

CONTRATTO

REP. N. 403/2020

FP_PAB90 PALERMO - "Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Gallo
sovrastanti gli abitati di Sferracavallo e Barcarello" - Codice ReNDIS 19IRB90/G1.

Contratto per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria consistenti in

"progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, studio di impatto ambientale, studio geologico
esecutivo, esecuzione di rilievi e indagini geologiche e geotecniche, coordinamento per la sicurezza
in fase di progettazione"

CUP D74J16000010001 - CIG 77475139F9

il giorno nove del mese di ottobre dell'anno duemilaventi, in Piazza Ignazio Florio n. 24, Palermo, presso la
sede dell'Ufficio del Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione siciliana ex legibus
n. 116/2014 e n. 164/2014, io sottoscritto, dott. Angelo Salvatore Nicastro, nato a Corleone in data 11 aprile
1963 C.F. NCS NLS 63D11 D009Q, ufficiale rogante autorizzato a rogare atti in materia di interventi per la
mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione siciliana, giusto Decreto Commissariale n. 12 del 14.02.2012,
firma digitale intestata a Angelo Nicastro rilasciata da Aruba-PEC S.p.A. NG CA 3, per il tramite della Camera di
Commercio di Palermo, num. di serie 50bd0f9e0872e6a730fcae275e18afbf, valida fino al 15.10.2022 e non
revocata, procedo alla stipula del presente contratto, sottoscritto - con firma digitale a distanza -
dall'Appaltatore e dal Rappresentante Legale dell'Amministrazione, come di seguito specificati:
- da una parte: Il Soggetto Attuatore nella persona del dott. Maurizio Croce, nato a Messina (ME) il 02.11.1971,
C.F. CRCMRZ71S02F158G, Rappresentante Legale pro tempore dell'Ufficio del Commissario di Governo,
contro il dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana ex legibus n. 116/2014 e n. 164/2014, domiciliato per
la carica in Palermo, nella Piazza Ignazio Florio, n. 24 - C.F. 97250980824, firma digitale intestata a Maurizio
Croce rilasciata da Aruba-PEC S.p.A. NG CA 3, per il tramite della Camera di Commercio di Palermo, num. Di
serie 158720b06974c917307550a14773efdf valida fino al 15.10.2022 e non revocata (nel seguito
Committente);



- dall'altra il RTP: ARTEC ASSOCIATI S.r.l. (mandataria) – HYPRO S.r.l. – ING. ANTONINO MOSCHELLA – GEOL

GIORGIO GIACCHETTI – GHEA S.r.l., con sede legale della capogruppo in Taormina (ME), via Francavilla n. 99,

CAP 98039, C.F. e P.IVA 02961180839, costituito con atto notarile sottoscritto il 28/05/2020, Repertorio num

36780, Raccolta n. 21220, registrato a Catania il 29 maggio 2020 al n. 13070 Serie 1T, in persona dell'Ing.

Massimo Brocato, nato il 11.09.1962 a Taormina (ME) ed ivi residente in via Leonardo Da Vinci snc, C.F.: BRO

MSM 62P11 L042W, C.I. CA82546DI rilasciata dal Comune di Taormina (ME) in corso di validità, che interviene

nella qualità di Rappresentante Legale della mandataria con poteri di rappresentanza e firma del

Raggruppamento; firma digitale intestata a Massimo Brocato rilasciata dalla Camera di Commercio di Messina

n. di serie 54f3b9c71685d49307e8d0ec958c94dede, valida fino al 8 ottobre 2022 e non revocata (nel seguito

Soggetto incaricato).

Dell'identità personale dei contraenti e dei loro poteri di rappresentanza io, Ufficiale rogante, sono certo per

conoscenza diretta del Committente e per aver riscontrato i dati con i relativi documenti identificativi per

quanto riguarda il Soggetto incaricato; pertanto, procedo alla stipula del presente contratto in forma pubblica

amministrativa.

PREMESSO CHE:

il progetto degli "Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Gallo

sovrastanti gli abitati di Sferracavallo e Barcarello", codice ReNDIS 19IRB90/G1, risulta inserito nel primo

stralcio di interventi finanziati con il Fondo (v. Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del

territorio e del mare citato prot. 571 del 21 dicembre 2017), con un importo di finanziamento per la

progettazione pari ad € 831.180,00;

con Decreto Commissariale n. 584 del 19/06/2018 è stato nominato quale RUP l'arch. Fabio Cittati e il

supporto al RUP ing. Antonio Dino, entrambi funzionari dipendenti del Comune di Palermo;

con nota prot. 1578797 del 24/10/2018, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 6748/2018, il Comune

di Palermo ha trasmesso il Documento Preliminare alla Progettazione (DPP), con relativi allegati, ex art. 15

del DPR 207/2010, che dovrà essere posto, come indicato dal RUP, a base di gara per l'acquisizione dei



servizi di ingegneria in oggetto;

con Decreto Commissariale n. 1045 del 06/11/2018 sono stati finanziati i servizi di ingegneria, per un

importo complessivo di € 821.933,42;

con Decreto a contrarre n. 1341 del 20/12/2018:

✓ si è preso atto che il Documento Preliminare alla Progettazione degli "Interventi finalizzati alla

mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Pellegrino sovrastanti gli abitati di Addaura e

Mondello" - Codice ReNDIS 19IRB90/G1 - CUP D77B04000370007, è stato emesso dal RUP in data

Ottobre 2018 e ritenuto dallo stesso valido per essere posto a base di gara per l'acquisizione dei servizi

di ingegneria ed esecuzione indagini e rilievi;

✓ si è preso atto che i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di progettazione preliminare,

definitiva ed esecutiva, studio di impatto ambientale, studio geologico esecutivo, esecuzione di rilievi

e indagini geologiche e geotecniche, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, relativi

all'intervento in argomento, sono stati finanziati con Decreto n. 1045 del 06/11/2018;

✓ è stata autorizzata la gara d'appalto per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria

di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, studio di impatto ambientale, studio geologico

esecutivo, esecuzione di rilievi e indagini geologiche e geotecniche, coordinamento per la sicurezza in

fase di progettazione, relativi all'intervento di cui trattasi, che prevedeva i seguenti importi a base di

gara:

Progettazione preliminare € 62.048,74

Progettazione definitiva, studio geologico e studio di impatto ambientale € 141.951,94

Progettazione esecutiva, piano di sicurezza e coordinamento € 106.117,41

Spese ed oneri accessori € 68.419,80

Indagini geologiche e geotecniche, rilievi fotografici e topografici € 236.864,40

Importo totale a base di gara € 615.402,29

da svolgersi mediante procedura aperta, come definita dall'art. 3, comma 1, lett. sss) del Codice, nel



attinenti all'architettura e all'ingegneria di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, studio di
 impatto ambientale, studio geologico esecutivo, esecuzione di rilievi e indagini geologiche e geotecniche,
 coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, inerenti agli "Interventi finalizzati alla mitigazione
 del rischio da crollo dalle pareti di Monte Gallo sovrastanti gli abitati di Sferracavallo e Barcarella" - Codice
 ReNDIS 19IRB90/G1 - CUP D74J16000010001 CIG 77475139F9, in favore del concorrente primo in
 graduatoria: Cost. R.T.P.: ARTEC ASSOCIATI S.r.l. - HYPRO S.r.l. - ING. ANTONINO MOSCHELLA - GEOL.
 GIORGIO GIACCHETTI - GHEA S.r.l., con sede legale della capogruppo in Taormina (ME), via Francavilla n.
 99, CAP 98039, C.F. e P.IVA 02961180839.

