



**UFFICIO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

“per la realizzazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”

Ex lege 11 agosto 2014, n.116

Via C. Nigra, 5 – Palermo

**VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DEL 15 aprile 2015**

Per l’acquisizione dei pareri relativi al progetto denominato:

**ME 063 A – Castoreale - “Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato - completamento” - OPERE COMPLEMENTARI ai sensi dell’art. 57 c.5 D.Lgs 163/2006**

**PREMESSO CHE**

Con nota prot. n. 7655 del 25-07-2014, inviata al Commissario Straordinario Delegato, e successivamente integrata con nota prot. n. 9817 del 22-09-2014, il R.U.P. dell’intervento ha inoltrato formale richiesta per essere autorizzato ad impegnare le somme residue per l’esecuzione di lavori complementari ai sensi dell’art. 57 comma 5, del Dlgs 163/2006

L’Ufficio del Commissario Straordinario Delegato con nota prot. n. 4482 del 29-09-2014 ha autorizzato il RUP alla redazione di un progetto esecutivo per i lavori complementari adottando la procedura di cui all’art. 57 comma 5, del Codice dei Contratti Dlgs 163/2006, entro il limite massimo di € 270.000,00, comprensivo di lavori e somme a disposizione dell’Amministrazione.

Con nota assunta al protocollo commissariale n. 1674 del 27/03/2015 il progettista incaricato Ing. Pietro Colonna ha trasmesso alla struttura commissariale il progetto esecutivo delle **opere complementari** ex art. 57 comma 5 D.Lgs 163/2006 relative ai lavori di “*consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato di Castoreale – completamento*” dell’importo complessivo di € 270.000,00 di cui € 160 630,31 per lavori e € 109 369,69 per somme a disposizione dell’Amministrazione.

Con nota prot. 1829 del 07/04/2015 il soggetto attuatore ha convocato la conferenza di servizi per il giorno 15 aprile 2015 invitando i seguenti Enti:

- Arch. Gaetano Buccheri Responsabile Unico del Procedimento, in servizio presso il Comune di Castoreale;
- Ing. Pietro Colonna, progettista e direttore dei lavori principali;
- Assessorato Regionale Territorio Ambiente – Servizio 3 – Assetto del territorio e difesa del suolo
- Ufficio del Genio Civile di Messina
- A.S.P. n° 5 di Messina – Distretto di Barcellona Pozzo di Gotto;
- Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina.

Sono stati trasmessi ai soggetti invitati, per quanto di interesse, gli elaborati progettuali relativi alle opere anzidette;

Il progetto in questione è stato depositato agli atti della Conferenza.

TUTTO CIO' PREMESSO, SI DA' ATTO DI QUANTO SEGUE

L'anno 2015 (duemilaquindici) il giorno 15 (quindici) del mese di aprile, in Palermo presso gli Uffici del Commissario Straordinario Delegato di via Costantino Nigra n. 5, si è tenuta la riunione dei partecipanti alla Conferenza di Servizi, presieduta dall'Ing. Francesca Usticano, funzionario in servizio presso la struttura commissariale, assistita dal geologo Dott. Giuseppe Lombardo funzionario della Struttura Commissariale, quest'ultimo con funzioni di segretario.

Il Presidente della Conferenza apre la riunione alle ore 12,05.

Sono presenti:

- Il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Gaetano Buccheri;
- Il progettista e direttore dei lavori Ing. Pietro Colonna;

Non sono presenti i rappresentanti di

- Assessorato Regionale Territorio Ambiente – Servizio 3 – Assetto del territorio e difesa del suolo
- Ufficio del Genio Civile di Messina
- Ispettorato Ripartimentale Foreste di Messina
- A.S.P. n° 5 di Messina – Distretto di Barcellona Pozzo di Gotto

L'Ing. Usticano illustra brevemente l'iter procedurale della Conferenza di Servizi, ricordando che la stessa rappresenta un modulo procedurale a disposizione dall'ordinamento giuridico per pervenire all'approvazione dei progetti quando in un determinato procedimento amministrativo siano coinvolti più interessi pubblici ed ha precisato che il Soggetto Attuatore/Commissario Straordinario Delegato, tra l'altro, ai sensi dell'art.21 dell'OPCM 3916/2010 si avvale dei poteri di cui all'art. 2 dell'OPCM 3815/2010 mediante il quale può, ove ritenuto necessario, indire Conferenze dei Servizi. Il Presidente ha poi esplicitato l'obiettivo della Conferenza odierna, volto a conseguire gli assensi da parte delle amministrazioni e degli Enti interessati dall'approvazione del progetto ed ha segnalato le concrete modalità di svolgimento della riunione.

