatto che pur essendo talune aree di interesse ricadenti nelle zone urbanisticamente classificate VL1 e VL2, e quindi edificabili secondo le indicazioni delle Norme di Attuazione, nei fatti l'edificazione è impedita dal vincolo di inedificabilità imposto dal P.A.I.

Il calcolo delle indennità per l'esproprio, per l'occupazione temporanea e per la servitù è stato eseguito ricostruendo un “valore di mercato” da attribuire alle aree interessate, sulla base delle informazioni reperite con un'adeguata indagine di mercato, tenendo conto dei vincoli gravanti, delle destinazioni d'uso, della suscettibilità alla vendita e/o alla locazione.

Alla luce delle analisi eseguite, i valori di mercato ricavati, differenziati sulla base delle qualità colturali, sono i seguenti:

- **qualità “Incolto sterile” e “Incolto produttivo”: 1,00 €/mq;**
- **qualità “Pascolo” e “Pascolo arborato”: 2,00 €/mq;**
- **qualità “Fico d'india”, “Mandorleto”, “Seminativo”, “Seminativo arborato”, “Sommacheto” e “Uliveto”: 5,00 €/mq;**
- **qualità “Ente Urbano”: 10,00 €/mq.**

Per le aree interessate dagli interventi di tipo attivo, trattandosi di pareti rocciose subverticali soggette al vincolo di pericolosità previsto dal PAI, indipendentemente dalla qualità della particella interessata, è stato applicato il seguente valore al mq:

- **“pareti rocciose subverticali”: 0,50 €/mq.**

Le indennità di esproprio sono pari al valore di mercato degli immobili precedentemente definito.

L'indennità per occupazione temporanea, considerato la durata dei lavori stimata in 21 mesi, risulta per le aree interessate pari a:

- qualità “Pascolo” e “Pascolo arborato”:
 $1/12/12 \times 21 \text{ mesi} \times 2,00 \text{ €/mq} = 0,29 \text{ €/mq}$
- qualità “Seminativo” e “Seminativo arborato”:
 $1/12/12 \times 21 \text{ mesi} \times 5,00 \text{ €/mq} = 0,73 \text{ €/mq}$
- qualità “Ente urbano”:
 $1/12/12 \times 21 \text{ mesi} \times 10,00 \text{ €/mq} = 1,46 \text{ €/mq}$

L'indennità per la servitù è stata stimata in misura pari al 50% del valore di mercato, per tener del peso gravante sulla proprietà del fondo servente:

- qualità “Incolto sterile”:
 $0,50 \times 1,00 \text{ €/mq} = 0,50 \text{ €/mq};$
- qualità “Pascolo”
 $0,50 \times 2,00 \text{ €/mq} = 1,00 \text{ €/mq};$
- qualità “Fico d'india”, “Mandorleto” e “Uliveto”:
 $0,50 \times 5,00 \text{ €/mq} = 2,50 \text{ €/mq}.$

Per le strade private, tenuto conto della destinazione d'uso effettiva di tali aree, è stato applicato il seguente valore per la determinazione dell'indennità di servitù:

- **ind. per servitù per le strade private: 4,00 €/mq.**

Si evidenzia inoltre che:

- l'area oggetto di occupazione temporanea, censita al Catasto Fabbricati con particella n. 75 del Foglio 18, è stata definita tenendo conto del reale sviluppo della strada di accesso, così come dedotto dalla sovrapposizione sulla cartografia catastale;
- le piste e strade di accesso alle aree, funzionali alla realizzazione e alla successiva manutenzione delle opere, sono state definite tenendo conto del reale sviluppo della viabilità principale, così come dedotto dalla sovrapposizione sulla cartografia catastale.

8 – PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

L'importo per gli espropri indicato in quadro economico è frutto della somma dei seguenti importi:

- indennità di esproprio, occupazione temporanea e servitù;
- oneri per frazionamenti e variazioni catastali (a corpo);
- spese di voltura-trascrizione-registrazione (15% delle indennità di esproprio e di servitù);
- spese per nota di trascrizione (pari a 100,00 €/ditta a particella);
- spese per diritti di notifica (pari a 15,00 €/nominativo);
- spese per comunicazioni varie (pari a 10,00 €/nominativo);
- spese per pubblicità (a corpo).

All'importo complessivo da destinare all'esproprio e alle occupazioni temporanee in oggetto è stata aggiunta una maggiorazione per “Altri accantonamenti” che tiene conto anche delle seguenti aliquote:

- a) lievitazione del valore di mercato;
- b) mancato accordo sulla determinazione dell'indennità di espropriazione (D.P.R. 327/2001);
- c) maggiorazioni (D.P.R. 327/2001).

Da quanto sopra discendono i seguenti importi:

- di espropriazione, occupazione temporanea e servitù = € 57.902,53;
- oneri per frazionamenti e variazioni catastali = € 40.000,00;
- spese di voltura-trascrizione-registrazione = € 8.477,18;
- spese per nota di trascrizione (n. 75 ditte) = € 7.500,00;
- spese per diritti di notifica (n. 122 nominativi) = € 1.830,00;
- spese per comunicazioni varie (n. 122 nominativi) = € 1.220,00;
- spese per pubblicità = € 5.000,00;
- altri accantonamenti = € 18.070,29.

Totale = € 140.000,00

Il Piano Particellare potrà subire aggiornamenti e modifiche in relazione a:

- diverse risultanze catastali;
- eventuali accoglimenti di osservazioni;
- quantificazione dei possibili danni arrecati a proprietà, colture, attività, ecc.;
- verifiche in qualunque fase del procedimento espropriativo.

9 – CONSIDERAZIONI RELATIVE AL RAPPORTO TECNICO DI VERIFICA N°1

Come richiesto dalla Commissione di verifica, per le particelle nn. 383, 1250 del Foglio 18 e nn. 663 e 1372 del Foglio 19 sono state effettuate le visure storiche dei terreni, riportate nell'Allegato D al presente elaborato. Tuttavia, soltanto per la particella n.1372 del Foglio 19 sono risultate le ditte catastali allo stato precedente al passaggio urbano. Di ciò è stata informata per le vie brevi la Commissione di verifica che, sempre per le vie brevi, ha disposto di procedere per le particelle nn. 383, 1250 del Foglio 18 e n. 663 con le ispezioni ipotecarie. Si è proceduto, quindi, con tali ispezioni, ma anche in questo modo non sono state ottenute informazioni sulle ditte catastali allo stadio precedente, come risulta da tali ispezioni telematiche, raccolte nel già menzionato Allegato D al presente elaborato.

Per quanto riguarda la via Regione Siciliana, il Dirigente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Monreale, ing. Maurizio Busacca, ha prodotto una dichiarazione con la quale attesta *“che la strada denominata via Regione Siciliana ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità risulta inserita negli elenchi delle strade di pertinenza comunale e che la stessa è identificata al Codice Istat 404”*. Tale dichiarazione costituisce l'Allegato E alla presente relazione.

10 – ALLEGATI

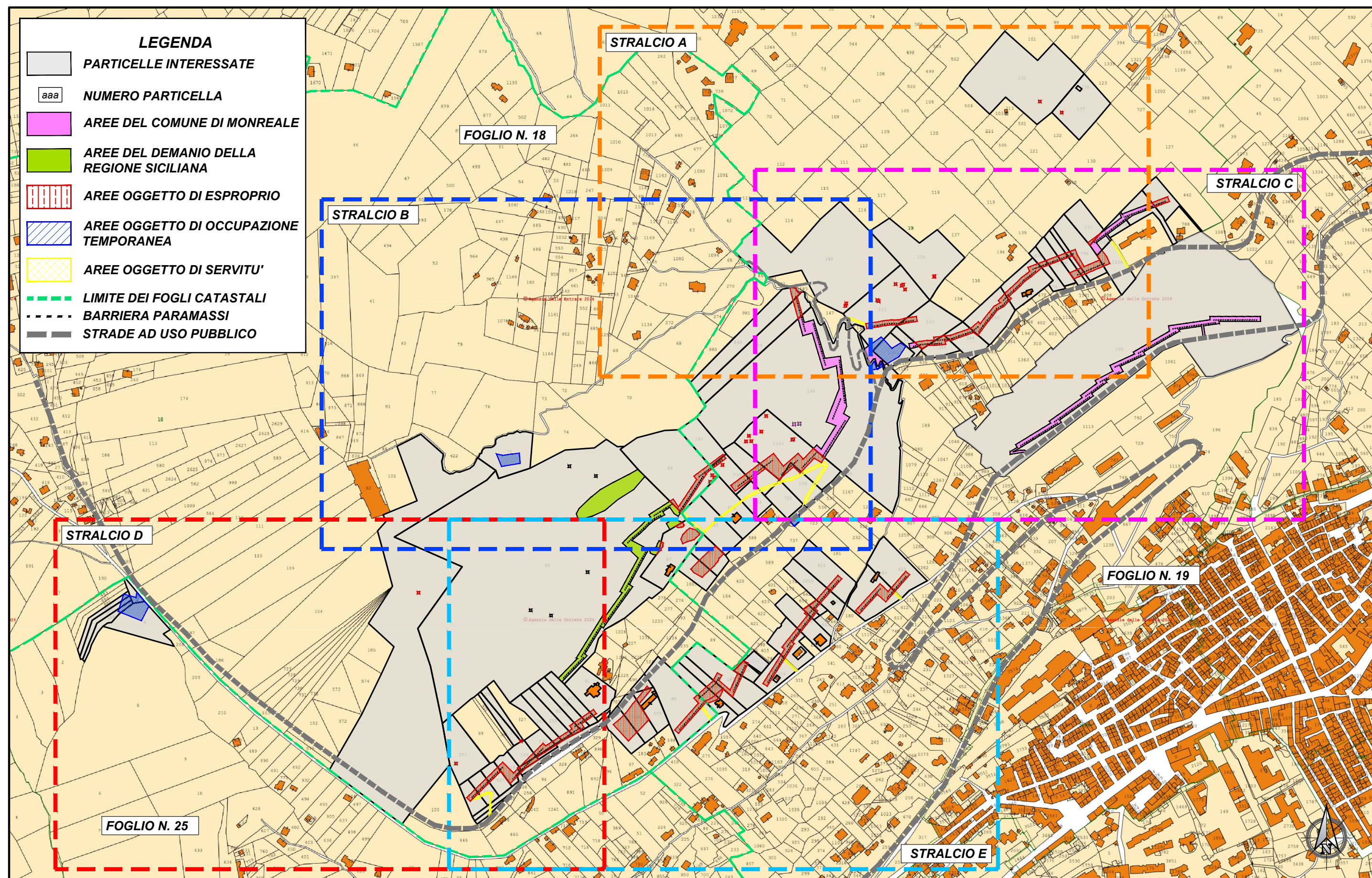
Nel seguito si riportano i seguenti allegati:

- ALLEGATO A – Piano particellare in forma grafica

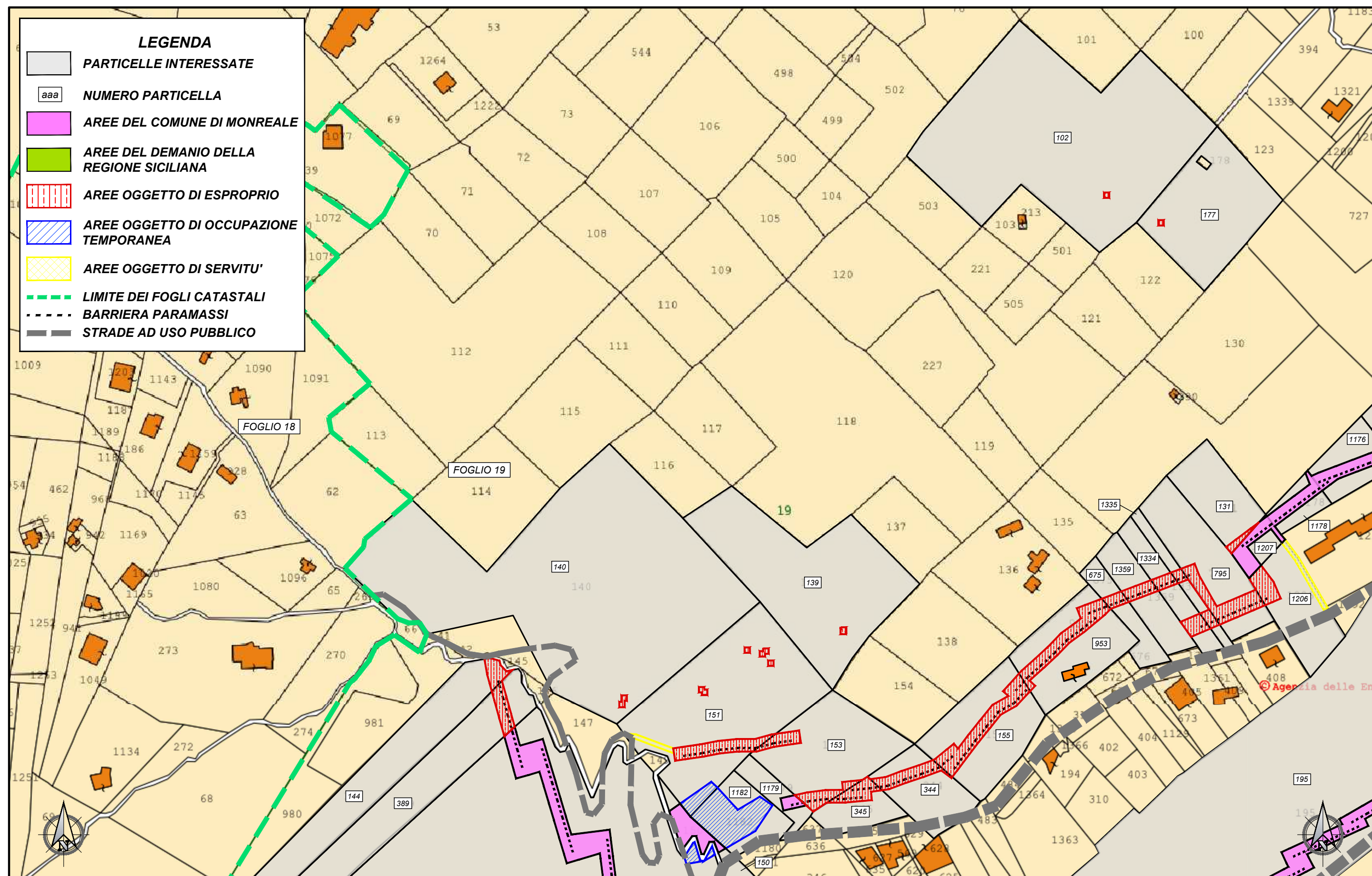
- ALLEGATO B – Piano particellare in forma tabellare
- ALLEGATO C – Elenco delle ditte catastali
- ALLEGATO D – Visure catastali
- ALLEGATO E – Dichiarazione del Dirigente dell’Ufficio Tecnico del Comune di Monreale sulla titolarità di via Regione Siciliana.

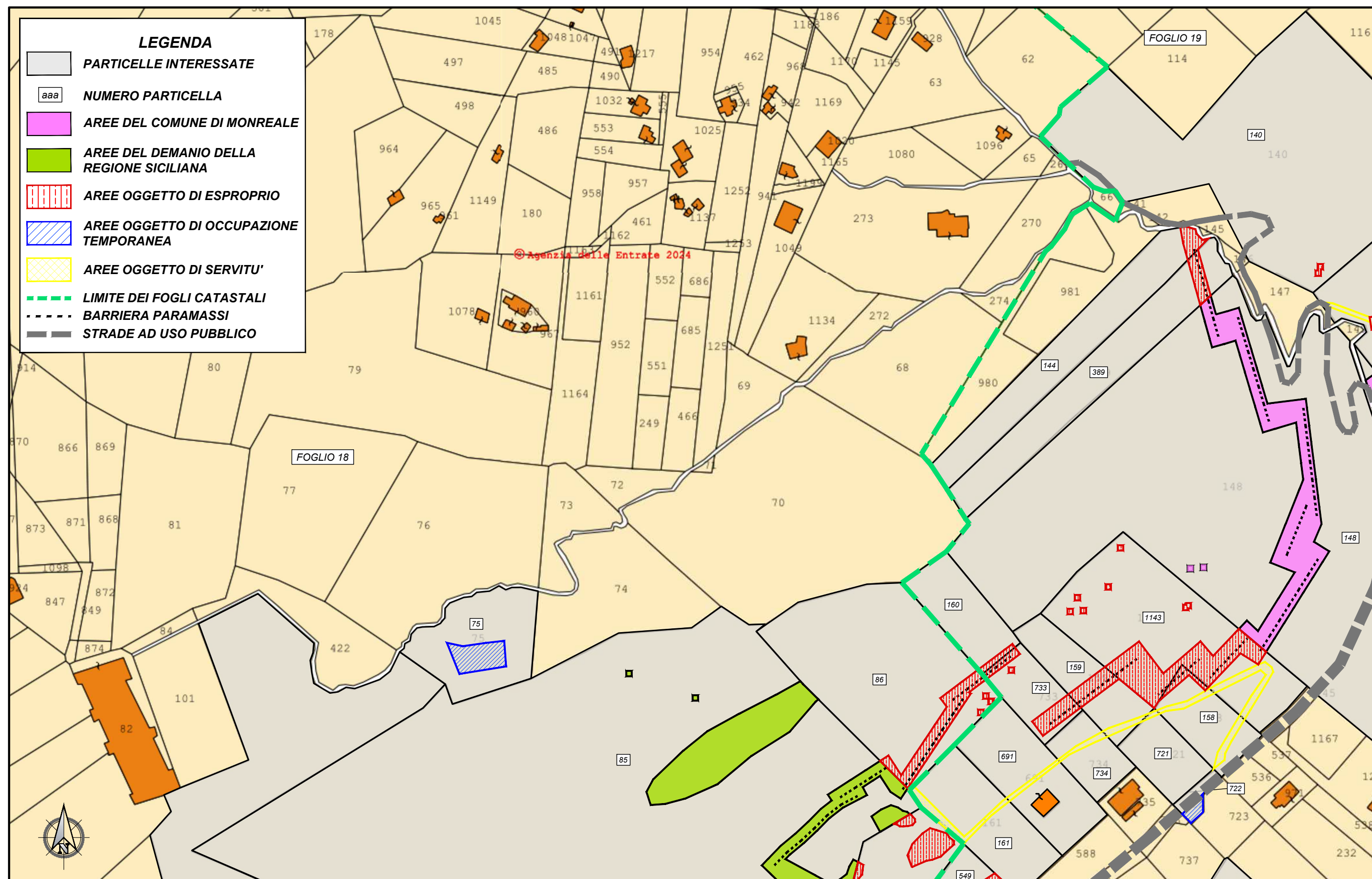
Palermo, giugno 2024

Allegato A
PIANO PARTICELLARE
IN FORMA GRAFICA

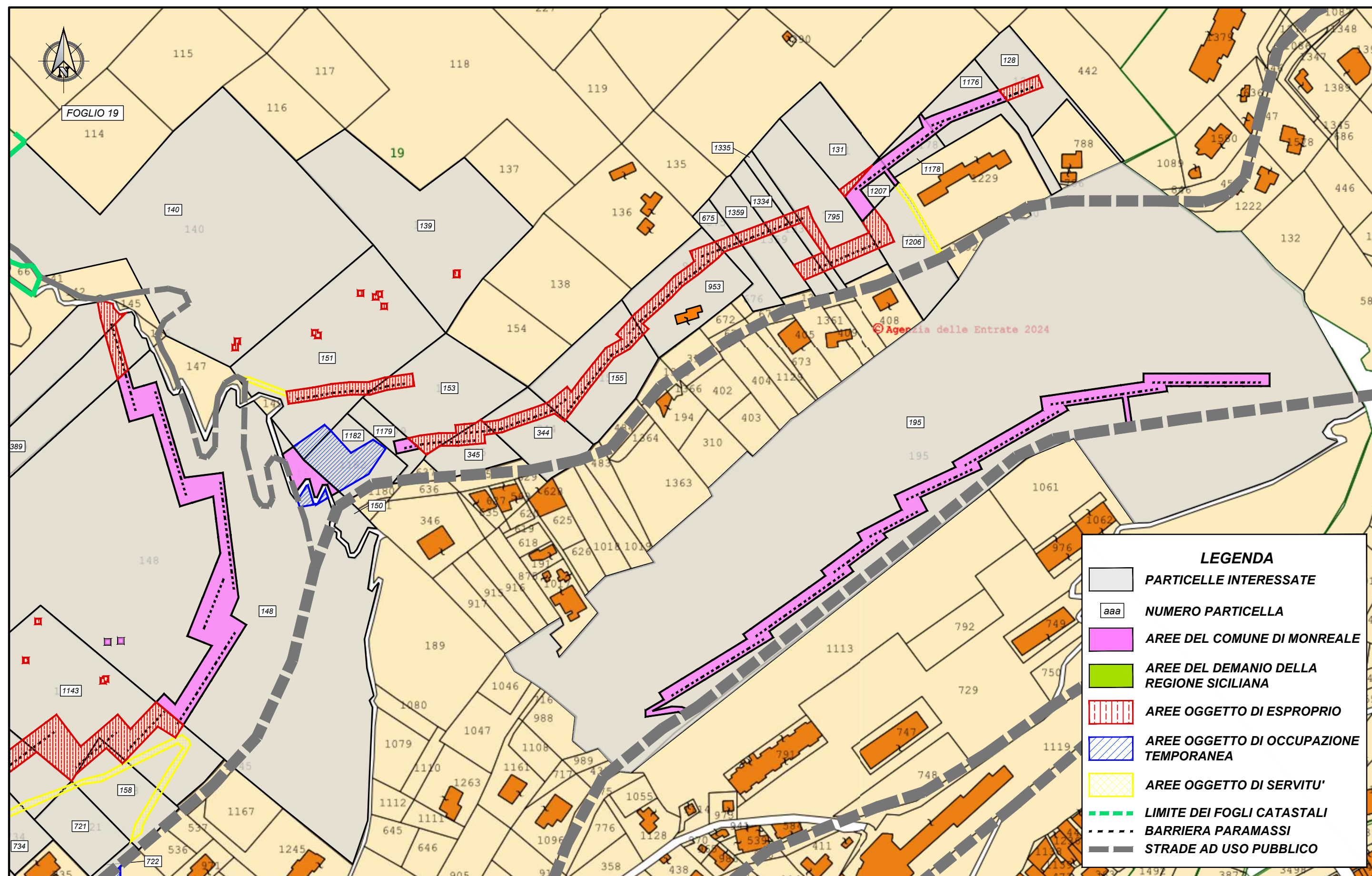


PIANO PARTICELLARE - Scala 1:5000
Quadro di unione degli Stralci Catastali dei Fogli 18, 19 e 25 del Comune di Monreale

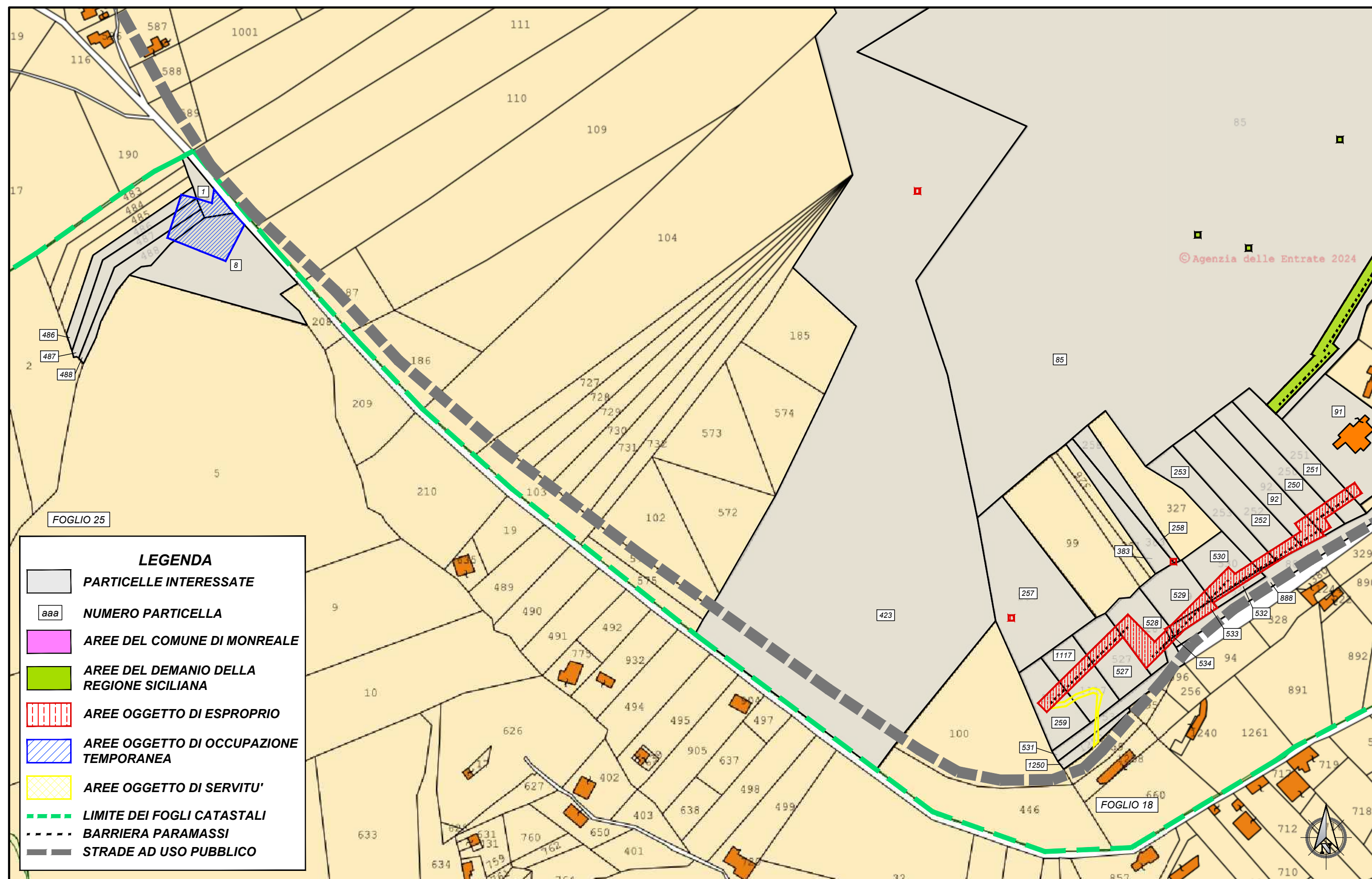




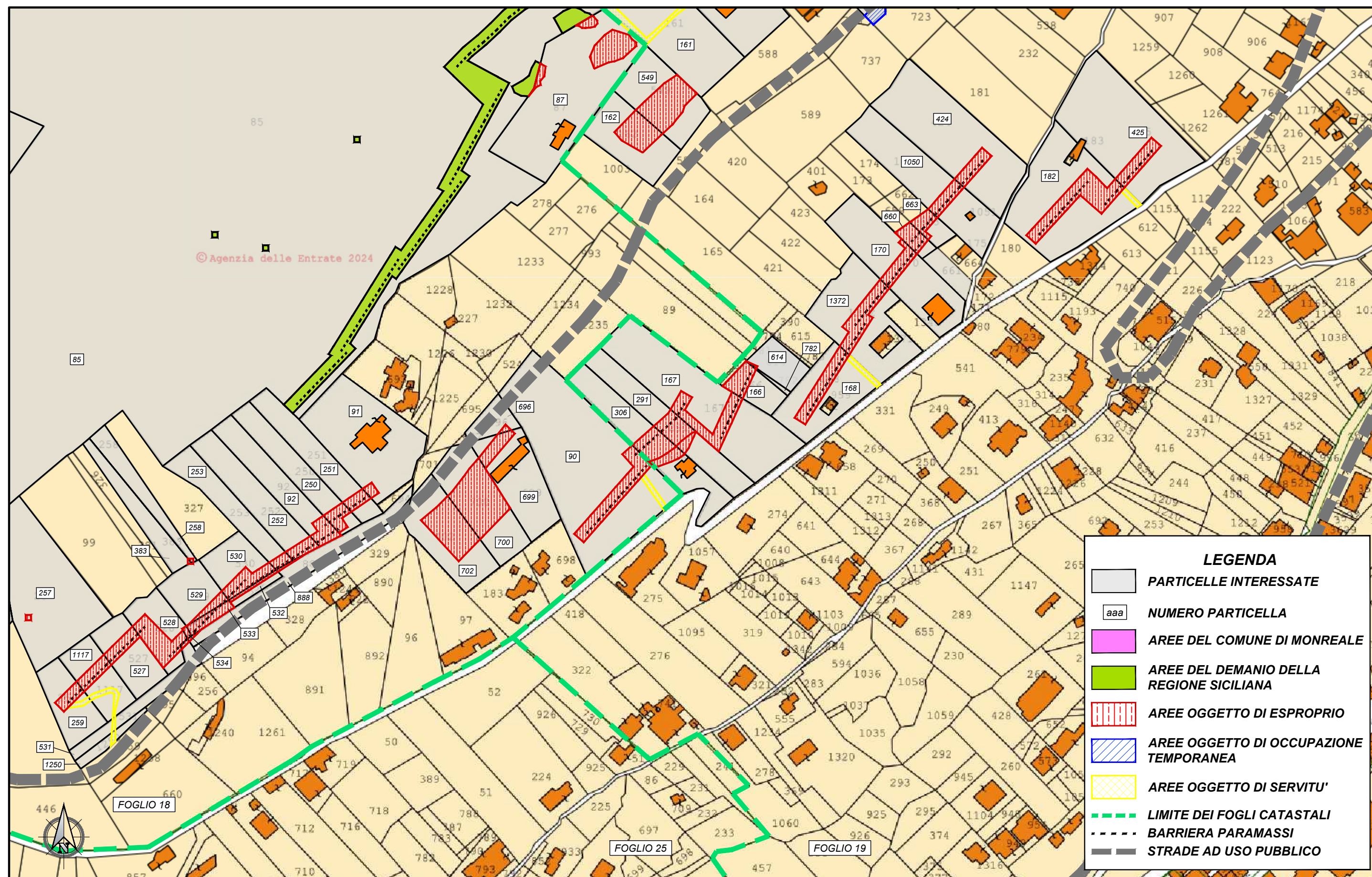
PIANO PARTICELLARE - STRALCIO B - Scala 1:2000
Stralcio Catastale dei Fogli 18 e 19 del Comune di Monreale



