



Comune di Condrò



Commissario di Governo
contro il dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana
ex legibus n. 116/2014 e n. 164/2014

FP_ME_919_Comune di Condrò - Codice ReNDiS 19IR919/G1
CUP J14J15000000001 - CIG 7875868BDE



MITIGAZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO A PROTEZIONE DEL CENTRO ABITATO MEDIANTE SISTEMAZIONE E RISAGOMATURA DEL TRATTO DEL TORRENTE CANALICCHIO

PROGETTO DEFINITIVO

Titolo elaborato

Piano Particellare di Esproprio Elenco Ditte e
Planimetria Catastale

Elaborato

M

Scala ---

Data: Aprile 2023

Progettisti:

DOTT. ING. MANUELA BARBAGIOVANNI GASPARO
(CAPOGRUPPO)

Manuela Barbagiovanni Gasparo

DOTT. ING. ANTONIO PIO D'ARRIGO
DOTT. ING. NICOLA RUSTICA
DOTT. ING. DOMENICO MANGANO
DOTT. ING. AGOSTINO LA ROSA
DOTT. ING. ALBERTO LO PRESTI
DOTT. GEOL. PIERO MERK

Agostino La Rosa

Domenico Mangano

Antonio Pio D'Arrigo

Nicola Rustica

Alberto Lo Presti

Piero Merk

c/o: ing. Manuela Barbagiovanni Gasparo, Via Industriale vicolo1 Fraz. Rocca. - 98070 MESSINA (tel./fax: 090/364154 - e-mail manuelabarbagiovanni@gmail.com - pec manuela.barbagiovannigasparo@ingpec.eu)

R.U.P.: Ing. Andrea Speciale

Rev N°	Descrizione	Data
0	Prima emissione	Luglio 2022
1	Seconda emissione	Aprile 2023

Redatto da: ALP&DM

Verificato da: AD

Validato da: MB

Codice: 0521 CE

ID Elaborato: PD-R-M

Percorso: Consolidamenti/0521 CE- CONDRÒ /PD/RELAZIONI

REGIONE SICILIANA



COMUNE DI CONDRÒ



*PROGETTO DI MITIGAZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO A PROTEZIONE
DEL CENTRO ABITATO MEDIANTE SISTEMAZIONE E RISAGOMATURA DEL
TRATTO DEL TORRENTE CANALICCHIO*

FP_ME_919 - Codice ReNDis 19IR919/G1- Fondo Progettazione DPCM 14 Luglio 2016

PROGETTO DEFINITIVO

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

SOMMARIO

1.	GENERALITÀ	3
1.1.	PREMESSA	3
1.2.	MAPPA CATASTALE.....	3
1.3.	LE TAVOLE GRAFICHE DEL PIANO PARTICELLARE.....	3
1.4.	LE VISURE CATASTALI	4
1.5.	L'ELENCO DITTE	4
1.6.	RIFERIMENTI NORMATIVI.....	4
1.7.	I CRITERI UTILIZZATI NEI CALCOLI DELLE INDENNITÀ.....	4
2.	ANALISI DEI VALORI AGRICOLI PER LE DIVERSE COLTURE	5

1. GENERALITÀ

1.1. PREMESSA

La presente relazione è redatta nell'ambito del Progetto Definitivo per la "Mitigazione Rischio Idrogeologico a Protezione del Centro Abitato mediante sistemazione e risagomatura del tratto del Torrente Canalicchio" nel Comune di Condrò e riguarda il piano particellare d'esproprio del Torrente Canalicchio e del sottobacino d'indagine per gli interventi oggetto di progettazione.

La presente relazione intende esporre le procedure inerenti le espropriazioni di pubblica utilità che si rendono necessarie in seguito all'esecuzione di tale progetto.

Il comune interessato è quello di Condrò, ambito in cui ricadono interamente i terreni soggetti ad esproprio.

1.2. MAPPA CATASTALE

La mappa catastale utilizzata come supporto di base per la stesura delle tavole del piano particellare è stata reperita presso l'Agenzia del Territorio di Messina in formato digitale.

Tale cartografia è poi stata trasferita su AutoCAD con specifici criteri suddividendo le varie entità (linee di particelle, linee di fabbricati, corsi d'acqua, strade ecc.) in *layer* precostituiti nel file prototipo. Dalla consultazione sono emersi i seguenti dati catastali delle aree interessate dall'intervento (per maggiori informazioni a riguardo si veda l'elenco ditte in allegato):
Comune: Condrò

1.3. LE TAVOLE GRAFICHE DEL PIANO PARTICELLARE

I contorni delle nuove opere sono stati prelevati direttamente dai file del progetto e quindi inseriti nella tavola di piano particellare opportunamente geo-referenziata secondo le indicazioni precedenti.

La determinazione dei titoli di occupazione di ogni singola particella è avvenuta, pertanto, sia sulla base del tipo di opera indicato nel progetto, sia sulla base del proprietario della particella considerata (privato, ente territoriale, demanio ecc.).

1.4. LE VISURE CATASTALI

Individuate le particelle interessate dalle occupazioni sono state eseguite le relative visure catastali per determinarne i dati identificativi (intestazione, superficie, redditi ecc.). Tali visure sono state eseguite nel mese di luglio 2022 presso il Nuovo Catasto dei Terreni.

1.5. L'ELENCO DITTE

Tutte le informazioni relative alle visure catastali nonché quelle relative alle informazioni sulle superfici delle aree da occuparsi sono riassunte nella scheda dell'Elenco Ditte.

In tale elenco sono riportati per ogni ditta catastale intestata:

- i dati catastali delle particelle occupate;
- il dettaglio delle superfici delle aree da occupare.

1.6. RIFERIMENTI NORMATIVI

Le principali Leggi in materia espropriativa cui fare riferimento sono:

- DPR 327/2001 e s.m.i. - Testo Unico delle Espropriazioni.
- sentenza della Corte Costituzionale n. 348 del 24 ottobre 2007 (abrogazione art. 37 dpr 327/2001).

1.7. I CRITERI UTILIZZATI NEI CALCOLI DELLE INDENNITÀ

Per la determinazione dell'indennità si applica il criterio del valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura in atto nell'area da espropriare.

Una commissione provinciale, istituita dalla regione, ha lo scopo di determinare l'indennità definitiva, tale commissione è composta da varie figure istituzionali e professionali così come stabilito dall'art.41 del T.U.

Nell'ambito delle singole regioni agrarie, delimitate secondo l'ultima pubblicazione ufficiale dell'Istituto centrale di statistica, entro il 31 gennaio di ogni anno la commissione determina il valore agricolo medio, nel precedente anno solare, dei terreni, considerati non oggetto di contratto agrario, secondo i tipi di coltura effettivamente praticati.

Nel caso in esame si è tenuto delle rilevazioni più aggiornate per la provincia di Messina (anno 2007) – regione agraria n.ro 9.

Oltre a valore agricolo medio è stata effettuata una ricerca di mercato al fine di ricavare un valore venale dei terreni agricoli oggetto di esproprio/occupazione temporanea.

2. ANALISI DEI VALORI AGRICOLI PER LE DIVERSE COLTURE

Come riportato nel paragrafo precedente si sono ricercati i valori agricoli medi per le diverse colture presenti nelle particelle da occupare.

Le colture presenti nell'area di interesse sono le seguenti:

• Agrumeto	45.000,00	€/ha
• Pascolo	4.000,00	€/ha
• Vigneto Arborato	20.000,00	€/ha
• Canneto	11.000,00	€/ha

Dalla ricerca di mercato effettuata è risultato per i terreni di simile destinazione ed in prossimità dell'area oggetto di intervento un valore pari a 5,00 € al mq.

Tale valore venale dei terreni agricoli è stato utilizzato ai fini del calcolo delle indennità.

Le particelle oggetto di occupazione temporanea ricadono nei fogli 2, 3 e 7 del Comune di Condrò. Di seguito si riporta una tabella di calcolo in cui sono evidenziate la particella occupata, la sua area, la sua destinazione e il calcolo dell'indennità.

La durata dell'occupazione temporanea è stata preventivata in 18 mesi considerando le tempistiche per approntamento cantiere, sviluppo cantiere ed operazioni di collaudo.

L'area da occupare risulta pari a 6.185 mq, l'area da espropriare risulta pari a 1.645 mq e l'entità dell'indennità calcolata è pari ad € 12.090,63.

Inoltre dovranno essere eseguiti n. 28 frazionamenti.

La tabella riporta le specifiche del calcolo.

Numero d'ord.	Ditta Proprietaria	Dati catastali				Valore Venale	Superficie espropriata	INDENNITA' ESPROPRIO	Superficie occupata	IND OCCUPAZIONE (1/12 IND. BASE x 1,5 anni)	TOTALE	
		Proprietà	Foglio	Particella	Cultura catastale							Superficie mq.
1	Milicia Francesco	Pror.	2	441	Agrumeto	300	€ 5,00	40	€ 200,00	140	€ 87,50	€ 287,50
2	Previte Caterina	Pror.	2	442	Agrumeto	375	€ 5,00	50	€ 250,00	90	€ 56,25	€ 306,25
3	Comune di Condrò	Pror.	2	438	Pascolo	770	€ 5,00	340	€ 1.700,00	430	€ 288,75	€ 1.988,75
4	Geraci Domenico	Pror.	2	681	Agrumeto	375	€ 5,00	80	€ 400,00	80	€ 50,00	€ 450,00
	Rizzo Concetta	Comp.										
	Rizzo Francesca	Comp.										
5	Rizzo Francesco	Comp.	2	443	Agrumeto	430	€ 5,00	30	€ 150,00	100	€ 62,50	€ 212,50
	Rizzo Giovanna	Comp.										
	Ruqneri Antonia	Comp.										
6	Schepis Mettita Maria	Pror.	2	782	Agrumeto	430	€ 5,00	30	€ 150,00	100	€ 62,50	€ 212,50
7	Schepis Candeloro	Pror.	2	444	Agrumeto	170	€ 5,00	30	€ 150,00	55	€ 34,38	€ 184,38
8	Mastroianni Maria Grazia	Pror.	3	34	Pascolo	480	€ 5,00	25	€ 125,00	100	€ 62,50	€ 187,50
9	Mastroianni Maria Grazia	Pror.	3	1609	Pascolo	880	€ 5,00	40	€ 200,00	400	€ 250,00	€ 450,00
	Schepis Antonino	Comp.										
10	Schepis Franco	Comp.	3	1611	Vigneto Arb	375	€ 5,00	20	€ 100,00	250	€ 156,25	€ 256,25
	Schepis Antonino	Comp.										
11	Schepis Franco	Comp.	3	1610	Vigneto Arb	790	€ 5,00	85	€ 425,00	705	€ 440,63	€ 865,63
12	Comune di Condrò	Pror.	3	63	Agrumeto	140	€ 5,00	140	€ 700,00	0	€ -	€ 700,00
13	Comune di Condrò	Pror.	3	70	Pascolo	630	€ 5,00	100	€ 500,00	530	€ 331,25	€ 831,25
14	Bucca Alessandra	Pror.	3	1104	Agrumeto	140	€ 5,00	0	€ -	140	€ 87,50	€ 87,50
	Basile Vito	Comp.										
	Pollino Giuseppe	Comp.										
15	Pollino Marherita	Comp.	3	1673	Agrumeto	165,00	€ 5,00	0,00	€ -	165,00	€ 103,13	€ 103,13
	Erte di sviluppo agricolo	Comp.										
16	Schepis Attilio	Pror.	3	1613	Pascolo	335	€ 5,00	0	€ -	335	€ 209,38	€ 209,38
	Schepis Giuseppe	Comp.										
	Schepis Loredana	Comp.										
	Schepis Pietro nato il 29-09-1946	Comp.										
	Schepis Pietro nato il 21-04-1920	Comp.										
17	Schepis Pietro Marcello	Comp.	7	32	Agrumeto	270	€ 5,00	30	€ 150,00	100	€ 62,50	€ 212,50
	Schepis Antonino	Comp.										
	Schepis Dario	Comp.										
	Schepis Pietro	Comp.										
	Sollazzo Lina	Comp.										
	Tavilla Letteria nata il 28-05-1947	Comp.										
18	Minutoli Pietro Giovanni	Pror.	7	31	Uliveto/Agrumeto	330	€ 5,00	0	€ -	100	€ 62,50	€ 62,50
19	Bongiovanni Anna	Pror.	7	361	Agrumeto	170	€ 5,00	30	€ 150,00	100	€ 62,50	€ 212,50
	Bonanno Anna	Comp.										
20	Bonanno Concetta	Comp.	7	33	Agrumeto	520	€ 5,00	30	€ 150,00	100	€ 62,50	€ 212,50
	Bonanno Francesco	Comp.										
	Bongiovanni Salvatore	Comp.										
21	Giunta Carmela	Pror.	7	60	Agrumeto	1395	€ 5,00	100	€ 500,00	500	€ 312,50	€ 812,50
22	Minutoli Maria	Comp.	7	61	Agrumeto	220	€ 5,00	30	€ 150,00	100	€ 62,50	€ 212,50
23	Minutoli Pietro Giovanni	Comp.	7	62	Agrumeto	260	€ 5,00	30	€ 150,00	100	€ 62,50	€ 212,50
24	Lombardo Giuseppe	Pror.	7	63	Agrumeto	240	€ 5,00	120	€ 600,00	120	€ 75,00	€ 675,00
25	Strada	Pror.	7	69	Agrumeto	30	€ 5,00	30	€ 150,00	€ -	€ -	€ 150,00
26	Parocchia S. Maria del Tindari	Pror.	7	92	Vigneto Arb	2270	€ 5,00	50	€ 250,00	400	€ 250,00	€ 500,00
	Donia Santi	Usufr.										
27	Parisi Santo	Comp.	7	93	Agrumeto	580	€ 5,00	30	€ 150,00	200	€ 125,00	€ 275,00
28	Parisi Enza	Pror.	7	111	Agrumeto	750	€ 5,00	40	€ 200,00	200	€ 125,00	€ 325,00
29	Giudara Paolo	Pror.	7	112	Agrumeto	990	€ 5,00	30	€ 150,00	200	€ 125,00	€ 275,00
30	Nastasi Vito	Pror.	7	138	Canneto	110	€ 5,00	35	€ 175,00	75	€ 46,88	€ 21,88
31	Schepis Maria	Pror.	7	139	Canneto	100	€ 5,00	30	€ 150,00	70	€ 43,75	€ 193,75
32	Parisi Salvatore	Pror.	7	140	Agrumeto	305	€ 5,00	20	€ 100,00	200	€ 125,00	€ 225,00
								1645	€ 8.225,00	6185	€ 3.865,63	€ 12.090,63