L'Ing. Usticano dà lettura delle seguenti note agli atti di questo Ufficio, che si allegano al presente verbale:

- Nota prot. 40568 del 13/04/2015, assunta al protocollo commissariale n° 1947 del 14/04/2015, con la quale l'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina autorizza ai soli fini del vincolo idrogeologico i lavori relativi al progetto esecutivo di che trattasi;
- Nota prot. 755/S del 14/04/15, assunta al protocollo commissariale n° 1951 del 15/04/2015, con la quale il Dipartimento di Prevenzione dell'A.S.P. di Messina, Distretto di Barcellona Pozzo di Gotto, ha espresso parere favorevole relativamente al progetto esecutivo di che trattasi;
- Nota prot. 63192 del 15/04/2015, assunta al protocollo commissariale n° 1956 del 15/04/2015, con la quale l'Ufficio del Genio Civile di Messina, ai sensi degli articoli 17 e

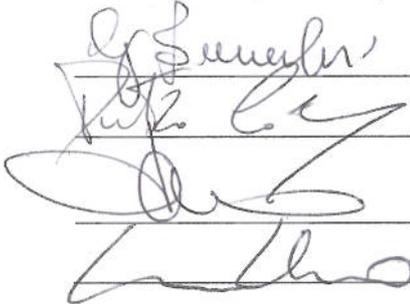
18 L. 64/1974 e dell'art. 4 L. 1086/1971, autorizza l'esecuzione delle opere complementari di che trattasi.

Il RUP Arch. Gaetano Buccheri, in rappresentanza del Comune di Castoreale, si riserva di fornire l'attestazione di conformità urbanistica e produce agli atti della conferenza dei servizi la comunicazione di avvio del procedimento e deposito degli atti che dichiarano la pubblica utilità dell'opera prot. 0003493 del 02/04/2015 inviata alle ditte interessate dalle procedure espropriative.

La riunione della Conferenza dei Servizi è chiusa alle ore 12,15.

Ai sensi dell'art. 14, comma 2 della legge 24 novembre 2000, n. 340 si procederà alla pubblicità delle determinazioni assunte in Conferenza di Servizi con il presente verbale, mediante pubblicazione sul sito del Commissario Delegato [www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it).

Palermo, 15 aprile 2015, Letto, confermato e sottoscritto.



Arch. Gaetano Buccheri, Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Pietro Colonna, progettista

Ing. Francesca Usticano, funzionario della struttura commissariale con funzioni di Presidente della conferenza dei servizi

Dott. Giuseppe Lombardo, funzionario della struttura commissariale con funzioni di segretario

**Maria Rita Genovese**

---

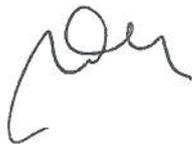
**Da:** Info --- UcomIdrogeosicilia <info@ucomidrogeosicilia.it>  
**Inviato:** martedì 14 aprile 2015 18:39  
**A:** PROTOCOLLO UFFICIO IDRO  
**Oggetto:** Fw: Intervento ME 063 A  
**Allegati:** com.stra.del.14042015110049.pdf

-----Messaggio originale-----

From: [maurizio.marchetti@regione.sicilia.it](mailto:maurizio.marchetti@regione.sicilia.it)  
Sent: Tuesday, April 14, 2015 11:39 AM  
To: [info@ucomidrogeosicilia.it](mailto:info@ucomidrogeosicilia.it)  
Subject: Intervento ME 063 A

Si invia in allegato, il provvedimento prot.40568 di competenza di questo ufficio, impossibilitato a presenziare alla conferenza dei servizi del 15.04.2015 relativa all'intervento indicato in oggetto.  
M. Marchetti.

