

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA



COMMISSARIO DI GOVERNO
contro il dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana
ex legibus n° 116/2014 e n° 164/2014

REP. N. 313 DEL 19.05.2020

VALDINA (ME)

ME_17806 – *“Consolidamento centro abitato frazione Tracocchia versante ovest”*

Importo € 980.000,00

CUP J59D16001840001

Direzione Lavori, Misura e contabilità, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione

SmartCIG ZCF2CAA388

SCHEMA DI DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE



L'anno 2020, il giorno 19 del mese di Maggio, mediante firma digitale a distanza,

tra:

il Soggetto Attuatore del Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana *ex legibus* n. 116/2014 e n. 164/2014, Cod. Fisc. 97250980824, dott. Maurizio Croce, nato a Messina il 2 novembre 1971, c.f. CRCMRZ71S02F158G, domiciliato per la carica presso la sede del Commissario di Governo, Piazza Ignazio Florio n° 24 (in seguito "l'Amministrazione" o "il Committente") firma digitale intestata a Maurizio Croce rilasciata da Aruba-PEC S.p.A. NG CA 3, per il tramite della Camera di Commercio di Palermo, num. Di serie 158720b06974c917307550a14773efdf valida fino al 15.10.2022 e non revocata

e:

L'Ing. Fortunato Romano, iscritto all'albo del Commissario di Governo al n.431, con studio professionale in Messina, via F. Bisazza, n. 79, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Messina al n. 1717 sez. A, c.f. RMNFTN64S07F158T, P. IVA 017646208635, Patente n. ME2067699M rilasciata dal Prefetto di Messina in data 30.05.1993 con scadenza 07.11.2023, in seguito denominato "Professionista incaricato", - firma digitale intestata a Fortunato Romano, rilasciata da CCIAA di Messina, numero di serie: 742010310014331, valida fino al 28/05/2021 e non revocata;

di seguito "il Professionista incaricato";

premesse che

- ✓ con Decreto Commissariale n. 619 del 08/04/2020, con il quale, tra l'altro, è stato finanziato l'intervento individuato, con il codice **ME_17806 – Comune di Valdina – "Consolidamento centro abitato frazione Tracoccia versante ovest"** Importo €. 980.000,00 – **Codice Caronte SI_1_17806 – Codice ReNDiS 19IR991/G1 – CUP J59D16001840001**;
- ✓ con Decreto Commissariale n. 413 del 03/03/2020, con il quale è stato nominato l'ing. Fabio Marino, in servizio presso il comune di Valdina, quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento;
- ✓ con Decreto a contrarre n. 622 del 08/0/2020 è stato autorizzato l'affidamento dei servizi di direzione dei lavori, contabilità e misura coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, relativi all'intervento **ME_17806 – Comune di Valdina**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice, ad un idoneo operatore economico iscritto all'Albo dei professionisti dell'Ufficio del Commissario di Governo, da selezionare nel rispetto dei principi sanciti dall'art. 30, comma 1, del Codice;
- ✓ con nota prot. gare n. 1402 del 14.04.2020 è stato proposto all'Ing. Fortunato Romano l'affidamento dell'incarico relativo ai servizi di ingegneria e architettura per direzione dei lavori, misura e contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione nell'ambito dell'intervento **ME_17806 – Comune di Valdina – "Consolidamento centro abitato frazione Tracoccia versante ovest"** Importo €. 980.000,00 – **Codice Caronte SI_1_17806 – Codice ReNDiS 19IR991/G1 – CUP J59D16001840001** per l'importo complessivo di € 30.874,02, oltre oneri previdenziali e IVA;
- ✓ con la nota sopra citata è stata richiesta all'Affidatario la documentazione necessaria per la sottoscrizione del disciplinare di incarico;
- ✓ con nota assunta al protocollo gare n. 1636 del 20.04.2020 l'Ing. Fortunato Romano ha accettato l'incarico di cui al presente disciplinare per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura sopra indicati;
- ✓ con nota assunta al protocollo gare n. 1636 del 20.04.2020 il Professionista incaricato ha fatto pervenire la documentazione richiesta con la nota protocollo gare n. 1402 del 14.04.2020;
- ✓ con protocollo n.3742 del 27.04.2020 è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva relativo alla posizione Inarcassa (prot. 0756187 del 27.04.2020) del Professionista incaricato che ha dato esito regolare;
- ✓ con nota assunta al protocollo n. 2126 e 1852/UC del 13.05.2020 e del 27.04.2020 la Stazione Appaltante ha inoltrato la Richiesta certificati del casellario carichi pendenti e del casellario giudiziale



c/o Procura della Repubblica presso il Tribunale di Messina e Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo;