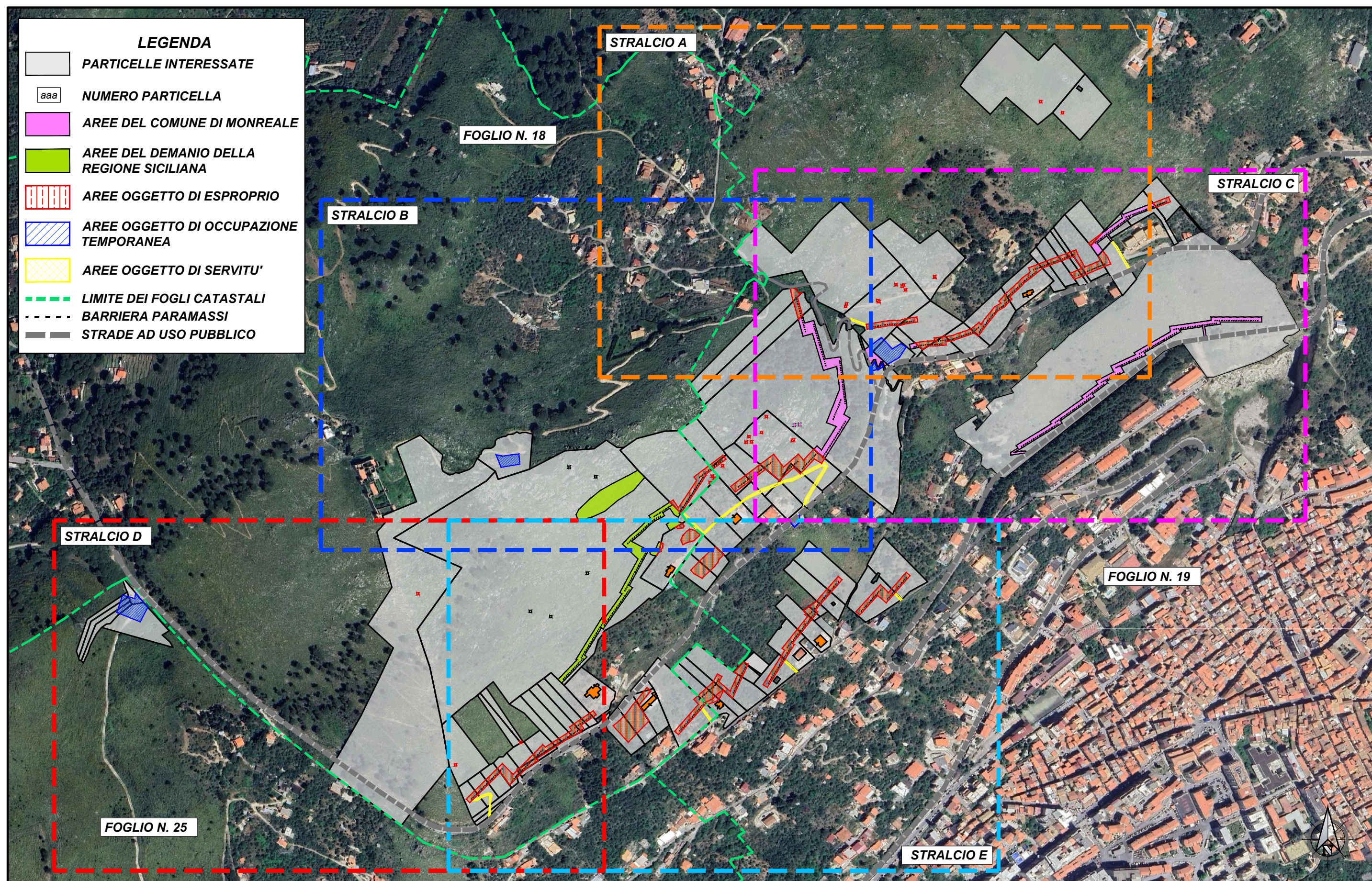
PIANO PARTICELLARE - STRALCIO C - Scala 1:2000
Stralcio Catastale del Foglio 19 del Comune di Monreale



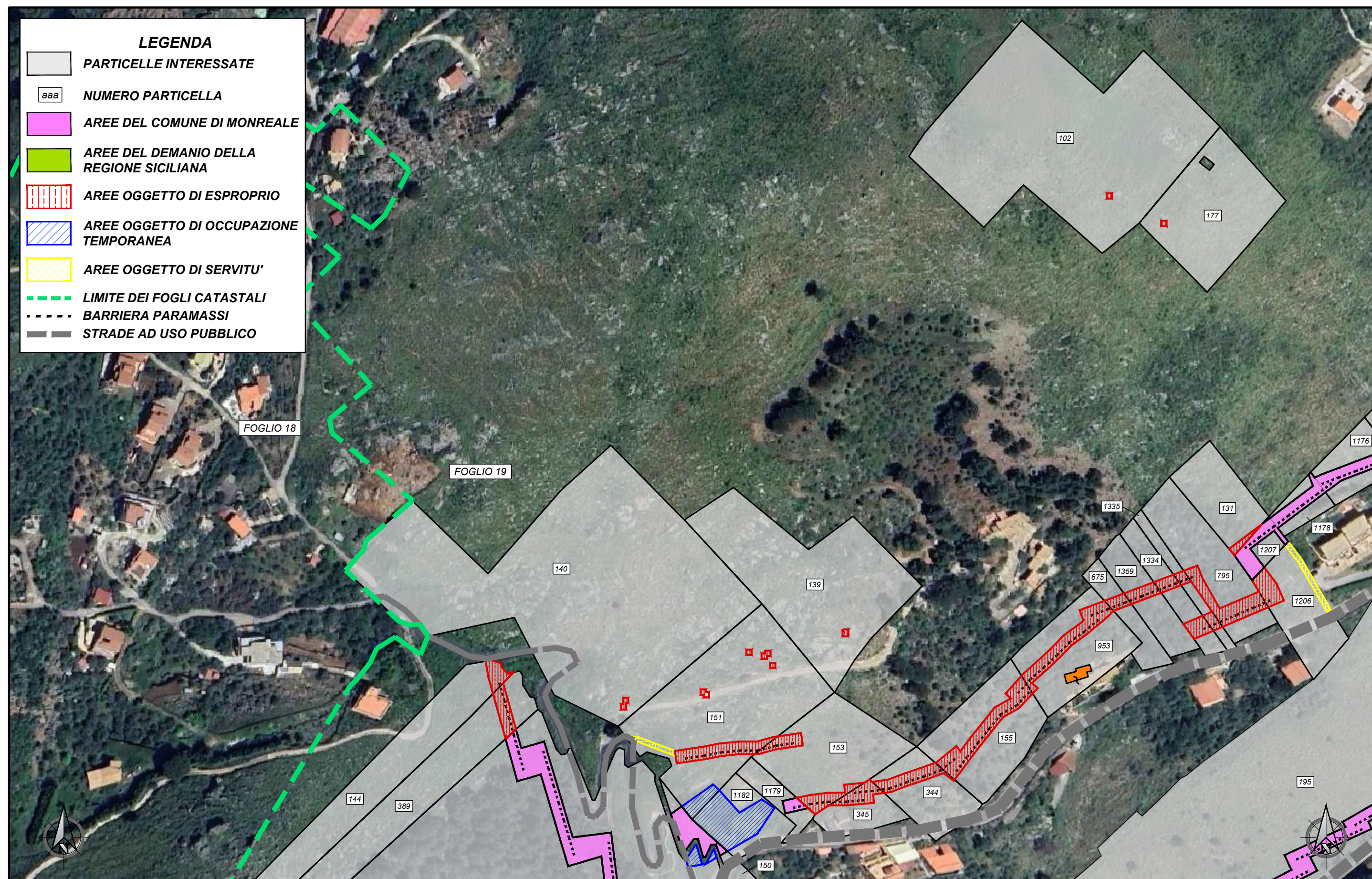
PIANO PARTICELLARE - STRALCIO D - Scala 1:2000
Stralcio Catastale dei Fogli 18 e 25 del Comune di Monreale



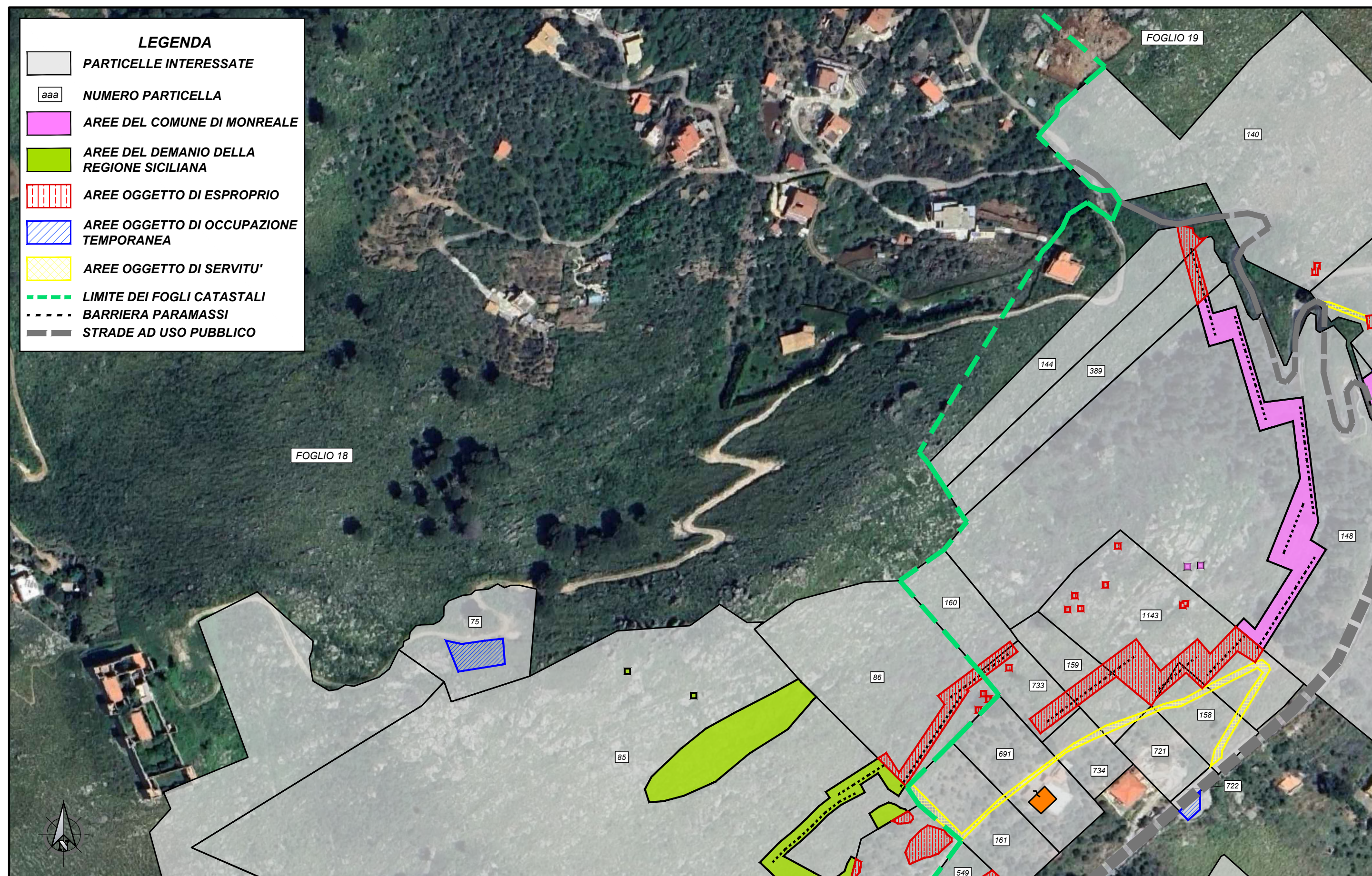
PIANO PARTICELLARE - STRALCIO E - Scala 1:2000
Stralcio Catastale dei Fogli 18, 19 e 25 del Comune di Monreale



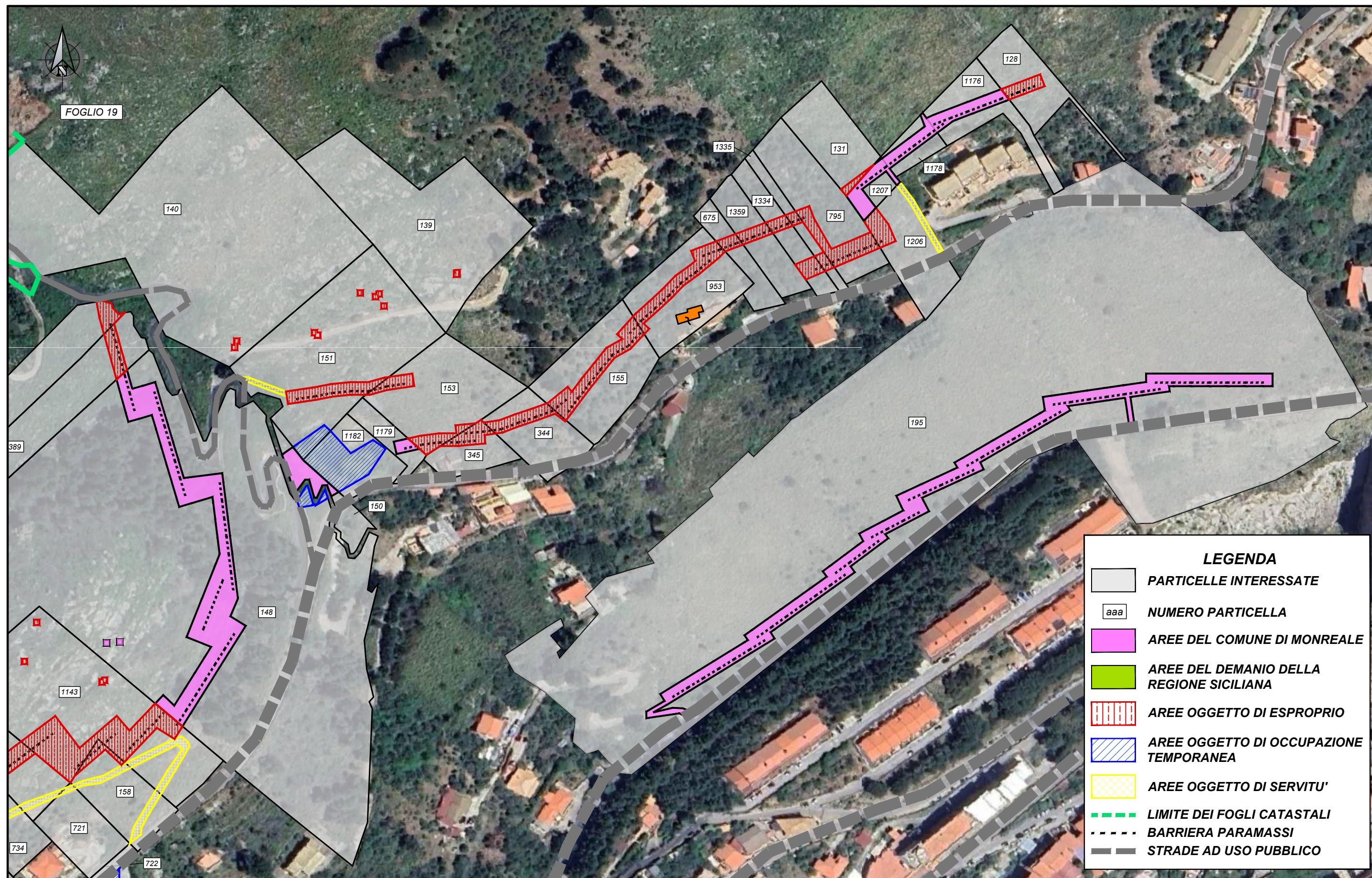
PIANO PARTICELLARE - Scala 1:5000
Quadro di unione delle sovrapposizioni catastali su ortofoto



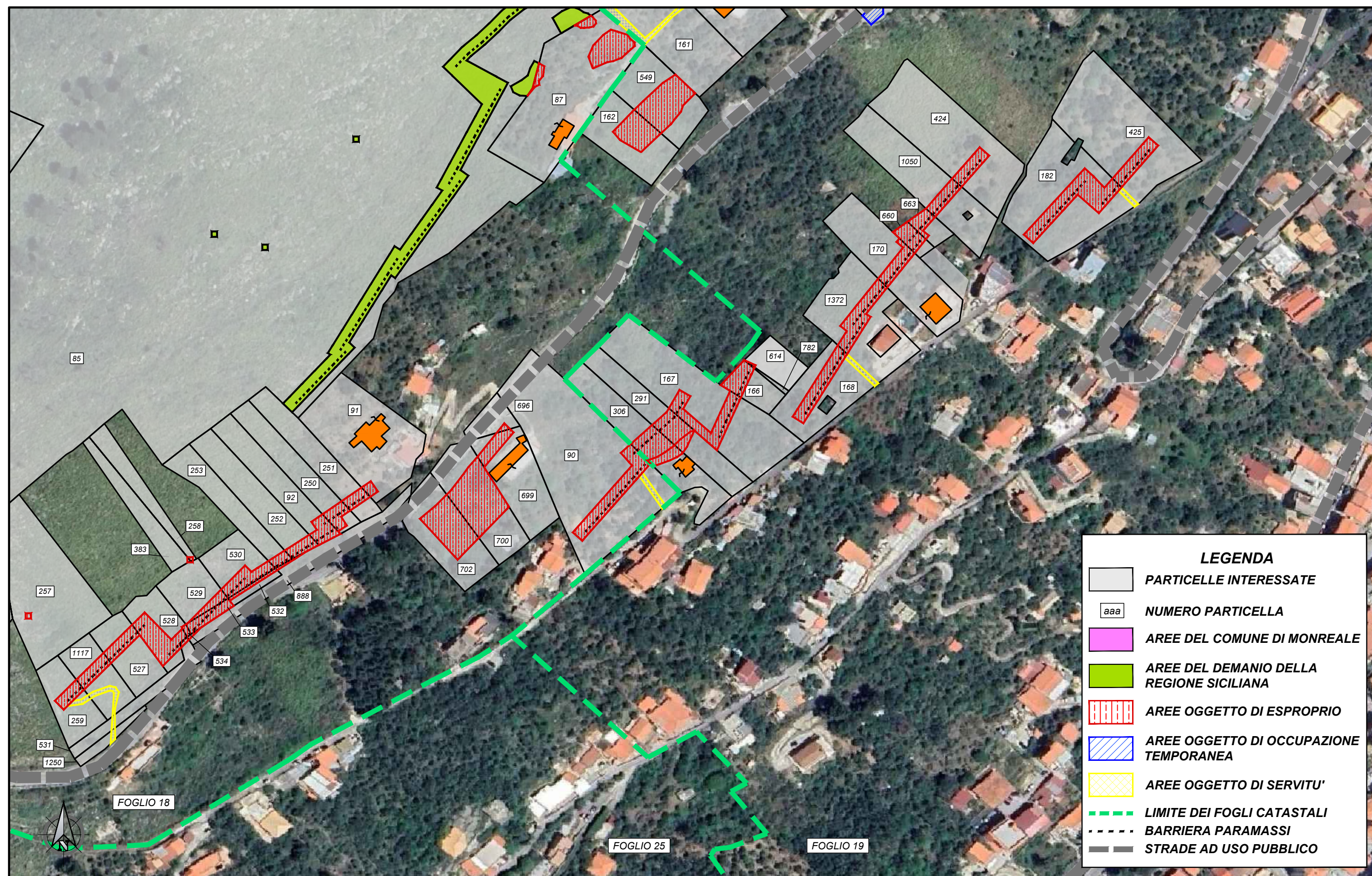
PIANO PARTICELLARE - STRALCIO A - Scala 1:2000
Sovrapposizione catastale su ortofoto



PIANO PARTICELLARE - STRALCIO B - Scala 1:2000
Sovrapposizione catastale su ortofoto



PIANO PARTICELLARE - STRALCIO C - Scala 1:2000
Sovrapposizione catastale su ortofoto



PIANO PARTICELLARE - STRALCIO E - Scala 1:2000
Sovrapposizione catastale su ortofoto

Allegato B
PIANO PARTICELLARE
IN FORMA TABELLARE

PARTICELLE DI PROPRIETA' PRIVATE INTERESSATE DA ESPROPRIO, OCCUPAZIONE TEMPORANEA E SERVITU'																					
DATI CATASTALI												ESPROPRIO			OCCUPAZIONE TEMPORANEA			SERVITU'			INDENNITA'
N.	DITTE INTESTATARIE	DIRITTI E ONERI REALI	QUOTA PARTE	COMUNE	PROV.	CT / CF	FOGLIO	PARTICELLA		QUALITA' E CLASSE	SUPERFICIE	AREE DA ESPROPRIARE (A)	INDENNITA' DI ESPROPRIO (B)	IMPORTO (C=A x B)	OCCUPAZIONE TEMPORANEA (D)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (E)	IMPORTO (F=D x E)	SERVITU' (G)	INDENNITA' DI SERVITU' (H)	IMPORTO (I=G x H)	TOTALE INDENNITA' (M=C + F + I)
								Part.	Sub.			mq	mq	€/mq	€	mq	€/mq	€	mq	€/mq	€
1	CALISTI Antonina nata a PALERMO (PA) il 26/04/1966	PROPRIETA'	2/15	MONREALE	PA	CT	18	75	-	SEMINATIVO / 5	3.221	-	-	-	431	0,73	314,27	-	-	-	314,27
	CALISTI Margherita nata a MONREALE (PA) il 11/07/1952	PROPRIETA'	2/15																		
	CALISTI Maria Giuseppa Rosaria nata a MONREALE (PA) il 21/10/1959	PROPRIETA'	2/15																		
	TRIFIRO Giuseppa ; Maria nata a MONREALE (PA) il 15/09/1923	PROPRIETA'	9/15																		
2	PORROVECCHIO Girolamo	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	18	86	-	PASCOLO / 2	8.222	27	0,50	1331,50	-	-	-	-	-	-	1331,50
												659	2,00								
3	BONAFEDE Vincenzo nato a MONREALE (PA) il 18/02/1934	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT / CF	18	87	1	ENTE URBANO	3.684	413	0,50	206,50	-	-	-	-	-	-	206,50
4	SARDISCO Rosalia Maria nata a MONREALE (PA) il 12/01/1944	USUFRUTTO	1/1	MONREALE	PA	CT	18	90	-	PASCOLO / 1	5.372	471	2,00	942,00	-	-	-	-	-	-	942,00
	VIRGA Elvira nata a MONREALE (PA) il 13/05/1967	NUDA PROPRIETA'	1/3																		
	VIRGA Giuseppina nata a MONREALE (PA) il 19/01/1975	NUDA PROPRIETA'	1/3																		
	VIRGA Pietro nato a MONREALE (PA) il 04/05/1972	NUDA PROPRIETA'	1/3																		
5	MACALUSO Margherita nata a MONREALE (PA) il 14/09/1962	PROPRIETA'	1/3	MONREALE	PA	CT / CF	18	91	1;2	ENTE URBANO	5.372	40	10,00	400,00	-	-	-	-	-	-	400,00
	MACALUSO Rosalia nata a MONREALE (PA) il 13/12/1966	PROPRIETA'	1/3																		
	MACALUSO Salvatore nato a MONREALE (PA) il 01/09/1961	PROPRIETA'	1/3																		
6	DI CHIARA Gaetano nato a PALERMO (PA) il 25/02/1941	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	18	92	-	MANDORLETO / 2	1.250	154	5,00	770,00	-	-	-	-	-	-	770,00
7	CASCIO Grazia Maria nata a PERUGIA (PG) il 11/06/1956	PROPRIETA' REGIME DI BENE PERSONALE	1/3	MONREALE	PA	CT	18	250	-	SEMINATIVO ARBORATO / 5	1.145	127	5,00	635,00	-	-	-	-	-	-	635,00
	CASCIO Laura nata a PALERMO (PA) il 01/01/1932	PROPRIETA' REGIME DI BENE PERSONALE	1/3																		
	CASCIO Maria nata a PALERMO (PA) il 13/11/1922	PROPRIETA' REGIME DI BENE PERSONALE	1/3																		
8	CASCIO Grazia Maria nata a PERUGIA (PG) il 11/06/1956	PROPRIETA' REGIME DI BENE PERSONALE	1/3	MONREALE	PA	CT	18	251	-	MANDORLETO / 2	1.185	94	5,00	470,00	-	-	-	-	-	-	470,00
	CASCIO Laura nata a PALERMO (PA) il 01/01/1932	PROPRIETA' REGIME DI BENE PERSONALE	1/3																		
	CASCIO Maria nata a PALERMO (PA) il 13/11/1922	PROPRIETA' REGIME DI BENE PERSONALE	1/3																		
9	DI CHIARA Gaetano nato a PALERMO (PA) il 25/02/1941	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	18	252	-	SEMINATIVO / 5	1.330	113	5,00	565,00	-	-	-	-	-	-	565,00
10	LO PRESTI Rosa nata a MONREALE (PA) il 09/04/1924	LIVELLARIO	1/2	MONREALE	PA	CT	18	253	-	MANDORLETO / 2	1.085	62	5,00	310,00	-	-	-	-	-	-	310,00
	LO PRESTI Salvatore ; Di Ignazio	LIVELLARIO	1/2																		
11	AGNELLO Melchiorre nato a ISPICA (RG) il 02/08/1928	PROPRIETA'	2/6	MONREALE	PA	CT	18	257	-	MANDORLETO / 2	3.195	9	0,50	4,50	-	-	-	-	-	-	4,50
	BUSCEMI Francesco nato a PALERMO (PA) il 05/01/1934	PROPRIETA'	2/6																		
	ZARBO Margherita nata a CAMPOFRANCO (CL) il 23/06/1943	PROPRIETA'	1/6																		
	VIRGA Pietro nato a MONREALE (PA) il 04/05/1972	PROPRIETA'	1/6																		
12	SUNSERI Vittorio nato a PALERMO (PA) il 12/08/1932	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	18	258	-	MANDORLETO / 2	1.360	4	0,50	2,00	-	-	-	-	-	-	2,00

DATI CATASTALI											ESPROPRIO			OCCUPAZIONE TEMPORANEA			SERVITU'			INDENNITA'	
N.	DITTE INTESTATARIE	DIRITTI E ONERI REALI	QUOTA PARTE	COMUNE	PROV.	CT / CF	FOGLIO	PARTICELLA		QUALITA' E CLASSE	SUPERFICIE	AREE DA ESPROPRIARE (A)	INDENNITA' DI ESPROPRIO (B)	IMPORTO (C=A x B)	OCCUPAZIONE TEMPORANEA (D)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (E)	IMPORTO (F=D x E)	SERVITU' (G)	INDENNITA' DI SERVITU' (H)	IMPORTO (I=G x H)	TOTALE INDENNITA' (M=C + F + I)
								Part.	Sub.												
13	CILLUFFO Carla nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976	PROPRIETA'	4/24	MONREALE	PA	CT	18	259	-	MANDORLETO / 2	982	114	5,00	570,00	-	-	-	29	2,50	72,50	642,50
	CILLUFFO Roberta nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973	PROPRIETA'	4/24																		
	RICCO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940	PROPRIETA'	4/24																		
	ZITO Nicolo' Ettore nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977	PROPRIETA'	4/24																		
	CANNIZZO Anna nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974	PROPRIETA'	1/6																		
	CANNIZZO Giuseppe nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968	PROPRIETA'	1/6																		
14	INTESTAZIONE MANCANTE	ONERI	-	MONREALE	PA	CT	18	383	-	INCOLTO STERILE	729	3	0,50	1,50	-	-	-	-	-	-	1,50
15	UNICREDIT S.P.A. sede in MILANO (MI)	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	18	423	-	PASCOLO / 2	43.361	9	0,50	4,50	-	-	-	-	-	-	4,50
16	CILLUFFO Carla nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976	PROPRIETA'	4/24	MONREALE	PA	CT	18	527	-	MANDORLETO / 2	982	156	5,00	780,00	-	-	-	-	-	-	780,00
	CILLUFFO Roberta nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973	PROPRIETA'	4/24																		
	RICCO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940	PROPRIETA'	4/24																		
	ZITO Nicolo' Ettore nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977	PROPRIETA'	4/24																		
	CANNIZZO Anna nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974	PROPRIETA'	1/6																		
	CANNIZZO Giuseppe nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968	PROPRIETA'	1/6																		
17	CILLUFFO Carla nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976	PROPRIETA'	4/24	MONREALE	PA	CT	18	528	-	MANDORLETO / 2	961	374	5,00	1870,00	-	-	-	-	-	-	1870,00
	CILLUFFO Roberta nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973	PROPRIETA'	4/24																		
	RICCO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940	PROPRIETA'	4/24																		
	ZITO Nicolo' Ettore nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977	PROPRIETA'	4/24																		
	CANNIZZO Anna nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974	PROPRIETA'	1/6																		
	CANNIZZO Giuseppe nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968	PROPRIETA'	1/6																		
18	CILLUFFO Carla nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976	PROPRIETA'	4/24	MONREALE	PA	CT	18	529	-	MANDORLETO / 2	827	2	0,50	411,00	-	-	-	-	-	-	411,00
	CILLUFFO Roberta nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973	PROPRIETA'	4/24									82	5,00								
	RICCO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940	PROPRIETA'	4/24																		
	ZITO Nicolo' Ettore nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977	PROPRIETA'	4/24																		
	CANNIZZO Anna nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974	PROPRIETA'	1/6																		
	CANNIZZO Giuseppe nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968	PROPRIETA'	1/6																		
19	CILLUFFO Carla nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976	PROPRIETA'	4/24	MONREALE	PA	CT	18	530	-	MANDORLETO / 2	846	224	5,00	1120,00	-	-	-	-	-	-	1120,00
	CILLUFFO Roberta nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973	PROPRIETA'	4/24																		
	RICCO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940	PROPRIETA'	4/24																		
	ZITO Nicolo' Ettore nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977	PROPRIETA'	4/24																		
	CANNIZZO Anna nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974	PROPRIETA'	1/6																		
	CANNIZZO Giuseppe nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968	PROPRIETA'	1/6																		
	CILLUFFO Carla nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976	PROPRIETA'	4/24																		
	CILLUFFO Roberta nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973	PROPRIETA'	4/24																		