In ragione del ribasso economico del 53,2300%, l'appalto viene aggiudicato per un importo di € 287.823,65
 al netto dell'I.V.A. e degli oneri previsti per legge.

in data 02.03.2020, PR_MEUTG_Ingresso_0028140_20200302, per la società Artec Associati S.r.l. è stata
 inoltrata alla B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia), la Comunicazione Antimafia, di cui all'art. 82
 comma 2 del Codice, per la quale in data 02/04/2020, il Ministero dell'Interno (BDNA) ha comunicato che
 in carico alla suindicata società e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs. 159/2011, non sussistono le
 cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011;

in data 13.05.2020, PR_RMUTG_Ingresso_0171097_20200513, per la società HYPRO S.r.l. è stata inoltrata
 alla B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia), la Comunicazione Antimafia, di cui all'art. 82 comma 2 del
 Codice, per la quale in data 13/05/2020, il Ministero dell'Interno (BDNA) ha comunicato che in carico alla
 suindicata società e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs. 159/2011, non sussistono le cause di
 decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011;

in data 03.06.2020, PR_RGUTG_Ingresso_0029922_20200330, per la società GHEA S.r.l. è stata inoltrata
 alla B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia), la Comunicazione Antimafia, di cui all'art. 82 comma 2 del
 Codice, per la quale in data 30/06/2020, il Ministero dell'Interno (BDNA) ha comunicato che in carico alla
 suindicata società e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs. 159/2011, non sussistono le cause di
 decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011;



in data 26.11.2019, PR CTUTG_Ingresso_0137850_20191126, per il professionista Antonino Moschella è stata inoltrata alla B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia), la Comunicazione Antimafia, di cui all'art. 82 comma 2 del Codice, per la quale in data 08/06/2020, il Ministero dell'Interno (BDNA) ha comunicato che in carico alla suindicata società e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs. 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011;

in data 26/11/2019, PR_BLUTG_Ingresso_0044641_20191126, per il Dott. Geol. Giorgio Giacchetti, è stata inoltrata alla B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia), la Comunicazione Antimafia, di cui all'art. 82 comma 2 del Codice;

atteso che dalla richiesta sono trascorsi più di 30 giorni, e che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011 si può procedere alla stipula del contratto di appalto;

il Soggetto incaricato dichiara di disporre delle risorse e delle capacità organizzative adeguate all'esecuzione di tutte le attività professionali previste nel presente disciplinare;

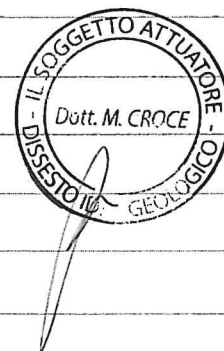
il Soggetto incaricato dichiara di trovarsi in condizioni di compatibilità, non intrattenendo alcun rapporto di lavoro dipendente con Enti pubblici e comunque di lavoro subordinato che gli impedisca lo svolgimento di attività libero professionale.

L'affidatario dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231;

qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'articolo 67 del decreto legislativo citato, il Commissario di Governo recederà dal contratto;

con quietanza n. 37 del 29/05/2020 la Artec Associati S.r.l. ha provveduto a pagare l'imposta di registro e l'imposta di bollo per un importo complessivo di € 245,00;

con quietanza n. 38 del 29/05/2020 la Artec Associati S.r.l. ha provveduto a pagare le spese di pubblicità di gara per un importo di euro 3.861,12;



la società Artec Associati S.r.l. ha provveduto a pagare mediante mod. F/23 - cod. trib. 456/T - la somma di € 496,00, a titolo di bollo sugli allegati obbligatori al contratto;
si rende, quindi necessario, procedere alla sottoscrizione del presente contratto disciplinante l'esecuzione dell'intervento citato.

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conviene quanto segue:

ARTICOLO 1

Premesse ed allegati

Le premesse e i documenti, sia quelli allegati che quelli dallo stesso richiamati e non materialmente allegati, formano parte integrante del presente Contratto.

ARTICOLO 2

Oggetto del contratto

Il Soggetto Attuatore affida al Soggetto incaricato, che accetta, l'incarico per la "progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, studio di impatto ambientale, studio geologico esecutivo, comprensivo di esecuzione di rilievi, indagini e prove geologiche e geotecniche, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione" relativo all'intervento FP_PAB90 PALERMO - "Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Gallo sovrastanti gli abitati di Sferracavallo e Barcarello" - Codice ReNDIS 19IRB90/G1.

Le modalità di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi alla vigente legislazione sui lavori pubblici e, in particolare, al Codice e al Regolamento di esecuzione e attuazione approvato con D.P.R. n. 207/2010 (nel seguito Regolamento), alle Linee Guida dell'ANAC, nonché ai criteri e alle procedure impartite dal RUP e dal Committente.

Anche ai fini dell'articolo 3, comma 5, della legge n. 136 del 2010:

a) il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente: 77475139F9;

b) il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il seguente: D74J16000010001.



ARTICOLO 3

Prestazioni professionali – divieto di subappalto

Le prestazioni da eseguirsi in attuazione del presente incarico consistono in:

1. Progettazione preliminare;

2. Progettazione definitiva, comprensiva di Studio geologico esecutivo e Studio di impatto ambientale;

3. Progettazione esecutiva, compreso Piano di Sicurezza e coordinamento

4. Indagini geologiche e geotecniche, rilievi fotografici e topografici;

Il tutto in conformità alle norme vigenti e in particolare al Codice, al Regolamento D.P.R. n. 207/2010, alle norme tecniche sulle costruzioni (D.M. 17/01/2018), al D. Lgs. n. 81/2008 (in particolare artt. 91 e 92), alla L. n. 143/49, al D.M. 17/06/2016, alle Linee Guida emanate dall'ANAC e alle disposizioni impartite dal R.U.P.

Il dettaglio delle prestazioni affidate è indicato nella documentazione posta a base di gara.

L'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, costituisce l'importo massimo e non modificabile che l'Amministrazione mette a disposizione per i servizi di ingegneria affidati per eseguire l'opera medesima a prescindere dalla categoria dei lavori che dovessero essere definiti nel progetto esecutivo anche in totale modifica rispetto a quelli previsti nel progetto preliminare.

In tutte le prestazioni professionali indicate nel presente articolo il Soggetto incaricato non può avvalersi del subappalto, se non nei casi previsti dall'art. 31, comma 8, del Codice.

Si applica l'articolo 105 del Codice, per quanto compatibile e, in particolare, l'O.E. provvederà direttamente all'affidamento ed esecuzione delle indagini, anche mediante subappalto, ad una o più delle Ditte indicate in sede di offerta e specializzate nel settore, con documentata specifica esperienza e disponibilità dei mezzi di indagine, che saranno assoggettate, ove previsto, ai controlli e verifiche di legge.

È onere dell'O.E. curare l'accesso ai luoghi ove eseguire le attività consequenziali.

In ordine alla effettuazione dei rilievi a mezzo di droni sono a carico dell'O.E. tutti gli oneri e le spese



per il preciso adempimento delle prescrizioni del Regolamento ENAC edizione n° 2 del 16.07.2015 e ss.mm.ii. (stipula di adeguata polizza di assicurazione per SAPR, nonché possesso delle documentazioni necessarie per eseguire missioni di volo nonché acquisizione di tutte le autorizzazioni da chiedersi alla Autorità Civili e Militari, ecc.).

Il Programma delle indagini da eseguire comprende tutte le attività che saranno necessarie e propedeutiche alla progettazione dell'intervento.

Il R.U.P. darà formale assenso all'esecuzione delle indagini, che saranno dirette dall'O.E. aggiudicatario.

L'incarico prevede anche la direzione degli accertamenti, rilievi ed indagini nel rispetto della normativa vigente in materia, nel pieno rispetto delle vigenti norme in materia di sicurezza dei lavoratori.