- ✓ la Stazione Appaltante si riserva di recedere dal presente contratto, qualora pervenisse dalla Procura competente, successivamente alla stipula dello stesso, documentazione negativa al riguardo;
- ✓ il Professionista incaricato dichiara di disporre delle risorse e delle capacità organizzative adeguate all'esecuzione di tutte le attività professionali previste nel presente disciplinare;
- ✓ il Professionista dichiara di trovarsi in condizioni di compatibilità, non intrattenendo alcun rapporto di lavoro dipendente con Enti pubblici e comunque di lavoro subordinato che gli impedisca lo svolgimento di attività libero professionale,

tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue in pendenza delle verifiche delle Prefetture competente.

Art. 1.

OGGETTO DELL'INCARICO

Il Committente affida al Professionista incaricato, che accetta, l'incarico relativo alla Direzione Lavori, Misura e contabilità, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori di cui al CIG ZCF2CAA388 per l'intervento ME_17806 – Comune di Valdina – “Consolidamento centro abitato frazione Tracoccia versante ovest” Importo €. 980.000,00 – Codice Caronte SI_1_17806 – Codice ReNDiS 19IR991/G1 – CUP J59D16001840001.

Le modalità di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi alla vigente legislazione sui lavori pubblici e, in particolare, al Codice e al Regolamento di esecuzione e attuazione approvato con D.P.R. n. 207/2010 (nel seguito Regolamento), alle Linee Guida dell'ANAC, al DECRETO 7 marzo 2018 n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché ai criteri e alle procedure impartite dal RUP e dal Committente.

Art. 2.

PRESTAZIONI PROFESSIONALI – DIVIETO DI SUBAPPALTO

Le prestazioni da eseguirsi in attuazione del presente incarico consistono in:

1. DIREZIONE LAVORI, MISURA, CONTABILITA' E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE;

il tutto in conformità alle norme vigenti e in particolare al Codice, al Regolamento D.P.R. n. 207/2010, alle norme tecniche sulle costruzioni (D.M. 17/01/2018), al D. Lgs. n. 81/2008 (in particolare artt. 91 e 92), alla L. n. 143/49, al D.M. 17/06/2016, al DECRETO 7 marzo 2018 n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, alle Linee Guida emanate dall'ANAC e alle disposizioni impartite dal R.U.P.

Il dettaglio delle prestazioni affidate, da cui la determinazione dei corrispettivi, sono di seguito riportate:

c.) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opera	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi «CP»	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
			<<P>>	<<G>>		<<Q>>	Σ(Q)	V*G*P*ΣQ	
S.04	STRUTTURE	564.549,04	8,00402339 00%	0,90	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.12	0,7045	28.650,99	7.162,75	35.813,74
D.02	IDRAULICA	36.381,56	17,9846800 100%	0,45	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.12	0,7550	2.223,02	555,76	2.778,78
RIEPILOGO									Corrispettivi CP+S
FASI PRESTAZIONALI									
c.) ESECUZIONE DEI LAVORI									38.592,52
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €									38.592,52

Tale costo costituisce l'importo massimo, da intendersi a corpo e non modificabile, che l'Amministrazione intende mettere a disposizione per i servizi di ingegneria da affidare per eseguire l'opera.

In tutte le prestazioni professionali indicate nel presente articolo il Professionista incaricato non può avvalersi del subappalto, se non nei casi previsti dall'art. 31, comma 8, del Codice.

Si applica l'articolo 105 del Codice per quanto compatibile.

In particolare l'incarico si articola nelle seguenti fasi:

Fase - Esecuzione dei lavori

L'incaricato è tenuto a svolgere l'attività di Direzione Lavori e controllo tecnico, contabile ed amministrativo, misurazione, contabilità, liquidazione delle opere eseguite, sorveglianza ed assistenza continua in cantiere con redazione di tutti i documenti amministrativi e contabili inerenti l'esecuzione dell'intero intervento, nonché ha l'obbligo della tenuta dei documenti contabili con le modalità previste nel decreto MIT n. 49 del 7 marzo 2018, con il particolare impegno di garantire un efficace e continuativo collegamento con l'Amministrazione per tutta la durata della prestazione del servizio nonché a svolgere il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, controllandone l'avanzamento rispetto ai tempi e ai costi previsti sulla base di programmi di dettaglio sviluppati con software dedicati.

