

CONTRATTO

REP. N. 425/2020

PSPA_86 PALERMO - "Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti le

aree urbane di Vergine Maria e Addaura – Patto per lo sviluppo della Città di Palermo – Lotto C

Delibera CIPE n. 26/2016"

Contratto per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria consistenti in
progettazione definitiva ed esecutiva, SIA, studio geologico esecutivo, comprensivo di esecuzione di

indagini geologiche e geotecniche, direzione, misura e contabilità lavori, CSP e CSE"

CUP Master D77B04000320001 - CUP Lotto C CUP D77B04000350001 - CIG 7549684453

Il giorno cinque del mese di novembre dell'anno duemilaventi, in Piazza Ignazio Florio n. 24, Palermo, presso

la sede dell'Ufficio del Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione siciliana ex legibus

n. 116/2014 e n. 164/2014, io sottoscritto, dott. Angelo Salvatore Nicastro, nato a Corleone in data 11 aprile

1963 C.F. NCS NLS 63D11 D009Q, ufficiale rogante autorizzato a rogare atti in materia di interventi per la

mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione siciliana, giusto Decreto Commissariale n. 12 del 14.02.2012,

firma digitale intestata a Angelo Nicastro rilasciata da Aruba-PEC S.p.A. NG CA 3, per il tramite della Camera di

Commercio di Palermo, num. di serie 50bd0f9e0872e6a730fcae275e18afbf, valida fino al 15.10.2022 e non

revocata, procedo alla stipula del presente contratto, sottoscritto con firma digitale - a distanza - dal Soggetto

incaricato e - in presenza - dal Rappresentante Legale dell'Amministrazione, come di seguito specificati:

- da una parte: Il Soggetto Attuatore nella persona del dott. Maurizio Croce, nato a Messina (ME) il 02.11.1971,

C.F. CRCMRZ71S02F158G, Rappresentante Legale pro tempore dell'Ufficio del Commissario di Governo,

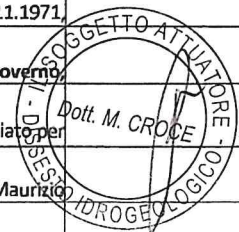
contro il dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana ex legibus n. 116/2014 e n. 164/2014, domiciliato per

la carica in Palermo, nella Piazza Ignazio Florio, n. 24 - C.F. 97250980824, firma digitale intestata a Maurizio

Croce rilasciata da Aruba-PEC S.p.A. NG CA 3, per il tramite della Camera di Commercio di Palermo, num. Di

serie 158720b06974c917307550a14773efdf valida fino al 15.10.2022 e non revocata (nel seguito

Committente);



- dall'altra il RTP: SERING Ingegneria S.r.l. - ROCKSOIL S.p.a., con sede in Via Emerico Amari n. 148, 90139

Palermo (PA), P. IVA 03649740820, costituito con atto notarile sottoscritto il 06/07/2020, Repertorio n. 127,

Raccolta 92, registrato ad Enna il 6 luglio 2020 al n. 1695 Serie 1T, in persona dell'ing. Gabriele Speciale, nato il

12.07.1956 a Palermo ed ivi residente in Piazza Unità d'Italia, n° 04, c.a.p. 90144 - C.F. SPCGRL56L12G273H, C.I.

AT 9531923 rilasciata dal Comune di Palermo in corso di validità, che interviene nella qualità di Rappresentante

Legale della capogruppo, con poteri di rappresentanza e firma dell'intero Raggruppamento; firma digitale

intestata a Gabriele Speciale rilasciata dalla ArubaPec S.p.A. n. di serie 5d1951f1cb6f0d8fa548393aa33790a8 e

valida fino al 22 gennaio 2022 e non revocata (nel seguito Soggetto incaricato).

Dell'identità personale dei contraenti e dei loro poteri di rappresentanza io, Ufficiale rogante, sono certo per

conoscenza diretta del Committente e per aver riscontrato i dati con i relativi documenti identificativi per

quanto riguarda il Soggetto incaricato; pertanto procedo alla stipula del presente contratto in forma pubblica

amministrativa.

PREMESSO CHE:

- in data 05/05/2017, Rep. n° 12 è stata sottoscritta la Convenzione tra il Commissario di Governo contro il

dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana, il Soggetto Attuatore, il Sindaco del Comune di Palermo e il

Capo Area Tecnica della Riqualificazione Urbana e delle Infrastrutture del Comune di Palermo, con la quale

si è disciplinata l'attuazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico ricompresi nel "Patto

per lo sviluppo della Città di Palermo", di cui alla citata Delibera CIPE n° 26/2016 per l'attuazione degli

interventi, così come di seguito elencati:

- Interventi di consolidamento e messa in sicurezza del costone roccioso di Monte Gallo sovrastante l'area

urbana di Mondello. Completamento. Importo € 1.764.958,00 - codice ReNDiS 19IRB84/G1;

- Interventi di protezione dell'Area della colonia estiva comunale e del viale Diana dalla caduta massi dalle

sovrastanti pareti rocciose di Monte Pellegrino. Importo € 913.287,48 - codice ReNDiS 19IRB85/G1;

- Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti le aree urbane di

Vergine Maria e Addaura. Importo € 30.545.000,00 - codice ReNDiS 19IRB86/G1;



	- Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti rocciose sovrastanti l'abitato di	
	Boccadifalco. Importo € 3.700.000,00 - codice ReNDiS 19IRB87/G1;	
	- tra gli interventi inseriti nella linea d'intervento "Riqualificazione e sicurezza" prevista nel "Patto per lo	
	sviluppo della Città Metropolitana di Palermo", da attuare in forza della citata convenzione sottoscritta il 5	
	maggio 2017 tra il Commissario di Governo e il Sindaco del Comune di Palermo, figura per un importo di	
	euro 30.545.000,00 l'intervento PSPA86 - Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte	
	Pellegrino sovrastanti le aree urbane di Vergine Maria e Addaura - Patto per lo sviluppo della Città di	
	Palermo - Delibera CIPE n. 26/2016 - Codice ReNDiS 19IRB86/G1 - CUP Master D77B04000320001;	
	- con Decreto n. 279 del 25 maggio 2017, è stato conferito l'incarico di RUP all'ing. Giuseppe Riccio,	
	dipendente del Comune di Palermo;	
	- con nota prot. 855742 del 6 luglio 2017, il Comune di Palermo ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico	
	economica dell'intervento PSPA86 - Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino	
	sovrastanti le aree urbane di Vergine Maria e Addaura - Patto per lo sviluppo della Città di Palermo -	
	Delibera CIPE n. 26/2016 - Codice ReNDiS 19IRB86/G1 - CUP Master D77B04000320001, redatto da tecnici	
	interni al Comune di Palermo;	
	- con Decreto Commissariale n. 590 del 20 giugno 2018, in riferimento all'intervento Patto per lo Sviluppo	
	della Città di Palermo - "Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti	
	le aree urbane di Vergine Maria e Addaura" - Importo € 30.545.000,00 - Codice ReNDiS 19IRB86/G1 -	
	Delibera CIPE n. 26/2016 CUP D77B04000320001, si è provveduto a finanziare i servizi di ingegneria per	
	l'importo di € 2.906.008,31 da porre a base di gara, così come di seguito distinto per lotti:	
	- Lotto A € 855.731,35 oltre oneri e IVA;	
	- Lotto B € 510.631,49 oltre oneri e IVA;	
	- Lotto C € 314.640,09 oltre oneri e IVA;	
	- Lotto D € 1.225.005,38 oltre oneri e IVA;	
	- Con Decreto a contrarre n. 597 del 26.06.2018, con il quale tra l'altro:	



Handwritten signature in blue ink.