Le indagini, studi di campo, rilievi, valutati e previsti nel documento preliminare alla progettazione e che, se del caso, potranno essere oggetto di variazioni da concordare con il geologo, il geotecnico, il progettista ed il Responsabile Unico del Procedimento, saranno compensate a seguito della presentazione della documentazione tecnico amministrativa (libretto misure, registro contabilità, ecc.)

con quantificazione delle attività eseguite riferite ai prezzi del Prezzario Regionale vigente alla data di sottoscrizione del contratto o, nel caso di prezzi non presenti sul Prezzario, ai Nuovi Prezzi derivanti da analisi, senza tuttavia alcuna possibilità di aumento del compenso previsto per le indagini che, decurtato del ribasso offerto in sede di gara, risulta pari a € 110.781,48, oltre IVA.

Il Soggetto incaricato ha valutato che il suddetto importo di € 110.781,48 è sufficiente, senza riserva alcuna, a consentirgli di eseguire tutte le indagini, studi di campo, rilievi necessari per effettuare la progettazione geotecnica ai sensi del D.M. del 17.01.2018 "Norme Tecniche delle Costruzioni" e si impegna, comunque, a non richiedere maggiori compensi per eventuali necessarie integrazioni derivanti da prescrizioni degli Enti superiori preposti e/o che lo stesso dovesse valutare necessarie per l'espletamento del servizio affidatogli.

È compito dell'O.E. individuare preliminarmente le Ditte Catastali interessate dall'accesso ai luoghi (redigendo apposito piano particellare) necessario per l'avvio delle attività di cui all'art. 15 del DPR



327/2001 per l'esecuzione di indagini e rilievi.

Con la sottoscrizione del presente disciplinare l'O.E. manleva l'Amministrazione da ogni responsabilità derivante dalla esecuzione di rilievi ed indagini anche in aree private per eventuali danni a persone e cose.

L'O.E. riferirà con cadenza almeno settimanale al RUP sull'andamento delle indagini e delle eventuali criticità che dovessero presentarsi.

Le indagini, gli studi di campo, i rilievi, saranno liquidati e pagati all'O.E. con le stesse modalità di cui all'art. 6, previa verifica del RUP di avvenuta e conforme esecuzione, nonché della documentazione tecnica contabile a giustificazione delle indagini effettuate e delle relative spese sostenute per la loro esecuzione (con riferimento al Prezzario di contratto o a Nuovi Prezzi, se non contemplati nel Prezzario) contestualmente all'avvio della Fase 1.

In particolare l'incarico si articola nelle seguenti due fasi:

Fase zero - indagini geognostiche, attività di campo, rilievi:

Prima della progettazione dell'opera il Geologo di concerto con il progettista dovrà redigere un piano che contempli prove geognostiche, prospezioni geofisiche e carotaggi strettamente necessari a portare a buon fine il servizio e, conseguentemente, il lavoro. La tipologia, la dislocazione, la profondità, il numero di prove nonché il tipo ed il numero di analisi di laboratorio/l'acquisizione dei dati, ecc. (nulla escluso), dovranno essere individuati dall'incaricato in degli elaborati che saranno presentati dallo stesso entro 10 gg. naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del presente disciplinare. Le prove dovranno consentire di caratterizzare meccanicamente l'area di intervento e dovranno essere utili per impostare le calcolazioni di progetto. L'entità delle somme per l'esecuzione delle predette indagini, attività di campo e rilievi, che per inciso saranno affidate a ditta specializzata a cura di codesto RTP/Società di progettazione, sarà concordata con il Responsabile Unico del Procedimento. La direzione lavori sulle predette indagini e prove è ricompresa nell'incarico. L'incaricato alla consegna dei predetti elaborati attesterà, con apposita sottoscrizione, l'ampia sufficienza ed esaustività delle prove e delle



indagini dallo stesso previste, progettate e dirette, (secondo le modalità e gli scopi indicati nel presente disciplinare e con le specifiche di cui all'offerta presentata), così da eseguire compiutamente e senza riserve la propria prestazione professionale (ed inoltre ottenere l'approvazione previa verifica/validazione del progetto definitivo ed esecutivo dagli Organi preposti). Il Geologo di concerto con il progettista, inoltre, all'atto della presentazione del piano assicurerà, per mezzo di apposita attestazione, che il numero ed il tipo di prove è dettagliatamente descritto negli specifici elaborati presentati con le modalità e allegati di lavori che ricomprendono un CSA, a cui dovrà rifarsi la ditta esecutrice, il quale deve riportare una tempistica di esecuzione e delle penali chiaramente indicate nonché compatibili con gli impegni assunti dall'ATP con la sottoscrizione del presente disciplinare e con la tempistica indicata nel presente disciplinare. La spesa per le prove progettate (comprendente delle analisi di laboratorio) al netto del ribasso che verrà praticato, dovrà essere riportata dal Progettista nel quadro economico del progetto definitivo/esecutivo. La tempistica complessiva per la campagna di indagini, studi di campo e rilievi (incantieramento, esecuzione, la fase di raccolta dati e di prove di laboratorio compresa la stesura degli elaborati di interpretazione) non dovrà superare giorni naturali e consecutivi 40 (quaranta) decorrenti dal momento della consegna delle aree all'impresa che esegue le prove, a meno di particolari motivate specifiche attività, che dovranno essere concordate preventivamente - con il progettista e con il RUP, che giustifichino un allungamento dei tempi di esecuzione.

Inoltre durante la presente fase il Geologo dovrà garantire:

- la sorveglianza e l'assistenza in cantiere, coordinandosi a tal uopo con la DL delle indagini, per far sì che vengano rispettati gli obblighi contrattuali di cui al presente disciplinare e quelli che verranno assunti dalla ditta esecutrice delle prove in base al CSA delle indagini (da redigere a cura del geologo), il quale dovrà chiaramente indicare la tempistica massima precedentemente indicata;
- la redazione di tutti i documenti amministrativi e contabili inerenti all'esecuzione delle predette



prove, nonché l'obbligo della tenuta dei documenti contabili previsti dalla vigente norma, da

trasferire al Progettista con impegno particolare di garantire un efficace e continuativo

collegamento con lo stesso, con l'impresa e con l'Amministrazione per tutta la durata della

prestazione del servizio.

- visite al cantiere ogni qual volta lo ritenga necessario, e redigere per ogni visita il relativo verbale

possibilmente in contraddittorio con l'impresa.

Il Geologo è tenuto a svolgere la predetta attività di concerto con il RUP e il progettista.

Nel corso dei lavori il Geologo provvede all'accertamento e alla registrazione di tutti i fatti producenti

spesa oltre alla redazione dei documenti contabili. Inoltre, nello svolgimento dell'attività l'incaricato

dovrà effettuare adeguati rilievi fotografici che consentano di rappresentare e ricostruire lo stato dei

luoghi prima, durante e dopo l'esecuzione del piano di indagini. Tali rilievi fotografici dovranno essere

raccolti su idoneo supporto informatico che saranno sempre a disposizione della stazione appaltante.

Il Geologo (a prove e prospezioni ultimate), dovrà redigere senza alcun indugio, lo stato finale dei lavori

e lo trasmette al RUP per la proposta di liquidazione che sarà evasa previa verifica DURC ed Equitalia.