In particolare si chiede di assicurare i necessari incontri, in cantiere o presso la sede del servizio tecnico dell'Amministrazione, con il Responsabile del procedimento da concordare con lo stesso. Inoltre si affida:

- l'adempimento di tutti gli obblighi e compiti stabiliti dalla vigente norma, delle norme fissate dal Capitolato generale per le OO.PP.;
- l'assistenza ai collaudi in corso d' opera edili, impiantistici e al collaudo finale dei lavori.
- l'assistenza per la redazione e presentazione di tutti gli elaborati, della documentazione, della certificazione, delle dichiarazioni inerenti il collaudo dell'opera;
- l'assistenza per la redazione e presentazione della eventuale documentazione catastale (NCT);
- l'assistenza per la redazione e la presentazione della notifica preliminare ai sensi d.lgs. 81/08;
- l'assistenza per le modifiche al progetto eventualmente necessarie (agli elaborati esecutivi, eventuali calcoli, redazione di eventuali elaborati mancanti e loro presentazione al genio civile, ecc.), in sede di esecuzione dei lavori per le variazioni esecutive al contratto contemplate dal d.lgs. 50/2016 all'art. 106;

Nel corso dello svolgimento delle predette attività l'incaricato dovrà effettuare adeguati rilievi fotografici che consentano di rappresentare e ricostruire lo stato dei luoghi e delle strutture edilizie ed impiantistiche prima, durante e dopo l'esecuzione dei lavori. Tali rilievi fotografici dovranno essere raccolti in apposito supporto informatico che saranno sempre a disposizione della stazione appaltante.

- L'incaricato si impegna altresì a provvedere alla consegna degli elaborati inerenti ai SAJ e all'esecuzione delle misure contabili, e relativi allegati, in tre copie cartacee e una copia su supporto informatico (DVD formato DWG di AUTOCAD – versione R14 o successive, OFFICE 2000, i computi metrici in formato acwin compatibile, i calcoli nel formato del software con cui sono stati eseguiti i calcoli); è consentito un diverso formato purché l'incaricato fornisca alla stazione appaltante, a sua cura e spese, i relativi software e licenza necessari per garantire alla stazione appaltante la possibilità di utilizzare tale diverso formato in modo corretto e legittimo).

Le parti danno atto che, essendo l'attività di cui al presente disciplinare ascrivibile tra quelle intellettuali, non è necessaria redigere alcun documento di interferenza relativo alla valutazione rischi tra le attività svolte dall'incaricato e quelle svolte dal Professionista incaricato.

L'incaricato svolgerà l'attività secondo il presente disciplinare, le esigenze e le direttive dell'Amministrazione nel rispetto della deontologia professionale nonché della normativa generale ed attuativa in materia di lavori pubblici vigente nell'ambito dello Stato e della Regione Siciliana, attenendosi all'osservanza delle norme di cui al d.lgs. 50/2016 (che d'ora in avanti sarà chiamata più semplicemente "Legge") e delle relative linee guida ANAC. La Direzione, Misura e Contabilità dei lavori nonché l'assistenza al collaudo deve attenersi al d.lgs. n.50/2016 ed al decreto 7 marzo 2018, n. 49.

Art. 3.

IMPEGNI DEL COMMITTENTE

Il Committente si impegna a trasmettere al Professionista incaricato, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico, con particolare riguardo allo stato di fatto, alle



planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso.

Convocare, su richiesta dell'incaricato, le necessarie riunioni di "Coordinamento dei sotto servizi".

Richiedere, previa richiesta dell'incaricato, i preventivi ufficiali relativi agli eventuali spostamenti o potenziamenti dei sotto servizi presenti nelle aree di intervento, per la parte eseguita direttamente dagli Enti gestori e/o proprietari, da inserire tra le somme a disposizione del quadro economico della progettazione esecutiva;

Ottenere i necessari permessi per l'accesso alle proprietà private e/o pubbliche interessate dalle opere da realizzare.

Art. 4

ULTERIORI PRESCRIZIONI PER LA DIREZIONE LAVORI

La Direzione lavori dovrà essere svolta in conformità a quanto previsto dall'art. 101 del Codice, alle Linee Guida ANAC e al DECRETO 7 marzo 2018 n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Dovrà essere garantita la presenza del D.L. almeno settimanale in cantiere, l'assistenza e la sorveglianza dei lavori ivi compresa l'adozione di tutti i provvedimenti e l'assunzione delle misure, dei controlli e delle verifiche necessari.