DATI CATASTALI												ESPROPRIO			OCCUPAZIONE TEMPORANEA			SERVITU'			INDENNITA'
N.	DITTE INTESTATARIE	DIRITTI E ONERI REALI	QUOTA PARTE	COMUNE	PROV.	CT / CF	FOGLIO	PARTICELLA		QUALITA' E CLASSE	SUPERFICIE	AREE DA ESPROPRIARE (A)	INDENNITA' DI ESPROPRIO (B)	IMPORTO (C=A x B)	OCCUPAZIONE TEMPORANEA (D)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (E)	IMPORTO (F=D x E)	SERVITU' (G)	INDENNITA' DI SERVITU' (H)	IMPORTO (I=G x H)	TOTALE INDENNITA' (M=C + F + I)
								Part.	Sub.												
20	RICCO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940	PROPRIETA'	4/24	MONREALE	PA	CT	18	531	-	MANDORLETO / 2	608	12	5,00	60,00	-	-	-	12	2,50	30,00	90,00
	ZITO Nicolò' Ettore nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977	PROPRIETA'	4/24																		
	CANNIZZO Anna nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974	PROPRIETA'	1/6																		
	CANNIZZO Giuseppe nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968	PROPRIETA'	1/6																		
21	CILLUFFO Carla nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976	PROPRIETA'	4/24	MONREALE	PA	CT	18	532	-	MANDORLETO / 1	134	48	5,00	240,00	-	-	-	-	-	-	240,00
	CILLUFFO Roberta nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973	PROPRIETA'	4/24																		
	RICCO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940	PROPRIETA'	4/24																		
	ZITO Nicolò' Ettore nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977	PROPRIETA'	4/24																		
	CANNIZZO Anna nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974	PROPRIETA'	1/6																		
	CANNIZZO Giuseppe nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968	PROPRIETA'	1/6																		
22	CILLUFFO Carla nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976	PROPRIETA'	4/24	MONREALE	PA	CT	18	533	-	MANDORLETO / 1	126	126	5,00	630,00	-	-	-	-	-	-	630,00
	CILLUFFO Roberta nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973	PROPRIETA'	4/24																		
	RICCO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940	PROPRIETA'	4/24																		
	ZITO Nicolò' Ettore nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977	PROPRIETA'	4/24																		
	CANNIZZO Anna nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974	PROPRIETA'	1/6																		
	CANNIZZO Giuseppe nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968	PROPRIETA'	1/6																		
23	CILLUFFO Carla nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976	PROPRIETA'	4/24	MONREALE	PA	CT	18	534	-	MANDORLETO / 1	17	17	5,00	85,00	-	-	-	-	-	-	85,00
	CILLUFFO Roberta nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973	PROPRIETA'	4/24																		
	RICCO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940	PROPRIETA'	4/24																		
	ZITO Nicolò' Ettore nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977	PROPRIETA'	4/24																		
	CANNIZZO Anna nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974	PROPRIETA'	1/6																		
	CANNIZZO Giuseppe nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968	PROPRIETA'	1/6																		
24	GIUNTA Antonino nato a PALERMO (PA) il 11/05/1964	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	18	696	-	SOMMACHETO / 3	392	15	0,50	7,50	-	-	-	-	-	-	7,50
25	GIUNTA Antonino nato a PALERMO (PA) il 11/05/1964	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT / CF	18	699	1	ENTE URBANO	1.480	153	0,50	76,50	-	-	-	-	-	-	76,50
26	CUCCIA Giovanni nato a MONREALE (PA) il 23/04/1959	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2	MONREALE	PA	CT	18	700	-	PASCOLO / 2	1.580	778	0,50	389,00	-	-	-	-	-	-	389,00
	TRANI Chiara nata a ISCHIA (NA) il 28/03/1964	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2																		
27	ALBANO Rosa nata a MONREALE (PA) il 19/11/1964	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	18	702	-	PASCOLO / 2	1.600	557	0,50	278,50	-	-	-	-	-	-	278,50

DATI CATASTALI												ESPROPRIO			OCCUPAZIONE TEMPORANEA			SERVITU'			INDENNITA'
N.	DITTE INTESTATARIE	DIRITTI E ONERI REALI	QUOTA PARTE	COMUNE	PROV.	CT / CF	FOGLIO	PARTICELLA		QUALITA' E CLASSE	SUPERFICIE	AREE DA ESPROPRIARE (A)	INDENNITA' DI ESPROPRIO (B)	IMPORTO (C=A x B)	OCCUPAZIONE TEMPORANEA (D)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (E)	IMPORTO (F=D x E)	SERVITU' (G)	INDENNITA' DI SERVITU' (H)	IMPORTO (I=G x H)	TOTALE INDENNITA' (M=C + F + I)
								Part.	Sub.												
28	CILLUFFO Carla nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976	PROPRIETA'	4/24	MONREALE	PA	CT	18	888	-	MANDORLETO / 1	1.013	25	5,00	125,00	-	-	-	-	-	-	125,00
	CILLUFFO Roberta nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973	PROPRIETA'	4/24																		
	RICCO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940	PROPRIETA'	4/24																		
	ZITO Nicolo' Ettore nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977	PROPRIETA'	4/24																		
	CANNIZZO Anna nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974	PROPRIETA'	1/6																		
	CANNIZZO Giuseppe nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968	PROPRIETA'	1/6																		
29	CILLUFFO Carla nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976	PROPRIETA'	4/24	MONREALE	PA	CT	18	1117	-	MANDORLETO / 2	982	148	5,00	740,00	-	-	-	64	2,50	160,00	900,00
	CILLUFFO Roberta nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973	PROPRIETA'	4/24																		
	RICCO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940	PROPRIETA'	4/24																		
	ZITO Nicolo' Ettore nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977	PROPRIETA'	4/24																		
	CANNIZZO Anna nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974	PROPRIETA'	1/6																		
	CANNIZZO Giuseppe nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968	PROPRIETA'	1/6																		
30	INTESTAZIONE MANCANTE	ONERI	-	MONREALE	PA	CT	18	1250	-	INCOLTO STERILE	234	-	-	-	-	-	-	14	0,50	7,00	7,00
31	GULI Rosalia nata a MONREALE (PA) il 23/07/1938	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	102	-	SEMINATIVO / 5	11.956	9	0,50	4,50	-	-	-	-	-	-	4,50
32	MONTELEPRE Maria ; Pietra nata a MONREALE (PA) il 04/07/1938	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	128	-	SEMINATIVO / 5	1.367	154	5,00	770,00	-	-	-	-	-	-	770,00
33	S.I.C.O.M. SOCIETA' IMMOBILIARE COSTRUZIONE OPERE NEL MERIDIONE S.R.L.	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	19	131	-	SEMINATIVO / 5	1.646	54	5,00	270,00	-	-	-	-	-	-	270,00
34	TERRUSO Gaetano nato a MONREALE (PA) il 22/03/1937	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	19	139	-	PASCOLO ARBORATO / 2	6.372	12	0,50	6,00	-	-	-	-	-	-	6,00
35	TERRUSO Gaetano nato a MONREALE (PA) il 22/03/1937	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	19	140	-	PASCOLO / 3	17.601	19	0,50	9,50	-	-	-	-	-	-	9,50
36	TERRUSO Gaetano nato a MONREALE (PA) il 22/03/1937	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	19	144	-	PASCOLO / 2	3.838	139	2,00	278,00	-	-	-	-	-	-	278,00
37	AMMIRATA Armando nato a MESSINA (ME) il 29/06/1932	PROPRIETA'	2/4	MONREALE	PA	CT	19	151	-	PASCOLO / 3	6.494	51	0,50	731,50	-	-	43,75	-	-	65,00	840,25
	CONIGLIO Alessandro nato a PALERMO (PA) il 11/03/1967	NUDA PROPRIETA'	1/4									-	-		-	-					
	CONIGLIO Roberta nata a PALERMO (PA) il 01/03/1965	NUDA PROPRIETA'	1/4									353	2,00	150	0,29	65	1,00				
	MARTINEZ Maria Lina nata a PALERMO (PA) il 03/04/1938	USUFRUTTO	2/4																		
38	GULI Rosalia nata a MONREALE (PA) il 23/07/1938	USUFRUTTO	1/2	MONREALE	PA	CT	19	153	-	FICO D'INDIA / 3	3.025	341	5,00	1705,00	-	-	-	-	-	-	1705,00
	TERRUSO Gaetano nato a MONREALE (PA) il 22/03/1937	USUFRUTTO	1/2																		
	TERRUSO Samuele nato a MONREALE (PA) il 15/07/1971	PROPRIETA'	-																		
39	GULI Rosalia nata a MONREALE (PA) il 23/07/1938	USUFRUTTO	1/2	MONREALE	PA	CT	19	155	-	PASCOLO ARBORATO / 2	2.860	590	2,00	1180,00	-	-	-	-	-	-	1180,00
	TERRUSO Gaetano nato a MONREALE (PA) il 22/03/1937	USUFRUTTO	1/2																		
	TERRUSO Samuele nato a MONREALE (PA) il 15/07/1971	PROPRIETA'	-																		
40	MODICA Salvatore nato a MONREALE (PA) il 30/06/1933	COMPROPRIETARIO	-	MONREALE	PA	CT	19	158	-	SEMINATIVO ARBORATO / 5	1.700	108	5,00	540,00	-	-	-	209	4,00	836,00	1376,00
	MODICA Settimo nato a MONREALE (PA) il 18/02/1928	COMPROPRIETARIO	-																		
41	TERZO Anna Maria nata a MONREALE (PA) il 27/12/1946	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	159	-	PASCOLO / 3	2.070	260	2,00	520,00	-	-	-	82	4,00	328,00	848,00
42	TERZO Anna Maria nata a MONREALE (PA) il 27/12/1946	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	160	-	PASCOLO / 3	1.950	68	2,00	136,00	-	-	-	-	-	-	136,00
43	ROGILIA Rosalia nata a MONREALE (PA) il 28/08/1949	PROPRIETA' IN REGIME DI	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	161	-	ULIVETO / 3	2.800	-	-	-	-	-	-	246	4,00	984,00	984,00

DATI CATASTALI												ESPROPRIO			OCCUPAZIONE TEMPORANEA			SERVITU'			INDENNITA'
N.	DITTE INTESTATARIE	DIRITTI E ONERI REALI	QUOTA PARTE	COMUNE	PROV.	CT / CF	FOGLIO	PARTICELLA		QUALITA' E CLASSE	SUPERFICIE	AREE DA ESPROPRIARE (A)	INDENNITA' DI ESPROPRIO (B)	IMPORTO (C=A x B)	OCCUPAZIONE TEMPORANEA (D)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (E)	IMPORTO (F=D x E)	SERVITU' (G)	INDENNITA' DI SERVITU' (H)	IMPORTO (I=G x H)	TOTALE INDENNITA' (M=C + F + I)
								Part.	Sub.												
43	MODICA Rosalia nata a MONREALE (PA) il 20/06/1945	COMUNIONE DEI BENI	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	101		PASCOLO / 3	252							mq 240	€/mq 4,00	€ 960,00	€ 964,00
44	LIMA Giovanni nato a PALERMO (PA) il 05/06/1934	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	162	-	SEMINATIVO ARBORATO / 5	1.430	327	0,50	163,50	-	-	-	-	-	-	163,50
45	AGOZZINO Tomaso nato a NICOSIA (EN) il 05/02/1953	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2	MONREALE	PA	CT	19	166	-	PASCOLO / 3	549	185	2,00	370,00	-	-	-	-	-	-	370,00
	ALBANO Maria Francesca nata a MONREALE (PA) il 03/06/1958	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2																		
46	LA BARBERA Margherita nata a MONREALE (PA) il 08/04/1942	USUFRUTTO	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	167	-	ULIVETO / 3	2936	206	5,00	2060,00	-	-	-	-	-	-	2060,00
	VALERIO Caterina nata a PALERMO (PA) il 17/01/1971	NUDA PROPRIETA'	500/1000							FICO D'INDIA / 3	476	206	5,00								
	VALERIO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 19/01/1969	NUDA PROPRIETA'	500/1000																		
47	LA BARBERA Margherita nata a MONREALE (PA) il 08/04/1942	USUFRUTTO	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	168	-	ULIVETO / 3	1502	301	5,00	1620,00	-	-	-	54	2,50	145,00	1765,00
	VALERIO Caterina nata a PALERMO (PA) il 17/01/1971	NUDA PROPRIETA'	500/1000							FICO D'INDIA / 2	116	23	5,00					4	2,50		
	VALERIO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 19/01/1969	NUDA PROPRIETA'	500/1000																		
48	ODDO Concetta nata a PALERMO (PA) il 14/08/1977	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2	MONREALE	PA	CT / CF	19	170	7	ENTE URBANO	2.181	183	10,00	1830,00	-	-	-	-	-	-	1830,00
	VITALE Aldo nato a PALERMO (PA) il 22/08/1976	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2																		
	ODDO Rosalia nata a PALERMO (PA) il 28/07/1974	PROPRIETA' REGIME DI BENE PERSONALE	1/1																		
	PERRONI Irene nata a PALERMO (PA) il 11/09/1978	PROPRIETA' REGIME DI BENE PERSONALE	1/1																		
49	GULI Rosalia nata a MONREALE (PA) il 23/07/1938	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	177	-	SEMINATIVO ARBORATO / 4	3.616	9	0,50	4,50	-	-	-	-	-	-	4,50
50	MIRTO Giuseppe nato a MONREALE (PA) il 18/09/1948	PROPRIETA'	2/9	MONREALE	PA	CT	19	182	-	ULIVETO / 3	2319	465	5,00	2980,00	-	-	-	25	2,50	80,00	3060,00
	MIRTO Maria Antonina nata a MONREALE (PA) il 08/04/1946	PROPRIETA'	2/9																		
	MIRTO Salvatore nato a MONREALE (PA) il 02/08/1951	PROPRIETA'	2/9							FICO D'INDIA / 3	669	131	5,00					7	2,50		
	MIRTO Silvestre nato a MONREALE (PA) il 08/05/1909	PROPRIETA'	3/9																		
51	LA BARBERA Margherita nata a MONREALE (PA) il 08/04/1942	USUFRUTTO	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	291	-	ULIVETO / 3	1.486	53	0,50	1141,50	-	-	-	-	-	-	1141,50
	VALERIO Caterina nata a PALERMO (PA) il 17/01/1971	NUDA PROPRIETA'	500/1000									223	5,00								
	VALERIO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 19/01/1969	NUDA PROPRIETA'	500/1000																		
52	TABACCHI Marco Elio nato a PALERMO (PA) il 23/01/1971	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT / CF	19	306	1	ENTE URBANO	1.691	91	0,50	2565,50	-	-	-	-	-	-	2565,50
												252	10,00								
53	SIVIGLIA Francesco nato a PALERMO (PA) il 07/04/1958	PROPRIETA'	1/2	MONREALE	PA	CT	19	344	-	PASCOLO ARBORATO / 2	1.630	262	2,00	524,00	-	-	-	-	-	-	524,00
	MODICA Settimo nato a MONREALE (PA) il 18/02/1928	PROPRIETA'	1/2																		
54	GULI Rosalia nata a MONREALE (PA) il 23/07/1938	USUFRUTTO	1/2	MONREALE	PA	CT	19	345	-	PASCOLO ARBORATO / 2	957	199	2,00	398,00	-	-	-	-	-	-	398,00
	TERRUSO Gaetano nato a MONREALE (PA) il 22/03/1937	USUFRUTTO	1/2																		
	TERRUSO Samuele nato a MONREALE (PA) il 15/07/1971	PROPRIETA'	-																		
55	TERRUSO Gaetano nato a MONREALE (PA) il 22/03/1937	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	19	389	-	PASCOLO / 2	4.141	184	2,00	368,00	-	-	-	-	-	-	368,00

DATI CATASTALI											ESPROPRIO			OCCUPAZIONE TEMPORANEA			SERVITU'			INDENNITA'	
N.	DITTE INTESTATARIE	DIRITTI E ONERI REALI	QUOTA PARTE	COMUNE	PROV.	CT / CF	FOGLIO	PARTICELLA		QUALITA' E CLASSE	SUPERFICIE	AREE DA ESPROPRIARE (A)	INDENNITA' DI ESPROPRIO (B)	IMPORTO (C=A x B)	OCCUPAZIONE TEMPORANEA (D)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (E)	IMPORTO (F=D x E)	SERVITU' (G)	INDENNITA' DI SERVITU' (H)	IMPORTO (I=G x H)	TOTALE INDENNITA' (M=C + F + I)
								Part.	Sub.												
56	GIANGRANDE Armando ; Maurizio	PROPRIETA'	1/5	PALERMO	PA	CT	19	424	-	SEMINATIVO / 5	2.885	162	5,00	810,00	-	-	-	-	-	-	810,00
	GIANGRANDE Enza nata a MONREALE (PA) il 09/11/1953	PROPRIETA'	1/5																		
	GIANGRANDE Maria ; Lia Carmela nata a MONREALE (PA) il 18/05/1949	PROPRIETA'	1/5																		
	GIANGRANDE Renato nato a MONREALE (PA) il 09/12/1960	PROPRIETA'	1/5																		
	GIANGRANDE Salvatore nato a MONREALE (PA) il 01/03/1957	PROPRIETA'	1/5																		
57	GIANGRANDE Armando ; Maurizio	PROPRIETA'	1/5	PALERMO	PA	CT	19	425	-	FICO D'INDIA / 3	3.236	214	5,00	1070,00	-	-	-	-	-	-	1070,00
	GIANGRANDE Enza nata a MONREALE (PA) il 09/11/1953	PROPRIETA'	1/5																		
	GIANGRANDE Maria ; Lia Carmela nata a MONREALE (PA) il 18/05/1949	PROPRIETA'	1/5																		
	GIANGRANDE Renato nato a MONREALE (PA) il 09/12/1960	PROPRIETA'	1/5																		
	GIANGRANDE Salvatore nato a MONREALE (PA) il 01/03/1957	PROPRIETA'	1/5																		
58	LIMA Francesca Maria Angela nata a PALERMO (PA) il 15/06/1948	PROPRIETA'	1/3	MONREALE	PA	CT	19	549	-	SEMINATIVO ARBORATO / 5	1.509	540	0,50	270,00	-	-	-	-	-	-	270,00
	LIMA Leonarda nata a PALERMO (PA) il 25/04/1940	PROPRIETA'	1/3																		
	LIMA Vito nato a PALERMO (PA) il 11/08/1942	PROPRIETA'	1/3																		
59	ALBANO Maria Francesca nata a MONREALE (PA) il 03/06/1958	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	614	-	PASCOLO / 3	496	4	2,00	8,00	-	-	-	-	-	-	8,00
60	DI GREGORIO Angela nata a MONREALE (PA) il 18/04/1944	PROPRIETA'	4/50	PALERMO	PA	CT	19	660	-	FICO D'INDIA / 2	207	153	5,00	765,00	-	-	-	-	-	-	765,00
	MAZZOLA Benedetto nato a MONREALE (PA) il 22/09/1921	PROPRIETA'	10/50																		
	MAZZOLA Castrenze nato a MONREALE (PA) il 16/05/1929	PROPRIETA'	10/50																		
	MAZZOLA Castrenze nato a MONREALE (PA) il 24/05/1969	PROPRIETA'	4/50																		
	MAZZOLA Castrenze nato a MONREALE (PA) il 04/01/1888	USUFRUTTO	1/1																		
	MAZZOLA Giuseppa nata a MONREALE (PA) il 10/11/1967	PROPRIETA'	4/50																		
	MAZZOLA Rosario nato a MONREALE (PA) il 20/12/1973	PROPRIETA'	4/50																		
	MAZZOLA Salvatore nato a PALERMO (PA) il 19/08/1979	PROPRIETA'	4/50																		
	MORTILLARO Castrenze nato a MONREALE (PA) il 08/05/1935	PROPRIETA'	5/50																		
	MORTILLARO Sebastiano nato a ALTOFONTE (PA) il 04/06/1933	PROPRIETA'	5/50																		
61	INTESTAZIONE MANCANTE	ONERI	-	MONREALE	PA	CT	19	663	-	INCOLTO STERILE	253	114	1,00	114,00	-	-	-	-	-	-	114,00

DATI CATASTALI												ESPROPRIO			OCCUPAZIONE TEMPORANEA			SERVITU'			INDENNITA'								
N.	DITTE INTESTATARIE	DIRITTI E ONERI REALI	QUOTA PARTE	COMUNE	PROV.	CT / CF	FOGLIO	PARTICELLA		QUALITA' E CLASSE	SUPERFICIE	AREE DA ESPROPRIARE (A)	INDENNITA' DI ESPROPRIO (B)	IMPORTO (C=A x B)	OCCUPAZIONE TEMPORANEA (D)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (E)	IMPORTO (F=D x E)	SERVITU' (G)	INDENNITA' DI SERVITU' (H)	IMPORTO (I=G x H)	TOTALE INDENNITA' (M=C + F + I)								
								Part.	Sub.		mq											mq	€/mq	€	mq	€/mq	€	mq	€/mq
62	ALONGI Manuela nata a PALERMO (PA) il 07/04/1980	PROPRIETA'	1/18	PALERMO	PA	CT	19	675	-	PASCOLO ARBORATO / 3	781	78	2,00	156,00	-	-	-	-	-	-	156,00								
	ALONGI Mauro nato a PALERMO (PA) il 29/09/1983	PROPRIETA'	1/18																										
	ALONGI Pietro nato a MONREALE (PA) il 25/04/195	USUFRUTTO	1/18																										
	CANDALUTA Eugenia nata in ROMANIA (EE) il 14/08/1975	PROPRIETA'	3334/30000																										
	LORITO Antonina nata a MONREALE (PA) il 25/07/1948	PROPRIETA'	1/6																										
	LORITO Antonina nata a MONREALE (PA) il 25/07/1948	PROPRIETA'	1667/30000																										
	MAMMINA Teresa nata a MONREALE (PA) il 31/07/1952	PROPRIETA'	1/6																										
	PATELLARO Orsola Teresa nata a MONREALE (PA) il 18/07/1952	PROPRIETA'	1/3																										
63	MADONIA Francesco nato a MONREALE (PA) il 16/02/1941	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT / CF	19	691	2;3	ENTE URBANO	3.053	-	-	-	-	-	-	73	4,00	292,00	292,00								
64	INTRAVAIA Salvatore nato a MONREALE (PA) il 29/10/1950	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2	MONREALE	PA	CT	19	721	-	PASCOLO / 3	1.400	-	-	-	-	-	-	20	4,00	80,00	80,00								
	RUSSO Francesca nata a MONREALE (PA) il 26/06/1948	PROPRETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2																										
65	BADAGLIACCA Andrea nato a MONREALE (PA) il 28/11/1913	COMPROPRIETARIO	-	PALERMO	PA	CT	19	722	-	PASCOLO ARBORATO / 3	270	-	-	-	90	0,29	26,25	-	-	-	26,25								
	BADAGLIACCA Carlo nato a MONREALE (PA) il 05/10/1911	COMPROPRIETARIO	-																										
	BADAGLIACCA Eleonora nata a MONREALE (PA) il 20/08/1909	COMPROPRIETARIO	-																										
	BADAGLIACCA Filippa nata a MONREALE (PA) il 28/08/1904	COMPROPRIETARIO	-																										
	BADAGLIACCA Giovanni nato a MONREALE (PA) il 26/10/1917	COMPROPRIETARIO	-																										
66	GIANGRANDE Benedetto nato a MONREALE (PA) il 04/08/1956	PROPRIETA'	2/6	PALERMO	PA	CT	19	733	-	PASCOLO / 3	1.440	9	0,50	724,50	-	-	-	-	-	-	724,50								
	GIANGRANDE Filippa nata a MONREALE (PA) il 16/04/1951	PROPRIETA'	2/6									360	2,00																
	GIANGRANDE Francesca nata a PALERMO (PA) il 10/11/1983	PROPRIETA'	1/6																										
	GIANGRANDE Giuseppa nata a MONREALE (PA) il 11/06/1977	PROPRIETA'	1/6																										
67	INTRAVAIA Salvatore nato a MONREALE (PA) il 29/10/1950	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2	MONREALE	PA	CT	19	734	-	PASCOLO / 3	1.175	-	-	-	-	-	-	76	4,00	304,00	304,00								
	RUSSO Francesca nata a MONREALE (PA) il 26/06/1948	PROPRETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2																										
68	ALBANO Marco nato a MONREALE (PA) il 11/07/1950	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	782	-	FICO D'INDIA / 2	52	2	5,00	10,00	-	-	-	-	-	-	10,00								
69	FERRARO Angelo nato a MONREALE (PA) il 11/09/1938	PROPRIETA'	1/2	MONREALE	PA	CT	19	795	-	PASCOLO ARBORATO / 3	2.309	439	2,00	878,00	-	-	-	-	-	-	878,00								
	FERRARO Gaetano nato a MONREALE (PA) il 19/08/1904	USUFRUTTUARIO PARZIALE	-																										
	FERRARO Giuseppa nata a MONREALE (PA) il 03/12/1940	PROPRIETA'	1/2																										
70	TERRUSO Eliseo nato a MONREALE (PA) il 29/01/1978	NUDA PROPRIETA' / NUDA PROPRIETA' IN REGIME DI SEPARAZIONE DEI BENI	1/1	MONREALE	PA	CT / CF	19	953	2;3;4	ENTE URBANO	2.553	506	10,00	5060,00	-	-	-	-	-	-	5060,00								
71	LO CICERO Antonina nata a PALERMO (PA) il 01/05/1971	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	1050	-	FICO D'INDIA / 3	2.128	155	5,00	775,00	-	-	-	-	-	-	775,00								

DATI CATASTALI												ESPROPRIO			OCCUPAZIONE TEMPORANEA			SERVITU'			INDENNITA'
N.	DITTE INTESTATARIE	DIRITTI E ONERI REALI	QUOTA PARTE	COMUNE	PROV.	CT / CF	FOGLIO	PARTICELLA		QUALITA' E CLASSE	SUPERFICIE	AREE DA ESPROPRIARE (A)	INDENNITA' DI ESPROPRIO (B)	IMPORTO (C=A x B)	OCCUPAZIONE TEMPORANEA (D)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (E)	IMPORTO (F=D x E)	SERVITU' (G)	INDENNITA' DI SERVITU' (H)	IMPORTO (I=G x H)	TOTALE INDENNITA' (M=C + F + I)
								Part.	Sub.			mq	mq	€/mq	€	mq	€/mq	€	mq	€/mq	€
72	CATALDO Bartolomeo nato a PALERMO (PA) il 24/09/1957	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/4	MONREALE	PA	CT	19	1143	-	PASCOLO / 3	7.067	60	0,50	2672,00	-	-	-	239	4,00	956,00	3628,00
	FERRAINO Antonina nata a MONREALE (PA) il 09/01/1958	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/4									1.321	2,00								
	FERRAINO Margherita nata a MONREALE (PA) il 08/05/1966	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2																		
73	CAPPUCCIO Giuseppa nata a MONREALE (PA) il 09/07/1971	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	19	1182	-	PASCOLO ARBORATO / 2	1.470	-	-	-	779	0,29	227,21	-	-	-	227,21
74	GIORDANO Teresa nata a MONREALE (PA) il 20/05/1950	PROPRIETA' IN REGIME DI SEPARAZIONE DEI BENI	1/1	MONREALE	PA	CT	19	1206	-	FICO D'INDIA / 3	1.846	196	5,00	980,00	-	-	-	112	2,50	280,00	1260,00
75	FERRARO Federica nata a PALERMO (PA) il 14/06/1995	PROPRIETA'	1/2	MONREALE	PA	CT	19	1334	-	PASCOLO ARBORATO / 3	1.053	199	2,00	398,00	-	-	-	-	-	-	398,00
	FERRARO Filippo nato a PALERMO (PA) il 14/03/1988	PROPRIETA'	1/2																		
76	BURGIO Rosalia nata a PALERMO (PA) il 12/07/1946	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2	MONREALE	PA	CT	19	1335	-	PASCOLO ARBORATO / 3	453	98	2,00	196,00	-	-	-	-	-	-	196,00
	FERRARO Angelo nato a MONREALE (PA) il 11/09/1938	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2																		
77	FERRARO Federica nata a PALERMO (PA) il 14/06/1995	PROPRIETA'	1/2	MONREALE	PA	CT	19	1359	-	PASCOLO ARBORATO / 3	1.397	124	2,00	248,00	-	-	-	-	-	-	248,00
	FERRARO Filippo nato a PALERMO (PA) il 14/03/1988	PROPRIETA'	1/2																		
	FERRARO Giuseppa nata a MONREALE (PA) il 07/08/1950	PROPRIETA'	2/4																		
78	RERES ALESSIA nata a PALERMO (PA) il 26/02/1996	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	19	1372	-	ENTE URBANO	2.178	356	10,00	3560,00	-	-	-	-	-	-	3560,00
79	COMUNE DI MONREALE	DIRITTO DEL CONCEDENTE PER IL TERRENO	1/1	PALERMO	PA	CT / CF	25	1	-	ENTE URBANO	336	-	-	-	150	1,46	218,75	-	-	-	218,75
	LETO Benedetto nato a MONREALE (PA) il 05/06/1924	PROPRIETA'	2/10																		
	LETO Carmela nata a MONREALE (PA) il 16/02/1921	PROPRIETA'	2/10																		
	LETO Ignazio nato a MONREALE (PA) il 15/03/1916	PROPRIETA'	2/10																		
	LETO Ludovico nato a PALERMO (PA) il 09/07/1974	PROPRIETA'	1/10																		
	LETO Salvatore nato a MONREALE (PA) il 06/06/1930	PROPRIETA'	2/10																		
	LETO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/01/1972	PROPRIETA'	1/10																		
80	OPERA PIA "MONS. BENEDETTO BALSAMO"	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	25	8	-	SEMINATIVO ARBORATO / 3	2.829	-	-	-	576	0,73	420,00	-	-	-	420,00
81	COMUNE DI Monreale	DIRITTO DEL CONCEDENTE	-	MONREALE	PA	CT	19	486	-	PASCOLO ARBORATO / 2	678	-	-	-	41	0,29	13,99	-	-	-	13,99
	LETO Salvatore nato a MONREALE (PA) il 06/06/1930	LIVELLARIO	-							SEMINATIVO ARBORATO / 5	41				3	0,73					

DATI CATASTALI											ESPROPRIO			OCCUPAZIONE TEMPORANEA			SERVITU'			INDENNITA'	
N.	DITTE INTESTATARIE	DIRITTI E ONERI REALI	QUOTA PARTE	COMUNE	PROV.	CT / CF	FOGLIO	PARTICELLA		QUALITA' E CLASSE	SUPERFICIE	AREE DA ESPROPRIARE (A)	INDENNITA' DI ESPROPRIO (B)	IMPORTO (C=A x B)	OCCUPAZIONE TEMPORANEA (D)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (E)	IMPORTO (F=D x E)	SERVITU' (G)	INDENNITA' DI SERVITU' (H)	IMPORTO (I=G x H)	TOTALE INDENNITA' (M=C + F + I)
								Part.	Sub.												
82	COMUNE DI MONREALE	DIRITTO DEL CONCEDENTE	1/1	PALERMO	PA	CT	25	487	-	PASCOLO ARBORATO / 2	719	-	-	-	112	0,29	32,67	-	-	-	32,67
	LETO Benedetto nato a MONREALE (PA) il 05/06/1924	ONERI LIVELLARIO	2/10																		
	LETO Carmela nata a MONREALE (PA) il 16/02/1921	ONERI LIVELLARIO	2/10																		
	LETO Ignazio nato a MONREALE (PA) il 15/03/1916	ONERI LIVELLARIO	2/10																		
	LETO Ludovico nato a PALERMO (PA) il 09/07/1974	ONERI LIVELLARIO	1/10																		
	LETO Salvatore nato a MONREALE (PA) il 06/06/1930	ONERI LIVELLARIO	2/10																		
	LETO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/01/1972	ONERI LIVELLARIO	1/10																		
83	COMUNE DI MONREALE	DIRITTO DEL CONCEDENTE	1/1	MONREALE	PA	CT	25	488	-	SEMINATIVO / 5	719	-	-	-	125	0,73	91,15	-	-	-	91,15
	LETO Ludovico nato a PALERMO (PA) il 09/07/1974	ONERI LIVELLARIO	1/2																		
	LETO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/01/1972	ONERI LIVELLARIO	1/2																		
Totale indennità per espropri, occupazione temporanea e servitù																					57.902,53