Repubblica Italiana  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario Straordinario Delegato  
Mitigazione Rischio Idrogeologico in Sicilia  
Via Costantino Nigra, 5 - 90141 Palermo  
Prot. 1447 del 14/4/15 Ass. *Aug. Vot: caso*





REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO TERRITORIO E AMBIENTE  
COMANDO DEL CORPO F.I.E. DELLA REGIONE SICILIANA  
SERVIZIO ISPETTORATO RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE DI  
MESSINA

Messina, 13.04.2015

Prot. N. 40568 Pos.IV-4-13

Risposta a nota n. 1829/UC del 07/04/2015

Oggetto: Comune di CASTROREALE – Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico. – Intervento ME 063 A – Castroreale “Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato - Completamento” Autorizzazione lavori complementari ai sensi dell’art.57 comma 5 D.L.gs 163/2006.  
Convocazione conferenza dei servizi del 15.04.2015.



UFFICIO DEL COMMISSARIO  
STRAORDINARIO DELEGATO  
Via C. Nigra, 5  
90141 PALERMO  
info@ucomidrogeosicilia.it

Al R.U.P. Arch. Gaetano BUCCHERI  
c/o Comune di Castroreale  
Piazza Pertini  
98053 CASTROREALE  
tecnico.castroreale@pec.it

Al Distaccamento Forestale di  
BARCELLONA P.G.  
forestale.barcellona@regione.sicilia.it

**L'ISPETTORE RIPARTIMENTALE**

- Vista la relazione generale e gli elaborati grafici redatti dal progettista Ing. Pietro COLONNA;
- Vista la relazione geologica integrativa 2015, relativa ai “Lavori complementari” indicati in oggetto, redatta dal Dr. Geol. Salvatore SANGIORGI;
- Visto che l’area d’intervento ricade all’interno di aree censite come *(aree a rischio frana “R 4”)* nel Piano per l’assetto Idrogeologico P.A.I.;
- Visto che l’area interessata dai lavori ricade nella III<sup>a</sup> zona degli atti di vincolo idrogeologico del comune di Castroreale;
- Viste le Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale vigenti in provincia di Messina;

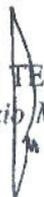
**AUTORIZZA,**

ai soli fini del vincolo idrogeologico e salvo diritti di terzi, i lavori relativi al progetto esecutivo per il “Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato di Castroreale – Completamento – lavori complementari” ai sensi dell’art.57 comma 5 D.L.gs 163/2006, a condizione che vengano rispettate le previsioni progettuali e vengano messi in atto i necessari accorgimenti per la regimazione delle acque di dilavamento superficiali.

L’inizio dei lavori dovrà essere comunicato al Distaccamento Forestale di Barcellona P.G.-

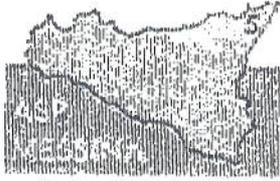
Il Distaccamento Forestale in indirizzo, vigilerà sull’osservanza della presente autorizzazione, attenendosi per quanto non previsto, alle P.M.P.F. vigenti in provincia di Messina.

IL DIRIGENTE TECNICO F/te  
(Dott. Maurizio Marchetti)



L'ISPETTORE RIPARTIMENTALE  
DI VINCOLO Dr. Carmelo





via La Farina 263/N

98123 Messina tel.090361

**DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE  
DIREZIONE: DOTT. Giovanni Puglisi  
U.O.S. Autorizzazioni E Controlli**

**Resp. Dott. Antonino Iannello**

Via Risorgimento n. 16 – Barcellona P.G.