Dovrà essere mantenuta tutta la documentazione prevista dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e in particolare dovranno essere aggiornati quotidianamente il giornale dei lavori e, tempestivamente, tutta la contabilità dei lavori (predisposizione degli atti contabili e esecuzione delle misurazioni), sia per quanto concernente le liquidazioni in acconto sia per quelle relative allo stato finale, al fine specifico di evitare qualsiasi richiesta di interessi da parte dell'Impresa esecutrice.

Dovrà essere prodotta al RUP una relazione sull'andamento tecnico - economico dei lavori con valutazioni e considerazioni, in particolare, sulla produttività dell'appaltatore quando si evidenziano eventuali difficoltà o ritardi. Tali note dovranno altresì contenere:

- la descrizione dello stato delle opere al momento della maturazione dell'importo dello Stato di Avanzamento Lavori;
- lo stato di corrispondenza economico tra le opere effettivamente eseguite e gli importi previsti nel Computo Metrico Estimativo;
- la corrispondenza dello stato di avanzamento temporale con il programma dei lavori. Il Committente si riserva ampia facoltà di rivalsa in ordine ad eventuali danni arrecati per effetto del ritardo od omesso adempimento di dette disposizioni da parte del DL;
- ogni eventuale problematica sorta nel corso dei lavori;
- eventuali riserve iscritte dall'Appaltatore.

La Direzione Lavori dovrà esigere dall'Appaltatore la consegna tempestiva di tutti i certificati di conformità dei materiali, previsti dalla vigente normativa e dalle norme tecniche unificate. La Direzione lavori dovrà esigere dall'Appaltatore la consegna delle certificazioni prima dell'emissione del SAL successivo alla conclusione della lavorazione per cui la certificazione è stata prodotta, pena la non iscrizione della stessa nei libri contabili. Le certificazioni raccolte dalla Direzione lavori dovranno essere accuratamente catalogate e consegnate al Committente prima dell'emissione del Certificato di regolare esecuzione o del Collaudo, al fine di consentire al Committente la necessaria archiviazione e conservazione.

Dovranno essere svolti tutti gli adempimenti correlati all'iscrizione di eventuali riserve da parte dell'Impresa esecutrice e alla trattazione delle medesime riserve nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa vigente.

Nel corso dell'esecuzione dell'opera dovrà essere data immediata comunicazione al RUP nel caso si rendesse necessaria la predisposizione di varianti al progetto approvato. Tale comunicazione dovrà essere accompagnata da una circostanziata e dettagliata relazione che dovrà contenere tutti gli elementi per una valutazione dell'effettiva necessità e della congruità tecnico-amministrativa di variazione progettuale. La Perizia dovrà essere redatta solo a seguito di autorizzazione scritta da parte del RUP.

Nel caso di necessità di predisporre perizie di variante, non riconducibili ad errori progettuali, la perizia stessa, nel rispetto di quanto previsto all'art. 106 del Codice, dovrà essere redatta dall'Ufficio di Direzione Lavori

previa autorizzazione del Committente.

A fine lavori, la Direzione Lavori dovrà aggiornare, ai sensi dell'art. 102 co. 9 lettera b) del Codice, il piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti di cui all'art. 23 comma 8, ultimo capoverso del Codice e art. 38 del D.P.R. 207/10 (sino all'entrata in vigore degli atti attuativi del Codice).

La Direzione Lavori dovrà consegnare a fine lavori gli elaborati grafici e scritti aggiornati a seguito dell'intervento (*as built*). Tali elaborati dovranno essere consegnati in forma cartacea e su supporto informatico editabile. Il costo di riproduzione di tali elaborati si intende ricompreso all'interno dell'onorario della prestazione professionale.

Art. 5

TEMPI CONTRATTUALI

Il Professionista incaricato, per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 2, s'impegna a rispettare le seguenti scadenze quali limite massimo temporale, derivanti dall'offerta temporale prodotta in fase di gara dall'esecutore:

- Direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione: scadenze fissate nel futuro Capitolato Speciale d'Appalto per l'esecuzione dei lavori (emissione tempestiva dei S.A.L. e del Conto finale, entro i termini previsti in CSA e dalla vigente legislazione, assistenza al collaudo).
- Prestazioni e servizi integrativi pratiche catastali ed espropri, tali attività dovranno essere concluse entro e non oltre giorni 180 (centottanta) dalla data di ultimazione dei lavori.

Le scadenze temporali sopra indicate non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni non di competenza del Professionista incaricato e ad esso non imputabili.

Infine, in deroga al cronoprogramma e senza che il Professionista incaricato possa avanzare diritti aggiuntivi, l'Amministrazione può prolungare i tempi previsti delle singole fasi per riflessioni e approfondimenti di carattere pianificatorio oppure qualora intervengano modifiche normative.

Art. 6

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO E MODALITA' DI PAGAMENTO

L'onorario e il rimborso spese per l'incarico di che trattasi, null'altro spettando all'Affidatario a qualsiasi titolo, è determinato nella misura di:

1. € 30.874,02 (trentamilaottocentoseventaquattro/02), oltre IVA e oneri previdenziali per il professionista incaricato, l'Ing. Fortunato Romano, iscritto all'albo del Commisario di Governo al n.431, con studio professionale in Messina, via F. Bisazza, n. 79, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Messina al n. 1717 sez. A

L'importo è ottenuto applicando il ribasso percentuale unico del 20% all'importo calcolato secondo il D.M. del 17/06/2016 di affidamento dei servizi di ingegneria in oggetto.

Il corrispettivo sopra indicato rimarrà **fisso e invariabile** anche nel caso in cui l'importo del progetto dovesse subire variazioni, in più o in meno, rispetto agli importi e categorie assunti per la determinazione del corrispettivo posto a base di gara per l'affidamento del servizio di ingegneria di che trattasi.

Nel corrispettivo fissato deve intendersi compreso anche il corrispettivo per la trattazione delle riserve dell'impresa, e ciò anche nel caso in cui a questa siano riconosciuti maggiori compensi in dipendenza dell'accoglimento totale o parziale delle riserve stesse.

Nel caso di risoluzione o rescissione del contratto di appalto dei lavori a termine delle vigenti disposizioni, spetterà al Professionista incaricato l'onorario dovuto, da commisurarsi proporzionalmente all'importo complessivo dei lavori eseguiti.

Nessun compenso o indennizzo per la direzione, misura, contabilità, liquidazione dei lavori ed assistenza al collaudo spetterà al Professionista incaricato nel caso che i lavori per qualsiasi motivo non siano comunque consegnati all'impresa aggiudicataria; nel caso che, avvenuta la consegna, non siano iniziati, spetterà al Professionista incaricato un rimborso di spese ed onorari a vacanza per le prestazioni effettivamente fornite nel limite massimo del 5% dell'importo sopra fissato relativo alla fase di esecuzione dei lavori.



Nel caso di varianti delle quantità del progetto in corso d'opera l'ulteriore onorario sarà determinato con l'aliquota QcI.07 del D.M. 17/06/2016 sul valore dell'opera dato dalla somma dei valori assoluti delle quantità in "+" ed in "-" del quadro di raffronto e con la relativa percentuale e grado di complessità, a cui verrà applicato il ribasso offerto in fase di affidamento.

Nel caso di varianti del progetto (opere che comportano, di fatto, una nuova progettazione con studi ed elaborati progettuali nuovi, non la mera indicazione di lavorazioni diverse o impiego di materiali sostitutivi di quelli adottati nella progettazione originaria) l'onorario sarà determinato con l'aliquota QcI.08 sul valore lordo delle opere di nuova progettazione e relativa percentuale e grado di complessità, a cui va sommato, se ricorre il caso, quello determinato applicando l'aliquota QcI.07 sul valore dell'opera dato dalla somma dei valori assoluti delle quantità in "+" ed in "-" del quadro di raffronto e con la relativa percentuale e grado di complessità; al complessivo importo verrà applicato il ribasso offerto in fase di affidamento.

Il saldo dei compensi spettanti all'incaricato avverrà secondo quanto definito nel prosieguo per la singola fase purché l'incarico della sotto fase sia comunque completato previa presentazione di regolare parcella redatta nei tempi e modi di cui al presente disciplinare specificando quanto segue:

Incarico di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, nonché attività accessorie e relative:

l'incarico si intende completato secondo quanto appresso indicato:

- al completamento dei lavori, desunto dallo stato finale, 100% dei lavori approvati ed eseguiti, previa emissione del relativo certificato di pagamento, del collaudo o del certificato di regolare esecuzione.

Il pagamento avverrà secondo il seguente prospetto:

a) acconto del 90% in corso d'opera in percentuale ad ogni Stato di Avanzamento dei lavori; da tale momento è possibile emettere fattura e, a decorrere dai sessanta giorni dalla data di accettazione della fattura elettronica, matureranno gli interessi da calcolarsi secondo legge;

b) saldo al collaudo dell'opera; da tale data sarà possibile emettere fattura, e a decorrere dai sessanta giorni dalla data di accettazione della fattura elettronica matureranno gli interessi da calcolarsi secondo legge.

Si precisa che le prestazioni di servizi di cui si compone l'incarico, nelle singole sub parti, potranno essere pagate solo al momento del loro effettivo espletamento. Quindi, se non espletate, non verrà pagata neanche qualsivoglia maggiorazione per affidamento parziale, o di indennità e/o indennizzo di qualunque genere e sorta.

Si conviene tra le parti, che il corrispettivo economico (ove dovuto) nel caso di redazione di perizie di variate o di prestazioni accessorie sarà corrisposto interamente dopo l'approvazione da parte dell'Amministrazione.

All'importo sopra fissato vanno aggiunti, e sono a carico del Committente, gli oneri accessori di legge vigenti al momento della fatturazione, attualmente costituiti dal contributo INARCASSA pari al 10% per Ingegneri ed Architetti, dall'IVA pari al 22%, e nonché eventuali oneri fiscali sopravvenuti successivamente alla sottoscrizione dell'incarico e dovuti ai sensi di legge all'atto della fatturazione delle prestazioni.

I compensi come sopra determinati sono comprensivi delle spese imponibili necessarie all'espletamento dell'incarico.

Non è richiesta la taratura del compenso professionale da parte dell'Ordine Professionale competente: ove una delle parti ritenesse comunque di dovervi ricorrere, assumerà a proprio carico l'onere economico della relativa tassazione.

L'incaricato dichiara, altresì:

- di essere a conoscenza che, ai sensi dell'articolo 75 del D.P.R. n. 445/2000, qualora dal controllo delle dichiarazioni rese nel presente atto dovesse emergere la non veridicità delle dichiarazioni stesse, sarà dichiarato decaduto dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e sottoposto ai provvedimenti consequenziali previsti;



- di essere informato e di acconsentire che, ai sensi del decreto legislativo n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la presente dichiarazione;
- di impegnarsi a comunicare tempestivamente qualsiasi variazione e/o modifica delle situazioni e condizioni riportate nella presente;
- di essere in regola con le disposizioni inerenti la normativa antimafia di cui al Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia" ed in particolare di non avere cause ostantive indicate nella predetta normativa per la sottoscrizione del presente;
- di essere in regola da un punto di vista previdenziale, assistenziale ed assicurativo;
- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione indicate dal predetto dlgs 159/2011;
- in caso di necessità di attività di supporto e/o assistenza alla Direzione Lavori, dichiara che si avvarrà di soggetti che posseggono i requisiti di legge per l'affidamento in questione ed in tal senso di impegnarsi ad acquisire e trasmettere alla stazione appaltante, per tali soggetti, le medesime dichiarazioni di cui alla presente;
- di accettare che tutte le comunicazioni inerenti all'affidamento avverranno a mezzo e-mail per tramite del seguente indirizzo PEC "fortunato.romano@ingpec.eu".

Art. 7

PENALI

Qualora il Professionista incaricato non ottemperasse al termine per l'espletamento dell'incarico e/o alle prescrizioni contenute nel presente disciplinare, il Committente ne darà immediato avviso allo stesso con regolare nota scritta, affinché il Professionista incaricato si possa uniformare alle prescrizioni del presente disciplinare.

In Particolare, qualora si dovessero determinare ritardi rispetto alle scadenze del cronoprogramma di esecuzione dei lavori imputabili al Professionista incaricato, sarà applicata una penale pari all' **1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo**, che sarà trattenuta sul saldo del compenso, salvo in ogni caso il diritto del Committente di rivalersi sul Professionista incaricato per i maggiori danni subiti in conseguenza del ritardo.

Il ritardo in fase di esecuzione comporta la penale nella misura di cui al comma precedente:

- a) in caso di redazione o consegna tardiva della documentazione contabile relativa ai lavori, per ogni giorno oltre i termini previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) in caso di redazione o consegna tardiva della documentazione conclusiva o delle prestazioni accessorie pertinenti l'ultimazione dei lavori oppure necessarie all'accertamento della regolare esecuzione o del collaudo provvisorio, per ogni giorno di ritardo rispetto al termine fissato dal CSA.

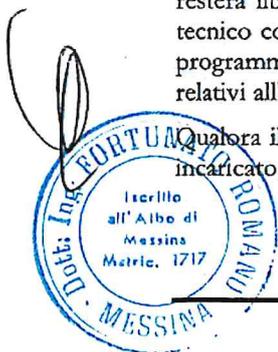
Art. 8

REVOCA E RISOLUZIONE DELL'INCARICO

E' facoltà del Committente revocare l'incarico quando il Professionista incaricato sia colpevole di reati pregiudizievoli per il buon esito dell'opera, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare o ad istruzioni legittimamente impartite dal RUP.