ALTRE AREE INTERESSATE DAGLI INTERVENTI IN PROGETTO DI PROPRIETA' PUBBLICA												
DATI CATASTALI												
N.	DITTE INTESTATARIE	DIRITTI E ONERI REALI	QUOTA PARTE	COMUNE	PROV.	CT / CF	FOGLIO	PARTICELLA		QUALITA' E CLASSE	SUPERFICIE	AREE INTERESSATE DALLE LAVORAZIONI
								Part.	Sub.			
1	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	18	85	-	PASCOLO / 2	87.439	5.412
2	COMUNE DI MONREALE	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	148	-	PASCOLO / 3	38.445	653
3	COMUNE DI MONREALE	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	150	-	INCOLTO PRODUTTIVO / 1	787	322
4	COMUNE DI MONREALE	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	195	-	PASCOLO / 2	51.576	3.303
5	COMUNE DI MONREALE	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	19	1176	-	SEMINATIVO / 5	600	328
6	COMUNE DI MONREALE	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	19	1178	-	SEMINATIVO / 5	1.558	249
7	COMUNE DI MONREALE	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	19	1179	-	PASCOLO ARBORATO / 2	630	74
8	COMUNE DI MONREALE	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	19	1207	-	FICO D'INDIA / 3	487	301

Allegato C
ELENCO DELLE DITTE CATASTALI

DATI CATASTALI									
N.	DITTE INTESTATARIE	DIRITTI E ONERI REALI	QUOTA PARTE	COMUNE	PROV.	CT / CF	FOGLIO	PARTICELLA	
								Part.	Sub.
1	CALISTI Antonina nata a PALERMO (PA) il 26/04/1966	PROPRIETA'	2/15	MONREALE	PA	CT	18	75	-
	CALISTI Margherita nata a MONREALE (PA) il 11/07/1952	PROPRIETA'	2/15						
	CALISTI Maria Giuseppa Rosaria nata a MONREALE (PA) il 21/10/1959	PROPRIETA'	2/15						
	TRIFIRO Giuseppa ; Maria nata a MONREALE (PA) il 15/09/1923	PROPRIETA'	9/15						
2	PORROVECCHIO Girolamo	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	18	86	-
3	BONAFEDE Vincenzo nato a MONREALE (PA) il 18/02/1934	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT / CF	18	87	1
4	SARDISCO Rosalia Maria nata a MONREALE (PA) il 12/01/1944	USUFRUTTO	1/1	MONREALE	PA	CT	18	90	-
	VIRGA Elvira nata a MONREALE (PA) il 13/05/1967	NUDA PROPRIETA'	1/3						
	VIRGA Giuseppina nata a MONREALE (PA) il 19/01/1975	NUDA PROPRIETA'	1/3						
	VIRGA Pietro nato a MONREALE (PA) il 04/05/1972	NUDA PROPRIETA'	1/3						
5	MACALUSO Margherita nata a MONREALE (PA) il 14/09/1962	PROPRIETA'	1/3	MONREALE	PA	CT / CF	18	91	1;2
	MACALUSO Rosalia nata a MONREALE (PA) il 13/12/1966	PROPRIETA'	1/3						
	MACALUSO Salvatore nato a MONREALE (PA) il 01/09/1961	PROPRIETA'	1/3						
6	DI CHIARA Gaetano nato a PALERMO (PA) il 25/02/1941	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	18	92, 252	-
7	CASCIO Grazia Maria nata a PERUGIA (PG) il 11/06/1956	PROPRIETA' REGIME DI BENE PERSONALE	1/3	MONREALE	PA	CT	18	250, 251	-
	CASCIO Laura nata a PALERMO (PA) il 01/01/1932	PROPRIETA' REGIME DI BENE PERSONALE	1/3						
	CASCIO Maria nata a PALERMO (PA) il 13/11/1922	PROPRIETA' REGIME DI BENE PERSONALE	1/3						
8	LO PRESTI Rosa nata a MONREALE (PA) il 09/04/1924	LIVELLARIO	1/2	MONREALE	PA	CT	18	253	-
	LO PRESTI Salvatore ; Di Ignazio	LIVELLARIO	1/2						
9	AGNELLO Melchiorre nato a ISPICA (RG) il 02/08/1928	PROPRIETA'	2/6	MONREALE	PA	CT	18	257	-
	BUSCEMI Francesco nato a PALERMO (PA) il 05/01/1934	PROPRIETA'	2/6						
	ZARBO Margherita nata a CAMPOFRANCO (CL) il 23/06/1943	PROPRIETA'	1/6						
	VIRGA Pietro nato a MONREALE (PA) il 04/05/1972	PROPRIETA'	1/6						
10	SUNSERI Vittorio nato a PALERMO (PA) il 12/08/1932	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	18	258	-
11	CILLUFFO Carla nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976	PROPRIETA'	4/24	MONREALE	PA	CT	18	259, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 888, 1117	-
	CILLUFFO Roberta nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973	PROPRIETA'	4/24						
	RICCO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940	PROPRIETA'	4/24						
	ZITO Nicolò Ettore nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977	PROPRIETA'	4/24						
	CANNIZZO Anna nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974	PROPRIETA'	1/6						
	CANNIZZO Giuseppe nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968	PROPRIETA'	1/6						

DATI CATASTALI									
N.	DITTE INTESTATARIE	DIRITTI E ONERI REALI	QUOTA PARTE	COMUNE	PROV.	CT / CF	FOGLIO	PARTICELLA	
								Part.	Sub.
12	INTESTAZIONE MANCANTE	ONERI	-	MONREALE	PA	CT	18	383	-
13	UNICREDIT S.P.A. sede in MILANO (MI)	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	18	423	-
14	GIUNTA Antonino nato a PALERMO (PA) il 11/05/1964	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT - CT / CF	18 - 19	696 - 699	1
15	CUCCIA Giovanni nato a MONREALE (PA) il 23/04/1959	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2	MONREALE	PA	CT	18	700	-
	TRANI Chiara nata a ISCHIA (NA) il 28/03/1964	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2						
16	ALBANO Rosa nata a MONREALE (PA) il 19/11/1964	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	18	702	-
17	INTESTAZIONE MANCANTE	ONERI	-	MONREALE	PA	CT	18	1250	-
18	GULI Rosalia nata a MONREALE (PA) il 23/07/1938	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	102, 177	-
19	MONTELEPRE Maria ; Pietra nata a MONREALE (PA) il 04/07/1938	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	128	-
20	S.I.C.O.M. SOCIETA' IMMOBILIARE COSTRUZIONE OPERE NEL MERIDIONE S.R.L.	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	19	131	-
21	TERRUSO Gaetano nato a MONREALE (PA) il 22/03/1937	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	19	139, 140, 144, 389	-
22	AMMIRATA Armando nato a MESSINA (ME) il 29/06/1932	PROPRIETA'	2/4	MONREALE	PA	CT	19	151	-
	CONIGLIO Alessandro nato a PALERMO (PA) il 11/03/1967	NUDA PROPRIETA'	1/4						
	CONIGLIO Roberta nata a PALERMO (PA) il 01/03/1965	NUDA PROPRIETA'	1/4						
	MARTINEZ Maria Lina nata a PALERMO (PA) il 03/04/1938	USUFRUTTO	2/4						
23	GULI Rosalia nata a MONREALE (PA) il 23/07/1938	USUFRUTTO	1/2	MONREALE	PA	CT	19	153, 155, 345	-
	TERRUSO Gaetano nato a MONREALE (PA) il 22/03/1937	USUFRUTTO	1/2						
	TERRUSO Samuele nato a MONREALE (PA) il 15/07/1971	PROPRIETA'	-						
24	MODICA Salvatore nato a MONREALE (PA) il 30/06/1933	COMPROPRIETARIO	-	MONREALE	PA	CT	19	158	-
	MODICA Settimo nato a MONREALE (PA) il 18/02/1928	COMPROPRIETARIO	-						
25	TERZO Anna Maria nata a MONREALE (PA) il 27/12/1946	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	159, 160	-
26	BOLGIA Rosalia nata a MONREALE (PA) il 28/08/1949	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	161	-
27	LIMA Giovanni nato a PALERMO (PA) il 05/06/1934	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	162	-
28	AGOZZINO Tomaso nato a NICOSIA (EN) il 05/02/1953	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2	MONREALE	PA	CT	19	166	-
	ALBANO Maria Francesca nata a MONREALE (PA) il 03/06/1958	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2						

DATI CATASTALI									
N.	DITTE INTESTATARIE	DIRITTI E ONERI REALI	QUOTA PARTE	COMUNE	PROV.	CT / CF	FOGLIO	PARTICELLA	
								Part.	Sub.
29	LA BARBERA Margherita nata a MONREALE (PA) il 08/04/1942	USUFRUTTO	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	167, 168, 291	-
	VALERIO Caterina nata a PALERMO (PA) il 17/01/1971	NUDA PROPRIETA'	500/1000						
	VALERIO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 19/01/1969	NUDA PROPRIETA'	500/1000						
30	ODDO Concetta nata a PALERMO (PA) il 14/08/1977	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2	MONREALE	PA	CT / CF	19	170	7
	VITALE Aldo nato a PALERMO (PA) il 22/08/1976	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2						9;10
	ODDO Rosalia nata a PALERMO (PA) il 28/07/1974	PROPRIETA' REGIME DI BENE PERSONALE	1/1						
	PERRONI Irene nata a PALERMO (PA) il 11/09/1978	PROPRIETA' REGIME DI BENE PERSONALE	1/1						
31	MIRTO Giuseppe nato a MONREALE (PA) il 18/09/1948	PROPRIETA'	2/9	MONREALE	PA	CT	19	182	-
	MIRTO Maria Antonina nata a MONREALE (PA) il 08/04/1946	PROPRIETA'	2/9						
	MIRTO Salvatore nato a MONREALE (PA) il 02/08/1951	PROPRIETA'	2/9						
	MIRTO Silvestre nato a MONREALE (PA) il 08/05/1909	PROPRIETA'	3/9						
32	TABACCHI Marco Elio nato a PALERMO (PA) il 23/01/1971	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT / CF	19	306	1
33	SIVIGLIA Francesco nato a PALERMO (PA) il 07/04/1958	PROPRIETA'	1/2	MONREALE	PA	CT	19	344	-
	MODICA Settimo nato a MONREALE (PA) il 18/02/1928	PROPRIETA'	1/2						
34	GIANGRANDE Armando ; Maurizio	PROPRIETA'	1/5	PALERMO	PA	CT	19	424, 425	-
	GIANGRANDE Enza nata a MONREALE (PA) il 09/11/1953	PROPRIETA'	1/5						
	GIANGRANDE Maria ; Lia Carmela nata a MONREALE (PA) il 18/05/1949	PROPRIETA'	1/5						
	GIANGRANDE Renato nato a MONREALE (PA) il 09/12/1960	PROPRIETA'	1/5						
	GIANGRANDE Salvatore nato a MONREALE (PA) il 01/03/1957	PROPRIETA'	1/5						
35	LIMA Francesca Maria Angela nata a PALERMO (PA) il 15/06/1948	PROPRIETA'	1/3	MONREALE	PA	CT	19	549	-
	LIMA Leonarda nata a PALERMO (PA) il 25/04/1940	PROPRIETA'	1/3						
	LIMA Vito nato a PALERMO (PA) il 11/08/1942	PROPRIETA'	1/3						

DATI CATASTALI									
N.	DITTE INTESTATARIE	DIRITTI E ONERI REALI	QUOTA PARTE	COMUNE	PROV.	CT / CF	FOGLIO	PARTICELLA	
								Part.	Sub.
36	ALBANO Maria Francesca nata a MONREALE (PA) il 03/06/1958	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	614	-
37	DI GREGORIO Angela nata a MONREALE (PA) il 18/04/1944	PROPRIETA'	4/50	PALERMO	PA	CT	19	660	-
	MAZZOLA Benedetto nato a MONREALE (PA) il 22/09/1921	PROPRIETA'	10/50						
	MAZZOLA Castrenze nato a MONREALE (PA) il 16/05/1929	PROPRIETA'	10/50						
	MAZZOLA Castrenze nato a MONREALE (PA) il 24/05/1969	PROPRIETA'	4/50						
	MAZZOLA Castrenze nato a MONREALE (PA) il 04/01/1888	USUFRUTTO	1/1						
	MAZZOLA Giuseppa nata a MONREALE (PA) il 10/11/1967	PROPRIETA'	4/50						
	MAZZOLA Rosario nato a MONREALE (PA) il 20/12/1973	PROPRIETA'	4/50						
	MAZZOLA Salvatore nato a PALERMO (PA) il 19/08/1979	PROPRIETA'	4/50						
	MORTILLARO Castrenze nato a MONREALE (PA) il 08/05/1935	PROPRIETA'	5/50						
	MORTILLARO Sebastiano nato a ALTOFONTE (PA) il 04/06/1933	PROPRIETA'	5/50						
38	INTESTAZIONE MANCANTE	ONERI	-	MONREALE	PA	CT	19	663	-
39	ALONGI Manuela nata a PALERMO (PA) il 07/04/1980	PROPRIETA'	1/18	PALERMO	PA	CT	19	675	-
	ALONGI Mauro nato a PALERMO (PA) il 29/09/1983	PROPRIETA'	1/18						
	ALONGI Pietro nato a MONREALE (PA) il 25/04/195	USUFRUTTO	1/18						
	CANDALUTA Eugenia nata in ROMANIA (EE) il 14/08/1975	PROPRIETA'	3334/30000						
	LORITO Antonina nata a MONREALE (PA) il 25/07/1948	PROPRIETA'	1/6						
	LORITO Antonina nata a MONREALE (PA) il 25/07/1948	PROPRIETA'	1667/30000						
	MAMMINA Teresa nata a MONREALE (PA) il 31/07/1952	PROPRIETA'	1/6						
	PATELLARO Orsola Teresa nata a MONREALE (PA) il 18/07/1952	PROPRIETA'	1/3						
40	MADONIA Francesco nato a MONREALE (PA) il 16/02/1941	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT / CF	19	691	2;3
41	INTRAVAIA Salvatore nato a MONREALE (PA) il 29/10/1950	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2	MONREALE	PA	CT	19	721, 734	-
	RUSO Francesca nata a MONREALE (PA) il 26/06/1948	PROPRETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2						
42	BADAGLIACCA Andrea nato a MONREALE (PA) il 28/11/1913	COMPROPRIETARIO	-	PALERMO	PA	CT	19	722	-
	BADAGLIACCA Carlo nato a MONREALE (PA) il 05/10/1911	COMPROPRIETARIO	-						
	BADAGLIACCA Eleonora nata a MONREALE (PA) il 20/08/1909	COMPROPRIETARIO	-						
	BADAGLIACCA Filippa nata a MONREALE (PA) il 28/08/1904	COMPROPRIETARIO	-						
	BADAGLIACCA Giovanni nato a MONREALE (PA) il 26/10/1917	COMPROPRIETARIO	-						

DATI CATASTALI									
N.	DITTE INTESTATARIE	DIRITTI E ONERI REALI	QUOTA PARTE	COMUNE	PROV.	CT / CF	FOGLIO	PARTICELLA	
								Part.	Sub.
43	GIANGRANDE Benedetto nato a MONREALE (PA) il 04/08/1956	PROPRIETA'	2/6	PALERMO	PA	CT	19	733	-
	GIANGRANDE Filippa nata a MONREALE (PA) il 16/04/1951	PROPRIETA'	2/6						
	GIANGRANDE Francesca nata a PALERMO (PA) il 10/11/1983	PROPRIETA'	1/6						
	GIANGRANDE Giuseppa nata a MONREALE (PA) il 11/06/1977	PROPRIETA'	1/6						
44	ALBANO Marco nato a MONREALE (PA) il 11/07/1950	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	782	-
45	FERRARO Angelo nato a MONREALE (PA) il 11/09/1938	PROPRIETA'	1/2	MONREALE	PA	CT	19	795	-
	FERRARO Gaetano nato a MONREALE (PA) il 19/08/1904	USUFRUTTUARIO PARZIALE	-						
	FERRARO Giuseppa nata a MONREALE (PA) il 03/12/1940	PROPRIETA'	1/2						
46	TERRUSO Eliseo nato a MONREALE (PA) il 29/01/1978	NUDA PROPRIETA' / NUDA PROPRIETA' IN REGIME DI SEPARAZIONE DEI	1/1	MONREALE	PA	CT / CF	19	953	2;3;4
47	LO CICERO Antonina nata a PALERMO (PA) il 01/05/1971	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	1050	-
48	CATALDO Bartolomeo nato a PALERMO (PA) il 24/09/1957	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/4	MONREALE	PA	CT	19	1143	-
	FERRAINO Antonina nata a MONREALE (PA) il 09/01/1958	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/4						
	FERRAINO Margherita nata a MONREALE (PA) il 08/05/1966	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2						
49	CAPPUCCIO Giuseppa nata a MONREALE (PA) il 09/07/1971	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	19	1182	-
50	GIORDANO Teresa nata a MONREALE (PA) il 20/05/1950	PROPRIETA' IN REGIME DI SEPARAZIONE DEI BENI	1/1	MONREALE	PA	CT	19	1206	-
51	FERRARO Federica nata a PALERMO (PA) il 14/06/1995	PROPRIETA'	1/2	MONREALE	PA	CT	19	1334	-
	FERRARO Filippo nato a PALERMO (PA) il 14/03/1988	PROPRIETA'	1/2						
52	BURGIO Rosalia nata a PALERMO (PA) il 12/07/1946	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2	MONREALE	PA	CT	19	1335	-
	FERRARO Angelo nato a MONREALE (PA) il 11/09/1938	PROPRIETA' IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI	1/2						
53	FERRARO Federica nata a PALERMO (PA) il 14/06/1995	PROPRIETA'	1/2	MONREALE	PA	CT	19	1359	-
	FERRARO Filippo nato a PALERMO (PA) il 14/03/1988	PROPRIETA'	1/2						
	FERRARO Giuseppa nata a MONREALE (PA) il 07/08/1950	PROPRIETA'	2/4						
54	ERES ALESSIA nata a PALERMO (PA) il 26/02/1996	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	19	1372	-
55	COMUNE DI MONREALE	DIRITTO DEL CONCEDENTE	1/1	PALERMO	PA	CT / CF	25	1	-
	LETO Benedetto nato a MONREALE (PA) il 05/06/1924	PROPRIETA'	2/10						
	LETO Carmela nata a MONREALE (PA) il 16/02/1921	PROPRIETA'	2/10						
	LETO Ignazio nato a MONREALE (PA) il 15/03/1916	PROPRIETA'	2/10						
	LETO Ludovico nato a PALERMO (PA) il 09/07/1974	PROPRIETA'	1/10						
	LETO Salvatore nato a MONREALE (PA) il 06/06/1930	PROPRIETA'	2/10						
	LETO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/01/1972	PROPRIETA'	1/10						
56	OPERA PIA "MONS. BENEDETTO BALSAMO"	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	25	8	-
57	COMUNE DI Monreale	DIRITTO DEL CONCEDENTE	-	MONREALE	PA	CT	19	486	-
	LETO Salvatore nato a MONREALE (PA) il 06/06/1930	USUFRUTTO	1/10						

DATI CATASTALI									
N.	DITTE INTESTATARIE	DIRITTI E ONERI REALI	QUOTA PARTE	COMUNE	PROV.	CT / CF	FOGLIO	PARTICELLA	
								Part.	Sub.
	LETO Salvatore nato a MONREALE (PA) il 06/06/1930	LIVELLARIO	-						
58	COMUNE DI MONREALE	DIRITTO DEL CONCEDENTE	1/1	PALERMO	PA	CT	25	487	-
	LETO Benedetto nato a MONREALE (PA) il 05/06/1924	ONERI LIVELLARIO	2/10						
	LETO Carmela nata a MONREALE (PA) il 16/02/1921	ONERI LIVELLARIO	2/10						
	LETO Ignazio nato a MONREALE (PA) il 15/03/1916	ONERI LIVELLARIO	2/10						
	LETO Ludovico nato a PALERMO (PA) il 09/07/1974	ONERI LIVELLARIO	1/10						
	LETO Salvatore nato a MONREALE (PA) il 06/06/1930	ONERI LIVELLARIO	2/10						
	LETO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/01/1972	ONERI LIVELLARIO	1/10						
59	COMUNE DI MONREALE	DIRITTO DEL CONCEDENTE	1/1	MONREALE	PA	CT	25	488	-
	LETO Ludovico nato a PALERMO (PA) il 09/07/1974	ONERI LIVELLARIO	1/2						
	LETO Salvatore nato a PALERMO (PA) il 25/01/1972	ONERI LIVELLARIO	1/2						
-	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE	PROPRIETA'	1/1	MONREALE	PA	CT	18	85	-
-	COMUNE DI MONREALE	PROPRIETA'	1000/1000	MONREALE	PA	CT	19	148, 150, 195, 1176, 1178, 1179, 1207	-

Allegato D
VISURE CATASTALI

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 75

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 5,82 Lire 11.274

agrario Euro 1,66 Lire 3.221

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 3.221 m²

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/03/1997 in atti dal 04/11/1999 (n. 9603.7/1997)

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 75

Partita: 122230

Impianto meccanografico del 08/03/1988

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI
DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 5,82 Lire 11.274

agrario Euro 1,66 Lire 3.221

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 3.221 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/03/1997 in
atti dal 04/11/1999 (n. 9603.7/1997)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

➤ **1. CALISTI Antonina**
(CF CLSNNN66D66G273S)
nata a PALERMO (PA) il 26/04/1966
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/09/2012 - UR Sede PALERMO (PA) Registrazione n. 3613 registrato in data 02/11/2012 - SUCC.INT.DI TRIFIRO'MARGHERITA Voltura n. 40252.1/2012 - Pratica n. PA0403598 in atti dal 26/11/2012

➤ **2. CALISTI Margherita**
(CF CLSMGH52L51F377S)
nata a MONREALE (PA) il 11/07/1952
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. CALISTI Maria Giuseppa Rosaria**
(CF CLSMGS59R61F377P)
nata a MONREALE (PA) il 21/10/1959
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. TRIFIRO Giuseppa ; Maria**
(CF TRFGPP23P55F377D)
nata a MONREALE (PA) il 15/09/1923
Diritto di: Proprieta' per 9/15 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 85

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 112,90 Lire 218.598

agrario Euro 36,13 Lire 69.951

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 87.439 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 85

Partita: 18484

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 112,90 Lire 218.598

agrario Euro 36,13 Lire 69.951

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 87.439 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA -
RAMO AGRICOLTURA E FORESTE
(CF 80012000826)**

sede in PALERMO (PA)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITÀ) del 11/04/1995 Pubblico ufficiale ASS. AGR. E FOREST Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 837 - UR Sede PALERMO (PA) Registrazione n. 856 registrato in data 14/07/1995 - DEC. OCCUPAZIONE PERMANENTE Voltura n. 917.1/1998 - Pratica n. 507406 in atti dal 19/11/2001



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **21/02/2024**
Ora: **17:46:21**
Numero Pratica: **T354121/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 86

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 10,62 Lire 20.555

agrario Euro 3,40 Lire 6.578

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 8.222 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 86

Partita: 11410

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 10,62 Lire 20.555

agrario Euro 3,40 Lire 6.578

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 8.222 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PORROVECCHIO Girolamo**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 08/03/1988

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **87**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **3.684 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 09/10/1985 Pratica n. 610670 in atti dal 29/11/2000 T. M.4741/85 (n. 4741.1/1985)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **87**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 08/03/1988

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **87**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **3.684 m²**

TIPO MAPPALE del 09/10/1985 Pratica n. 610670 in atti dal 29/11/2000 T.M.4741/85 (n. 4741.1/1985)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **87** Subalterno **1**

Classamento:

Rendita: **Euro 464,81**

Categoria **A/7^a**, Classe **3**, Consistenza **6 vani**

Indirizzo: CONTRADA CAPUTELLO n. SNC Piano T-S1

Dati di superficie: Totale: **149 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **107 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 20/04/2005 Pratica n. PA0108560 in atti dal 20/04/2005 AMP-VSI-RST-UFU (n. 7906.1/2005)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **87** Subalterno **1**

VARIAZIONE del 20/04/2005 Pratica n. PA0108560 in
atti dal 20/04/2005 AMP-VSI-RST-UFU (n. 7906.1/2005)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **87**

> **Indirizzo**

CONTRADA CAPUTELLO n. SNC Piano T-S1

VARIAZIONE del 20/04/2005 Pratica n. PA0108560 in
atti dal 20/04/2005 AMP-VSI-RST-UFU (n. 7906.1/2005)

➤ **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 464,81**
Categoria **A/7^a**, Classe **3**, Consistenza **6 vani**

VARIAZIONE del 20/04/2005 Pratica n. PA0108560 in
atti dal 20/04/2005 AMP-VSI-RST-UFU (n. 7906.1/2005)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

➤ **Dati di superficie**

Totale: **149 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **107 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
20/04/2005, prot. n. PA0108560

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. BONAFEDE Vincenzo**
(CF BNFVCN34B18F377C)
nato a MONREALE (PA) il 18/02/1934
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VARIAZIONE del 20/04/2005 Pratica n. PA0108560
in atti dal 20/04/2005 AMP-VSI-RST-UFU (n.
7906.1/2005)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) A/7: Abitazioni in villini

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **90**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 9,71**

agrario **Euro 2,77**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **5.372 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/02/2014 Pratica n. PA0189011 in atti dal 23/05/2014 DONAZIONE (n. 15610.1/2014)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **90**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 9,71**

agrario **Euro 2,77**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **5.372 m²**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/02/2014
Pratica n. PA0189011 in atti dal 23/05/2014
DONAZIONE (n. 15610.1/2014)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

➤ **1. SARDISCO Rosalia Maria
(CF SRDRLM44A52F377Z)**

nata a MONREALE (PA) il 12/01/1944
Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto del 05/02/2014 Pubblico ufficiale CITROLO M. Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 21183 - UR Sede PALERMO (PA) Registrazione n. 1475 registrato in data 14/02/2014 - DONAZIONE Voltura n. 15610.1/2014 - Pratica n. PA0189011 in atti dal 23/05/2014

➤ **2. VIRGA Elvira (CF VRGLVR67E53F377D)**

nata a MONREALE (PA) il 13/05/1967
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **3. VIRGA Giuseppina
(CF VRGGPP75A59F377V)**

nata a MONREALE (PA) il 19/01/1975
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **4. VIRGA Pietro (CF VRGPTR72E04F377F)**

nato a MONREALE (PA) il 04/05/1972
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **91**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.897 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 15/12/1999 in atti dal 15/12/1999 (n. 55905.1/1999)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **91**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 08/03/1988

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **91**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.897 m²**

TIPO MAPPALE del 02/12/1985 in atti dal 15/12/1999
(n. 60434.1/1985)

Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **10:59:48**
Numero Pratica: **T127309/2024**
Pag: **2 - Fine**

> Altre variazioni

TIPO MAPPALE del 15/12/1999 in atti dal 15/12/1999
(n. 55905.1/1999)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **91** Subalterno **1**

Busta mod.58: **616774**

Classamento:

Rendita: **Euro 839,24**

Rendita: **Lire 1.625.000**

Categoria **A/7^a**, Classe **2**, Consistenza **13 vani**

Indirizzo: VIA REGIONE SICILIANA n. 84 Piano S1 - T-1

Dati di superficie: Totale: **246 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **236 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 24/02/2000 in atti dal 24/02/2000 AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI VARIAZIONE TOPONOMASTICA (n. H00560.1/2000)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **91** Subalterno **1**

Partita: **8284**

VARIAZIONE del 24/02/2000 in atti dal 24/02/2000
AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI VARIAZIONE TOPONOMASTICA (n.
H00560.1/2000)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **91**

> **Indirizzo**

VIA REGIONE SICILIANA n. 84 Piano S1 - T-1

VARIAZIONE del 24/02/2000 in atti dal 24/02/2000
AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI VARIAZIONE TOPONOMASTICA (n.
H00560.1/2000)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 839,24**
Rendita: **Lire 1.625.000**
Categoria **A/7^a**, Classe **2**, Consistenza **13 vani**

VARIAZIONE del 24/02/2000 in atti dal 24/02/2000
AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI VARIAZIONE TOPONOMASTICA (n.
H00560.1/2000)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati di superficie

Totale: **246 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **236 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
24/02/2000, prot. n. H00560

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

> **1. MACALUSO Margherita**
(CF MCLMGH62P54F377Y)
nata a MONREALE (PA) il 14/09/1962
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 12/02/2014 Pubblico ufficiale MACALUSO
Sede MONREALE (PA) - UU Sede PALERMO (PA)
Registrazione Volume 9990 n. 1799 registrato in data
29/05/2014 - IN MORTE DI MACALUSO GIUSEPPE
Voltura n. 16723.1/2014 - Pratica n. PA0207803 in atti
dal 04/06/2014

> **2. MACALUSO Rosalia**
(CF MCLRSL66T53F377R)
nata a MONREALE (PA) il 13/12/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. MACALUSO Salvatore**
(CF MCLSVT61P01F377W)
nato a MONREALE (PA) il 01/09/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) A/7: Abitazioni in villini

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **91** Subalterno **2**

Classamento:

Categoria **F/3^a**

Indirizzo: VIA REGIONE SICILIANA n. 84 Piano 2

Ultimo atto di aggiornamento: UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 08/05/2014
Pratica n. PA0162040 in atti dal 08/05/2014 UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE (n. 1223.1/2014)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**
Foglio **18** Particella **91** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **MONREALE (F377) (PA)**
Foglio **18** Particella **91**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE
del 08/05/2014 Pratica n. PA0162040 in atti dal
08/05/2014 UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN
SOPRAELEVAZIONE (n. 1223.1/2014)

> **Indirizzo**

VIA REGIONE SICILIANA n. 84 Piano 2

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE
del 08/05/2014 Pratica n. PA0162040 in atti dal
08/05/2014 UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN
SOPRAELEVAZIONE (n. 1223.1/2014)