Fase 1 - progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva:

L'incaricato è tenuto a redigere la progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed

esecutiva che individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto dei limiti del finanziamento

concesso, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite dalla stazione appaltante e dal

documento preliminare alla progettazione, quindi per un importo complessivo presunto dei lavori da

eseguire di € 5.700.000,00 IVA esclusa, (il quale, in sede di progettazione fattibilità tecnico economica,

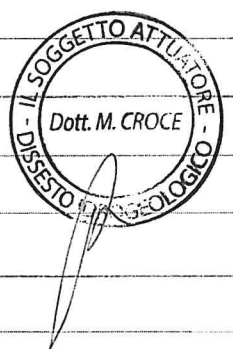
definitiva ed esecutiva, può subire variazioni anche in aumento senza che, tuttavia, aumenti l'importo

complessivo del finanziamento e senza che venga rideterminato il compenso per l'incaricato), con tutti

gli elaborati tecnici grafici e descrittivi prescritti dalle vigenti norme nel tempo massimo (compresa la

stesura del progetto esecutivo) di **giorni 70 (settanta) naturali e consecutivi dal momento in cui viene**

conclusa la precedente "Fase zero", conclusione, quest'ultima accertata con verbale di consegna dello



studio geologico e delle analisi con cui contestualmente il RUP formulerà l'ordine di avvio della "Fase 1". Entro i primi 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi dal predetto avvio della "Fase 1" dovrà essere consegnato il progetto di fattibilità tecnico economica e definitivo da condividere con l'Amministrazione e sulla scorta del quale (salva la possibilità di richiedere sul predetto livello di progettazione definitiva i pareri necessari anche in conferenza di servizi ed in conseguenza della quale scelta interverrebbe la sospensione dei termini), negli ulteriori 30 giorni (trenta) giorni naturali e consecutivi (per un totale complessivo quindi, assommante ai predetti 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi dall'avvio della fase 1), dovrà essere consegnato il progetto esecutivo.

Il progetto presentato dovrà:

- individuare soluzioni che consentano di ottimizzare le previsioni di cui al documento preliminare alla progettazione, con particolare riguardo alle opere previste quali soluzioni per la mitigazione del dissesto idrogeologico in atto;
- introdurre nel CSA e negli altri atti progettuali clausole chiare, precise e inequivocabili, che fissino la portata e la natura di eventuali modifiche nonché le condizioni alle quali esse possono essere impiegate in modo tale da consentire (senza ripetere le procedure di gara e senza che queste possano essere ricondotte a varianti oggetto di autorizzazione di enti esterni), l'introduzione di variazioni esecutive al contratto (quali le modifiche non sostanziali di cui alla lett. a ed e del co. 1 dell'art. 106 e del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

Lo stesso incaricato è tenuto a predisporre tutti gli atti occorrenti per l'ottenimento delle approvazioni, autorizzazioni, permessi, nulla osta e concessioni di legge, comunque denominati, necessari e connessi con l'intervento oggetto di progettazione, curandone la consegna a tutti gli Enti competenti e seguendo l'iter procedimentale amministrativo per il conseguimento dei succitati provvedimenti amministrativi fino alla verifica/validazione del progetto. Rimane inteso che durante la sola fase di acquisizione dei predetti pareri o di tenuta delle sedute delle conferenze di servizio interviene la sospensione dei termini indicati nel presente disciplinare fatti salvi gli obblighi di apportare al progetto le necessarie variazioni



richieste con le modalità e nei modi indicati nel presente schema di disciplinare di incarico da cui derivano specifici obblighi contrattuali e la possibilità di applicare penali e clausole risolutive espresse nel caso di mancato rispetto dei termini massimi indicati per la redazione delle variazioni richieste. Il progetto esecutivo deve avere un livello di approfondimento tecnologico e costruttivo tale da non ammettere varianti di sorta salvo le variazioni consentite dalla legge e deve essere funzionale, funzionante e cantierabile. Nella redazione del progetto l'incaricato deve osservare tutte le norme tecniche prescritte da decreti e circolari, sia nello studio che nella sua compilazione, che possano migliorare la salute e la sicurezza dei lavoratori nei cantieri temporanei o mobili. Nel redigere il progetto l'incaricato dovrà attenersi alle istruzioni e prescrizioni della Amministrazione, impartite per mezzo del Responsabile del Procedimento, con impegno a collaborare nell'eseguire le modifiche eventualmente richieste, anche durante le fasi di approvazione/verifica/validazione del progetto, senza pretesa alcuna di maggiori compensi.

Le prestazioni oggetto del presente contratto dovranno essere svolte dall'incaricato garantendo alla Stazione Appaltante che le stesse siano effettivamente eseguite e condotte dai vari professionisti che, in conformità all'offerta presentata in sede di gara, hanno assunto la personale responsabilità della prestazione. L'incaricato si impegna e si obbliga, pertanto, affinché i vari professionisti garantiscano la loro presenza e partecipazione in occasione degli incontri, riunioni, sopralluoghi, conferenze di servizio o verifiche nel corso dell'espletamento dell'incarico oggetto del presente contratto.

L'incaricato si impegna e si obbliga a partecipare ai lavori della conferenza di servizi di approvazione nonché a quella relativa alla verifica/validazione, a fornire ogni chiarimento e documentazione utile all'espletamento delle predette attività ogni qual volta gli sia richiesto. L'incaricato dovrà partecipare alle riunioni con il Responsabile del Procedimento e/o con la Commissione di verifica, allorché ciò gli venga richiesto, nella persona dei professionisti che, in conformità all'offerta presentata in sede di gara, hanno assunto la personale responsabilità della prestazione in relazione alla parte di attività professionale dell'incarico oggetto delle riunioni. In ogni caso a tali riunioni dovrà sempre presenziare



la persona fisica incaricata dell'integrazione delle prestazioni specialistiche del gruppo di lavoro indicata dall'incaricato nell'offerta formulata in sede di gara.

Gli elaborati progettuali saranno forniti in n. 2 {due} copie cartacee firmate in originale (oltre a quelle eventualmente necessarie per gli Enti deputati alla tutela dei vincoli presenti sull'area di intervento che la richiedono per il rilascio del proprio parere), ed una copia elettronica in formato PDF o similare (stampabile ma non modificabile, firmata dai progettisti e dal RUP) e una copia dei file in formato modificabile (.doc, .dwg, ecc.) necessari al Committente per la propria gestione tecnico-amministrativa. È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di non approvare il progetto e rinviare al progettista lo stesso per la redazione di un progetto ex novo confacente alle aspettative dell'Amministrazione senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

ARTICOLO 4

Impegni del soggetto incaricato – verifica della progettazione

Il Soggetto incaricato riconosce la facoltà del Committente a manifestare il proprio orientamento sui punti fondamentali dell'attività da svolgersi da parte dello stesso e si impegna a tenere conto di tali orientamenti, purché non incompatibili con le responsabilità professionali assunte e con le normative vigenti, nonché con i principi di tutela del bene pubblico.

Sono a carico del Soggetto incaricato gli oneri ed il tempo impiegato per fornire assistenza al RUP per l'ottenimento di permessi ed autorizzazioni prescritti dalla normativa vigente sul progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in questione o necessari al rilascio di nulla osta da parte degli Organi preposti, nonché per partecipare a riunioni collegiali indette dal Committente o dagli Organi preposti per l'approvazione e per l'esecuzione del progetto.

Il Soggetto incaricato è tenuto ad eseguire l'incarico affidatogli secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP e dai suoi uffici, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e



Indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

La progettazione in capo al Soggetto incaricato sarà sottoposta a verifica, anche in progress, ai sensi dell'articolo 26 del Codice.

Il Soggetto incaricato, successivamente al conferimento dell'incarico, avvierà - di concerto con il RUP e senza pretendere alcun compenso aggiuntivo - ogni necessaria procedura amministrativa utile ad acquisire il libero accesso alle aree interessate dal progetto, per tutto il corso di espletamento dell'incarico avvalendosi, eventualmente, di collaboratori per le attività di cui sopra. Resta fermo l'impegno della Stazione Appaltante di provvedere alla copertura finanziaria delle spese che scaturiscono da bolli, tasse, spese postali e di notifica e, naturalmente, da indennità di occupazione e/o esproprio degli immobili eventualmente interessati dalle opere, che saranno oggetto di quantificazione nel Quadro Tecnico Economico di progetto.

L'incaricato, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi della collaborazione di altri soggetti, della cui nomina dovrà dare preventiva comunicazione alla S.A., fermo restando la propria responsabilità nei confronti della S.A. La possibilità di avvalersi di collaboratori e coadiutori non potrà assolutamente comportare la richiesta di compensi ulteriori rispetto a quelli previsti dal presente disciplinare. La Committenza rimane estranea ai rapporti intercorrenti tra l'Incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialistici delle cui prestazioni intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.

ARTICOLO 5

Impegni del committente

Il Committente si impegna a trasmettere all'Affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico, con particolare riguardo allo stato di fatto, alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso.

Convocare, su richiesta dell'incaricato, le necessarie riunioni di "Coordinamento dei sottoservizi".



di competenza del Soggetto incaricato (acquisizione di pareri ufficiali di Organi preposti, Conferenze di servizi o altro) e ad esso non imputabili.

In relazione a particolari difficoltà che dovessero emergere durante lo svolgimento della progettazione o dei lavori, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dei lavori stessi.

Nel computo del termine massimo stabilito per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo non si tiene conto del periodo intercorrente tra la consegna degli elaborati e la relativa approvazione. Nel caso di richiesta di integrazioni e/o chiarimenti, ovvero di richiesta di rielaborazione del progetto o nuova stesura, anche parziali, perché lo stesso non è soddisfacente o non è tecnicamente verificabile, il tempo sopra indicato si dimezzerà di volta in volta fino alla eventuale terza richiesta. Alla terza mancata verifica, anche per parziale difformità del progetto, il presente contratto si intenderà risolto di diritto ex art. 1456 cod. civ., a semplice intendimento dell'Amministrazione manifestato all'incaricato solo via PEC, con tutte le conseguenze indicate nel presente contratto.

La consegna degli elaborati avverrà con un verbale di constatazione, redatto in contraddittorio, o trasmessi con formale lettera di accompagnamento.

Infine, in deroga al cronoprogramma e senza che il Soggetto Incaricato possa avanzare diritti aggiuntivi, l'Amministrazione può prolungare i tempi previsti delle singole fasi per riflessioni e approfondimenti di carattere pianificatorio oppure qualora intervengano modifiche normative.

ARTICOLO 7

Determinazione del corrispettivo e modalità di pagamento

Il dettaglio delle prestazioni affidate è riportato nell'elaborato allegato "Calcolo dei corrispettivi da porre a base di gara", che ne costituisce parte integrante e sostanziale, che viene sottoscritto dalle parti e che di seguito viene riportato:

Progettazione preliminare	€	29.020,20
Progettazione definitiva, studio geologico e studio di impatto ambientale	€	66.390,92



Richiedere, previa richiesta dell'incaricato, i preventivi ufficiali relativi agli eventuali spostamenti o potenziamenti dei sottoservizi presenti nelle aree di intervento, per la parte eseguita direttamente dagli Enti gestori e/o proprietari, da inserire tra le somme a disposizione del quadro economico della progettazione definitiva/esecutiva.

Ottenere i necessari permessi per l'accesso alle proprietà private e/o pubbliche interessate dalle opere da progettare/realizzare.

Inoltare le necessarie richieste per l'ottenimento di pareri o nulla osta sul progetto da parte di eventuali Organismi preposti e/o a vario titolo interessati.

ARTICOLO 6

Tempi contrattuali

Il Soggetto incaricato, per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 3, s'impegna a rispettare le seguenti scadenze quali limite massimo temporale, derivanti dall'offerta temporale prodotta in fase di gara:

- consegna delle indagini propedeutiche alla redazione della progettazione: giorni 10 (dalla sottoscrizione del presente disciplinare) + giorni 40 naturali e consecutivi (dalla consegna delle aree) e quindi per complessivi giorni 50 (cinquanta), a meno di specifiche attività che impegnano la ditta oltre il tempo indicato e, comunque, a seguito di motivata giustificazione tecnica avallata dal progettista e dal RUP e comunicata alla S.A. per l'approvazione;

- consegna del progetto di fattibilità tecnica ed economica e definitivo: giorni quaranta naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di ricevimento dell'ordine di servizio del Responsabile del procedimento di avvio della progettazione definitiva;

- consegna del progetto esecutivo, incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento: giorni trenta naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di ricevimento dell'ordine di servizio del Responsabile del procedimento di avvio della progettazione esecutiva.

Le scadenze temporali sopra indicate non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni non



Progettazione esecutiva e CSP	€ 49.631,11
Spese ed oneri accessori	€ 31.999,94
Indagini geologiche, geotecniche e relative prove di laboratorio	€ 110.781,48
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO	€ 287.823,65

Il corrispettivo sopra indicato rimarrà fisso e invariabile anche nel caso in cui l'importo del progetto dovesse subire variazioni, in più o in meno, rispetto agli importi e categorie assunti per la determinazione del corrispettivo posto a base di gara per l'affidamento del servizio di ingegneria di che trattasi.

Il pagamento dei compensi spettanti all'incaricato avverrà secondo il seguente prospetto:

a) Anticipazione: è dovuto un acconto del 20% quale anticipazione dell'importo contrattuale, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 art. 35 comma 18, se richiesto dalla ditta in forma esplicita; L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa. L'importo dell'anticipazione sarà recuperato in misura pari al 50% con il pagamento delle competenze per la predisposizione, realizzazione e studio delle prove geologiche e geotecniche, rilievi e studi di campo e il restante 50% con il pagamento delle competenze per la progettazione definitiva/esecutiva. In ogni caso l'anticipazione dovrà essere interamente recuperata con l'ultimo pagamento;

b) per la singola fase, purché l'incarico della sotto fase sia comunque completato, previa presentazione di regolare parcella redatta nei tempi e modi di cui al presente disciplinare specificando quanto segue:
Fase zero - predisposizione, realizzazione e studio delle prove geologiche e geotecniche, rilievi e studi di campo:

l'incarico si intende completato solo a seguito della realizzazione delle prove e dell'interpretazione dei dati, con la stesura dei relativi atti contabili e la relativa certificazione della regolare esecuzione, ed alla presentazione all'Amministrazione del relativo studio con conseguente avvio dell'opera; il pagamento



delle spettanze avverrà contestualmente all'avvio della Fase 1 di cui appresso;

Fase 1 - Incarico di progettazione ed attività accessorie correlate:

L'incarico si intende completato al momento dell'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo (previa verifica/validazione) da parte del RUP. Da tale data (approvazione del progetto esecutivo e trasferimento delle relative somme da parte dell'Ente erogatore nella contabilità speciale di questo Ufficio del Commissario di Governo) è possibile emettere fattura e, a decorrere dai sessanta giorni dalla data di accettazione della fattura elettronica, decorreranno gli eventuali interessi da calcolarsi secondo legge.

Viene fatto salvo quanto disposto dal comma 1 bis all'art. 21 quinquies della legge 241/90 e s.m.i., inerente la revoca di atti amministrativi con incidenza sui rapporti negoziali ed indennizzi liquidati.

Si precisa che le prestazioni di servizi di cui si compone l'incarico, nelle singole sub parti, potranno essere pagate solo al momento del loro effettivo espletamento. Quindi, se non espletate, non verrà pagata neanche qualsivoglia maggiorazione per affidamento parziale, o di indennità e/o indennizzo di qualunque genere e sorta.