	- si è preso atto che il progetto di fattibilità tecnico economica degli interventi PSPA 86 Palermo Interventi	
	di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti le aree urbane di Vergine Maria	
	e Addaura – Patto per lo sviluppo della Città di Palermo – Delibera CIPE n. 26/2016” – Codice ReNDIS	
	19IRB86/G1 - CUP Master D77B04000320001 - CUP Lotto A D77B04000330001 - CUP Lotto B	
	D77B04000340001 - CUP Lotto C D77B04000350001 - CUP Lotto D D77B04000360001, approvato dal	
	RUP con provvedimento n. 15 del 06/09/2017, è stato finanziato con Decreto n. 590 del 20 giugno 2018,	
	come sopra riportato, per l’importo complessivo di € 2.906.008,31;	
	- ai sensi di quanto previsto dall’art. 32 co.2 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., è stato disposto di procedere	
	all’affidamento mediante procedura aperta ex art.60 del Codice, dei servizi relativi alla realizzazione degli	
	PSPA86 “Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti le aree	
	urbane di Vergine Maria e Addaura – Patto per lo sviluppo della Città di Palermo – Delibera CIPE n.	
	26/2016” – Procedura per l’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria consistenti in	
	progettazione definitiva ed esecutiva, SIA, studio geologico esecutivo, comprensivo di esecuzione di	
	indagini geologiche e geotecniche, direzione, misura e contabilità lavori, CSP e CSE” di importo	
	complessivo di € 30.545.000,00; con il suindicato decreto si dà atto che l’appalto è stato suddiviso in	
	quattro lotti di lavori (A, B, C e D), funzionali ai sensi di quanto previsto dall’art.51 del Codice, sono stati	
	individuati gli elementi essenziali del contratto ed è stata approvata, contestualmente, tutta la	
	documentazione di gara ovvero il bando, il disciplinare di gara e relativa modulistica;	
	- è stato verificato, con esito positivo, il possesso dei prescritti requisiti per la partecipazione alla gara in	
	capo all’aggiudicatario, effettuata dal RUP, come da documentazione conservata presso la Stazione	
	Appaltante, Area Gare e Contratti;	
	- è stata verificata positivamente la ricorrenza in capo all’aggiudicatario dei requisiti di ordine generale	
	previsti dall’art. 80 del D.lgs. n.50/2016 per la stipula del contratto, come da documentazione conservata	
	presso la Stazione Appaltante, Area Gare e Contratti;	
	- con Decreto Commissariale n. 585 del 0613/04/2020, di aggiudicazione efficace, tra l’altro:	



g

	si è preso atto della Determina di aggiudicazione assunta al prot. Gare n. 1698 del 27 settembre 2019	
	parte integrante del presente provvedimento, sono approvati i verbali di gara rispettivamente dal n. 1	
	del 06.08.2018 al n. 15 del 17.09.2019 della procedura di gara per l'affidamento di servizi attinenti	
	all'architettura e all'ingegneria di progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità lavori,	
	coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, relativi all'intervento	
	PSPA_86 Palermo "Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti le	
	aree urbane di Vergine Maria e Addaura" – Delibera CIPE n. 26/2016 – Codice ReNDIS 19IRB86/G1 - CUP	
	Master D77B04000320001 - Lotto C CIG 7549684453 – CUP D77B04000350001, all'operatore	
	economico costituendo R.T.P.: SERING Ingegneria S.r.l. - ROCKSOIL S.p.a., con sede in Via Emerico Amari	
	n. 148, 90139 Palermo (PA) – che ha ottenuto un punteggio di 95,81 offrendo un ribasso economico del	
	37,76% ed un ribasso temporale pari a 15 (quindici) giorni, ed è stata approvata la graduatoria definitiva.	
	Al sensi dell'art. 32, comma 5, del Codice, il Soggetto Attuatore ha disposto l'efficacia dell'aggiudicazione	
	giusta Determinazione prot. Gare n. 1698 del 27 settembre 2019 dei servizi riguardanti l'intervento	
	PSPA_86 Palermo "Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte Pellegrino sovrastanti le	
	aree urbane di Vergine Maria e Addaura" – Delibera CIPE n. 26/2016 – Codice ReNDIS 19IRB86/G1 - CUP	
	Master D77B04000320001 - Lotto C - CUP D77B04000350001 CIG 7549684453, consistenti in	
	servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e	
	contabilità lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione	
	all'operatore economico all'operatore economico Costituendo R.T.P.: SERING Ingegneria S.r.l. -	
	ROCKSOIL S.p.a., con sede in Via Emerico Amari n. 148, 90139 Palermo (PA), con sede in Via Emerico	
	Amari n. 148, 90139 Palermo, P. IVA 03649740820.	
	In ragione del ribasso economico del 37,760%, l'appalto viene aggiudicato per un importo di euro	
	195.831,99 al netto dell'I.V.A. e degli oneri previsti per legge ed un ribasso temporale pari a 15 (quindici)	
	giorni.	
	In data 12.02.2020, PR_PAUTG_Ingresso_0021904_20200212, per la società SERING INGEGNERIA S.r.l.	
	5 di 35	



Handwritten signature in blue ink.

con Mod. F/23 del 06/07/2020 - cod. trib. 456/T - ha provveduto a pagare l'importo di € 464,00, a



g

titolo di bollo sugli allegati obbligatori al contratto (n. 29 marche di € 16 ciascuna);

con nota prot. 3365 del 29/07/2020, questo Ufficio ha richiesto al RUP di dare avvio all'esecuzione

dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi del Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020;

con verbale del 3 agosto 2020 si è dato avvio all'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art.

32, commi 8 e 13 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

con ordinanza del Sindaco del Comune di Palermo n. 108 del 10/08/2020 (ex art. 54 d.lgs.

n.267/2000), è stato disposto lo sgombero cautelativo e diffida all'utilizzo, per l'incolumità dei

cittadini residenti, di una parte delle abitazioni ricadenti in zona Rossa a Rischio "R4" nel Piano per

l'Assetto Idrogeologico, con contestuale chiusura al transito veicolare e pedonale;

si rende, quindi necessario, procedere alla sottoscrizione del presente contratto disciplinante

l'esecuzione dei servizi sotto-specificati,

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1

Premesse ed allegati

Le premesse e i documenti, sia quelli allegati che quelli dallo stesso richiamati e non materialmente

allegati, formano parte integrante del presente Contratto.

ARTICOLO 2

Oggetto del contratto

Il Soggetto Attuatore affida al Soggetto incaricato, che accetta, l'incarico per la "progettazione

definitiva ed esecutiva, studio di impatto ambientale, studio geologico esecutivo, comprensivo di

esecuzione di indagini geologiche e geotecniche, direzione, misura e contabilità lavori, CSP e CSE"

relativo all'intervento PSPA_86 PALERMO "Interventi di consolidamento delle pareti rocciose di Monte

Pellegrino sovrastanti le aree urbane di Vergine Maria e Addaura – Patto per lo sviluppo della Città di

Palermo Delibera CIPE n. 26/2016".



[Handwritten signature]

Le modalità di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi alla vigente legislazione sui lavori pubblici e, in particolare, al Codice e al Regolamento di esecuzione e attuazione approvato con D.P.R. n. 207/2010 (nel seguito Regolamento), alle Linee Guida dell'ANAC, nonché ai criteri e alle procedure impartite dal RUP e dal Committente.

Anche ai fini dell'articolo 3, comma 5, della legge n. 136 del 2010:

- a) il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente: **7549684453**;
- b) il Codice Unico di Progetto (CUP MASTER) dell'intervento è il seguente: **D77B04000320001**;
- c) il Codice Unico di Progetto (CUP Lotto A) dell'intervento è il seguente: **D77B04000350001**.

ARTICOLO 3

Prestazioni professionali – divieto di subappalto

Le prestazioni da eseguirsi in attuazione del presente incarico consistono in:

1. PROGETTAZIONE DEFINITIVA;
2. STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE;
3. INDAGINI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE E RELATIVA DIREZIONE;
4. STUDIO GEOLOGICO ESECUTIVO;
5. PROGETTAZIONE ESECUTIVA;
6. COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE;
7. DIREZIONE LAVORI;
8. MISURA, CONTABILITA' E LIQUIDAZIONE DEI LAVORI;
9. DIREZIONE LAVORI DI CARATTERE GEOLOGICO;
10. COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE;
11. REDAZIONE FRAZIONAMENTI CATASTALI;

il tutto in conformità alle norme vigenti e in particolare al Codice, al Regolamento D.P.R. n. 207/2010, alle norme tecniche sulle costruzioni (D.M. 17/01/2018), al D. Lgs. n. 81/2008 (in particolare artt. 91 e 92), alla L. n. 143/49, al D.M. 17/06/2016, alle Linee Guida emanate dall'ANAC e alle disposizioni



impartite dal R.U.P.

Il dettaglio delle prestazioni affidate è indicato nella documentazione posta a base di gara.

L'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, costituisce l'importo massimo e non modificabile

che l'Amministrazione mette a disposizione per i servizi di ingegneria affidati per eseguire l'opera

medesima a prescindere dalla categoria dei lavori che dovessero essere definiti nel progetto esecutivo

anche in totale modifica rispetto a quelli previsti nel progetto preliminare.

In tutte le prestazioni professionali indicate nel presente articolo il Soggetto incaricato non può

avvalersi del subappalto, se non nei casi previsti dall'art. 31, comma 8, del Codice.

Si applica l'articolo 105 del Codice, per quanto compatibile.

ARTICOLO 4

Struttura Operativa

La Struttura Operativa, secondo quanto dichiarato dall'O.E. in sede di gara – "Criterio B.2 Struttura

Operativa Offerta" - è costituita dalle seguenti figure professionali:

- a) Ing. Gabriele Speciale;
- b) Ing. Sergio Di Maio;
- c) Ing. Silvia Sammatano;
- d) Dott. Geol. Vincenzo Liguori;
- e) Ing. Vincenzo Canzoneri;
- f) Ing. Andrea Bellocchio;
- g) Ing. Giovanna Cassani;
- h) Arch. Paola Coniglio;
- i) Dott. Geol. Fiorenza Pennino;
- j) Ing. Marco Chiarini;
- k) Ing. Luca Pagaiani;
- l) Ing. Daniele Andronico;



[Handwritten signature]

m) Ing. Leone Savoia;

n) Dott. Fabio Lo Valvo;

o) Dott.ssa Laura Riolo;

p) Dott. Geol. Salvatore Carruba;

q) Ing. Silvio Verga;

r) Geom. Antonino Lo Prinzi;

s) Ing. Giuseppe Romana;

ARTICOLO 5

Prestazioni Accessorie – Esecuzione rilievi ed indagini

Il Professionista provvederà direttamente all'affidamento ed esecuzione delle indagini, anche mediante subappalto, ad una o più delle Ditte indicate in sede di offerta e specializzate nel settore, con documentata specifica esperienza e disponibilità dei mezzi di indagine, che saranno assoggettate, ove previsto, ai controlli e verifiche di legge.

È onere dell'O.E. curare l'accesso ai luoghi ove eseguire le attività di cui al presente articolo.

In ordine alla effettuazione dei rilievi a mezzo di droni sono a carico dell'O.E. tutti gli oneri e le spese per il preciso adempimento delle prescrizioni del Regolamento ENAC edizione n° 2 del 16.07.2015 e ss.mm.ii. (stipula di adeguata polizza di assicurazione per SAPR, nonché possesso delle documentazioni necessarie per eseguire missioni di volo nonché acquisizione di tutte le autorizzazioni da chiedersi alla Autorità Civili e Militari, ecc.).

Il Programma delle indagini da eseguire comprende tutte le attività nel programma redatto dall'Amministrazione e posto a base di gara, oltre a quelle eventualmente integrative e migliorative offerte in sede di gara.

Il R.U.P. darà formale assenso all'esecuzione delle indagini, che saranno dirette dall'O.E. aggiudicatario.

L'incarico prevede anche la direzione degli accertamenti, rilievi ed indagini nel rispetto della normativa vigente in materia, nel pieno rispetto delle vigenti norme in materia di sicurezza dei lavoratori.



Le indagini, studi di campo, rilievi, valutati e previsti nel documento preliminare alla progettazione e che, se del caso, potranno essere oggetto di variazioni da concordare con il geologo, il geotecnico, il progettista ed il Responsabile Unico del Procedimento, saranno compensate a seguito della presentazione della documentazione tecnico amministrativa (libretto misure, registro contabilità, ecc.) con quantificazione delle attività eseguite riferite ai prezzi del Prezzario Regionale vigente alla data di sottoscrizione del contratto o, nel caso di prezzi non presenti sul Prezzario, ai Nuovi Prezzi derivanti da analisi, senza tuttavia alcuna possibilità di aumento del compenso previsto per le indagini che, decurtato del ribasso offerto in sede di gara, risulta pari a € 50.996,08 oltre IVA.

Il Soggetto incaricato ha valutato che il suddetto importo di € 50.996,08 è sufficiente, senza riserva alcuna, a consentirgli di eseguire tutte le indagini, studi di campo, rilievi necessari per effettuare la progettazione geotecnica ai sensi del D.M. del 17.01.2018 "Norme Tecniche delle Costruzioni" e si impegna, comunque, a non richiedere maggiori compensi per eventuali necessarie integrazioni derivanti da prescrizioni degli Enti superiori preposti e/o che lo stesso dovesse valutare necessarie per l'espletamento del servizio affidatogli.

È compito dell'O.E. individuare preliminarmente le Ditte Catastali interessate dall'accesso ai luoghi (redigendo apposito piano particellare) necessario per l'avvio delle attività di cui all'art. 15 del DPR 327/2001 per l'esecuzione di indagini e rilievi.

Con la sottoscrizione del presente disciplinare l'O.E. manleva l'Amministrazione da ogni responsabilità derivante dalla esecuzione di rilievi ed indagini anche in aree private per eventuali danni a persone e cose.

L'O.E. riferirà con cadenza almeno settimanale al RUP sull'andamento delle indagini e delle eventuali criticità che dovessero presentarsi.

Le indagini dovranno avere inizio entro 7 giorni dalla data di affidamento del servizio ed essere completate entro 15 giorni antecedenti la scadenza della consegna del Progetto Definitivo e comunque entro giorni 35 (trentacinque) dall'ordine di servizio del RUP. Su motivata richiesta dell'O.E. potrà essere concessa, una sola volta, una proroga dei tempi di ultimazione delle indagini.



Handwritten signature in blue ink.

Per ogni giorno di ritardo si applicherà una penale come stabilita all'art. 11 del presente disciplinare.

Le indagini saranno liquidate e pagate all'O.E. con le stesse modalità di cui all'art. 10, previa verifica del RUP di avvenuta e conforme esecuzione, in uno con le competenze spettanti per la progettazione definitiva.

ARTICOLO 6

Impegni del soggetto incaricato – Verifica della progettazione

Il Soggetto incaricato riconosce la facoltà del Committente a manifestare il proprio orientamento sui punti fondamentali dell'attività da svolgersi da parte dello stesso e si impegna a tenere conto di tali orientamenti, purché non incompatibili con le responsabilità professionali assunte e con le normative vigenti, nonché con i principi di tutela del bene pubblico.

Eventuali prestazioni che dovessero rendersi necessarie nel seguito per esigenze sopravvenute, ove non diversamente disposto, sono compensate con corrispettivi determinati secondo criteri di analogia, ragionevolezza e proporzionalità rispetto al corrispettivi qui fissati, tenuto conto del ribasso unico offerto, previa appendice contrattuale sottoscritta dalle parti.

Sono a carico del Soggetto incaricato gli oneri ed il tempo impiegato per fornire assistenza al RUP per l'ottenimento di permessi ed autorizzazioni prescritti dalla normativa vigente sul progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in questione o necessari al rilascio di nulla osta da parte degli Organi preposti, nonché per partecipare a riunioni collegiali indette dal Committente o dagli Organi preposti per l'approvazione e per l'esecuzione del progetto.

La progettazione in capo al Soggetto incaricato sarà sottoposta a verifica, anche in progress, ai sensi dell'articolo 26 del Codice.

La progettazione dovrà essere eseguita in conformità con lo "Studio per la verifica della compatibilità ambientale delle tipologie di intervento e delle tecnologie disponibili per la mitigazione del rischio idrogeologico per la caduta massi con la salvaguardia del bene ambientale monte Pellegrino" redatto dal DICAM e nel rispetto delle prescrizioni ivi rese con il parere favorevole del C.R.P.P.N. in data 18/09/2013.



A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

È compreso nell'incarico, senza previsione di ulteriore compenso, l'eventuale revisione/aggiornamento, durante l'esecuzione dei lavori, del Piano di Coordinamento e Sicurezza predisposto.

Il Soggetto incaricato è tenuto ad eseguire l'incarico affidatogli secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP e dai suoi uffici, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

Il Soggetto incaricato, successivamente al conferimento dell'incarico, avvierà - di concerto con il RUP e senza pretendere alcun compenso aggiuntivo - ogni necessaria procedura amministrativa utile ad acquisire il libero accesso alle aree interessate dal progetto, per tutto il corso di espletamento dell'incarico avvalendosi, eventualmente, di collaboratori per le attività di cui sopra. Resta fermo l'impegno della Stazione Appaltante di provvedere alla copertura finanziaria delle spese che scaturiscono da bolli, tasse, spese postali e di notifica e, naturalmente, da indennità di occupazione e/o esproprio degli immobili eventualmente interessati dalle opere, che saranno oggetto di quantificazione nel Quadro Tecnico Economico di progetto.

L'incaricato, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi della collaborazione di altri soggetti, della cui nomina dovrà dare preventiva comunicazione alla S.A., fermo restando la propria responsabilità nei confronti della S.A. La possibilità di avvalersi di collaboratori e coadiutori non potrà assolutamente comportare la richiesta di compensi ulteriori rispetto a quelli previsti dal presente disciplinare.

La Committenza rimane estranea ai rapporti intercorrenti tra l'Incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialistici delle cui prestazioni intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.

ARTICOLO 7

Impegni del committente

Il Committente si impegna a trasmettere all'Affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo



Handwritten signature in blue ink.

possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico, con particolare riguardo allo stato di fatto, alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso.

Convocare, su richiesta dell'incaricato, le necessarie riunioni di "Coordinamento dei sottoservizi".

Richiedere, previa richiesta dell'incaricato, i preventivi ufficiali relativi agli eventuali spostamenti o potenziamenti dei sottoservizi presenti nelle aree di intervento, per la parte eseguita direttamente dagli Enti gestori e/o proprietari, da inserire tra le somme a disposizione del quadro economico della progettazione definitiva/esecutiva.

Garantire all'Affidatario, contemporaneamente al conferimento dell'incarico, il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati al progetto, per tutto il corso di espletamento dell'incarico medesimo, il quale potrà liberamente avvalersi di collaboratori per le attività e/o ottenere i necessari permessi per l'accesso alle proprietà private e/o pubbliche interessate dalle opere da progettare/realizzare.

Inoltre le necessarie richieste per l'ottenimento di pareri o nulla osta sul progetto da parte di eventuali Organismi preposti e/o a vario titolo interessati.

ARTICOLO 8

Ulteriori prescrizioni per la Direzione Lavori

La Direzione lavori dovrà essere svolta in conformità a quanto previsto dall'art. 101 del Codice, alle Linee Guida ANAC e al DECRETO 7 marzo 2018 n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e alle ulteriori disposizioni normative e regolamenti applicabili alla figura del D.L.

Dovrà essere garantita la presenza del D.L. almeno settimanale in cantiere, l'assistenza e la sorveglianza dei lavori ivi compresa l'adozione di tutti i provvedimenti e l'assunzione delle misure, dei controlli e delle verifiche necessari.

La Direzione dei Lavori assicurerà ogni utile supporto e collaborazione alla Soprintendenza Regionale BB.CC.AA. anche in ordine alla presenza dei vincoli archeologici e paesaggistici presenti.

Dovrà essere mantenuta tutta la documentazione prevista dalle vigenti disposizioni di legge e



Handwritten signature in blue ink.

regolamentari e in particolare dovranno essere aggiornati quotidianamente il giornale dei lavori e, tempestivamente, tutta la contabilità dei lavori (predisposizione degli atti contabili e esecuzione delle misurazioni), sia per quanto concernente le liquidazioni in acconto sia per quelle relative allo stato finale, al fine specifico di evitare qualsiasi richiesta di interessi da parte dell'Impresa esecutrice.

Dovrà essere prodotta al RUP una relazione sull'andamento tecnico - economico dei lavori con valutazioni e considerazioni, in particolare, sulla produttività dell'appaltatore quando si evidenziano eventuali difficoltà o ritardi. Tali note dovranno altresì contenere:

- la descrizione dello stato delle opere al momento della maturazione dell'importo dello Stato di Avanzamento Lavori;
- lo stato di corrispondenza economico tra le opere effettivamente eseguite e gli importi previsti nel Computo Metrico Estimativo;
- la corrispondenza dello stato di avanzamento temporale con il programma dei lavori. Il Committente si riserva ampia facoltà di rivalsa in ordine ad eventuali danni arrecati per effetto del inadempimento od omesso adempimento di dette disposizioni da parte del DL;
- ogni eventuale problematica sorta nel corso dei lavori;
- eventuali riserve iscritte dall'Appaltatore.

La Direzione Lavori dovrà esigere dall'Appaltatore la consegna tempestiva di tutti i certificati di conformità dei materiali, previsti dalla vigente normativa e dalle norme tecniche unificate. La Direzione Lavori dovrà esigere dall'Appaltatore la consegna delle certificazioni prima dell'emissione del SAL successivo alla conclusione della lavorazione per cui la certificazione è stata prodotta, pena la non iscrizione della stessa nei libri contabili. Le certificazioni raccolte dalla Direzione lavori dovranno essere accuratamente catalogate e consegnate al Committente prima dell'emissione del Certificato di regolare esecuzione o del Collaudo, al fine di consentire al Committente la necessaria archiviazione e conservazione.

Dovranno essere svolti tutti gli adempimenti correlati all'iscrizione di eventuali riserve da parte



Handwritten signature in blue ink.

dell'Impresa esecutrice e alla trattazione delle medesime riserve nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa vigente.

Nel corso dell'esecuzione dell'opera dovrà essere data immediata comunicazione al RUP nel caso si rendesse necessaria la predisposizione di varianti al progetto approvato. Tale comunicazione dovrà essere accompagnata da una circostanziata e dettagliata relazione che dovrà contenere tutti gli elementi per una valutazione dell'effettiva necessità e della congruità tecnico-amministrativa di variazione progettuale. La Perizia dovrà essere redatta solo a seguito di autorizzazione scritta da parte del RUP.

Nel caso di necessità di predisporre perizie di variante, non riconducibili ad errori progettuali, la perizia stessa, nel rispetto di quanto previsto all'art. 106 del Codice, dovrà essere redatta dall'Ufficio di Direzione Lavori previa autorizzazione del Committente.

A fine lavori, la Direzione Lavori dovrà aggiornare, ai sensi dell'art. 102 co. 9 lettera b) del Codice, il piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti di cui all'art. 23 comma 8, ultimo capoverso del Codice e art. 38 del D.P.R. 207/10 (sino all'entrata in vigore degli atti attuativi del Codice).

La Direzione Lavori dovrà consegnare a fine lavori gli elaborati grafici e scritti aggiornati a seguito dell'intervento (as built). Tali elaborati dovranno essere consegnati in forma cartacea e su supporto informatico editabile. Il costo di riproduzione di tali elaborati si intende ricompreso all'interno dell'onorario della prestazione professionale.

Rientra tra le attività affidate all'Operatore Economico la redazione del frazionamenti catastali delle particelle individuate nel Piano Particellare di Esproprio. Tale attività riguarda l'elaborazione dei tipi di frazionamento comprendente il rilievo con strumentazione adeguata, la restituzione informatizzata, la relazione del frazionamento, compresi i necessari punti fiduciari.

L'importo di € 13.244,67 offerto in sede di gara si intende a corpo per tutte le attività previste e per tutte le particelle interessate nel Piano Particellare di Esproprio dell'opera come eseguita. Qualora, in seguito a possibili variazioni planimetriche del posizionamento delle barriere, dovesse rendersi



Handwritten signature in blue ink.

necessario una variante al Piano Particolare, gli oneri da ciò derivanti si intendono comunque compensati nel suddetto prezzo a corpo e l'O.E. null'altro avrà a pretendere.

ARTICOLO 9

Tempi contrattuali

Il Soggetto incaricato, per l'espletamento delle prestazioni di cui agli artt. 2 e 3, s'impegna a rispettare le seguenti scadenze quali limite massimo temporale, derivanti dall'offerta temporale prodotta in fase di gara:

- consegna delle indagini geognostiche: giorni 35 (trentacinque) naturali e consecutivi a partire dall'ordine di servizio del RUP e comunque entro 15 giorni antecedenti la scadenza della consegna del Progetto Definitivo;

- consegna del progetto definitivo: giorni 50 (cinquanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di ricevimento dell'ordine di servizio del Responsabile del procedimento di avvio della progettazione definitiva;

- consegna del progetto esecutivo, incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento: giorni 25 (venticinque) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di ricevimento dell'ordine di servizio del Responsabile del procedimento di avvio della progettazione esecutiva;

- Direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione: scadenze fissate nel futuro Capitolato Speciale d'Appalto per l'esecuzione dei lavori (emissione tempestiva dei S.A.L. e del Conto finale, entro i termini previsti in CSA e dalla vigente legislazione, assistenza al collaudo).

Il frazionamento delle particelle catastali dovrà essere completato entro i 90 giorni successivi alla ultimazione della posa in opera delle barriere paramassi, come risultante dal Giornale dei Lavori.

Eventuali ritardi saranno soggetti alle penali di cui all'articolo 11.

Le scadenze temporali sopra indicate non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni non di competenza del Soggetto incaricato (acquisizione di pareri ufficiali di Organi preposti, Conferenze di servizi o altro) e ad esso non imputabili.



In relazione a particolari difficoltà che dovessero emergere durante lo svolgimento della progettazione
o dei lavori, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e
il buon esito dei lavori stessi.

Nel computo del termine massimo stabilito per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo non si
tiene conto del periodo intercorrente tra la consegna degli elaborati e la relativa approvazione. Nel caso
di richiesta di integrazioni e/o chiarimenti, ovvero di richiesta di rielaborazione del progetto o nuova
stesura, anche parziali, perché lo stesso non è soddisfacente o non è tecnicamente verificabile, il tempo
sopra indicato si dimezzerà di volta in volta fino alla eventuale terza richiesta.

Alla terza mancata verifica, anche per parziale difformità del progetto, il presente contratto si intenderà
risolto di diritto ex art. 1456 cod. civ., a semplice intendimento dell'Amministrazione manifestato
all'incaricato solo via PEC, con tutte le conseguenze indicate nel presente contratto.

La consegna degli elaborati avverrà con un verbale di constatazione, redatto in contraddittorio, o
trasmessi con pec e formale lettera di accompagnamento.

Infine, in deroga al cronoprogramma e senza che il Soggetto incaricato possa avanzare diritti aggiuntivi,
l'Amministrazione può prolungare i tempi previsti delle singole fasi per riflessioni e approfondimenti di
carattere pianificatorio oppure qualora intervengano modifiche normative.

Gli elaborati progettuali saranno forniti in n° 5 (cinque) copie cartacee firmate in originale, oltre ad una
copia elettronica in formato PDF o similare (stampabile ma non modificabile) e una copia dei file in
formato modificabile (.doc, .dwg, ecc.) necessari al Committente per la propria gestione tecnico-
amministrativa.

Eventuali ulteriori copie, previa la corresponsione delle relative spese di riproduzione, dovranno essere
fornite a semplice richiesta del RUP per conto del Committente o di Enti terzi (concorrenti alle gare,
controinteressati, autorità giudiziaria, organi di vigilanza, altre amministrazioni di tutela ecc.).

ARTICOLO 10

Determinazione del corrispettivo e modalità di pagamento



Il dettaglio delle prestazioni affidate è riportato nell'elaborato allegato "Calcolo dei corrispettivi da porre a base di gara", che ne costituisce parte integrante e sostanziale, che viene sottoscritto dalle parti e che di seguito viene riportato il riepilogo delle prestazioni decurtato dal ribasso pari a **37,760%**:

Progettazione definitiva, studio geologico e studio di impatto ambientale	€	29.566,30
Progettazione esecutiva e CSP	€	21.962,86
Direzione lavori, anche di carattere geologico, misura e contabilità e CSE	€	53.997,10
Spese ed oneri accessori	€	26.064,99
Accatastamenti, frazionamenti ecc.	€	13.244,67
Indagini geologiche e geotecniche, rilievi fotografici e topografici	€	50.996,07
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO	€	195.831,99

Il corrispettivo sopra indicato rimarrà **fisso e invariabile** anche nel caso in cui l'importo del progetto dovesse subire variazioni, in più o in meno, rispetto agli importi e categorie assunti per la determinazione del corrispettivo posto a base di gara per l'affidamento del servizio di ingegneria di che trattasi.

Nel corrispettivo fissato deve intendersi compreso anche il corrispettivo per la trattazione delle riserve dell'impresa, e ciò anche nel caso in cui a questa siano riconosciuti maggiori compensi in dipendenza dell'accoglimento totale o parziale delle riserve stesse.

Nel caso di risoluzione o rescissione del contratto di appalto dei lavori a termine delle vigenti disposizioni, spetterà al Professionista l'onorario dovuto, da commisurarsi proporzionalmente all'importo complessivo dei lavori eseguiti.

Nessun compenso o indennizzo per la direzione, misura, contabilità, liquidazione dei lavori ed assistenza al collaudo spetterà al Professionista nel caso che i lavori per qualsiasi motivo non siano comunque consegnati all'impresa aggiudicataria; nel caso che, avvenuta la consegna, non siano iniziati, spetterà al Professionista un rimborso di spese ed onorari a vacazione per le prestazioni effettivamente fornite nel limite massimo del 5% dell'importo sopra fissato relativo alla fase di esecuzione dei lavori.



[Handwritten signature]

Nel caso di varianti delle quantità del progetto in corso d'opera l'ulteriore onorario sarà determinato con l'aliquota Qcl.07 del D.M. 17/06/2016 sul valore dell'opera dato dalla somma dei valori assoluti delle quantità in più e in meno del quadro di raffronto e con la relativa percentuale e grado di complessità, a cui verrà applicato il ribasso offerto in gara.

Nel caso di varianti del progetto (opere che comportano, di fatto, una nuova progettazione con studi ed elaborati progettuali nuovi, non la mera indicazione di lavorazioni diverse o impiego di materiali sostitutivi di quelli adottati nella progettazione originaria) l'onorario sarà determinato con l'aliquota Qcl.08 sul valore lordo delle opere di nuova progettazione e relativa percentuale e grado di complessità, a cui va sommato, se ricorre il caso, quello determinato applicando l'aliquota Qcl.07 sul valore dell'opera dato dalla somma dei valori assoluti delle quantità in "+" ed in "-" del quadro di raffronto e con la relativa percentuale e grado di complessità; al complessivo importo verrà applicato il ribasso offerto in gara.

Il pagamento dei compensi spettanti all'incaricato avverrà secondo il seguente prospetto:

a) **Anticipazione:** è dovuto un acconto del 20% quale anticipazione dell'importo contrattuale, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 art. 35 comma 18, se richiesto dall'aggiudicatario in forma esplicita, dopo il concreto inizio delle indagini. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa. L'importo dell'anticipazione sarà recuperato in misura pari al 50% con il pagamento delle competenze per le indagini e la progettazione definitiva e il restante 50% con il pagamento delle competenze per la progettazione esecutiva.

b) **per la singola fase**, purché l'incarico della sotto fase sia comunque completato, previa presentazione di regolare parcella redatta nei tempi e modi di cui al presente disciplinare specificando quanto segue:

- **per la fase delle indagini e della progettazione definitiva**, il corrispettivo verrà corrisposto ad approvazione del progetto definitivo (previa verifica/validazione) da parte del RUP. Da tale data



(approvazione del progetto definitivo e trasferimento delle relative somme da parte dell'Ente

erogatore nella contabilità speciale di questo Ufficio del Commissario di Governo) è possibile

emettere fattura e, a decorrere dai sessanta giorni dalla data di accettazione della fattura

elettronica, decorreranno gli eventuali interessi da calcolarsi secondo legge;

- per la fase della progettazione esecutiva, il corrispettivo, nella misura del 90%, verrà corrisposto

ad approvazione del progetto esecutivo (previa verifica/validazione) da parte del RUP, restando

il saldo del 10% liquidato ad avvenuta consegna dei lavori;

- il 90% del corrispettivo relativo alle prestazioni svolte durante l'esecuzione dei lavori verrà

corrisposto in ragione degli stati di avanzamento dei lavori eseguiti;

- il saldo del 10% del corrispettivo relativo alle prestazioni svolte durante l'esecuzione dei lavori

verrà corrisposto a emissione del certificato di collaudo da parte del Committente.

Viene fatto salvo quanto disposto dal comma 1 bis all'art. 21 quinquies della legge 241/90 e ss.mm.ii.,

inerente alla revoca di atti amministrativi con incidenza sui rapporti negoziali ed indennizzi liquidati.

Si precisa che le prestazioni di servizi di cui si compone l'incarico, nelle singole sub parti, potranno essere

pagate solo al momento del loro effettivo espletamento.

Quindi, se non espletate, non verrà pagata neanche qualsivoglia maggiorazione per affidamento

parziale, o di indennità e/o indennizzo di qualunque genere e sorta.

All'importo sopra fissato vanno aggiunti, e sono a carico del Committente, gli oneri accessori di legge in

vigore al momento della fatturazione, attualmente costituiti dal contributo INARCASSA pari al 4% per

Ingegneri ed Architetti, dal contributo EPAP 2% per i Geologi, dall'IVA pari al 22%, e nonché eventuali

oneri fiscali sopravvenuti successivamente alla sottoscrizione dell'incarico e dovuti ai sensi di legge

all'atto della fatturazione delle prestazioni.

I compensi come sopra determinati sono comprensivi delle spese imponibili necessarie

all'espletamento dell'incarico.

Non è richiesta la taratura del compenso professionale da parte dell'Ordine Professionale competente:



4

ove una delle parti ritenesse comunque di dovervi ricorrere, assumerà a proprio carico l'onere economico della relativa tassazione.

Per tutte le modifiche apportate in sede di progettazione dall'incaricato, che si dovessero rendere necessarie a seguito di pareri da richiedere o a seguito del processo di verifica/validazione del progetto l'importo del corrispettivo professionale non subirà alcuna variazione in aumento.

L'incaricato dichiara, altresì:

- di essere a conoscenza che, ai sensi dell'articolo 75 del D.P.R. n. 445/2000, qualora dal controllo delle dichiarazioni rese nel presente atto dovesse emergere la non veridicità delle dichiarazioni stesse, sarà dichiarato decaduto dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e sottoposto ai provvedimenti consequenziali previsti;

- di essere informato e di acconsentire che, ai sensi del decreto legislativo n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la presente dichiarazione;

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente qualsiasi variazione e/o modifica delle situazioni e condizioni riportate nella presente;

- di essere in regola con le disposizioni inerenti alla normativa antimafia di cui al Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii. "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia" ed in particolare di non avere cause sostative indicate nella predetta normativa per la sottoscrizione del presente;

- di essere in regola da un punto di vista previdenziale, assistenziale ed assicurativo;

- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione indicate dal predetto D.lgs 159/2011;

- In caso di necessità di attività di supporto alla progettazione, dichiara che si avvarrà di soggetti che posseggono i requisiti di legge per l'affidamento in questione ed in tal senso di impegnarsi ad acquisire e trasmettere alla stazione appaltante, per tali soggetti, le medesime dichiarazioni di cui alla presente;



- di accettare che tutte le comunicazioni inerenti all'affidamento avverranno a mezzo e-mail per tramite del seguente indirizzo PEC "sering@legalmail.it".

Le quote di partecipazione del RTP sono le seguenti:

SERING Ingegneria S.r.l. (Capogruppo Mandataria) 75%

ROCKSOIL S.p.A. (Mandante) 25%

ARTICOLO 11

Penali

Qualora il Soggetto incaricato non ottemperasse al termine per l'espletamento dell'incarico e/o alle prescrizioni contenute nel presente disciplinare, il Committente ne darà immediato avviso allo stesso con regolare nota scritta, affinché il Soggetto incaricato si possa uniformare alle prescrizioni del presente disciplinare.

In Particolare, il mancato completamento della progettazione definitiva e/o esecutiva entro i termini sopra indicati, comporta l'applicazione di una penale proporzionale all'uno per mille dell'importo complessivo affidato (totale comprensivo delle fasi) di cui all'art. 10 oltre il quale ogni rapporto con l'incaricato si intenderà risolto di diritto ex art. 1456 cod. civ., a semplice intendimento dell'Amministrazione, manifestato all'incaricato solo via PEC, con tutte le conseguenze indicate nel presente contratto; ciò perché la presente costituisce clausola risolutiva espressa in danno e colpa.

Per ogni giorno di ritardo per la conclusione del frazionamento delle particelle catastali, oltre il 90° giorno, se non giustificato ed autorizzato preventivamente dal RUP, sarà applicata una penale di pari al 5 per mille dell'importo della fase accatastamenti e frazionamenti pari ad € 13.244,67.

Qualora si dovessero determinare ritardi rispetto alle scadenze del cronoprogramma di esecuzione dei lavori imputabili al professionista, sarà applicata una penale di € 200,00 (duecento) per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso, salvo in ogni caso il diritto del Committente di rivalersi sul Professionista per maggiori danni subiti in conseguenza del ritardo.

Il ritardo in fase di esecuzione comporta la penale nella misura di cui al comma precedente:



Handwritten signature in blue ink.

a) in caso di redazione o consegna tardiva della documentazione contabile relativa ai lavori, per ogni giorno oltre i termini previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto;

b) in caso di redazione o consegna tardiva della documentazione conclusiva o delle prestazioni accessorie pertinenti l'ultimazione dei lavori oppure necessarie all'accertamento della regolare esecuzione o del collaudo provvisorio, per ogni giorno di ritardo rispetto al termine fissato dal CSA.

Si specifica che, in caso di intervenuta risoluzione per invocazione della predetta clausola risolutiva espressa di cui sopra, per espressa pattuizione delle parti, nulla sarà dovuto da parte dell'Amministrazione all'incaricato in quanto, in tal caso, le somme trattenute (che ricomprendono anche le spese vive sostenute dal soggetto incaricato medesimo), compensano il danno derivante all'Amministrazione per il ritardo che verrà accumulato sull'intera procedura.

Per espresso accordo tra le parti, fermo rimanendo l'intervenuta risoluzione in caso di ritardo eccedente tale periodo, l'incaricato potrà essere pagato nei limiti della prestazione professionale fin lì svolta (progettazione definitiva) solo esclusivamente nel caso in cui lo stesso depositi comunque, nel termine di ulteriori 10 gg, tutti gli elaborati utili all'Amministrazione per proseguire con la predetta progettazione (e sempre che questa possa essere continuata utilmente ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione). In caso contrario, viene fatta salva l'azione giudiziaria che l'Amministrazione potrà esercitare per il maggior danno cagionato.

Si procederà analogamente in caso di mancato completamento, entro i termini indicati, della fase di progettazione esecutiva.

ARTICOLO 12

Revoca e risoluzione dell'incarico

È facoltà del Committente revocare l'incarico quando il Soggetto incaricato sia colpevole di ritardi pregiudizievoli per il buon esito dell'opera, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare o ad istruzioni legittimamente impartite dal RUP.

Nel caso che il ritardo di cui all'art. 8 ecceda i giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi, l'Amministrazione



resterà libera da ogni impegno verso il Soggetto incaricato inadempiente, e potrà sostituirlo con altro tecnico con il solo obbligo del preavviso a mezzo PEC con 10 (dieci) giorni di anticipo, in qualsiasi fase del programma, senza che egli possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari e rimborso spese relativi all'opera eventualmente svolta, salvo l'eventuale rivalsa per i danni provocati.

Qualora il Committente di sua iniziativa, senza che sussistano cause imputabili all'operato del Soggetto incaricato, proceda alla revoca dell'incarico, al Soggetto incaricato stesso spettano i compensi per il lavoro svolto e predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 20% sui compensi maturati, fermo restando il diritto del Soggetto incaricato al risarcimento di eventuali danni. La rescissione di cui ai commi precedenti avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno dieci giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

ARTICOLO 13

Recesso dall'incarico

Il recesso dall'incarico, anche parziale, da parte dell'incaricato, senza motivi gravi e comprovati, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

L'incaricato non potrà interrompere o sospendere l'esecuzione della propria attività a seguito di decisione unilaterale, eccettuando il ritardo nei pagamenti del corrispettivo, e nemmeno nel caso in cui siano in atto controversie con l'Amministrazione.

L'eventuale sospensione dell'attività per decisione unilaterale del dell'incaricato costituisce inadempienza contrattuale e la conseguente risoluzione del contratto per colpa.

In tal caso, l'Amministrazione procederà nei confronti dell'incaricato per tutti gli oneri conseguenti e derivanti dalla risoluzione contrattuale.

La risoluzione del contratto trova applicazione senza la necessità di una formale messa in mora dell'incaricato con la relativa assegnazione di un termine per compiere la prestazione.



Handwritten signature in blue ink.

Ove il recesso dell'incarico in corso d'opera fosse dovuto a gravi e giustificati motivi, sarà corrisposto al
Soggetto incaricato l'onorario ed il rimborso spese per la parte compiutamente svolta, senza
maggiorazione per incarico parziale.

ARTICOLO 14

Adempimenti previdenziali

Alla firma del presente disciplinare sono stati acquisiti la regolarità contributiva presso INARCASSA e/o
EPAP nonché il DURC mediante certificazioni rilasciate dagli Enti competenti, così di seguito elencati:

- SERING Ingegneria S.r.l.:

- DURC protocollo INAIL **23874012** richiesto il 23/09/2020 ed acquisito agli atti di questo Ufficio in
data 27/10/2020 al prot. n. 9521;
- INARCASSA protocollo **1885354.27-10-2020** ed acquisita agli atti di questo Ufficio in data
27/10/2020 al prot. n. 9540;

- ROCKSOIL S.p.A.:

- DURC protocollo INAIL **24391517** richiesto il 26/10/2020 ed acquisito agli atti di questo Ufficio in
data 27/10/2020 al prot. n. 9516;
- INARCASSA protocollo **1885311.27-10-2020** ed acquisita agli atti di questo Ufficio in data
27/10/2020 al prot. n. 9541;

ARTICOLO 15

Adempimenti in materia antimafia

In data 12.02.2020, PR_PAUTG_Ingresso_0021904_20200212, per la società **SERING INGEGNERIA S.r.l.** è stata
inoltrata alla B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia), la Comunicazione Antimafia, di cui all'art. 82 comma 2
del Codice, ed atteso che dalla richiesta sono trascorsi più di 30 giorni, non sussistono cause di decadenza, di
sospensione o di divieto di cui all' art.67 del D.lgs 159/2011 si può procedere alla stipula del contratto di
appalto.

In data 12.02.2020, PR_BGUTG_Ingresso_0011880_20200212, per la società **ROCKSOIL S.p.A.** è stata inoltrata



alla B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia), la Comunicazione Antimafia, di cui all'art. 82 comma 2 del Codice, ed atteso che dalla richiesta sono trascorsi più di 30 giorni, non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all' art.67 del D.lgs 159/2011 si può procedere alla stipula del contratto di appalto.

Si prende atto che in relazione al soggetto affidatario del servizio non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale di cui all'articolo 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011, in base alle autocertificazioni prodotte al Committente ai sensi dell'art. 89 del citato decreto legislativo.

L'affidatario dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

Qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'articolo 67 del decreto legislativo citato, il Commissario di Governo recederà dal contratto.

ARTICOLO 16

Cauzione definitiva

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario ha prestato apposita cauzione definitiva mediante **Atto di Fideiussione numero 2020/50/2564852** in data **03/07/2020**, rilasciata dalla società Reale Mutua di Assicurazioni, Agenzia Palermo cod. 880, per l'importo di **€ 54.363,00 (cinquantaquattromilatrecentosessantatre/00)**, relativa alle prestazioni da svolgersi durante l'esecuzione dei lavori.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento.

ARTICOLO 17

Polizze assicurative

Ai sensi dell'articolo 10, comma 4, lettera c-bis), della legge n. 183 del 2011, introdotto dall'articolo 9-



Handwritten signature in blue ink.

bis, comma 1, della legge n. 27 del 2012, dell'articolo 9, comma 4, del decreto-legge n. 1 del 2012, convertito dalla legge n. 27 del 2012, il Soggetto incaricato è dotato di polizze assicurative di responsabilità civile professionale, per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale delle attività di propria competenza, di seguito elencate:

- **ROCKSOIL S.p.A.:** polizza rilasciata dalla GENERALI Italia S.p.A. n. 400260269, con validità fino al 30/09/2021;

- **SERING Ingegneria S.r.l.:** polizza rilasciata dalla Lloyd's Insurance Company S.A. n. A0200201900-LB con validità fino al 02/07/2021 e appendice n. A0200201901-LB del 06/07/2020;

L'affidatario, nella qualità di progettista, dovrà produrre la polizza assicurativa di cui all'articolo 24, comma 4, del Codice. Tale polizza deve coprire la responsabilità civile professionale del progettista per i rischi derivanti anche da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo e/o esecutivo che determinano a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Nel caso di errori od omissioni il progettista è comunque obbligato a progettare nuovamente i lavori senza costi e oneri per la stazione appaltante.

L'Affidatario, nella sua qualità di progettista, contestualmente alla sottoscrizione del presente disciplinare, ha prodotto la dichiarazione del 06/07/2020 della compagnia di assicurazioni AEC Underwriting, autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La presentazione della polizza deve in ogni caso avvenire al momento della consegna degli elaborati progettuali esecutivi.

ARTICOLO 18

Interpretazioni del contratto e definizione delle controversie

In caso di disaccordo sui compensi spettanti al Soggetto incaricato per controversie o contestazioni che



potessero sorgere relativamente allo svolgimento dell'incarico, se non risolte in via bonaria nel termine di 30 giorni, verrà adito il Tribunale territorialmente competente.

ARTICOLO 19

Domicilio, rappresentanza delle parti

I Tecnici incaricati eleggono il proprio domicilio per tutti gli effetti di cui al presente contratto presso la sede del capogruppo mandatario, SERING Ingegneria S.r.l., via Emerico Amari n. 148, 90139 Palermo.

Qualunque comunicazione effettuata dall'Amministrazione committente al domicilio indicato si intende efficacemente ricevuta dai Tecnici incaricati.

I Tecnici incaricati individuano sé stessi come soggetti referenti per ogni aspetto tecnico, amministrativo ed economico connesso al presente contratto; l'Amministrazione committente individua come soggetto referente per ogni aspetto tecnico, amministrativo ed economico connesso al presente contratto, il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'articolo 31 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

ARTICOLO 20

Clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

L'incaricato assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii. A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti, entro sette giorni dalla data della firma del presente Disciplinare, gli estremi del c/c bancario o postale sul quale confluiranno i pagamenti; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. Si avverte che l'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'art. 3 comma 7 della predetta legge comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'art. 6 comma 4 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.