> **Dati di classamento**

Categoria **F/3^a**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE
del 08/05/2014 Pratica n. PA0162040 in atti dal
08/05/2014 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN
SOPRAELEVAZIONE (n. 1223.1/2014)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- > **1. MACALUSO Margherita**
(CF MCLMGH62P54F377Y)
nata a MONREALE (PA) il 14/09/1962
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- > **2. MACALUSO Rosalia**
(CF MCLRSL66T53F377R)
nata a MONREALE (PA) il 13/12/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- > **3. MACALUSO Salvatore**
(CF MCLSVT61P01F377W)
nato a MONREALE (PA) il 01/09/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 12/02/2014 Pubblico ufficiale MACALUSO
Sede MONREALE (PA) - UU Sede PALERMO (PA)
Registrazione Volume 9990 n. 1799 registrato in data
29/05/2014 - IN MORTE DI MACALUSO GIUSEPPE
Voltura n. 16723.1/2014 - Pratica n. PA0207803 in atti
dal 04/06/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) F/3: Unita` in corso di costruzione

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 92

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 8,07 Lire 15.625

agrario Euro 3,87 Lire 7.500

Particella con qualità: MANDORLETO di classe
2

Superficie: 1.250 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 92

Partita: 34980

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 8,07 Lire 15.625

agrario Euro 3,87 Lire 7.500

Particella con qualità: MANDORLETO di classe
2

Superficie: 1.250 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI CHIARA Gaetano**
(CF DCHGTN41B25G273F)

nato a PALERMO (PA) il 25/02/1941

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/12/2015 Pubblico ufficiale TRIPODO SERGIO Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 105408 - DONAZIONE ACCETTATA (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 40012.1/2015 Reparto PI di PALERMO in atti dal 29/12/2015



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **21/02/2024**
Ora: **17:40:45**
Numero Pratica: **T350819/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 250

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,25 Lire 6.298

agrario Euro 1,18 Lire 2.290

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 5

Superficie: 1.145 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 250

Partita: 35536

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 3,25 Lire 6.298

agrario Euro 1,18 Lire 2.290

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 5

Superficie: 1.145 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- **1. CASCIO Grazia Maria (CF CSCGZM56H51G478V)**
nata a PERUGIA (PG) il 11/06/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/3 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)
- **2. CASCIO Laura (CF CSCLRA32A41G273I)**
nata a PALERMO (PA) il 01/01/1932
Diritto di: Proprieta' per 1/3 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)
- **3. CASCIO Maria (CF CSCMRA22S53G273A)^{a)}**
nata a PALERMO (PA) il 13/11/1922
Diritto di: Proprieta' per 1/3 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
31/10/1983 Pubblico ufficiale TRUMBATORE Sede
PALERMO (PA) Sede PALERMO (PA) Registrazione -
IN MORTE DI D'ANGELO GRAZIA Voltura n.
28830.2/2017 - Pratica n. PA0229549 in atti dal
24/10/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **251**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,65 Lire 14.813**

agrario **Euro 3,67 Lire 7.110**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **1.185 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **251**

Partita: **35536**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 7,65 Lire 14.813**

agrario **Euro 3,67 Lire 7.110**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **1.185 m²**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- **1. CASCIO Grazia Maria (CF CSCGZM56H51G478V)**
nata a PERUGIA (PG) il 11/06/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/3 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)
- **2. CASCIO Laura (CF CSCLRA32A41G273I)**
nata a PALERMO (PA) il 01/01/1932
Diritto di: Proprieta' per 1/3 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)
- **3. CASCIO Maria (CF CSCMRA22S53G273A)^{a)}**
nata a PALERMO (PA) il 13/11/1922
Diritto di: Proprieta' per 1/3 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
31/10/1983 Pubblico ufficiale TRUMBATORE Sede
PALERMO (PA) Sede PALERMO (PA) Registrazione -
IN MORTE DI D'ANGELO GRAZIA Voltura n.
28830.2/2017 - Pratica n. PA0229549 in atti dal
24/10/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 252

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,40 Lire 4.655

agrario Euro 0,69 Lire 1.330

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 1.330 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 252

Partita: 34980

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,40 Lire 4.655

agrario Euro 0,69 Lire 1.330

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 1.330 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI CHIARA Giuseppe**
(CF DCHGPP11C07G273U)

nato a PALERMO (PA) il 07/03/1911

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 08/03/1988



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **21/02/2024**
Ora: **17:40:30**
Numero Pratica: **T350706/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **253**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,00 Lire 13.563**

agrario **Euro 3,36 Lire 6.510**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **1.085 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **253**

Partita: **44793**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 7,00 Lire 13.563**

agrario **Euro 3,36 Lire 6.510**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **1.085 m²**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- › **1. LO PRESTI Rosa**
(CF LPRRSO24D49F377R)
nata a MONREALE (PA) il 09/04/1924
Diritto di: Da verificare livell per 1/2 (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 08/03/1988
- › **2. LO PRESTI Salvatore ; Di Ignazio**
Diritto di: Da verificare livell per 1/2 (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **257**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 20,63 Lire 39.938**

agrario **Euro 9,90 Lire 19.170**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **3.195 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **257**

Partita: **41885**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 20,63 Lire 39.938**

agrario **Euro 9,90 Lire 19.170**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **3.195 m²**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

➤ **1. AGNELLO Melchiorre**
(CF GNLMCH28M02E366U)
nato a ISPICA (RG) il 02/08/1928
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/03/2014 - US Sede PALERMO (PA) Registrazione Volume 9990 n. 2292 registrato in data 10/07/2014 - SUCCESSIONE SALADINO GIOVANNI Voltura n. 21449.1/2014 - Pratica n. PA0258150 in atti dal 22/07/2014

➤ **2. BUSCEMI Francesco**
(CF BSCFNC34A05G273W)^{a)}
nato a PALERMO (PA) il 05/01/1934
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. SALADINO Angelo**
(CF SLDNGL81A06G273A)
nato a PALERMO (PA) il 06/01/1981
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. ZARBO Margherita**
(CF ZRBMGH43H63B537U)
nata a CAMPOFRANCO (CL) il 23/06/1943
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 258

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 8,78 Lire 17.000

agrario Euro 4,21 Lire 8.160

Particella con qualità: MANDORLETO di classe
2

Superficie: 1.360 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 258

Partita: 41884

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 8,78 Lire 17.000

agrario Euro 4,21 Lire 8.160

Particella con qualità: MANDORLETO di classe
2

Superficie: 1.360 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SUNSERI Vittorio**

nato a PALERMO (PA) il 12/08/1932

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 08/03/1988



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/03/2024**
Ora: **12:18:05**
Numero Pratica: **T185833/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **21/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **259**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,34**

agrario **Euro 3,04**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **982 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n. PA0038344 in atti dal 06/02/2004
ISTZ.29386/04 (n. 89.1/1975)

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **259**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

Annotazione di immobile: DIVISA NEI N.
1117-527-528-529-530-531

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 6,34**

agrario **Euro 3,04**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **982 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n.
PA0038344 in atti dal 06/02/2004 ISTZ.29386/04 (n.
89.1/1975)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

➤ **1. CILLUFFO Carla**
(CF CLLCRL76R64F158M)
nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/06/2003 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione
n. 1027 registrato in data 25/03/2004 - TES.OL.NOT.LA
FATA REP79248 A ROMANO G. Voltura n.
8700.1/2012 - Pratica n. PA0104931 in atti dal
15/03/2012

➤ **2. CILLUFFO Roberta**
(CF CLLRRT73H45G273N)
nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. RICCO Salvatore**
(CF RCCSVT40D25G273O)
nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. ZITO Nicolo' Ettore**
(CF ZTINLT77H21G273J)
nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. CANNIZZO Anna**
(CF CNNNNA74C53G273E)
nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di RICCO MARIA
GIOVANNA del 26/05/2018 Registrazione Volume
88888 n. 169028 registrato in data 09/06/2020 -
Trascrizione n. 15788.1/2020 Reparto PI di PALERMO
in atti dal 18/06/2020

➤ **6. CANNIZZO Giuseppe**
(CF CNNGPP68P24G273U)
nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **383**

Classamento:

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **729 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 07/04/2017 Pratica n. PA0069014 in atti dal 07/04/2017 (n. 1693.1/2017)

Annotazioni: COSTITUITA LA PARTICELLA 383 PRESENTE IN CARTOGRAFIA MA ASSENTE AL D.B. CENSUARIO SI ATTRIBUISCO DATI CENSUARI E SUPERFICIE SULLA SCORTA DELLA CARTOGRAFIA WEGIS E DA VERIFICARE - ALLINEAMENTO CARTOGRAFICO-CENSUARIO. - BONIFICADELLE INCOERENZE

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **383**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 07/04/2017 Pratica n. PA0069014 in atti dal 07/04/2017 (n. 1693.1/2017)

Annotazione di immobile: MIGLIORE PRECISAZIONE DI SUPERFICIE

Annotazioni: COSTITUITA LA PARTICELLA 383 PRESENTE IN CARTOGRAFIA MA ASSENTE AL D.B. CENSUARIO SI ATTRIBUISCO DATI CENSUARI E SUPERFICIE SULLA SCORTA DELLA CARTOGRAFIA WEGIS E DA VERIFICARE - ALLINEAMENTO CARTOGRAFICO-CENSUARIO. - BONIFICADELLE INCOERENZE

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **729 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 07/04/2017 Pratica n. PA0069014 in atti dal 07/04/2017 (n. 1693.1/2017)

Annotazioni: COSTITUITA LA PARTICELLA 383 PRESENTE IN CARTOGRAFIA MA ASSENTE AL D.B. CENSUARIO SI ATTRIBUISCO DATI CENSUARI E SUPERFICIE SULLA SCORTA DELLA CARTOGRAFIA WEGIS E DA VERIFICARE - ALLINEAMENTO CARTOGRAFICO-CENSUARIO. - BONIFICADELLE INCOERENZE

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. INTESTAZIONE MANCANTE
(CF 00000000018)**

sede in PALERMO (PA)

Diritto di: Oneri (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE D'UFFICIO del 07/04/2017 - n.
1693.1/2017 - Pratica n. PA0069014 in atti dal
07/04/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/06/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **383**

Classamento:

Particella con qualità: **INCOLT STER**

Superficie: **729 m²**

Annotazione di immobile: MIGLIORE PRECISAZIONE DI SUPERFICIE

> Intestati catastali

➤ 1. INTESTAZIONE MANCANTE (CF 00000000018)

sede in **PALERMO (PA)**

Diritto di: **Oneri**

> Dati identificativi

 dal **07/04/2017**

Immobile attuale

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **383**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 07/04/2017 Pratica n. PA0069014 in atti dal 07/04/2017 (n. 1693.1/2017)

Annotazioni: costituita la particella 383 presente in cartografia ma assente al d.b. censuario si attribuisco dati censuari e superficie sulla scorta della cartografia wegis e da verificare - allineamento cartografico-censuario. - bonificadelle incoerenze
Annotazione di immobile: migliore precisazione di superficie

> Dati di classamento

 dal **07/04/2017**

Immobile attuale

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **383**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:

VARIAZIONE D'UFFICIO del 07/04/2017 Pratica n. PA0069014 in atti dal 07/04/2017 (n. 1693.1/2017)

Annotazioni: costituita la particella 383 presente in cartografia ma assente al d.b. censuario si attribuisco dati censuari e superficie sulla scorta della cartografia wegis e da verificare - allineamento cartografico-censuario. - bonificadelle incoerenze
Annotazione di immobile: migliore precisazione di superficie

729 m²

› **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONREALE (F377) (PA) Foglio 18 Particella 383

➤ **1. INTESTAZIONE MANCANTE**
(CF 00000000018)

sede in PALERMO (PA)

📅 dal 07/04/2017

Diritto di: Oneri (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE D'UFFICIO del 07/04/2017 - n.
1693.1/2017 - Pratica n. PA0069014 in atti dal
07/04/2017

Visura telematica esente per fini istituzionali

Direzione Provinciale di PALERMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 02/07/2024 Ora 08:47:36
Pag. 1 - Fine

**Ispezione telematica esente per fini
istituzionali**

Ispezione n. T31850 del 02/07/2024

per immobile
Motivazione Urbanistica
Richiedente BSCMRZ

Dati della richiesta

Immobile : Comune di MONREALE (PA)
 Tipo catasto : Terreni
 Foglio : 18 - Particella 383

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 08/06/1992 al 01/07/2024

Elenco immobili

NON E' STATO REPERITO NESSUN IMMOBILE A FRONTE DEI DATI DELLA RICHIESTA

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **23/02/2024**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/02/2024****Dati identificativi:** Comune di **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **18** Particella **423****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 55,99**agrario **Euro 17,92**Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**Superficie: **43.361 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 08/03/1988 Pratica n. PA0607520 in atti dal 18/11/2009 ISTANZA N.561877/09 (n. 4065.1/2009)**Annotazioni:** MANCATA ACQUISIZIONE IN SEDE DI MECCANIZZAZIONE.PROVIENE DAL N.101.**> Dati identificativi**Comune di **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **18** Particella **423**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 08/03/1988 Pratica n. PA0607520 in atti dal 18/11/2009 ISTANZA N.561877/09 (n. 4065.1/2009)

Annotazione di immobile: MIGLIORE PRECISAZIONE DI SUPERFICIE**Annotazioni:** MANCATA ACQUISIZIONE IN SEDE DI MECCANIZZAZIONE.PROVIENE DAL N.101.**> Dati di classamento****Redditi:** dominicale **Euro 55,99**agrario **Euro 17,92**Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**Superficie: **43.361 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 08/03/1988 Pratica n. PA0607520 in atti dal 18/11/2009 ISTANZA N.561877/09 (n. 4065.1/2009)

Annotazioni: MANCATA ACQUISIZIONE IN SEDE DI MECCANIZZAZIONE.PROVIENE DAL N.101.

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. UNICREDIT S.P.A. (CF 00348170101)**
sede in MILANO (MI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VERBALE del 04/12/2017 Pubblico ufficiale EZILDA MARICONDA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 28312 - UU Sede MONZA (MI) Registrazione n. 34190 registrato in data 13/12/2017 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA E STRAORDINARIA Voltura n. 6731.1/2020 - Pratica n. PA0047102 in atti dal 23/04/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **527**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,34**

agrario **Euro 3,04**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **982 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n. PA0038344 in atti dal 06/02/2004
ISTZ.29386/04 (n. 89.1/1975)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **527**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n.
PA0038344 in atti dal 06/02/2004 ISTZ.29386/04 (n.
89.1/1975)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 6,34**

agrario **Euro 3,04**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **982 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n.
PA0038344 in atti dal 06/02/2004 ISTZ.29386/04 (n.
89.1/1975)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

➤ **1. CILLUFFO Carla**
(CF CLLCRL76R64F158M)
nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/06/2003 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione
n. 1027 registrato in data 25/03/2004 - TES.OL.NOT.LA
FATA REP79248 A ROMANO G. Voltura n.
8700.1/2012 - Pratica n. PA0104931 in atti dal
15/03/2012

➤ **2. CILLUFFO Roberta**
(CF CLLRRT73H45G273N)
nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. RICCO Salvatore**
(CF RCCSVT40D25G273O)
nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. ZITO Nicolo' Ettore**
(CF ZTINLT77H21G273J)
nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. CANNIZZO Anna**
(CF CNNNNA74C53G273E)
nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di RICCO MARIA
GIOVANNA del 26/05/2018 Registrazione Volume
88888 n. 169028 registrato in data 09/06/2020 -
Trascrizione n. 15788.1/2020 Reparto PI di PALERMO
in atti dal 18/06/2020

➤ **6. CANNIZZO Giuseppe**
(CF CNNGPP68P24G273U)
nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **21/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **528**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,20**

agrario **Euro 2,98**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **961 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n. PA0038344 in atti dal 06/02/2004
ISTZ.29386/04 (n. 89.1/1975)

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **528**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n.
PA0038344 in atti dal 06/02/2004 ISTZ.29386/04 (n.
89.1/1975)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 6,20**

agrario **Euro 2,98**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **961 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n.
PA0038344 in atti dal 06/02/2004 ISTZ.29386/04 (n.
89.1/1975)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

➤ **1. CILLUFFO Carla**
(CF CLLCRL76R64F158M)
nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/06/2003 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione
n. 1027 registrato in data 25/03/2004 - TES.OL.NOT.LA
FATA REP79248 A ROMANO G. Voltura n.
8700.1/2012 - Pratica n. PA0104931 in atti dal
15/03/2012

➤ **2. CILLUFFO Roberta**
(CF CLLRRT73H45G273N)
nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. RICCO Salvatore**
(CF RCCSVT40D25G273O)
nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. ZITO Nicolo' Ettore**
(CF ZTINLT77H21G273J)
nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. CANNIZZO Anna**
(CF CNNNNA74C53G273E)
nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di RICCO MARIA
GIOVANNA del 26/05/2018 Registrazione Volume
88888 n. 169028 registrato in data 09/06/2020 -
Trascrizione n. 15788.1/2020 Reparto PI di PALERMO
in atti dal 18/06/2020

➤ **6. CANNIZZO Giuseppe**
(CF CNNGPP68P24G273U)
nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **21/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **529**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,34**

agrario **Euro 2,56**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **827 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n. PA0038344 in atti dal 06/02/2004
ISTZ.29386/04 (n. 89.1/1975)

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **529**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n.
PA0038344 in atti dal 06/02/2004 ISTZ.29386/04 (n.
89.1/1975)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 5,34**

agrario **Euro 2,56**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **827 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n.
PA0038344 in atti dal 06/02/2004 ISTZ.29386/04 (n.
89.1/1975)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

➤ **1. CILLUFFO Carla**
(CF CLLCRL76R64F158M)
nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/06/2003 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione
n. 1027 registrato in data 25/03/2004 - TES.OL.NOT.LA
FATA REP79248 A ROMANO G. Voltura n.
8700.1/2012 - Pratica n. PA0104931 in atti dal
15/03/2012

➤ **2. CILLUFFO Roberta**
(CF CLLRRT73H45G273N)
nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. RICCO Salvatore**
(CF RCCSVT40D25G273O)
nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. ZITO Nicolo' Ettore**
(CF ZTINLT77H21G273J)
nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. CANNIZZO Anna**
(CF CNNNNA74C53G273E)
nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di RICCO MARIA
GIOVANNA del 26/05/2018 Registrazione Volume
88888 n. 169028 registrato in data 09/06/2020 -
Trascrizione n. 15788.1/2020 Reparto PI di PALERMO
in atti dal 18/06/2020

➤ **6. CANNIZZO Giuseppe**
(CF CNNGPP68P24G273U)
nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **530**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,46**

agrario **Euro 2,62**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **846 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n. PA0038344 in atti dal 06/02/2004
ISTZ.29386/04 (n. 89.1/1975)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **530**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n.
PA0038344 in atti dal 06/02/2004 ISTZ.29386/04 (n.
89.1/1975)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 5,46**

agrario **Euro 2,62**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **846 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n.
PA0038344 in atti dal 06/02/2004 ISTZ.29386/04 (n.
89.1/1975)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6

> **1. CILLUFFO Carla**
(CF CLLCRL76R64F158M)
nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/06/2003 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione
n. 1027 registrato in data 25/03/2004 - TES.OL.NOT.LA
FATA REP79248 A ROMANO G. Voltura n.
8700.1/2012 - Pratica n. PA0104931 in atti dal
15/03/2012

> **2. CILLUFFO Roberta**
(CF CLLRRT73H45G273N)
nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

> **3. RICCO Salvatore**
(CF RCCSVT40D25G273O)
nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

> **4. ZITO Nicolo' Ettore**
(CF ZTINLT77H21G273J)
nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

> **5. CANNIZZO Anna**
(CF CNNNNA74C53G273E)
nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di RICCO MARIA
GIOVANNA del 26/05/2018 Registrazione Volume
88888 n. 169028 registrato in data 09/06/2020 -
Trascrizione n. 15788.1/2020 Reparto PI di PALERMO
in atti dal 18/06/2020

> **6. CANNIZZO Giuseppe**
(CF CNNGPP68P24G273U)
nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **21/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **531**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,93**

agrario **Euro 1,88**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **608 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n. PA0038344 in atti dal 06/02/2004
ISTZ.29386/04 (n. 89.1/1975)

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **531**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n.
PA0038344 in atti dal 06/02/2004 ISTZ.29386/04 (n.
89.1/1975)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 3,93**

agrario **Euro 1,88**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **608 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n.
PA0038344 in atti dal 06/02/2004 ISTZ.29386/04 (n.
89.1/1975)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

➤ **1. CILLUFFO Carla**
(CF CLLCRL76R64F158M)
nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/06/2003 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione
n. 1027 registrato in data 25/03/2004 - TES.OL.NOT.LA
FATA REP79248 A ROMANO G. Voltura n.
8700.1/2012 - Pratica n. PA0104931 in atti dal
15/03/2012

➤ **2. CILLUFFO Roberta**
(CF CLLRRT73H45G273N)
nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. RICCO Salvatore**
(CF RCCSVT40D25G273O)
nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. ZITO Nicolo' Ettore**
(CF ZTINLT77H21G273J)
nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. CANNIZZO Anna**
(CF CNNNNA74C53G273E)
nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di RICCO MARIA
GIOVANNA del 26/05/2018 Registrazione Volume
88888 n. 169028 registrato in data 09/06/2020 -
Trascrizione n. 15788.1/2020 Reparto PI di PALERMO
in atti dal 18/06/2020

➤ **6. CANNIZZO Giuseppe**
(CF CNNGPP68P24G273U)
nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **532**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,04 Lire 2.010**

agrario **Euro 0,69 Lire 1.340**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
1

Superficie: **134 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 20/03/1991 (n. 8975)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **532**

Partita: **34847**

FRAZIONAMENTO in atti dal 20/03/1991 (n. 8975)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,04 Lire 2.010**

agrario **Euro 0,69 Lire 1.340**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
1

Superficie: **134 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 20/03/1991 (n. 8975)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

➤ **1. CILLUFFO Carla**
(CF CLLCRL76R64F158M)
nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/06/2003 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione
n. 1027 registrato in data 25/03/2004 - TES.OL.NOT.LA
FATA REP79248 A ROMANO G. Voltura n.
8700.1/2012 - Pratica n. PA0104931 in atti dal
15/03/2012

➤ **2. CILLUFFO Roberta**
(CF CLLRRT73H45G273N)
nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. RICCO Salvatore**
(CF RCCSVT40D25G273O)
nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. ZITO Nicolo' Ettore**
(CF ZTINLT77H21G273J)
nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. CANNIZZO Anna**
(CF CNNNNA74C53G273E)
nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di RICCO MARIA
GIOVANNA del 26/05/2018 Registrazione Volume
88888 n. 169028 registrato in data 09/06/2020 -
Trascrizione n. 15788.1/2020 Reparto PI di PALERMO
in atti dal 18/06/2020

➤ **6. CANNIZZO Giuseppe**
(CF CNNGPP68P24G273U)
nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 533

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,98 Lire 1.890

agrario Euro 0,65 Lire 1.260

Particella con qualità: MANDORLETO di classe
1

Superficie: 126 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 20/03/1991 (n. 8975)

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 533

Partita: 34847

FRAZIONAMENTO in atti dal 20/03/1991 (n. 8975)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,98 Lire 1.890

agrario Euro 0,65 Lire 1.260

Particella con qualità: MANDORLETO di classe
1

Superficie: 126 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 20/03/1991 (n. 8975)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

➤ **1. CILLUFFO Carla**
(CF CLLCRL76R64F158M)
nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/06/2003 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione
n. 1027 registrato in data 25/03/2004 - TES.OL.NOT.LA
FATA REP79248 A ROMANO G. Voltura n.
8700.1/2012 - Pratica n. PA0104931 in atti dal
15/03/2012

➤ **2. CILLUFFO Roberta**
(CF CLLRRT73H45G273N)
nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. RICCO Salvatore**
(CF RCCSVT40D25G273O)
nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. ZITO Nicolo' Ettore**
(CF ZTINLT77H21G273J)
nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. CANNIZZO Anna**
(CF CNNNNA74C53G273E)
nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di RICCO MARIA
GIOVANNA del 26/05/2018 Registrazione Volume
88888 n. 169028 registrato in data 09/06/2020 -
Trascrizione n. 15788.1/2020 Reparto PI di PALERMO
in atti dal 18/06/2020

➤ **6. CANNIZZO Giuseppe**
(CF CNNGPP68P24G273U)
nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **21/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **534**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,13 Lire 255**

agrario **Euro 0,09 Lire 170**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe

1

Superficie: **17 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 20/03/1991 (n. 8975)

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **534**

Partita: **34847**

FRAZIONAMENTO in atti dal 20/03/1991 (n. 8975)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,13 Lire 255**

agrario **Euro 0,09 Lire 170**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe

1

Superficie: **17 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 20/03/1991 (n. 8975)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

➤ **1. CILLUFFO Carla**
(CF CLLCRL76R64F158M)
nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/06/2003 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione
n. 1027 registrato in data 25/03/2004 - TES.OL.NOT.LA
FATA REP79248 A ROMANO G. Voltura n.
8700.1/2012 - Pratica n. PA0104931 in atti dal
15/03/2012

➤ **2. CILLUFFO Roberta**
(CF CLLRRT73H45G273N)
nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. RICCO Salvatore**
(CF RCCSVT40D25G273O)
nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. ZITO Nicolo' Ettore**
(CF ZTINLT77H21G273J)
nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. CANNIZZO Anna**
(CF CNNNNA74C53G273E)
nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di RICCO MARIA
GIOVANNA del 26/05/2018 Registrazione Volume
88888 n. 169028 registrato in data 09/06/2020 -
Trascrizione n. 15788.1/2020 Reparto PI di PALERMO
in atti dal 18/06/2020

➤ **6. CANNIZZO Giuseppe**
(CF CNNGPP68P24G273U)
nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2024**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2024****Dati identificativi:** Comune di **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **18** Particella **696****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 0,30 Lire 588**agrario **Euro 0,06 Lire 118**Particella con qualità: **SOMMACCHETO** di classe
3Superficie: **392 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 1281)**> Dati identificativi**Comune di **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **18** Particella **696**Partita: **18484**

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 1281)

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 0,30 Lire 588**agrario **Euro 0,06 Lire 118**Particella con qualità: **SOMMACCHETO** di classe
3Superficie: **392 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 1281)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**> 1. GIUNTA Antonino
(CF GNTNNN64E11G273M)**

nato a PALERMO (PA) il 11/05/1964

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 10/12/2019 Pubblico ufficiale BARABBINO CARLO Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 6998 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 45113.1/2019 Reparto PI di PALERMO in atti dal 20/12/2019



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/03/2024**
Ora: **12:18:18**
Numero Pratica: **T186037/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **699**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.480 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 28/05/1999 in atti dal 28/05/1999 (n. 26141.1/1999)

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **699**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 1281)

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **699**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.480 m²**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 15/10/1985 in atti dal
28/05/1999 ATTO IN DEROGA (n. 5108.1/1985)

Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/03/2024**
Ora: **12:19:53**
Numero Pratica: **T187293/2024**
Pag: **2 - Fine**

> **Altre variazioni**

TIPO MAPPALE del 28/05/1999 in atti dal 28/05/1999
(n. 26141.1/1999)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **699** Subalterno **1**

Busta mod.58: **613663**

Classamento:

Rendita: **Euro 426,08**

Rendita: **Lire 825.000**

Categoria **A/7^a**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Indirizzo: VIA REGIONE SICILIANA n. 125/A Piano T

Dati di superficie: Totale: **123 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **113 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 28/09/1999 in atti dal 28/09/1999 AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI VARIAZIONE TOPONOMASTICA (n. C02999.1/1999)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **699** Subalterno **1**

Partita: **7903**

VARIAZIONE del 28/09/1999 in atti dal 28/09/1999
AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI VARIAZIONE TOPONOMASTICA (n.
C02999.1/1999)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **699**

> **Indirizzo**

VIA REGIONE SICILIANA n. 125/A Piano T

VARIAZIONE del 28/09/1999 in atti dal 28/09/1999
AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI VARIAZIONE TOPONOMASTICA (n.
C02999.1/1999)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 426,08**
Rendita: **Lire 825.000**
Categoria **A/7^a**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE del 28/09/1999 in atti dal 28/09/1999
AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI VARIAZIONE TOPONOMASTICA (n.
C02999.1/1999)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **123 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **113 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
28/09/1999, prot. n. C02999

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIUNTA Antonino**
(CF GNTNN64E11G273M)
nato a PALERMO (PA) il 11/05/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 10/12/2019 Pubblico ufficiale BARABBINO
CARLO Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 6998 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 45113.1/2019 Reparto PI di PALERMO in atti dal
20/12/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) A/7: Abitazioni in villini

*b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 29/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 700

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,04 Lire 3.950

agrario Euro 0,65 Lire 1.264

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 1.580 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 1281)

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 18 Particella 700

Partita: 18484

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 1281)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,04 Lire 3.950

agrario Euro 0,65 Lire 1.264

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 1.580 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 1281)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. CUCCIA Giovanni**
(CF CCCGNN59D23F377V)

nato a MONREALE (PA) il 23/04/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/06/1997 Pubblico ufficiale FROSINA
MARGHERITA Sede MONREALE (PA) Repertorio n.
6988 - Trascrizione n. 17223.1/1997 in atti dal
05/11/1999

› **2. TRANI Chiara (CF TRNCHR64C68E329O)**

nata a ISCHIA (NA) il 28/03/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **29/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **702**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,07 Lire 4.000**

agrario **Euro 0,66 Lire 1.280**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**

Superficie: **1.600 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 1281)

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **702**

Partita: **18484**

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 1281)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,07 Lire 4.000**

agrario **Euro 0,66 Lire 1.280**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**

Superficie: **1.600 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 1281)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. ALBANO Rosa (CF LBNRSO64S59F377F)

nata a MONREALE (PA) il 19/11/1964

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 31/05/2002
Pubblico ufficiale NOT SANFILIPPO Sede PALERMO
(PA) Repertorio n. 19297 - UU Sede PALERMO (PA)
Registrazione Volume 9990 n. 483 registrato in data
26/02/2018 - SUCC MOD DI CUCCIA MATILDE Voltura
n. 14201.1/2018 - Pratica n. PA0087374 in atti dal
08/05/2018



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **29/02/2024**
Ora: **10:48:31**
Numero Pratica: **T112970/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **888**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,85 Lire 15.195**

agrario **Euro 5,23 Lire 10.130**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe

1

Superficie: **1.013 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 20/03/1991 (n. 8975)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **888**

Partita: **116922**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 7,85 Lire 15.195**

agrario **Euro 5,23 Lire 10.130**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe

1

Superficie: **1.013 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 20/03/1991 (n. 8975)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6

> **1. CILLUFFO Carla**
(CF CLLCRL76R64F158M)
nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/06/2003 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione
n. 1027 registrato in data 25/03/2004 - TES.OL.NOT.LA
FATA REP79248 A ROMANO G. Voltura n.
8700.1/2012 - Pratica n. PA0104931 in atti dal
15/03/2012

> **2. CILLUFFO Roberta**
(CF CLLRRT73H45G273N)
nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

> **3. RICCO Salvatore**
(CF RCCSVT40D25G273O)
nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

> **4. ZITO Nicolo' Ettore**
(CF ZTINLT77H21G273J)
nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