Nel caso che il ritardo di cui all'art. 5 ecceda i giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi, l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il Professionista incaricato inadempiente, e potrà sostituirlo con altro tecnico con il solo obbligo del preavviso a mezzo PEC con 10 (dieci) giorni di anticipo, in qualsiasi fase del programma, senza che egli possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari e rimborso spese relativi all'opera eventualmente svolta, salvo l'eventuale rivalsa per i danni provocati.

Qualora il Committente di sua iniziativa, senza che sussistano cause imputabili all'operato del Professionista incaricato, proceda alla revoca dell'incarico, al Professionista incaricato stesso spettano i compensi per il



lavoro svolto e predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 20% sui compensi maturati, fermo restando il diritto del Professionista incaricato al risarcimento di eventuali danni.

La rescissione di cui ai commi precedenti avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno dieci giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

Art. 9

RECESSO DALL'INCARICO

Il recesso dall'incarico, anche parziale, da parte dell'incaricato, senza motivi gravi e comprovati, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

L'incaricato non potrà interrompere o sospendere l'esecuzione della propria attività a seguito di decisione unilaterale, eccedendo il ritardo nei pagamenti del corrispettivo, e nemmeno nel caso in cui siano in atto controversie con l'Amministrazione.

L'eventuale sospensione dell'attività per decisione unilaterale dell'incaricato costituisce inadempimento contrattuale e la conseguente risoluzione del contratto per colpa.

In tal caso, l'Amministrazione procederà nei confronti dell'incaricato per tutti gli oneri conseguenti e derivanti dalla risoluzione contrattuale.

La risoluzione del contratto trova applicazione senza la necessità di una formale messa in mora dell'incaricato con la relativa assegnazione di un termine per compiere la prestazione.

Ove il recesso dell'incarico in corso d'opera fosse dovuto a gravi e giustificati motivi, sarà corrisposto al Professionista incaricato l'onorario ed il rimborso spese per la parte compiutamente svolta, senza maggiorazione per incarico parziale.

Art. 10

ADEMPIMENTI PREVIDENZIALI

Alla firma del presente disciplinare il Professionista incaricato dovrà dimostrare la propria regolarità contributiva presso Inarcassa mediante certificazione rilasciata dall'Ente, oltre al DURC in caso di dipendenti.

Art. 11

ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA

Si prende atto che in relazione al Professionista affidatario del servizio non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale di cui all'articolo 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011, in base alle autocertificazioni prodotte al Committente ai sensi dell'art. 89 del citato decreto legislativo.

L'affidatario dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

Art. 12

GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario ha prestato apposita cauzione definitiva mediante Atto di Fideiussione numero 174880873 in data 15.05.2021 rilasciata dalla società UnipolSai per l'importo di euro 3.087,40 pari al 10 % dell'importo del presente contratto relative alle prestazioni da svolgersi durante l'esecuzione dei lavori.

Art. 13

POLIZZE ASSICURATIVE

ai sensi dell'articolo 10, comma 4, lettera c-bis), della legge n. 183 del 2011, introdotto dall'articolo 9-bis, comma 1, della legge n. 27 del 2012, dell'articolo 9, comma 4, del decreto-legge n. 1 del 2012, convertito dalla legge n. 27 del 2012, il tecnico incaricato è dotato di una polizza assicurativa di **responsabilità civile**



professionale, per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale delle attività di propria competenza, stipulata con AIG Advisors, n. IADF006217 in data 23.07.2019 Agenzia via della Chiesa n.2 20123 Milano, con validità fino al 20.07.2020, con un massimale di euro 250.000,00 (Duecentocinquantamila euro).

Art. 14

INTERPRETAZIONI DEL CONTRATTO E DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

In caso di disaccordo sui compensi spettanti al Professionista incaricato per controversie o contestazioni che potessero sorgere relativamente allo svolgimento dell'incarico, se non risolte in via bonaria nel termine di 30 giorni, verrà adito il Tribunale territorialmente competente.

Art. 15

DOMICILIO, RAPPRESENTANZA DELLE PARTI

Il Tecnico incaricato elegge il proprio domicilio per tutti gli effetti di cui al presente contratto presso la sede dello Studio Professionale - in Messina via F.Bisazza n.79.

Qualunque comunicazione effettuata dall'Amministrazione committente al domicilio indicato si intende efficacemente ricevuta dai Tecnici incaricati.