ELENCO DELLE DITTE

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella 441

Partita: 1133

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,13 Lire 15.750**
agrario **Euro 2,63 Lire 5.100**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe 3

Superficie: **300 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. MILICIA Francesco (CF MLCFNC45A01C956P)**

nato a CONDRO' (ME) il 01/01/1945

Diritto di: Proprieta' per 1/2

➤ **2. MILICIA Francesco (CF MLCFNC45A01C956P)**

nato a CONDRO' (ME) il 01/01/1945

Diritto di: Proprieta' per 2/8 in regime di comunione dei beni con SIRACUSA NUNZIATA

➤ **3. SIRACUSA Nunziata (CF SRCNZT57L71H842Z)**

nata a SAN FILIPPO DEL MELA (ME) il 31/07/1957

Diritto di: Proprieta' per 2/8 in regime di comunione dei beni con MILICIA FRANCESCO

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella 441

> **Dati di classamento**

dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **2** Particella **441**

Redditi: dominicale **Euro 8,13 Lire 15.750**

agrario **Euro 2,63 Lire 5.100**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **300 m²**

Partita: **1133**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 2 Particella 441

> 1. RIZZO Domenica ; Di Filippo

1. Impianto meccanografico del 02/11/1977

dall'impianto al 20/06/1998

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

> 1. MILICIA Anna (CF MLCNNA38A41C956A)

nata a CONDRO' (ME) il 01/01/1938

dal 20/06/1998 al 22/02/2013

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/06/1998 Pubblico ufficiale MILICIA Sede CONDRO' (ME) - UU Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 9990 n. 797 registrato in data 16/10/2014 - SUCC. LEG. IN MORTE DI RIZZO DOMENICA Voltura n. 20546.1/2014 - Pratica n. ME0342458 in atti dal 14/11/2014

> 2. MILICIA Francesco (CF MLCFNC45A01C956P)

nato a CONDRO' (ME) il 01/01/1945

dal 20/06/1998

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

> 1. DE GRAZIA Letteria (CF DGRLTR63B50F158M)

nata a MESSINA (ME) il 10/02/1963

dal 22/02/2013 al 06/05/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/02/2013 Pubblico ufficiale DE GRAZIA Sede AUGUSTA (SR) - UU Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 9990 n. 893 registrato in data 13/11/2014 - SUCC. LEG. IN MORTE DI MILICIAANNA Voltura n. 20547.1/2014 - Pratica n. ME0342459 in atti dal 14/11/2014

> 2. DE GRAZIA Natale (CF DGRNTL61S12F158S)

nato a MESSINA (ME) il 12/11/1961

dal 22/02/2013 al 06/05/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)

> 1. MILICIA Francesco (CF MLCFNC45A01C956P)

nato a CONDRO' (ME) il 01/01/1945

dal 06/05/2015

Diritto di: Proprieta' per 2/8 in regime di comunione dei beni con SIRACUSANUNZIATA (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 06/05/2015 Pubblico ufficiale TIERNO FABIO Sede MESSINA (ME) Repertorio n. 7039 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7790.1/2015 Reparto PI di MESSINA in atti dal 08/05/2015

- **2. SIRACUSA Nunziata**
(CF SRCNZZ57L71H842Z)
nata a SAN FILIPPO DELMELA (ME) il 31/07/1957
📅 dal 06/05/2015
Diritto di: Proprieta' per 2/8 in regime di comunione
dei beni con MILICIA FRANCESCO (deriva dall'atto
4)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **442**

Partita: **3769**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 10,17 Lire 19.688**
agrario **Euro 3,29 Lire 6.375**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **375 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. PREVITE Caterina (CF PRVCRN51P69C956K)**

nata a CONDRO' (ME) il 29/09/1951

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **442**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **442**

Redditi: dominicale **Euro 10,17 Lire 19.688**
agrario **Euro 3,29 Lire 6.375**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **375 m²**

Partita: **3769**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CONDRO' (C956) (ME)** Foglio 2 Particella 442

- **1. PREVITI Angelo**
nato a SAN PIER NICETO (ME) il 28/05/1928
📅 dall'impianto al 28/10/1988
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
- **1. PREVITE Angelo**
(CF PRVNGI28E20I084Q)
nato a SAN PIER NICETO (ME) il 20/05/1928
📅 dal 28/10/1988 al 29/09/1997
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 28/10/1988 Pubblico ufficiale E.CALDERONE Sede MILAZZO (ME) Repertorio n. 94109 - UR Sede MILAZZO (ME) Registrazione n. 851 registrato in data 09/11/1988 - ATTO Voltura n. 10268.1/1988 - Pratica n. 48224 in atti dal 21/02/2001
- **1. PREVITE Caterina**
(CF PRVCRN51P69C956K)
nata a CONDRO' (ME) il 29/09/1951
📅 dal 29/09/1997 al 04/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
3. TESTAMENTO OLOGRAFO del 29/09/1997 Pubblico ufficiale PINCA SERGIO Sede ASTI (AT) Repertorio n. 101872 - UR Sede ASTI (AT) Registrazione n. 793 registrato in data 22/03/1999 - IN MORTE DI PREVITE ANGELO Voltura n. 6161.1/1999 - Pratica n. 351294 in atti dal 13/12/2002
- **2. PREVITE Nunzia**
(CF PRVNNZ59D70C956M)
nata a CONDRO' (ME) il 30/04/1959
📅 dal 29/09/1997 al 04/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
- **1. PREVITE Caterina**
(CF PRVCRN51P69C956K)
nata a CONDRO' (ME) il 29/09/1951
📅 dal 04/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)
4. Atto del 04/05/2006 Pubblico ufficiale PRIMA ANNA MARIA Sede ASTI (AT) Repertorio n. 81852 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11875.1/2006 Reparto PI di MESSINA in atti dal 01/06/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **438**

Partita: **440**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,80 Lire 1.540**
agrario **Euro 0,20 Lire 385**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **770 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. COMUNE DI CONDRO'**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **438**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **438**

Redditi: dominicale **Euro 0,80 Lire 1.540**
agrario **Euro 0,20 Lire 385**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**
Superficie: **770 m²**

Partita: **440**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 2 Particella 438

> **1. COMUNE DI CONDRO'**

1. Impianto meccanografico del 02/11/1977

↳ dall'impianto

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **681**

Partita: **3663**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 10,17 Lire 19.688**

agrario **Euro 3,29 Lire 6.375**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **375 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. GERACI Domenico (CF GRCDNC31A02C956P)

nato a CONDRO' (ME) il 02/01/1931

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **681**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **681**

Redditi: dominicale **Euro 10,17 Lire 19.688**

agrario **Euro 3,29 Lire 6.375**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**

Superficie: **375 m²**

Partita: **3663**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 2 Particella 681

- **1. GERACI Domenico**
(CF GRCDNC31A02C956P)
nato a CONDRO' (ME) il 02/01/1931
1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
- 📅 dall'impianto
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **443**

Partita: **10115**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 11,66 Lire 22.575**

agrario **Euro 3,78 Lire 7.310**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **430 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. RIZZO Concetta (CF RZZCCT61R50Z614G)

nata in VENEZUELA (EE) il 10/10/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/4

➤ 2. RIZZO Francesca (CF RZZFNC52L56C956J)^{a)}

nata a CONDRO' (ME) il 16/07/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/4

➤ 3. RIZZO Francesco (CF RZZFNC56D15Z614R)

nato in VENEZUELA (EE) il 15/04/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/4

➤ 4. RIZZO Giovanna (CF RZZGNN49M48C956P)

nata a CONDRO' (ME) il 08/08/1949

Diritto di: Proprieta' per 1/4

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **443**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 18/07/1991**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **2** Particella **443**

Redditi: dominicale **Euro 23,32 Lire 45.150**
agrario **Euro 7,55 Lire 14.620**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **860 m²**

Partita: **2909**

📅 **dal 18/07/1991**

FRAZIONAMENTO del 18/07/1991 in atti dal
20/04/1999 R 5256/99 (n. 5.1/1981)

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **2** Particella **443**

Redditi: dominicale **Euro 11,66 Lire 22.575**
agrario **Euro 3,78 Lire 7.310**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **430 m²**

Partita: **2909**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **CONDRO' (C956) (ME)**
Foglio 2 Particella 782

> **Altre variazioni**

📅 **dal 12/02/1999**

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **2** Particella **443**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/02/1999 in
atti dal 20/04/1999 (n. 5256.1/1999)

Annotazioni: reclamo prot 11980/ii/99

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 2 Particella 443

- **1. RIZZO Nicola ; Di Francesco**
📅 dall'impianto al 12/02/1999
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
- **2. RIZZO Vita ; Di Francesco Mar Schepis**
📅 dall'impianto al 12/02/1999
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **1. RIZZO Nicola (CF RZZNCL21T21C956U)**
nato a CONDRO' (ME) il 21/12/1921
📅 dal 12/02/1999 al 25/04/2000
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)
2. Atto del 12/02/1999 Pubblico ufficiale E. CALDERONE Sede MILAZZO (ME) Repertorio n. 149820 - UR Sede MILAZZO (ME) Registrazione n. 279 registrato in data 26/02/1999 - Trascrizione n. 5256.1/1999 in atti dal 20/04/1999
- **1. RIZZO Concetta (CF RZZCCT61R50Z614G)**
nata in VENEZUELA (EE) il 10/10/1961
📅 dal 25/04/2000 al 30/07/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 3)
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/04/2000 - US Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 296 n. 54 registrato in data 22/01/2001 - SUCCESSIONE Voltura n. 34237.1/2001 - Pratica n. 188491 in atti dal 18/07/2001
- **2. RIZZO Francesca (CF RZZFNC52L56C956J)^{a)}**
nata a CONDRO' (ME) il 16/07/1952
📅 dal 25/04/2000 al 30/07/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 3)
- **3. RIZZO Francesco (CF RZZFNC56D15Z614R)**
nato in VENEZUELA (EE) il 15/04/1956
📅 dal 25/04/2000 al 30/07/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 3)
- **4. RIZZO Giovanna (CF RZZGNN49M48C956P)**
nata a CONDRO' (ME) il 08/08/1949
📅 dal 25/04/2000 al 30/07/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 3)
- **5. RUGGERI Antonia (CF RGGNTN29R48C956B)**
nata a CONDRO' (ME) il 08/10/1929
📅 dal 25/04/2000 al 30/07/2020
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 3)
- **1. RIZZO Concetta (CF RZZCCT61R50Z614G)**
nata in VENEZUELA (EE) il 10/10/1961
📅 dal 30/07/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 4)
4. SUCCESSIONE EX LEGE di RUGGERI ANTONIA del 30/07/2020 Sede MESSINA (ME) Registrazione Volume 88888 n. 453922 registrato in data 11/12/2020 - Trascrizione n. 22302.1/2020 Reparto PI di MESSINA in atti dal 22/12/2020
- **2. RIZZO Francesca (CF RZZFNC52L56C956J)^{a)}**
nata a CONDRO' (ME) il 16/07/1952
📅 dal 30/07/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 4)

Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

- **3. RIZZO Francesco**
(CF RZZFNC56D15Z614R)
nato in VENEZUELA (EE) il 15/04/1956
📅 dal 30/07/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 4)
 - **4. RIZZO Giovanna**
(CF RZZGNN49M48C956P)
nata a CONDRO' (ME) il 08/08/1949
📅 dal 30/07/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 4)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato *RZZFNC52L55C956H*

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **782**

Partita: **10162**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 11,66 Lire 22.575**
agrario **Euro 3,78 Lire 7.310**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **430 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. SCHEPISI Mattia Maria (CF SCHMTM38T43C956W)

nata a CONDRO' (ME) il 03/12/1938

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 in regime di comunione dei beni

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 18/07/1991

Immobile predecessore

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **443**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

📅 dal 18/07/1991

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **782**

FRAZIONAMENTO del 18/07/1991 in atti dal 20/04/1999 R 5256/99 (n. 5.1/1981)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **443**

> Dati di classamento

Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

 **dall'impianto al 18/07/1991**

Immobile predecessore

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **2** Particella **443**

Redditi: dominicale **Euro 23,32 Lire 45.150**

agrario **Euro 7,55 Lire 14.620**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **860 m²**

Partita: **2909**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

 **dal 18/07/1991**

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **2** Particella **782**

Redditi: dominicale **Euro 11,66 Lire 22.575**

agrario **Euro 3,78 Lire 7.310**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **430 m²**

Partita: **2909**

FRAZIONAMENTO del 18/07/1991 in atti dal
20/04/1999 R 5256/99 (n. 5.1/1981)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella 443

> Altre variazioni

 **dal 12/02/1999 al 10/02/2000**

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **2** Particella **782**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/02/1999 in
atti dal 20/04/1999 (n. 5256.2/1999)

Annotazioni: reclamo prot 11980/ii/99

 **dal 10/02/2000**

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **2** Particella **782**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/02/2000 in
atti dal 02/03/2000 (n. 4111.1/2000)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 2 Particella 443

- **1. RIZZO Nicola ; Di Francesco**
📅 dall'impianto al 12/02/1999
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
- **2. RIZZO Vita ; Di Francesco Mar Schepis**
📅 dall'impianto al 12/02/1999
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 2 Particella 782