Tel. : 090 9751025

Fax : 090 9751067

Prot. n. 755 / S

Repubblica Italiana  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario Straordinario Delegato  
Mitigazione Rischio Idrogeologico in Sicilia  
Via Costantino Nigra, 5 - 90141 Palermo

Prot. 1951 del 15.4.15 Ass. *Ass. Uffices*

Barcellona P.G. Li, 14.04.2015

**Oggetto: Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico.**

**ME 063 A – Castoreale - “Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato- completamento” - Autorizzazione lavori complementari ai sensi dell'art. 57 comma 5 D.Lgs 163/2006 – Convocazione Conferenza Di Servizi in data 15.04.2015.-**

**All'Ufficio del Commissario  
Straordinario Delegato  
Via Costantino Nigra n. 5**

**98141 Palermo**

Vista la nota n.1829 del 07.04.2015 con la quale l'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato “ per la realizzazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia, previsti nell'Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”, ha trasmesso a questo Servizio di Igiene Pubblica il progetto cui all'oggetto, relativo alla conferenza dei servizi;

- Visto il progetto;

**SI ESPRIME**

parere favorevole al progetto “ ME 063 A – Castoreale “ Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato – completamento”.-



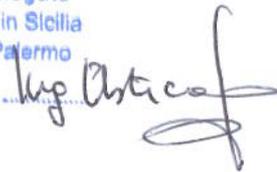
**Il Responsabile Medico  
Dott. Antonino Iannello**

**Maria Rita Genovese**

---

**Da:** Ufficio del Genio Civile di Messina <geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it>  
**Inviato:** mercoledì 15 aprile 2015 09:21  
**A:** Comune Castoreale; postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it  
**Oggetto:** trasmissione nota prot. 63192 del 15.04.2015 - comune di Catroreale -  
consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato -  
**Allegati:** nota prot. 63192 del 15.04.2015 - comune di Catroreale - consolidamento del  
versante occidentale a valle del centro abitato -.pdf

Repubblica Italiana  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario Straordinario Delegato  
Mitigazione Rischio Idrogeologico in Sicilia  
Via Costantina Nigra, 5 - 90141 Palermo  
Prot. 1956 del 15/4/15 - Ass.





ASSESSORATO REGIONALE DELLE  
INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'  
Dipartimento Regionale Tecnico  
Servizio Ufficio del Genio Civile di Messina  
U.O. 05

Rif. nota n. 1829 del 07.04.2015

Prot. ingresso n.59094 del 15.01.2015  
Prot. uscita n. 63192 del ..... **5 APR. 2015**

Al Comune di  
CASTROREALE (ME)  
c.a. RUP Arch. Gaetano Buccheri  
[protocollo.castroreale@pec.it](mailto:protocollo.castroreale@pec.it)

All'Impresa C.N.T. S.r.l.  
Via S. Andrea n. 285  
BARCELLONA P.G. (ME)

e p.c. All'Ufficio del Commissario Straordinario delegato  
"Per la realizzazione degli interventi per la  
mitigazione del rischio idrogeologico nella  
Regione Sicilia" ex OPCM 3886/2010  
PALERMO  
[postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it](mailto:postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it)

*Allegati: 1 Copia progetto per Comune e impresa*

**OGGETTO:** Legge 02.02.1974 N°64 Art. 17/18 - Legge 05/11/1971 n. 1086 Art. 4 -  
Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato di Castroreale -  
OPERE COMPLEMENTARI, ai sensi dell'art.57 comma 5 D.Lgs 163/2006.

Ente:	Comune di Castroreale
R.U.P.	Arch. Gaetano Buccheri (Comune di Castroreale)
Progettista:	Ing. Pietro Colonna, via Caldara Polidoro n. 5/d, Messina
Calcoli:	Ing. Pietro Colonna, via Caldara Polidoro n. 5/d, Messina
Costruttore:	C.N.T. S.r.l. con sede in Barcellona P.G., Via S. Andrea
Direzione dei Lavori:	Ing. Pietro Colonna, via Caldara Polidoro n. 5/d, Messina
Collaudatore Statico:	Ing. Giuseppe Lo Porto, via Verga n. 8, Santa Caterina Villarmosa (CL)

Viste le integrazioni prodotte brevi manu da collaboratore del direttore dei lavori in data 13/04/2015;  
Si comunica che questo Ufficio ha completato l'istruttoria del progetto suindicato non rilevando  
osservazioni in merito alla completezza degli elaborati previsti dall'art. 17 della L. n° 64/74 ed alla  
conformità della stessa alle norme sismiche.