Il Tecnico incaricato individua se stesso come soggetto referente per ogni aspetto tecnico, amministrativo ed economico connesso al presente contratto; l'Amministrazione committente individua come soggetto referente per ogni aspetto tecnico, amministrativo ed economico connesso al presente contratto, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'articolo 31 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Art. 16

CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN CASO DI MANCATO ASSOLVIMENTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'incaricato assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii. A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti, entro sette giorni dalla data della firma del presente Disciplinare, gli estremi del c/c bancario o postale sul quale confluiranno i pagamenti; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. Si avverte che l'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'art. 3 comma 7 della predetta legge comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'art. 6 comma 4 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.

Le transazioni eseguite senza avvalersi degli strumenti atti a consentire la piena tracciabilità costituiscono causa di risoluzione del presente Disciplinare. Si procederà, altresì, alla risoluzione del Disciplinare nell'ipotesi in cui l'incaricato sia rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

Art. 17

VERIFICHE RELATIVE AGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento al Professionista incaricato l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il conto dedicato del Professionista incaricato è identificato con codice IBAN **IT92K0306916504033974520169** della Banca Intesa Sanpaolo di Messina via Longo, intestato a Fortunato Romano.

Art. 18

PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo compenso al Professionista incaricato, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dal



Professionista incaricato possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite al Professionista incaricato medesimo.

Il Professionista incaricato si riserva di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41.

Il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per il Professionista incaricato in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati del Professionista incaricato stesso.

La proprietà intellettuale è riservata al Professionista incaricato a norma di Legge ed il Committente autorizza sin d'ora la pubblicazione di quanto realizzato, fatta eccezione per i dati ritenuti sensibili ed espressamente indicati dal Committente.

Art. 19

CLAUSOLE FINALI

Il presente disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il Professionista incaricato, lo sarà invece per il Committente solo dopo l'intervenuta esecutività dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti.

Con la sottoscrizione del presente atto il Professionista incaricato ed il Committente, ai sensi del codice della privacy di cui al D. Lgs. n. 196/2003, si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Organi competenti: ogni qual volta è indicato il Committente, questi agisce attraverso i propri organi amministrativi interni competenti ai sensi di legge.

Separabilità delle disposizioni: qualora fosse eccepita l'invalidità o la non eseguibilità di una qualsiasi clausola del presente disciplinare, il vizio rilevato non comporterà l'invalidità delle restanti clausole che continueranno ad esplicare piena efficacia.

Foro competente: per ogni controversia derivante dall'esecuzione del presente disciplinare, è concordata la competenza esclusiva del Foro di Palermo.

Il presente disciplinare sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

Art. 20

SPESE DI CONTRATTO

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto e la sua attuazione, nonché le imposte e le tasse e ogni altro onere diverso dall'I.V.A. e dai contributi previdenziali integrativi alle Casse professionali di appartenenza, sono a carico del Tecnico incaricato.

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 c.c., il Tecnico incaricato dichiara altresì di aver preso visione e di accettare specificamente il contenuto delle prescrizioni di cui agli articoli:

Art. 1. OGGETTO DELL'INCARICO

Art. 2. PRESTAZIONI PROFESSIONALI – DIVIETO DI SUBAPPALTO

Art. 3. IMPEGNI DEL COMMITTENTE

Art. 4. ULTERIORI PRESCRIZIONI PER LA DIREZIONE LAVORI

Art. 5. TEMPI CONTRATTUALI

Art. 6. DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO E MODALITA' DI PAGAMENTO

Art. 7. PENALI



- Art. 8. REVOCA E RISOLUZIONE DELL'INCARICO
Art. 9. RECESSO DALL'INCARICO
Art. 10. ADEMPIMENTI PREVIDENZIALI
Art. 11. ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA
Art. 12. GARANZIA DEFINITIVA
Art. 13. POLIZZE ASSICURATIVE
Art. 14. INTERPRETAZIONI DEL CONTRATTO E DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE
Art. 15. DOMICILIO, RAPPRESENTANZA DELLE PARTI
Art. 16. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN CASO DI MANCATO ASSOLVIMENTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITA DEL FLUSSI FINANZIARI
Art. 17. VERIFICHE RELATIVE AGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITA DEI FLUSSI FINANZIARI
Art. 18. PROPRIETA' DEGLI ELABORATI
Art. 19. CLAUSOLE FINALI
Art. 20 SPESE DI CONTRATTO

La presente scrittura privata, non autenticata, è soggetta a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, c. 2, del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

Palermo, li 19.05.2020

L'Affidatario



Il Soggetto Attuatore

Dott. Maurizio Croce

(F.to in Modalità Elettronica)