- **1. RIZZO Nicola ; Di Francesco**
📅 dal 18/07/1991 al 12/02/1999
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
2. FRAZIONAMENTO del 18/07/1991 in atti dal 20/04/1999 R 5256/99 (n. 5.1/1981)
- **2. RIZZO Vita ; Di Francesco Mar Schepis**
📅 dal 18/07/1991 al 12/02/1999
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
- **1. RIZZO Vita (CF RZZVTI20E61C956G)**
nata a CONDRO' (ME) il 21/05/1920
📅 dal 12/02/1999 al 10/02/2000
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)
3. Atto del 12/02/1999 Pubblico ufficiale E. CALDERONE Sede MILAZZO (ME) Repertorio n. 149820 - UR Sede MILAZZO (ME) Registrazione n. 279 registrato in data 26/02/1999 - Trascrizione n. 5256.2/1999 in atti dal 20/04/1999
- **1. SCHEPISI Mattia Maria (CF SCHMTM38T43C956W)**
nata a CONDRO' (ME) il 03/12/1938
📅 dal 10/02/2000
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 4)
4. Atto del 10/02/2000 Pubblico ufficiale CALDERONE ESTERINA Sede MILAZZO (ME) Repertorio n. 153432 - Trascrizione n. 4111.1/2000 in atti dal 02/03/2000

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **444**

Partita: **3889**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,61 Lire 8.925**
agrario **Euro 1,49 Lire 2.890**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **170 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. SCHEPISI Candeloro (CF SCHCDL46C12C956Q)**

nato a CONDRO' (ME) il 12/03/1946

Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **444**

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 2 Particella **444**

Redditi: dominicale **Euro 4,61 Lire 8.925**
agrario **Euro 1,49 Lire 2.890**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **170 m²**

Partita: **3889**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRÒ' (C956) (ME) Foglio 2 Particella 444

- **1. CALOGERO Alberto**
(CF CLGLRT14H28C956Y)
nato a CONDRÒ' (ME) il 28/06/1914
📄 dall'impianto al 05/05/1998
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
- **2. CALOGERO Rosa**
(CF CLGRSO20D65C956S)
nata a CONDRÒ' (ME) il 25/04/1920
📄 dall'impianto al 05/05/1998
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **1. CALOGERO Alberto**
(CF CLGLRT14H28C956Y)
nato a CONDRÒ' (ME) il 28/06/1914
📄 dal 05/05/1998 al 09/05/2003
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/05/1998 - PU Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 293 n. 386 registrato in data 27/07/1998 - SUCCESSIONE Voltura n. 8573.1/1998 - Pratica n. 301356 in atti dal 11/11/2002
- **1. MAZZAGATTI Antonino**
(CF MZZNNN67R18Z133P)
nato in SVIZZERA (EE) il 18/10/1967
📄 dal 09/05/2003 al 10/02/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)
3. TESTAMENTO OLOGRAFO del 09/05/2003 Pubblico ufficiale DI BELLA Sede MILAZZO (ME) Repertorio n. 19786 - UR Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 298 n. 604 registrato in data 17/11/2003 - IN MORTE DI CALOGERO ALBERTO Voltura n. 38286.1/2004 - Pratica n. ME0069529 in atti dal 16/04/2004
- **2. MAZZAGATTI Santo**
(CF MZZSNT29T27I220E)
nato a SANTALUCIADELMELA (ME) il 27/12/1929
📄 dal 09/05/2003 al 10/02/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)
- **3. SCHEPISI Maria Peppina**
(CF SCHMPP34T51C956E)
nata a CONDRÒ' (ME) il 11/12/1934
📄 dal 09/05/2003 al 10/02/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)
- **1. SCHEPISI Candeloro**
(CF SCHCDL46C12C956Q)
nato a CONDRÒ' (ME) il 12/03/1946
📄 dal 10/02/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 4)
4. Atto del 10/02/2005 Pubblico ufficiale BASILE GIOVANNI Sede SPADAFORA (ME) Repertorio n. 46907 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 5124.1/2005 Reparto PI di MESSINA in atti dal 14/03/2005

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 34

Partita: 1122

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,50 Lire 960**
agrario **Euro 0,12 Lire 240**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **480 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. MASTROGIOVANNI Maria Grazia (CF MSTMGR35H43G036D)**

nata a OLIVERI (ME) il 03/06/1935

Diritto di: Proprieta' per 100/100

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 34

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 34

Redditi: dominicale **Euro 0,50 Lire 960**
agrario **Euro 0,12 Lire 240**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**
Superficie: **480 m²**

Partita: 1122

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CONDRO' (C956) (ME)** Foglio 3 Particella 34

➤ **1. MARULLO Concetta ; Fu Pietro Mar Mastrogiovanni**

📅 dall'impianto al 09/10/1975 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **2. RINADLI Giuseppa ; Fu Michele Ved Marullo**

📅 dall'impianto al 09/10/1975 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **1. MARULLO Concetta
(CF MRLCCT05S56E233S)**

nata a GUALTIERI SICAMINO' (ME) il 16/11/1905
📅 dal 09/10/1975 al 02/01/2000
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. MASTROGIOVANNI Maria Grazia
(CF MSTMGR35H43G036D)**

nata a OLIVERI (ME) il 03/06/1935
📅 dal 02/01/2000
Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 3)

1. Impianto meccanografico del 02/11/1977

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/10/1975 - UR Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 174 n. 68 registrato in data 02/03/1976 - Voltura n. 3979 in atti dal 02/01/1982

3. TESTAMENTO OLOGRAFO del 02/01/2000 Pubblico ufficiale N.SICILIANO Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 23591 - UR Sede PALERMO (PA) Registrazione Volume 12 n. 4979 registrato in data 20/05/2000 - SUCCESSIONE Voltura n. 3570.1/2000 - Pratica n. 163907 in atti dal 24/06/2002

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella **1609**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,91**

agrario **Euro 0,23**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **880 m²**

> Intestati catastali

> 1. MASTROGIOVANNI Maria Grazia (CF MSTMGR35H43G036D)

nata a OLIVERI (ME) il 03/06/1935

Diritto di: Proprieta' per 100/100

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 05/08/2003

Immobile predecessore

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella **60**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

📅 dal 05/08/2003

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella **1609**

FRAZIONAMENTO del 05/08/2003 Pratica n. 189791
in atti dal 05/08/2003 (n. 2436.1/2003)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1608

Foglio 3 Particella 896

Foglio 3 Particella 1605

Foglio 3 Particella 33

Foglio 3 Particella 1606

Foglio 3 Particella 1101

Foglio 3 Particella 62

Foglio 3 Particella 1613

Foglio 3 Particella 1610

Foglio 3 Particella 35

Foglio 3 Particella 1612

Foglio 3 Particella 1602

Foglio 3 Particella 1611

*Foglio 3 Particella 1604
Foglio 3 Particella 1603
Foglio 3 Particella 60
Foglio 3 Particella 1615
Foglio 3 Particella 1614
Foglio 3 Particella 1607*

> Dati di classamento

 **dall'impianto al 05/08/2003**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile predecessore

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **3** Particella **60**

Redditi: dominicale **Euro 3,90 Lire 7.560**

agrario **Euro 0,98 Lire 1.890**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**
Superficie: **3.780 m²**

Partita: **1122**

 **dal 05/08/2003**

FRAZIONAMENTO del 05/08/2003 Pratica n. 189791
in atti dal 05/08/2003 (n. 2436.1/2003)

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **3** Particella **1609**

Redditi: dominicale **Euro 0,91**

agrario **Euro 0,23**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**
Superficie: **880 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1608

Foglio 3 Particella 896

Foglio 3 Particella 1605

Foglio 3 Particella 33

Foglio 3 Particella 1606

Foglio 3 Particella 1101

Foglio 3 Particella 62

Foglio 3 Particella 1613

Foglio 3 Particella 1610

Foglio 3 Particella 35

Foglio 3 Particella 1612

Foglio 3 Particella 1602

Foglio 3 Particella 1611

Foglio 3 Particella 1604

Foglio 3 Particella 1603

Foglio 3 Particella 60

Foglio 3 Particella 1615

Foglio 3 Particella 1614

Foglio 3 Particella 1607

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 3 Particella 60

➤ **1. MARULLO Concetta ; Fu Pietro Mar Mastrogiovanni**

1. Impianto meccanografico del 02/11/1977

📅 dall'impianto al 09/10/1975 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **2. RINADLI Giuseppa ; Fu Michele Ved Marullo**

📅 dall'impianto al 09/10/1975 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **1. MARULLO Concetta
(CF MRLCCT05S56E233S)**

nata a GUALTIERI SICAMINO' (ME) il 16/11/1905

📅 dal 09/10/1975 al 02/01/2000
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/10/1975 - UR Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 174 n. 68 registrato in data 02/03/1976 - Voltura n. 3979 in atti dal 02/01/1982

➤ **1. MASTROGIOVANNI Maria Grazia
(CF MSTMGR35H43G036D)**

nata a OLIVERI (ME) il 03/06/1935

📅 dal 02/01/2000 al 05/08/2003
Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 3)

3. TESTAMENTO OLOGRAFO del 02/01/2000 Pubblico ufficiale N.SICILIANO Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 23591 - UR Sede PALERMO (PA) Registrazione Volume 12 n. 4979 registrato in data 20/05/2000 - SUCCESSIONE Voltura n. 3570.1/2000 - Pratica n. 163907 in atti dal 24/06/2002

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 3 Particella 1609

➤ **1. MASTROGIOVANNI Maria Grazia
(CF MSTMGR35H43G036D)**

nata a OLIVERI (ME) il 03/06/1935

📅 dal 05/08/2003
Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 4)

4. FRAZIONAMENTO del 05/08/2003 Pratica n. 189791 in atti dal 05/08/2003 (n. 2436.1/2003)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1611

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,10**

agrario **Euro 0,97**

Particella con qualità: **VIGNETO ARB** di classe 2

Superficie: **375 m²**

> Intestati catastali

> 1. SCHEPIS Antonino (CF SCHNNN48S15C956H)

nato a CONDRO' (ME) il 15/11/1948

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> 2. SCHEPIS Franco (CF SCHFNC37A09C956H)

nato a CONDRO' (ME) il 09/01/1937

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 05/08/2003

Immobile predecessore

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 62

Impianto meccanografico del 02/11/1977

📅 dal 05/08/2003

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1611

FRAZIONAMENTO del 05/08/2003 Pratica n. 189791
in atti dal 05/08/2003 (n. 2436.1/2003)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1608

Foglio 3 Particella 896

Foglio 3 Particella 1609

Foglio 3 Particella 1605

Foglio 3 Particella 33

Foglio 3 Particella 1606

Foglio 3 Particella 1101

Foglio 3 Particella 62

Foglio 3 Particella 1613
Foglio 3 Particella 1610
Foglio 3 Particella 35
Foglio 3 Particella 1612
Foglio 3 Particella 1602
Foglio 3 Particella 1604
Foglio 3 Particella 1603
Foglio 3 Particella 60
Foglio 3 Particella 1615
Foglio 3 Particella 1614
Foglio 3 Particella 1607

> Dati di classamento

 dall'impianto al 05/08/2003

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile predecessore

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 62

Redditi: dominicale **Euro 11,82 Lire 22.880**
agrario **Euro 3,69 Lire 7.150**

Particella con qualità: **VIGNETO ARB** di classe **02**
Superficie: **1.430 m²**

Partita: **2110**

 dal 05/08/2003

FRAZIONAMENTO del 05/08/2003 Pratica n. 189791
in atti dal 05/08/2003 (n. 2436.1/2003)

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1611

Redditi: dominicale **Euro 3,10**
agrario **Euro 0,97**

Particella con qualità: **VIGNETO ARB** di classe **02**
Superficie: **375 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1608
Foglio 3 Particella 896
Foglio 3 Particella 1609
Foglio 3 Particella 1605
Foglio 3 Particella 33
Foglio 3 Particella 1606
Foglio 3 Particella 1101
Foglio 3 Particella 62
Foglio 3 Particella 1613
Foglio 3 Particella 1610
Foglio 3 Particella 35
Foglio 3 Particella 1612
Foglio 3 Particella 1602
Foglio 3 Particella 1604
Foglio 3 Particella 1603
Foglio 3 Particella 60
Foglio 3 Particella 1615
Foglio 3 Particella 1614
Foglio 3 Particella 1607

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CONDRÒ' (C956) (ME) Foglio 3 Particella 62

- **1. SORRENTINO Anna ; Maria Fu Antonio Franco**
 - 📅 dall'impianto al 30/12/1978
 - Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
 - **1. SCHEPIS Antonino (CF SCHNNN48S15C956H)**
 - nato a CONDRÒ' (ME) il 15/11/1948
 - 📅 dal 30/12/1978 al 09/05/1982
 - Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
 - **2. SCHEPIS Franco (CF SCHFNC37A09C956H)**
 - nato a CONDRÒ' (ME) il 09/01/1937
 - 📅 dal 30/12/1978 al 09/05/1982
 - Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
 - **3. SCHEPIS Nicola (CF SCHNCL09E16E233K)**
 - nato a GUALTIERI SICAMINO' (ME) il 16/05/1909
 - 📅 dal 30/12/1978 al 09/05/1982
 - Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
 - **1. SCHEPIS Antonino (CF SCHNNN48S15C956H)**
 - nato a CONDRÒ' (ME) il 15/11/1948
 - 📅 dal 09/05/1982 al 05/08/2003
 - Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
 - **2. SCHEPIS Franco (CF SCHFNC37A09C956H)**
 - nato a CONDRÒ' (ME) il 09/01/1937
 - 📅 dal 09/05/1982 al 05/08/2003
 - Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/12/1978 Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 225 n. 15 registrato in data 05/12/1985 - Voltura n. 669.1/1986 in atti dal 24/07/1993
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/05/1982 Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 225 n. 16 registrato in data 05/12/1985 - Voltura n. 670.1/1986 in atti dal 24/07/1993

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRÒ' (C956) (ME) Foglio 3 Particella 1611

- **1. SCHEPIS Antonino (CF SCHNNN48S15C956H)**
 - nato a CONDRÒ' (ME) il 15/11/1948
 - 📅 dal 05/08/2003
 - Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
 - **2. SCHEPIS Franco (CF SCHFNC37A09C956H)**
 - nato a CONDRÒ' (ME) il 09/01/1937
 - 📅 dal 05/08/2003
 - Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
4. FRAZIONAMENTO del 05/08/2003 Pratica n. 189791 in atti dal 05/08/2003 (n. 2436.1/2003)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella **1610**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,53**

agrario **Euro 2,04**

Particella con qualità: **VIGNETO ARB** di classe 2

Superficie: **790 m²**

> Intestati catastali

> 1. SCHEPIS Antonino (CF SCHNNN48S15C956H)

nato a CONDRO' (ME) il 15/11/1948

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> 2. SCHEPIS Franco (CF SCHFNC37A09C956H)

nato a CONDRO' (ME) il 09/01/1937

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> Dati identificativi

dall'impianto al 05/08/2003

Immobile predecessore

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella **62**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

dal 05/08/2003

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella **1610**

FRAZIONAMENTO del 05/08/2003 Pratica n. 189791
in atti dal 05/08/2003 (n. 2436.1/2003)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1608

Foglio 3 Particella 896

Foglio 3 Particella 1609

Foglio 3 Particella 1605

Foglio 3 Particella 33

Foglio 3 Particella 1606

Foglio 3 Particella 1101

Foglio 3 Particella 62

Foglio 3 Particella 1613
Foglio 3 Particella 35
Foglio 3 Particella 1612
Foglio 3 Particella 1602
Foglio 3 Particella 1611
Foglio 3 Particella 1604
Foglio 3 Particella 1603
Foglio 3 Particella 60
Foglio 3 Particella 1615
Foglio 3 Particella 1614
Foglio 3 Particella 1607

> Dati di classamento

 dall'impianto al 05/08/2003

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile predecessore

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 62

Redditi: dominicale **Euro 11,82 Lire 22.880**
agrario **Euro 3,69 Lire 7.150**

Particella con qualità: **VIGNETO ARB** di classe **02**
Superficie: **1.430 m²**

Partita: **2110**

 dal 05/08/2003

FRAZIONAMENTO del 05/08/2003 Pratica n. 189791
in atti dal 05/08/2003 (n. 2436.1/2003)

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1610

Redditi: dominicale **Euro 6,53**
agrario **Euro 2,04**

Particella con qualità: **VIGNETO ARB** di classe **02**
Superficie: **790 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1608
Foglio 3 Particella 896
Foglio 3 Particella 1609
Foglio 3 Particella 1605
Foglio 3 Particella 33
Foglio 3 Particella 1606
Foglio 3 Particella 1101
Foglio 3 Particella 62
Foglio 3 Particella 1613
Foglio 3 Particella 35
Foglio 3 Particella 1612
Foglio 3 Particella 1602
Foglio 3 Particella 1611
Foglio 3 Particella 1604
Foglio 3 Particella 1603
Foglio 3 Particella 60
Foglio 3 Particella 1615
Foglio 3 Particella 1614
Foglio 3 Particella 1607

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CONDRÒ' (C956) (ME) Foglio 3 Particella 62

- **1. SORRENTINO Anna ; Maria Fu Antonio Franco**
 - 📅 dall'impianto al 30/12/1978
 - Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
 - **1. SCHEPIS Antonino (CF SCHNNN48S15C956H)**
 - nato a CONDRÒ' (ME) il 15/11/1948
 - 📅 dal 30/12/1978 al 09/05/1982
 - Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
 - **2. SCHEPIS Franco (CF SCHFNC37A09C956H)**
 - nato a CONDRÒ' (ME) il 09/01/1937
 - 📅 dal 30/12/1978 al 09/05/1982
 - Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
 - **3. SCHEPIS Nicola (CF SCHNCL09E16E233K)**
 - nato a GUALTIERI SICAMINO' (ME) il 16/05/1909
 - 📅 dal 30/12/1978 al 09/05/1982
 - Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
 - **1. SCHEPIS Antonino (CF SCHNNN48S15C956H)**
 - nato a CONDRÒ' (ME) il 15/11/1948
 - 📅 dal 09/05/1982 al 05/08/2003
 - Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
 - **2. SCHEPIS Franco (CF SCHFNC37A09C956H)**
 - nato a CONDRÒ' (ME) il 09/01/1937
 - 📅 dal 09/05/1982 al 05/08/2003
 - Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/12/1978 Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 225 n. 15 registrato in data 05/12/1985 - Voltura n. 669.1/1986 in atti dal 24/07/1993
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/05/1982 Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 225 n. 16 registrato in data 05/12/1985 - Voltura n. 670.1/1986 in atti dal 24/07/1993

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRÒ' (C956) (ME) Foglio 3 Particella 1610

- **1. SCHEPIS Antonino (CF SCHNNN48S15C956H)**
 - nato a CONDRÒ' (ME) il 15/11/1948
 - 📅 dal 05/08/2003
 - Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
 - **2. SCHEPIS Franco (CF SCHFNC37A09C956H)**
 - nato a CONDRÒ' (ME) il 09/01/1937
 - 📅 dal 05/08/2003
 - Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
4. FRAZIONAMENTO del 05/08/2003 Pratica n. 189791 in atti dal 05/08/2003 (n. 2436.1/2003)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 63

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,92**

agrario **Euro 1,52**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe 2

Superficie: **140 m²**

> Intestati catastali

> 1. COMUNE DI CONDRO'

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 63

> Dati di classamento

 dall'impianto al 08/03/2007

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 63

Redditi: dominicale **Euro 0,14 Lire 280**

agrario **Euro 0,04 Lire 70**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **140 m²**

Partita: **440**

📅 dal 08/03/2007

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **3** Particella **63**

Redditi: dominicale **Euro 4,92**

agrario **Euro 1,52**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **02**
Superficie: **140 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. ME0061103 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 14047.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CONDRO' (C956) (ME)** Foglio **3** Particella **63**

> **1. COMUNE DI CONDRO'**

1. Impianto meccanografico del 02/11/1977

📅 dall'impianto

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **3** Particella **70**

Partita: **440**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,65 Lire 1.260**
agrario **Euro 0,16 Lire 315**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **630 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. COMUNE DI CONDRO'**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **3** Particella **70**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **3** Particella **70**

Redditi: dominicale **Euro 0,65 Lire 1.260**
agrario **Euro 0,16 Lire 315**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**
Superficie: **630 m²**

Partita: **440**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 3 Particella 70

> **1. COMUNE DI CONDRO'**

1. Impianto meccanografico del 02/11/1977

↳ dall'impianto

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella **1104**

Partita: **3284**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,80 Lire 7.350**
agrario **Euro 1,23 Lire 2.380**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **140 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. **BUCCA Alessandra (CF BCCLSN76P60F206X)**

nata a MILAZZO (ME) il 20/09/1976

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella **1104**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella **1104**

Redditi: dominicale **Euro 3,80 Lire 7.350**
agrario **Euro 1,23 Lire 2.380**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **140 m²**

Partita: **3284**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRÒ' (C956) (ME) Foglio 3 Particella 1104

- **1. CALOGERO Angelo ; Nato Il 20/1/1902**
nato il 20/01/1902
📄 dall'impianto al 10/06/1993
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
- **2. CALOGERO Francesca ; Nata Il 16/9/1912**
nata il 16/09/1912
📄 dall'impianto al 10/06/1993
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **3. CALOGERO Giuseppa ; Nata Il 25/5/1909**
nata il 25/05/1909
📄 dall'impianto al 10/06/1993
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **4. CALOGERO Maria ; Nata Il 12/5/1915**
nata il 12/05/1915
📄 dall'impianto al 10/06/1993
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **5. CERTO Santa ; Clementina Fu Nicolo Enrico Mar Bonanno**
📄 dall'impianto al 10/06/1993
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **1. BONANNO Nicolina (CF BNNNLN35T21G209T)^a**
nato a PACE DEL MELA (ME) il 21/12/1935
📄 dal 10/06/1993 al 10/06/1993
Diritto di: Proprieta' per 6/16 (deriva dall'atto 2)
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/06/1993 - UR Sede MESSINA (ME) Registrazione Volume 1938 n. 2 registrato in data 10/12/1993 - SUCCESSIONE Voltura n. 1451.1/1994 - Pratica n. 97314 in atti dal 10/04/2001
- **2. BONANNO Nunzio (CF BNNNNZ39B10G209L)**
nato a PACE DEL MELA (ME) il 10/02/1939
📄 dal 10/06/1993 al 10/06/1993
Diritto di: Proprieta' per 6/16 (deriva dall'atto 2)
- **3. CALOGERO Angelo**
nato il 20/01/1902
📄 dal 10/06/1993 al 10/06/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/16 (deriva dall'atto 2)
- **4. CALOGERO Francesca**
nato il 16/09/1912
📄 dal 10/06/1993 al 10/06/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/16 (deriva dall'atto 2)
- **5. CALOGERO Giuseppa**
nata il 25/05/1909
📄 dal 10/06/1993 al 10/06/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/16 (deriva dall'atto 2)
- **6. CALOGERO Maria**
nata il 12/05/1915

Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 10/06/1993 al 10/06/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/16 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. BONANNO Nicolina**
(CF BNNNLN35T61G209X)
nata a PACE DEL MELA (ME) il 21/12/1935

📅 dal 10/06/1993 al 05/04/1994
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. BONANNO Nunzio**
(CF BNNNNZ39B10G209L)
nato a PACE DEL MELA (ME) il 10/02/1939

📅 dal 10/06/1993 al 05/04/1994
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. BONANNO Nicolina**
(CF BNNNLN35T61G209X)
nata a PACE DEL MELA (ME) il 21/12/1935

📅 dal 05/04/1994 al 01/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 3/4 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. BONANNO Nunzio**
(CF BNNNNZ39B10G209L)
nato a PACE DEL MELA (ME) il 10/02/1939

📅 dal 05/04/1994 al 01/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. BONANNO Nicolina**
(CF BNNNLN35T61G209X)
nata a PACE DEL MELA (ME) il 21/12/1935

📅 dal 01/07/2004 al 23/03/2006
Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. BUCCA Alessandra**
(CF BCCLSN76P60F206X)
nata a MILAZZO (ME) il 20/09/1976

📅 dal 23/03/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 6)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/06/1993 - US Sede MESSINA (ME) Registrazione Volume 2389 n. 20 registrato in data 31/05/2004 - SUCCESSIONE Voltura n. 109603.1/2004 - Pratica n. ME0131323 in atti dal 20/07/2004

4. Atto del 05/04/1994 Pubblico ufficiale MANGIO V. Sede MESSINA (ME) Repertorio n. 9812 - UR Sede MESSINA (ME) Registrazione Volume 4 n. 1391 registrato in data 08/04/1994 - IST.130428/04 DIVISIONE Voltura n. 3782.1/2002 - Pratica n. ME0124284 in atti dal 31/08/2004

5. Atto del 01/07/2004 Pubblico ufficiale MANGIO V. Sede MESSINA (ME) Repertorio n. 14677 - UR Sede MESSINA (ME) Registrazione n. 999 registrato in data 06/07/2004 - IST.130428/04 RETTIFICA DIVISIONE Voltura n. 3783.1/2004 - Pratica n. ME0130370 in atti dal 31/08/2004

6. Atto del 23/03/2006 Pubblico ufficiale MANGIO' VINCENZO Sede MESSINA (ME) Repertorio n. 15045 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6641.1/2006 Reparto PI di MESSINA in atti dal 27/03/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1673

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,47**

agrario **Euro 1,45**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe 3

Superficie: **165 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. BASILE Vito (CF BSLVTI39A30C956Z)**

nato a CONDRO' (ME) il 30/01/1939

Diritto di: Proprieta' per 4/6

➤ **2. POLLINO Giuseppa (CF PLLGPP53C54C956Q)**

nata a CONDRO' (ME) il 14/03/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/6

➤ **3. POLLINO Margherita (CF PLLMGH56D57C956N)**

nata a CONDRO' (ME) il 17/04/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/6

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto al 08/02/2008**

Immobile predecessore

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1148

Impianto meccanografico del 02/11/1977

📅 **dal 08/02/2008**

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1673

FRAZIONAMENTO del 08/02/2008 Pratica n. ME0040204 in atti dal 08/02/2008 (n. 40204.1/2008)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1148

Foglio 3 Particella 1672

Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 08/02/2008

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile predecessore

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **3** Particella **1148**

Redditi: dominicale **Euro 5,42 Lire 10.500**
agrario **Euro 1,76 Lire 3.400**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **200 m²**

Partita: **2444**

📅 dal 08/02/2008

FRAZIONAMENTO del 08/02/2008 Pratica n.
ME0040204 in atti dal 08/02/2008 (n. 40204.1/2008)

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **3** Particella **1673**

Redditi: dominicale **Euro 4,47**
agrario **Euro 1,45**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **165 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1148

Foglio 3 Particella 1672

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 3 Particella 1148

➤ 1. **BASILE Carmelo ; Fu Vito**

1. Impianto meccanografico del 02/11/1977

📅 dall'impianto al 27/02/1978

Diritto di: Comproprietario per per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ 2. **BASILE Dionisa ; Fu Vito**

📅 dall'impianto al 27/02/1978

Diritto di: Comproprietario per per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ 3. **BASILE Francesca ; Fu Vito**

📅 dall'impianto al 27/02/1978

Diritto di: Comproprietario per per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ 4. **BASILE Giuseppe ; Fu Vito**

📅 dall'impianto al 27/02/1978

Diritto di: Comproprietario per per 10/2 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. BASILE Vito ; Fu Vito**

📅 dall'impianto al 27/02/1978
Diritto di: Comproprietario per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ **6. BONGIOVANNI Giuseppa ; Fu Salvatore Ved Basile**

📅 dall'impianto al 27/02/1978
Diritto di: Da verificare proprietaria per 1/2 e usufrutto (deriva dall'atto 1)

➤ **1. BASILE Carmelo
(CF BSLCML13L07C956Q)**

nato a CONDRO' (ME) il 07/07/1913
📅 dal 27/02/1978 al 27/02/1978
Diritto di: Proprietà per 1/10 (deriva dall'atto 2)

➤ **2. BASILE Dionisia
(CF BSLDNS21S60C956B)**

nata a CONDRO' (ME) il 20/11/1921
📅 dal 27/02/1978 al 27/02/1978
Diritto di: Proprietà per 1/10 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. BASILE Francesca
(CF BSLFNC11D60C956D)**

nata a CONDRO' (ME) il 20/04/1911
📅 dal 27/02/1978 al 27/02/1978
Diritto di: Proprietà per 1/10 (deriva dall'atto 2)

➤ **4. BASILE Giuseppe
(CF BSLGPP18R17C956T)**

nato a CONDRO' (ME) il 17/10/1918
📅 dal 27/02/1978 al 27/02/1978
Diritto di: Proprietà per 1/10 (deriva dall'atto 2)

➤ **5. BASILE Vito (CF BSLVTI25E28C956S)**

nato a CONDRO' (ME) il 28/05/1925
📅 dal 27/02/1978 al 27/02/1978
Diritto di: Proprietà per 1/10 (deriva dall'atto 2)

➤ **6. BONGIOVANNI Giuseppa ; Fu Salvatore**

📅 dal 27/02/1978 al 27/02/1978
Diritto di: Proprietà per 5/10 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. BASILE Carmelo
(CF BSLCML13L07C956Q)**

nato a CONDRO' (ME) il 07/07/1913
📅 dal 27/02/1978 al 14/07/1978
Diritto di: Proprietà per 1/5 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. BASILE Dionisia
(CF BSLDNS21S60C956B)**

nata a CONDRO' (ME) il 20/11/1921
📅 dal 27/02/1978 al 14/07/1978
Diritto di: Proprietà per 1/5 (deriva dall'atto 3)

➤ **3. BASILE Francesca
(CF BSLFNC11D60C956D)**

nata a CONDRO' (ME) il 20/04/1911
📅 dal 27/02/1978 al 14/07/1978
Diritto di: Proprietà per 1/5 (deriva dall'atto 3)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/02/1978 Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 114 n. 178 registrato in data 23/06/1978 - Voltura n. 4977.2/1978 in atti dal 22/07/1993

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/02/1978 Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 187 n. 23 registrato in data 23/06/1978 - Voltura n. 4979.1/1978 in atti dal 22/07/1993

- **4. BASILE Giuseppe (CF BSLGPP18R17C956T)**
nato a CONDRO' (ME) il 17/10/1918
📅 dal 27/02/1978 al 14/07/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)
- **5. BASILE Vito (CF BSLVTI25E28C956S)**
nato a CONDRO' (ME) il 28/05/1925
📅 dal 27/02/1978 al 14/07/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)
- **1. BASILE Vito (CF BSLVTI25E28C956S)**
nato a CONDRO' (ME) il 28/05/1925
📅 dal 14/07/1978 al 08/02/2008
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 14/07/1978 Pubblico ufficiale CALAPAJ F. Sede MESSINA (ME) Repertorio n. 56049 - UR Sede MESSINA (ME) Registrazione Volume 1311 n. 5677 registrato in data 03/08/1978 - Voltura n. 9249.6/1988 in atti dal 22/07/1999

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 3 Particella 1673

- **1. BASILE Vito (CF BSLVTI25E28C956S)**
nato a CONDRO' (ME) il 28/05/1925
📅 dal 08/02/2008 al 13/03/2008
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 5)
- **1. BASILE Vito (CF BSLVTI39A30C956Z)**
nato a CONDRO' (ME) il 30/01/1939
📅 dal 13/03/2008 al 20/02/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con SCHEPISI ROSARIA (deriva dall'atto 6)
- **2. SCHEPISI Rosaria (CF SCHRSR32R46C956A)**
nata a CONDRO' (ME) il 06/10/1932
📅 dal 13/03/2008 al 20/02/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con BASILE VITO (deriva dall'atto 6)
- **1. BASILE Vito (CF BSLVTI39A30C956Z)**
nato a CONDRO' (ME) il 30/01/1939
📅 dal 20/02/2013
Diritto di: Proprieta' per 4/6 (deriva dall'atto 7)
- **2. POLLINO Giuseppa (CF PLLGPP53C54C956Q)**
nata a CONDRO' (ME) il 14/03/1953
📅 dal 20/02/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 7)
- **3. POLLINO Margherita (CF PLLMGH56D57C956N)**
nata a CONDRO' (ME) il 17/04/1956
📅 dal 20/02/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 7)

5. FRAZIONAMENTO del 08/02/2008 Pratica n. ME0040204 in atti dal 08/02/2008 (n. 40204.1/2008)

6. Atto del 13/03/2008 Pubblico ufficiale CUTRUIA ANTONIO Sede MILAZZO (ME) Repertorio n. 67235 registrato in data - PERMUTA Nota presentata con Modello Unico n. 8051.1/2008 Reparto PI di MESSINA in atti dal 21/03/2008

7. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/02/2013 - UU Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 9990 n. 312 registrato in data 05/04/2013 - SUCC.NE IN MORTE DI SCHEPISI ROSARIA Voltura n. 8764.1/2013 - Pratica n. ME0085693 in atti dal 11/04/2013



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **23/07/2022**
Ora: **19:05:01**
Numero Pratica: **T49618/2022**
Pag: **5 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1613

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,35**

agrario **Euro 0,09**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **335 m²**

> Intestati catastali

> 1. ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO E S A

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

 dall'impianto al 05/08/2003

Immobile predecessore

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1101

Impianto meccanografico del 02/11/1977

 dal 05/08/2003

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1613

FRAZIONAMENTO del 05/08/2003 Pratica n. 189791
in atti dal 05/08/2003 (n. 2436.1/2003)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 3 Particella 1608

Foglio 3 Particella 896

Foglio 3 Particella 1609

Foglio 3 Particella 1605

Foglio 3 Particella 33

Foglio 3 Particella 1606

Foglio 3 Particella 1101

Foglio 3 Particella 62

Foglio 3 Particella 1610

Foglio 3 Particella 35

Foglio 3 Particella 1612

Foglio 3 Particella 1602

Foglio 3 Particella 1611

Foglio 3 Particella 1604

*Foglio 3 Particella 1603
Foglio 3 Particella 60
Foglio 3 Particella 1615
Foglio 3 Particella 1614
Foglio 3 Particella 1607*

> Dati di classamento

 **dall'impianto al 05/08/2003**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile predecessore

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **3** Particella **1101**

Redditi: dominicale **Euro 1,04 Lire 2.020**
agrario **Euro 0,26 Lire 505**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**
Superficie: **1.010 m²**

Partita: **3483**

 **dal 05/08/2003**

FRAZIONAMENTO del 05/08/2003 Pratica n. 189791
in atti dal 05/08/2003 (n. 2436.1/2003)

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **3** Particella **1613**

Redditi: dominicale **Euro 0,35**
agrario **Euro 0,09**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**
Superficie: **335 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CONDRO' (C956) (ME)**

*Foglio 3 Particella 1608
Foglio 3 Particella 896
Foglio 3 Particella 1609
Foglio 3 Particella 1605
Foglio 3 Particella 33
Foglio 3 Particella 1606
Foglio 3 Particella 1101
Foglio 3 Particella 62
Foglio 3 Particella 1610
Foglio 3 Particella 35
Foglio 3 Particella 1612
Foglio 3 Particella 1602
Foglio 3 Particella 1611
Foglio 3 Particella 1604
Foglio 3 Particella 1603
Foglio 3 Particella 60
Foglio 3 Particella 1615
Foglio 3 Particella 1614
Foglio 3 Particella 1607*

Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **CONDRO' (C956) (ME)** Foglio 3 Particella 1101

➤ **1. ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO E S A**
📅 dall'impianto al 05/08/2003
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 02/11/1977

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CONDRO' (C956) (ME)** Foglio 3 Particella 1613

➤ **1. ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO E S A**
📅 dal 05/08/2003
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
2)

2. FRAZIONAMENTO del 05/08/2003 Pratica n. 189791
in atti dal 05/08/2003 (n. 2436.1/2003)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **32**

Partita: **4207**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,32 Lire 14.175**
agrario **Euro 2,37 Lire 4.590**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **270 m²**

> Intestati catastali

> 1. SCHEPISI Dario (CF SCHDRA62B21A662J)

nato a BARI (BA) il 21/02/1962

Diritto di: Proprieta' per 42/504

> 2. SCHEPISI Piero (CF SCHPRI58H30A662A)

nato a BARI (BA) il 30/06/1958

Diritto di: Proprieta' per 42/504

> 3. SCHEPISI Antonino Carmelo (CF SCHNNN11L28C956Q)

nato a CONDRO' (ME) il 28/07/1911

Diritto di: Usufrutto per 19/126

> 4. TAVILLA Letteria (CF TVLLTR47E68F158E)

nata a MESSINA (ME) il 28/05/1947

Diritto di: Nuda proprieta' per 19/126

> 5. SCHEPIS Attilio (CF SCHTTL49M14F158U)

nato a MESSINA (ME) il 14/08/1949

Diritto di: Proprieta' per 21/504

> 6. SCHEPIS Giuseppe (CF SCHGPP46P29F158V)

nato a MESSINA (ME) il 29/09/1946

Diritto di: Proprieta' per 21/504

➤ **7. SCHEPIS Loredana (CF SCHLDN65E42F158Z)**

nata a MESSINA (ME) il 02/05/1965

Diritto di: Proprieta' per 21/504

➤ **8. SCHEPIS Pietro (CF SCHPTR46P29F158R)**

nato a MESSINA (ME) il 29/09/1946

Diritto di: Proprieta' per 21/504

➤ **9. SCHEPIS Pietro (CF SCHPTR20D21C956E)**

nato a CONDRO' (ME) il 21/04/1920

Diritto di: Proprieta' per 84/504

➤ **10. SCHEPIS Pietro Marcello (CF SCHPRM53E03C717F)^{a)}**

nato a CIPOLLINA (CS) il 03/05/1953

Diritto di: Proprieta' per 42/504

➤ **11. SOLLAZZO Lina (CF SLLLN128R45C717L)**

nata a SANTA MARIA DEL CEDRO (CS) il 05/10/1928

Diritto di: Proprieta' per 42/504

➤ **12. TAVILLA Letteria (CF TVLLTR47E68F158E)**

nata a MESSINA (ME) il 28/05/1947

Diritto di: Proprieta' per 84/504

➤ **Dati identificativi**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 32

➤ **Dati di classamento**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 32

Redditi: dominicale **Euro 7,32 Lire 14.175**

agrario **Euro 2,37 Lire 4.590**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**

Superficie: **270 m²**

Partita: **4207**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 7 Particella 32

- **1. SCHEPIS Antonino**
(CF SCHNNN22T27C956E)
nato a CONDRO' (ME) il 27/12/1922
1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
📅 dall'impianto al 31/10/1994
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **2. SCHEPIS Antonio ; Carmelo**
nato a CONDRO' (ME) il 28/07/1911
📅 dall'impianto al 31/10/1994
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **3. SCHEPIS Giuseppe**
nato a CONDRO' (ME) il 28/05/1913
📅 dall'impianto al 31/10/1994
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **4. SCHEPIS Maria**
(CF SCHMRA18H42C956Y)
nata a CONDRO' (ME) il 02/06/1918
📅 dall'impianto al 31/10/1994
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **5. SCHEPIS Nunziato**
(CF SCHNZN16C09C956F)
nato a CONDRO' (ME) il 09/03/1916
📅 dall'impianto al 31/10/1994
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **6. SCHEPIS Pietro**
(CF SCHPTR20D21C956E)
nato a CONDRO' (ME) il 21/04/1920
📅 dall'impianto al 31/10/1994
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **7. SCHEPIS Vito**
nato a MARINA D GIOIOSA IONICA (RC) il
30/07/1909
📅 dall'impianto al 31/10/1994
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **1. FAMA Grazia (CF FMAGRZ23E60E233E)**
nata a GUALTIERI SICAMINO' (ME) il 20/05/1923
📅 dal 31/10/1994 al 11/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 12/126 (deriva dall'atto 2)
- **2. SCHEPISI Antonino**
(CF SCHNNN22T27C956E)
nato a CONDRO' (ME) il 27/12/1922
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/10/1994 Pubblico ufficiale FAMA' GRAZIA Sede GUALTIERI SICAMINO' (ME) - US Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 284 n. 49 registrato in data 24/04/1995 - SUCC. IN MORTE DI SCHEPISI VITO Voltura n. 5163.1/1995 - Pratica n. 275675 in atti dal 03/10/2001
📅 dal 31/10/1994 al 11/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 19/126 (deriva dall'atto 2)

- **3. SCHEPISI Antonino Carmelo**
(CF SCHNNN11L28C956Q)
nato a CONDRO' (ME) il 28/07/1911
📅 dal 31/10/1994 al 11/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 19/126 (deriva dall'atto 2)
- **4. SCHEPISI Attilio**
(CF SCHTTL49M14F158U)
nato a MESSINA (ME) il 14/08/1949
📅 dal 31/10/1994 al 11/11/2007
Diritto di: Comproprietario per per 1/126 (deriva dall'atto 2)
- **5. SCHEPISI Giuseppe**
(CF SCHGPP13E28C956B)^{a)}
nato a CONDRO' (ME) il 28/05/1913
📅 dal 31/10/1994 al 11/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 18/126 (deriva dall'atto 2)
- **6. SCHEPISI Giuseppe**
(CF SCHGPP46P29F158V)
nato a MESSINA (ME) il 29/09/1946
📅 dal 31/10/1994 al 11/11/2007
Diritto di: Comproprietario per per 1/126 (deriva dall'atto 2)
- **7. SCHEPISI Loredana**
(CF SCHLDN65E42F158Z)
nata a MESSINA (ME) il 02/05/1965
📅 dal 31/10/1994 al 11/11/2007
Diritto di: Comproprietario per per 1/126 (deriva dall'atto 2)
- **8. SCHEPISI Maria**
(CF SCHMRA18H42C956Y)
nata a CONDRO' (ME) il 02/06/1918
📅 dal 31/10/1994 al 11/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 19/126 (deriva dall'atto 2)
- **9. SCHEPISI Nunziato**
(CF SCHNZZ16C09C956F)
nato a CONDRO' (ME) il 09/03/1916
📅 dal 31/10/1994 al 11/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 19/126 (deriva dall'atto 2)
- **10. SCHEPISI Pietro**
(CF SCHPTR20D21C956E)
nato a CONDRO' (ME) il 21/04/1920
📅 dal 31/10/1994 al 11/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 19/126 (deriva dall'atto 2)
- **11. SCHEPISI Pietro**
(CF SCHPTR46P29F158R)
nato a MESSINA (ME) il 29/09/1946
📅 dal 31/10/1994 al 11/11/2007
Diritto di: Comproprietario per per 1/126 (deriva dall'atto 2)
- **1. SCHEPISI Dario**
(CF SCHDRA62B21A662J)
nato a BARI (BA) il 21/02/1962

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/12/2003 - UR Sede BARI (BA) Registrazione Volume 9990 n. 2531 registrato in data 23/03/2010 - SUCC. SCHEPISI ANTONINO Voltura n. 13992.1/2010 - Pratica n. ME0142465 in atti dal 07/05/2010

📅 dal 12/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 42/504 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. SCHEPISI Piero (CF SCHPRI58H30A662A)**
nato a BARI (BA) il 30/06/1958

📅 dal 12/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 42/504 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. SCHEPISI Antonino Carmelo (CF SCHNNN11L28C956Q)**
nato a CONDRIO' (ME) il 28/07/1911

📅 dal 13/07/2006
Diritto di: Usufrutto per 19/126 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. TAVILLA Letteria (CF TVLLTR47E68F158E)**
nata a MESSINA (ME) il 28/05/1947

📅 dal 13/07/2006
Diritto di: Nuda proprieta' per 19/126 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. SCHEPIS Maria (CF SCHMRA18H42C956Y)**
nata a CONDRIO' (ME) il 02/06/1918

📅 dal 11/11/2007 al 13/07/2006
Diritto di: Proprieta' per 84/504 (deriva dall'atto 5)

➤ **2. SCHEPIS Antonino (CF SCHNNN22T27C956E)**
nato a CONDRIO' (ME) il 27/12/1922

📅 dal 11/11/2007 al 08/04/2009
Diritto di: Proprieta' per 84/504 (deriva dall'atto 5)

➤ **3. SCHEPIS Antonino Carmelo (CF SCHNNN11L28C956Q)**
nato a CONDRIO' (ME) il 28/07/1911

📅 dal 11/11/2007 al 08/04/2009
Diritto di: Proprieta' per 84/504 (deriva dall'atto 5)

➤ **4. SCHEPIS Attilio (CF SCHTTL49M14F158U)**
nato a MESSINA (ME) il 14/08/1949

📅 dal 11/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 21/504 (deriva dall'atto 5)

➤ **5. SCHEPIS Giuseppe (CF SCHGPP46P29F158V)**
nato a MESSINA (ME) il 29/09/1946

📅 dal 11/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 21/504 (deriva dall'atto 5)

➤ **6. SCHEPIS Loredana (CF SCHLDN65E42F158Z)**
nata a MESSINA (ME) il 02/05/1965

📅 dal 11/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 21/504 (deriva dall'atto 5)

➤ **7. SCHEPIS Pietro (CF SCHPTR46P29F158R)**
nato a MESSINA (ME) il 29/09/1946

📅 dal 11/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 21/504 (deriva dall'atto 5)

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/07/2006 - US Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 301 n. 569 registrato in data 10/10/2006 - IN MORTE DI SHEPISI MARIA Voltura n. 4089.1/2010 - Pratica n. ME0030917 in atti dal 08/02/2010

5. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/11/2007 - US Sede MILANO (MI) Registrazione n. 739 registrato in data 15/04/2008 - SUCCESSIONE Voltura n. 32404.1/2008 - Pratica n. ME0194292 in atti dal 15/07/2008

- **8. SCHEPIS Pietro**
(CF SCHPTR20D21C956E)
nato a CONDRO' (ME) il 21/04/1920
📅 dal 11/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 84/504 (deriva dall'atto 5)
- **9. SCHEPIS Pietro Marcello**
(CF SCHPRM53E03C717F)^{a)}
nato a CIPOLLINA (CS) il 03/05/1953
📅 dal 11/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 42/504 (deriva dall'atto 5)
- **10. SOLLAZZO Lina**
(CF SLLLNI28R45C717L)
nata a SANTA MARIA DEL CEDRO (CS) il
05/10/1928
📅 dal 11/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 42/504 (deriva dall'atto 5)
- **1. SCHEPISI Antonino**
(CF SCHNNN22T27C956E)
nato a CONDRO' (ME) il 27/12/1922
📅 dal 08/04/2009 al 12/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 84/504 (deriva dall'atto 6)
- **1. TAVILLA Letteria (CF TVLLTR47E68F158E)**
nata a MESSINA (ME) il 28/05/1947
📅 dal 08/04/2009
Diritto di: Proprieta' per 84/504 (deriva dall'atto 7)

6. VOLTURA D'UFFICIO del 08/04/2009 registrato in data - RETT. DATI ANAGR. C. C. 8222820/10 Voltura n. 9781.1/2010 - Pratica n. ME0092345 in atti dal 30/03/2010

7. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/04/2009 - US Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 320 n. 40 registrato in data 20/05/2009 - IN MORTE DI SCHEPISI ANTONIO CARMELO Voltura n. 4085.1/2010 - Pratica n. ME0031013 in atti dal 08/02/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022****Dati identificativi:** Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**Foglio **7** Particella **31****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,79**agrario **Euro 1,55**Superficie: **330 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,27	Euro 1,52
Reddito agrario	Euro 1,06	Euro 0,49
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	274	56
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	3

> Intestati catastali**➤ 1. MINUTOLI Pietro Giovanni (CF MNTPRG68E23I084L)**

nato a SAN PIER NICETO (ME) il 23/05/1968

Diritto di: Proprieta' per 2/9

➤ 2. MINUTOLI Pietro Giovanni (CF MNTPRG68E23I084L)

nato a SAN PIER NICETO (ME) il 23/05/1968

Diritto di: Proprieta' per 7/9 bene personale

> Dati identificativi

Direzione Provinciale di Messina
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**
 Foglio **7** Particella **31**

> Dati di classamento

dall'impianto al 12/12/2007

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**
 Foglio **7** Particella **31**
 Redditi: dominicale **Euro 8,95 Lire 17.325**
 agrario **Euro 2,90 Lire 5.610**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
 Superficie: **330 m²**

Partita: **3629**

dal 12/12/2007

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**
 Foglio **7** Particella **31**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,79**
 agrario **Euro 1,55**

Superficie: **330 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. ME0402550 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 82360.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,27	Euro 1,52
Reddito agrario	Euro 1,06	Euro 0,49
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	274	56
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	3

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 7 Particella 31

- **1. MINUTOLI Giuseppe**
(CF MNTGPP27H19C956H)
nato a CONDRO' (ME) il 19/06/1927
1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
📅 dall'impianto al 10/04/2020
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
- **1. GIORGIANNI Domenica**
(CF GRGDNC30S551084F)
nata a SAN PIER NICETO (ME) il 15/11/1930
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/04/2020 Pubblico ufficiale MINUTOLI Sede SAN PIER NICETO (ME) - UU Sede BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) Registrazione Volume 88888 n. 163211 registrato in data 05/04/2021 - IN MORTE DI MINUTOLI GIUSEPPE Voltura n. 4866.1/2021 - Pratica n. ME0031347 in atti dal 19/04/2021
📅 dal 10/04/2020 al 15/07/2021
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 2)
- **2. MINUTOLI Benedetto**
(CF MNTBDT59B171084I)
nato a SAN PIER NICETO (ME) il 17/02/1959
📅 dal 10/04/2020 al 15/07/2021
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)
- **3. MINUTOLI Maria Grazia**
(CF MNTMGR60E50I084P)
nata a SAN PIER NICETO (ME) il 10/05/1960
📅 dal 10/04/2020 al 15/07/2021
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)
- **4. MINUTOLI Pietro Giovanni**
(CF MNTPRG68E23I084L)
nato a SAN PIER NICETO (ME) il 23/05/1968
📅 dal 10/04/2020
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)
- **1. MINUTOLI Pietro Giovanni**
(CF MNTPRG68E23I084L)
nato a SAN PIER NICETO (ME) il 23/05/1968
3. Atto del 15/07/2021 Pubblico ufficiale CATANESE CARMELA FLAVIA Sede MESSINA (ME) Repertorio n. 19507 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 15964.2/2021 Reparto PI di MESSINA in atti dal 23/07/2021
📅 dal 15/07/2021
Diritto di: Proprieta' per 7/9 bene personale (deriva dall'atto 3)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **361**

Partita: **2995**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,61 Lire 8.925**
agrario **Euro 1,49 Lire 2.890**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **170 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. BONGIOVANNI Anna ; Mar Bonanno Nata Il 16/11/1909

nata il 16/11/1909

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **361**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **361**

Redditi: dominicale **Euro 4,61 Lire 8.925**
agrario **Euro 1,49 Lire 2.890**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **170 m²**

Partita: **2995**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 7 Particella 361

- **1. BONGIOVANNI Anna ; Mar Bonanno Nata Il** 1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
16/11/1909
nata il 16/11/1909
- 📅 dall'impianto
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **33**

Partita: **2994**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 14,10 Lire 27.300**
agrario **Euro 4,57 Lire 8.840**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **520 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. **BONANNO Anna Maria (CF BNNNMR65R49F206D)**

nata a MILAZZO (ME) il 09/10/1965

Diritto di: Proprieta' per 1/8

➤ 2. **BONANNO Concetta (CF BNNCCT68H41F206Y)**

nata a MILAZZO (ME) il 01/06/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/8

➤ 3. **BONANNO Francesco (CF BNNFNC33D20C956T)**

nato a CONDRO' (ME) il 20/04/1933

Diritto di: Proprieta' per 2/8

➤ 4. **BONGIOVANNI Salvatore (CF BNGSVT12C23C956E)**

nato a CONDRO' (ME) il 23/03/1912

Diritto di: Proprieta' per 4/8

> Dati identificativi

dall'impianto

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **33**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

> Dati di classamento

📁 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 33

Redditi: dominicale **Euro 14,10 Lire 27.300**

agrario **Euro 4,57 Lire 8.840**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **520 m²**

Partita: **2994**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 7 Particella 33

> 1. BONGIOVANNI Anna ; Fu Giuseppe

1. Impianto meccanografico del 02/11/1977

📁 dall'impianto al 20/02/2000

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> 2. BONGIOVANNI Salvatore

(CF BNGSVT12C23C956E)

nato a CONDRO' (ME) il 23/03/1912

📁 dall'impianto al 20/02/2000

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> 1. BONGIOVANNI Anna Fu Giuseppe

📁 dal 20/02/2000 al 06/04/2000

Diritto di: Proprieta' per 3/6 (deriva dall'atto 2)

2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/02/2000 - UR Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 418 n. 295 registrato in data 28/07/2000 - DEN. SUCCESSIONE DI BONGIOVANNI SALVATOR Voltura n. 54272.1/2000 - Pratica n. 374473 in atti dal 21/11/2001

> 2. BONGIOVANNI Anna Giuseppa

nata il 20/04/1938

📁 dal 20/02/2000 al 06/04/2000

Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

> 3. BONGIOVANNI Biagio

(CF BNGBGI48B26C956Z)

nato a CONDRO' (ME) il 26/02/1948

📁 dal 20/02/2000 al 06/04/2000

Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

> 4. BONGIOVANNI Giuseppe

(CF BNGGPP40S18C956G)

nato a CONDRO' (ME) il 18/11/1940

📁 dal 20/02/2000 al 06/04/2000

Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/04/2000 - UR Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 296 n. 601 registrato in data 19/09/2001 - SUCCESSIONE INTESTATA Voltura n. 305382.1/2001 - Pratica n. 209494 in atti dal 26/08/2002

Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

- **1. BONANNO Anna Maria**
(CF BNNMR65R49F206D)
nata a MILAZZO (ME) il 09/10/1965
📅 dal 06/04/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 3)
 - **2. BONANNO Concetta**
(CF BNNCCT68H41F206Y)
nata a MILAZZO (ME) il 01/06/1968
📅 dal 06/04/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 3)
 - **3. BONANNO Francesco**
(CF BNNFNC33D20C956T)
nato a CONDRO' (ME) il 20/04/1933
📅 dal 06/04/2000
Diritto di: Proprieta' per 2/8 (deriva dall'atto 3)
 - **4. BONGIOVANNI Salvatore**
(CF BNGSVT12C23C956E)
nato a CONDRO' (ME) il 23/03/1912
📅 dal 06/04/2000
Diritto di: Proprieta' per 4/8 (deriva dall'atto 3)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **60**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 37,82**

agrario **Euro 12,25**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **1.395 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Intestati catastali

➤ 1. GIUNTA Carmela (CF GNTCML26E45E233Z)

nata a GUALTIERI SICAMINO' (ME) il 05/05/1926

Diritto di: Proprieta' per 100/100 bene personale

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **60**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **60**

Redditi: dominicale **Euro 37,82 Lire 73.238**

agrario **Euro 12,25 Lire 23.715**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**

Superficie: **1.395 m²**

Partita: **1351**

> Altre variazioni

📅 dal 11/05/2007

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 60

RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
25/06/1998 Pratica n. ME0180321 in atti dal 11/05/2007
TRASCR.5279/07-CANC.ANN. (n. 10237.1/2007)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 7 Particella 60

> 1. TRICOMI Antonino ; Fu Giuseppe

📅 dall'impianto al 02/06/1979

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 02/11/1977

> 2. TRICOMI Francesco ; Fu Giuseppe

📅 dall'impianto al 02/06/1979

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

> 3. TRICOMI Giuseppe ; Fu Giuseppe

📅 dall'impianto al 02/06/1979

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

> 4. TRICOMI Maria (CF TRCMRA98A70I199C) nata a SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) il 30/01/1898

📅 dall'impianto al 02/06/1979

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

> 5. TRICOMI Rosaria (CF TRCRSR00D63F258H) nata a MODICA (RG)

📅 dall'impianto al 02/06/1979

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

> 1. BASALDELLA PURAT Teresa (CF BSLTRS00P69A516X)

nata a AVIANO (UD) il 29/09/1900

📅 dal 02/06/1979 al 28/05/1982

Diritto di: Proprieta' per 20/120 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 02/06/1979 - UR Sede SANT'AGATA DI
MILITELLO (ME) Registrazione Volume 134 n. 875
registrato in data 12/12/1994 - SUCCESSIONE Voltura
n. 11252.1/1994 - Pratica n. 110339 in atti dal
24/04/2001

> 2. TRICOMI Antonino (CF TRCINN91A23C956B)

nato a CONDRO' (ME) il 23/01/1891

📅 dal 02/06/1979 al 28/05/1982

Diritto di: Proprieta' per 25/120 (deriva dall'atto 2)

> 3. TRICOMI Giuseppe (CF TRCGPP04E22I199P)

nato a SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) il
22/05/1904

📅 dal 02/06/1979 al 28/05/1982

Diritto di: Proprieta' per 25/120 (deriva dall'atto 2)

➤ **4. TRICOMI Maria (CF TRCMRA98A70I199C)**
nata a SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) il
30/01/1898

📅 dal 02/06/1979 al 28/05/1982
Diritto di: Proprieta' per 25/120 (deriva dall'atto 2)

➤ **5. TRICOMI Rosaria
(CF TRCRSR00D63F258H)**
nata a MODICA (SR) il 23/04/1900
📅 dal 02/06/1979 al 28/05/1982
Diritto di: Proprieta' per 25/120 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. NASO Maria Concetta
(CF NSAMCN21C47I199J)**
nata a SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) il
07/03/1921
📅 dal 28/05/1982 al 25/06/1998
Diritto di: Proprieta' per 20/120 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. TRICOMI Antonino
(CF TRCINN91S23C956M)^{a)}**
nato a CONDRO' (ME) il 23/11/1891
📅 dal 28/05/1982 al 25/06/1998
Diritto di: Proprieta' per 25/120 (deriva dall'atto 3)

➤ **3. TRICOMI Giuseppe
(CF TRCGPP04E22I199P)**
nato a SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) il
22/05/1904
📅 dal 28/05/1982 al 25/06/1998
Diritto di: Proprieta' per 25/120 (deriva dall'atto 3)

➤ **4. TRICOMI Maria (CF TRCMRA98A70I199C)**
nata a SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) il
30/01/1898
📅 dal 28/05/1982 al 25/06/1998
Diritto di: Proprieta' per 25/120 (deriva dall'atto 3)

➤ **5. TRICOMI Rosaria
(CF TRCRSR00D63F258H)**
nata a MODICA (SR) il 23/04/1900
📅 dal 28/05/1982 al 25/06/1998
Diritto di: Proprieta' per 25/120 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. GIUNTA Carmela
(CF GNTCML26E45E233Z)**
nata a GUALTIERI SICAMINO' (ME) il 05/05/1926
📅 dal 25/06/1998 al 25/06/1998
Diritto di: Proprieta' per 100/100 bene personale
(deriva dall'atto 4)

➤ **1. GIUNTA Carmela
(CF GNTCML26E45E233Z)**
nata a GUALTIERI SICAMINO' (ME) il 05/05/1926
📅 dal 25/06/1998
Diritto di: Proprieta' per 100/100 bene personale
(deriva dall'atto 5)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

3. TESTAMENTO OLOGRAFO del 28/05/1982
Pubblico ufficiale G.FAZIO Sede SAN FRATELLO (ME)
Repertorio n. 36624 - UR Sede SAN FRATELLO (ME)
Registrazione n. 120 registrato in data 14/06/1982 -
Voltura n. 11253.1/1994 - Pratica n. 111209 in atti dal
24/04/2001

4. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)
del 25/06/1998 Pubblico ufficiale TRIBUNALE
BARCELLONA POZZ Sede BARCELLONA POZZO DI
GOTTO (ME) Repertorio n. 7165 registrato in data -
SENTENZA TRASLATIVA (Passaggi intermedi da
esaminare) Trascrizione n. 5279.1/2007 Reparto PI di
MESSINA in atti dal 27/02/2007

5. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
25/06/1998 Repertorio n. 7165 registrato in data -
TRASCR.5279/07-CANC.ANN. Voltura n. 10237.1/2007 -
Pratica n. ME0180321 in atti dal 11/05/2007

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **61**

Partita: **3628**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,97 Lire 11.550**
agrario **Euro 1,93 Lire 3.740**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **220 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. MINUTOLI Maria (CF MNTMRA25A50C956V)

nata a CONDRO' (ME) il 10/01/1925

Diritto di: Usufrutto per 1000/1000

➤ 2. MINUTOLI Pietro Giovanni (CF MNTPRG68E23I084L)

nato a SAN PIER NICETO (ME) il 23/05/1968

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 in regime di comunione dei beni

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **61**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **61**

Redditi: dominicale **Euro 5,97 Lire 11.550**
agrario **Euro 1,93 Lire 3.740**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **220 m²**

Partita: **3628**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 7 Particella 61

- **1. MINUTOLI Vito (CF MNTVTI23B11C956K)**
nato a CONDRO' (ME) il 11/02/1923
📅 dall'impianto al 26/05/1994
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
- **1. MINUTOLI Maria (CF MNTMRA25A50C956V)**
nata a CONDRO' (ME) il 10/01/1925
📅 dal 26/05/1994 al 03/02/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
2. Atto del 26/05/1994 Pubblico ufficiale E. CALDERONE Sede MILAZZO (ME) Repertorio n. 131778 - UR Sede MILAZZO (ME) Registrazione n. 525 registrato in data 09/06/1994 - E.CALDERONE Voltura n. 6560.1/1994 - Pratica n. 100938 in atti dal 12/04/2001
- **1. MINUTOLI Maria (CF MNTMRA25A50C956V)**
nata a CONDRO' (ME) il 10/01/1925
📅 dal 03/02/2006
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)
3. Atto del 03/02/2006 Pubblico ufficiale CATANESE CARMELA FLAVIA Sede MESSINA (ME) Repertorio n. 11485 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 3416.1/2006 Reparto PI di MESSINA in atti dal 15/02/2006
- **2. MINUTOLI Pietro Giovanni (CF MNTPRG68E23I084L)**
nato a SAN PIER NICETO (ME) il 23/05/1968
📅 dal 03/02/2006
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **62**

Partita: **2508**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,05 Lire 13.650**
agrario **Euro 2,28 Lire 4.420**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **260 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. MUNAFO Francesco (CF MNFFNC46E03A638J)**

nato a BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) il 03/05/1946

Diritto di: Proprietà per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **62**

> **Dati di classamento**

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **62**

Redditi: dominicale **Euro 7,05 Lire 13.650**
agrario **Euro 2,28 Lire 4.420**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **260 m²**

Partita: **2508**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRÒ' (C956) (ME) Foglio 7 Particella 62

➤ **1. INTESAZIONE Mancante**

📅 dall'impianto al 02/01/1982
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 02/11/1977

➤ **1. MUNAFO Domenica**

nata a CONDRÒ' (ME) il 12/10/1949
📅 dal 12/11/1981 al 18/06/1991
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/11/1981 Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 205 n. 90 registrato in data 12/02/1982 - Voltura n. 3511.1/1982 in atti dal 04/09/1993

➤ **2. MUNAFO Francesco**

(CF MNFFNC46E03A638J)
nato a BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) il 03/05/1946
📅 dal 12/11/1981 al 18/06/1991
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. CALOGERO Rosalia ; Fu Francesco**

📅 dal 02/01/1982 al 12/11/1981
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

3. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 11379 in atti dal 02/01/1982

➤ **1. MUNAFO Francesco**

(CF MNFFNC46E03A638J)
nato a BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) il 03/05/1946
📅 dal 18/06/1991
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 18/06/1991 Pubblico ufficiale S.ALIOTO Sede ROMETTA (ME) Repertorio n. 23656 - UR Sede MILAZZO (ME) Registrazione n. 850 registrato in data 03/07/1991 - DIVISIONE Voltura n. 10644.1/1991 - Pratica n. 80015 in atti dal 23/03/2001

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **63**

Partita: **3516**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,51 Lire 12.600**
agrario **Euro 2,11 Lire 4.080**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **240 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. LOMBARDO Giuseppe ; Di Antonino

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **63**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **63**

Redditi: dominicale **Euro 6,51 Lire 12.600**
agrario **Euro 2,11 Lire 4.080**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **240 m²**

Partita: **3516**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 7 Particella 63

- **1. LOMBARDO Giuseppe ; Di Antonino** 1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
📄 dall'impianto
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **63**

Partita: **3516**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,51 Lire 12.600**
agrario **Euro 2,11 Lire 4.080**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **240 m²**

> Intestati catastali

➤ **1. LOMBARDO Giuseppe ; Di Antonino**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **63**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **63**

Redditi: dominicale **Euro 6,51 Lire 12.600**
agrario **Euro 2,11 Lire 4.080**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **240 m²**

Partita: **3516**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 7 Particella 63

- **1. LOMBARDO Giuseppe ; Di Antonino** 1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
📄 dall'impianto
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **69**

Classamento:

Particella con qualità: **AREA FAB DM**

Superficie: **10 m²**

Annotazione di immobile: CON DIRITTO ALLA CORTE NUM 67 DEL FOGLIO 7

> Intestati catastali

➤ 1. **BASILE Antonina (CF BSLNNN56L44C956R)**

nata a CONDRO' (ME) il 04/07/1956

Diritto di: Proprietà per 100/100

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **69**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Annotazione di immobile: con diritto alla corte num 67 del foglio 7

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 14/12/2020

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **69**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Annotazione di immobile: con diritto alla corte num 67 del foglio 7

Particella con qualità: **FABB RURALE** Superficie:
10 m²

Partita: **3486**

📅 dal 14/12/2020

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **69**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **AREA FAB DM** Superficie:
10 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2020 Pratica n.
ME0087812 in atti dal 14/12/2020 VARIAZ DI
DESTINAZIONE SU DICHIARAZIONE DI PARTE (n.
87808.1/2020)

Annotazione di immobile: con diritto alla corte num 67
del foglio 7

> Altre variazioni

📅 dal 19/03/2019 al 14/12/2020

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **69**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/03/2019 Pratica n.
ME0031488 in atti dal 19/03/2019 (n. 948.1/2019)

Annotazione di immobile: con diritto alla corte num 67
del foglio 7

Annotazioni: per l'immobile sono state avviate le
procedure previste dall'art. 1, comma 277, della legge
del 24 dicembre 2007, n. 244

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 7 Particella 69

➤ **1. MINUTOLI Francesca**
(CF MNTFNC26A54C956L)

nata a CONDRO' (ME) il 14/01/1926

📅 dall'impianto al 27/07/2012

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 02/11/1977

➤ **1. BASILE Antonina**
(CF BSLNNN56L44C956R)

nata a CONDRO' (ME) il 04/07/1956

📅 dal 27/07/2012

Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 27/07/2012 - UU Sede MILAZZO (ME)
Registrazione Volume 9990 n. 54 registrato in data
22/01/2013 - SUCCESSIONE MINUTOLI FRANCESCA
Voltura n. 2648.1/2013 - Pratica n. ME0019356 in atti
dal 29/01/2013

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 92

Partita: 4013

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 9,38 Lire 18.160**
agrario **Euro 4,69 Lire 9.080**

Particella con qualità: **VIGNETO ARB** di classe 3

Superficie: **2.270 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. PARROCCHIA S,MARIA DEL TINDARI**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 92

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 92

Redditi: dominicale **Euro 9,38 Lire 18.160**
agrario **Euro 4,69 Lire 9.080**

Particella con qualità: **VIGNETO ARB** di classe 03
Superficie: **2.270 m²**

Partita: 4013

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CONDRO' (C956) (ME)** Foglio 7 Particella 92

- **1. BASILE Carmelo (CF BSLCML35C11F158W)**
nato a MESSINA (ME) il 11/03/1935
📅 dall'impianto al 15/01/1987
Diritto di: Da verificare colono perpetuo responsivo per 1/2 dei prodotti (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
- **2. CHIESA MADRE DI CONDRO**
📅 dall'impianto al 15/01/1987
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **3. POLLINO Rosa (CF PLLRSO93M52C956A)**
nata a CONDRO' (ME) il 12/08/1893
📅 dall'impianto al 15/01/1987
Diritto di: Da verificare usuf di 1/2 di dominio utile (deriva dall'atto 1)
- **1. PARROCCHIA S, MARIA DEL TINDARI**
📅 dal 15/01/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/01/1987 Pubblico ufficiale GAZZETTA UFF. Sede MESSINA (ME) Repertorio n. 7 registrato in data - Voltura n. 12091.1/1994 - Pratica n. 111436 in atti dal 26/04/2001

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **93**

Partita: **2357**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 15,73 Lire 30.450**

agrario **Euro 5,09 Lire 9.860**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **580 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. DONIA Santi ; Fu Antonio**

Diritto di: Usufrutto

➤ **2. PARISI Santo (CF PRSSNT37A19C956N)**

nato a CONDRO' (ME) il 19/01/1937

Diritto di: Proprieta'

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **93**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **93**

Redditi: dominicale **Euro 15,73 Lire 30.450**

agrario **Euro 5,09 Lire 9.860**

Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**
Superficie: **580 m²**

Partita: **2357**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 7 Particella 93

➤ **1. DONIA Francesca ; Di Santi**

📅 dall'impianto al 15/04/1983

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 02/11/1977

➤ **2. DONIA Santi ; Fu Antonino**

📅 dall'impianto al 15/04/1983

Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)

➤ **1. DONIA Santi ; Fu Antonio**

📅 dal 15/04/1983

Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 2)

2. TESTAMENTO PUBBLICO del 15/04/1983 Pubblico ufficiale CALDERONE ESTERNIN Sede MILAZZO (ME) Repertorio n. 74341 Sede MILAZZO (ME) Registrazione n. 1749 registrato in data 22/09/1983 - Voltura n. 9109.3/1983 in atti dal 10/03/1989

➤ **2. PARISI Santo (CF PRSSNT37A19C956N)**

nato a CONDRO' (ME) il 19/01/1937

📅 dal 15/04/1983

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 111

Partita: **3601**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 20,34 Lire 39.375**

agrario **Euro 6,58 Lire 12.750**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **750 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. **PARISI Enza (CF PRSNZE74D61Z133L)**

nata in SVIZZERA (EE) il 21/04/1974

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 111

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 111

Redditi: dominicale **Euro 20,34 Lire 39.375**

agrario **Euro 6,58 Lire 12.750**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **03**

Superficie: **750 m²**

Partita: **3601**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRÒ' (C956) (ME) Foglio 7 Particella 111

- **1. DONIA Francesca ; Fu Santi Mar Parisi**
nata a CONDRÒ' (ME) il 20/02/1911
📅 dall'impianto al 15/04/1983
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
 - 1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
- **1. PARISI Giacobella**
(CF PRSGBL33L66C956X)
nata a CONDRÒ' (ME) il 26/07/1933
📅 dal 15/04/1983 al 09/01/2005
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)
 - 2. TESTAMENTO PUBBLICO del 15/04/1983 Pubblico ufficiale CALDERONE ESTERNIN Sede MILAZZO (ME) Repertorio n. 74341 Sede MILAZZO (ME) Registrazione n. 1749 registrato in data 22/09/1983 - Voltura n. 9109.1/1983 in atti dal 10/03/1989
- **2. PARISI Vito (CF PRSVTI31L11C956B)**
nato a CONDRÒ' (ME) il 11/07/1931
📅 dal 15/04/1983 al 09/01/2005
Diritto di: Proprietà (deriva dall'atto 2)
- **1. PARISI Enza (CF PRSNZE74D61Z133L)**
nata in SVIZZERA (EE) il 21/04/1974
📅 dal 09/01/2005 al 17/06/2019
Diritto di: Proprietà per 1/3 (deriva dall'atto 3)
 - 3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/01/2005 Pubblico ufficiale TERRIZZI MARIA Sede PACE DEL MELA (ME) - UR Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 301 n. 25 registrato in data 13/01/2006 - SUCCESSIONE Voltura n. 5458.1/2006 - Pratica n. ME0021359 in atti dal 06/03/2006
- **2. PARISI Francesca**
(CF PRSFNC65R61C956G)
nata a CONDRÒ' (ME) il 21/10/1965
📅 dal 09/01/2005 al 17/06/2019
Diritto di: Proprietà per 1/3 (deriva dall'atto 3)
- **3. TERRIZZI Maria Gabriella**
(CF TRRMGB42B60F359T)
nata a MONFORTE SAN GIORGIO (ME) il 20/02/1942
📅 dal 09/01/2005 al 17/06/2019
Diritto di: Proprietà per 1/3 (deriva dall'atto 3)
- **4. PARISI Giacobella**
(CF PRSGBL33L66C956X)
nata a CONDRÒ' (ME) il 26/07/1933
📅 dal 09/01/2005 al 17/11/2020
Diritto di: Oneri livellaria (deriva dall'atto 3)
- **1. PARISI Enza (CF PRSNZE74D61Z133L)**
nata in SVIZZERA (EE) il 21/04/1974
📅 dal 17/06/2019 al 17/11/2020
Diritto di: Proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 4)
 - 4. SUCCESSIONE EX LEGE di TERRIZZI MARIA GABRIELLA del 17/06/2019 Sede MESSINA (ME) Registrazione Volume 88888 n. 261649 registrato in data 10/09/2019 - Trascrizione n. 19565.1/2019 Reparto PI di MESSINA in atti dal 19/09/2019
- **2. PARISI Francesca**
(CF PRSFNC65R61C956G)
nata a CONDRÒ' (ME) il 21/10/1965
📅 dal 17/06/2019 al 17/11/2020
Diritto di: Proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. PARISI Enza (CF PRSNZE74D61Z133L)**
nata in SVIZZERA (EE) il 21/04/1974
📅 dal 17/11/2020
Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 17/11/2020 Pubblico ufficiale CUTRUIA SALVATORE Sede MISTRETTA (ME) Repertorio n. 3808 registrato in data - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 21151.3/2020 Reparto PI di MESSINA in atti dal 04/12/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 112

Partita: **3041**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 17,90 Lire 34.650**

agrario **Euro 7,16 Lire 13.860**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe 4

Superficie: **990 m²**

> Intestati catastali

➤ **1. GUIDARA Paolo (CF GDRPLA48C09F158N)**

nato a MESSINA (ME) il 09/03/1948

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 112

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 112

Redditi: dominicale **Euro 17,90 Lire 34.650**

agrario **Euro 7,16 Lire 13.860**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **04**

Superficie: **990 m²**

Partita: **3041**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRÒ' (C956) (ME) Foglio 7 Particella 112

- **1. GUIDARA Emilio ; Fu Paolo**
 - 📄 dall'impianto al 20/03/1984
 - Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
 - **2. GUIDARA Giuseppe ; Fu Paolo**
 - 📄 dall'impianto al 20/03/1984
 - Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
 - **3. GUIDARA Maria ; Fu Paolo**
 - 📄 dall'impianto al 20/03/1984
 - Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
 - **4. GUIDARA Paolo ; Nato il 9/3/1948**
 - nato il 09/03/1948
 - 📄 dall'impianto al 20/03/1984
 - Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
 - **5. GUIDARA Vito ; Fu Paolo**
 - 📄 dall'impianto al 20/03/1984
 - Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
 - **6. PULEJO Nunziata ; Fu Placido**
 - 📄 dall'impianto al 20/03/1984
 - Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
 - **1. GUIDARA Anna Maria**
(CF GDRNMR47E52Z315Z)
 - nata in ETIOPIA (EE) il 12/05/1947
 - 📄 dal 20/03/1984 al 20/08/1984
 - Diritto di: Proprieta' per 18/147 (deriva dall'atto 2)
 - **2. GUIDARA Giuseppe**
(CF GDRGPP11C08C956O)
 - nato a CONDRÒ' (ME) il 08/03/1911
 - 📄 dal 20/03/1984 al 20/08/1984
 - Diritto di: Proprieta' per 18/147 (deriva dall'atto 2)
 - **3. GUIDARA Paolo**
(CF GDRPLA48C09F158N)
 - nato a MESSINA (ME) il 09/03/1948
 - 📄 dal 20/03/1984 al 20/08/1984
 - Diritto di: Proprieta' per 111/147 (deriva dall'atto 2)
 - **1. GUIDARA Anna Maria**
(CF GDRNMR47E52Z315Z)
 - nata in ETIOPIA (EE) il 12/05/1947
 - 📄 dal 20/08/1984 al 07/12/1984
 - Diritto di: Proprieta' per 6/49 (deriva dall'atto 3)
 - **2. GUIDARA Paolo**
(CF GDRPLA48C09F158N)
 - nato a MESSINA (ME) il 09/03/1948
 - 📄 dal 20/08/1984 al 07/12/1984
 - Diritto di: Proprieta' per 43/49 (deriva dall'atto 3)
1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
2. Atto del 20/03/1984 Pubblico ufficiale ALIOTO SALVATORE Sede ROMETTA (ME) Repertorio n. 2639 Sede MILAZZO (ME) Registrazione n. 800 registrato in data 09/04/1984 - n. 7260.1/1986 in atti dal 10/09/1993
3. Atto del 20/08/1984 Pubblico ufficiale ALIOTO SALVATORE Sede ROMETTA (ME) Repertorio n. 3189 Sede MILAZZO (ME) Registrazione n. 1812 registrato in data 10/09/1986 - n. 7261.1/1986 in atti dal 10/09/1993
4. Atto del 07/12/1984 Pubblico ufficiale ALIOTO SALVATORE Sede ROMETTA (ME) Repertorio n. 3641 Sede MILAZZO (ME) Registrazione n. 2484 registrato in data 19/12/1984 - n. 7262.1/1986 in atti dal

➤ **1. GUIDARA Paolo**
(CF GDRPLA48C09F158N)
nato a MESSINA (ME) il 09/03/1948
📅 dal 07/12/1984
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
4)

10/09/1993

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 138

Partita: 3860

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,62 Lire 1.210**
agrario **Euro 0,26 Lire 495**

Particella con qualità: **CANNETO** di classe 2

Superficie: **110 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. NASTASI Vito (CF NSTVTI42E10Z315H)

nato in ETIOPIA (EE) il 10/05/1942

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 138

> Dati di classamento

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 138

Redditi: dominicale **Euro 0,62 Lire 1.210**
agrario **Euro 0,26 Lire 495**

Particella con qualità: **CANNETO** di classe 02
Superficie: **110 m²**

Partita: 3860

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRÒ' (C956) (ME) Foglio 7 Particella 138

- **1. GERACI Maria (CF GRCMRA12A62C956K)**
nata a CONDRÒ' (ME) il 22/01/1912
📅 dall'impianto al 12/05/2014
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
 - 1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
- **1. NASTASI Concetta (CF NSTCCT35S51C956U)**
nata a CONDRÒ' (ME) il 11/11/1935
📅 dal 12/05/2014 al 01/07/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
 - 2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/05/2014 Pubblico ufficiale NASTASI Sede MESSINA (ME) - UU Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 9990 n. 299 registrato in data 24/04/2015 - SUCCESSIONE GERACI MARIA Voltura n. 8360.1/2015 - Pratica n. ME0059549 in atti dal 28/04/2015
- **2. NASTASI Vito (CF NSTVTI42E10Z315H)**
nato in ETIOPIA (EE) il 10/05/1942
📅 dal 12/05/2014 al 01/07/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **1. NASTASI Vito (CF NSTVTI42E10Z315H)**
nato in ETIOPIA (EE) il 10/05/1942
📅 dal 01/07/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)
 - 3. Atto del 01/07/2015 Pubblico ufficiale DI BELLA MARIO Sede MILAZZO (ME) Repertorio n. 36847 registrato in data - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 11400.1/2015 Reparto PI di MESSINA in atti dal 03/07/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **139**

Partita: **2231**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,57 Lire 1.100**
agrario **Euro 0,23 Lire 450**

Particella con qualità: **CANNETO** di classe **2**

Superficie: **100 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. SCHEPIS Maria ; Lisia

nata a FIUMEDINISI (ME) il 26/08/1943

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **139**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio **7** Particella **139**

Redditi: dominicale **Euro 0,57 Lire 1.100**
agrario **Euro 0,23 Lire 450**

Particella con qualità: **CANNETO** di classe **02**
Superficie: **100 m²**

Partita: **2231**

Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRÒ' (C956) (ME) Foglio 7 Particella 139

- **1. MAIOLINO Giuseppa ; Fu Pietro**
 - 📅 dall'impianto al 03/03/1968 antecedente l'impianto meccanografico
 - Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)
 - **2. SCHEPIS Riccardo ; Fu Nunzio**
 - 📅 dall'impianto al 03/03/1968 antecedente l'impianto meccanografico
 - Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
 - **1. SCHEPIS Riccardo ; Fu Nunzio**
 - 📅 dal 03/03/1968 al 29/09/1977
 - Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)
 - **1. SCHEPIS Maria ; Lisia**
 - nata a FIUMEDINISI (ME) il 26/08/1943
 - 📅 dal 29/09/1977
 - Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)
1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/03/1968 - UR Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 112 n. 12 registrato in data 19/09/1977 - Voltura n. 10679 in atti dal 02/01/1982
3. Atto del 29/09/1977 Pubblico ufficiale ALIOTO A Sede MILAZZO (ME) Repertorio n. 77835 - UR Sede MILAZZO (ME) Registrazione n. 1580 registrato in data 05/10/1977 - Voltura n. 11479 in atti dal 02/01/1982

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2022

Dati identificativi: Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 140

Partita: 2208

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,27 Lire 16.013**
agrario **Euro 2,68 Lire 5.185**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe 3

Superficie: **305 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. PARISI Salvatore (CF PRSSVT44P22C956P)**

nato a CONDRO' (ME) il 22/09/1944

Diritto di: Proprieta'

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 140

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 02/11/1977

Immobile attuale

Comune di **CONDRO' (C956) (ME)**

Foglio 7 Particella 140

Redditi: dominicale **Euro 8,27 Lire 16.013**
agrario **Euro 2,68 Lire 5.185**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe 03
Superficie: **305 m²**

Partita: 2208

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONDRO' (C956) (ME) Foglio 7 Particella 140

- **1. PARISI Francesco ; Fu Salvatore**
📅 dall'impianto al 14/08/1977 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 02/11/1977
- **1. GUIDO Caterina**
(CF GDUCRN15H67L735Q)
nata a VENETICO (ME) il 27/06/1915
📅 dal 14/08/1977 al 06/02/1997
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/08/1977 Sede MILAZZO (ME) Registrazione Volume 185 n. 50 registrato in data 11/02/1978 - Voltura n. 2809.1/1978 in atti dal 21/07/1993
- **2. PARISI Giuseppe**
(CF PRSGPP44P22C956S)
nato a CONDRO' (ME) il 22/09/1944
📅 dal 14/08/1977 al 06/02/1997
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- **3. PARISI Salvatore**
(CF PRSSVT44P22C956P)
nato a CONDRO' (ME) il 22/09/1944
📅 dal 14/08/1977 al 06/02/1997
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- **1. PARISI Giuseppe**
(CF PRSGPP44P22C956S)
nato a CONDRO' (ME) il 22/09/1944
📅 dal 06/02/1997 al 02/07/1997
Diritto di: Comproprietario in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)
3. Atto del 06/02/1997 Pubblico ufficiale ALIOTO SALVATORE Sede ROMETTA (ME) Repertorio n. 34443 - UR Sede MILAZZO (ME) Registrazione n. 281 registrato in data 25/02/1997 - DONAZIONE Voltura n. 2875.1/1997 - Pratica n. 212462 in atti dal 29/08/2002
- **2. PARISI Salvatore**
(CF PRSSVT44P22C956P)
nato a CONDRO' (ME) il 22/09/1944
📅 dal 06/02/1997 al 02/07/1997
Diritto di: Comproprietario in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)
- **1. PARISI Salvatore**
(CF PRSSVT44P22C956P)
nato a CONDRO' (ME) il 22/09/1944
📅 dal 02/07/1997
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)
4. Atto del 02/07/1997 Pubblico ufficiale ALIOTO SALVATORE Sede ROMETTA (ME) Repertorio n. 34851 - PU Sede MILAZZO (ME) Registrazione n. 938 registrato in data 22/07/1997 - DIVISIONE Voltura n. 7255.1/1997 - Pratica n. 251152 in atti dal 03/10/2002

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90