Si autorizza pertanto, ai sensi della L. 64/74, l'esecuzione dei lavori in oggetto e si fa carico a codesta  
Amministrazione Comunale di:

- ♦ rendere salvi i diritti dei terzi ;
- ♦ osservare le Leggi in oggetto indicate, i relativi DD.MM. che disciplinano le costruzioni in zone sismiche;
- ♦ osservare le disposizioni di cui all'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20/03/2003 n. 3274 e s.m.i.;

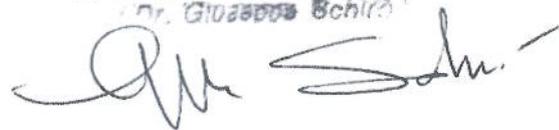
- ♦ osservare le istruzioni impartite con Circolare del Ministero Infrastrutture e dei Trasporti del 02/02/2009 n. 167;
- ♦ comunicare tempestivamente il nominativo e la residenza del costruttore e del Direttore dei Lavori se sostituiti;

La presente autorizzazione è resa fatti salvi gli adempimenti dell'amministrazione comunale sull'osservanza dei vincoli di compatibilità di cui al D. A. n. 298/41 Ass. Territorio e Ambiente del 04/07/2000.

Lo stesso viene rilasciato esclusivamente sulla osservanza alle norme sismiche in vigore, rientrando nella competenza del progettista e del RUP le scelte tecniche operate e del calcolista le procedure di calcolo adottate, la conduzione dello stesso e la verifica dei risultati.

Il Dirigente del Servizio  
L'INGEGNERE CAPO  
(Dott. Ing. Leonardo SANTORO)

TE BINGENTE TECNICO MESSINA  
Dr. Giuseppe Schiro



1 copia



**COMUNE DI CASTOREALE**  
**PROVINCIA DI MESSINA**  
**SETTORE 3° TECNICO**  
**MANUTENTIVO INFRASTRUTTURALE**



Tel. 090-9746087

Fax 090-9746446

e-mail: [tecnicomanutentivo@castoreale.it](mailto:tecnicomanutentivo@castoreale.it)

pec: [tecnico.castoreale@pec.it](mailto:tecnico.castoreale@pec.it)

COMUNE DI CASTOREALE

PROTOCOLLO GENERALE

N.0003493 - 02.04.2015

CAT. X CLASSE 6 PARTENZA

**UFFICIO ESPROPRI**

Castoreale, lì 01.04.2015

**Alla Sig.ra PETTINATO FRANCESCA**  
**Via Contura n.34**  
**Villafranca Tirrena (ME)**

RACC. A.R.

**OGGETTO:** Lavori di "Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato di Castoreale" **Completamento**. Lavori complementari Art. 57 comma 5 D.Lgs 163/2006. **Comunicazione di avvio del procedimento e deposito degli atti che dichiarano la pubblica utilità dell'opera**  
(art. 16, comma 4, DPR 8 giugno 2001, n. 327 succ. modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302)  
art. 52 del D.L. 24.01.2012 n. 1 convertito con Legge n. 27/2012.

Con la presente si comunica al soggetto in indirizzo che questa Autorità espropriante è in procinto di approvare progetto esecutivo dei lavori complementari all'intervento di "consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato di Castoreale - Completamento, per la cui realizzazione è necessario esperire una procedura di espropriazione di aree utili ed indispensabili per l'esecuzione dell'opera.

La ditta in indirizzo è inclusa tra i soggetti interessati dall'esproprio in quanto risulta proprietaria di un'area interessata al progetto di cui sopra e distinta catastalmente come segue:

Catasto Terreni, Comune Censuario di Castoreale,

**Foglio n° 34, Particella n. 792 proprietaria per 1/2**

Si porta inoltre a conoscenza la ditta proprietaria che presso l'Ufficio Espropri di questa Amministrazione sono depositati i documenti che, una volta approvati, produrranno l'effetto di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera:

- a) Progetto esecutivo dell'opera contenente tutti gli elaborati relativi all'espropriazione;
- b) Schema dell'atto di approvazione del progetto esecutivo contenente le indicazioni dell'estensione e dei confini nonché i dati identificativi catastali con il nome ed il cognome dei proprietari iscritti nei registri catastali;