> **5. CANNIZZO Anna**
(CF CNNNNA74C53G273E)
nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di RICCO MARIA
GIOVANNA del 26/05/2018 Registrazione Volume
88888 n. 169028 registrato in data 09/06/2020 -
Trascrizione n. 15788.1/2020 Reparto PI di PALERMO
in atti dal 18/06/2020

> **6. CANNIZZO Giuseppe**
(CF CNNGPP68P24G273U)
nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **1117**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,34**

agrario **Euro 3,04**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **982 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n. PA0038344 in atti dal 06/02/2004
ISTZ.29386/04 (n. 89.1/1975)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **1117**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n.
PA0038344 in atti dal 06/02/2004 ISTZ.29386/04 (n.
89.1/1975)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 6,34**

agrario **Euro 3,04**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe
2

Superficie: **982 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1975 Pratica n.
PA0038344 in atti dal 06/02/2004 ISTZ.29386/04 (n.
89.1/1975)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

➤ **1. CILLUFFO Carla**
(CF CLLCRL76R64F158M)
nata a MESSINA (ME) il 24/10/1976
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/06/2003 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione
n. 1027 registrato in data 25/03/2004 - TES.OL.NOT.LA
FATA REP79248 A ROMANO G. Voltura n.
8700.1/2012 - Pratica n. PA0104931 in atti dal
15/03/2012

➤ **2. CILLUFFO Roberta**
(CF CLLRRT73H45G273N)
nata a PALERMO (PA) il 05/06/1973
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. RICCO Salvatore**
(CF RCCSVT40D25G273O)
nato a PALERMO (PA) il 25/04/1940
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. ZITO Nicolo' Ettore**
(CF ZTINLT77H21G273J)
nato a PALERMO (PA) il 21/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. CANNIZZO Anna**
(CF CNNNNA74C53G273E)
nata a PALERMO (PA) il 13/03/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di RICCO MARIA
GIOVANNA del 26/05/2018 Registrazione Volume
88888 n. 169028 registrato in data 09/06/2020 -
Trascrizione n. 15788.1/2020 Reparto PI di PALERMO
in atti dal 18/06/2020

➤ **6. CANNIZZO Giuseppe**
(CF CNNGPP68P24G273U)
nato a PALERMO (PA) il 24/09/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **29/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **1250**

Classamento:

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **234 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/04/2017 Pratica n. PA0070384 in atti dal 10/04/2017 (n. 1799.1/2017)

Annotazioni: PARTICELLA COSTITUITA IN SOSTITUZIONE DELLA PARTICELLA X500 - DATI CENSUARI E SUPERFICIE SONO DEDOTTI SULLA SCORTA DELLA CARTOGRAFIA WEGIS E DA VERIFICARE - ALLINEAMENTO CARTOGRAFICO-CENSUARIO. - BONIFICA DELLE INCOERENZE

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **1250**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/04/2017 Pratica n. PA0070384 in atti dal 10/04/2017 (n. 1799.1/2017)

Annotazione di immobile: MIGLIORE PRECISAZIONE DI SUPERFICIE

Annotazioni: PARTICELLA COSTITUITA IN SOSTITUZIONE DELLA PARTICELLA X500 - DATI CENSUARI E SUPERFICIE SONO DEDOTTI SULLA SCORTA DELLA CARTOGRAFIA WEGIS E DA VERIFICARE - ALLINEAMENTO CARTOGRAFICO-CENSUARIO. - BONIFICA DELLE INCOERENZE

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **234 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/04/2017 Pratica n. PA0070384 in atti dal 10/04/2017 (n. 1799.1/2017)

Annotazioni: PARTICELLA COSTITUITA IN SOSTITUZIONE DELLA PARTICELLA X500 - DATI CENSUARI E SUPERFICIE SONO DEDOTTI SULLA SCORTA DELLA CARTOGRAFIA WEGIS E DA VERIFICARE - ALLINEAMENTO CARTOGRAFICO-CENSUARIO. - BONIFICA DELLE INCOERENZE

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. INTESTAZIONE MANCANTE
(CF 00000000018)**

sede in PALERMO (PA)

Diritto di: Oneri (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/04/2017 - n.
1799.1/2017 - Pratica n. PA0070384 in atti dal
10/04/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/06/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **1250**

Classamento:

Particella con qualità: **INCOLT STER**

Superficie: **234 m²**

Annotazione di immobile: MIGLIORE PRECISAZIONE DI SUPERFICIE

> Intestati catastali

➤ 1. INTESTAZIONE MANCANTE (CF 00000000018)

sede in **PALERMO (PA)**

Diritto di: Oneri

> Dati identificativi

 dal **10/04/2017**

Immobile attuale

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **1250**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/04/2017 Pratica n. PA0070384 in atti dal 10/04/2017 (n. 1799.1/2017)

Annotazioni: particella costituita in sostituzione della particella x500 - dati censuari e superficie sono dedotti sulla scorta della cartografia wegis e da verificare - allineamento cartografico-censuario. -bonifica delle incoerenze
Annotazione di immobile: migliore precisazione di superficie

> Dati di classamento

 dal **10/04/2017**

Immobile attuale

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **18** Particella **1250**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:

VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/04/2017 Pratica n. PA0070384 in atti dal 10/04/2017 (n. 1799.1/2017)

Annotazioni: particella costituita in sostituzione della particella x500 - dati censuari e superficie sono dedotti sulla scorta della cartografia wegis e da verificare - allineamento cartografico-censuario. -bonifica delle incoerenze
Annotazione di immobile: migliore precisazione di superficie

234 m²

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONREALE (F377) (PA) Foglio 18 Particella 1250

➤ **1. INTESTAZIONE MANCANTE**
(CF 00000000018)

sede in PALERMO (PA)

📅 dal 10/04/2017

Diritto di: Oneri (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/04/2017 - n.
1799.1/2017 - Pratica n. PA0070384 in atti dal
10/04/2017

Visura telematica esente per fini istituzionali

Direzione Provinciale di PALERMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 02/07/2024 Ora 08:48:27
Pag. 1 - Fine

**Ispezione telematica esente per fini
istituzionali**

Ispezione n. T32227 del 02/07/2024

per immobile
Motivazione Urbanistica
Richiedente BSCMRZ

Dati della richiesta

Immobile : Comune di MONREALE (PA)
 Tipo catasto : Terreni
 Foglio : 18 - Particella 1250

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 08/06/1992 al 01/07/2024

Elenco immobili

NON E' STATO REPERITO NESSUN IMMOBILE A FRONTE DEI DATI DELLA RICHIESTA

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 102

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 21,61 Lire 41.846

agrario Euro 6,17 Lire 11.956

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 11.956 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 102

Partita: 3379

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 21,61 Lire 41.846

agrario Euro 6,17 Lire 11.956

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 11.956 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GULI Rosalia (CF GLURSL38L63F377U)**

nata a MONREALE (PA) il 23/07/1938

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 08/03/1988

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 128

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,47 Lire 4.785

agrario Euro 0,71 Lire 1.367

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 1.367 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 128

Partita: 46522

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,47 Lire 4.785

agrario Euro 0,71 Lire 1.367

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 1.367 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MONTELEPRE Maria ; Pietra**

nata a MONREALE (PA) il 04/07/1938

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 08/03/1988

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 131

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,98 Lire 5.761

agrario Euro 0,85 Lire 1.646

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 1.646 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 131

Partita: 55589

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,98 Lire 5.761

agrario Euro 0,85 Lire 1.646

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 1.646 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1. S.I.C.O.M. SOCIETA' IMMOBILIARE COSTRUZIONE
OPERE NEL MERIDIONE S.R.L.
(CF 02981570589)

sede in MONREALE (PA)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/01/2005 Pubblico ufficiale LUPO ENRICA
Sede MONREALE (PA) Repertorio n. 22529 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2477.1/2005 Reparto PI di PALERMO in atti dal
31/01/2005



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **09:59:11**
Numero Pratica: **T77451/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **139**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,58**

agrario **Euro 3,29**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **2**

Superficie: **6.372 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 17/12/2008 Pratica n. PA0603108 in atti dal 17/12/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13768.1/2008)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **139**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 6,58**

agrario **Euro 3,29**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **2**

Superficie: **6.372 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 17/12/2008 Pratica n. PA0603108 in atti dal 17/12/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13768.1/2008)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. TERRUSO Gaetano**
(CF TRRGTN37C22F377E)

nato a MONREALE (PA) il 22/03/1937

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 08/03/1988

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 140

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 18,18 Lire 35.202

agrario Euro 7,27 Lire 14.081

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 17.601 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 140

Partita: 21069

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 18,18 Lire 35.202

agrario Euro 7,27 Lire 14.081

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 17.601 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TERRUSO Gaetano**
(CF TRRGTN37C22F377E)

nato a MONREALE (PA) il 22/03/1937

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
10/03/1979 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione
registrato in data 10/03/1979 - DECRETO TRIBUNALE
DI PALERMO REP 895 Voltura n. 30480.1/2007 -
Pratica n. PA0595401 in atti dal 13/11/2007



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/03/2024**
Ora: **12:19:04**
Numero Pratica: **T186636/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 144

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 4,96 Lire 9.595

agrario Euro 1,59 Lire 3.070

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 3.838 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 144

Partita: 21069

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 4,96 Lire 9.595

agrario Euro 1,59 Lire 3.070

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 3.838 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TERRUSO Gaetano**
(CF TRRGTN37C22F377E)

nato a MONREALE (PA) il 22/03/1937

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
10/03/1979 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione
registrato in data 10/03/1979 - DECRETO TRIBUNALE
DI PALERMO REP 895 Voltura n. 30480.1/2007 -
Pratica n. PA0595401 in atti dal 13/11/2007



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **09:11:34**
Numero Pratica: **T42735/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 148

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 39,71 Lire 76.890

agrario Euro 15,88 Lire 30.756

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 38.445 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 148

Partita: 3235

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 39,71 Lire 76.890

agrario Euro 15,88 Lire 30.756

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 38.445 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI MONREALE**
(CF 00231740820)

sede in MONREALE (PA)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 08/03/1988 - RETTIFICA
INTESTAZIONE IST N.126474/2018 Voltura n.
7939.1/2019 - Pratica n. PA0047276 in atti dal
20/03/2019



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **09:11:04**
Numero Pratica: **T42454/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 150

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,16 Lire 315

agrario Euro 0,08 Lire 157

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe 1

Superficie: 787 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 150

Partita: 3235

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,16 Lire 315

agrario Euro 0,08 Lire 157

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe 1

Superficie: 787 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI MONREALE**
(CF 00231740820)

sede in MONREALE (PA)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 08/03/1988 - RETTIFICA
INTESTAZIONE IST N.126474/2018 Voltura n.
7939.1/2019 - Pratica n. PA0047276 in atti dal
20/03/2019



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/03/2024**
Ora: **12:19:30**
Numero Pratica: **T186974/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 151

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 6,71 Lire 12.988

agrario Euro 2,68 Lire 5.195

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 6.494 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 151

Partita: 45948

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 6,71 Lire 12.988

agrario Euro 2,68 Lire 5.195

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 6.494 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

- | | |
|---|--|
| <p>➤ 1. AMMIRATA Armando
nato a MESSINA (ME) il 29/06/1932
Diritto di: Proprieta' per 2/4 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 2. CONIGLIO Alessandro
(CF CNGLSN67C11G273S)
nato a PALERMO (PA) il 11/03/1967
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 3. CONIGLIO Roberta
(CF CNGRRT65C41G273B)
nata a PALERMO (PA) il 01/03/1965
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 4. MARTINEZ Maria Lina
(CF MRTMLN38D43G273G)
nata a PALERMO (PA) il 03/04/1938
Diritto di: Usufrutto per 2/4 (deriva dall'atto 1)</p> | <p>1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
17/01/2014 - R.U.CONIGLIO VINCENZO Voltura n.
28811.1/2014 - Pratica n. PA0334521 in atti dal
20/10/2014</p> |
|---|--|
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 153

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 15,62 Lire 30.250

agrario Euro 10,94 Lire 21.175

Particella con qualità: FICO INDIA di classe 3

Superficie: 3.025 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/1990 in atti dal 18/01/1995 (n. 5831.1/1991)

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 153

Partita: 118885

Impianto meccanografico del 08/03/1988

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 15,62 Lire 30.250

agrario Euro 10,94 Lire 21.175

Particella con qualità: FICO INDIA di classe 3

Superficie: 3.025 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/1990 in atti dal 18/01/1995 (n. 5831.1/1991)

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

› 1. GULI Rosalia (CF GLURSL38L63F377U)

nata a MONREALE (PA) il 23/07/1938

Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto del 19/12/1990 Pubblico ufficiale PIZZUTO F Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 41605 - UR Sede PALERMO (PA) Registrazione Volume 1 n. 15522 registrato in data 27/12/1990 - n. 5831.1/1991 in atti dal 18/01/1995

› 2. TERRUSO Gaetano
(CF TRRGTN37C22F377E)

nato a MONREALE (PA) il 22/03/1937

Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

› 3. TERRUSO Samuele
(CF TRRSML71L15F377C)

nato a MONREALE (PA) il 15/07/1971

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 155

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,95 Lire 5.720

agrario Euro 1,48 Lire 2.860

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe 2

Superficie: 2.860 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/1990 in atti dal 18/01/1995 (n. 5831.1/1991)

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 155

Partita: 118885

Impianto meccanografico del 08/03/1988

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,95 Lire 5.720

agrario Euro 1,48 Lire 2.860

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe 2

Superficie: 2.860 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> Altre variazioni

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/1990 in
atti dal 18/01/1995 (n. 5831.1/1991)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

> 1. GULI Rosalia (CF GLURSL38L63F377U)

nata a MONREALE (PA) il 23/07/1938

Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

> 2. TERRUSO Gaetano
(CF TRRGTN37C22F377E)

nato a MONREALE (PA) il 22/03/1937

Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

> 3. TERRUSO Samuele
(CF TRRSML71L15F377C)

nato a MONREALE (PA) il 15/07/1971

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

1. Atto del 19/12/1990 Pubblico ufficiale PIZZUTO F
Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 41605 - UR Sede
PALERMO (PA) Registrazione Volume 1 n. 15522
registrato in data 27/12/1990 - n. 5831.1/1991 in atti
dal 18/01/1995

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **22/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **158**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,83 Lire 9.350**

agrario **Euro 1,76 Lire 3.400**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **5**

Superficie: **1.700 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **158**

Partita: **41554**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 4,83 Lire 9.350**

agrario **Euro 1,76 Lire 3.400**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **5**

Superficie: **1.700 m²**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- › **1. MODICA Salvatore**
(CF MDCSVT33H30F377K)
nato a MONREALE (PA) il 30/06/1933
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- › **2. MODICA Settimo**
(CF MDCSTM28B18F377J)
nato a MONREALE (PA) il 18/02/1928
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 159

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,14 Lire 4.140

agrario Euro 0,86 Lire 1.656

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 2.070 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 09/10/1979 in atti dal 17/01/1995 (n. 213.1/1979)

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 159

Partita: 115933

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,14 Lire 4.140

agrario Euro 0,86 Lire 1.656

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 2.070 m²

FRAZIONAMENTO del 09/10/1979 in atti dal 17/01/1995 (n. 213.1/1979)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TERZO Anna Maria**
(CF TRZNM46T67F377I)

nata a MONREALE (PA) il 27/12/1946

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/06/1981 Pubblico ufficiale MORICI Sede PARTINICO (PA) Repertorio n. 2023 - UR Sede PALERMO (PA) Registrazione n. 15882 registrato in data 10/07/1981 - n. 15401.1/1985 in atti dal 17/01/1995



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **09:09:37**
Numero Pratica: **T41651/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 160

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,01 Lire 3.900

agrario Euro 0,81 Lire 1.560

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 1.950 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: Voltura del 29/01/1981 in atti dal 19/03/1991 (n. 624481)

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 160

Partita: 115933

Impianto meccanografico del 08/03/1988

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,01 Lire 3.900

agrario Euro 0,81 Lire 1.560

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 1.950 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 16880)

> **Altre variazioni**

Voltura del 29/01/1981 in atti dal 19/03/1991 (n. 624481)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. TERZO Anna Maria
(CF TRZNMR46T67F377I)**

nata a MONREALE (PA) il 27/12/1946

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 25/06/1981 Pubblico ufficiale MORICI Sede
PARTINICO (PA) Repertorio n. 2023 - UR Sede
PALERMO (PA) Registrazione n. 15882 registrato in
data 10/07/1981 - Voltura n. 15401.2/1985 in atti dal
17/01/1995

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 161

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 8,94

agrario Euro 8,78

Superficie: 3.052 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 8,68	Euro 0,26
Reddito agrario	Euro 8,68	Euro 0,10
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.800	252
Qualità	ULIVETO	PASCOLO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/03/2007 Pratica n. PA0185695 in atti dal 15/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 55472.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**
Foglio **19** Particella **161**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 8,94**
agrario **Euro 8,78**

Superficie: **3.052 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/03/2007 Pratica n. PA0185695 in atti dal 15/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 55472.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 8,68	Euro 0,26
Reddito agrario	Euro 8,68	Euro 0,10
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.800	252
Qualità	ULIVETO	PASCOLO
Classe	3	3

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BOLGIA Rosalia**
(CF BLGRSL49M68F377H)

nata a MONREALE (PA) il 28/08/1949

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 10/12/1996 Pubblico ufficiale LA FATA GUGLIELMO Sede CORLEONE (PA) Repertorio n. 70097 - Voltura n. 5352.1/1997 in atti dal 28/10/1997

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 29/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 162

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 4,06 Lire 7.865

agrario Euro 1,48 Lire 2.860

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 5

Superficie: 1.430 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 162

Partita: 42837

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 4,06 Lire 7.865

agrario Euro 1,48 Lire 2.860

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 5

Superficie: 1.430 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LIMA Giovanni (CF LMIGNN34H05G273K)**

nato a PALERMO (PA) il 05/06/1934

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 08/03/1988



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **29/02/2024**
Ora: **10:47:59**
Numero Pratica: **T112558/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **23/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **166**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,57**

agrario **Euro 0,23**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **549 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. PA0434930 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 26566.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **166**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,57**

agrario **Euro 0,23**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **549 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. PA0434930 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 26566.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. AGOZZINO Tomaso**
(CF GZZTMS53B05F892D)

nato a NICOSIA (EN) il 05/02/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con ALBANO MARIAFRANCESCA (deriva
dall'atto 1)

1. Atto del 22/03/2012 Pubblico ufficiale FROSINA
MARGHERITA Sede MONREALE (PA) Repertorio n.
27331 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 14326.1/2012 Reparto PI di
PALERMO in atti dal 05/04/2012

› **2. ALBANO Maria Francesca**
(CF LBNMFR58H43F377W)

nata a MONREALE (PA) il 03/06/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con AGOZZINO TOMASO (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**
Foglio **19** Particella **167**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 11,56**

agrario **Euro 10,82**

Superficie: **3.412 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 9,10	Euro 2,46
Reddito agrario	Euro 9,10	Euro 1,72
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.936	476
Qualità	ULIVETO	FICO INDIA
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PA0700212 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 148520.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**
Foglio **19** Particella **167**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 11,56**

agrario **Euro 10,82**

Superficie: **3.412 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PA0700212 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 148520.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 9,10	Euro 2,46
Reddito agrario	Euro 9,10	Euro 1,72
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.936	476
Qualità	ULIVETO	FICO INDIA
Classe	3	3

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- › **1. LA BARBERA Margherita**
(CF LBRMGH42D48F377U)
nata a MONREALE (PA) il 08/04/1942
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
- › **2. VALERIO Caterina**
(CF VLRCRN71A57G273O)
nata a PALERMO (PA) il 17/01/1971
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)
- › **3. VALERIO Salvatore**
(CF VLRSVT69A19G273S)
nato a PALERMO (PA) il 19/01/1969
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 11/09/2008
Pubblico ufficiale RICOLO DARIO Sede PARTINICO
(PA) Repertorio n. 1795 - SUCC. DI VALERIO
FRANCESCO Voltura n. 27410.1/2009 - Pratica n.
PA0495959 in atti dal 02/10/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **168**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 5,82**

agrario **Euro 5,13**

Superficie: **1.618 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,65	Euro 1,17
Reddito agrario	Euro 4,65	Euro 0,48
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.502	116
Qualità	ULIVETO	FICO INDIA
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PA0700213 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 148521.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**
Foglio **19** Particella **168**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 5,82**

agrario **Euro 5,13**

Superficie: **1.618 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,65	Euro 1,17
Reddito agrario	Euro 4,65	Euro 0,48
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.502	116
Qualità	ULIVETO	FICO INDIA
Classe	3	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PA0700213 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 148521.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- **1. LA BARBERA Margherita**
(CF LBRMGH42D48F377U)
nata a MONREALE (PA) il 08/04/1942
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
- **2. VALERIO Caterina**
(CF VLRCRN71A57G273O)
nata a PALERMO (PA) il 17/01/1971
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)
- **3. VALERIO Salvatore**
(CF VLRSVT69A19G273S)
nato a PALERMO (PA) il 19/01/1969
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 11/09/2008
Pubblico ufficiale RICOLO DARIO Sede PARTINICO
(PA) Repertorio n. 1795 - SUCC. DI VALERIO
FRANCESCO Voltura n. 27410.1/2009 - Pratica n.
PA0495959 in atti dal 02/10/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **170**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.181 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 27/04/2006
Pratica n. PA0124852 in atti dal 27/04/2006 (n. 10270.1/2006)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **170**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 08/03/1988

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **170**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.181 m²**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 27/04/2006 Pratica n. PA0124852 in atti
dal 27/04/2006 (n. 10270.1/2006)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **170** Subalterno **7**

Classamento:

Rendita: **Euro 542,28**

Categoria **A/7^a**, Classe **3**, Consistenza **7 vani**

Indirizzo: VIA SAN MARTINO n. 7 Piano 2

Dati di superficie: Totale: **143 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **134 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 02/10/2002 Pratica n. 389805 in atti dal 02/10/2002
RETTIFICA DEL CLASSAMENTO PROPOSTO (n. 23412.1/2002)

Annotazioni: RETTIFICA DEL CLASSAMENTO PROPOSTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 3, DEL D.M.
701/1994.

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **170** Subalterno **7**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **170**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE
del 12/09/2002 Pratica n. 358800 in atti dal 12/09/2002
UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE
(n. 3621.1/2002)

> **Indirizzo**

VIA SAN MARTINO n. 7 Piano 2

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE
del 12/09/2002 Pratica n. 358800 in atti dal 12/09/2002
UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE
(n. 3621.1/2002)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 542,28**
Categoria **A/7^a**, Classe **3**, Consistenza **7 vani**

VARIAZIONE del 02/10/2002 Pratica n. 389805 in atti dal 02/10/2002 RETTIFICA DEL CLASSAMENTO PROPOSTO (n. 23412.1/2002)

Annotazioni: RETTIFICA DEL CLASSAMENTO PROPOSTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 3, DEL D.M. 701/1994.

Notifica in corso con protocollo n. 418061 del 17/10/2002

> Dati di superficie

Totale: **143 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **134 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 12/09/2002, prot. n. 358800

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. ODDO Concetta (CF DDOCCT77M54G273Y)**
nata a PALERMO (PA) il 14/08/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con VITALE ALDO (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/02/2006 Pubblico ufficiale CRESCIMANNO LEOLUCA Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 87562 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4900.1/2006 Reparto PI di PALERMO in atti dal 20/02/2006

> **2. VITALE Aldo (CF VTLLDA76M22G273U)**
nato a PALERMO (PA) il 22/08/1976
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con ODDO CONCETTA (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) A/7: Abitazioni in villini

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **170** Subalterno **8**

Indirizzo: VIA SAN MARTINO n. 7 Piano T-1

Ultimo atto di aggiornamento: (ALTRE) del 12/09/2002 Pratica n. 358809 in atti dal 12/09/2002
DICHIARAZIONE DI B.C.N.C. (n. 22264.1/2002)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **170** Subalterno **8**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

(ALTRE) del 12/09/2002 Pratica n. 358809 in atti dal
12/09/2002 DICHIARAZIONE DI B.C.N.C. (n.
22264.1/2002)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **170**

> **Indirizzo**

VIA SAN MARTINO n. 7 Piano T-1

(ALTRE) del 12/09/2002 Pratica n. 358809 in atti dal
12/09/2002 DICHIARAZIONE DI B.C.N.C. (n.
22264.1/2002)

> **Dati di classamento**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

(ALTRE) del 12/09/2002 Pratica n. 358809 in atti dal
12/09/2002 DICHIARAZIONE DI B.C.N.C. (n.
22264.1/2002)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **170** Subalterno **9**

Foglio **19** Particella **170** Subalterno **10**

Classamento:

Rendita: **Euro 464,81**

Categoria **A/7^a**, Classe **3**, Consistenza **6 vani**

Indirizzo: VIA SAN MARTINO n. 7 Piano T-S1

Dati di superficie: Totale: **146 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **104 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 16/02/2004 Pratica n. PA0048685 in atti dal 16/02/2004
DIVISIONE-FUSIONE (n. 2096.1/2004)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **170** Subalterno **9**

Foglio **19** Particella **170** Subalterno **10**

VARIAZIONE del 16/02/2004 Pratica n. PA0048685 in
atti dal 16/02/2004 DIVISIONE-FUSIONE (n.
2096.1/2004)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **170**

> **Indirizzo**

VIA SAN MARTINO n. 7 Piano T-S1

VARIAZIONE del 16/02/2004 Pratica n. PA0048685 in
atti dal 16/02/2004 DIVISIONE-FUSIONE (n.
2096.1/2004)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 464,81**
Categoria **A/7^a**, Classe **3**, Consistenza **6 vani**

VARIAZIONE del 16/02/2004 Pratica n. PA0048685 in
atti dal 16/02/2004 DIVISIONE-FUSIONE (n.
2096.1/2004)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **146 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **104 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
16/02/2004, prot. n. PA0048685

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ODDO Rosalia (CF DDORSL74L68G273G)**
nata a PALERMO (PA) il 28/07/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/03/2018 Pubblico ufficiale FROSINA
MARGHERITA Sede MONREALE (PA) Repertorio n.
30087 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con
Modello Unico n. 8362.1/2018 Reparto PI di PALERMO
in atti dal 20/03/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) A/7: Abitazioni in villini

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **22/02/2024**

**Immobile di catasto fabbricati****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024****Dati identificativi:** Comune di **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **19** Particella **170** Subalterno **11****Classamento:**Rendita: **Euro 542,28**Categoria **A/7^a**, Classe **3**, Consistenza **7 vani****Indirizzo:** VIA SAN MARTINO n. 7 Piano 1**Dati di superficie:** Totale: **147 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **139 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE del 16/02/2004 Pratica n. PA0048685 in atti dal 16/02/2004
DIVISIONE-FUSIONE (n. 2096.1/2004)**Annotazioni:** Classamento e rendita validati**> Dati identificativi**Comune di **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **19** Particella **170** Subalterno **11**VARIAZIONE del 16/02/2004 Pratica n. PA0048685 in
atti dal 16/02/2004 DIVISIONE-FUSIONE (n.
2096.1/2004)**Particelle corrispondenti al catasto terreni**Comune di **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **19** Particella **170****> Indirizzo**

VIA SAN MARTINO n. 7 Piano 1

VARIAZIONE del 16/02/2004 Pratica n. PA0048685 in
atti dal 16/02/2004 DIVISIONE-FUSIONE (n.
2096.1/2004)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 542,28**
Categoria **A/7^a**, Classe **3**, Consistenza **7 vani**

VARIAZIONE del 16/02/2004 Pratica n. PA0048685 in
atti dal 16/02/2004 DIVISIONE-FUSIONE (n.
2096.1/2004)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **147 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **139 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
16/02/2004, prot. n. PA0048685

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERRONI Irene (CF PRRRNI78P51G273B)**
nata a PALERMO (PA) il 11/09/1978
Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/02/2006 Pubblico ufficiale
CRESCIMANNO LEOLUCA Sede PALERMO (PA)
Repertorio n. 87564 - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 4902.1/2006 Reparto
PI di PALERMO in atti dal 20/02/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) A/7: Abitazioni in villini

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 177

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 15,87 Lire 30.736

agrario Euro 4,67 Lire 9.040

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 4

Superficie: 3.616 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 177

Partita: 3379

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 15,87 Lire 30.736

agrario Euro 4,67 Lire 9.040

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 4

Superficie: 3.616 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GULI Rosalia (CF GLURSL38L63F377U)**

nata a MONREALE (PA) il 23/07/1938

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 08/03/1988



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/03/2024**
Ora: **12:18:50**
Numero Pratica: **T186441/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 180

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 6,59 Lire 12.753

agrario Euro 2,70 Lire 5.232

Particella con qualità: FICO INDIA di classe 2

Superficie: 654 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 180

Partita: 16949

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 6,59 Lire 12.753

agrario Euro 2,70 Lire 5.232

Particella con qualità: FICO INDIA di classe 2

Superficie: 654 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LO CICERO Antonina**
(CF LCCNNN71E41G273J)

nata a PALERMO (PA) il 01/05/1971

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/12/1996 Pubblico ufficiale FROSINA MARGHERITA Sede MONREALE (PA) Repertorio n. 6517 - RECUPERO DA NOTA DI TRASCRIZIONE Voltura n. 2269.1/1996 - Pratica n. 119158 in atti dal 19/02/2003



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **11:21:27**
Numero Pratica: **T145047/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 182

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 10,65

agrario Euro 9,61

Superficie: 2.988 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,19	Euro 3,46
Reddito agrario	Euro 7,19	Euro 2,42
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.319	669
Qualità	ULIVETO	FICO INDIA
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PA0700214 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 148522.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**
Foglio **19** Particella **182**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 10,65**

agrario **Euro 9,61**

Superficie: **2.988 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PA0700214 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 148522.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,19	Euro 3,46
Reddito agrario	Euro 7,19	Euro 2,42
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.319	669
Qualità	ULIVETO	FICO INDIA
Classe	3	3

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

- **1. MIRTO Giuseppe**
(CF MRTGPP48P18F377T)
nato a MONREALE (PA) il 18/09/1948
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
- **2. MIRTO Maria Antonina**
(CF MRTMNT46D48F377Z)
nata a MONREALE (PA) il 08/04/1946
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
- **3. MIRTO Salvatore**
(CF MRTSVT51M02F377N)
nato a MONREALE (PA) il 02/08/1951
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
- **4. MIRTO Silvestre**
(CF MRTSVS09E08F377N)
nato a MONREALE (PA) il 08/05/1909
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/01/1983 - UR Sede PALERMO (PA) Registrazione Volume 3028 n. 5242 registrato in data 24/02/1983 - Voltura n. 198483 in atti dal 19/03/1991

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 195

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 66,59

agrario Euro 21,31

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 51.576 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 24/02/1998 Pratica n. PA0086258 in atti dal 20/02/2008
ISTANZA N.57279/08 (n. 8921.1/1998)

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 195

Impianto meccanografico del 08/03/1988

Annotazione di immobile: DIVISO NEI NN. 195 E 952
PER COSTRUZIONE DI FABBRICATO.TM.N.8921/98

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 66,59

agrario Euro 21,31

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 51.576 m²

TIPO MAPPALE del 24/02/1998 Pratica n. PA0086258
in atti dal 20/02/2008 ISTANZA N.57279/08 (n.
8921.1/1998)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI MONREALE**
(CF 00231740820)

sede in MONREALE (PA)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 08/03/1988 - RETTIFICA
INTESTAZIONE IST N.126474/2018 Voltura n.
7939.1/2019 - Pratica n. PA0047276 in atti dal
20/03/2019



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **10:00:20**
Numero Pratica: **T78388/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **22/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **291**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,60**

agrario **Euro 4,60**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **1.486 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/03/2007 Pratica n. PA0185709 in atti dal 15/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 55477.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **291**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 4,60**

agrario **Euro 4,60**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **1.486 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/03/2007 Pratica n. PA0185709 in atti dal 15/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 55477.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- › **1. LA BARBERA Margherita**
(CF LBRMGH42D48F377U)
nata a MONREALE (PA) il 08/04/1942
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
- › **2. VALERIO Caterina**
(CF VLRCRN71A57G273O)
nata a PALERMO (PA) il 17/01/1971
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)
- › **3. VALERIO Salvatore**
(CF VLRSVT69A19G273S)
nato a PALERMO (PA) il 19/01/1969
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 11/09/2008
Pubblico ufficiale RICOLO DARIO Sede PARTINICO
(PA) Repertorio n. 1795 - SUCC. DI VALERIO
FRANCESCO Voltura n. 27410.1/2009 - Pratica n.
PA0495959 in atti dal 02/10/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **306**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.691 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 15/04/2011 Pratica n. PA0209692 in atti dal 15/04/2011 PER AMPLIAMENTO (n. 209692.1/2011)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **306**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 08/03/1988

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **306**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.691 m²**

TIPO MAPPALE del 13/11/1985 Pratica n. 610684 in atti dal 29/11/2000 T.M.52710/85 (n. 52710.1/1985)

Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **12:40:58**
Numero Pratica: **T208198/2024**
Pag: **2 - Fine**

> Altre variazioni

Tipo Mappale del 15/04/2011 Pratica n. PA0209692 in
atti dal 15/04/2011 PER AMPLIAMENTO (n.
209692.1/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **306** Subalterno **1**

Classamento:

Rendita: **Euro 322,79**

Categoria **A/7^a**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Indirizzo: STRADA VICINALE SAN MARTINO n. 11 Interno B Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **110 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **79 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/02/2012 Pratica n. PA0074634 in atti dal 29/02/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7166.1/2012)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **306** Subalterno **1**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **306**

VARIAZIONE del 20/04/2011 Pratica n. PA0216671 in atti dal 20/04/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-AMP-VDE DA MAGAZZINO AD ABITAZIONE (n. 36332.1/2011)

> **Indirizzo**

STRADA VICINALE SAN MARTINO n. 11 Interno B Piano T-1

VARIAZIONE del 20/04/2011 Pratica n. PA0216671 in atti dal 20/04/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-AMP-VDE DA MAGAZZINO AD ABITAZIONE (n. 36332.1/2011)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 322,79**
Categoria **A/7^a**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/02/2012
Pratica n. PA0074634 in atti dal 29/02/2012
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7166.1/2012)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **110 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **79 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
20/04/2011, prot. n. PA0216671

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TABACCHI Marco Elio**
(CF TBCMCL71A23G273X)
nato a PALERMO (PA) il 23/01/1971
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 07/05/2020 - IST CC
51817/020-RETT COD FISC Voltura n. 7225.1/2020 -
Pratica n. PA0051819 in atti dal 07/05/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) A/7: Abitazioni in villini

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024****Dati identificativi:** Comune di **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **19** Particella **344****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 1,68 Lire 3.260**agrario **Euro 0,84 Lire 1.630**Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe 2Superficie: **1.630 m²****Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**Ultimo atto di aggiornamento:** ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/1990 in atti dal 18/01/1995 (n. 5831.1/1991)**> Dati identificativi**Comune di **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **19** Particella **344**Partita: **118885**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**> Dati di classamento****Redditi:** dominicale **Euro 1,68 Lire 3.260**agrario **Euro 0,84 Lire 1.630**Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe 2Superficie: **1.630 m²**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> Altre variazioni

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/1990 in
atti dal 18/01/1995 (n. 5831.1/1991)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. SIVIGLIA Francesco
(CF SVGFNC58D07G273P)

nato a PALERMO (PA) il 07/04/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

> 2. SIVIGLIA Ignazia
(CF SVGGNZ53H52G273L)

nata a PALERMO (PA) il 12/06/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 04/12/2015 - UU Sede PALERMO (PA)
Registrazione Volume 9990 n. 4023 registrato in data
01/12/2016 - SUCC DI SIVIGLIA GIUSEPPE Voltura n.
23933.1/2019 - Pratica n. PA0152140 in atti dal
15/10/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 345

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,99 Lire 1.914

agrario Euro 0,49 Lire 957

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe 2

Superficie: 957 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 345

Partita: 48288

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,99 Lire 1.914

agrario Euro 0,49 Lire 957

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe 2

Superficie: 957 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- › **1. GULI Rosalia (CF GLURSL38L63F377U)**
nata a MONREALE (PA) il 23/07/1938
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/12/1990 Pubblico ufficiale PIZZUTO F
Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 41605 - UR Sede
PALERMO (PA) Registrazione Volume 1 n. 15522
registrato in data 27/12/1990 - n. 5831.1/1991 in atti
dal 18/01/1995

- › **2. TERRUSO Gaetano
(CF TRRGTN37C22F377E)**
nato a MONREALE (PA) il 22/03/1937
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)

- › **3. TERRUSO Samuele
(CF TRRSML71L15F377C)**
nato a MONREALE (PA) il 15/07/1971
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 389

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 5,35 Lire 10.353

agrario Euro 1,71 Lire 3.313

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 4.141 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 389

Partita: 21069

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 5,35 Lire 10.353

agrario Euro 1,71 Lire 3.313

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 4.141 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TERRUSO Gaetano**
(CF TRRGTN37C22F377E)

nato a MONREALE (PA) il 22/03/1937

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITÀ del
10/03/1979 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione
registrato in data 10/03/1979 - DECRETO TRIBUNALE
DI PALERMO REP 895 Voltura n. 30480.1/2007 -
Pratica n. PA0595401 in atti dal 13/11/2007

Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **09:11:15**
Numero Pratica: **T42549/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 424

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 5,21 Lire 10.098

agrario Euro 1,49 Lire 2.885

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 2.885 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 424

Partita: 15971

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 5,21 Lire 10.098

agrario Euro 1,49 Lire 2.885

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 2.885 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5

> 1. GIANGRANDE Armando ; Maurizio

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

1. Documento del 08/10/1979 Voltura in atti dal 19/03/1991 Rogante GIANGRANDE SALVATO Sede PALERMO (PA) Registrazione Volume 42 n. 3000 del 22/11/1982 (n. 454682)

> 2. GIANGRANDE Enza
(CF GNGNZE53S49F377Q)

nata a MONREALE (PA) il 09/11/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 3. GIANGRANDE Maria ; Lia Carmela

nata a MONREALE (PA) il 18/05/1949

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 4. GIANGRANDE Renato
(CF GNGRNT60T09F377D)

nato a MONREALE (PA) il 09/12/1960

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 5. GIANGRANDE Salvatore
(CF GNGSVT57C01F377V)

nato a MONREALE (PA) il 01/03/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 425

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 16,71 Lire 32.360

agrario Euro 11,70 Lire 22.652

Particella con qualità: FICO INDIA di classe 3

Superficie: 3.236 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 425

Partita: 15971

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 16,71 Lire 32.360

agrario Euro 11,70 Lire 22.652

Particella con qualità: FICO INDIA di classe 3

Superficie: 3.236 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5

> 1. GIANGRANDE Armando ; Maurizio

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

1. Documento del 08/10/1979 Voltura in atti dal 19/03/1991 Rogante GIANGRANDE SALVATO Sede PALERMO (PA) Registrazione Volume 42 n. 3000 del 22/11/1982 (n. 454682)

> 2. GIANGRANDE Enza
(CF GNGNZE53S49F377Q)

nata a MONREALE (PA) il 09/11/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 3. GIANGRANDE Maria ; Lia Carmela

nata a MONREALE (PA) il 18/05/1949

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 4. GIANGRANDE Renato
(CF GNGRNT60T09F377D)

nato a MONREALE (PA) il 09/12/1960

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 5. GIANGRANDE Salvatore
(CF GNGSVT57C01F377V)

nato a MONREALE (PA) il 01/03/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 29/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 549

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 4,29 Lire 8.300

agrario Euro 1,56 Lire 3.018

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 5

Superficie: 1.509 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 549

Partita: 42838

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 4,29 Lire 8.300

agrario Euro 1,56 Lire 3.018

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 5

Superficie: 1.509 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

➤ **1. LIMA Francesca Maria Angela
(CF LMIFNC48H55G273J)**

nata a PALERMO (PA) il 15/06/1948
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/04/2007 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione Volume 477 n. 19 registrato in data 20/02/2009 - SUCCESSIONE DI PIOMBO ANTONINA Voltura n. 9923.1/2009 - Pratica n. PA0178405 in atti dal 31/03/2009

➤ **2. LIMA Leonarda (CF LMILRD40D65G273N)^{a)}**

nata a PALERMO (PA) il 25/04/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. LIMA Vito (CF LMIVTI42M11G273D)**

nato a PALERMO (PA) il 11/08/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **29/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **614**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,51**

agrario **Euro 0,20**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **496 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n. PA0614861 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 44709.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **614**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ;
1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di
passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,51**

agrario **Euro 0,20**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **496 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n. PA0614861 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 44709.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. ALBANO Maria Francesca
(CF LBNMFR58H43F377W)**

nata a MONREALE (PA) il 03/06/1958

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 06/11/1986 Pubblico ufficiale GIAMBALVO
Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 152443 - UR Sede
PALERMO (PA) Registrazione n. 20858 registrato in
data 26/11/1986 - Voltura n. 299287 in atti dal
19/03/1991

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 660

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,08 Lire 4.037

agrario Euro 0,86 Lire 1.656

Particella con qualità: FICO INDIA di classe 2

Superficie: 207 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 20/03/1991 (n. 9676)

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 660

Partita: 51206

FRAZIONAMENTO in atti dal 20/03/1991 (n. 9676)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,08 Lire 4.037

agrario Euro 0,86 Lire 1.656

Particella con qualità: FICO INDIA di classe 2

Superficie: 207 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 20/03/1991 (n. 9676)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 10**

- | | |
|---|---|
| <p>➤ 1. DI GREGORIO Angela
(CF DGRNGL44D58F377K)
nata a MONREALE (PA) il 18/04/1944
Diritto di: Proprieta' per 4/50 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 2. MAZZOLA Benedetto
(CF MZZBDT21P22F377P)
nato a MONREALE (PA) il 22/09/1921
Diritto di: Proprieta' per 10/50 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 3. MAZZOLA Castrenze
(CF MZZCTR29E16F377S)
nato a MONREALE (PA) il 16/05/1929
Diritto di: Proprieta' per 10/50 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 4. MAZZOLA Castrenze
(CF MZZCTR69E24F377X)
nato a MONREALE (PA) il 24/05/1969
Diritto di: Proprieta' per 4/50 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 5. MAZZOLA Castrenze
(CF MZZCTR88A04F377Q)^{a)}
nato a MONREALE (PA) il 04/01/1888
Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 6. MAZZOLA Giuseppa
(CF MZZGPP67S50F377K)
nata a MONREALE (PA) il 10/11/1967
Diritto di: Proprieta' per 4/50 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 7. MAZZOLA Rosario
(CF MZZRSR73T20F377D)
nato a MONREALE (PA) il 20/12/1973
Diritto di: Proprieta' per 4/50 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 8. MAZZOLA Salvatore
(CF MZZSVT79M19G273W)
nato a PALERMO (PA) il 19/08/1979
Diritto di: Proprieta' per 4/50 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 9. MORTILLARO Castrenze
(CF MRTCTR35E08F377C)
nato a MONREALE (PA) il 08/05/1935
Diritto di: Proprieta' per 5/50 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 10. MORTILLARO Sebastiano
(CF MRTSST33H04A239H)^{a)}
nato a ALTOFONTE (PA) il 04/06/1933
Diritto di: Proprieta' per 5/50 (deriva dall'atto 1)</p> | <p>1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
19/08/1995 - ISTANZA N.13704/07 Voltura n.
3362.1/2007 - Pratica n. PA0046404 in atti dal
05/02/2007</p> |
|---|---|
-

Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **11:22:26**
Numero Pratica: **T145941/2024**
Pag: **3 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **663**

Classamento:

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **253 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/04/2017 Pratica n. PA0075414 in atti dal 19/04/2017 (n. 2066.1/2017)

Annotazioni: COSTITUITA POICHE' PRESENTE IN CARTOGRAFIA MA ASSENTE AL D.B.C. PARICELLA NON PRESENTE AL C.F. - DATI CENSUARI E SUPERFICIE SONO DEDOTTI SULLA SCORTA DELLA CARTOGRAFIA WEGIS E DA VERIFICARE - ALLINEAMENTO CARTOGRAFICO-CENSUARIO. -BONIFICA DELLE INCOE RENZE

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **663**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/04/2017 Pratica n. PA0075414 in atti dal 19/04/2017 (n. 2066.1/2017)

Annotazione di immobile: MIGLIORE PRECISAZIONE DI SUPERFICIE

Annotazioni: COSTITUITA POICHE' PRESENTE IN CARTOGRAFIA MA ASSENTE AL D.B.C. PARICELLA NON PRESENTE AL C.F. - DATI CENSUARI E SUPERFICIE SONO DEDOTTI SULLA SCORTA DELLA CARTOGRAFIA WEGIS E DA VERIFICARE - ALLINEAMENTO CARTOGRAFICO-CENSUARIO. - BONIFICA DELLE INCOE RENZE

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **253 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/04/2017 Pratica n. PA0075414 in atti dal 19/04/2017 (n. 2066.1/2017)

Annotazioni: COSTITUITA POICHE' PRESENTE IN CARTOGRAFIA MA ASSENTE AL D.B.C. PARICELLA NON PRESENTE AL C.F. - DATI CENSUARI E SUPERFICIE SONO DEDOTTI SULLA SCORTA DELLA CARTOGRAFIA WEGIS E DA VERIFICARE - ALLINEAMENTO CARTOGRAFICO-CENSUARIO. - BONIFICA DELLE INCOE RENZE

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. INTESTAZIONE MANCANTE
(CF 00000000018)**

sede in PALERMO (PA)

Diritto di: Oneri (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/04/2017 - n.
2066.1/2017 - Pratica n. PA0075414 in atti dal
19/04/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/06/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **663**

Classamento:

Particella con qualità: **INCOLT STER**

Superficie: **253 m²**

Annotazione di immobile: MIGLIORE PRECISAZIONE DI SUPERFICIE

> Intestati catastali

➤ 1. INTESTAZIONE MANCANTE (CF 00000000018)

sede in **PALERMO (PA)**

Diritto di: **Oneri**

> Dati identificativi

 dal **19/04/2017**

Immobile attuale

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **663**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/04/2017 Pratica n. PA0075414 in atti dal 19/04/2017 (n. 2066.1/2017)

Annotazioni: costituita poiche' presente in cartografia ma assente al d.b.c. paricella non presente al c.f. - dati censuari e superficie sono dedotti sulla scorta della cartografia wegis e da verificare - allineamento cartografico-censuario. -bonifica delle incoe renze
Annotazione di immobile: migliore precisazione di superficie

> Dati di classamento

 dal **19/04/2017**

Immobile attuale

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **663**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/04/2017 Pratica n. PA0075414 in atti dal 19/04/2017 (n. 2066.1/2017)

Annotazioni: costituita poiche' presente in cartografia ma assente al d.b.c. paricella non presente al c.f. - dati censuari e superficie sono dedotti sulla scorta della cartografia wegis e da verificare - allineamento cartografico-censuario. -bonifica delle incoe renze
Annotazione di immobile: migliore precisazione di superficie

253 m²

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONREALE (F377) (PA) Foglio 19 Particella 663

➤ **1. INTESTAZIONE MANCANTE**
(CF 00000000018)

sede in PALERMO (PA)

📅 dal 19/04/2017

Diritto di: Oneri (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/04/2017 - n.
2066.1/2017 - Pratica n. PA0075414 in atti dal
19/04/2017

Visura telematica esente per fini istituzionali

Direzione Provinciale di PALERMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 02/07/2024 Ora 08:49:00
Pag. 1 - Fine

**Ispezione telematica esente per fini
istituzionali**

Ispezione n. T32432 del 02/07/2024

per immobile
Motivazione Urbanistica
Richiedente BSCMRZ

Dati della richiesta

Immobile : Comune di MONREALE (PA)
Tipo catasto : Terreni
Foglio : 19 - Particella 663

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 08/06/1992 al 01/07/2024

Elenco immobili

NON E' STATO REPERITO NESSUN IMMOBILE A FRONTE DEI DATI DELLA RICHIESTA

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **22/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **675**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,65 Lire 1.250**

agrario **Euro 0,32 Lire 625**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **3**

Superficie: **781 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 30076)

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **675**

Partita: **55341**

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 30076)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,65 Lire 1.250**

agrario **Euro 0,32 Lire 625**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **3**

Superficie: **781 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 30076)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 8

- > **1. ALONGI Manuela**
(CF LNGMNL80D47G273R)
nata a PALERMO (PA) il 07/04/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 1)
1. VOLTURA D'UFFICIO del 14/07/2020 - MANCATA ELABORAZ.TRASCRIZ.39417/20.SUCC.IN MORTE DI LORITO BENEDETTO.NUM.446018.VOL.88888/20. Voltura n. 2318.1/2021 - Pratica n. PA0011175 in atti dal 03/02/2021
- > **2. ALONGI Mauro** (CF LNGMRA83P29G273V)
nato a PALERMO (PA) il 29/09/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 1)
- > **3. ALONGI Pietro** (CF LNGPTR54D25F377X)
nato a MONREALE (PA) il 25/04/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 1)
- > **4. CANDALUTA Eugenia**
(CF CNDGNE75M54Z129B)
nata in ROMANIA (EE) il 14/08/1975
Diritto di: Proprieta' per 3334/30000 (deriva dall'atto 1)
- > **5. LORITO Antonina**
(CF LRTNNN48L65F377B)
nata a MONREALE (PA) il 25/07/1948
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **6. LORITO Antonina**
(CF LRTNNN48L65F377B)
nata a MONREALE (PA) il 25/07/1948
Diritto di: Proprieta' per 1667/30000 (deriva dall'atto 1)
- > **7. MAMMINA Teresa**
(CF MMMTRS52L71F377Z)
nata a MONREALE (PA) il 31/07/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **8. PATELLARO Orsola Teresa**
(CF PTLRLT52L58F377P)^{a)}
nata a MONREALE (PA) il 18/07/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **691**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **3.053 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 01/08/1986 Pratica n. 520382 in atti dal 10/12/2002 (n. 25542.1/1986)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **691**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 08/03/1988

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **691**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **3.053 m²**

TIPO MAPPALE del 01/08/1986 Pratica n. 520382 in atti dal 10/12/2002 (n. 25542.1/1986)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **691** Subalterno **2**

Busta mod.58: **9712**

Classamento:

Rendita: **Euro 355,06**

Rendita: **Lire 687.500**

Categoria **A/7^a**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Indirizzo: CONTRADA CAPUTO n. SNC Piano T

Dati di superficie: Totale: **125 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **117 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 26/08/1998 Pratica n. 39496 in atti dal 24/01/2001 REVISIONE CLASSAMENTO IN AUTOTUTELA (n. 16858.1/1998)

Annotazioni: REVISIONE DEL CLASSAMENTO IN AUTOTUTELA (D.P.R. 27/03/1992 N. 287 E D.M. 11/02/1997, N. 37) CON EFFICACIA DAL 10/02/92 - ISTANZA PROT. N. 16858 DEL 26/08/98

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **691** Subalterno **2**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **691**

> **Indirizzo**

CONTRADA CAPUTO n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 26/08/1998 Pratica n. 39496 in atti dal 24/01/2001 REVISIONE CLASSAMENTO IN AUTOTUTELA (n. 16858.1/1998)

Annotazioni: REVISIONE DEL CLASSAMENTO IN AUTOTUTELA (D.P.R. 27/03/1992 N. 287 E D.M. 11/02/1997, N. 37) CON EFFICACIA DAL 10/02/92 - ISTANZA PROT. N. 16858 DEL 26/08/98

> Dati di classamento

Rendita: Euro 355,06
Rendita: Lire 687.500
Categoria A/7^a, Classe 2, Consistenza 5,5 vani

VARIAZIONE del 26/08/1998 Pratica n. 39496 in atti dal 24/01/2001 REVISIONE CLASSAMENTO IN AUTOTUTELA (n. 16858.1/1998)

Annotazioni: REVISIONE DEL CLASSAMENTO IN AUTOTUTELA (D.P.R. 27/03/1992 N. 287 E D.M. 11/02/1997, N. 37) CON EFFICACIA DAL 10/02/92 - ISTANZA PROT. N. 16858 DEL 26/08/98

Notifica in corso con protocollo n. 127301 del 19/03/2001

> Dati di superficie

Totale: 125 m²
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 117 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 12/08/1986, prot. n. 66187

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MADONIA Francesco
(CF MDNFNC41B16F377A)
nato a MONREALE (PA) il 16/02/1941
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) A/7: Abitazioni in villini

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **691** Subalterno **3**

Busta mod.58: **9712**

Classamento:

Categoria **F/3^a**

Indirizzo: CONTRADA CAPUTO n. SNC Interno 2 Piano S1

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 11/11/2009 Pratica n. PA0594067 in atti dal 11/11/2009
VERIFICA STATO ATTUALE U.I. (n. 38739.1/2009)

Annotazioni: STATO DELL'UNITA' CONFERMATO CON DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI
NOTORIETA' PROT. N. 589706 DEL 10/11/2009

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **691** Subalterno **3**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **691**

> **Indirizzo**

CONTRADA CAPUTO n. SNC Interno 2 Piano S1

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 08/09/1998
in atti dal 08/09/1998 ABITAZIONE IN CORSO DI
COSTRUZIONE (n. E02498.1/1998)

> **Dati di classamento**

Categoria **F/3^a**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 08/09/1998
in atti dal 08/09/1998 ABITAZIONE IN CORSO DI
COSTRUZIONE (n. E02498.1/1998)

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE del 11/11/2009 Pratica n. PA0594067 in
atti dal 11/11/2009 VERIFICA STATO ATTUALE U.I. (n.
38739.1/2009)

Annotazioni: STATO DELL'UNITA' CONFERMATO
CON DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI
NOTORIETA' PROT. N. 589706 DEL 10/11/2009

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MADONIA Francesco**
(CF MDNFNC41B16F377A)
nato a MONREALE (PA) il 16/02/1941
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) F/3: Unita' in corso di costruzione

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **721**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,45 Lire 2.800**

agrario **Euro 0,58 Lire 1.120**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **1.400 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 09/10/1979 in atti dal 17/01/1995 (n. 213.1/1979)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **721**

Partita: **50010**

FRAZIONAMENTO del 09/10/1979 in atti dal
17/01/1995 (n. 213.1/1979)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,45 Lire 2.800**

agrario **Euro 0,58 Lire 1.120**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **1.400 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/10/1979 in atti dal
17/01/1995 (n. 213.1/1979)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. INTRAVALIA Salvatore
(CF NTRSVT50R29F377S)**

nato a MONREALE (PA) il 29/10/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/06/1993 Pubblico ufficiale MORICI Sede
PALERMO (PA) Repertorio n. 34189 - UR Sede
PALERMO (PA) Registrazione n. 8052 registrato in data
09/07/1993 - COMPRAVENDITA Voltura n. 3062.1/1994 -
Pratica n. 520302 in atti dal 10/12/2002

› **2. RUSSO Francesca
(CF RSSFNC48H66F377A)**

nata a MONREALE (PA) il 26/06/1948
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 722

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,28 Lire 540

agrario Euro 0,11 Lire 216

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 270 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 09/10/1979 in atti dal 17/01/1995 (n. 213.1/1979)

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 722

Partita: 50010

FRAZIONAMENTO del 09/10/1979 in atti dal
17/01/1995 (n. 213.1/1979)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,28 Lire 540

agrario Euro 0,11 Lire 216

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 270 m²

FRAZIONAMENTO del 09/10/1979 in atti dal
17/01/1995 (n. 213.1/1979)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

- | | |
|--|---|
| <p>➤ 1. BADAGLIACCA Andrea
nato a MONREALE (PA) il 28/11/1913
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 2. BADAGLIACCA Carlo
(CF BDGCRL11R05F377T)
nato a MONREALE (PA) il 05/10/1911
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 3. BADAGLIACCA Eleonora
nata a MONREALE (PA) il 20/08/1909
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 4. BADAGLIACCA Filippa
(CF BDGFPP04M68F377V)
nata a MONREALE (PA) il 28/08/1904
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 5. BADAGLIACCA Giovanni
(CF BDGGNN17R26F377V)
nato a MONREALE (PA) il 26/10/1917
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)</p> | <p>1. FRAZIONAMENTO del 09/10/1979 in atti dal
17/01/1995 (n. 213.1/1979)</p> |
|--|---|
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 733

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,49 Lire 2.880

agrario Euro 0,59 Lire 1.152

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 1.440 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 16880)

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 733

Partita: 959

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 16880)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 1,49 Lire 2.880

agrario Euro 0,59 Lire 1.152

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 1.440 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 16880)

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

- › **1. GIANGRANDE Benedetto**
(CF GNGBDT56M04F377W)
nato a MONREALE (PA) il 04/08/1956
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 1)
- › **2. GIANGRANDE Filippa**
(CF GNGFPP51D56F377N)
nata a MONREALE (PA) il 16/04/1951
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 1)
- › **3. GIANGRANDE Francesca**
(CF GNGFNC83S50G273F)
nata a PALERMO (PA) il 10/11/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- › **4. GIANGRANDE Giuseppa**
(CF GNGGPP77H51F377T)
nata a MONREALE (PA) il 11/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
-

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/09/2008 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione Volume 1072 n. 16 registrato in data 19/01/2009 - Voltura n. 8492.1/2009 - Pratica n. PA0146628 in atti dal 17/03/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **734**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,21**

agrario **Euro 0,49**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **1.175 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/04/2017 Pratica n. PA0075938 in atti dal 19/04/2017 (n. 2119.1/2017)

Annotazioni: PARTICELLA INTRODOTTA IN CARTOGRAFIA CON L'AUSILIO DELL'ORTOFOTO IN ASSENZA E/O IRREPERIBILITA' DI INDIZZI ATTI ALL'IDENTIFICAZIONE DELLA STESSA E DA VERIFICARE - ALLINEAMENTO CARTOGRAFICO - CENSUARIO.BONIFICA DELLE INCOERENZE

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **734**

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 16880)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,21**

agrario **Euro 0,49**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **1.175 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 16880)

Notifica effettuata con protocollo n. PA0102788 del 31/05/2017

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/04/2017 Pratica n. PA0075938 in atti dal 19/04/2017 (n. 2119.1/2017)

Annotazioni: PARTICELLA INTRODotta IN CARTOGRAFIA CON L'AUSILIO DELL'ORTOFOTO IN ASSENZA E/O IRREPERIBILITA' DI INDIZZI ATTI ALL'IDENTIFICAZIONE DELLA STESSA E DA VERIFICARE - ALLINEAMENTO CARTOGRAFICO - CENSUARIO.BONIFICA DELLE INCOERENZE

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- **1. INTRAVALIA Salvatore**
(CF NTRSVT50R29F377S)
nato a MONREALE (PA) il 29/10/1950
Diritto di: Proprietà in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)
- **2. RUSSO Francesca**
(CF RSSFNC48H66F377A)
nata a MONREALE (PA) il 26/06/1948
Diritto di: Proprietà in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/04/1989 Pubblico ufficiale MORICI M ANTONIETT Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 22230 - UR Sede PALERMO (PA) Registrazione n. 5091 registrato in data 09/05/1989 - Voltura n. 56189 in atti dal 20/03/1991

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **29/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **782**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,52 Lire 1.014**

agrario **Euro 0,21 Lire 416**

Particella con qualità: **FICO INDIA** di classe **2**

Superficie: **52 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 9185)

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **782**

Partita: **53395**

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 9185)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,52 Lire 1.014**

agrario **Euro 0,21 Lire 416**

Particella con qualità: **FICO INDIA** di classe **2**

Superficie: **52 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 9185)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. ALBANO Marco (CF LBNMRC50L11F377X)

nato a MONREALE (PA) il 11/07/1950

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/11/1986 Pubblico ufficiale GIAMBALVO Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 152442 - UR Sede PALERMO (PA) Registrazione n. 20859 registrato in data 26/11/1986 - Voltura n. 299387 in atti dal 19/03/1991



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **29/02/2024**
Ora: **10:46:17**
Numero Pratica: **T111271/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **795**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,91 Lire 3.694**

agrario **Euro 0,95 Lire 1.847**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **3**

Superficie: **2.309 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 23/04/1992 (n. 12.F02/1989)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **795**

Partita: **55340**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/04/1992 (n. 12.F02/1989)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,91 Lire 3.694**

agrario **Euro 0,95 Lire 1.847**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **3**

Superficie: **2.309 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/04/1992 (n. 12.F02/1989)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- | | |
|--|--|
| <p>› 1. FERRARO Angelo
(CF FRRNGL38P11F377C)
nato a MONREALE (PA) il 11/09/1938
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)</p> <p>› 2. FERRARO Gaetano
(CF FRRGTN04M19F377W)
nato a MONREALE (PA) il 19/08/1904
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)</p> <p>› 3. FERRARO Giuseppa
(CF FRRGPP40T43F377C)
nata a MONREALE (PA) il 03/12/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)</p> | <p>1. FRAZIONAMENTO in atti dal 23/04/1992 (n. 12. F02/1989)</p> |
|--|--|
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **953**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.553 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 05/12/1995 in atti dal 05/12/1995 ATTO IN DEROGA (n. 5958.1/1995)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **953**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

TIPO MAPPALE del 08/06/1987 in atti dal 05/12/1995
TM.N.7634/87 (n. 7634.1/1987)

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **953**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.553 m²**

TIPO MAPPALE del 08/06/1987 in atti dal 05/12/1995
TM.N.7634/87 (n. 7634.1/1987)

Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **12:42:28**
Numero Pratica: **T209205/2024**
Pag: **2 - Fine**

> **Altre variazioni**

TIPO MAPPALE del 05/12/1995 in atti dal 05/12/1995
ATTO IN DEROGA (n. 5958.1/1995)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **953** Subalterno **2**