Le transazioni eseguite senza avvalersi degli strumenti atti a consentire la piena tracciabilità costituiscono causa di risoluzione del presente Disciplinare. Si procederà, altresì, alla risoluzione del Disciplinare nell'ipotesi in cui l'incaricato sia rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

ARTICOLO 21

Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento al Soggetto incaricato l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di seguito elencati:

SERING Ingegneria S.r.l.:

Coordinate IBAN IT 32 I 05387 04600 000035224279 della BPER BANCA Ag. Palermo;

Coordinate IBAN IT 48 U 01005 04603 000000004457 della BANCA NAZIONALE DEL LAVORO Ag. 3
Palermo;

Coordinate IBAN IT 71 A 03069 03240 100000005605 della BANCA INTESA SANPAOLO Ag. n. 37;

Coordinate IBAN IT 61 S 05772 04613 CC0030045330 della BANCA POPOLARE SANT'ANGELO Ag. n. 3
Palermo 1;

Coordinate IBAN IT 46 T 05772 4613 CC0030045331 della BANCA POPOLARE SANT'ANGELO Ag. n. 3
Palermo 1;

i soggetti (persone fisiche) delegati ad operare sul conto corrente dedicato sono:

Di Maio Sergio 01/12/1952 C.F. DMI SRG 52T 01G 273U;

Speciale Gabriele 12/07/1956 C.F. SPC GRL 56L 12G 273H;

ROCKSOIL S.p.A.:

Coordinate IBAN IT57E 02008 05364 000102832824 della Banca Unicredit S.p.A.;

il soggetto (persone fisiche) delegato ad operare sul conto corrente dedicato è:

Lunardi Martina, nata a Pietrasanta (LU), il 26/05/1969, C.F. LNRMTN69E66G628E.

Ai sensi di quanto specificato all'art.4 dell'atto costitutivo del RTP, il Mandatario, in forza del mandato



[Handwritten signature]

collettivo speciale con rappresentanza, potrà " ... comunicare al Committente, in occasione dei pagamenti in acconto o a saldo, le quote di competenza spettanti al capogruppo e ai mandanti, al netto del ribasso e delle eventuali spese vive sostenute dal capogruppo (...) trasmettendo le relative fatture e chiedendo il pagamento ai singoli componenti, che rilasceranno quietanza liberatoria esonerando il Committente da ogni responsabilità derivante dal pagamento frazionato ...".

ARTICOLO 22

Proprietà degli elaborati

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo compenso al Soggetto incaricato, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dal Soggetto incaricato possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite al Soggetto incaricato medesimo.

Il Soggetto incaricato si riserva di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41.

Il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per il Soggetto incaricato in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati del Soggetto incaricato stesso.

La proprietà intellettuale è riservata al Soggetto incaricato a norma di Legge ed il Committente autorizza sin d'ora la pubblicazione di quanto realizzato, fatta eccezione per i dati ritenuti sensibili ed espressamente indicati dal Committente.

ARTICOLO 23

Clausole finali

Il presente disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il Soggetto incaricato, lo sarà invece per il Committente solo dopo l'intervenuta esecutività dell'atto formale di approvazione, ai sensi



delle norme vigenti.

Con la sottoscrizione del presente atto il Soggetto incaricato ed il Committente, ai sensi del codice della privacy di cui al D. Lgs. n. 196/2003, si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Organi competenti: ogni qual volta è indicato il Committente, questi agisce attraverso i propri organi amministrativi interni competenti ai sensi di legge.

Separabilità delle disposizioni: qualora fosse eccepita l'invalidità o la non eseguibilità di una qualsiasi clausola del presente disciplinare, il vizio rilevato non comporterà l'invalidità delle restanti clausole che continueranno ad esplicare piena efficacia.

Foro competente: per ogni controversia derivante dall'esecuzione del presente disciplinare, è concordata la competenza esclusiva del Foro di Palermo.

Il presente disciplinare sarà registrato ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico dell'Affidatario.

ARTICOLO 24

Clausola di Manleva

Il Soggetto incaricato terrà il Soggetto Attuatore sollevato e indenne da ogni responsabilità, danni e spese in relazione ad eventuali azioni, pretese e rivalse anche di terzi connesse o comunque derivanti dall'esecuzione del presente Contratto.

Il Soggetto incaricato dovrà, quindi, porre in essere tutte le cautele e gli accorgimenti necessarie ad impedire la produzione di danni, anche indiretti, a persone e/o cose con particolare attenzione all'eventuale presenza di sotto-servizi interferenti e agli eventuali danni che possano derivare agli stessi.

Resta naturalmente inteso che tutti i maggiori oneri derivanti dall'adempimento delle prescrizioni



A handwritten signature in blue ink, possibly reading "Lp".

presente articolo rimarranno a totale carico del Soggetto incaricato, il quale non avrà diritto ad alcun compenso aggiuntivo.

ARTICOLO 25

Riservatezza - Adempimenti ai sensi del D.lgs 231/01

Il Soggetto incaricato s'impegna a mantenere la massima riservatezza su fatti, documenti, notizie, dati di cui venga a conoscenza in ragione del servizio affidatogli, ed a farne un uso esclusivo ai fini dell'espletamento dello stesso.

L'eventuale violazione di tale obbligazione configura un'ipotesi di risoluzione espressa del presente atto.

ARTICOLO 26

Responsabile del contratto

Per la gestione del presente contratto, il Soggetto Attuatore nomina Responsabile di contratto il Dott. Maurizio Croce - al quale competerà l'esercizio di tutti i poteri e facoltà previsti dal presente atto.

Per tale compito, il Responsabile di contratto potrà valersi di sostituti o personale delegato.

Il Soggetto incaricato nomina quale proprio Responsabile del contratto l'ing. Gabriele Speciale.

Ogni successiva variazione di tale nominativo dovrà essere tempestivamente comunicata al Responsabile di contratto del Soggetto Attuatore.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto:

- a) Offerta Tecnica - Relazione;
- b) Offerta Tecnica - Struttura Operativa;
- c) Offerta Tecnica - Servizi;
- d) Offerta Tecnica - Programma Indagini;
- e) Offerta economica;
- f) Offerta tempo.

Articolo 27

Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale



Handwritten signature in blue ink.

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.)

sono a totale carico del Soggetto incaricato.

2. Sono altresì a carico del Soggetto incaricato tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del servizio, dal giorno della consegna a quello di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 c.c., il Soggetto incaricato dichiara altresì di aver preso visione e di accettare specificamente il contenuto delle prescrizioni di cui agli articoli:

2: Oggetto del Contratto

3: Prestazioni Professionali – Divieto di subappalto

4: Struttura operativa

5: Prestazioni Accessorie – Esecuzione rilievi ed indagini

6: Impegni del Soggetto Incaricato – Verifica della Progettazione

7: Impegni del Committente

8: Ulteriori prescrizioni per la direzione Lavori

9: Tempi contrattuali

10: Determinazione del corrispettivo e modalità di pagamento

11: Penali

12: Revoca e risoluzione dell'incarico

13: Recesso dell'incarico

14: Adempimenti previdenziali

15: Adempimenti in materia antimafia

16: Cauzione definitiva

17: Polizze assicurative

18: Interpretazione del contratto e definizione delle controversie



Handwritten signature in blue ink.

19: Domicilio, rappresentanza delle parti

20: Clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

21: Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

22: Proprietà degli elaborati

23: Clausole finali

24: Clausola di Manleva

25: Riservatezza - Adempimenti ai sensi del D.Lgs 231/01

26: Responsabile del contratto

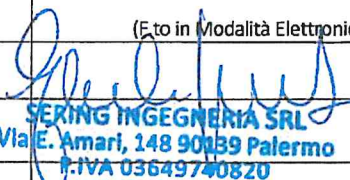
27: Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

Io dott. Angelo Nicastro, Ufficiale Rogante, ho ricevuto questo atto formato da **34 facciate intere e n. 16 righe della facciata n. 35**, escluse le firme, redatto - da persona di mia fiducia e sotto il mio controllo - mediante strumenti informatici, e l'ho inviato telematicamente (pec/mail) alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, compresi gli allegati, per averne già preso cognizione, per cui lo sottoscrivono con me, con firma digitale a distanza, ai sensi dell'art. 1 comma 1, lett. s), del D.lgs. n. 82/2005, del Codice di Amministrazione digitale (CAD), come modificato dall'art. 6 della legge 17 dicembre 2012, n. 221.

Per Il Soggetto Incaricato

Ing. Gabriele Speciale

(F.to in Modalità Elettronica)


SERING INGEGNERIA SRL
Via E. Amari, 148 90139 Palermo
P.IVA 03649740820

L'Ufficiale Rogante

dott. Angelo Nicastro

(F.to in Modalità Elettronica)

Palermo, lì 5 novembre 2020

Il Soggetto Attuatore

Dott. Maurizio Croce

(F.to in Modalità Elettronica)