All'importo sopra fissato vanno aggiunti, e sono a carico del Committente, gli oneri accessori di legge in vigore al momento della fatturazione, attualmente costituiti dal contributo INARCASSA pari al 4% per Ingegneri ed Architetti, dal contributo EPAP 2% per i Geologi, dall'IVA pari al 22%, e nonché eventuali oneri fiscali sopravvenuti successivamente alla sottoscrizione dell'incarico e dovuti ai sensi di legge all'atto della fatturazione delle prestazioni.

I compensi come sopra determinati sono comprensivi delle spese imponibili necessarie all'espletamento dell'incarico.

Non è richiesta la taratura del compenso professionale da parte dell'Ordine Professionale competente: ove una delle parti ritenesse comunque di dovervi ricorrere, assumerà a proprio carico l'onere economico della relativa tassazione.

Per tutte le modifiche apportate in sede di progettazione dall'incaricato, che si dovessero rendere



necessarie a seguito di pareri da richiedere o a seguito del processo di verifica/validazione del progetto

l'importo del corrispettivo professionale non subirà alcuna variazione in aumento.

L'incaricato dichiara, altresì:

- di essere a conoscenza che, ai sensi dell'articolo 75 del D.P.R. n. 445/2000, qualora dal controllo delle dichiarazioni rese nel presente atto dovesse emergere la non veridicità delle dichiarazioni stesse, sarà dichiarato decaduto dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e sottoposto ai provvedimenti consequenziali previsti;

- di essere informato e di acconsentire che, ai sensi del decreto legislativo n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la presente dichiarazione;

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente qualsiasi variazione e/o modifica delle situazioni e condizioni riportate nella presente;

- di essere in regola con le disposizioni inerenti la normativa antimafia di cui al Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia" ed in particolare di non avere cause sostitutive indicate nella predetta normativa per la sottoscrizione del presente;

- di essere in regola da un punto di vista previdenziale, assistenziale ed assicurativo;

- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione indicate dal predetto D.lgs 159/2011;

- in caso di necessità di attività di supporto alla progettazione, dichiara che si avvarrà di soggetti che posseggono i requisiti di legge per l'affidamento in questione ed in tal senso di impegnarsi ad acquisire e trasmettere alla stazione appaltante, per tali soggetti, le medesime dichiarazioni di cui alla presente;

- di accettare che tutte le comunicazioni inerenti all'affidamento avverranno a mezzo e-mail per tramite del seguente indirizzo PEC "artec@mypec.eu".

ARTICOLO 8



ARTEC ASSOCIATI S.p.A.
Via Franco Villa 17, 00198
00198 Roma (RM)
P.IVA 02901110000

Penali

Qualora il Soggetto incaricato non ottemperasse al termine per l'espletamento dell'incarico e/o alle prescrizioni contenute nel presente disciplinare, il Committente ne darà immediato avviso allo stesso con regolare nota scritta, affinché il Soggetto incaricato si possa uniformare alle prescrizioni del presente disciplinare.

In particolare, il mancato completamento della fase zero entro i termini sopra indicati, comporta l'applicazione di una penale proporzionale all'1% dell'importo complessivo affidato (totale comprensivo delle due fasi) di cui all'art. 7 per ogni giorno di ritardo sino ad un massimo del 10% (10 giorni) oltre il quale ogni rapporto con l'incaricato si intenderà risolto di diritto ex art. 1456 cod. civ., al semplice intendimento dell'Amministrazione, manifestato all'incaricato solo via PEC, con tutte le conseguenze indicate nel presente contratto; ciò perché la presente costituisce clausola risolutiva espressa in danno e colpa.

Si specifica che, in caso di intervenuta risoluzione per invocazione della predetta clausola risolutiva espressa di cui sopra, per espressa pattuizione delle parti, nulla sarà dovuto da parte dell'Amministrazione all'incaricato in quanto, in tal caso, le somme trattenute (che ricomprendono anche le spese vive sostenute dal soggetto incaricato medesimo), compensano il danno derivante dall'Amministrazione per il ritardo che verrà accumulato sull'intera procedura. Per espresso accordo tra le parti, fermo rimanendo l'intervenuta risoluzione in caso di ritardo eccedente tale periodo, l'incaricato potrà essere pagato nei limiti della prestazione professionale fin lì svolta (fase zero) solo esclusivamente nel caso in cui lo stesso depositi comunque, nel termine di ulteriori 10 gg, tutti gli elaborati utili all'Amministrazione per proseguire con la predetta progettazione (e sempre che questa possa essere continuata utilmente ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione). In caso contrario, viene fatta salva l'azione giudiziaria che l'Amministrazione potrà esercitare per il maggior danno cagionato.

Si procederà analogamente in caso di mancato completamento, entro i termini indicati, della fase 1.

ARTICOLO 9



15/11/2019 15:55:00
Via F.lli Frattini n. 98
83039 Teorina (BN)
02 96118333

Revoca e risoluzione dell'incarico

E' facoltà del Committente revocare l'incarico quando il Soggetto incaricato sia colpevole di ritardi pregiudizievoli per il buon esito dell'opera, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare o ad istruzioni legittimamente impartite dal RUP.

Nel caso che il ritardo di cui all'art. 8 ecceda i giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi, l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il Soggetto incaricato inadempiente, e potrà sostituirlo con altro tecnico con il solo obbligo del preavviso a mezzo PEC con 10 (dieci) giorni di anticipo, in qualsiasi fase del programma, senza che egli possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari e rimborso spese relativi all'opera eventualmente svolta, salvo l'eventuale rivalsa per i danni provocati.

Qualora il Committente di sua iniziativa, senza che sussistano cause imputabili all'operato del Soggetto incaricato, proceda alla revoca dell'incarico, al Soggetto incaricato stesso spettano i compensi per il lavoro svolto e predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 20% sui compensi maturati, fermo restando il diritto del Soggetto incaricato al risarcimento di eventuali danni.

La rescissione di cui ai commi precedenti avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno dieci giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

ARTICOLO 10

Recesso dall'incarico

Il recesso dall'incarico, anche parziale, da parte dell'incaricato, senza motivi gravi e comprovati, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

L'incaricato non potrà interrompere o sospendere l'esecuzione della propria attività a seguito di decisione unilaterale, eccettuando il ritardo nei pagamenti del corrispettivo, e nemmeno nel caso in cui siano in atto controversie con l'Amministrazione.



L'eventuale sospensione dell'attività per decisione unilaterale del dell'incaricato costituisce inadempienza contrattuale e la conseguente risoluzione del contratto per colpa.

In tal caso, l'Amministrazione procederà nei confronti dell'incaricato per tutti gli oneri conseguenti e derivanti dalla risoluzione contrattuale.

La risoluzione del contratto trova applicazione senza la necessità di una formale messa in mora dell'incaricato con la relativa assegnazione di un termine per compiere la prestazione.

Ove il recesso dell'incarico in corso d'opera fosse dovuto a gravi e giustificati motivi, sarà corrisposto al Soggetto incaricato l'onorario ed il rimborso spese per la parte compiutamente svolta, senza maggiorazione per incarico parziale.

ARTICOLO 11

Adempimenti previdenziali

Alla firma del presente disciplinare sono stati acquisiti la regolarità contributiva presso INARCASSA e/o EPAP nonché il DURC mediante certificazioni rilasciate dagli Enti competenti, così di seguito elencati:

- ARTEC ASSOCIATI S.r.l.:

- DURC protocollo INPS 21764144 richiesto il 02/07/2020 ed acquisita agli atti di questo Ufficio in data 29/07/2020 al prot. n. 8278;
- INARCASSA protocollo 1095234.23-06-2020 ed acquisita agli atti di questo Ufficio in data 23/06/2020 al prot. n. 5455;

- Ing. Massimo Brocato:

- INARCASSA protocollo 1093062.23-06-2020 ed acquisita agli atti di questo Ufficio in data 23/06/2020 al prot. n. 5444;

- Ing. Davide Maimone:

- INARCASSA protocollo 1093102.23-06-2020 ed acquisita agli atti di questo Ufficio in data 23/06/2020 al prot. n. 5443;

- GHEA S.r.l.:



- DURC protocollo INPS 21385241 richiesto il 17/06/2020 ed acquisita agli atti di questo

Ufficio in data 24/07/2020 al prot. n. 6382;

- HYPRO S.r.l.:

- DURC protocollo INAIL 22828870 richiesto il 30/06/2020 ed acquisita agli atti di questo

Ufficio in data 23/07/2020 al prot. n. 6352;

- INARCASSA protocollo 1325794.27-07-2020 ed acquisita agli atti di questo Ufficio in data

28/07/2020 al prot. n. 6510;

- Ing. Antonio Moschella:

- DURC protocollo INPS 21915713 richiesto in data 08/07/2020 ed acquisita agli atti di questo

Ufficio in data 28/07/2020 al prot. n. 6491;

- INARCASSA protocollo 1189746.08-07-2020 ed acquisita agli atti di questo Ufficio in data

08/07/2020 al prot. n. 5978;

- Dott. Geol. Giorgio Giacchetti:

- EPAP protocollo 60506 CRCPA del 23/06/2020 ed acquisita agli atti di questo Ufficio in data

23/06/2020 al prot. n. 5442;

ARTICOLO 12

Adempimenti in materia antimafia

In data 02.03.2020, PR_MEUTG_Ingresso_0028140_20200302, per la società Artec Associati S.r.l. è stata

inoltrata alla B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia), la Comunicazione Antimafia, di cui all'art. 82 comma 2

del Codice, per la quale in data 02/04/2020, il Ministero dell'Interno (BDNA) ha comunicato che in carico alla

suindicata società e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs. 159/2011, non sussistono le cause di

decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011.

In data 13.05.2020, PR_RMUTG_Ingresso_0171097_20200513, per la società HYPRO S.r.l. è stata inoltrata alla

B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia), la Comunicazione Antimafia, di cui all'art. 82 comma 2 del Codice,

per la quale in data 13/05/2020, il Ministero dell'Interno (BDNA) ha comunicato che in carico alla suindicata



[Handwritten signature]

società e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs. 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011.

In data 03.06.2020, PR_RGUTG_Ingresso_0029922_20200330, per la società GHEA S.r.l. è stata inoltrata alla B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia), la Comunicazione Antimafia, di cui all'art. 82 comma 2 del Codice, per la quale in data 30/06/2020, il Ministero dell'Interno (BDNA) ha comunicato che in carico alla suindicata società e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs. 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011.

In data 26.11.2019, PR_CTUTG_Ingresso_0137850_20191126, per il professionista Antonino Moschella è stata inoltrata alla B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia), la Comunicazione Antimafia, di cui all'art. 82 comma 2 del Codice, per la quale in data 08/06/2020, il Ministero dell'Interno (BDNA) ha comunicato che in carico alla suindicata società e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs. 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011.

In data 26/11/2019, PR_BLUTG_Ingresso_0044641_20191126, per il Dott. Geol. Giorgio Giacchetti, è stata inoltrata alla B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia), la Comunicazione Antimafia, di cui all'art. 82 comma 2 del Codice, ed atteso che dalla richiesta sono trascorsi più di 30 giorni, e che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011 si può procedere alla stipula del contratto di appalto.

Si prende atto che in relazione al soggetto affidatario del servizio non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale di cui all'articolo 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011, in base alle autocertificazioni prodotte al Committente ai sensi dell'art. 89 del citato decreto legislativo.

L'affidatario dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

Qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'articolo 67 del decreto legislativo citato, il



Commissario di Governo recederà dal contratto.

ARTICOLO 13

Cauzione definitiva

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario ha prestato apposita cauzione definitiva mediante Atto di Fideiussione numero 1/34020/96/174928076 in data 03/06/2020, appendice n. 3 del 02/10/2020 rilasciata dalla società UnipolSai Assicurazioni S.p.A., Agenzia Giarre cod. 100, per l'importo di € 124.426,17 (centoventiquattromilaquattrocentoventisei/17), relativa alle prestazioni da svolgersi durante l'esecuzione dei lavori.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento.

ARTICOLO 14

Polizze assicurative

Ai sensi dell'articolo 10, comma 4, lettera c-bis), della legge n. 183 del 2011, introdotto dall'articolo 9-bis, comma 1, della legge n. 27 del 2012, dell'articolo 9, comma 4, del decreto-legge n. 1 del 2012, convertito dalla legge n. 27 del 2012, il Soggetto incaricato è dotato di polizze assicurative di responsabilità civile professionale, per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale delle attività di propria competenza, di seguito elencate:

- Artec Associati S.r.l.: polizza rilasciata dalla UnipolSai Assicurazioni S.p.A. n. 1/34020/122/174924671, con validità fino al 23/05/2021;
- Hypro S.r.l.: polizza rilasciata dalla Amissima Assicurazioni S.p.A., n. 800492307, con validità fino al 11/10/2020;
- GHEA S.r.l.: polizza rilasciata dalla Reale Mutua Assicurazioni S.p.A., n. 2017/03/2276513 con validità fino al 31/01/2021;
- Dott. Geol. Giorgio Giacchetti: polizza rilasciata dalla Generali Italia S.p.A., n. 380154042 con



validità fino al 14/07/2021;

Ing. Antonino Moschella: polizza rilasciata dalla HDI Assicurazioni S.p.A. n. 1131401575, agenzia
1131 di Riposto (CT), con validità fino al 16/10/2020;

L'affidatario, nella qualità di progettista, dovrà produrre la polizza assicurativa di cui all'articolo 24,
comma 4, del Codice. Tale polizza deve coprire la responsabilità civile professionale del progettista per
i rischi derivanti anche da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo e/o esecutivo che
determinano a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Nel caso di errori od omissioni il progettista è comunque obbligato a progettare nuovamente i lavori
senza costi e oneri per la stazione appaltante.

L'Affidatario, nella sua qualità di progettista, contestualmente alla sottoscrizione del presente
disciplinare, ha prodotto la dichiarazione del 13/06/2020 della compagnia di assicurazioni UnipolSai
Assicurazioni S.p.A., autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio
dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale
con specifico riferimento ai lavori progettati. La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori e ha
termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La presentazione della polizza deve in ogni caso avvenire al momento della consegna degli elaborati
progettuali esecutivi.

ARTICOLO 15

Interpretazioni del contratto e definizione delle controversie

In caso di disaccordo sui compensi spettanti al Soggetto incaricato per controversie o contestazioni che
potessero sorgere relativamente allo svolgimento dell'incarico, se non risolte in via bonaria nel termine
di 30 giorni, verrà adito il Tribunale territorialmente competente.

ARTICOLO 16

Domicilio, rappresentanza delle parti

I Tecnici incaricati eleggono il proprio domicilio per tutti gli effetti di cui al presente contratto presso la



sede del capogruppo mandatario, Artec Associati S.r.l., via Francavilla, n. 99, Taormina (ME) c.a.p.

98039.

Qualunque comunicazione effettuata dall'Amministrazione committente al domicilio indicato si intende efficacemente ricevuta dai Tecnici incaricati.

I Tecnici incaricati individuano sé stessi come soggetti referenti per ogni aspetto tecnico, amministrativo ed economico connesso al presente contratto; l'Amministrazione committente individua come soggetto referente per ogni aspetto tecnico, amministrativo ed economico connesso al presente contratto, il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'articolo 31 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

ARTICOLO 17

Clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

L'incaricato assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii. A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti, entro sette giorni dalla data della firma del presente Disciplinare, gli estremi del c/c bancario o postale sul quale confluiranno i pagamenti; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. Si avverte che l'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'art. 3 comma 7 della predetta legge comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'art. 6 comma 4 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.

Le transazioni eseguite senza avvalersi degli strumenti atti a consentire la piena tracciabilità costituiscono causa di risoluzione del presente Disciplinare. Si procederà, altresì, alla risoluzione del Disciplinare nell'ipotesi in cui l'incaricato sia rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

ARTICOLO 18



ARTEC ASSOCIATI S.r.l.
Via Francavilla n. 99
98039 Taormina (ME)
Tel. 0963 99011

Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento al Soggetto incaricato l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di seguito elencati:

Artec Associati S.r.l.:

Coordinate IBAN IT05R0503682590CC0671736818 della Banca: **BANCA POPOLARE DI RAGUSA, FILIALE**

DI TAORMINA (ME); i soggetti (persone fisiche) delegati ad operare sul conto corrente dedicato sono:

Davide Maimone (C.F. MMNDVD78M19C665L): amministratore e legale rappresentante;

Massimo Brocato (C.F. BRCMSM62P11L042W): amministratore e legale rappresentante.

Ai sensi di quanto specificato all'art.1 dell'atto costitutivo del RTP, la Mandataria, in forza del mandato collettivo speciale con rappresentanza, potrà "...incassare somme dalla stazione appaltante, rilasciando le relative quietanze e provvedendo poi alla distribuzione delle stesse in proporzione alle quote di partecipazione ed alle effettive prestazioni effettuate da ciascun componente il raggruppamento ...".

ARTICOLO 19

Proprietà degli elaborati

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo compenso al Soggetto incaricato, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dal Soggetto incaricato possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite al Soggetto incaricato medesimo.

Il Soggetto incaricato si riserva di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41.

Il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per il Soggetto incaricato in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati del Soggetto incaricato stesso.



La proprietà intellettuale è riservata al Soggetto incaricato a norma di Legge ed il Committente autorizza sin d'ora la pubblicazione di quanto realizzato, fatta eccezione per i dati ritenuti sensibili ed espressamente indicati dal Committente.

ARTICOLO 20

Clausole finali

Il presente disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il Soggetto incaricato, lo sarà invece per il Committente solo dopo l'intervenuta esecutività dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti.

Con la sottoscrizione del presente atto il Soggetto incaricato ed il Committente, ai sensi del codice della privacy di cui al D. Lgs. n. 196/2003, si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Organi competenti: ogni qual volta è indicato il Committente, questi agisce attraverso i propri organi amministrativi interni competenti ai sensi di legge.

Separabilità delle disposizioni: qualora fosse eccepita l'invalidità o la non eseguibilità di una qualsiasi clausola del presente disciplinare, il vizio rilevato non comporterà l'invalidità delle restanti clausole che continueranno ad esplicare piena efficacia.

Foro competente: per ogni controversia derivante dall'esecuzione del presente disciplinare, è concordata la competenza esclusiva del Foro di Palermo.

Il presente disciplinare sarà registrato ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico dell'Affidatario.

ARTICOLO 21 Clausola di Manleva

Il Soggetto incaricato terrà il Soggetto Attuatore sollevato e indenne da ogni responsabilità, danni e spese in relazione ad eventuali azioni, pretese e rivalse anche di terzi connesse o comunque derivanti



dall'esecuzione del presente Contratto.

Il Soggetto incaricato dovrà, quindi, porre in essere tutte le cautele e gli accorgimenti necessarie ad impedire la produzione di danni, anche indiretti, a persone e/o cose con particolare attenzione all'eventuale presenza di sotto-servizi interferenti e agli eventuali danni che possano derivare agli stessi. Resta naturalmente inteso che tutti i maggiori oneri derivanti dall'adempimento delle prescrizioni presente articolo rimarranno a totale carico dell'appaltatore, il quale non avrà diritto ad alcun compenso aggiuntivo.

ARTICOLO 22 Riservatezza - Adempimenti ai sensi del D.Lgs 231/01

Il Soggetto incaricato s'impegna a mantenere la massima riservatezza su fatti, documenti, notizie, dati di cui venga a conoscenza in ragione del servizio affidatogli, ed a farne un uso esclusivo ai fini dell'espletamento dello stesso.

L'eventuale violazione di tale obbligazione configura un'ipotesi di risoluzione espressa del presente atto.

ARTICOLO 23 Responsabile del contratto

Per la gestione del presente contratto, il Soggetto Attuatore nomina Responsabile di contratto il Dott. Maurizio Croce - al quale competerà l'esercizio di tutti i poteri e facoltà previsti dal presente atto.

Per tale compito, il Responsabile di contratto potrà valersi di sostituti o personale delegato.

Il Soggetto incaricato nomina quale proprio Responsabile del contratto l'ing. Massimo Brocato.

Ogni successiva variazione di tale nominativo dovrà essere tempestivamente comunicata al Responsabile di contratto del Soggetto Attuatore.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto:

- a) Criterio B.1 - Professionalità del concorrente e adeguatezza dell'offerta;
- b) Criterio B.2 - B.3 - Relazione Tecnica Illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni;
- c) Criterio B.2.a.2 - Programma indagini e relazione di accompagnamento;



d) Offerta economica;

e) Modello C1 Dichiarazione di offerta economica.

Articolo 24 Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.)

sono a totale carico del Soggetto incaricato.

2. Sono altresì a carico del Soggetto incaricato tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del servizio, dal giorno della consegna a quello di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 c.c., l'Appaltatore dichiara altresì di aver preso visione e di accettare specificamente il contenuto delle prescrizioni di cui agli articoli:

2: Oggetto del Contratto

3: Prestazioni Professionali – Divieto di subappalto

4: Impegni del Soggetto incaricato – Verifica della Progettazione

5: Impegni del Committente

6: Tempi contrattuali

7: Determinazione del corrispettivo e modalità di pagamento

8: Penali

9: Revoca e risoluzione dell'incarico

10: Recesso dell'incarico

11: Adempimenti previdenziali

12: Adempimenti in materia antimafia

13: Cauzione definitiva

14: Polizze assicurative

15: Interpretazione del contratto e definizione delle controversie

16: Domicilio, rappresentanza delle parti



- | | |
|-----|---|
| 17: | Clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari |
| 18: | Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari |
| 19: | Proprietà degli elaborati |
| 20: | Clausole finali |
| 21: | Clausola di Manleva |
| 22: | Riservatezza - Adempimenti ai sensi del D.lgs 231/01 |
| 23: | Responsabile del contratto |
| 24: | Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale |

Io dott. Angelo Nicastro, Ufficiale Rogante, ho ricevuto questo atto formato da 33 facciate intere e n. 15 righe della facciata n. 34, escluse le firme, redatto - da persona di mia fiducia e sotto il mio controllo - mediante strumenti informatici, e l'ho inviato telematicamente (pec/mail) alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, compresi gli allegati, per averne già preso cognizione, per cui lo sottoscrivono con me, con firma digitale a distanza, ai sensi dell'art. 1 comma 1, lett. s), del D.lgs. n. 82/2005, del Codice di Amministrazione digitale (CAD), come modificato dall'art. 6 della legge 17 dicembre 2012, n. 221.

Per il Soggetto Incaricato

Il Soggetto Attuatore

Ing. Massimo Brocato

Dott. Maurizio Croce

(F.to in Modalità Elettronica)

(F.to in Modalità Elettronica)

ARTEG ANTONIOLI S.p.A.
Via Francavilla n. 99 A
94019 Taormina (ME)
Tel. 0968 901680

L'Ufficiale Rogante

dott. Angelo Nicastro

(F.to in Modalità Elettronica)

Palermo, 11 9 ottobre 2020