Il presente avviso rappresenta comunicazione di avvio del procedimento espropriativo e di deposito degli atti che dichiarano la pubblica utilità ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 7 e 8 della Legge 7 Agosto 1990, n. 241, e dell' art. 16, comma 4, della DPR 8 giugno 2001 n. 327 successivamente modificato dal D.Lgs 27 dicembre 2002 n. 302;

Ai sensi e per gli effetti dello stesso art. 8 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, si comunica che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Arch. Gaetano Buccheri dipendente dell'Autorità espropriante Tel 090 - 9746087 Fax 090 - 9746446 a cui la S.V. può rivolgersi per prendere in visione gli atti e per qualsiasi informazione, chiarimento o per presentare memorie scritte o documenti attinenti al procedimento nei giorni ed orari di ricevimento del pubblico.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento

Reg. N. 443

COMUNE DI CASTROREALE (ME)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale di CASTROREALE  
dichiara di avere oggi stesso notificato il presente al  
Signor Petrucci Francesco  
mediante consegna di copia fatta a mani di R.P.R.

ped. aff. pot. Castroreale

Castroreale li 3.4.2015

Il RICEVENTE

Il MESSO COMUNALE



*via Cavour 34  
villafrauce Timone ME*



**COMUNE DI CASTOREALE**  
**PROVINCIA DI MESSINA**  
**SETTORE 3° TECNICO**  
**MANUTENTIVO INFRASTRUTTURALE**



2107K  
Tel. 090-9746087

Fax 090-9746446

e-mail: [tecnicomanutentivo@castoreale.it](mailto:tecnicomanutentivo@castoreale.it)

pec: [tecnico.castoreale@pec.it](mailto:tecnico.castoreale@pec.it)

COMUNE DI CASTOREALE  
PROTOCOLLO GENERALE  
N.0003493 - 02.04.2015  
CAT. X CLASSE 8 PARTENZA

UFFICIO ESPROPRI

Castoreale, lì 01.04.2015

**Al Sig Boncaldo Massimo**  
**Via Bolognese n. 11**  
**50139 FIRENZE**

RACC. A.R.

**OGGETTO:** Lavori di "Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato di Castoreale" **Completamento**. Lavori complementari Art. 57 comma 5 D.Lgs 163/2006. **Comunicazione di avvio del procedimento e deposito degli atti che dichiarano la pubblica utilità dell'opera** (art. 16, comma 4, DPR 8 giugno 2001, n. 327 succ. modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302) art. 52 del D.L. 24.01.2012 n. 1 convertito con Legge n. 27/2012.

Con la presente si comunica al soggetto in indirizzo che questa Autorità espropriante è in procinto di approvare progetto esecutivo dei lavori complementari all'intervento di "consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato di Castoreale – Completamento, per la cui realizzazione è necessario esperire una procedura di espropriazione di aree utili ed indispensabili per l'esecuzione dell'opera.

La ditta in indirizzo è inclusa tra i soggetti interessati dall'esproprio in quanto risulta proprietaria di un'area interessata al progetto di cui sopra e distinta catastalmente come segue:

Catasto Terreni, Comune Censuario di Castoreale,  
**Foglio n° 34, Particella n. 285**

Si porta inoltre a conoscenza la ditta proprietaria che presso l'Ufficio Espropri di questa Amministrazione sono depositati i documenti che, una volta approvati, produrranno l'effetto di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera:

- a) Progetto esecutivo dell'opera contenente tutti gli elaborati relativi all'espropriazione;
- b) Schema dell'atto di approvazione del progetto esecutivo contenente le indicazioni dell'estensione e dei confini nonché i dati identificativi catastali con il nome ed il cognome dei proprietari iscritti nei registri catastali;

Il presente avviso rappresenta comunicazione di avvio del procedimento espropriativo e di deposito degli atti che dichiarano la pubblica utilità ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 7 e 8 della Legge 7 Agosto 1990, n. 241, e dell' art. 16, comma 4, della DPR 8 giugno 2001 n. 327 successivamente modificato dal D.Lgs 27 dicembre 2002 n. 302;

Ai sensi e per gli effetti dello stesso art. 8 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, si comunica che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Arch. Gaetano Buccheri dipendente dell'Autorità espropriante Tel 090 - 9746087 Fax 090 - 9746446 a cui la S.V. può rivolgersi per prendere in visione gli atti e per qualsiasi informazione, chiarimento o per presentare memorie scritte o documenti attinenti al procedimento nei giorni ed orari di ricevimento del pubblico.