Foglio **19** Particella **953** Subalterno **4**

Busta mod.58: **10547**

Classamento:

Rendita: **Euro 387,34**

Rendita: **Lire 750.000**

Categoria **A/7^a**, Classe **3**, Consistenza **5 vani**

Indirizzo: CONTRADA CAPUTELLO Piano 1

Dati di superficie: Totale: **87 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **82 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 17/01/1996 in atti dal 28/12/1999 LIAMENTO-PS 98/99 ART 14 L. 27/12/97 N. 449 (n. 30325.1/1996)

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **953** Subalterno **2**

Foglio **19** Particella **953** Subalterno **4**

Partita: **10547**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **953**

> Indirizzo

CONTRADA CAPUTELLO Piano 1

Impianto meccanografico del 30/06/1987

➤ **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 387,34**
Rendita: **Lire 750.000**
Categoria **A/7^a**, Classe **3**, Consistenza **5 vani**

VARIAZIONE del 17/01/1996 in atti dal 28/12/1999
LIAMENTO-PS 98/99 ART 14 L. 27/12/97 N. 449 (n.
30325.1/1996)

➤ **Dati di superficie**

Totale: **87 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **82 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
17/01/1996, prot. n. 30325

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. TERRUSO Eliseo (CF TRRLSE78A29F377V)**

nato a MONREALE (PA) il 29/01/1978

Diritto di: Nuda proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Nuda proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

1. Atto del 26/07/2007 Pubblico ufficiale FROSINA MARGHERITA Sede MONREALE (PA) Repertorio n. 24122 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 38402.1/2007 Reparto PI di PALERMO in atti dal 07/08/2007

2. Atto del 11/05/2023 Pubblico ufficiale RICOLO DARIO Sede MONREALE (PA) Repertorio n. 14222 - RINUNZIA Nota presentata con Modello Unico n. 20132.1/2023 Reparto PI di PALERMO in atti dal 25/05/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) A/7: Abitazioni in villini

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **953** Subalterno **3**

Busta mod.58: **10547**

Classamento:

Rendita: **Euro 86,87**

Rendita: **Lire 168.200**

Categoria **C/2^a**, Classe **9**, Consistenza **29 m²**

Indirizzo: CONTRADA CAPUTELLO Piano T

Dati di superficie: Totale: **35 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: CLASSAMENTO AUTOMATICO del 08/06/1987 in atti dal 10/02/1992 (n. 73797/1987)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **953** Subalterno **3**

Partita: **10547**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **953**

> **Indirizzo**

CONTRADA CAPUTELLO Piano T

Impianto meccanografico del 30/06/1987

› **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 86,87**
Rendita: **Lire 168.200**
Categoria **C/2^a**, Classe **9**, Consistenza **29 m²**

CLASSAMENTO AUTOMATICO del 08/06/1987 in atti
dal 10/02/1992 (n. 73797/1987)

› **Dati di superficie**

Totale: **35 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
08/06/1987, prot. n. 73797

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. TERRUSO Eliseo (CF TRRLSE78A29F377V)**

nato a MONREALE (PA) il 29/01/1978

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

1. Atto del 26/07/2007 Pubblico ufficiale FROSINA MARGHERITA Sede MONREALE (PA) Repertorio n. 24122 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 38402.1/2007 Reparto PI di PALERMO in atti dal 07/08/2007

2. Atto del 11/05/2023 Pubblico ufficiale RICOLO DARIO Sede MONREALE (PA) Repertorio n. 14222 - RINUNZIA Nota presentata con Modello Unico n. 20132.1/2023 Reparto PI di PALERMO in atti dal 25/05/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 1050

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 10,99 Lire 21.280

agrario Euro 7,69 Lire 14.896

Particella con qualità: FICO INDIA di classe 3

Superficie: 2.128 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 23/01/1996 in atti dal 23/01/1996 ATTO IN DEROGA (n. 1191.1/1996)

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 1050

Partita: 16949

TIPO MAPPALE del 23/01/1996 in atti dal 23/01/1996
ATTO IN DEROGA (n. 1191.1/1996)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 10,99 Lire 21.280

agrario Euro 7,69 Lire 14.896

Particella con qualità: FICO INDIA di classe 3

Superficie: 2.128 m²

TIPO MAPPALE del 23/01/1996 in atti dal 23/01/1996
ATTO IN DEROGA (n. 1191.1/1996)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LO CICERO Antonina**
(CF LCCNNN71E41G273J)

nata a PALERMO (PA) il 01/05/1971

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/12/1996 Pubblico ufficiale FROSINA MARGHERITA Sede MONREALE (PA) Repertorio n. 6517 - RECUPERO DA NOTA DI TRASCRIZIONE Voltura n. 2269.1/1996 - Pratica n. 119158 in atti dal 19/02/2003



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **12:43:27**
Numero Pratica: **T209929/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1143**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,30**

agrario **Euro 2,92**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **7.067 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 06/10/2003 Pratica n. PA0464117 in atti dal 10/10/2003 (n. 464117.1/2003)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1143**

FRAZIONAMENTO del 06/10/2003 Pratica n. PA0464117 in atti dal 10/10/2003 (n. 464117.1/2003)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 7,30**

agrario **Euro 2,92**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **7.067 m²**

FRAZIONAMENTO del 06/10/2003 Pratica n. PA0464117 in atti dal 10/10/2003 (n. 464117.1/2003)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

➤ **1. CATALDO Bartolomeo
(CF CTLBTL57P24G273J)**

nato a PALERMO (PA) il 24/09/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/04/2003 Pubblico ufficiale FROSINA M.
Sede MONREALE (PA) Repertorio n. 16455 - UR Sede
PALERMO (PA) Registrazione n. 1608 registrato in data
24/04/2003 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA
CONTINUITA' STORICA Voltura n. 11018.1/2003 -
Pratica n. PA0258357 in atti dal 08/04/2004

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MONREALE (F377) (PA)
Foglio **19** Particella **157**

➤ **2. FERRAINO Antonina
(CF FRRNNN58A49F377L)**

nata a MONREALE (PA) il 09/01/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

➤ **3. FERRAINO Margherita
(CF FRRMGH66E48F377F)**

nata a MONREALE (PA) il 08/05/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1176**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,08**

agrario **Euro 0,31**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Superficie: **600 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/10/2005 Pratica n. PA0269343 in atti dal 10/10/2005 (n. 269343.1/2005)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1176**

FRAZIONAMENTO del 10/10/2005 Pratica n. PA0269343 in atti dal 10/10/2005 (n. 269343.1/2005)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,08**

agrario **Euro 0,31**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Superficie: **600 m²**

FRAZIONAMENTO del 10/10/2005 Pratica n. PA0269343 in atti dal 10/10/2005 (n. 269343.1/2005)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI MONREALE (CF 00231740820)**

sede in MONREALE (PA)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/11/2005 Pubblico ufficiale COMUNE DI MONREALE Sede MONREALE (PA) Repertorio n. 2898 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 36199.1/2005 Reparto PI di PALERMO in atti dal 21/11/2005

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 1178

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,82

agrario Euro 0,80

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 1.558 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/10/2005 Pratica n. PA0269343 in atti dal 10/10/2005 (n. 269343.1/2005)

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 1178

FRAZIONAMENTO del 10/10/2005 Pratica n. PA0269343 in atti dal 10/10/2005 (n. 269343.1/2005)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,82

agrario Euro 0,80

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 1.558 m²

FRAZIONAMENTO del 10/10/2005 Pratica n. PA0269343 in atti dal 10/10/2005 (n. 269343.1/2005)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI MONREALE
(CF 00231740820)**

sede in MONREALE (PA)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/11/2005 Pubblico ufficiale COMUNE DI MONREALE Sede MONREALE (PA) Repertorio n. 2898 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 36199.1/2005 Reparto PI di PALERMO in atti dal 21/11/2005

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 1179

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,65

agrario Euro 0,33

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe 2

Superficie: 630 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 28/10/2005 Pratica n. PA0294297 in atti dal 28/10/2005 (n. 294297.1/2005)

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 1179

FRAZIONAMENTO del 28/10/2005 Pratica n. PA0294297 in atti dal 28/10/2005 (n. 294297.1/2005)

Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,65

agrario Euro 0,33

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe 2

Superficie: 630 m²

FRAZIONAMENTO del 28/10/2005 Pratica n. PA0294297 in atti dal 28/10/2005 (n. 294297.1/2005)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI MONREALE**
(CF 00231740820)

sede in MONREALE (PA)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/12/2005 Pubblico ufficiale COMUNE DI MONREALE Sede MONREALE (PA) Repertorio n. 2918 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 40539.1/2005 Reparto PI di PALERMO in atti dal 26/12/2005



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **09:12:21**
Numero Pratica: **T43132/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1182**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,52**

agrario **Euro 0,76**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **2**

Superficie: **1.470 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 28/10/2005 Pratica n. PA0294297 in atti dal 28/10/2005 (n. 294297.1/2005)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1182**

FRAZIONAMENTO del 28/10/2005 Pratica n. PA0294297 in atti dal 28/10/2005 (n. 294297.1/2005)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,52**

agrario **Euro 0,76**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **2**

Superficie: **1.470 m²**

FRAZIONAMENTO del 28/10/2005 Pratica n. PA0294297 in atti dal 28/10/2005 (n. 294297.1/2005)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CAPPuccio Giuseppa**
(CF CPPGPP71L49F377A)

nata a MONREALE (PA) il 09/07/1971

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/05/2015 Pubblico ufficiale SANFILIPPO MARIA Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 17492 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 14133.1/2015 Reparto PI di PALERMO in atti dal 14/05/2015



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **09:12:08**
Numero Pratica: **T43020/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 1206

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 9,53

agrario Euro 6,67

Particella con qualità: FICO INDIA di classe 3

Superficie: 1.846 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 03/06/2008 Pratica n. PA0252781 in atti dal 03/06/2008 (n. 252781.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 1206

FRAZIONAMENTO del 03/06/2008 Pratica n. PA0252781 in atti dal 03/06/2008 (n. 252781.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 9,53

agrario Euro 6,67

Particella con qualità: FICO INDIA di classe 3

Superficie: 1.846 m²

FRAZIONAMENTO del 03/06/2008 Pratica n. PA0252781 in atti dal 03/06/2008 (n. 252781.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIORDANO Teresa**
(CF GRDTRS50E60F377T)

nata a MONREALE (PA) il 20/05/1950

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/10/2006 Pubblico ufficiale FROSINA MARGHERITA Sede MONREALE (PA) Repertorio n. 23356 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 39290.1/2006 Reparto PI di PALERMO in atti dal 08/11/2006

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MONREALE (F377) (PA)
Foglio 19 Particella 133

Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **23/02/2024**
Ora: **15:03:32**
Numero Pratica: **T235949/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 1207

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,52

agrario Euro 1,76

Particella con qualità: FICO INDIA di classe 3

Superficie: 487 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 03/06/2008 Pratica n. PA0252781 in atti dal 03/06/2008 (n. 252781.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 19 Particella 1207

FRAZIONAMENTO del 03/06/2008 Pratica n. PA0252781 in atti dal 03/06/2008 (n. 252781.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,52

agrario Euro 1,76

Particella con qualità: FICO INDIA di classe 3

Superficie: 487 m²

FRAZIONAMENTO del 03/06/2008 Pratica n. PA0252781 in atti dal 03/06/2008 (n. 252781.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI MONREALE
(CF 00231740820)**

sede in MONREALE (PA)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/06/2008 Pubblico ufficiale FROSINA MARGHERITA Sede MONREALE (PA) Repertorio n. 24830 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 28944.1/2008 Reparto PI di PALERMO in atti dal 14/07/2008

Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **09:59:23**
Numero Pratica: **T77599/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1334**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,87**

agrario **Euro 0,44**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **3**

Superficie: **1.053 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 21/01/2016 Pratica n. PA0011589 in atti dal 22/01/2016 presentato il 21/01/2016 (n. 11589.1/2016)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1334**

Variazione del 21/01/2016 Pratica n. PA0011589 in atti dal 22/01/2016 presentato il 21/01/2016 (n. 11589.1/2016)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,87**

agrario **Euro 0,44**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **3**

Superficie: **1.053 m²**

Variazione del 21/01/2016 Pratica n. PA0011589 in atti dal 22/01/2016 presentato il 21/01/2016 (n. 11589.1/2016)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. FERRARO Federica
(CF FRRFRC95H54G273F)**

nata a PALERMO (PA) il 14/06/1995
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di FERRARO ANGELO del 10/05/2019 Registrazione Volume 88888 n. 318993 registrato in data 22/10/2019 - Trascrizione n. 40622.1/2019 Reparto PI di PALERMO in atti dal 25/11/2019

› **2. FERRARO Filippo
(CF FRRFPP88C14G273Y)**

nato a PALERMO (PA) il 14/03/1988
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **22/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1335**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,37**

agrario **Euro 0,19**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **3**

Superficie: **453 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 21/01/2016 Pratica n. PA0011589 in atti dal 22/01/2016 presentato il 21/01/2016 (n. 11589.1/2016)

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1335**

Variazione del 21/01/2016 Pratica n. PA0011589 in atti dal 22/01/2016 presentato il 21/01/2016 (n. 11589.1/2016)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,37**

agrario **Euro 0,19**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **3**

Superficie: **453 m²**

Variazione del 21/01/2016 Pratica n. PA0011589 in atti dal 22/01/2016 presentato il 21/01/2016 (n. 11589.1/2016)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. BURGIO Rosalia**
(CF BRGRSL46L52G273W)

nata a PALERMO (PA) il 12/07/1946

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con FERRARO ANGELO (deriva dall'atto
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 19/04/2016 Pubblico
ufficiale LUPO ENRICA Sede MONREALE (PA)
Repertorio n. 29090 - DIVISIONE Voltura n.
22186.1/2016 - Pratica n. PA0195798 in atti dal
25/07/2016

› **2. FERRARO Angelo**
(CF FRRNGL38P11F377C)

nato a MONREALE (PA) il 11/09/1938

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con BURGIO ROSALIA (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1359**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,15**

agrario **Euro 0,58**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **3**

Superficie: **1.397 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 24/06/2019 Pratica n. PA0101987 in atti dal 24/06/2019 presentato il 24/06/2019 (n. 101987.1/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1359**

FRAZIONAMENTO del 24/06/2019 Pratica n. PA0101987 in atti dal 24/06/2019 presentato il 24/06/2019 (n. 101987.1/2019)

Annotazione di immobile: Particella generata da frazionamento valido ai soli fini comma 10 art. 30 D.P. R. 380/2001-Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,15**

agrario **Euro 0,58**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **3**

Superficie: **1.397 m²**

FRAZIONAMENTO del 24/06/2019 Pratica n. PA0101987 in atti dal 24/06/2019 presentato il 24/06/2019 (n. 101987.1/2019)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

➤ **1. FERRARO Federica**
(CF FRRFRC95H54G273F)

nata a PALERMO (PA) il 14/06/1995
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 10/05/2019 - UU Sede
PALERMO (PA) Registrazione Volume 88888 n.
318993 registrato in data 19/11/2019 - VOLTURA DA
TRASCR.40622/19-SUCCESSIONE TESTAMENTARIA
TELEMATICA IN MORTE DI FERRARO ANGELO
Voltura n. 2324.1/2020 - Pratica n. PA0015719 in atti
dal 31/01/2020

➤ **2. FERRARO Filippo**
(CF FRRFPP88C14G273Y)

nato a PALERMO (PA) il 14/03/1988
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. FERRARO Giuseppa**
(CF FRRGPP50M47F377U)

nata a MONREALE (PA) il 07/08/1950
Diritto di: Proprieta' per 2/4 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1372**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.178 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 21/04/2021 Pratica n. PA0043210 in atti dal 21/04/2021 presentato il 21/04/2021 (n. 43210.1/2021)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1372**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 21/04/2021 Pratica n. PA0043210 in atti dal 21/04/2021 presentato il 21/04/2021 (n. 43210.1/2021)

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.178 m²**

FRAZIONAMENTO del 21/04/2021 Pratica n. PA0043210 in atti dal 21/04/2021 presentato il 21/04/2021 (n. 43210.1/2021)

> **Altre variazioni**

Tipo Mappale del 21/04/2021 Pratica n. PA0043210 in atti dal 21/04/2021 presentato il 21/04/2021 (n. 43210.1/2021)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2024

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/06/2024****Dati identificativi:** Comune di **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **19** Particella **1372**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Classamento:Particella con qualità: **ENTE URBANO**Superficie: **2.178 m²****> Dati identificativi****📅 dall'impianto al 14/03/2018**

Impianto meccanografico del 08/03/1988

Immobile predecessoreComune di **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **19** Particella **169****📅 dal 14/03/2018 al 12/04/2021**

FRAZIONAMENTO del 14/03/2018 Pratica n. PA0055919 in atti dal 14/03/2018 presentato il 13/03/2018 (n. 55919.1/2018)

Immobile predecessoreComune di **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **19** Particella **1346****Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**Comune: **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **19** Particella **1345**Foglio **19** Particella **169****📅 dal 12/04/2021 al 21/04/2021**

Tipo Mappale del 12/04/2021 Pratica n. PA0038906 in atti dal 12/04/2021 presentato il 12/04/2021 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 38906.1/2021)

Immobile predecessoreComune di **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **19** Particella **1371****Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**Comune: **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **19** Particella **1346****📅 dal 21/04/2021****Immobile attuale**Comune di **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **19** Particella **1372**

FRAZIONAMENTO del 21/04/2021 Pratica n. PA0043210 in atti dal 21/04/2021 presentato il 21/04/2021 (n. 43210.1/2021)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:Comune: **MONREALE (F377) (PA)**Foglio **19** Particella **1371**

> Dati di classamento

dall'impianto al 14/03/2018

Impianto meccanografico del 08/03/1988

Immobile predecessore

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **169**

Redditi: dominicale **Euro 13,79 Lire 26.710**
agrario **Euro 9,66 Lire 18.697**

Particella con qualità: **FICO INDIA** di classe **03**
Superficie: **2.671 m²**

Partita: **4356**

dal 14/03/2018 al 12/04/2021

FRAZIONAMENTO del 14/03/2018 Pratica n. PA0055919 in atti dal 14/03/2018 presentato il 13/03/2018 (n. 55919.1/2018)

Immobile predecessore

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1346**

Redditi: dominicale **Euro 12,06**
agrario **Euro 8,44**

Particella con qualità: **FICO INDIA** di classe **03**
Superficie: **2.335 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1345**

Foglio **19** Particella **169**

dal 12/04/2021 al 21/04/2021

Tipo Mappale del 12/04/2021 Pratica n. PA0038906 in atti dal 12/04/2021 presentato il 12/04/2021 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 38906.1/2021)

Immobile predecessore

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1371**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie: **2.335 m²**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1346**

dal 21/04/2021 al 21/04/2021

FRAZIONAMENTO del 21/04/2021 Pratica n. PA0043210 in atti dal 21/04/2021 presentato il 21/04/2021 (n. 43210.1/2021)

Immobile predecessore

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1371**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Annotazione di immobile: sr

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
157 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

 dal 21/04/2021

Immobile attuale

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1372**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
2.178 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1372**

Foglio **19** Particella **1371**

FRAZIONAMENTO del 21/04/2021 Pratica n.
PA0043210 in atti dal 21/04/2021 presentato il
21/04/2021 (n. 43210.1/2021)

> Altre variazioni

 dal 21/04/2021

Immobile attuale

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1372**

Tipo Mappale del 21/04/2021 Pratica n. PA0043210 in
atti dal 21/04/2021 presentato il 21/04/2021 (n.
43210.1/2021)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **19** Particella **1372**

Foglio **19** Particella **1371**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MONREALE (F377) (PA)** Foglio **19** Particella **169**

➤ **1. COMANDE Salvatore ; Fu Giovan Battista**

 dall'impianto al 09/03/2015

Diritto di: Proprieta' per 2/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **2. DI GIOVANNI Gaetana ; Fu Mariano**

 dall'impianto al 09/03/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. RERES Alessia (CF RRSLS96B66G273V)**
nata a PALERMO (PA) il 26/02/1996

1. Impianto meccanografico del 08/03/1988

2. Atto del 09/03/2015 Pubblico ufficiale LUPO ENRICA
Sede MONREALE (PA) Repertorio n. 28601 -
COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare)
Nota presentata con Modello Unico n. 7621.1/2015
Reperto PI di PALERMO in atti dal 13/03/2015

Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **20/06/2024**
Ora: **08:37:25**
Numero Pratica: **T26314/2024**
Pag: **4 - Fine**

📅 dal 09/03/2015 al 09/03/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. RERES Alessia (CF RRSLSS96B66G273V)**
nata a PALERMO (PA) il 26/02/1996

📅 dal 09/03/2015 al 14/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. VOLTURA D'UFFICIO del 09/03/2015 Pubblico ufficiale LUPO Sede MONREALE (PA) Repertorio n. 28601 - CONVALIDA TRASC.N.7621/2015 Voltura n. 10894.1/2015 - Pratica n. PA0134540 in atti dal 26/03/2015

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MONREALE (F377) (PA) Foglio 19 Particella 1346

➤ **1. RERES Alessia (CF RRSLSS96B66G273V)**
nata a PALERMO (PA) il 26/02/1996

📅 dal 14/03/2018 al 12/04/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VOLTURA D'UFFICIO del 09/03/2015 Pubblico ufficiale LUPO Sede MONREALE (PA) Repertorio n. 28601 - CONVALIDA TRASC.N.7621/2015 Voltura n. 10894.1/2015 - Pratica n. PA0134540 in atti dal 26/03/2015

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MONREALE (F377) (PA)
Foglio **19** Particella **169**

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **23/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al **23/02/2024**

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **25** Particella **1**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **336 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 20/05/1988 Pratica n. 631383 in atti dal 12/12/2000 T. M.5918/88 (n. 5918.1/1988)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **25** Particella **1**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 08/03/1988

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **25** Particella **1**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **336 m²**

TIPO MAPPALE del 20/05/1988 Pratica n. 631383 in atti dal 12/12/2000 T.M.5918/88 (n. 5918.1/1988)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/02/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 25 Particella 1

Busta mod.58: 11071

Classamento:

Rendita: Euro 95,85

Categoria C/2^a, Classe 9, Consistenza 32 m²

Indirizzo: CONTRADA VALLE CORTA Piano T

Dati di superficie: Totale: 67 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 02/12/2016 Pratica n. PA0290942 in atti dal 02/12/2016
AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 82774.1/2016)

Annotazioni: CORREZIONE SU DATI METRICI DEL PROTOCOLLO DI PRESENTAZIONE PLANIMETRICA
N.34419/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 25 Particella 1

Impianto meccanografico del 01/01/1989

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 25 Particella 1

> **Indirizzo**

CONTRADA VALLE CORTA Piano T

CLASSAMENTO AUTOMATICO del 20/05/1988 in atti
dal 10/02/1992 (n. 34419/1988)

› **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 95,85**
Categoria **C/2^a**, Classe **9**, Consistenza **32 m²**

CLASSAMENTO AUTOMATICO del 20/05/1988 in atti
dal 10/02/1992 (n. 34419/1988)

› **Dati di superficie**

Totale: **67 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
20/05/1988, prot. n. 34419

› **Altre variazioni**

VARIAZIONE del 02/12/2016 Pratica n. PA0290942 in
atti dal 02/12/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO
(n. 82774.1/2016)

Annotazioni: CORREZIONE SU DATI METRICI DEL
PROTOCOLLO DI PRESENTAZIONE PLANIMETRICA
N.34419/1988

➤ Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 7

➤ 1. COMUNE DI MONREALE
(CF 00231740820)

sede in MONREALE (PA)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 per il terreno (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 16/01/2017 - RETTIFICA DITTA(ISTANZA N.11421/17) Voltura n. 4274.1/2017 - Pratica n. PA0025791 in atti dal 09/02/2017

➤ 2. LETO Benedetto
(CF LTEBDT24H05F377E)

nato a MONREALE (PA) il 05/06/1924

Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 1)

➤ 3. LETO Carmela (CF LTECML21B56F377V)

nata a MONREALE (PA) il 16/02/1921

Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 1)

➤ 4. LETO Ignazio (CF LTEGNZ16C15F377O)

nato a MONREALE (PA) il 15/03/1916

Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 1)

➤ 5. LETO Ludovico (CF LTELVC74L09G273W)

nato a PALERMO (PA) il 09/07/1974

Diritto di: Proprieta' per 1/10 (deriva dall'atto 1)

➤ 6. LETO Salvatore (CF LTESVT30H06F377Y)

nato a MONREALE (PA) il 06/06/1930

Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 1)

➤ 7. LETO Salvatore (CF LTESVT72A25G273J)

nato a PALERMO (PA) il 25/01/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/10 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 25 Particella 8

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 16,07 Lire 31.119

agrario Euro 5,11 Lire 9.902

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 2.829 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati identificativi**

Comune di MONREALE (F377) (PA)

Foglio 25 Particella 8

Partita: 16177

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 16,07 Lire 31.119

agrario Euro 5,11 Lire 9.902

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 2.829 m²

Impianto meccanografico del 08/03/1988

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. OPERA PIA "MONS. BENEDETTO BALSAMO"**
(CF 97176710826)

sede in MONREALE (PA)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 27/11/2001 Pubblico ufficiale MONS. PENNISI M.LE Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 287 - PRESIDENZA DELLA REGIONE Voltura n. 14307.1/2020 - Pratica n. PA0098685 in atti dal 30/09/2020



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/03/2024**
Ora: **12:16:15**
Numero Pratica: **T184347/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2024

Dati identificativi: Comune di MONREALE (F377) (PA)
Foglio 25 Particella 486

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 0,77

agrario Euro 0,37

Superficie: 719 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,70	Euro 0,07
Reddito agrario	Euro 0,35	Euro 0,02
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	678	41
Qualità	PASCOLO ARB	SEMINATIVO
Classe	2	5

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/12/2010 Pratica n. PA0650406 in atti dal 10/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13651.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**
Foglio **25** Particella **486**

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 2984)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 0,77**

agrario **Euro 0,37**

Superficie: **719 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/12/2010 Pratica n. PA0650406 in atti dal 10/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13651.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,70	Euro 0,07
Reddito agrario	Euro 0,35	Euro 0,02
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	678	41
Qualità	PASCOLO ARB	SEMINATIVO
Classe	2	5

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. COMUNE DI Monreale**

Dritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Documento del 31/01/1964 Voltura in atti dal
19/03/1991 Rogante LETO ANTONINO Sede
PALERMO (PA) Registrazione UR Sede MONREALE
(PA) n. 1046 del 20/02/1964 (n. 165788)

› **2. LETO Salvatore (CF LTESVT30H06F377Y)**

nato a MONREALE (PA) il 06/06/1930

Dritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **25** Particella **487**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,74**

agrario **Euro 0,37**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **2**

Superficie: **719 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/12/2010 Pratica n. PA0650407 in atti dal 10/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13652.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **25** Particella **487**

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 2984)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,74**

agrario **Euro 0,37**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **2**

Superficie: **719 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/12/2010 Pratica n. PA0650407 in atti dal 10/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13652.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 7**

➤ **1. COMUNE DI MONREALE
(CF 00231740820)**

sede in MONREALE (PA)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 16/01/2017 - RETTIFICA DITTA(ISTANZA N.11421/17) Voltura n. 4345.1/2017 - Pratica n. PA0026062 in atti dal 09/02/2017

➤ **2. LETO Benedetto
(CF LTEBDT24H05F377E)**

nato a MONREALE (PA) il 05/06/1924

Diritto di: Oneri per 2/10 livellario (deriva dall'atto 1)

➤ **3. LETO Carmela (CF LTECML21B56F377V)**

nata a MONREALE (PA) il 16/02/1921

Diritto di: Oneri per 2/10 livellario (deriva dall'atto 1)

➤ **4. LETO Ignazio (CF LTEGNZ16C15F377O)**

nato a MONREALE (PA) il 15/03/1916

Diritto di: Oneri per 2/10 livellario (deriva dall'atto 1)

➤ **5. LETO Ludovico (CF LTELVC74L09G273W)**

nato a PALERMO (PA) il 09/07/1974

Diritto di: Oneri per 1/10 livellario (deriva dall'atto 1)

➤ **6. LETO Salvatore (CF LTESVT30H06F377Y)**

nato a MONREALE (PA) il 06/06/1930

Diritto di: Oneri per 2/10 livellario (deriva dall'atto 1)

➤ **7. LETO Salvatore (CF LTESVT72A25G273J)**

nato a PALERMO (PA) il 25/01/1972

Diritto di: Oneri per 1/10 livellario (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **25** Particella **488**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,30 Lire 2.517**

agrario **Euro 0,37 Lire 719**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Superficie: **719 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 2984)

> Dati identificativi

Comune di **MONREALE (F377) (PA)**

Foglio **25** Particella **488**

Partita: **51421**

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 2984)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,30 Lire 2.517**

agrario **Euro 0,37 Lire 719**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Superficie: **719 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 19/03/1991 (n. 2984)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

› **1. COMUNE DI MONREALE
(CF 00231740820)**

sede in MONREALE (PA)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 16/01/2017 - RETTIFICA
DITTA(ISTANZA N.11421/17) Voltura n. 4268.1/2017 -
Pratica n. PA0025756 in atti dal 09/02/2017

› **2. LETO Ludovico (CF LTELVC74L09G273W)**

nato a PALERMO (PA) il 09/07/1974

Diritto di: Oneri per 1/2 livellario (deriva dall'atto 1)

› **3. LETO Salvatore (CF LTESVT72A25G273J)**

nato a PALERMO (PA) il 25/01/1972

Diritto di: Oneri per 1/2 livellario (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Allegato E
ATTESTAZIONE



COMUNE DI MONREALE

Città Metropolitana di Palermo

AREA VI – PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

**RTP PRO-GEO Progettazione geotecnica
(Capogruppo Mandataria)**

Ing. Fabio Cafiso

fabio.cafiso@ordineingpa.it

e, p.c. **Ufficio del Commissario di Governo
contro il dissesto idrogeologico nella
Regione Siciliana**

postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it

**OGGETTO: PATTO PER IL SUD - PA_26019 - MONREALE - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE AREE IN
LOCALITÀ LOGHIVECCHI E DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO NELLE LOCALITÀ CAPUTO E
CAPUTELLO - CUP J35H20000030001 - Attestazione strada di proprietà comunale**

Con riferimento al Progetto Esecutivo redatto e consegnato in data 11 marzo 2024 dal RTP PRO-GEO e al successivo rapporto tecnico di verifica n. 1 redatto dal gruppo di verifica dell'Ufficio del Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana agli atti di questo ufficio al prot. n.31889 del 25 giugno 2024, il sottoscritto Ing. Maurizio Busacca in qualità di Dirigente dell'Area VI – Pianificazione del Territorio

ATTESTA

che la strada denominata via Regione Siciliana ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità risulta inserita negli elenchi delle strade di pertinenza comunale e che la stessa è indentificata al Codice Istat 404.

Il Dirigente

Ing. Maurizio Busacca