Distinti saluti.



Il Responsabile del Procedimento

Reg. N. 444

COMUNE DI CASTROREALE (ME)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale di CASTROREALE  
dichiara di avere oggi stesso notificato il presente al  
Signor Bucalato Massimo  
mediante consegna di copia fatta a mani di Recap

sped. aff. post. - Castoreale

Castoreale il 03-h-2015

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE



*Die Bolognese n° 11  
5013P Firenze*



COMUNE DI CASTOREALE  
PROVINCIA DI MESSINA  
SETTORE 3° TECNICO  
MANUTENTIVO INFRASTRUTTURALE



Tel. 090-9746087

Fax 090-9746446

e-mail: [tecnicomanutentivo@castoreale.it](mailto:tecnicomanutentivo@castoreale.it)

pec: [tecnico.castoreale@pec.it](mailto:tecnico.castoreale@pec.it)

COMUNE DI CASTOREALE  
PROTOCOLLO GENERALE  
N.0003493 - 02.04.2015  
CAT. X CLASSE 8 PARTENZA

UFFICIO ESPROPRI

Castoreale, lì 01.04.2015

**Al Sig PETTINATO ANNA  
ALBO**

**OGGETTO:** Lavori di "Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato di Castoreale" **Completamento**. Lavori complementari Art. 57 comma 5 D.Lgs 163/2006. **Comunicazione di avvio del procedimento e deposito degli atti che dichiarano la pubblica utilità dell'opera**  
(art. 16, comma 4, DPR 8 giugno 2001, n. 327 succ. modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302)  
art. 52 del D.L. 24.01.2012 n. 1 convertito con Legge n. 27/2012.

Con la presente si comunica al soggetto in indirizzo che questa Autorità espropriante è in procinto di approvare progetto esecutivo dei lavori complementari all'intervento di "consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato di Castoreale - Completamento, per la cui realizzazione è necessario esperire una procedura di espropriazione di aree utili ed indispensabili per l'esecuzione dell'opera.

La ditta in indirizzo è inclusa tra i soggetti interessati dall'esproprio in quanto risulta proprietaria di un'area interessata al progetto di cui sopra e distinta catastalmente come segue:

Catasto Terreni, Comune Censuario di Castoreale,  
**Foglio n° 34, Particella n. 792 proprietaria per 1/2**

Si porta inoltre a conoscenza la ditta proprietaria che presso l'Ufficio Espropri di questa Amministrazione sono depositati i documenti che, una volta approvati, produrranno l'effetto di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera:

- a) Progetto esecutivo dell'opera contenente tutti gli elaborati relativi all'espropriazione;
- b) Schema dell'atto di approvazione del progetto esecutivo contenente le indicazioni dell'estensione e dei confini nonché i dati identificativi catastali con il nome ed il cognome dei proprietari iscritti nei registri catastali;

Il presente avviso rappresenta comunicazione di avvio del procedimento espropriativo e di deposito degli atti che dichiarano la pubblica utilità ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 7 e 8 della Legge 7 Agosto 1990, n. 241, e dell' art. 16, comma 4, della DPR 8 giugno 2001 n. 327 successivamente modificato dal D.Lgs 27 dicembre 2002 n. 302;

Ai sensi e per gli effetti dello stesso art. 8 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, si comunica che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Arch. Gaetano Buccheri dipendente dell'Autorità espropriante Tel 090 - 9746087 Fax 090 - 9746446 a cui la S.V. può rivolgersi per prendere in visione gli atti e per qualsiasi informazione, chiarimento o per presentare memorie scritte o documenti attinenti al procedimento nei giorni ed orari di ricevimento del pubblico.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento